



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 26 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1970

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
249

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Φουρνᾶς Νομοῦ Εὐρυτανίας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς ἀρχαίαν Τίρυνθα. 2

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημιώσιν ἀπαλλοτριουμένων κτημάτων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Θέρμης — Πανοράματος, ὑπὲρ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Θεσσαλονίκης. 3

Περί γνωστοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν τοῦ τμήματος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Ἐλευσίσης — Ἐλαίας (Καλπακίου) Ν. Ἰωαννίνων. 4

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καστορίας — Ἀμυνταίου τμήμα ἀπὸ γεφύρας Βασιλ. μέχρις ὁρίων Νομοῦ πρὸς Φλώριαν. 5

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς διάνοξιν παραλλαγῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 30 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ ἧτοι τῆς παρακαμπτηρίου Λαμίας — Βόλου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καταργήσεως τοῦ ἐδαφίου ε' τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 27.9.1969 Β. Δ)τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 24.11.1954 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 1.7.1948 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως ἐλαχίστων ὁρίων καὶ ὄρων δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς πόλεως Ἰωαννίνων». 7

Περί τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 14.8.1961 Β. Δ)τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) καὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τινῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ». 8

Περί τροποποιήσεως τοῦ μεγίστου ὕψους τῶν οἰκοδομῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγρινίου. 9

Περί τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν. 10

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἱερισσοῦ Χαλκιδικῆς εἰς περιοχὴν Παραλίας Ἱερισσοῦ. . . 11

Περί καθορισμοῦ ὀριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν «Μαράθι» Ἀκρωτηρίου Ν. Χανίων. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 16258

(1)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Φουρνᾶς Νομοῦ Εὐρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 211 τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ νόμου 3200)55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ νόμου 3200)1955 ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ἰπουργείου Ἑσωτερικῶν» καὶ τοῦ ἀπὸ 23)23.11.1956 Β.Δ. «περὶ ἐπεκτάσεως τῶν ἀρμοδιοτήτων τοῦ Νομάρχου ἐπὶ θεμάτων ἀρμοδιότητος τοῦ Ἰπουργείου Ἑσωτερικῶν» ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 210)62 ὁμοίου, καθ' ὅς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεων τῶν Κοινοτικῶν Συμβουλίων περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου, οὗτινος ἡ ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς δραχ. 1.000.000.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14.1.1970 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Φουρνᾶς περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἐν αὐτῇ οἰκοπέδων καὶ ἐντὸς αὐτῶν κτισμάτων, ἰδιοκτησίας Μαρίας χήρας Δημητρίου Ντουράκη, Ἀλεξάνδρου Δημ. Ἀσλάνη καὶ Κων)νου Φώτου τοῦ Χρήστου, πρὸς ἐπέκτασιν τῆς μοναδικῆς πλατείας τῆς Κοινότητος.

3. Τὴν ἀπὸ 1970 ἔκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β.Δ. Ἐκτιμητικῆς Ἐπιτροπῆς, ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων ἀνέρχεται εἰς δραχμὰς 108.585 συνολικῶς.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 13)18.9.70 γνωμοδότησιν τοῦ παρὰ τῷ Νομῷ Τμήματος τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἐξ ἧς προκύπτει, ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν τῶν ἀνωτέρω κτημάτων μετὰ τοῦ σχετικοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος.

5. Πάντα τὰ λοιπὰ ἐν τῷ οἰκείῳ φακέλλῳ στοιχεῖα, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 14.1.70 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Φουρνᾶς περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἐν αὐτῇ οἰκοπέδων καὶ κτισμάτων, ἰδιοκτησίας 1) Μαρίας χήρας Δημητρίου Ντουράκη, ἐκτάσεως 84,7 μ² καὶ κτίσματος 145,30 μ³, 2) Ἀλεξάνδρου Δημ. Ἀσλάνη, ἐκτάσεως 70,40 μ² καὶ κτίσματος 28,70 μ³ καὶ 3) Κων)νου Χρ. Φώτου ἐκτάσεως 110,3 μ² καὶ κτίσματος 331,80 μ³, ὡς εἰδικώτερον ἐν τῇ ἀπόφασιν ὀρίζεται καὶ ἐμφαίνονται τὰ ἐν λόγῳ ἀκίνητα ἐν τῷ σχετικῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τῆς ΤΥΔΚ,

Ἡ ἀπαλλοτριώσεις γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Φουρνάς διὰ τὴν ἐπέκτασιν τῆς πλατείας αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωσις βαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμόν θὰ καταβληθῆ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731)39 ὡς οὗτος συνεπληρώθη μεταγενεστέρως μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καρπενησίῳ τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Νομάρχης
ΑΠΟΣΤ. ΖΑΜΠΑΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἄριθ. 23597

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς ἀρχαίαν Τίρυνθα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731)1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἦτοι:

1) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 9451)3908)15.10.1965 κοινῆς ὑπουργικῆς πράξεως, ΦΕΚ 162)3.11.1965, ἀπαλλοτριωθέντων δι' ἀρχαιολογικοῦς σκοποὺς ἀκινήτων εἰς ἀρχαίαν Τίρυνθα συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μ2 10.340 μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν κτισμάτων καὶ

2) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἢ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 56)1967 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Ναυπλίου καθορισθεῖσα προσωρινῆ τιμὴ μονάδος ἀποζημίωσης τῶν ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 232474)30.9.1970 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν ἐν συνόλῳ ἐνὸς ἑκατομμυρίου ὀκτακοσίων τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων (1.804.400).

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1970

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Ἐπιθεωρητὴς κ.ἀ.α.
ΝΙΚΟΛ. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ

Ἄριθ. 4101

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριουμένων κτημάτων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Θέρμης - Πανοράματος, ὑπὲρ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Θεσσαλονίκης.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ Α.Ν. 1731)1939 «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν κειμένων διατάξεων, περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ. 4223)3618)25.5.1969 κοινήν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων ἐκτάσεως 69.716 μ2, διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Θέρμης - Πανοράματος.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 771)1970 ἀπόφασιν τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης καὶ

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 184)1970 ἀπόφασιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Θεσσαλονίκης:

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ἦτοι τῶν ἀξιούντων ἢ κεκτημένων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθειῶν ἐκτάσεων διὰ τῆς ὡς ἄνω κοι-

νῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Θέρμης - Πανοράματος, ὡς καὶ τὴν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι, ἢ διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις ἐκ δραχμῶν ἐνὸς ἑκατομμυρίου τετρακοσίων ἑβδομήκοντα χιλιάδων τετρακοσίων (1.470.400), κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν 9.10.1970, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 144791)9.10.1970 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἐπ' ὀνόματι τῶν ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 9 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Πρόεδρος
Θ. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ

Ἄριθ. 4382

(4)

Περὶ γνωστοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημίωσης κτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν τοῦ τμήματος τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἐλεούσης - Ἐλαίας (Καλπακίου) Ν. Ἰωαννίνων.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ἸΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731)1939 Α.Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἦτοι:

Α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 4146)3552)29.5.1969 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, πρὸς κατασκευὴν τμήματος τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἐλεούσης - Ἐλαίας (Καλπακίου).

Β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι ἢ διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 498 καὶ 517)1969 ἀποφάσεων τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ἰωαννίνοις Πρωτοδικῶν καθορισθεῖσα προσωρινῶς συνολικὴ ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, παρακατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 32608)26.9.1970 γραμματίου τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Δημοσίου Ταμεῖου Δωδώνης, παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δρ. 113.850.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 5 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Πρόεδρος κ.ἀ.α.
Κ. ΠΑΛΙΟΣ

Ἄριθ. 980

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημίωσης ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καστορίας - Ἀμυνταίου, τμήμα ἀπὸ γεφύρας Βασιλ. μέχρις ὁρίων Νομοῦ πρὸς Φλώριναν.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ Α.Ν. 1731)1939 «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν κειμένων διατάξεων, περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ. 7157)6414)9.8.1969 ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καστορίας - Ἀμυνταίου, τμήμα ἀπὸ γεφύρας Βασιλ. μέχρις ὁρίων Νομοῦ πρὸς Φλώριναν.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14)1970 ἀπόφασιν τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Καστορίας.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40)3)1970 ἀπόφασιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Καστορίας:

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ἦτοι τῶν ἀξιούντων ἢ κεκτημένων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθειῶν ἐκτάσεων διὰ τῆς ὡς ἄνω ὑπουργικῆς ἀποφάσεως διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καστορίας - Ἀμυνταίου, τμήμα ἀπὸ γεφύρας Βασιλ. μέχρις

δρίων Νομού Φλωρίνης, ως και τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Καστορίας, καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις, κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Καστορίας, ἐπ' ὀνόματι τῶν ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων.

Ἐν Καστορίᾳ τῆ 8 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Πρόεδρος
ΠΑΝ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ἄριθ. 3603

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς διάνοξιν παραλλαγῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 30 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ ἧτοι τῆς παρακαμπτῆριου Λαμίας - Βόλου.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731)39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως διὰ τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν.Δ. 3979)1959, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἧτοι:

1) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούτων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 5037)3057)29.5.67 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημ. Ἔργων (ΦΕΚ (71)67 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν παραλλαγῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 30 ἐπαρχ. ὁδοῦ, ἧτοι τῆς παρακαμπτῆριου Λαμίας - Βόλου, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 3330 τ.μ., ὡς ὁ ὑπὸ τοῦ Μηχανικοῦ Ν. Γιούρτση συνταχθεὶς κτηματολογικὸς πίναξ καὶ θεωρηθεὶς ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος.

2) Τῶν τυχόν ὑπὸ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ κατασχόντων ἀναγκαστικῶς ἢ συνηρητικῶς ἢ τρίτων διεκδικούντων ταῦτα, ὅτι ἡ, δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 453)8.5.69, 57)9.1.70 καὶ 423)5.6.70 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας, καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸν ὡς ἄνω κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Φθιώτιδος), δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 383)14.9.70 χρηματικοῦ ἐντάλματος τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Φθιώτιδος, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13220)26.9.70 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Φθιώτιδος, συνολικῆς ἀξίας δραχμῶν ἐξήκοντα τεσσάρων χιλιάδων ὀκτακοσίων ἐξήκοντα τριῶν (64.863).

Ἐν Λαμίᾳ τῆ 8 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΑΣΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ καταργήσεως τοῦ ἐδαφίου ε τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 27.9.1969 Β. Δ)τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 24.11.1954 Β.Δ. περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 1.7.1948 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως ἐλαχίστων ὁρίων καὶ ὄρων δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς πόλεως Ἰωαννίνων.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1745)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 718)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβου-

λίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Τὸ ἐδάφιο ε τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 27.9.1969 Β. Δ)τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 24.11.1954 Β.Δ. περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 1.7.1948 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως ἐλαχίστων ὁρίων καὶ ὄρων δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς πόλεως Ἰωαννίνων» (ΦΕΚ 191)Δ'), καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 14 Ὀκτωβρίου 1970

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 14.8.1961 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἄττικῆς) καὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τινῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ».

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 2807)69, 310)70 καὶ 1396)1970 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 704)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ἀπὸ 14 Αὐγούστου 1961 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἄττικῆς) καὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τινῶν τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 102)Δ'), ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«1. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται διὰ μὲν τὰ οἰκόπεδα τὰ κείμενα ἐπὶ τῶν ὁδῶν ἐφ' ὧν προβλέπεται ὑποχρεωτικὴ πρασιά, τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν, διὰ δὲ τὰ οἰκόπεδα τὰ κείμενα ἐπὶ τῶν ὁδῶν, ἐφ' ὧν δὲν προβλέπεται ὑποχρεωτικὴ πρασιά, τὸ συνεχές».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ)τος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 14 Ὀκτωβρίου 1970

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(9)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ μεγίστου ὕψους τῶν οἰκοδομῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγρινίου.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Α.Ν. 395)1968 «περὶ τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν καὶ τοῦ συστήματος τῆς ἐλευθέρως δομήσεως» (ΦΕΚ 95)Α'), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 126)1969 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγρινίου, τὴν ὑπ' ἀριθ. 1085)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Με-

λετών), ως και την υπ' αριθ. 701)1970 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Ἐπικρατείας, προτάσει του Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

α) Τὰ διὰ τοῦ πίνακος II τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ ἀπὸ 21.9.1966 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγρινίου καὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 165)Δ'), ὀριζόμενα κατὰ τομεῖς μέγιστα ὕψη τῶν οἰκοδομῶν, τροποποιῶνται ὡς κάτωθι:

Τομεὺς Α'

Εἴκοσι μέτρα καὶ εἴκοσι ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (20,20).

Τομεὺς Β'

Δέκα τρία μέτρα καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (13,80).

Τομεὺς Γ'

Δέκα μέτρα καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (10,60).

β) Ὁ διὰ τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω πίνακος ὀριζόμενος κατὰ τομεῖς μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν, προσαυξανόμενος διὰ τοῦ Α.Ν. 395)1968 (ΦΕΚ 95)Α'), διατηρεῖται ἐν ἰσχύϊ.

γ) Τὰ ὡς ἄνω μέγιστα ὕψη τῶν οἰκοδομῶν ἀπάντων τῶν τομέων Α, Β καὶ Γ, ἐν περιπτώσει ἀνεγέρσεως καταστημάτων ἐν ἰσογείῳ μετὰ τοῦ ἐσωτερικοῦ ἐξώστου, προσαυξάνονται κατὰ ἐν (1) μέτρον.

δ) Τὸ μέγιστον ἐν προσόψει ὕψος τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐπὶ οἰκοπέδων τοῦ τομέως Α δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ, εἰς μὲν τὴν περίπτωσιν ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν ἀνευ καταστημάτων ἐν ἰσογείῳ τὰ δέκα τρία μέτρα καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (13,80) τοῦ μέτρου, εἰς δὲ τὴν περίπτωσιν ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν μετὰ καταστημάτων τὰ δέκα τέσσαρα μέτρα καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (14,80) τοῦ μέτρου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1970

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(10)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 526)1969 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν, τὴν ὑπ' ἀριθ. 2766)1969 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 706)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Τροποποιεῖται τὸ διὰ τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ἀπὸ 16.6.1969 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν, καταργήσεως καὶ ἐπιβολῆς στοῶν ὡς καὶ περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων αὐτῶν» (ΦΕΚ 122)Δ') ἐγκριθὲν οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν οἰκοπέδων τοῦ τομέως Ε καὶ ὀρίζεται ὡς τοιοῦτον τὸ συνεχές.

2. Τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν ἐπὶ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς κατασκευαζομένων ἀριθμοῦ ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν βάσει τοῦ πίνακος IV τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 16.6.1969 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν, καταργήσεως καὶ ἐπιβολῆς στοῶν ὡς καὶ περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων αὐτῶν», ὀρίζεται ὡς ἀκολούθως:

1) Διὰ δύο (2) ὀρόφους, μέγιστον ὕψος τῆς οἰκοδομῆς ἐν προσόψει ἐπτὰ καὶ ἡμίση (7,50) μέτρα.

2) Διὰ τρεῖς (3) ὀρόφους, μέγιστον ὕψος τῆς οἰκοδομῆς ἐν προσόψει δέκα μέτρα καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (10,60).

3) Διὰ τέσσαρες (4) ὀρόφους, μέγιστον ὕψος τῆς οἰκοδομῆς ἐν προσόψει δέκα τρία μέτρα καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (13,80).

4) Διὰ πέντε (5) ὀρόφους, μέγιστον ὕψος τῆς οἰκοδομῆς ἐν προσόψει δέκα ἐπτὰ (17,00) μέτρα.

5) Δι' ἕξ ὀρόφους, μέγιστον ὕψος τῆς οἰκοδομῆς ἐν προσόψει εἴκοσι μέτρα καὶ εἴκοσιν ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (20,20).

6) Δι' ἐπτὰ (7) ὀρόφους, μέγιστον ὕψος τῆς οἰκοδομῆς ἐν προσόψει εἴκοσι τρία μέτρα καὶ τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (23,40).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1970

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 20447

(11)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἱερισσοῦ Χαλκιδικῆς εἰς περιοχὴν Παραλίας Ἱερισσοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως καὶ εἰδικώτερον τὰ ἄρθρα 1, 3 καὶ 9 τοῦ αὐτοῦ Ν. Δ)τος.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ)τος 3200)55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ)τος 3620)55 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314)68 Α.Ν. «περὶ παραχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 47)1969 καὶ 52)1969 νομοτύπους ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἱερισσοῦ.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5241)3.9.1970 σχετικὴν εἰσήγησιν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικῆς.

6) Τὴν σχετικὴν γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Χαλκιδικῆς, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 14 τῆς 7.9.1970 Πρακτικὸν — Πρᾶξις 38η, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Πόλεως Ἱερισσοῦ εἰς περιοχὴν Παραλίας Ἱερισσοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν παρούσαν, συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Ἀποστόλου Παπαγεωργίου καὶ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικῆς διαγράμματος εἰς φύλλα τρία (3) καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:200, καὶ ὀρίζομεν τοὺς κάτωθι ὄρους δομῆσεως:

Α) Τὰ οἰκόπεδα εἶναι ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα, ὡς καθρίζονται εἰς τὰ ἐπισυναπτόμενα πρωτότυπα σχεδιαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:200.

Β) 1) Καθορίζονται αί οικοδομήσιμοι επιφάνειαι τών οικοπέδων τών κειμένων εντός του άρθρου Α του παρόντος οικοδομικού τετραγώνου, ως αύται καθορίζονται και εμφαίνονται εις τὸ ὑπὸ τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Ἀπ. Παπαγεωργίου συνταχθέν και συνοδεῦον τὴν 47)1969 ἀπόφασιν Δημ. Συμβουλίου Ἰερισσοῦ και τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Δημάρχου Ἰερισσοῦ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 200.

II. Ἡ μέγιστη δυναμένη νὰ καλυφθῆ ἐπιφάνεια εἰς τὰς καθοριζομένας οικοδομησίμους ἐπιφανείας τών ὡς ἄνω οἰκοδ. τετραγώνων ὀρίζεται εἰς ἑκατὸν τοῖς ἑκατὸν (100 ο)ο).

III. Δύναται κατόπιν ἐγκρίσεως τῆς ἀρμοδίας διὰ τὴν ἐφαρμογὴν ἀρχῆς (Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικῆς) νὰ ἐπιτραπῆ κατόπιν αἰτιολογημένης ἐκθέσεως ἀρμοδίου τεχνικοῦ παρέκκλισις ὡς πρὸς τὸν τρόπον καλύψεως μόνον κατὰ τὴν διάταξιν. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ὑποβάλλονται ὑπὸ τών ἐνδιαφερομένων διαγράμματα ὀλοκλήρου τοῦ οἰκοδ. τετραγώνου εἰς 4πλοῦν πρὸ και μετὰ τὴν αἰτουμένην παρέκκλισιν.

Γ) Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα καθορίζεται τὸ συνεχές.

Δ) I. Τὸ μέγιστον ὕψος τών οικοδομῶν ὀρίζεται εἰς 7,30 μ.

II. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) (ισόγειον + ὄροφος).

III. Τὸ ἰσόγειον κατασκευάζεται ὑποχρεωτικῶς ἐπὶ τῆς ἐμφαινομένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς τοῦ ὀρόφου δυναμένου νὰ κατασκευασθῆ και ἐτώτερον εἰς ἐλάχιστον οὐχὶ ἔλασσαν τών 3,00 μ.

Ε) Ἐπὶ τοῦ δώματος τών ἀνεγειρομένων οικοδομῶν ἐπιτρέπονται αἱ ὑπὸ τοῦ ΓΟΚ (Β.Δ. 9 Αὐγ. — 30 Σεπτ. 1955 ΦΕΚ 1955) προβλεπόμεναι κατασκευαί.

ΣΤ) Πᾶσα ἀνεγειρομένη οἰκοδομὴ ὑπόκειται εἰς ἀρχιτεκτονικὸν ἔλεγχον ὑπὸ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικῆς, τών ἐνδιαφερομένων ὑποχρεομένων νὰ υποβάλλωσιν ἐκάστοτε πλήρεις ὄψεις, τοῦλάχιστον δύο (2) και κατὰ περίπτωσιν φωτογραφίας τών ὀρόφων κτισμάτων μετὰ τοῦ ὑπὸ ἀνέγερσιν κτίσματος (ἐν σχεδίῳ).

Ζ) Αἱ περιφράξεις τών ἰδιοκτησιῶν πρὸς τοὺς ἀκαλύπτους χώρους, χαρακτηριζομένους εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1: 200 σχέδιον ὡς κλειστὲς αὐλές, δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίη τὰ 1,70 μέτρα ἐξ ὧν τὸ συμπαγὲς τμήμα αὐτῶν δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίη τὰ πενήτηντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου.

Τὸ ὑπόλοιπον θὰ κατασκευασθῆ ἐκ σιδηροῦ ἢ ξυλίνου ἀραιοῦ κιγκλιδώματος.

Εἰς τὰ ὑπόλοιπα τμήματα τοῦ ἀκαλύπτου χώρου ἐπιτρέπεται περίφραξις συμπαγῆς εἰς ὕψος ἕως πενήτηντα (50) ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου ἀπὸ τοῦ ἐδάφους.

Η) I. Οἱ ἀνοικτοὶ ἐξώσται τών οικοδομῶν, κατὰ παρέκκλισιν τοῦ ἐδαφίου γ' τῆς παραγράφου 1 τοῦ άρθρου 36 τοῦ ΓΟΚ δύναται νὰ διήκουν μέχρι τών ὀρίων ἐκάστης ἰδιοκτησίας.

II. Ἐπιτρέπονται οἱ κλειστοὶ μετωπικοὶ ἐξώσται εἰς τὰς ὄψεις τών ὑπ' ἀριθ. 2 — 8 — 15 — 20 — 30 — 42 — 45 — 47 — 57 — 63 — 71 — 81 — 88 — 98 — 115 — 119 — 132 — 132 — 156 — 158 — 164 — 169 — 175 — 185 — 190 — 191 — 196 — 197 και 203 οἰκοπέδων και εἰς τὸν 1ον ὄροφον ὑπερδεν τοῦ ἰσογείου και εἰς μέγεθος ὀριζόμενον εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1: 200 ἐπισυναπτόμενα σχεδιαγράμματα.

III. Ἐπιβάλλονται κλειστοὶ πλευρικοὶ ἐξώσται ἐκτεινόμενοι ὑπερδεν τών πεζοδρομίων και εἰς ἐλάχιστον ἐν μέτρον και εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (1)25) ἐξ ἐκάστης πλευρᾶς αὐτῶν εἰς τὰ οἰκόπεδα ὑπ' ἀριθ. 4 — 5 — 12 — 13 — 22 — 23 — 27 — 28 — 33 — 34 — 49 — 50 — 53 — 54 — 69 — 70 — 73 — 74 — 78 — 79 — 90 — 91 — 97 — 116 — 101 — 102 — 109 — 110 — 124 — 125 — 138 — 139 — 141 — 142 — 161 — 162 — 180 — 181 — 183 — 184 — 206 — 226 — 219 — 220 — 224 — 225 εἰς τὸν 1ον ὄροφον ὑπερδεν τοῦ ἰσογείου και εἰς μέγεθος ὀριζόμενον εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1: 200 ἐπισυναπτόμενα σχεδιαγράμματα.

IV. Ἐπὶ τών ἀκαλύπτων χώρων ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις οἰουδήποτε κτίσματος ἔστω και βοηθητικοῦ.

Θ) I. Ἀπαγορεύεται ἡ χρῆσις τών ἰσογείων διὰ ἐμπορικά καταστήματα και χώρους συγκεντρώσεως και ψυχαγωγίας.

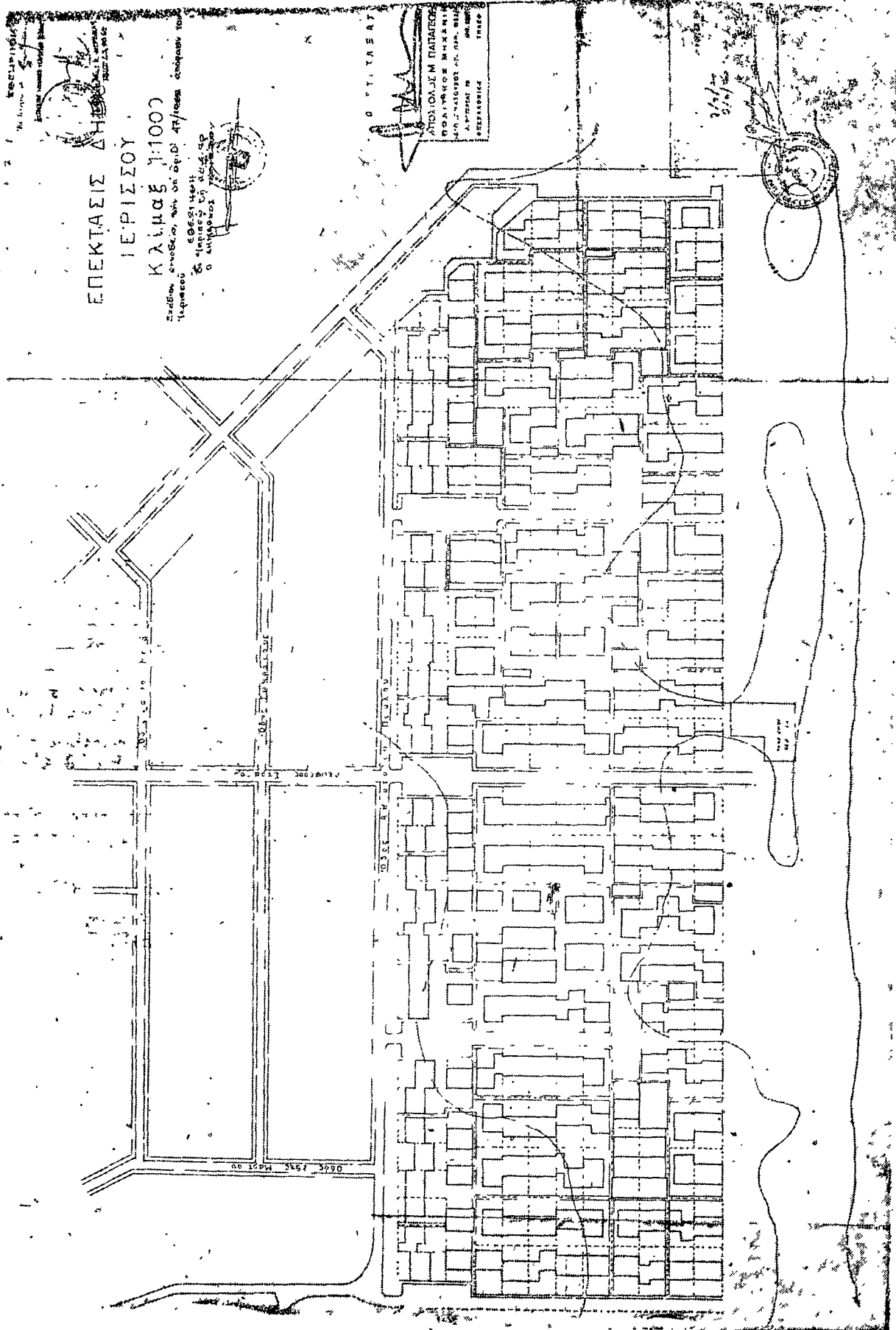
II. Εἰδικῶς ἐπιτρέπεται ἡ χρῆσις τών ἰσογειακῶν χώρων διὰ καταστήματα και χώρους συγκεντρώσεως και ψυχαγωγίας με πρόσοψιν εἰς τὰς ἐμπροσθεν πλατείας εἰς τὰ οἰκόπεδα τὰ ὑπ' ἀριθ. 8 — 26 — 27 — 28 — 30 — 63 — 65 — 66 — 81 — 82 — 93 — 94 — 98 — 114 — 174 — 175 — 191 — 192 — 196. Εἰδικῶς εἰς τοὺς χώρους αὐτοὺς τὸ ἰσόγειον δύναται νὰ φθάσῃ εἰς ὕψος 4,50 μ.

I) Κατὰ τὰ λοιπὰ νὰ ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ ΓΟΚ ὡς συνεπληρώθησαν και ἰσχύουν σήμερον Β.Δ. 9 Αὐγ.)30 Σεπτ. 1955 (ΦΕΚ 2664)1955).

Ἡ παρούσα, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην συνοπτικοῦ διαγράμματος, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πολυγύρῳ τῆ 2 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Ἀναπληρωτῆς Νομάρχου
ΑΣΤΕΡ. ΔΕΡΒΙΣΗΣ



ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΣΧΟΛΗΣ

ΚΑΛΩΣ 1:1000

Σταθμός 1948
 1:1000
 ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
 Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
 Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ



Αριθ. 35648

(12)

Περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περίοχον «ΜΑΡΑΘΙ» Ἀκρωτηρίου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200)55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς καὶ τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Δ) τοῦ.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344)40 καὶ τοῦ Α.Ν. 263) 1968.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ. 10031)143)70)1.7.70 διαταγὴν Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ.

4) Τὴν ἀπὸ 11.2.70 ἔκθεσιν τῆς παρ' ἡμῖν Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ μετὰ τοῦ συνημμένου αὐτῆς διαγράμματος τῆς ἐν λόγῳ περιοχῆς ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπὸ τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς καθορισθεῖσαν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν «ΜΑΡΑΘΙ» Ἀκρωτηρίου, ὡς αὐταὶ εἰδικώτερον ἐμφαίνονται ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 11.2.70 ἔκθεσιν τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης, δι' ἐρυθρᾶς μὲν μελάνης ἢ τοῦ αἰγιαλοῦ, διὰ κιτρίνης δὲ μελάνης ἢ τῆς παραλίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χανίοις τῆ 5 Ὀκτωβρίου 1970

Ὁ Νομάρχης
Α. ΠΑΠΑΜΑΤΘΑΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Αἰγιαλοῦ.

Ἐν Χανίοις σήμερον τὴν 11.2.1970 ἢ κατὰ νόμον ἀρμοδία Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ ἀποτελουμένη ἀπὸ τοῦς:

1) Βασίλειον Σαρμαντᾶν, ἀναπλ. Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Χανίων ὡς Προέδρου.

2) Δημήτριον Ἀλιβεριώτην, Διευθυντὴν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων.

3) Γεώργιον Σπαρτιώτην, Λιμενάρχην Χανίων ὡς μελῶν.

Ἐπὶ παρουσία καὶ τοῦ Γραμματέως τῆς Ἐπιτροπῆς Δικολόου Τουρουνητιάδη, Ἐφοριακοῦ Εἰσηγητοῦ, συνελθούσα ἐν τῷ καταστήματι τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων καὶ λαβούσα ὑπ' ὄψιν: 1) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 353)70 ἔγγραφο τοῦ Λιμεναρχεῖου Χανίων «περὶ τοῦ ἐπιέγοντος τοῦ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Μαράθι Ἀκρωτηρίου» ἐν συνδυασμῷ μετὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 61)70 Κοινότητος Σπερτῶν Ἀκρωτηρίου καὶ 15)209)26.9.69 ἔγγραφου Ὑποδιοικήσεως Χωροφυλακῆς Χανίων.

2) Τὰ σχεδιαγράμματα τῆς ἐν λόγῳ περιοχῆς, συνταχθέντα ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων.

3) Τὴν διάταξιν τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν. 263)68 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων κτημάτων» καὶ τὴν διάταξιν τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ Α. Ν. 2344)40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καθ' ἃ ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χαρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ ἐρυθρᾶς γραμμῆς διὰ τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ, εἰς τὸ ὅτι εἰς περιπτώσιν καθ' ἣν ἕνεκα προσχώσεων ἢ ἄλλης αἰτίας εἴναι ἐμφανὲς ὅτι καθ' ὃν χρόνον ἐνεργεῖται ὁ καθορισμὸς ὁ αἰγιαλὸς εἶναι διάφορος τοῦ ἐν τῷ παρελθόντι τοιούτου κλπ., δύναται νὰ καθορισθῇ ἢ παλαιὰ θέσις τοῦ αἰγιαλοῦ ἢ ὑφισταμένη μέχρι τοῦ 1884 ἐάν ὑφίστανται κατοχαὶ ιδιωτῶν καὶ πρότερον δὲ ἐάν ὑφίστανται τιαυταὶ κλπ.

4) Τὰ ἐκ τῆς ἐνεργηθείσης τὴν 11.2.70 αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα τῆς περιοχῆς, ἐνθα ζητεῖται ὁ καθορισμὸς τοῦ αἰγιαλοῦ αὐτῆς εἰς τὴν ἐν γένει μορφολογίαν τοῦ ἐδάφους (γθαμαλὸν καὶ ἀμυῶδες τῆς ἀκτῆς κατὰ τὸ πλεῖστον), ἀποφασίζει:

Καθορίζει ἐπὶ τῶν ἀπὸ 11.2.1970 συνημμένων διαγραμμάτων τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας α) διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ χερσαίου ἔδαφους (αἰγιαλοῦ), β) διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τὴν γραμμὴν παραλίας.

Ὁ Πρόεδρος
Β. Σαρμαντᾶς

Ὁ Γραμματεὺς
Ν. Τουρουνητιάδης

Τὰ Μέλη

Δ. Ἀλιβεριώτης, Γ. Σπαρτιώτης

