

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΜΑΪΟΥ 1970

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
97

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου πρὸς ἐπέκτασιν τοῦ προαυλίου τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Εὐαγγελισμοῦ Θεοτόκου Λιμένος Χερσονήσου - Κρήτης. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς κατασκευὴν παραλλήλου ἀγροτικῆς ὁδοῦ τοῦ τμήματος Καμαρῶν - Χαράδρου τῆς νέας ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου - Πατρῶν. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δαμῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. 3
- Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν πρὸς ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἰσχυρῶς ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Ναούσῃ. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἄριθ. Π. 4060)2377 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου πρὸς ἐπέκτασιν τοῦ προαυλίου τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Εὐαγγελισμοῦ Θεοτόκου Λιμένος Χερσονήσου—Κρήτης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) Τὰς διατάξεις τῶν παραγρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Κώδικος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» Α.Ν. 1731)1939 (Β.Δ. ἀπὸ 29)30.4.53), ὡς αὐτὴ ἀντικατεστάθησαν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. Δ)τος 3979)1959, 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονισμοῦ «περὶ Ἱερῶν Ναῶν, Ἐνοριῶν καὶ Ἐφημερίων», 3) τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Α.Ν. 2200)40 «περὶ Ἱερῶν Ναῶν καὶ Ἐφημερίων» καὶ 4) τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 4149)1961 «περὶ καταστατικοῦ χάρτου τῆς ἐν Κρήτῃ Ὀρθοδόξου Ἐκκλησίας» καὶ 5) τὴν ὑπ' ἀριθ. 4662)31.12.1969 ἀπόφασιν τῆς Ἱεράς Ἐπαρχιακῆς Συνόδου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Κρήτης, ἀποφασιζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι πρὸς ἐπέκτασιν τοῦ προαυλίου τοῦ ἀνεγερθέντος Ἱεροῦ Ναοῦ Εὐαγγελισμοῦ τῆς Θεοτόκου τοῦ χωρίου Λιμένος Χερσονήσου Νομοῦ Ἡρακλείου, οἰκόπεδον ἐμβαδοῦ 300 τετραγ. μέτρων, ἐμφαινόμενον ὑπὸ στοιχεῖα Α.Β.Γ.Δ.Α. εἰς τό, ἀπὸ 19.2.1970, θεωρηθὲν κτηματολογικὸν διάγραμμα ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἡρακλείου.

Ἡ ἀπαλλοτριουμένη ἔκτασις φέρεται ὡς ἀνήκουσα εἰς τὴν Μαρίαν συζ. Ἀρμάνδου Μουντράκη.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ἐκκλησιαστικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἱεροῦ ναοῦ «Εὐαγγελισμὸς τῆς Θεοτόκου» Λιμένος Χερσονήσου—Κρήτης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 2 Μαΐου 1970

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΔΑΜ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Ἄριθ. Δ. 2708)3113

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων, πρὸς κατασκευὴν παραλλήλου ἀγροτικῆς ὁδοῦ τοῦ τμήματος Καμαρῶν—Χαράδρου τῆς νέας ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου—Πατρῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731)39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὕτως ἐκωδικοποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 29)30.4.53 Β. Δ)τος καὶ ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ)τος 3979)59, 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασιζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι πρὸς κατασκευὴν ἀγροτικῆς ὁδοῦ τοῦ τμήματος Καμαρῶν—Χαράδρου, τῆς νέας ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου—Πατρῶν (χ.δ. 0+538—0+613) ἔκτασιν 360 τετρ. μέτρων ἐμφαινόμενῃ εἰς τό, ἀπὸ 20.1.1970, κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ μηχανικοῦ Ν. Σκαρλάτου, δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ προϊσταμένου τοῦ Γ.Ε.Κ.Ο.

Ἡ ἀπαλλοτριωμένη ἔκτασις φέρεται ὡς ἀνήκουσα εἰς τοὺς Σπυρίδωνα Δημόπουλον, Ἡλίαν Μπαμπάσην καὶ λοιπούς.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 4 Μαΐου 1970

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

ΑΔΑΜ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Α.Ν. 395)1968 «περὶ τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν κλπ.», καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 180)1966 καὶ 125)1969 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαρίσης καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 1352)1968 καὶ 2714)1969 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 197)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης εἰς Συνοικισμὸν Πανηπειρωτικοῦ Συνδέσμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 10348)1970 πράξεως αὐτοῦ, πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Λαρίσης—Καρδίτσας, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐν τῷ ὡς ἄνω διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὄρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὄροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως αὐτῶν καθορίζονται ὡς ἐξῆς:

α) Ἐλάχιστον πρόσωπον, ὀκτώ (8) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

β) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.

γ) Ποσοστὸν καλύψεως ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%)ο.

δ) Συντελεστὴς δομῆσεως ἐν καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (1.60) μὲ μείγιστον ἀριθμὸν ὁρόφων τρεῖς (3).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 3 Ἀπριλίου 1970

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΓΙΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Λ Α Ρ Ϊ Σ Α
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1-500





(4)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν πρὸς ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 736) 1969 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 876)1969, 2293)1969 καὶ 61)1970 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 232)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν πρὸς ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν, ὡς καὶ ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προ-

ισταμένου τῆς Ἰπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 12037)1970 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὕτινος συναπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

2. Ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ὀρίζεται εἰς τέσσαρες (4) καὶ τὸ ἀνώτατον ἐπιτρεπόμενον ὕψος αὐτῶν εἰς δέκα τέσσαρα (14) μέτρα-πλὴν τῶν ὑπ' ἀριθ. 7 καὶ 8 κτιριακῶν συγκροτημάτων, τῶν ἐμφαινομένων εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα. ὦν ἔ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ὀρίζεται εἰς ὀκτῶ (8) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς εἴκοσιν ὀκτῶ (28) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργόν. ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

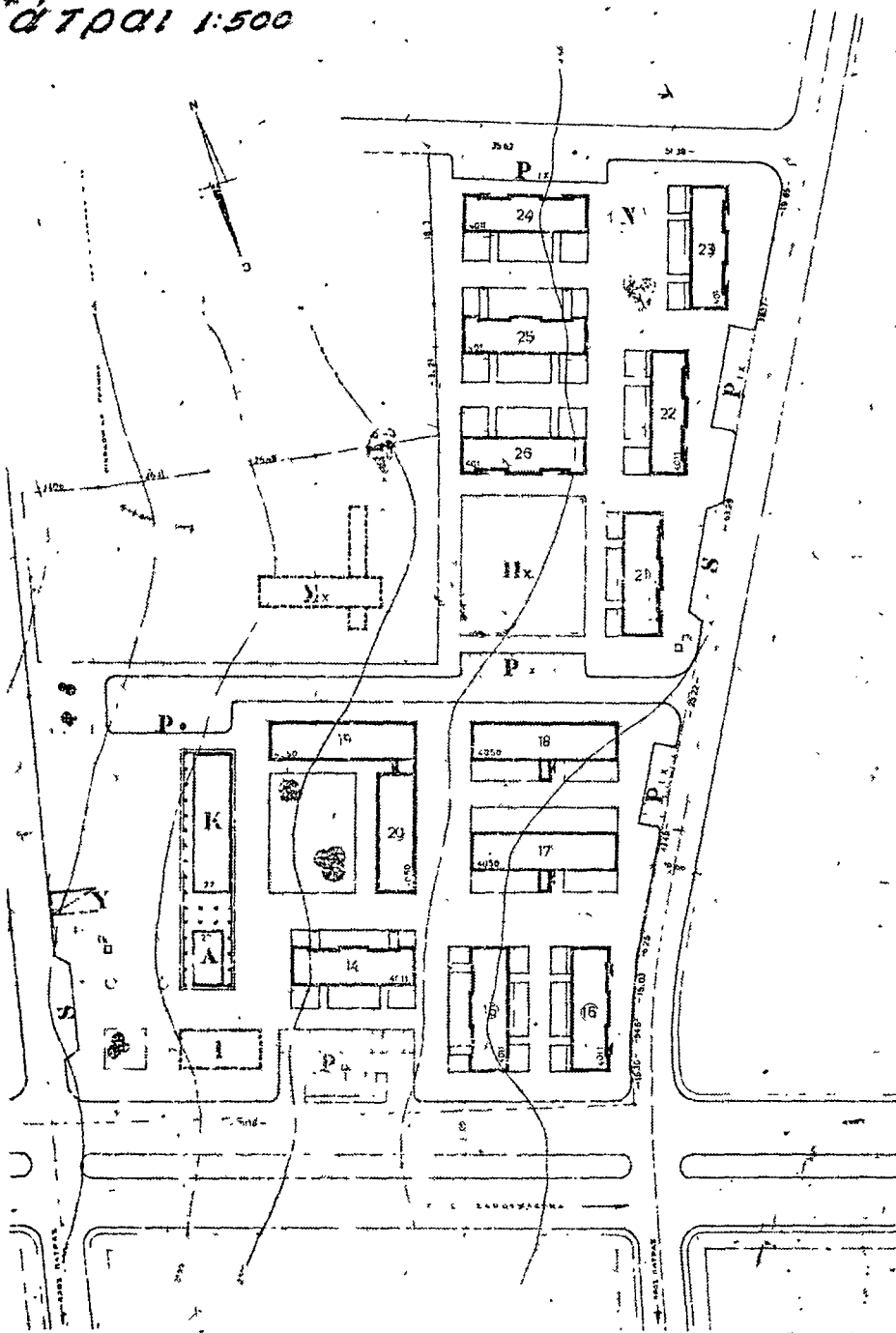
Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἀπριλίου 1970

Ἐν Ὄνομαι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩ·Ι·ΤΑΚΗΣ**

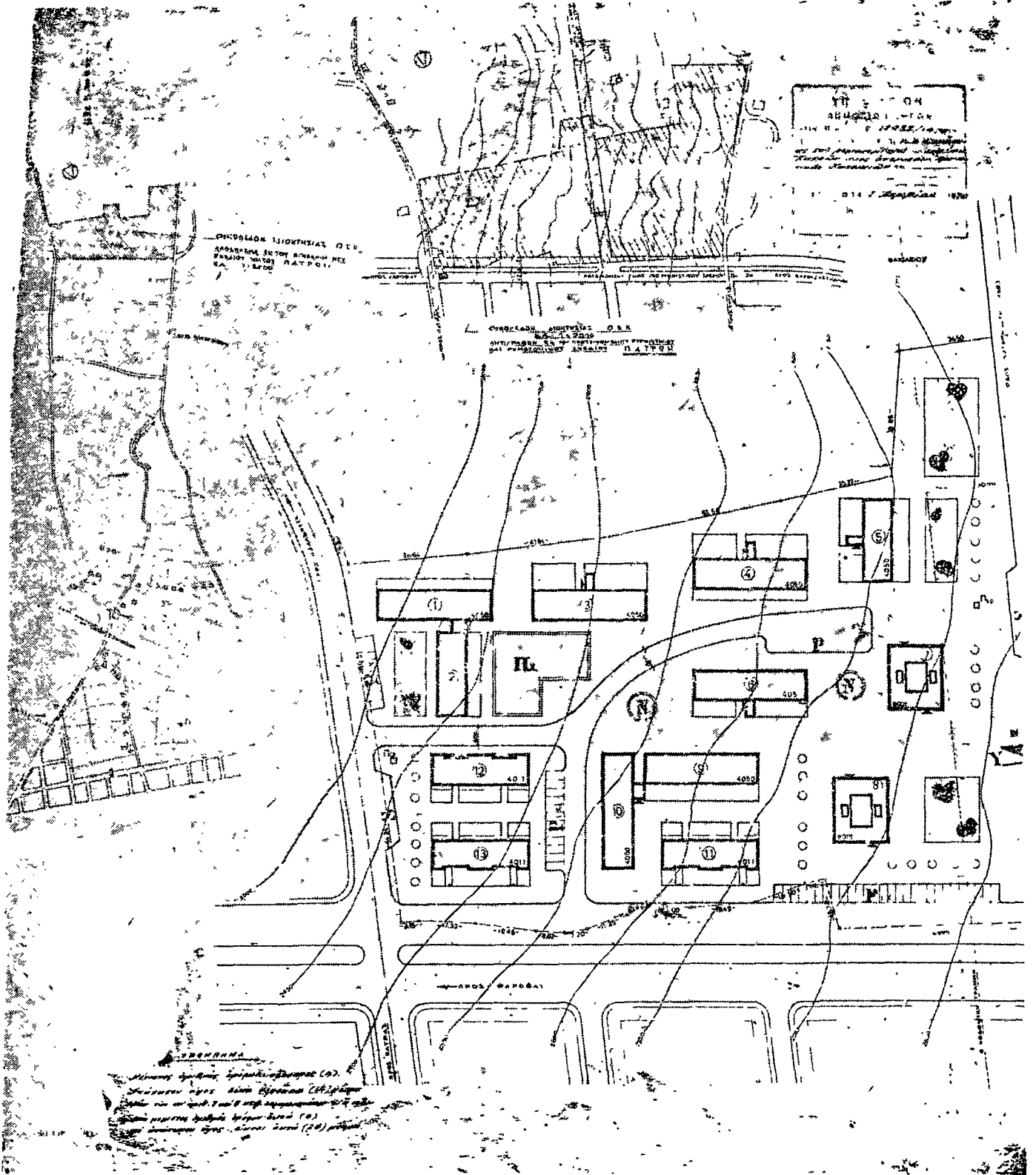
Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΤΡΟΙ 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ										
ΕΚΙΜΑΣΙΑ ΟΙΚΟΜΕΤΡΩΝ 5255190 Μ ²										
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ 436										
I ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ										
ΤΥΠΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Πλάτος	Μήκος	Μεσοστάσεις				Συνολικό μήκος	Αριθμός κατοικιών	Αριθμός ορόφων	Αριθμός κατοικιών ορόφου
			1	2	3	4				
8001	7,8	2		32	32					
4011	11,0	12		24	168					
4020	13,3	12		40	54	70				
271			9	1					9	1
Σύνολο				96	264	76	1436	9	1	
ΕΓΚΑΤΑΞΗ							436	9	1	
II ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΧΩΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΩΝ ΚΕΤΡΙΩΝ										
I Στοιχεία κτιρίων - Βιομηχανική σταθμολογία										
K Διατάξεις οδών - Πηληγάριων										
Πα Οδός περιβάλλοντος										
III ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ										
S Στάθες λεωφορείων					H Παράδεισος					
K Εκτάσεις γκαζών					Y Τμήματα βόσκησης					
P Προβλεπόμενος χώρος για εγκατάσταση αυτοκινήτων					P Προβλεπόμενος χώρος για εγκατάσταση αυτοκινήτων					

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΤΡΑΙΩ 1124
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 20-4-68



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως ακινήτου εν Ναούση.

Ἡ Πολυξένη σύζυγος Δημητρίου Καραμπινέση τὸ γένος Σπυρίδωνος Ράλλη, κάτοικος Ναούσης, κατέθεσεν ἐν Ναούση εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχ. 12.150 ὑπὲρ τῶν: 1) Αἰκατερίνης χήρας Ἀντωνίου Ἀσλανίδου, κατοίκου Ναούσης καὶ 2) Κυριακῆς συζύγου Φιλίππου Γεωργιάδου, τὸ γένος Ἀντωνίου Ἀσλανίδου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, συγγυρίων τοῦ ἐν Ναούση καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Δεληδήμου τμήματος οἰκοπέδου των φερομένου ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 8)1969 πράξει:

τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Γ.Υ. Ν. Ἡμαθίας καὶ τῶ συνοδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ διαγράμματι ὑπ' ἀριθ. 4—5—6—7—4 ἐκτάσεως 20.50 τ.μ. δι' ἐξόφλησιν προσδιορισθείσης προσωρινῆς ἀξίας αὐτοῦ πρὸς δραχ. 600 κατὰ τ.μ. διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 46)1970 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας ἥτοι δραχ. 12.300 ἐξ ὧν ἐκπίπτονται δραχ. 150 δι' ἀμοιβὴν συμβολαιογράφου καὶ κλητῆρος πρὸς σύνταξιν καὶ κοινοποίησιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 20876)1970 πράξεως καὶ καταθέσεως γραμματίου τοῦ συμβολαιογράφου Ναούσης Δημητρίου Κοντοπούλου.

Ἡ αἰτοῦσα
ΠΟΛ. ΚΑΡΑΜΠΙΝΕΣΗ

(Ἀριθ. τριπλοτύπου Ταμείου Ναούσης 4799)9.5.1970).