

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : " Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων **οικισμού Ριζόμυλος Κοιν.**

Ριζόμυλου, επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας."

Ο Νομάρχης Αχαΐας

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».
2. Τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) που αφορούν τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» ΦΕΚ 181Δ από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ414/Δ).
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων, που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Τις ενστάσεις που υπεβλήθησαν κατά την ανάρτηση του ορίου του οικισμού.
6. Τις με αριθ. 41/95 και 47/96 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου Ριζόμυλου.
7. Την υπ' αριθ. Π 9/8.5.98 θέμα 5 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ριζόμυλος, επαρχίας Αιγιαλείας όπως παρακάτω:
 - Θέση στο χώρο: (Α2) Παραλιακός.
 - Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.
 - Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.
 - Βαθμός διασποράς: (Δ 1) Συνεκτικός.
 - Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ριζόμυλος επαρχίας Αιγιαλείας, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 και την περιγραφή αυτών που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 14.2.87 Π.Δ.) (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) και για τον **οικισμό Ριζόμυλος**

αρτιότητα γηπέδου 1000τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

5. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.89 Π.Δ. ΦΕΚ 293Δ/16.5.89).

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης κ.α.α. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΠΗΣ

1. Σημείο τομής νοτιοδυτικού ορίου σχεδίου Κατουρλά και ορίου απαλ/σης Ν.Ε.Ο.
- 1-2 Νοτιοδυτικό άκρο σχεδίου Κατουρλά. 2. Τελευταίο σπίτι στη βορειοανατολική κορυφή του σχεδίου πόλης. 3. Ε.Γ.Κ. Σωτηρόπουλος Αθανάσιος. 4. Ε.Γ.Κ. Ντορλής 5. Ε.Γ.Κ. Μαρινόπουλος 6. Ε.Γ.Κ. Πολυδώρου Παναγιώτης. 7. Ε.Γ.Κ. Μαγκλάρας Αθανάσιος 8. Ε.Γ.Κ. Μαγκλάρας Παναγιώτης 9. Ε.Γ.Κ. Αποθήκη Μαρινόπουλος Ιωάννης 10. Ε.Γ.Κ. Τσιγκρής Μιχάλης 11. Γ. Κ. Σχοινά Μαρία 12. Ε.Γ.Κ. Σπίτι Καναδού 13. Ε.Γ.Κ. Πάνου Χαράλαμπος 14. Ε.Γ.Κ. Νικολακόπουλος Νικόλαος 15. Ε.Γ.Κ. Γεωργόπουλος Νικόλαος 16. Μέμος Παναγιώτης 17. Ε.Γ.Κ. Μακρής Κων/νος 18. Ε.Γ.Κ. Σπανός Κων/νος 19. Ε.Γ.Κ. Βασιλόπουλος Δημήτριος 20. Ε.Γ.Κ. Βασιλόπουλος Δημήτριος 21. Ε.Γ.Κ. Γιαννακόπουλος Ιωάννης 22. Ε.Γ.Κ. Κωνσταντακόπουλος Κων/νος 23. Ε.Γ.Κ. Οικονομόπουλος Νικόλαος 24. Ε.Γ.Κ. Γαραζιώτης Δημητρίος 25. Ε.Γ.Κ Σπυράκου Αγγελική 26. Ε.Γ.Κ Σταυρόπουλος Ασημάκης 27. Ε.Γ.Κ Χριστόπουλος Γεώργιος 28. Ε.Γ.Κ. Ρουσέτης Γεώργιος 29. Ε.Γ.Κ. Αποθήκη Παπαϊωάννου 30. Ε.Γ.Κ Κωστόπουλος Κων/νος 31. Ε.Γ.Κ Αποθήκη Καρέλα 32.Ε.Γ.Κ. Παναγοπούλου Όλγα 33. Ε.Γ.Κ. Αποθήκη Ηλιόπουλου 34. Ε.Γ.Κ. Ραυτόπουλος 35. Ε.Γ.Κ. Φερούσης Ιωάννης 36. Ε.Γ.Κ. Μουτζολής Αντώνιος 37. Ε.Γ.Κ. Σωτηρόπουλος Αθανάσιος 38. Ε.Γ.Κ. Αποστολόπουλος Ηλίας 39. Ε.Γ.Κ. Αποθήκη Κανελλακόπουλος 40.Σημείο τομής επέκτασης 42-41 σημείων 39 40.Όριο Ο.Τ.Α. με Κοινότητα Νικολαιίκων 41. Ε.Γ.Κ. Μαρνελής 42. Ε.Γ.Κ. Κωστόπουλος Αθανάσιος 43. Ε.Γ.Κ. Ανδριόπουλος Μιχάλης. 44. Ε.Γ.Κ. Αποθήκη Αγγελόπουλος 45. Ε.Γ.Κ. Εκκλησία Κοιμ. Θεοτόκου

Πάτρα, 21-6-2002

Αρ. Αποφ 14595 Π.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : " Διευκρίνιση ορίου οικισμού Ριζόμυλου"

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. 5993/16-5-98 απόφαση Νομ. Αχαΐας " Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ριζόμυλου"
2. Την υπ' αριθ. 12536/18.10.01 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ της υπηρεσίας μας.
Το υπ' αριθ. 11/26.10.01 πρακτικό θέμα 4 όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Διευκρινίζουμε ότι το όριο του οικισμού της υπ' αριθμ. 5993/16-5-98 (ΦΕΚ 480Δ/1998) αποφάσεώς μας που καθορίζει τα όρια του οικισμού Ριζόμυλου είναι :

Σημείο **14**. Ε.Γ.Κ. Νικόλαος Νικολακόπουλος

Σημείο **14^A**. Ε.Γ.Κ. Σταύρος Κόκκινος

Σημείο **15**. Ε.Γ.Κ. Παναγιώτη Μέμου και όχι Νικολάου Γεωργόπουλου

Όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο διάγραμμα ορίων οικισμού

Διαγράμμα όριων οικισμού Ριζοπούλου

ΠΡΟΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΚΕΡΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΜΟΡΦΗΣ ΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΟΥΣΙΟ ΤΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΣΙΟΥ ΠΛΑΝΟ 31.1-2002

ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΑΤΟΚΗΤΙΚΟΣ με Α'

1450/1/6
31.1.02

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓ. ΤΣΟΝΑΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ με Α'
ΠΡΟΑ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.
ΜΕ Α.Π.

