

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : "Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Διακοπτού Κοινότητας Διακοπτού, επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας".

Ο Νομάρχης Αχαΐας, έχοντας υπ' όψη :

1. Το από 24-4-85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3-5-85) "περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους".
2. Το από 14-2-87 Π. Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23-2-87) που αφορά τροποποίηση, των από 24-4-85 "τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους" (ΦΕΚ 181 Δ') και από 20-8-85 "πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αρ. 14/85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Διακοπτού.
6. Την υπ' αριθ. Π.9/7/23-6-89 γνωμοδότηση τον ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Την κατηγοριοποίηση τον οικισμού Διακοπτού, επαρχίας Αιγιαλείας, όπως παρακάτω :
 - Θέση στο χώρο: (Α2) Παραλιακός, Τουριστικός.
 - Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.
 - Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικός.
 - Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.
 - Μέγεθος: (Ε3) Μεγάλος.
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Διακοπτού, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα τον οικισμού σε κλ. 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα τον ΣΧΟΠ.
3. Εντός των ορίων τον οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3-5-85) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14-2-87 Π. Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/13-2-87) και για τον **οικισμό Διακοπτού, αρτιότητα γηπέδου 1000 μ2**.
4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24-4-85 Δ/τος, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' /23-2-87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δίγμα της 24-4-85 (ΦΕΚ 181 Δ' /3-5-85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' /23-2-87).

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τα διαγράμματα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 5-8-89 έως 20-8-89.

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Στεφ. Φαρδέλας

Πάτρα, 10-1-95

Αρ. Πρωτ. Χ.15423

ΘΕΜΑ : "Διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων οριοθέτησης οικισμού Διακοπτού".

Σχετικό : Το αρ. 1856/29-11-94 έγγραφο της Κοινότητας Διακοπτού.

Μετά το άνω σχετικό και αυτομμία αρμοδίων υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας, διορθώνεται η κτηματολογική πληροφορία της αρ. 13 κορυφής του ορίου οικισμού Διακοπτού σε "Ε.Γ.Κ. Δουκλιά Ανδρέα" που είναι το ορθό, αντί του εσφαλμένα αναγραφόμενου "Ε.Γ.Κ. Μανωλόπουλου".

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας και α/α για το Γραφείο ΕΠΑ
Στέφανος Κοσμάς

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : “Διευκρίνιση – συμπλήρωση της αρ. πρωτ. Χ.8595/26-7-89 (ΦΕΚ 517 Δ’/24-8-89 απόφασης Νομάρχη”.

Ο Νομάρχης Αχαΐας, έχοντας υπόψη :

1. Το από 24-4-85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ’/3-5-85), όπως τροποποιημένο ισχύει.
2. Την Χ.8595/26-7-89 (ΦΕΚ 517 Δ’/24-8-89) απόφαση οριοθέτησης του οικισμού Διακοπτού.
3. Την από 5-1-00 αίτηση του κ. Γιαννόπουλου Παναγιώτη.
4. Το αρ. πρωτ. 2431/11-5-00 έγγραφο του Δήμου Διακοπτού.
5. Την αρ. πρωτ. 370/23-5-0 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π.
6. Το αρ. Π.8/Θ.1/8-9-00 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Διευκρινίζουμε (λόγω ελλιπούς αναγραφής) κορυφή του ορίου του οικισμού Διακοπτό Δήμου Διακοπτού (απόφαση αρ. Χ.8595/26-7-89 / ΦΕΚ 517 Δ’/24-8-89), ως εξής :

«**12:** Συμβολή αγροτικής οδού με κοινοτικό δρόμο προς θάλασσα, όπου και η ιδιοκτησία Γουναρόπουλου Άγγελου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις δ/ξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου Ο.Τ.Α.

Ο Νομάρχης Αχαΐας

Στάθης Αθανασόπουλος - Σερέτης

Διακοπτό : 1-2-3: Οριο απαλλοτρίωσης Ν.Ε.Ο, 4: Ε.Γ.Κ. Ευθυμόπουλος, 5: Ανατολικό όριο ιδιοκτησίας Απόκη Σπυρ, 6-7: Παράλληλη 50 μ. στη γραμμή του τρένου, 7: Ε.Γ.Κ, 8: Διασταύρωση μονοπατιού με δρόμο, 8-9: Παράλληλη στην κοινοτικό δρόμο στα 120 μ, 9-10: 10 μ. βάθος από την άκρη του δρόμου, 10: Σταθόπουλος, 11: Βλάχος, 12: Τομή βορείου σημείου με κοινοτικό δρόμο προς θάλασσα, 13: Ε.Γ.Κ. Μανωλοπούλου Γ, 14: Ε.Γ.Κ. Αποθήκης Αγγελόπουλου, 15: Ε.Γ.Κ. Κανελλόπουλος, 16: Ε.Γ.Κ. Κολοκυθάς, 16-17: Παράλληλη σε απόσταση 100 μ. από την άκρη του ποταμού, 17: Ε.Γ.Κ. Κατρηλιάς, 1: Αντλιοστάσιο Διακοπτού.

