



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1968

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
219

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διάνοιξιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 16 Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καλαμπάκας—Κονισκοῦ πρὸς Ἐλασσῶνα (τμήμα Γερακαρίου—Βρύση Πέφα χ.θ. 0+565,38 — χ.θ. 17+224,50). ... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διάνοιξιν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πρεβέζης—Γεφύρας Καλογήρου (τμήμα χωρίου Λούρος—Πρέβεζα). ... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Πρεβέζης—Μύτικα—Καστροσυκιᾶς—Ριζῶν—Τσουνκίδας (τμήμα Αύχενος Τσουκῆς—Καστροσυκιᾶς—Ριζῶν—Τσουνκίδας). ... 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς κατασκευὴν τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Φραγκίστης Καρδίτσας (τμήμα Χάνι Μπαλάφα—Δάφνη). ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως εἰς Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν προσδιορισθείσης δικαστικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσιν Κοινότητος Καστανιωτίτσας Ν. Εὐβοίας. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους. ... 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (ἀγροτικοῦ διαγράμματος) τοῦ Β' Συνοικισμοῦ Κοινότητος Βασιλικῆς Νομοῦ Ἰωαννίνων. ... 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν προσκύρωσιν καὶ ὑποχρέωσιν πρὸς ρυμοτομίαν τμημάτων οἰκοπέδου εἰς Θεσσαλονίκην. 8
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ποσῶν ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου Θεσσαλονίκης. ... 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 8642)6550

(1)

Περί αναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διάνοιξιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 16 Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καλαμπάκας—Κονισκοῦ πρὸς Ἐλασσῶνα (τμήμα Γερακαρίου—Βρύση Πέφα χ.θ. 0+565,38—χ.θ. 17+224,50).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731)39 (περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως), ὡς οὗτος ἐκωδικοποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 29)30.4.53 Β. Δ)τος καὶ ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ)τος 3979)59, 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος (περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων), 3) τὸ ὑπ' ἀριθ. Α.76574)7578)31.7.1968 ἔγγραφο τοῦ Ἰπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἧτοι διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 16 Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καλαμπάκας—Κονισκοῦ πρὸς Ἐλασσῶνα (τμήμα Γερακαρίου—Βρύσης Πέφα χ.θ. 0+565,38—χ.θ. 17+224,50, ἐκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν 387.020, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ Νοέμβριον 1967 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Ἀναδόχου Κ. Δ. Παπαστεργίου. Ἀμφότερα τὰ στοιχεῖα ταῦτα τυγχάνουσι ἐξόντως πεδωρημένα τὴν 29.2.1968 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῆς V Περιφερειακῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Ἔργων.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: Β. Παπαγιάννης, Νικ. Καραλῆς κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Τρικάλων.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1968

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΑΔΑΜ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ἀριθ. Δ. 10411)7843

(2)

Περί αναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διάνοιξιν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πρεβέζης—Γεφύρας Καλογήρου (τμήμα χωρίου Λούρος—Πρέβεζα).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731)39 (περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως) ὡς οὗτος ἐκωδικο-

ποιήθη διά του από 29)30.4.53 Β. Δ)τος και έτροποποιήθη διά του Ν. Δ)τος 3979)59, 2) τās διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», 3) τὸ ὑπ' ἀριθ. Α. 92825)9718)25.9.1968 ἔγγραφο του Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διά τὴν διάνοξιν τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Πρεβέζης—Γεφύρας Καλογήρου (τμήμα χωρίου Λούρος—Πρέβεζα), ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν 229.719, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 86)Σ14 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ὑπ' ἀριθ. 86)Τ4 κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Τεχνικοῦ Γραφείου Ι. Γ. Ἀθανασοπούλου, δεόντως τεθεωρημένα τὴν 12.5.1966 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῆς IV Περιφερειακῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Ἔργων Ν. Δάνα.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Κων. Παπαδόπουλος, Χαρ. Παπαδόπουλος, Νικολ. Μαραντίδης κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διά τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1968

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΝΙΚ. ΣΙΩΡΗΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ἀριθ. Δ. 9052)6933 δις

(3)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Πρεβέζης—Μύτικα—Καστροσυκιᾶς—ΡΙζῶν—Τσουκνίδας (τμήμα Αὐχένος Τσουκῆς—Καστροσυκιᾶς—ΡΙζῶν—Τσουκνίδας).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) Τās διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731)39 (περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως), ὡς οὗτος ἐκωδικοποιήθη διά του από 29)30.4.53 Β. Δ)τος καὶ έτροποποιήθη διά του Ν. Δ)τος 3979)59, 2) τās διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ)τος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», 3) τὸ ὑπ' ἀριθ. Α.69089)6351)14.8.1968 ἔγγραφο του Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διά τὴν διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Πρεβέζης—Μύτικα—Καστροσυκιᾶς—ΡΙζῶν—Τσουκνίδας (τμήμα Αὐχένος Τσουκῆς—Καστροσυκιᾶς—ΡΙζῶν—Τσουκνίδας) χ.θ. 3+230,24—31+116,81, ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν 718.422, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ Ἀπρίλιον 1965 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ὑπὸ τὴν αὐτὴν χρονολογία κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Μηχανικοῦ Α. Λουκάκου, δεόντως τεθεωρημένα τὴν 10.4.1965 ὑπὸ τοῦ περιφερειακοῦ Διευθυντοῦ τῆς IV Περιφερειακῆς Διευθύνσεως Ἰωαννίνων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων Δ. Κροκίδα.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Σοροντήλας Ἰωάν., Δασκάλου Διονυσία κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διά τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1968

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΝΙΚ. ΣΙΩΡΗΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ἀριθ. Δ. 10189)7777

(4)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς κατασκευὴν τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Φραγκίστης Καρδίτσας (τμήμα Χάνι Μπαλάφα—Δάφνη).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) Τās διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731)39 (περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως), ὡς οὗτος ἐκωδικοποιήθη διά του από 29)30.4.53 Β. Δ)τος καὶ έτροποποιήθη διά του Ν. Δ)τος 3979)59, 2) τās διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» καὶ 3) τὸ ὑπ' ἀριθ. Α.92004)9637 ἀπὸ 18.9.1968 ἔγγραφο του Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διά τὴν κατασκευὴν τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Φραγκίστης Καρδίτσας (τμήμα Χάνι Μπαλάφα—Δάφνη χ.θ. 1+295,98—19+140,32) ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν 11.198 ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 8.8.1968 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸ ἀπὸ 5.8.1968 κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Μηχανικοῦ Γ. Ζαβερινοῦ. Ἀμφότερα τὰ στοιχεῖα ταῦτα τυγχάνουν δεόντως τεθεωρημένα τὴν 9.9.1968 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῆς V Περιφερειακῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Ἔργων.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ: Ἀναστασίου Γεώργ. Πάνου Ἀγτών. κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διά τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1968

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΝΙΚ. ΣΙΩΡΗΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 863.

(5)

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως εἰς Ταμεῖον Παρακαταθητῶν προσδιορισθείσης δικαστικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσιν Κοινότητος Καστανιωτίσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΙΣΣΗΣ

Συμφώνως πρὸς τās διατάξεις τῶν άρθρων 7 καὶ 24 τοῦ ἀπὸ 29 Ἀπριλίου 1953 Β. Δ)τος «περί κωδικοποιήσεως των κειμένων διατάξεων περι ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φερόμεν εἰς γνώσιν παντός ἐνδιαφερομένου ὅτι ὑπὸ τῆς Κοινότητος Καστανιωτίσεως, κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθητῶν τοῦ Δημοσίου Ταμείου Ἰστιάσις ποσὸν δραχμῶν ἐννέα χιλιάδων ἑπτακοσίων (9.700) ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 778)13.11.1968 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ 1) Ἰσμήνης χήρας Γεωργίου Πετροπούλου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, ὁδὸς Μιχαὴλ Βόδα 8, 2) Περσεφόνης Γαρυφαλλάκη, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, ὁδὸς Μιτυλήνης 44 καὶ 3) Κεντρικῆς Ἐπιτροπῆς Προικοδοτήσεως Ἀπόρων Κορασίδων, ὁδὸς Αἰόλου 86, Ἀθήναι, δι' ἀποζημιώσιν προσδιορισθείσαν διά τῆς ὑπ' ἀριθ. 928)68 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Χαλκίδος, λόγω γενομένης ὑπὸ τῆς Κοινότητος ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 194 τ. μέτρων ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωθείσης Πηγῆς εἰς θέσιν «Κούφιος Πλάτανος» διά τὴν ἐκτελεσὶν τῶν ἔργων τῆς μεταφορᾶς τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ὕδατος πρὸς ὕδρευσιν τῶν κατοικῶν τῆς Κοινότητος.

Ἐν Καστανιωτίσῃ τῇ 13 Νοεμβρίου 1968

Ὁ Πρόεδρος
ΕΜΜ. ΓΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

εις αυτές εφαρμολογούνται όροι δομήςσεως εφαρμολογούνται και εις τας άλλους πρὸς αυτές οικοδομίας».

«Άρθρον 5.

Εις τὸ τέλος τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Γ.Ο.Κ. ὡς αὕτη συνεπληρώθη διὰ τοῦ ἀπὸ 23.2.1967 Β. Δ) τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 25 Δ) προστίθεται ἡ ἀκόλουθος φράσις:

«Τὸ ὕψος τῆς οικοδομῆς ταύτης μετρεῖται ἀπὸ τῆς μέσης στάθμης τοῦ περιβάλλοντος αὐτῆν φυσικοῦ ἐδάφους».

«Άρθρον 6.

Τὸ ἄρθρον 22 τοῦ Γ.Ο.Κ. ὡς τοῦτο ἐνετάχθη διὰ τοῦ ἀπὸ 28.3.1963 Β. Δ) τος (ΦΕΚ 44 Δ) ἀντικαθίσταται ὡς ἐξῆς:

«Περὶ Ἑσωτερικῶν Οἰκοδομῶν».

«Άρθρον 22.

1. Ἐπιτρέπεται ὑπὸ τὰς προϋποθέσεις τῶν ἐπομένων παραγράφων 2, 3, 4, καὶ 5 ὅπως ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου ἀνεγερθῶσιν ἐπὶ πλέον τῶν κυρίων οἰκοδομῶν καὶ μία ἢ πλείονες ἐσωτερικαὶ οἰκοδομαὶ (ἄρθρ. 7) προοριζόμεναι ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον διὰ κατοικίας, ἐκτὸς ἐὰν, τὸ οἰκοπέδον κεῖται εἰς περιοχὴν, εἰς ἣν δι' εἰδικῆς διατάξεως ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις ἐσωτερικῶν οἰκοδομῶν.

2. Ἡ ἀνέγερσις τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομῶν (κυρίων καὶ ἐσωτερικῶν) δέον ὅπως περιορίζεται ἐντὸς τῆς ἐπιτρεπομένης καλύψεως τοῦ οἰκοπέδου καὶ τοῦ οἰκοδομησίου τμήματος αὐτοῦ, ὡς τοῦτο καθορίζεται ὑπὸ τῶν ἄρθρων 17, 18 καὶ 19 τοῦ παρόντος ἀνεῦ δὲ ὑπερβάσεως τοῦ ἰσχύοντος ἐν τῇ περιοχῇ συντελεστοῦ δομήςσεως.

3. Ἡ ἐλάχιστη ἀπόστασις ἐσωτερικῆς οἰκοδομῆς ἀπὸ τῆς κυρίας τοιαύτης ἢ ἀπὸ ἐτέρας ἐσωτερικῆς τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου καθορίζεται ἐάσει τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὀρόφων, μὴ συμπεριλαμβανομένων τῶν τυχόν ἐν ἐσοχῇ κατασκευαζομένων ὀρόφων ἐφ' ἐκάστης οἰκοδομῆς καὶ πρὸς τὸ μέρος καθ' ὃ αὕτη ἀντικρύζει τὴν ἐτέραν ἀφ' ἧς μετρεῖται ἡ ἀπόστασις.

Ἡ ὡς ἄνω ἐλάχιστη ἀπόστασις ὀρίζεται ὡς ἀκολούθως:

Μέχρι δύο (2) ὀρόφων πέντε (5) μέτρα.

Μέχρι τριῶν (3) ὀρόφων ἑπτὰ (7) μέτρα

Μέχρι τεσσάρων (4) ὀρόφων ἑννέα (9) μέτρα.

Ἀπὸ πέντε καὶ πλέον ὀρόφους ἑνδεκά (11) μέτρα.

Ἡ ἀπόστασις μεταξὺ δύο οἰκοδομῶν τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου (κυρίας ἀπο-ἐσωτερικῆς ἢ ἐσωτερικῆς ἀπὸ ἐσωτερικῆς) ἔχουσῶν διάφορον ἀριθμὸν ὀρόφων καὶ μὴ ἐπιδεχομένων περαιτέρω καθ' ὕψος ἐπαύξεισιν λόγῳ ἐξαντλήσεως τοῦ συντελεστοῦ δομήςσεως τοῦ οἰκοπέδου, εἶναι ἡ ἀντιστοιχοῦσα εἰς τὴν οἰκοδομῆν τῶν ὀλιγωτέρων ὀρόφων (μὴ συμπεριλαμβανομένων τῶν τυχόν ἐν ἐσοχῇ ἐσοχῇ τοιοῦτων ὡς ἄνωτέρω).

4. Ἡ προσπέλασις πεζῶν καὶ τροχοφόρων ἀπὸ τοῦ κοινωχρήστου χώρου πρὸς τὰς ἐσωτερικὰς οἰκοδομὰς καὶ τὸν ὑποχρεωτικῶς ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου ἐφ' ὅσον τοῦτο ἔχει ἐάθος πλέον τῶν 30 μ. δέον ὅπως ἐξασφαλιζέται διὰ διόδου ἀκαλύπτου πλάτους τοῦλάχιστον τεσσάρων (4) μέτρων ἢ καὶ κεκαλυμμένης τοῦ αὐτοῦ πλάτους ἐλευθέρου ὕψους τοῦλάχιστον τριῶν καὶ ἡμίσεως (3,50) μέτρων. Ἡ δίοδος αὕτη δύναται νὰ ἀφῆθῃ εἰς οἰανδήποτε θέσιν τοῦ οἰκοπέδου, ἐν περιπτώσει δὲ οἰκοπέδων μεγάλης ὕψους δέον νὰ ἀφίεται μία τοιαύτη δίοδος ἀνά πενήτην (50) μέτρα ὕψους.

5. Ὡς μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων καὶ μέγιστον ὕψος ἐσωτερικῆς οἰκοδομῆς, μετρούμενον ἀπὸ τῆς μέσης στάθμης τοῦ περιβάλλοντος αὐτῆν φυσικοῦ ἐδάφους, ὀρίζονται τὰ ἀντιστοιχῶς ἰσχύοντα διὰ τὴν κυρίαν οἰκοδομῆν τοῦ οἰκοπέδου».

«Άρθρον 7.

Τὸ εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 25 τοῦ Γ.Ο.Κ. ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 17.12.1962 Β. Δ) τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἄρθρου 25 τοῦ ἀπὸ 9.8.1955 Β. Δ) τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 175 Δ), ἀναφερόμενον ἄρθρον 34 διαφοροῦται εἰς τὸ ὀρθρὸν «ἄρθρον 39».

«Άρθρον 8.

1. Εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 29 τοῦ Γ.Ο.Κ. καὶ ἀμέσως μετὰ τὸ ἐδάφιον γ τίθεται τὸ ἀκόλουθον ἐδάφιον ἔχον οὕτω:

(δ) Διὰ τὴν κατασκευὴν πέντε ὀρόφων κατὰ τὴν πρόσοψιν, τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ πρέπει νὰ εἶναι δέκα τριῶν καὶ ἡμίση (13,50) ἢ πλέον μέτρα».

2. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 29 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθεται τὸ ἀκόλουθον ἐδάφιον:

«Ἐπὶ τῶν πρὸ τῶν ἐν ἐσοχῇ ὀρόφων δωμάτων (βεραντῶν) ἀπαγορεύεται οἰανδήποτε κατασκευὴ, ἐπιτρεπομένη μόνον τῶν ἐγκαταστάσεων κινητῶν σκιῶδων (τεντῶν) μὴ στηριζομένων ἐπὶ κατακορύφων στηριγμάτων».

3. Τὰ ἐδάφια στ καὶ ζ τῆς παραγράφου 5 τοῦ ἄρθρου 29 τοῦ Γ.Ο.Κ. ἐνοποιούμενα ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως:

(στ, ζ) Ἀπολήξεις παντός εἶδους ἀνεγκυστήρων περιλαμβανούσας τὸν θάλαμον (οὐχὶ καὶ τὸ μηχανοστάσιον) μὲ ἐγκαταστάσεις τὰς ἀπολύτως ἀναγκαίας διὰ τὴν ἐγκατάστασιν καὶ λειτουργίαν αὐτῶν, ἀπολήξεις κλιμακοστασίων καὶ δωμάτων οἰκαστῶν γρήσεως ὠφελίμου ἐπιφανείας ἴσης πρὸς 50% τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου καὶ πάντως οὐχὶ μικρότερας τῶν δέκα (10) μέτρων τετραγωνικῶν.

Τὰ ὡς ἄνω κτίσματα κατασκευάζονται ὡς ἐνιαῖον σύνολον καὶ μὲ ἐνιαῖον ὕψος μέχρις 3,80 μ. ἀπὸ τῆς τετελεστημένης στάθμης τοῦ δωματός ὑπεράνω δὲ τούτων οὐδεμίαν προεξοχὴν ἐπιτρέπεται εἶμῃ μόνον καπνοδόχοι καὶ στηθαία τυχόν φωταγωγῶν προεξέχοντα 0,30 μ. κατὰ μέγιστον ὄριον.

Εἰς ἣν περίπτωσιν ἡ θέσις τῶν ἀπολήξεων τῶν κλιμακοστασίων καὶ ἀνεγκυστήρων εἶναι τοιαύτη ὥστε νὰ μὴ εἶναι δυνατὴ ἡ κατασκευὴ ἐνιαῖου συνόλου τότε τὰ διάφορα τμήματα θὰ συνδέωνται μεταξὺ τῶν διὰ πλακὸς τοῦ αὐτοῦ ὕψους ἀνοικτῆς κατὰ τὰ πλάγια. Αἱ ἐγκαταστάσεις ἐπὶ τοῦ δωματός μονίμων γαστρῶν διὰ φυτὰ καὶ κολυμβητηρίων δὲν δύναται νὰ ὑπέρκεινται τῆς πλακὸς ἐπικαλύψεως πλέον τοῦ ἑνὸς καὶ ἡμίσεως (1,50) μέτρου».

4. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 29 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθεται ἡ ἀκόλουθος παράγραφος 8:

«8. Ἐφ' ὅσον εἰς τὰς ἀκραίας (γωνιαίας) οἰκοδομὰς τμήματος ὁδοῦ, κειμένου μεταξὺ δύο διαδοχικῶν καὶ διασταυρουσῶν τὴν ὁδὸν παρόδων, ἐπιτρέπεται ἐάσει τῶν κειμένων διατάξεων μείζων ἀριθμὸς ὀρόφων ἐν προσόψει ἑναντι τῶν λοιπῶν (μὴ γωνιαίων οἰκοδομῶν) ἢ δὲ διαφορά μεταξὺ τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὀρόφων τούτων τῶν μὴ γωνιαίων οἰκοδομῶν καὶ τῆς γωνιαίας τοιαύτης τῆς ἐχούσης τὸν μικρότερον ἐπιτρεπομένον ἀριθμὸν ὀρόφων ἐν προσόψει εἶναι μείζων τοῦ ἑνὸς ὀρόφου ἐπιτρέπεται ἡ αὐξήσις τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ἐν προσόψει ὀρόφων τῶν μὴ γωνιαίων οἰκοδομῶν ἀνεῦ αὐξήσεως τοῦ συντελεστοῦ δομήςσεως αὐτῶν κατὰ τὸν ἀκόλουθον τρόπον:

α) Ὑπολογίζονται τὰ γινόμενα τῶν μηκῶν τῶν προσώπων τῶν οἰκοπέδων ἐπ' ἀμφοτέρων τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν ἐπὶ τὸν ἀριθμὸν τῶν ἐν προσόψει ὀρόφων τῶν ἐπ' αὐτῶν οἰκοδομῶν.

Ἐὰν ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐν προσόψει ὀρόφων οἰκοδομῆς τινός, εἶναι μικρότερος τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ἢ τὸ οἰκοπέδον δὲν εἶναι οἰκοδομημένον ὡς ἀριθμὸς ὀρόφων ἐν προσόψει ἐπ' αὐτοῦ λαμβάνεται ὁ μέγιστος ἐπιτρεπομένος.

β) Ἀφαιρίζονται τὰ ὡς ἄνω γινόμενα καὶ τὸ ἄθροισμα διαιρεῖται διὰ τοῦ ἄθροισματος τῶν ὡς ἄνω ληφθέντων μηκῶν προσώπων οἰκοπέδων.

Ἐὰν τὸ πηλίκον τῆς διαιρέσεως ταύτης ἔχη κλασματικὸν μέρος μικρότερον τοῦ 0,5 τοῦτο παραλείπεται, ἐὰν δὲ εἶναι ἴσον ἢ μεγαλύτερον τοῦ 0,5 τοῦτο λαμβάνεται ὡς ἀκέραια ἐπὶ πλέον μονάς.

Ὁ οὕτως προκύπτων ἀριθμὸς εἶναι ὁ ἐπιτρεπομένος ἐν προσόψει ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν μὴ γωνιαίων οἰκοδομῶν εἰς τὸ θεωρούμενον τμήμα ὁδοῦ».

Άρθρον 9.

1. Μετά τὸ δεύτερον ἐδάφιον τῆς παραγρ. 5α τοῦ άρθρου 30 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθενται τὰ κατωτέρω:

«Τὰ ἀνωτέρω ἔχουσιν ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ οἰκοπέδων μὴ γωνιαίων ἐχόντων πρόσωπον ἐν μέρει ἐπὶ πλατείας καὶ ἐν μέρει ἐπὶ ὁδοῦ».

2. Μετά τὴν παρ. 7 τοῦ άρθρου 30 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθεται ἡ ἀκόλουθος παράγραφος 7Α:

«7Α. Διὰ τὰ γωνιαία οἰκοπέδα τὰ κείμενα πέραξ τῶν κόμβων, τῶν σχηματιζομένων ἐκ τῆς συναντήσεως δύο ἢ περισσοτέρων ὁδῶν ἢ ὁδῶν καὶ πλατείας, ἐφ' ὧν ἰσχύουν διάφοροι ἀριθμοὶ ὁρῶν καὶ ὕψος εἴτε ἐκ τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ εἴτε ἐκ τοῦ μεγίστου ἀριθμοῦ ὁρῶν καὶ τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν κατὰ τε τὴν πρόσωπον καὶ τὸ σύνολον, λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ὡς πλάτος ὁδοῦ τὸ πλάτος τῆς πλατυτέρας τῶν συνεργησάντων εἰς τὸν κόμβον ὁδῶν καὶ ὡς τομεὺς, ὁ τομεὺς τοῦ μείζονος ἀριθμοῦ ὁρῶν. Ὁ αὐτὸς ἀριθμὸς ὁρῶν καὶ τὸ αὐτὸ ὕψος χωρεῖ καὶ εἰς τὸ ἴσον οἰκοπέδον. ἐφ' ὅσον, καὶ δι' ὅσον τμήμα αὐτοῦ, προβάλλεται ἐπ' αὐτὸ τὸ πρόσωπον τοῦ ἐναντι αὐτοῦ γωνιαίου οἰκοπέδου. Ἐὰν ὑπολείπεται τμήμα μικρότερον τῶν τεσσάρων (4,00) μέτρων, τότε ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὁρῶν καὶ τὸ μέγιστον ὕψος χωρεῖ ἐφ' ὅλοκλήρου τοῦ προσώπου τοῦ οἰκοπέδου τούτου».

3. Εἰς τὸ τέλος τῆς παρ. 9 τοῦ άρθρου 30 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθεται τὸ ἀκόλουθον ἐδάφιον:

«Εἰς περίπτωσιν εἰς γωνιαίου οἰκοπέδου ἢ οἰκοπέδου ἀποτελούντος ὀλοκλήρου οἰκοδομικὴν τετραγώνον τοῦ ὁποίου τὰ δύο ἀπέναντι πρόσωπα παρουσιάζουν διαφοράν μικρότερην τῶν 3 μ. λόγῳ ὁμοίων κλίσεων αὐτῶν, ἡ ἀφετηρία μετρήσεως τοῦ ὕψους τῆς οἰκοδομῆς λαμβάνεται εἰς ὑψηλότερα θέσιν καὶ διὰ εἰς τοιαύτην ὥστε τὸ δάπεδον τοῦ ἰσογείου ὁρόφου νὰ εὐρίσκειται εἰς τὴν στάθμην τοῦ πεζοδρομίου κατὰ τὴν ὑψηλότεραν πρὸ τῆς οἰκοδομῆς θέσιν χωρὶς ὅμως ποτὲ ἢ τοιαύτη καθ' ὕψος μετὰ θέσιν τῆς ἀφετηρίας νὰ εἶναι μεγαλύτερα τοῦ ἐνὸς καὶ ἡμίσεος μέτρου (1,50)».

Εἰς τὸ τέλος τοῦ άρθρου 30 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθεται ἡ ἀκόλουθος παράγραφος 10, ἔχουσα ὡς ἀκολουθῶσα:

«10. Εἰς περίπτωσιν οἰκοπέδων ἐπὶ κεκλιμένου ἐδάφους, ἀνηφορικοῦ καὶ ὀριανθῆποτε κατεύθυνσιν πρὸς τὸ βάθος, πρὸς ἀποφυγὴν τοποθετήσεως τῆς οἰκοδομῆς ἐν ὀρύγματι καὶ πρὸς τήρησιν τῶν διατάξεων τοῦ άρθρου 59 τοῦ παρόντος, δύναται αὕτη νὰ κλιμακωθῇ κατὰ τμήματα προσαρμοζομένη καταλλήλως ἐπὶ τοῦ ἐδάφους τηρουμένου τοῦ συντελεστοῦ δαμῆσεως τοῦ οἰκοπέδου.

Εἰς περίπτωσιν οἰκοπέδου κατηφορικοῦ καὶ ὀριανθῆποτε κατεύθυνσιν πρὸς τὸ βάθος ἢ οἰκοδομῆς ἢ ὅπως κλιμακωθῇ εἰς τρόπον ὥστε εἰς οὐδὲν σημεῖον τοῦ κτιρίου νὰ προκύπτῃ ὑπέρβασις πλέον τοῦ ἐνὸς ὁρόφου πέραν τῶν ἐπιτρεπόμενων εἰς τὴν θέσιν ταύτην ἀριθμῶν τῶν ὁρῶν.

Ἐν πάσῃ περιπτώσει ἐπιτρέπεται ὅπως ἡ κλιμάκωσις μὴ γίνεται εἰς μῆκος μικρότερον τῶν 10 μέτρων».

Άρθρον 10.

Εἰς τὸ τέλος τῆς παρ. 1 τοῦ άρθρου 60 τοῦ Γ.Ο.Κ. προστίθενται τὰ ἀκόλουθα ἐδάφια:

«Εἰδικῶς τὰ ἐκ τῶν ἀνοικτῶν ἐξωστῶν ἄμβρια ὕδατα, ὅταν ταῦτα ἐγκλιβωτίζωνται ἰθὺς συμπαγῶν στηθαίων, πρέπει νὰ περισυλλεγῶνται καταλλήλως, νὰ ἀπάγωνται δι' ἀγωγῶν καὶ ἀποχετεύονται ὑπὸ τὸ πεζοδρομῖον εἰς τὸ ρεῖθρον αὐτοῦ ἀπαρρευομένης τῆς διὰ σωληνίσκων ροῆς αὐτῶν ἀπὸ τοῦ ὕψους τοῦ ἐξώστου εἰς τὴν ὁδόν».

Άρθρον 11.

Τὸ ἐδάφιον δ' τῆς παραγράφου 3 τοῦ άρθρου 80 τοῦ Γ.Ο.Κ. καταργεῖται, τὸ δὲ ἐδάφιον ε' αὐτῆς ἀριθμεῖται ὡς ἐδάφιον δ'.

Άρθρον 12.

Ἡ παρ. 2 τοῦ άρθρου 81 τοῦ Γ.Ο.Κ. ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολουθῶσα:

«2. Εἰς οἰκισμοὺς ἢ τμήματα αὐτῶν στερουμένους ἐγκειμένου σχεδίου ρυμοτομίας ὡς καὶ εἰς τὴν ὑπαιθρον ἐν γένει, ἰσχύουν μόνον τὰ ἄρθρα 48, 62, 63 πλὴν τῆς παρ. 3 αὐτοῦ, 64 καὶ 65 πλὴν τῆς παραγράφου 1 αὐτοῦ».

Ἐἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργῶν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ)τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Νοεμβρίου 1968

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩ-Ι-ΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 57201

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (ἀγροτικοῦ διαγράμματος) τοῦ Β' Συνοικισμοῦ Κοινότητος Βασιλικῆς Νομοῦ Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη καὶ εἰδικότερον τῶν άρθρων 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ, β) τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/1968 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ἰπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47)9.3.68 Α'), γ) τοῦ Ν. Δ)τος 690)48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων», δ) τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. 3200)55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρον μόνον τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Διατάγματος «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ἰπουργείου Δημ. Ἔργων».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α.81177)20.9.67 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ἰπουργῶν Οἰκονομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ διατηρήσεως Συμβουλίου Ἐπιτροπῶν ἀρμοδιότητος Ἰπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ λοιπῶν Συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἀρμοδιότητος τοῦ αὐτοῦ Ἰπουργείου» (ΦΕΚ 586)20.9.1967 τευχος Β').

3. Τοῦ ἀπὸ 30.11.58 Β. Δ)τος (ΦΕΚ 221)58 τευχος Α'), δι' οὗ ἀνετέθη ἡ παρακολούθησις τῆς ἐφαρμογῆς τῶν ἐγκειμένων ἀγροτικῶν ρυμοτομικῶν διαγραμμάτων εἰς τὸ Ἰπουργεῖον Δημ. Ἔργων.

4. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περιούχου Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, Τμήματος Νομοῦ Ἰωαννίνων, διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 14 πρᾶξιν αὐτοῦ, καταχωρηθεῖσαν εἰς τὸ πρακτικὸν τῆς 19ης Σεπτεμβρίου 1968, προτάσει τοῦ Δ)ντου Τεχνικῶν Ἰπηρεσιῶν Ν. Ἰωαννίνων, ἀποφασίζομεν:

Άρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (ἀγροτικοῦ διαγράμματος) τοῦ Β' Συνοικισμοῦ Κοινότητος Βασιλικῆς Νομοῦ Ἰωαννίνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Δ)ντου τῆς Δ)σεως Τεχνικῶν Ἰπηρεσιῶν Νομοῦ Ἰωαννίνων τοῦ Ἰπουργείου Δημ. Ἔργων τεθεωρημένα σχετικὰ τρία (3) διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:1000.

Ἡ παρούσα, μετὰ τοῦ συνοδευόντος ταύτην διαγράμματος, δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1968

Ὁ Νομάρχης
Α. ΛΕΒΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν προσκύρωσιν και υποχρεώσεως προς ρυμοτομίαν τμημάτων οικοπέδου εις Θεσσαλονίκην.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 1)46 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Έδεσσης επικυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 227762)2552)48 αποφάσεως Υπουργού Άνοικοδομήσεως προσεκυρώθη αναγκαστικώς εις τὸ ἐν Έδεσση και ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Παύλου Μελά 53, ἀκίνητον τοῦ Ἀντωνίου Κωφοῦ, τὸ ὁποῖον μετεβιβάσθη με ἄλλα τὰ ἔαρη και τὰς υποχρεώσεις εις τὸν ἐν Έδεσση ἐδρεύοντα Εἰδικὸν Συνεταιρισμὸν Ἐπαγγελματιῶν ἰδιοκτητῶν λεωφορείων τοῦ 27ου ΚΤΕΑ Πέλλης, δυνάμει τοῦ υπ' αριθ. 16820)64 Συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Έδεσσης Πέτρου Μάσσα, τμήμα οικοπέδου Μ 53, ἀνήκον εις τὸν Δῆμον Έδεσσης φερόμενον ὑπὸ στοιχεῖα 34, 35, 36, 34 ἐν τῷ σχεδιαγράμματι τῆς ἄνω 1)46 πράξεως τακτοποιήσεως.

Διὰ τῆς αὐτῆς πράξεως ὁ Ἀντώνιος Κωφὸς και ἐν συνεχείᾳ ὁ νέος ἀγοραστής ἄνω συνεταιρισμὸς, κατέστη ὑπόχρεως ἀποζημιώσεως ἐκτάσεως Μ 230, φερόμενον ὑπὸ στοιχεῖα 35, 37, 38, 39, 33, 34, 35 πρὸς τὸν αὐτὸν Δῆμον Έδεσσης.

Διὰ τῆς υπ' αριθ. 176)64 αποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν καταστάσεως τελεσιδικίου καθωρίσθη τιμὴ μονάδος δι' ἕκαστον τετρ. μέτρον δραχ. (70) ἑβδομήκοντα ἄς ὁ νέος ἀγοραστής συνεταιρισμὸς κατέθεσεν ὑπὲρ τοῦ καθ' οὗ ἡ προσκύρωσις και ὑπὲρ οὗ ἡ ἀποζημίωσις εις τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν και Δανείων Έδεσσης δια τοῦ υπ' αριθ. 2010)22.1.1955 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. (19.810) δέκα ἐννέα χιλιάδας ὀκτακοσίας δέκα, ἴτοι μ.τ. προσκυρούμενα 53, ρυμοτομούμενα 230, Μ 283Χδραχ. 70 κατὰ τ.μ., δραχ. 19.810.

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 16836)1965 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Έδεσσης Πέτρου Μάσσα και ἦτις πράξις ἐκοινοποιήθη νομίμως εις τὸν κύριον τῶν προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων Δῆμον Έδεσσης δια τοῦ υπ' αριθ. 6029)65 ἀποδεικτικῶς ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν Έδεσση Πρωτοδικῶν Βασιλείου Ἀργυροῦ.

Τὸ κατατεθὲν ὑπὸ τοῦ Συνεταιρισμοῦ γραμματίου παρακαταθήκης, ἀνέλαβεν ὁ Δῆμος Έδεσσης, δια τῆς υπ' αριθ. 16980 πράξεως ἀναλήψεως τοῦ Συμβολαιογράφου Έδεσσης Πέτρου Μάσσα, τῆς πράξεως ταύτης ἐχούσης ἐπὶ λέξει οὕτω:

Ἄριθ. 16980.

Ἀνάληψις γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Έδεσση και εις τὸ Γραφεῖον μου κείμενον εις τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀριστοτέλους ἀριθ. 29, δυτικὸν διαμέρισμα τοῦ πρώτου ὀρόφου τῆς οἰκίας Περικλέους και Ἀστέρου Πιπέρκου, σήμερον τὴν εἰκοστὴν (20) τοῦ μηνὸς Φεβρουαρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑξηκαστοῦ πέμπτου (1965) ἔτους, ἡμέραν Σάββατον, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Έδεσσης Πέτρου Χ. Μάσσα, κατοικοεδρεύοντος ἐνταῦθα, παρουσία και τοῦ εἰς σύμπραξιν προσληφθέντος συναδέλφου μου Λουκά Στεργίου Κόκκαλη, κατοικοεδρεύοντος ἐνταῦθα, γνωστοῦ μοι και μὴ ἐξαιρετέου, ἐνεφανίσθη ὁ γνωστὸς ἡμῖν και μὴ ἐξαιρετέος Γεώργιος Βασιλείου Ἀντωνόπουλος, Δικηγόρος, κάτοικος Έδεσσης, ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς πληρεξούσιος Δικηγόρος τοῦ Δήμου Έδεσσης και ἐδήλωσεν ἡμῖν και ὑπὸ τὴν ἐκτεθεῖσαν ἰδιότητά του και ἐζήτησε και ἀνέλαβε τὸ ὑπ' ὄνοματι

τοῦ Δήμου Έδεσσης κατατεθὲν μοι ὑπὸ τοῦ Εἰδικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐπαγγελματιῶν ἰδιοκτητῶν Λεωφορείων 27ου ΚΤΕΑ Νομοῦ Πέλλης, δια τῆς υπ' αριθ. 16836)22.1.65 πράξεώς μου υπ' αριθ. 2010)22.1.65 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν 19.810 τοῦ ἐνταῦθα γραφείου Παρακαταθηκῶν και Δανείων. Εἰσπρακτέα δια τέλη και δικαιώματα τοῦ παρόντος πρωτοτύπου δραχ. 50. Εἰς πίστωσιν συνετάγη τὸ παρὸν ὑπὲρ ἀγνωσθέν ευκρινῶς και ἐντόνως εις ἐπῆκοον ὄλων και ἐσθαιωθέν. ὑπογράφεται νομίμως παρ' ὄλων και ὁμοῦ.

Ὁ ἀναλαθὼν

Ὁ συμπράττων Συμ)φος

Γ. Ἀντωνόπουλος

Λ. Σ. Κόκκαλης

Ὁ Συμβολαιογράφος

Π. Χ. ΜΑΣΣΑΣ

(Τ.Σ.)

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ἐν Έδεσση αὐθημερόν

Ὁ Συμβολαιογράφος

(Υπαγραφή)

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1968

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΣΑΡΡΗΣ

(Ἄριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀδ. 34775)6.11.68)

(9)

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως ποσού ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου Θεσσαλονίκης.

Οἱ Εὐθυβούλης Τιμοθέου Τσιφτοσόγλου και Γεώργιος Γιακούλης Παπαθανασίου, ἀμφότεροι κάτοικοι Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν εις τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) δραχμὴς ἑκατὸν ἐξήκοντα τρεῖς χιλιάδας ἐννεακοσίας (163.900) ὑπὲρ τοῦ φερομένου ἰδιοκτήτου - δικαιοῦχου Ὄργανισμοῦ Περιθάλψεως και Ἀποκαταστάσεως Ἰσραηλιτῶν Ἑλλάδος (Ο.Π.Α.Ι.Ε.), δια καταβλητέαν αὐτῶ προσωπικὴν ἀποζημίωσιν, ὁρισθεῖσαν δια τῆς υπ' αριθ. 270)1968 αποφάσεως τοῦ προεδρεύοντος τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν, ἐκδοθείσης ἐν ὄψει τῆς υπ' αριθ. 2463)1967 πράξεως πακτοποιήσεως και ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης δια τῆς υπ' αριθ. 66336)1968 αποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυρωθέντος εις τὴν ἐπὶ τῆς γωνίας τῶν ὁδῶν Μακεδονίας 93 και Φλέμιγκ 21 γειτονικὴν ἰδιοκτησίαν τῶν καταθετῶν τμήματος οικοπέδου, ἐμβαδοῦ 74,50 μ.2, προσδιοριζομένου ἐν τῷ συνοδευόντι τὴν ὡς ἄνω υπ' αριθ. 2463)1967 πράξιν πακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 3—4—5—6—3.

Τὸ συνεπείᾳ τῆς ἀνωτέρω καταθέσεως ἐκδοθὲν ὑπ' αριθ. 124161)24.10.1968 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν και Δανείων, κατετέθη εις τὸν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Κωνσταντῖνον Ε. Σαρρῆν, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς υπ' αριθ. 2916)24.10.1968 πράξεώς του.

Πρὸς γνώσιν τοῦ ἀνωτέρω φερομένου δικαιοῦχου, ὡς και τῶν τυχόν ἐνυποθηκῶν ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ἢ τρίτων διεκδικητῶν τοῦ προσκυρωθέντος ἀκινήτου και δια τὰς νομίμους συνεπειάς.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 25 Ὀκτωβρίου 1968

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

(Ἄριθ. τριπλ. ΙΖ' Ταμ. Εἰσπρ. Ἀδ. 73268)1968)

Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Από 1 Ιανουαρίου 1966 ή έτησια συνδρομή τής Έφημερίδος τής Κυβερνήσεως, ή τιμή τών τμηματικώς πώλουμένων φύλλων αὐτῆς και τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Έφημερίδι τής Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ὡς κάτωθι:

Α. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διά τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	400	Ἰπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:		
2. » » » Β'	»	350			
3. » » » Γ'	»	300			
4. » » » Δ'	»	500			
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π.	»	300			
6. » » Παράρτημα	»	200	1. Διά τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	20.—
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. ...	»	750	2. » » » Β'	»	17,50
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς και Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200	3. » » » Γ'	»	15.—
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα και τὰ Δελτία	»	2.500	4. » » » Δ'	»	25.—
Οἱ Δῆμοι και αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.			5. » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π.	»	15.—
			6. » » Παράρτημα	»	10.—
			7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	37,50
			8. » » Δελτίον Ἐμπ. και Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	10.—
			9. » » Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	125.—

Β. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 2, ἀπὸ 9 σελίδων και ἄνω, ἐκτὸς εἰδικῶν περιπτώσεων, δραχ. 5.

Γ. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν και Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

Α. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν					
1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	200	12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	Δραχ.	500
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ...	»	5.000	13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67	»	500
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	1.000	Β. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης		
4. Τῶν ἀνακοινώσεων και προσκλήσεων εἰς γενικὰ συνέλευσεις, ὡς και τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων.	»	500	1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	500
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939.	»	100	2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ...	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν.	»	2.000	3. Τῶν ἀνακοινώσεων και προσκλήσεων	»	100
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	500	4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	500
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	»	300	5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	500
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν εργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς και τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000	II. Εἰς τὸ Δ' Τεύχος και Παράρτημα		
10. Τῶν περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἄλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν	»	1.000	1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων και λοιπῶν δημοσιεύσεων	»	200
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	5.000	2. Τῶν ἀδειῶν πωλήσεως ἱαματικῶν ὑδάτων ...	»	500

Δ. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

- Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ και τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἐναντι ἀποδεικτικῶν εἰσπράξεων, ὅπερ, μερίμνη τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ἰπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.
- Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλονται και εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.
- Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν και τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (Ρ.ΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (Ρ.ΟΝΕΟ 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν και τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστόν.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Θ. ΚΩΣΤΟΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ