

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : "Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών **Ποροβίτσας, Παραλίας Ποροβίτσας του Δήμου Ακράτας** επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας".

Ο Νομάρχης Αχαΐας, έχοντας υπ' όψη :

1. Το από 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85) "περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους".
2. Το από 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23-2-87) που αφορά τροποποίηση, των από 24-4-85 "Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους" (ΦΕΚ 181Δ) και από 20-8-85 "πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ').
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αρ. 45/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ακράτας.
6. Την υπ' αρ. Π.19/4/20-10-87 γνωμοδότηση τον ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Ποροβίτσας, Παραλία Ποροβίτσας, επαρχίας Αιγιαλείας, όπως παρακάτω:
 - Θέση στο χώρο: (Α3) Μη Περιαστικός, μη Τουριστικός, μη Παραλιακός η Ποροβίτσα, και (Α2) Παραλιακός, Τουριστικός η Παρ. Ποροβίτσας.
 - Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφοροι.
 - Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος Ποροβίτσα, (Γ1) Δυναμικός Παρ. Ποροβίτσας.
 - Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικοί.
 - Μέγεθος: (Ε1) Μικροί.
2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ποροβίτσας, Παρ. Ποροβίτσας όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλ. 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.
3. Εντός των ορίων τον οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23-

2-87). Και για τον οικισμό Ποροβίτσα, αρτιότητα γηπέδου 300 μ², για Παραλία Ποροβίτσας αρτιότητα γηπέδου 700 μ².

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων τον οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ.

5. Στο εγκεκριμένο σχέδιο ισχύουν οι όροι δόμησης που προβλέπονται από τα σχετικά διατάγματα.

6. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων τον οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24-4-85 Δ/τος, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23-2-87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων τον οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23-2-87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η Νομάρχης Αχαΐας

Αναστ. Κανελλοπούλου

Πάτρα, 27-6-96

Αρ. Απόφ. ΧΕ.6860

ΘΕΜΑ : "Διευκρίνιση ορίου οικισμού Παρ. Ποροβίτσας Δήμου Ακράτας".

Σχετική : 1. Η από 22-1-96 αίτηση κ. Θεοδωρόπουλου.

2. Η 70/96 απόφαση Δ. Ακράτας.

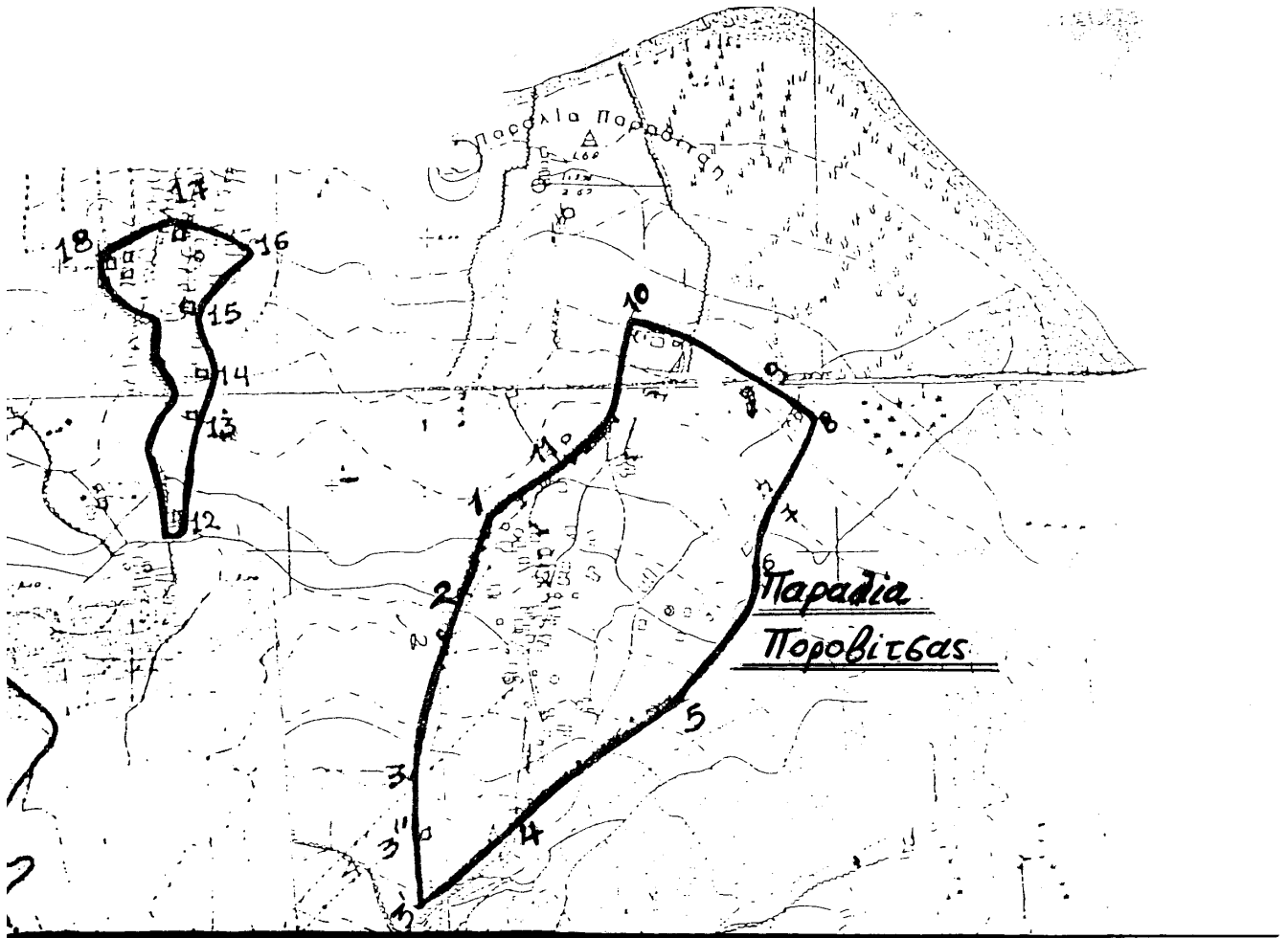
Σε συνέχεια των (1) και (2) σχετικών και μετά από αυτοψία που πραγματοποίησαν υπάλληλοι της Υπηρεσίας μας διευκρινίζουμε ότι, οι **κορυφές 12 και 13 του οικισμού Παρ. Ποροβίτσας** περιγράφονται ως εξής:

12: Θεοδωρόπουλος Γεώργιος και 13: Ανδρουτσόπουλος Χαράλαμπος, που είναι το ορθό αντί των Σταυρόπουλο Γεώργιο και Σπανό Νικ. Αντίστοιχα, που εσφαλμένα αρχικώς είχαν υποδειχθεί από τον Δήμο. Επισημαίνουμε με την παραπάνω διευκρίνιση δεν επέρχεται μεταβολή του ορίου κατά θέση.

Ο προϊστάμενος Γρ. Αδειών

Βασ. Τσονάκας

Παραλία Ποροβίτσας : 1: Πάκιος Ιωάννης, 2: Δημητριάδης Αλέξιος, 3: Ανδρουτσόπουλος Κ., 3": Μπάρκουλα Αδαμαντία, 3': Σταθόπουλος Μιχ., 4-5-6: Κοινοτικός δρόμος, 6: Λουλάκης Γεώργιος, 7: Τσέκενης Γεώργιος, 8: Κιμουσίδης Δημ., 9: Καμπούζας Γεωρ., 10: Δημοτικό σχολείο, 11: Σταθοπούλου Τασία, 12: Σταυρόπουλος Γεωργ., 13: Σπανός Νικ., 14: Αργυρόπουλος, 15: Λαδικού Αλεξάνδρα.



Ποροβίτσα : 1: Διασταύρωση μονοπατιών, 2: Τομή μονοπατιού και ισοϋψούς, 3: Διασταύρωση μονοπατιού με δρόμο, 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9: Ε.Γ.Κ., 10: Συμβολή μονοπατιού, 10 – 1: Μονοπάτι

