

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1972

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
131

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως θέσεων πύργων και συστάσεως δουλείας έναερίου διελεύσεως Γ.Μ. 380 KV 'Αχαρνών—Πτολεμαΐδος, τμήματος Λαρίσης—Πτολεμαΐδος. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διανοξιν τής επαρχιακής οδού Καμαρών—Πιπίτης—'Αγ. Βασιλείου Νομού 'Αχαΐας. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ τής Κοινότητας Νεοχωρίου Νομού Χίου. 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ του Δήμου Χίου και δαπάναις αυτού. 4
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του Δήμου Χίου. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως 'Αμαλιάδος Νομού 'Ηλείας. 6
- Περί έγκρίσεως σχεδίου πόλεως οικισμού 'Αγίου Γεωργίου Λαντζοΐου του Νομού 'Ηλείας. 7

ΑΝΑΚΘΙΒΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως τής γενομένης παρακαταθήκης αποζημιώσεως δια προσκύρωσιν και ρυμοτάμησιν οικοπέδων εν 'Αθήναις. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 2376

(1)

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως θέσεων πύργων και συστάσεως δουλείας έναερίου διελεύσεως Γ.Μ. 380 KV 'Αχαρνών—Πτολεμαΐδος, τμήματος Λαρίσης—Πτολεμαΐδος.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

'Εχοντες υπ' όψιν:

1. Το άρθρον 21 του Συντάγματος.
2. Το άρθρον 31 του Ν.Δ. 797)1.1.1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
3. Το υπ' αριθ. 957)1971 Ν.Δ.

4. Τας διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 2, του Νόμου 1468)1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού», ως ο Νόμος ούτος έτροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό του Α.Ν. 1672)1951 (άρθρον 25), κυρωθέντος υπό του Νόμου 2113)1952.

5. Τας διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566)1950 «περί κυρώσεως τής μετά του οίκου EBASCO συναφθείσης τήν 20ήν 'Ιουλίου 1950 Συμβάσεως κλπ.», ως αι διατάξεις αύται έκυρώθησαν, έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν υπό του κυρωσαντος τον 'Αναγκαστικόν τούτον Νόμον, υπ' αριθ. 1633)1951 Νόμου.

6. Τας διατάξεις του από 2)28 Φεβρουαρίου 1951 Β.Δ. «περί μεταβιβάσεως των εκ του Νόμου 1468)1950 άρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Συντονισμού εις τον 'Υπουργόν Βιομηχανίας».

7. Το υπ' αριθ. 190)1972 Β.Δ. «περί καθορισμού των άρμοδιοτήτων των 'Υφυπουργών - Προϊσταμένων των Περιφερειακών Διοικήσεων κλπ.».

8. Σχετικήν γνωμοδότησιν του Δ.Σ. τής ΔΕΗ (αριθμός αποφάσεως 80 λεφθείσης κατά τήν 8 συνεδρίασιν τής 23.3.1972).

9. Τήν υπ' αριθ. 25788)18.4.1972 αίτησιν τής ΔΕΗ, δι' ης αίτείται τήν υπέρ και δαπάναις ταύτης αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν θέσεων πύργων και σύστασιν δουλείας έναερίου διελεύσεως Γ.Μ. 380 KV 'Αχαρνών—Πτολεμαΐδος, τμήματος Λαρίσης—Πτολεμαΐδος, αποφασίζομεν:

Α) 1. Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν υπέρ και δαπάναις τής ΔΕΗ, 'Επιχειρήσεως Κοινής 'Ωφελείας, έκτασιν συνολικού έμβαδού μέτρων τετραγωνικών πενήτηκοντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων πενήτηκοντα έννέα (54.859) μετά πάντων των συστατικών και παραρτημάτων αύτης.

'Η ως άνω έκτασις αποτελείται εκ διακοσίων τριάκοντα ένός (231) τετραγώνων τεμαχίων έδαφους και θέλουσιν άνεγερθή ισάριθμοι χαλύβδινοι πύργοι τής ως άνω γραμμής, φέροντες αύξοντας αριθμούς 678 έως 908.

'Εκ των ως άνω τεμαχίων το έν (1) εφ' ού θέλει άνεγερθή ο υπ' αριθ. 823 πύργος έχει έμβαδόν 484 (22 X 22) τετρ. μέτρα, τα δέκα πέντε (15), εφ' όν θέλουσιν άνεγερθή οι υπό στοιχεία 703, 713, 729, 741, 755, 780, 793, 802, 815, 820, 831, 841, 851, 860 και 872 πύργοι έχουν έμβαδόν 440 (20 X 20) τετρ. μέτρα έκαστον και τα διακόσια δέκα πέντε (215) εφ' όν θέλουσιν άνεγερθή οι υπόλοιποι πύργοι, έχουν έμβαδόν 225 (15 X 15) τετρ. μέτρα έκαστον.

2. Συνιστώμεν δι' αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και δαπάναις τής ΔΕΗ δουλείαν έναερίου διελεύσεως τής Γ.Μ. 380 KV 'Αχαρνών—Πτολεμαΐδος, τμήμα Λαρίσης—Πτο-

λεμαίδος, επί λωρίδος εδάφους συνολικού μήκους μέτρων έβδομηκοντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων τέκα επτά και 70 ο/ο (79.617,70) αρχόμενον εκ τής χιλιομετρικής θέσεως 233+844,60 και λήγον εις την χιλιομετρικήν θέσιν 313+610, λαμβανομένης υπ' οψιν τής χιλιομετρικής εξισώσεως και εξααιρουμένων των Τμημάτων εφ' ου υφίσταται δουλεία.

3. Τα απαλλοτριούμενα τεμάχια εδάφους, ως και η δουλεύουσα λωρίς εδάφους περιλαμβάνονται εις τας κτηματικές περιοχάς των Κοινοτήτων Χάλκης, Νέας Ασύκης, Νικαίας, Τερψιδέας, Δένδρων, Γιαννούλης, Αμπελόνης, Αργυροπούλειου, Τσαριτσάνης, Στεφανοδούρου, Γαλανοδούσης, Κεφαλοδρύσου, Βαλσινίδας, Κρανέας, Δεσκάτης, Λουτρού και των Δήμων Λαρίσης, Τυρνάβου και Έλασσόνης του Νομού Λαρίσης.

4. Τα απαλλοτριούμενα τεμάχια εδάφους υπό κλίμακα, οι αυξοντες αριθμοί αυτών και η χιλιομετρική θέσις αυτών, μετρουμένη επί του άξονος τής γραμμής εμφανίζονται εις το υπ' αριθ. 31628 Γ) 1972 (φύλλα 1 έως 12 εν μέρει) κτηματολογικόν διάγραμμα και τόν επ' αυτού κτηματολογικόν πίνακα. Εις τόν υπ' αριθ. 31627 Γ) 1972 (φύλλα 1 και 2 εν μέρει) ενδεικτικόν χάρτην εμφανίζεται η θέσις των γωνιακών πύργων. Εις το αυτό ως άνω κτηματολογικόν διάγραμμα εμφανίζεται διά παχείας μελαίνης γραμμής η προβολή επί του εδάδους του άξονος τής γραμμής, επί του οποίου σημειούται η χιλιόμετροις αυτής κατά την φοράν από Αχαρνών εις Πτολεμαίδα. Έκατέρωθεν και παραλλήλως του άξονος εις απόστασιν 25 μέτρων επ' αυτού σημειούνται διά λεπτής γραμμής τα όρια τής δουλευούσης λωρίδος εδάφους. Εις τόν ενδεικτικόν χάρτην σημειούται η θέσις τής γραμμής, η κατανομή των φύλλων του κτηματολογικού διαγράμματος κλπ. Απαντα τα άνωτέρω διαγράμματα συνετάγησαν παρά τής αρμοδίας Υπηρεσίας τής ΔΕΗ και επισυνάπτονται τή παρούση.

5. Εις τα Τμήματα τής γραμμής μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 242+360 έως 242+480,80, 251+193,10 έως 251+233,10 και 288+642,10 έως 283+687,10 δέν συνιστάται δουλεία καθ' όσον υφίσταται ήδη τοιαύτη λόγω έναερίου διελεύσεως των γραμμών Σχηματαρίου — Αγρα, Λαρίσης — Τρικάλων και Λαμίας — Πτολεμαίδος.

6. Το περιεχόμενον τής δι' αναγκαστικής απαλλοτριώσεως επιβαλλομένης δουλείας κατά το τμήμα τής γραμμής 380 KV Αχαρνών — Πτολεμαίδος από Λαρίσης μέχρι των όριων των Νομών Λαρίσης και Κοζάνης, ήτοι μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 233+844,60 έως 313+610 συνιστάται:

α) Διά τας δουλευούσας εκτάσεις μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 233+844,60 έως 251+884, 252+135 έως 258+370, 258+975 έως 313+610 εις το δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων τής ΔΕΗ η των υπ' αυτής όριζομένων προσώπων εις την διά τής δουλείας βαρυνομένην έκτασιν εδάφους, διά την εκτέλεσιν πάσης εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως τής άνω έναερίου γραμμής και των πύργων αυτής, ως και την απαγόρευσιν ανεγέρσεως οιοδήποτε νέου κτισμάτος. Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία πάσης εγκαταστάσεως δημιουργούσης δυσμενείς συνθήκας διά την ασφάλειαν ή την λειτουργίαν τής υπ' οψιν γραμμής (π.χ. συσσωρευσις πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, ασβεστοκάμινοι, λατομεία κλπ.).

β) Διά τας υπολοίπους δουλευούσας εκτάσεις περιλαμβανομένης μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 251+884 έως 252+135 και 258+370 έως 258+975 εις το δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων τής ΔΕΗ η των υπ' αυτής όριζομένων προσώπων εις την διά τής δουλείας βαρυνομένην έκτασιν εδάφους διά την εκτέλεσιν πάσης εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως των άνω δι' αυτής έναερίων γραμμών και των πύργων αυτών. Εντός τής δουλευούσης λωρίδος εδάφους επιτρέπεται η οικοδόμησις εφ' όσον πληρούνται άμφότεροι οι κάτωθι όροι:

1. Η κατακόρυφος απόστασις των ανεγειρομένων κτισμάτων από τους άγωγούς των άνω δι' γραμμών εις θερμοκρασίαν 50°

Κελσίου και άπνοιαν δέον να είναι τουλάχιστον επτά (7,00) μέτρα και

ii. Τ' ανεγειρόμενα κτίσματα η εγκαταστάσεις δέον όπως μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκας διά την ασφάλειαν ή την λειτουργίαν των γραμμών (π.χ. αποθήκαι πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία, εργοστάσια αναδίδοντα ελαερούς καπνούς κλπ.).

Β) Κηρύσσουμεν πάς κατά τα ως άνω αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν και σύστασιν δουλείας κατεπειγουσας.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά τής Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν Λαρίση τή 13 Μαΐου 1972

ο ΥΟΓΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΔΑΣ

Αριθ. Π. 6214

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξιν τής επαρχιακής οδού Καμαρών—Πιτιύτης—Αγ. Βασιλείου Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντες υπ' οψιν:

1) Τας διατάξεις του Ν.Δ. 797)1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», εν συνδυασμῶ προς το υπ' αριθ. 139) 1971 Β.Δ. «περί τής αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Το άρθρον 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων κλπ.».

3) Το υπ' αριθ. Δ.Ε. 4813)31.3.1972 έγγραφον τής Επιθεωρήσεως Δημοσίων Έργων Ν. Αχαΐας, δι' ου υπεβλήθη κτηματολογικόν διάγραμμα μετά κτηματολογικόν πίνακος τής απαλλοτριωτέας εκτάσεως, αποφασίζουμεν:

Κηρύσσουμεν αναγκαστικῶς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας, ήτοι, προς διάνοξιν τής επαρχιακής οδού Καμαρών—Πιτιύτης—Αγ. Βασιλείου, έκτασιν συνολικού έμβαδου 3943 μ2 μετά των επίκειμένων, μεταξύ χ.θ. 13+300 και χ.θ. 13+850, ως αυτή εικονίζεται εις το από 16.3.1972 κτηματολογικόν διάγραμμα του μηχανικού Μ. Μαυρομάτη, δεόντως τεθεωρημένον υπό του Προϊσταμένου τής 2ας Υ.Ε. Κ.Ε. Πατρῶν Π. Αρνιώτη.

Η απαλλοτριωσις κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου. Η δαπάνη προς αποζημίωσιν των δικαιούχων θα καταβληθῆ εις βάρος των πιστώσεων του έργου 97129 Δημοσίων Έπενδύσεων.

Επί τής ως άνω εκτάσεως αξιούων δικαιώματα κυριότητος οι: Ξυλιάς Κων)νος του Θεοδώρου και Ξυλιάς Αθανασιος του Θεοδώρου, κάτοικοι Πιτιύτης.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά τής Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν Πάτραις τή 22 Απριλίου 1972

Ο Νομάρχης

Ν. ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ

Αριθ. ΕΣ. 1715

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ τής Κοινότητος Νεοχωρίου Νομού Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντες υπ' οψιν:

1) Τας διατάξεις των άρθρων 210 και 211 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος, εν συνδυασμῶ προς τας τοιαύτας του άρθρου μόνου του υπ' αριθ. 703)1970 Β.Δ. «περί καθαρισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Έσωτερικών κατά την παρ. 1' του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532)1970» καθ' ός

ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρισὶν πράξεων τῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων, περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου ἀνεξαρτήτως ἀξίας.

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22)1971 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νεοχωρίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Εὐφροσύνης Ἀποστολίδου τοῦ Μιχαήλ, ἐμβαδοῦ 280 τ.μ., ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς Κοινοτικῆς Νεοχωρίου πρὸς διεύρυνσιν ὁδοῦ καὶ κατασκευῆς πλατείας.

3) Τὴν ἀπὸ 30.11.1971 γνωμοδότησιν τοῦ παρὰ τῆ Νομαρχία Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων διατυπωθεῖσαν ἐν τῷ ὑπ' ἀριθ. 7)4)30.11.1971 πρακτικῷ συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου, ἀποφατίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 22)1971 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νεοχωρίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Εὐφροσύνης Ἀποστολίδου τοῦ Μιχαήλ, ἐμβαδοῦ 280 τ.μ., ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τῆς παρ' ἡμῖν Τ.Υ.Δ.Κ. συνταχθέν ἀπὸ 4.9.1971 τοπογραφικὸν διάγραμμα.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινοτικῆς Νεοχωρίου πρὸς διεύρυνσιν ὁδοῦ καὶ κατασκευῆς πλατείας.

Ἡ ἀποζημίωσις ἐαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμὸν θὰ καταβληθῆ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797) 1971, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χίῳ τῆ 25 Ἀπριλίου 1972

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΜΑΛΛΙΑΡΗΣ

Ἀριθ. ΕΣ. 467

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τοῦ Δήμου Χίου καὶ δαπάναις αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 210 καὶ 211 τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀρθροῦ μόνου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 703)1970 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532)1970» καθ' ἃς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρισὶν πράξεων τῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων, περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου ἀνεξαρτήτως ἀξίας.

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 352)1971 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Γ. Νέου, ἐμβαδοῦ 78,71 τ.μ., ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δήμου Χίου, πρὸς διεύρυνσιν τῶν ὁδῶν Δαλαττινοῦ καὶ Ἁγίου Ἰωάννου Προδρόμου.

3) Τὴν ἀπὸ 30.11.1971 γνωμοδότησιν τοῦ παρὰ τῆ Νομαρχία Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, διατυπωθεῖσαν ἐν τῷ ὑπ' ἀριθ. 7)3)30.11.1971 πρακτικῷ συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου, ἀποφατίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 352)1971 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Γ. Νέου, ἐμβαδοῦ 78,71 τ.μ., ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τῆς παρ' ἡμῖν Τ.Υ.Δ.Κ. συνταχθέν ἀπὸ 7.8.1971 τοπογραφικὸν διάγραμμα.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γίνεται ὑπὲρ τοῦ Δήμου Χίου, πρὸς διεύρυνσιν τῶν ὁδῶν Δαλαττινοῦ καὶ Ἁγίου Ἰωάννου Προδρόμου.

Ἡ ἀποζημίωσις ἐαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμὸν, θὰ καταβληθῆ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797) 1971, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης, διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χίῳ τῆ 24 Ἀπριλίου 1972

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΜΑΛΛΙΑΡΗΣ

Ἀριθ. ΕΣ. 2782

(5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 210 καὶ 211 τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀρθροῦ μόνου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 703)1970 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532)1970» καθ' ἃς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρισὶν πράξεων τῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων, περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου ἀνεξαρτήτως ἀξίας.

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 449)1972 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, ἰδιοκτησίας Νικ. Περρῆ, ἐμβαδοῦ 1,125 τ.μ. ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δήμου Χίου, πρὸς διεύρυνσιν δημοτικῆς ὁδοῦ.

3) Τὴν ἀπὸ 7.2.1972 γνωμοδότησιν τοῦ παρὰ τῆ Νομαρχία Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, διατυπωθεῖσαν ἐν τῷ ὑπ' ἀριθ. 1)1)7.2.1972 πρακτικῷ συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου, ἀποφατίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 449)1972 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Νικολάου Περρῆ, ἐμβαδοῦ 1,125 τ.μ., ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τῆς παρ' ἡμῖν Τ.Υ.Δ.Κ. συνταχθέν ἀπὸ 23.10.1971 τοπογραφικὸν διάγραμμα.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γίνεται ὑπὲρ τοῦ Δήμου Χίου, πρὸς διεύρυνσιν τῆς ὁδοῦ Γράμμου πρὸς Φρούριον.

Ἡ ἀποζημίωσις ἐαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμὸν, θὰ καταβληθῆ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797) 1971, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης, διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χίῳ τῆ 28 Ἀπριλίου 1972

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΜΑΛΛΙΑΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 4453

(6)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Ἀμαλιάδος Νομοῦ Ἡλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7)16)11)7.10.1970 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200)1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

3) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532)1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώ-

σεως», ως και τὰς ὑπ' ἀριθ. 33320)17.8.1971 καὶ 36940) 13.9.1971 ἡμετέρας ἀποφάσεις.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 111814)13.11.1970 ἐγκ. Α. 311 τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων, περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων».

5) Τὸν ὑπ' ἀριθ. 314)6.3.1968 Α.Ν. (Φ.Ε.Κ. 47, τ. Α' 9.3.1968) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

6) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τὰ ἄρθρα 3—9 καὶ 70 αὐτοῦ.

7) Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ καθ' ἡμᾶς Τοπικοῦ Συμβου-

λίου Δημοσίων Ἔργων διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 7) 1972 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

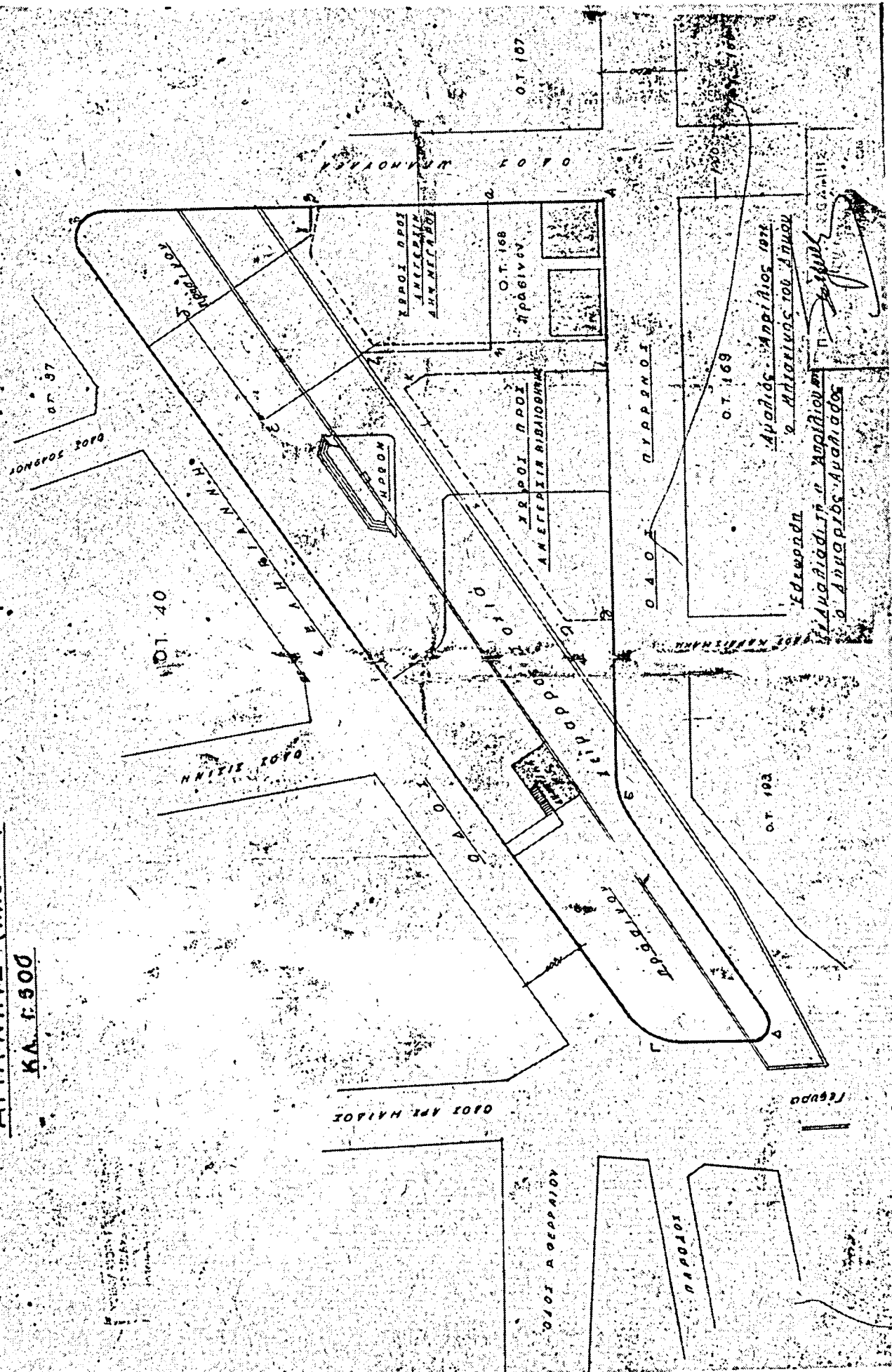
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν σχεδίου πόλεως Ἀμαλιάδος τοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α. Β. Γ. Δ. Ε. Α. οἰκοδ. τετραγώνου, ὡς κοινοχρήστου χώρου χαρακτηριζομένου διὰ συνεχοῦς πρᾶσινης γραμμῆς, ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ὑπογεγραμμένον ὑπὸ τοῦ Χέλμη, Ἀρχιτέκτονος Μηχανικοῦ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῆ 3 Μαΐου 1972

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ

ΑΜΑΝΙΑΣ (ΗΛΕΙΑΣ)
ΚΑ. 5500



ΟΔΟΣ ΑΡΧ. ΜΑΥΡΟΣ

ΟΔΟΣ Α. ΒΕΡΡΑΙΟΥ

ΟΔΟΣ Α. ΒΕΡΡΑΙΟΥ

ΚΑΡΑΒΑΝΑΡΕΙΟΝ

ΙΩΝΕΥΟΣ ΚΟΡΟ

ΟΤ. 40

ΗΝΤΙΣ ΚΟΡΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΚΑΡΑΒΑΝΑΡΕΙΟΝ

ΟΤ. 107

ΧΡΟΙ ΠΡΟΣ ΑΝΔΡΕΙΜ ΑΥΤΗΓΕΙΩΤΗ

ΟΤ. 108

ΑΡΑΒΙΝΟΥ

ΟΤ. 107

ΟΔΟΣ ΠΥΡΡΕΩΣ

ΟΤ. 169

ΑΝΔΡΕΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΣ 1971
ΜΗΤΡΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΘΟΥ

ΕΔΩΝΟΥ

ΑΝΔΡΙΑΔΙΤΗΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΑΣ ΑΝΔΡΙΑΣ

ΟΤ. 103

ΚΑΡΑΒΑΝΑΡΕΙΟΝ

Αριθ. Π. 14423

(7)

Περί έγκρισεως σχεδίου πόλεως οικισμού Αγίου Γεωργίου Λαυτιζοίου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψιν:

1) Την υπ' αριθ. Α7)16.11.1970 κοινήν απόφασιν των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων, περί οργανώσεως των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, (Φ.Ε.Κ. 776, τ. Β' 4.11.1970) και το υπ' αριθ. 712)1970 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και των Περιφερειακών Αρχών Διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων».

2) Τās διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του υπ' αριθ. 532)1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τās υπ' αριθ. 33320)1971 και 36940)1971 ήμετέρας αποφάσεις, περί οργανώσεως και λειτουργίας της Νομαρχίας.

4) Την υπ' αριθ. 28)1971 απόφασιν του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαυτιζοίου.

5) Το άρθρον 3 του Ν.Δ. τής 17.7.1923.

6) Το από 8.9.1923 Διάταγμα.

7) Το Ν.Δ. 1018)1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314)1968 κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 220 τ. Α').

8) Την σύμφωνον γνώμην του καθ' ήμας Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τοπικόν Τμήμα Νομού Ηλείας), διατυπωθείσαν εις το υπ' αριθ. 22)1971 πρακτικόν αυτού, αποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν το σχέδιον πόλεως οικισμού Αγίου Γεωργίου Λαυτιζοίου, ως εμφάνιεται εις το τοπογραφικόν διάγραμμα συντεταγμένον υπό της Υπομηχανικού Αρχ. Παπαχρήστου και τεθεωρημένον υπό του Διευθυντού Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ηλείας, εις δ θα ισχύουν οι κάτωθι όροι δεμήςσεως:

Ελάχιστον πρόσωπον 16 μ., ελάχιστον εάθος 20 μ., ελάχιστη επίφάνεια 300 μ², σύστημα δεμήςσεως πανταχόθεν ελεύθερον, ποσοττων καλύψεως 50 ο), αριθμός όρόφων 2, μέγιστον ύψος 8,50 μ.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά τής Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν Πύργω τή 20 Δεκεμβρίου 1971

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθήκης αποζημιώσεως δια προσκύρωσιν και ρυμοτόμησιν οικοπέδου εν 'Αθήναις.

Δια της υπ' αριθ. 151)1970 πράξεως προσκυρώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας 'Αθηνών, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. Ε. 18138)1970 αποφάσεως του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, προσκυρεύται εις τὸ ἐν 'Αθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χατζηγιάννη Μέξη ἀριθ. 6 (ἐτέρα πρόσοψις οἰκοπέδου ἐπὶ ὁδοῦ Μ. Πετράκη ἤδη ὁδοῦ Κ. Βεντήρη) οἰκόπεδον τοῦ 'Αθανασίου Παντολέοντος Σκάγιαννη, ἤδη ἰδιοκτησίας τῆς 'Ανωνύμου 'Εταιρείας Τουριστικῆς 'Αναπτύξεως «ΤΑΝ», ἐδρευούσης ἐν 'Αθήναις, ἢ ἐν τῷ συνοδευόντι τὴν ρηθεϊσαν πράξιν προσκυρώσεως διαγράμματι, εἰκονιζομένη, ἑκτασις ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—4—1 ἐμβαδοῦ 120,00 Μ2 φερόμενη ὡς ἀνήκουσα εἰς τὸ Ταμεῖον 'Εθνικῆς 'Αμόνης (Τ.ΕΘ.Α.) Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου, ἐδρευὸν ἐν 'Αθήναις.

Παραλλήλως δέ, δια τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω πράξεως, ὁ ρηθεῖς 'Αθαν. Σκάγιαννης ὑποχρεούται, λόγῳ ρυμοτομίας, εἰς ἀποζημιώσιν ἑκτάσεως ὑπὸ στοιχεῖα 1—4—5—6—1 (τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος) ἐμβαδοῦ 145,60 Μ2 φερομένης ὡς ἰδιοκτησίας τοῦ αὐτοῦ, ὡς ἄνω, Τ.ΕΘ.Α.

Δια τῆς υπ' αριθ. 5733)1972 αποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς

Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν καθωρίσθη ἡ ὀριστικὴ τιμὴ μονάδος δι' ἄμφοτέρας τὰς ἑκτάσεις εἰς ὄγκῳ 7000 ἀνὰ Μ2.

Κατ' ἀκολουθίαν τῶν ἀνωτέρω, ἡ ρηθεῖσα 'Ανων. 'Εταιρεία Τουριστικῆς 'Αναπτύξεως «ΤΑΝ», ὡς εἰδικὴ διάδοχος τοῦ ὑπὲρ οὗ ἢ προσκύρωσις 'Αθανασίου Σκάγιαννη, κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων δραχ. ἐν ἑκατομμύριον ὀκτακοσίας πεντήκοντα ἐννέα χιλιάδας διακοσίας (1.859.200) ἤτοι δια προσκυρωτέον 120 X 7000 καὶ ἀποζημιωτέον 145,60X7000, ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. Β. 285128) 20 Μαΐου 1972 Γραμματίου ὑπὲρ τοῦ, ὡς ἄνω, Ταμεῖου 'Εθνικῆς 'Αμόνης ἢ τῶν τυχόν ἐτέρων δικαιούχων καὶ περὶ Γραμματίου κατετέθη νομίμως παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ 'Αθηνῶν, Θεοδώρῳ Καλαζωνίτῃ, συνταγείσης τῆς υπ' αριθ. 11068)22.5.1972 σχετικῆς πράξεώς του καταθέσεως ἐπιδοθείσης ἐν κενυρωμένῳ ἀντιγράφῳ πρὸς τὸ φερόμενον ὡς δικαιούχον ὡς ἄνω Ταμεῖον 'Εθνικῆς 'Αμόνης ὡς προκύπτει ἐκ τῆς υπ' αριθ. 1443)26.5.1972 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν 'Αθήναις Πρωτοδικῶν Γεωργίου Παύλου Κτηπουρά.

Πρὸς γνῶσιν τοῦ ἀνωτέρω δικαιούχου ὡς καὶ παντὸς ἐτέρου τοιοῦτου.

Ἐν 'Αθήναις τῇ 30 Μαΐου 1972

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΣΚΑΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθ. περιλ. Τζμ. Γεν. 'Εσ. 'Αθ. 53279 τῆς 31.5.1972)