



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1974

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
46

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως οδού 'Αγ. Διονυσίου και του πρό του 'Ιεροῦ Ναοῦ κοινοχρήστου χώρου, ὡς προῤφισταμένων τοῦ ἔτους 1923, ἐν τῷ Ν. 'Αχαΐας. .... 2
- Περί καθορισμοῦ ὡς κυριωτέρας οδοῦ τῆς συνδεούσης τὴν πόλιν τῶν Πατρῶν μετὰ τοῦ οἰκισμοῦ Σαγαρινῶν, Νομοῦ 'Αχαΐας. .... 2
- Περί ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Σουνίου Νομοῦ Ξάνθης διὰ τὴν δημιουργίαν πλατείας. . 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἐν τῷ Δήμῳ Καλλιθέας Ἀττικῆς. .... 4
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Ρόδῳ. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 942.

(1)

Περί αναγνώρισεως οδοῦ 'Αγίου Διονυσίου και του πρό του 'Ιεροῦ Ναοῦ κοινοχρήστου χώρου, ὡς προῤφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 ἐν τῷ Νομῷ 'Αχαΐας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» και τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαρτήσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ἰπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 863/60 Β. Δ/τος.

δ) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη και συμπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

ε) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινήν ἀπόφασιν τῶν Ἰπουργῶν Πρεσβείας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν και Δημοσίων Ἔργων «περὶ Ὁργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ἰπηρεσιῶν τοῦ Ἰ.Δ.Ε.».

στ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 111814/13.11.70 ἐγκ. Α811 Ἰπ. Διμ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων «περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιότητων».

ζ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Η. 396/74 ἔγγραφο τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ἰπηρεσιῶν Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν πρὸς τὸ Π.Σ.Δ.Ε. Τμήμα Νομοῦ 'Αχαΐας.

η) Τὴν ὑποβληθεῖσαν αἴτησιν Γεωργίου Κονταράκη, αἰτουμένου τὴν ἀναγνώρισιν ὑφισταμένης οδοῦ 'Αγίου Διονυσίου και του πρό του 'Ιεροῦ Ναοῦ 'Αγίου Διονυσίου κοινοχρήστου χώρου, ὡς προῤπαρχόντων τοῦ ἔτους 1923.

θ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2301/1918 προικοσύμφωνον τοῦ αἰτουόντος ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι ἡ οδὸς 'Αγίου Διονυσίου προῤπῆρχε τοῦ ἔτους 1923.

ι) Ἡ ὑπ' ἀριθ. 27439/18.12.73 ἐνορκος ἐξαίωσις δύο κατοίκων Πατρῶν, ὅτι ἡ κατασκευὴ τῶν θεμελιῶν τοῦ 'Ιεροῦ Ναοῦ 'Αγίου Διονυσίου, ἐγένετο πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

κ) Φωτοαντίγραφο τῶν σχεδίων 4 και 5 τοῦ εἰθλιτοῦ ἀπολογισμοῦ τῆς ἀνεγέρσεως τοῦ 'Ιεροῦ Ναοῦ 'Αγίου Διονυσίου, ἐξ ὧν ἐμφαίνεται, ὅτι ἀπὸ τοῦ ἔτους 1921 εἶχον κατασκευασθῆ τὰ θεμέλια τοῦ ἐν λόγω 'Ιεροῦ Ναοῦ.

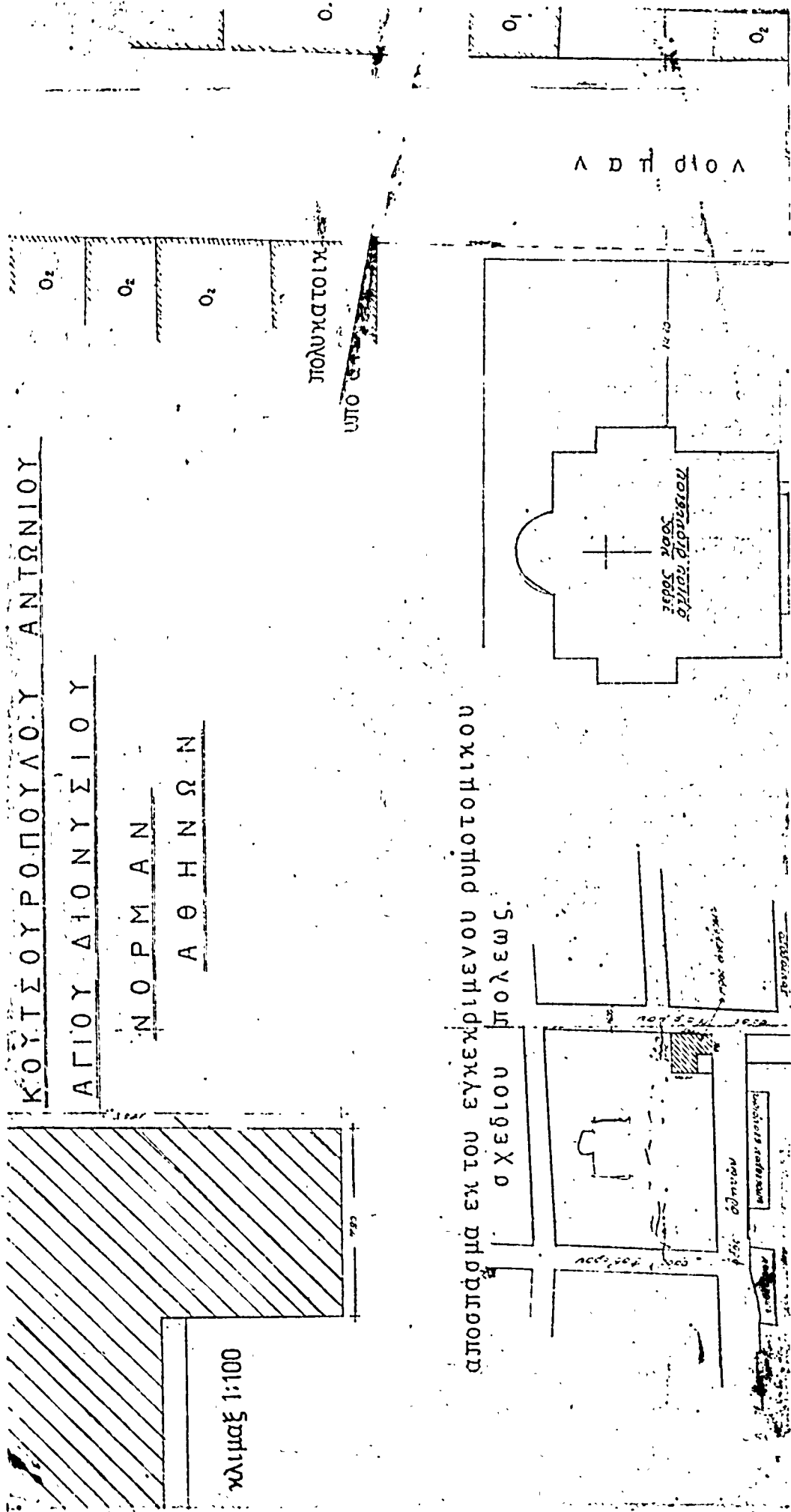
λ) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. Τμήμα Ν. 'Αχαΐας, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 2/3/24.1.74 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

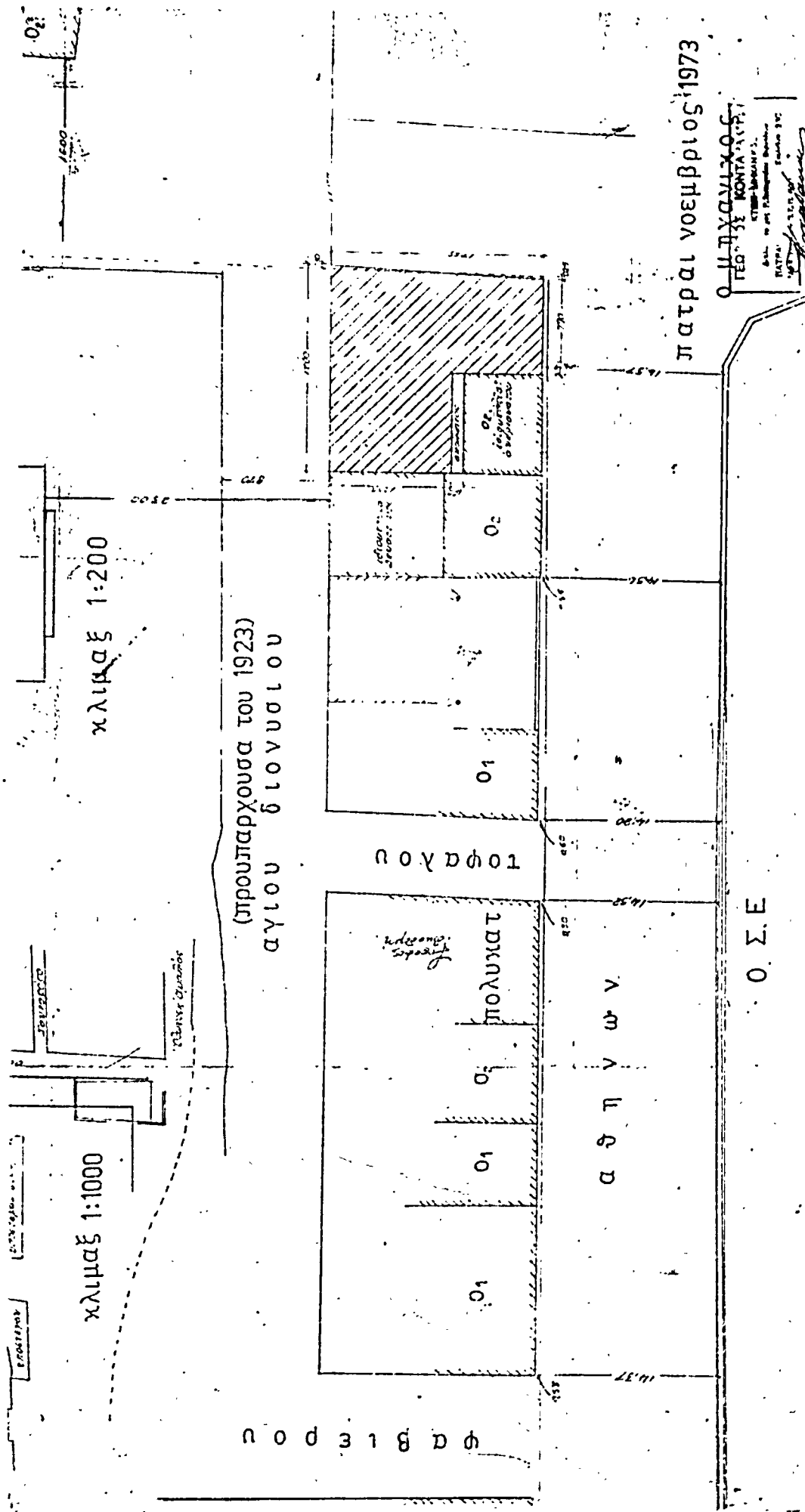
Ἀναγνωρίζομεν τὴν οδὸν 'Αγίου Διονυσίου, ὡς και τὸν πρό τοῦ 'Ιεροῦ Ναοῦ 'Αγίου Διονυσίου κοινοχρήστον χώρον κειμένων ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Πατρῶν, ὡς προῤφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 και ὡς ἐκ τούτου ἔχουσιν ἐφαρμογὴν ἐν προκειμένῳ ἅπαντα αἱ ἰσχύουσαι διατάξεις, ὡς και εἰς τὰς ἐγκειμένας οδούς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πατρῶν.

Ἡ παροῦσα, μετὰ διαγράφματος, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πάτραις τῇ 6 Φεβρουαρίου 1974

Ὁ Νομάρχης  
Ν. ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ





Άριθ. Π. 940.

(2)

Περί καθορισμού ως κυριωτέρας όδου τής συνδεούσης τήν πόλιν τών Πατρών μετά του οικισμού Συχαίνων. Νομού Ἀχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντες ύπ' όψει:

α) Τάς διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Ἀποκεντρώσεως» και τάς τοιαύτας του από 28.6.55 Β.Δ. «περί ἐξαιρέσεως από τής αρμοδιότητος τών Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Ὑπουργείου Δημοσίων Έργων».

β) Τάς διατάξεις του ύπ' άριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί Διοικητικής Ἀποκεντρώσεως».

γ) Τάς διατάξεις του ύπ' άριθ. 863/60 Β.Δ.

δ) Τάς διατάξεις του ύπ' άριθ. 712/70 Β.Δ. ως έπιρροποική και συνεπληρώση διά τών ύπ' άριθ. 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

ε) Τήν ύπ' άριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινήν απόφασιν τών Ὑπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως τών Περιφερειακών Ὑπηρεσιών του Ὑπουργείου Δημοσίων Έργων».

στ) Τήν ύπ' άριθ. Α. 111814/13.11.70 έγκ. Α 311 Ὑπ. Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής τών διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων».

ζ) Τάς διατάξεις τής παρ. 2 του άρθρου 6 του από 23.10.1928 Π.Δ. «περί καθορισμού τών όρων δομήσεως εντός και εκτός ζώνης πόλεως κλπ.».

η) Το ύπ' άριθ. Π. 415/18.1.1974 έγγραφον τής Διευθύνσεως Τεχνικών Ὑπηρεσιών, Τμήματος Πολεοδομικών Έφαρμογών, προς το ΠΣΔΕ Τμήμα Νομού Ἀχαΐας.

θ) Τήν ύπ' άριθ. 640/15.10.73 απόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών «περί καθορισμού ως κυριωτέρας όδου τής συνδεούσης τόν οικισμόν Συχαίνων μετά τής πόλεως Πατρών».

ι) Τήν σύμφωνον γνωμοδότησιν του ΠΣΔΕ Τμήμα Νομού Ἀχαΐας, διατυπωθείσαν εις το ύπ' άριθ. 2/11/24.1.74 πρακτικόν αυτού, αποφασίζομεν:

Καθορίζομεν ως κυριωτέραν και μοναδικήν όδον τήν συνδέουσαν τόν οικισμόν Συχαίνων μετά τής πόλεως Πατρών, ως αυτή έμφαίνεται εις το συνημμένον διάγραμμα δι' έρυθράς μελυθρίδος και ότι επί ταύτης έγρυσι εφαρμογήν αι διατάξεις του άρθρου 6 του από 23.10.1928 Π. Δ/τος.

Η παρούσα, μετά διαγράφματος, δημοσιευθήτω διά τής Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν Πάτραις τή 6 Φεβρουαρίου 1974

Ο Νομάρχης  
Ν. ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ

20 αριθμ. 2...  
αριθμ. 68835 (σημείο 73...)  
210 αριθμ. 2...

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΝΧΑΝΙΩΝ

Εδάφιο 833 από 0110/64 προεδρικού  
αυτομ. από 2000/64 υπ. αριθμ. 210

ΠΡΟΪΚΑΤΗΡΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ

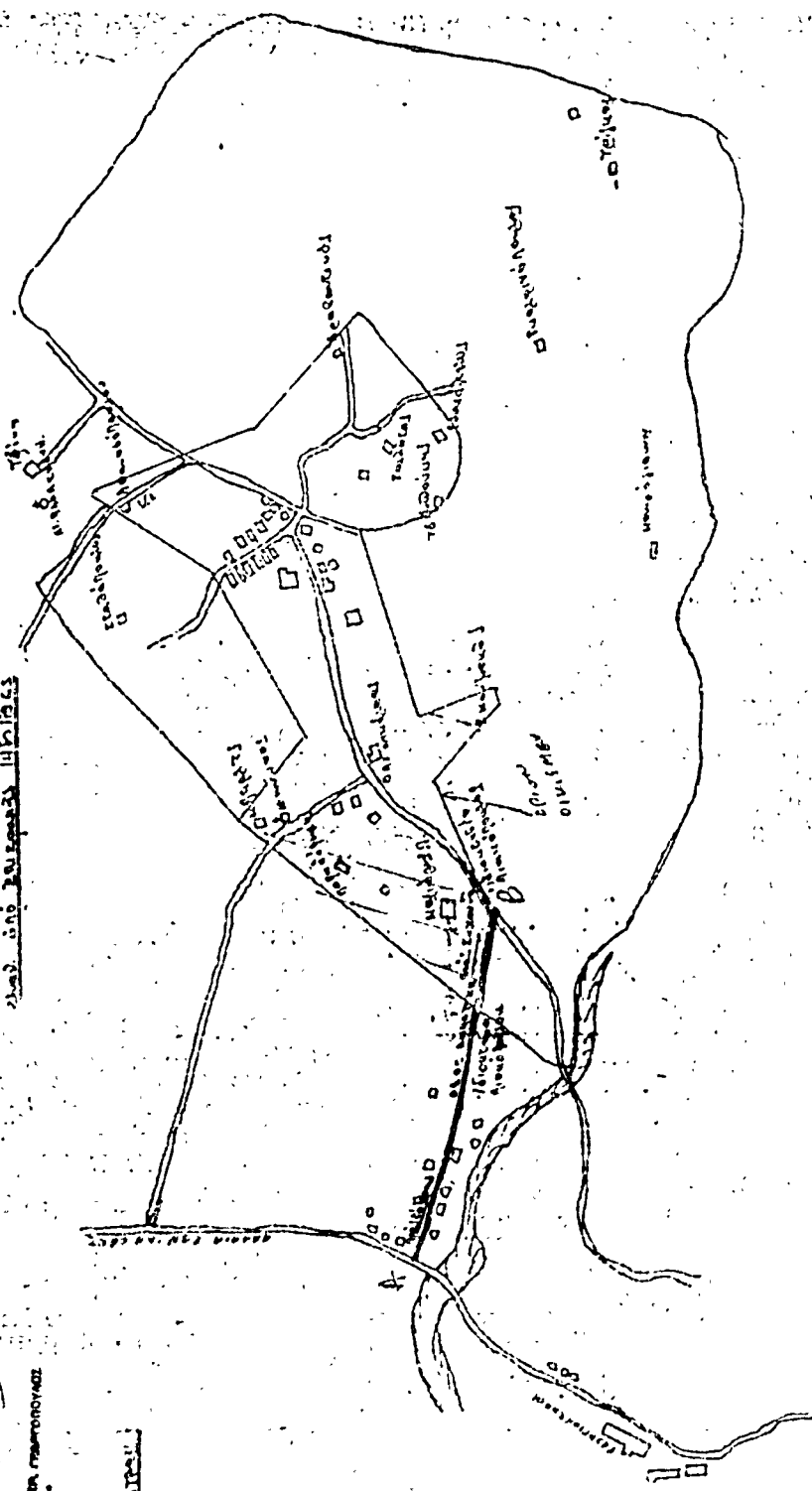
ΚΥΒΕΡΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΡΟΥ

ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ ΤΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΟΪΚΑΤΗΡΗΣ 1912

Ο ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΥΠΗΡΕΣΙΟ  
ΠΑΤΡΙΑΣ  
Αρ. Β. Σημ. 11477. 559



Άριθ. Τ. 130790α.

(3)

Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σουνίου Νομού Ξάνθης, διά την δημιουργίαν πλατείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντες υπ' όψει:

- 1) Τάς σχετικές διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
  - 2) Τό υπ' αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», συμπληρωθέντος διά της υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τος.
  - 3) Την υπ' αριθ. 81177/20.9.67 κοινήν απόφασιν των Υπουργών Οικονομικών, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων, δι' ης τμήματα των Περιφερειακών Συμβουλίων των Δημοσίων Έργων γνωμοδοτούν επί παντός τεχνικού θέματος έφ' ου έχει απορριπτικήν αρμοδιότητα ο Νομάρχης έφ' όσον την γνωμοδότησιν ταύτην ήθελε ζητήσει ούτος.
  - 4) Την υπ' αριθ. Α.7/16/11/7.10.70 κοινήν απόφασιν των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
  - 5) Τό από 17.7.1923—16.8.1923 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και Συν/σμών του Κράτους της οικοδομής αυτών».
  - 6) Τό υπ' αριθ. Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων εις Νομάρχας».
  - 7) Την υπ' αριθ. 55/1973 απόφασιν του Κοινοτικού Συμβουλίου Σουνίου.
  - 8) Την από 30.10.73 ένστασιν του Δαμιανού Τσόγκα.
  - 9) Την υπ' αριθ. 7/73 γνωμοδότησιν του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (τμήμα Ξάνθης) δι' ου γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρίσεως τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σουνίου, διά την δημιουργίαν Πλατείας.
  - 10) Πλήρη φάκελλον προτεινομένης τροποποιήσεως, απορριπόμεν:
1. Απορρίπτομεν την από 30.10.73 ένστασιν του Δαμιανού Τσόγκα του Γεωργίου κατά της υπ' αριθ. 33/73 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Σουνίου, διά τους αυτούς εν τη υπ' αριθ. 55/1973 απόφασει Κοινοτικού Συμβουλίου Σουνίου αναφερομένους λόγους ήτοι τους κάτωθι:

α) Διότι ως προκύπτει εκ των οικείων αποδεικτικῶν κοινοποιήσεως τοίς εν προκειμένῳ ένδιαφερομένοις της άνωτέρω

αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου επί σκοπῶ υποβολῆς παρ' αυτοίς τυχόν ένστάσεων των κατά της προμηθεύσεως αποφάσεως, εκ των έννέα (9) έξ άξιαίρετου συγκληρονόμων τοί υπ' αριθ. 38 οικοπέδου καθ' ου ή αίτουμένη, ως άνω τροποποιήσις, υπέβλεπεν ένστασιν μόνον ο άνωτέρω των υπολοίπων αποδειχόμενων την εν λόγω τροποποίησιν, όστις εκ της συνολικής του οικοπέδου τούτου έκτάσεως εκ 1.176 μ<sup>2</sup>, δικαιούται μόλις 218 μ<sup>2</sup> και 476 χιλιοστά του μέτρου περίπου, ως προκύπτει εκ τού υπ' αριθ. Γ. 42428/26.10.72 πρὸς την Κοινότητα έγγραφου της Δ/σεως Γεωργίας Τμήμα Έποικισμού «περί του οικονομικού κλήρου της Βασιλικῆς Γεωργίου Τσόγκα, άγροκτήματος Σουνίου», του έγγραφου τούτου άποσταλέντος ειδικῶς πρὸς την Κοινότητα διά τον υπολογισμὸν της επί του οικοπέδου τούτου έκτάσεως ήν δικαιούται έκαστος των έξ άξιαίρετου συγκληρονόμων.

β) Διότι ούδένα συγκεκριμένον και ούσιώδη λόγον, όστις θά είγεν άμεσον επίπτωσιν επί της τύχης της περαιτέρω εν τή χωρίῳ διαδιώσεως του, επικαλείται ο ένιστάμενος διά της άνωτέρω ένστάσεώς του, ήτις μάλιστα διαλαμβάνει και τό υπ' αριθ. 40 οικοπέδον του Δοξάκη Νικ. Δοξάκιδη και κληρονόμων Βασιλείου Νικ. Δοξάκιδη, όπερ έχει ήδη πωληθῆ πρὸς την Κοινότητα διά τον προεκτεθέντα σκοπον δυνάμει του υπ' αριθ. 5948/11.11.1972 προσυμφώνου του εν Ξάνθῃ Συμβολαιογράφου Έμμανουήλ Στ. Ξουλᾶ, άντι του τιμήματος των 170.000 δραχ.

γ) Διότι δύναται ν' αποδειχθῆ άνά πάσαν στιγμὴν και όλως ύπευθύνως ότι, ούδεμία έτέρα κατάλληλος κοινόχρηστος ή και ιδιόκτητος άκόμη έκτασις, πλην των άνωτέρω υπ' αριθ. 38 και 40 οικοπέδων, ύφίσταται εν τῷ οικισμῷ Σουνίου διά τον διά της εν λόγω αίτουμένης τροποποιήσεως επιδιωκόμενον σκοπον, ως ο ένιστάμενος αναληθῶς αναφέρει.

δ) Διότι εκ της εν γένει καταστάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ούδείς άλλος τρόπος, πλην του άνωτέρω, ύφίσταται εν θά ήδύνατο ή Κοινότης ν' ακολουθήσῃ διά την επίτευξιν δημιουργίας εν αυτῷ (τῷ οικισμῷ) σχετικού χώρου κοιν. πλατείας άνευ της αίτηθείσης ως άνω τροποποιήσεως του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού.

2. Κυρούμεν πρὸς δημιουργίαν πλατείας εις Κοινότητα Σουνίου την τροποποίησιν του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, ως αυτη έμφαινεται εις τό συνημμένον τοπογραφικόν διάγραμμα τό κυρωθέν την 17.12.73 ύφ' ήμων.

Ή παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Ξάνθῃ τῆ 15 Δεκεμβρίου 1973

Ο Νομάρχης  
Γ. ΓΑΚΗΣ

Δ/ΣΙΣ ΤΥΝΕΑΝΘΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΣΟΥΝΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1964  
ΚΑ = 1.1000

ΝΕΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΔΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤ/ΜΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ  
ΑΡ. 38440

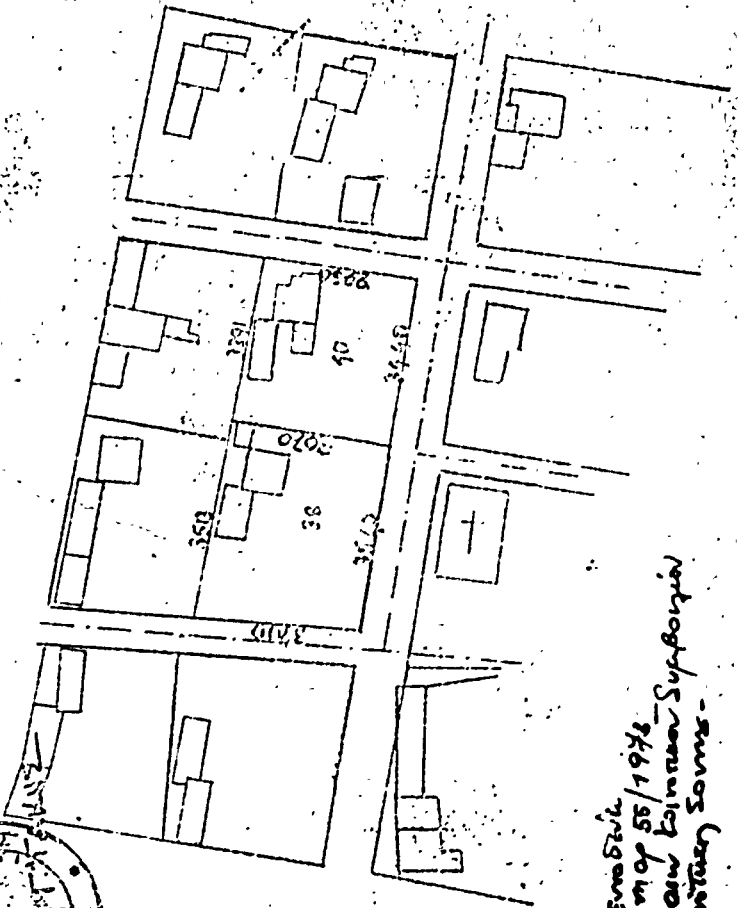
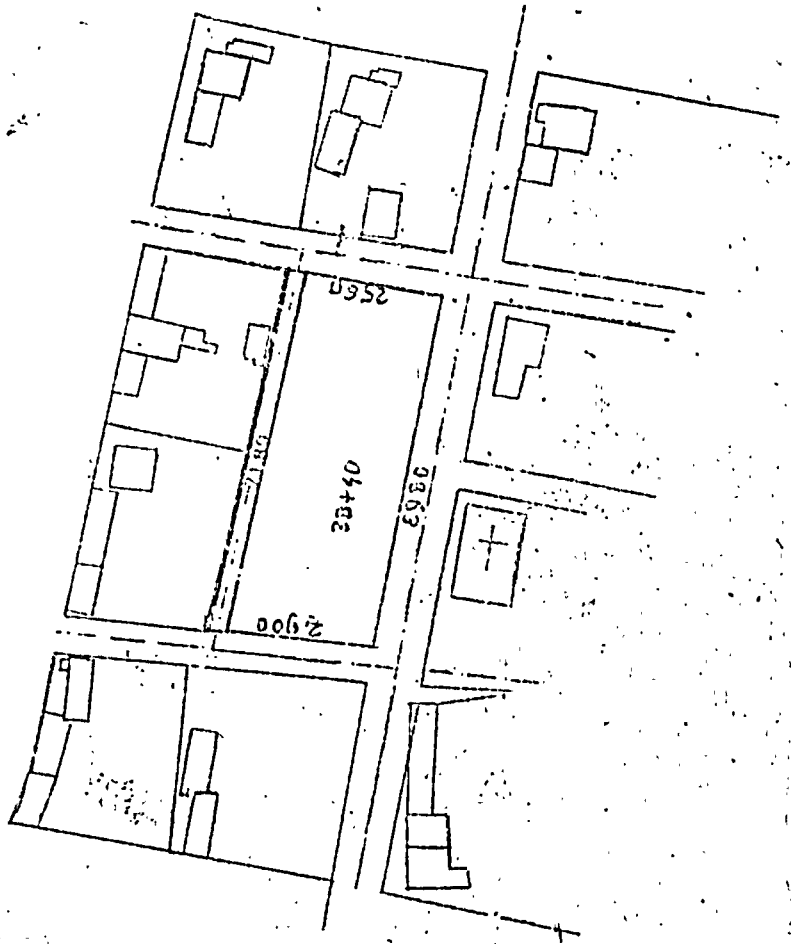
ΠΑΡΑΛΛΗΛΟΓΡΑΜΜΑ

00:5 ΤΕΧ 38 ΚΑΡΤΟΥΣ. Ε ΤΕΤΡΑΡ

11 ΔΟΞΑΚΗ ΚΟΣΤΑΚΗ

2 κλτρου Β. ΠΟΡΤΑΙΝΙ

ΠΡΩΤΟ  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ενοστία  
πλη 11 of 55/1972  
Αμφισχ Εοιμ κωσ Συρβορσία  
Ποιμτρω Συμς -

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 3086.

(4)

Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτεμίας εν τῷ Δήμῳ Καλλιθέας Νομοῦ Ἀττικῆς.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Ἀνακοινῶ ὅτι:

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 101/1972 πράξεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 22158/1972 αποφάσεως τοῦ Ὑ.Δ.Ε., ὁ Δήμος Καλλιθέας, ὑπεχρεώθη νὰ ἀποζημιώσῃ τοὺς φερομένους ὡς δικαιούχους δι' ἅπαντα τὰ κτίσματα καὶ λοιπὰ ἀντικείμενα τὰ περιλαμβανόμενα εἰς τὰς διὰ τῆς ἐν λόγω πράξεως ρυμοτομουμένης ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Κρέμυς ἐκτάσεις.

Αἰτῆται τοῦ Δήμου ἐξεδύνη ἡ ὑπ' ἀριθ. 502/1973 ἀπόφασις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, δι' ἧς προσδιορίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δραχ. 350 κατὰ καθ. μέτρον διὰ τὰ κτίσματα φερομένης ἰδιοκτησίας Νικολάου Ἐλευθερίου καὶ εἰς δραχ. 200 κατὰ καθ. μέτρον διὰ τὰ κτίσματα τῶν λοιπῶν ἰδιοκτησιῶν.

Ἦδη ὁ Δήμος Καλλιθέας εἰδοποιεῖ ὅτι κατέθεσε παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθήκων καὶ Δανείων (Καλλιθέας) ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναδειγθησομένων δικαιούχων, τὴν εἶσιν τῆς ὡς ἄνω αποφάσεως προκύπτουσας ἀποζημιώσιν ἐκ δραχ. διακοσίων εἰκοσίων ἑπτὰ χιλιάδων ἑκατὸν τριάκοντα ὀκτώ (227.138), κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 2320/13.2.74 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς κειμένους νόμους συνεπειάς, γίνεται ἡ παρῶσα εἰδοποίησις.

Ἐν Καλλιθέᾳ τῇ 13 Φεβρουαρίου 1974

Ὁ Δήμαρχος  
Θ. ΚΑΦΙΡΙΩΣ

(5)

Περί ειδοποίησης τῆς γενόμενης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Ρόδῳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 27 (ἀριθ. πρωτ. 136) τῆς 18.2.1959 πράξεως ἀναλογισμῶν τακτοποιήσεως—προσκυρώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Δωδεκανήσου, κυρωθείσης νομίμως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ. 1495/18.5.59 αποφάσεως τοῦ Νομάρχου Δωδεκανήσου, προσκυρώθη ἀναγκαστικῶς εἰς τὴν κτηματολογικὴν μερίδα οἰκοδομῶν τοῦ Δήμου Ρόδου ὑπ' ἀριθ. V—115 τοῦ κτηματολογίου Ρόδου, ἰδιοκτησίας τότε, τῶν Ἰακώβου Ἀλγαζέζ, Ἰωσήφ Ἀλγαζέζ καὶ Ἀσέρ τοῦ Σολομών,

τμήμα τοῦ ἀκινήτου ὑπὸ κτηματολογικὴν μερίδα V—114 οἰκοδομῶν τοῦ Δήμου Ρόδου, τοῦ κτηματολογίου Ρόδου εἰκαζομένης ἰδιοκτησίας Σουσάννας Μαλλίδου, ἧδη συζύγου Παράσχου Σουσοῦδη, ἐκτάσεως μ<sup>2</sup> δέκα καὶ 07% (10,07) ἐμφαινομένου ὑπὸ στοιχεῖα Δ—Ε—Ζ—Δ (χρώματος πρασίνου) εἰς τὸ συνεδεῖον τὴν πρᾶξιν ταύτην σχεδιάγραμμα.

Ἐπιτόμως διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω πράξεως, ἡ μερίς V—115 ὑπεχρεώθη νὰ ἀποζημιώσῃ τὴν μερίδα V—114 διὰ τὸ ἐντεθῆεν τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ τμήμα οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα Δ—Θ—Π—Ι—Κ—Λ—Δ (γραμμωσίας πρασίνης) ἐκτάσεως 75,60 τ.μ.

Αἰτῆται τοῦ Δήμου Ροδίων, ὁ Πρόεδρος τῶν ἐν Ρόδῳ Πρωτοδικῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 97/62 αποφάσεως τοῦ καθώρισε προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ὡς ἄνω προσκυρωθέντος καὶ ρυμοτεμηθέντος τμήματος δραχ. ἑκατὸν τεσσαράκοντα (140) ἀνὰ τ.μ.

Ἦδη ἡ Χρυσάνθη σύζ. Ἐμμανουήλ Ἀτσαλάκη, τὸ γένος Μητῆ Μαλλιάρᾳκη, ἰδιοκτήτρια σήμερον τοῦ ἀκινήτου ὑπὸ κτηματολογικὴν μερίδα V—115, ἐξ ἀγορᾶς παρὰ τῆς Γαλατίας θυγ. Μάρκου Μαλλιάρᾳκη, θυγάμι τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 11594/4.12.65 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ρόδου Ἡλ. Χαρχαύτη, εἰς ἐκπλήρωσιν ὑποχρεώσεως τῶν δικαιοπαρόχων τῆς κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Ρόδου, διὰ τῶν ἐκδοθέντων πρὸς τοῦτο γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, τὴν θυγάμι τῆς ὡς ἄνω αποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Ρόδου καθορισθείσαν προσωρινῶς ἀποζημιώσιν ὑπὲρ τοῦ ἰδιοκτητοῦ τοῦ ἀκινήτου ὑπὸ μερίδα V—114 ὡς ἀκολούθως:

α) Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7373/20.12.73 γραμματίου δραχ. χιλίας τετρακοσίας ἑννέα καὶ 80% (1409,80) διὰ τὸ προσκυρωθὲν τμήμα ἐκτάσεως 10,07 τ.μ. καὶ

β) Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7406/3.1.74 γραμματίου δραχ. δέκα χιλιάδας πεντακοσίας ὀγδοήκοντα τέσσαρας (10.584) διὰ τὸ ρυμοτεμηθὲν τμήμα ἐκτάσεως 75,60 τ.μ.

Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια κατετέθησαν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ρόδου Σακελλάριον Ματθίτην συνταχθεισῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 25309/7.2.74 καὶ 25310/7.2.74 πράξεων, κοινητοποιηθεισῶν νομίμως εἰς τὴν εἰκαζομένην ἰδιοκτήτριαν τοῦ ἀκινήτου ὑπὸ μερίδα V—114 Σουσάνναν Μαλλίδου, σύζ. Παράσχου Σουσοῦδη, κάτοικον Ρόδου.

Ἔθεν πρὸς γνῶσιν τοῦ δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως γίνεται ἡ παρῶσα εἰδοποίησις, προκειμένου νὰ ἐπέλθουν τὰ ὑπὸ τοῦ νόμου διαγραφόμενα ἀποτελέσματα.

Ἐν Ρόδῳ τῇ 11 Φεβρουαρίου 1974

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Α. ΝΤΑΛΙΑΣ

(Ἄριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐπ. Ἀθ. 19941 τῆς 19.2.1974)