

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 9 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
369

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημοσίας δασικής εκτάσεως καταληφθείσης και έγκερσωθείσης με σκοπόν τήν αλλαγήν χρήσεως γῆς Ν. Αιτωλίας και 'Ακαρνανίας. 1  
Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εν τῷ Νομῷ 'Αργολίδος. . . . . 2  
Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς ἀνακαίνισιν και συντήρησιν ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ταυρωνίτου—Παλαιολόφου Ν. Χανίων. . . . . 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλάτυσιν και ἀνακαίνισιν τῆς 'Εθνικῆς ὁδοῦ Κερκύρας Παλαιοκαστρίτης. . . . . 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί ἐφαρμογῆς τοῦ συστήματος τῆς ἀμιγῆς ἐλευθέρως δομητέας εἰς γῆπεδον ἐκτάσεως 60.000 μ<sup>2</sup> ἐκτὸς σχεδίου πόλεως και ἐντὸς ζώνης εἰς περιοχὴν 'Αμαρουσίου Ν. 'Αττικῆς. . . . . 5

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί ἀπορρίψεως τροποποιήσεως τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βραχυνέικων Ν. 'Αχαΐας. . . . . 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 107327

(1)

- Περί κηρύξεως ως ἀναδασωτέας δημοσίας δασικῆς εκτάσεως καταληφθείσης και ἐγκερσωθείσης με σκοπόν τήν αλλαγήν χρήσεως γῆς Ν. Αιτωλίας και 'Ακαρνανίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

'Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4775/10.9.76 ἀναφορὰν τοῦ Δασαρχείου 'Αμφιλοχίας, δι' ἧς προτείνεται ἡ κήρυξις ως ἀναδασωτέας

τῆς καταληφθείσης και παρχνόμως ἐγκερσωθείσης δημοσίας δασικῆς εκτάσεως, ἀνερχομένης εἰς 5.698 στρέμματα, κειμένης εἰς θέσιν «Πεταλᾶς» περιφερείας Κοινότητος Παληαμπέλων, 'Επαρχίας Βονίτισης ὑπὸ τοῦ Γερασίμου Παν. Κοσμιτάτου, κατοίκου 'Αμφιλοχίας με σκοπόν τήν αλλαγήν χρήσεως γῆς, ἥτοι τήν οἰκοπεδοποίησιν ταύτης.

'Η ως ἀνω εκτασις ἐκαλύπτετο ὑπὸ πυκνῆς θαμνώδους δασικῆς βλαστήσεως ἀειφύλλων—πλατυφύλλων ἥτοι πρίνου, σῆνου και ἀσπαλάθου.

2. Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 4460/55/26.8.76 Πρωτόκολλον Διοικητικῆς 'Αποβολῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ ἀνωτέρω.

3. Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρων 24 και 117 τοῦ ἐν ἰσχύϊ Συντάγματος.

4. Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71 Δ/γῆν ΥΠ. ΓΕ. «περὶ προϋποθέσεων και διαδικασίας κηρύξεως εκτάσεων ως ἀναδασωτέων και ἄρσεως ἀναδασώσεων».

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 και 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 Δ/γὰς ΥΠ. ΓΕ. «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορωσῶν ἀναδασωτέας εκτάσεις».

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 10582/539/13.2.76 Δ/γῆν ΥΠ. ΓΕ. Δευκρινίσεις ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975.

8. Τὸ γεγονός, ὅτι ἡ ἐν λόγῳ εκτασις ἔχει οἰκοπεδικὴν ἀξίαν καθ' ὅτι συνορεύει μετὰ τοῦ 'Αμβρακικοῦ κόλπου, ἐπιβάλλεται νὰ ἀναδασωθῇ διὰ λόγους αἰσθητικούς, ὑγιεινοῦς, τουριστικοῦς και ἐξωραϊστικοῦς, ἀποφασιζομεν :

Κηρύσσομεν ως ἀναδασωτέαν τήν, ὑπὸ τοῦ Γερασίμου Παν. Κοσμιτάτου κατοίκου 'Αμφιλοχίας, καταληφθεῖσαν και ἐγκερσωθεῖσαν δημοσίαν δασικὴν εκτασιν 5.698 στρεμμάτων, κειμένην εἰς δασικὴν θέσιν «Πεταλᾶς» περιφερείας Κοινότητος Παληαμπέλων, ἐπαρχίας Βονίτισης πρὸς τὴν σκοπόν ἀλλαγῆς χρήσεως γῆς ἥτοι τῆς οἰκοπεδοποιήσεως ταύτης και ὀριζομένην ως ἐμφαίνεται εἰς τὸ προσηρημένον διάγραμμα, ὑπὸ στοιχείων Α, Β, Γ, Δ, ως κάτωθι :

'Ανατολικῶς : Με θάλασσαν 'Αμβρακικοῦ κόλπου και ἀγρὸν Γερασίμου Παν. Κοσμιτάτου.

Δυτικῶς : Με ἀγρὸν Γερασίμου Παν. Κοσμιτάτου

Βορείως : Με δημοσίαν δασικὴν εκτασιν

Νοτιῶς : Με ἀγρὸν Γερασίμου Παν. Κοσμιτάτου.

'Η παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

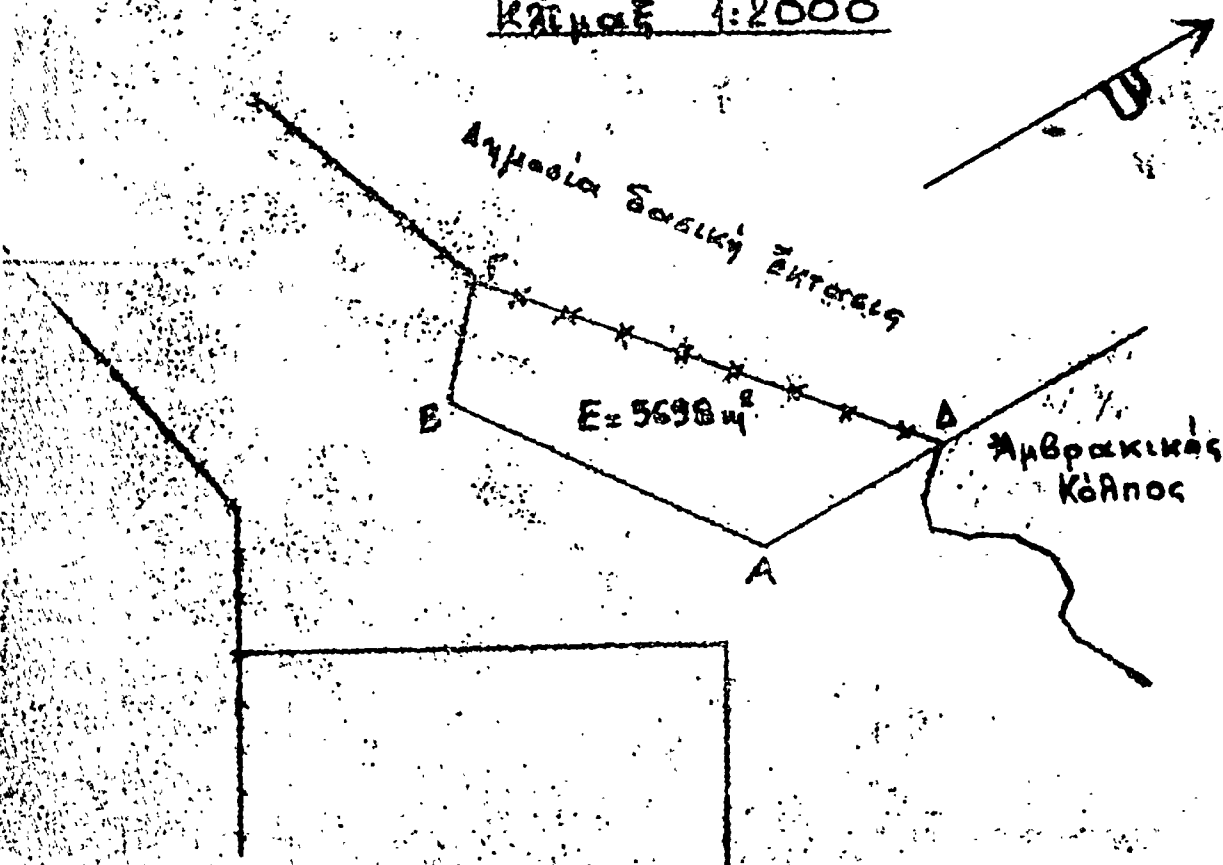
'Εν Μεσολογγίῳ τῇ 14 'Οκτωβρίου 1976

'Ο Νομάρχης  
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΜΠΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΒΑΣΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

“ΠΕΤΑΛΑΣ” ΠΑΛΗΑΜΠΕΛΩΝ

ΚΑΛΩΣ 1:2000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔ Έκτασις προς κήρυξιν ως βιοδασική

ΕΘΕΟΡΗΘΗ

Εν Αθήναις τῆς 9-1976  
Ο Υπουργός

Εν Π.Π. Μεσολλογίου τῆς 14-10-76  
Ο Διευθυντής

Εν Π.Π. Μεσολλογίου τῆς 14-10-76  
Ο Νομάρχης



Χρήστος Αναστασιάδης  
Δασολόγος

Θέρος Χαμπίσης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ  
ΜΕΤΡΟΥΣΤΑΝ Α.

*[Handwritten signature]*

Αριθ. Θ.3426.

2)

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εν τῷ Νομῷ Ἀργολίδος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

## 1. Τὰς διατάξεις :

- α) Τοῦ ἀρθροῦ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.  
β) Τοῦ ἀρθροῦ 191 Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 114812/2946/24.12.75, 10582/539/13.2.1976 καὶ 29583/226/6.5.1976 Ἐγκυκλίους διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν ἀπὸ 14 Ὀκτωβρίου 1976 πρότασιν τοῦ παρ' ἡμῖν Νομοδασαρχείου, δι' ἧς προτείνεται, ὅπως κηρυχθῇ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἔκτασις τῆς ὁποίας κατεστράφη εἰς τὸ παρελθὸν ἢ ἐπ' αὐτῆς φυομένη δασικὴ βλάστησις διὰ ἐκχερσώσεως καὶ ὑλοτομίας, καὶ ἡ ὁποία :

α) Εὐρίσκειται εἰς θέσιν «Βρυσούλες» τῆς περιοχῆς τῆς Κοινότητος Ἑρμιόνης Ἑρμιονίδος.

β) Ἀποτελεῖ τμήμα τοῦ Δημοσίου Δάσους «Πετροθάλασσα - Βρυσούλες - Σινδόνι» ἀνήκοντος εἰς τὸ Δημόσιον.

γ) Εἶναι ἐμβαδοῦ ἑκατὸν δύο (102) στρεμμάτων καὶ 200 τετραγωνικῶν μέτρων.

δ) Παρίσταται εἰς διάγραμμα ἀποτελοῦν ἀναπόσπαστον τμήμα τῆς παρούσης, περικλειομένη ὑπὸ τῆς ὀριογραμμῆς :  
Τμήμα Αον : Ἀπ' αὐξοντα ἀριθ. 1 ἕως καὶ 21, ἐμβαδοῦ 72 στρεμμάτων.

Τμήμα Βον : Ἀπ' αὐξοντα ἀριθ. 22 ἕως 37, ἐμβαδοῦ 30 στρεμμάτων καὶ 200 τετρ. μέτρων, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν τὴν ὡς ἄνω ἔκτασιν ὡς ἀναδασωτέαν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

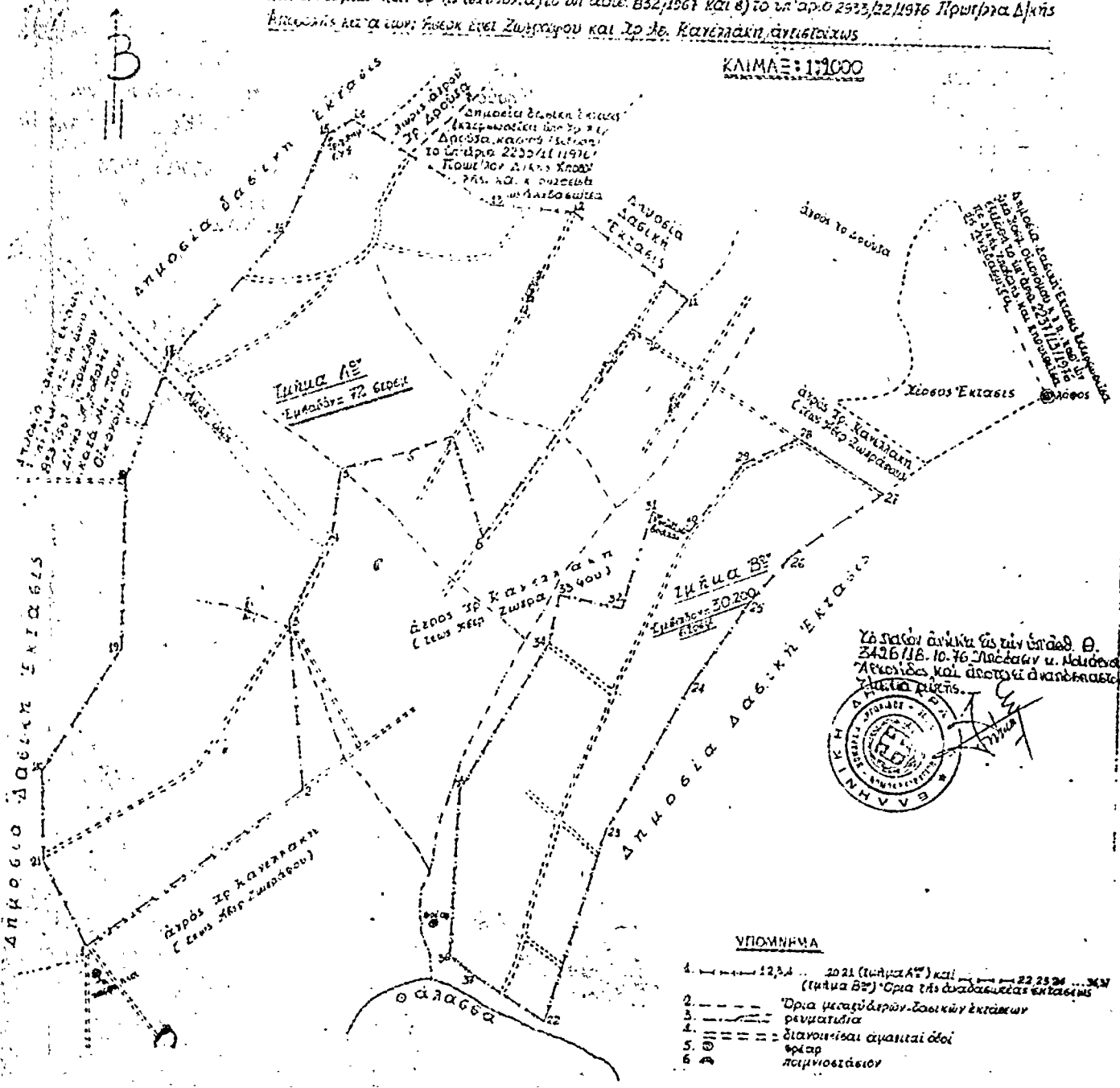
Ἐν Ναυπλίῳ τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΚΟΓΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της Δημοτικής Δασικής Έκτασης επί οδού Βρωσιών, περιφέρειας Κοινοτήτων Ερμιόνης, ήτοι να κηρυχθεί ως αναδάσμητα, λόγω καταστροφής της δασικής έκτασης, εκείως ερωτησια παραπομπή εκκαθάρισης και έκδοσης και έφ' ης εκτελούνται υπ' αριθμ. Β52/1967 και έφ' το υπ' αριθμ. 2532/22/1976 Πρωτόκολλο Δήμου Ερμιόνης κατά των Ενωσικ έτει Ζωγράφου και Δρ Δρ. Κανελλακή αντίστοιχως

ΚΑΙΜΑΣ: 1:5000



Υπόκειται έκδοση ως των άρθρων Θ, 2426/18.10.76 Νομοθετών υ. Μουδραφά Αρχειοθέτες και άδεια από Διευθυντή Γραφείο Πρωτοκόλλου

ΕΡΜΙΟΝΗ

ΕΡΜΙΟΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1. --- 12,5 μ. --- 20,21 (Πλάγια Α) και --- 22,25 μ. --- 20,21 (Πλάγια Β) Όρια της αναδάσμητας έκτασης
- 2. --- Όρια μεταρρυθμίσεων-δοσίων έκτασεων
- 3. --- Όρια μεταρρυθμίσεων
- 4. --- Διαγραφές αιματίαι όδοι
- 5. --- Όδοι
- 6. --- Πλημμυρισμένοι

Εν Ναυπλίου τή 15 Οκτωβ. 1976

Ο ΣΥΖΗΤΗΣ

Δρ. Β. Ραυτάς

Δασάρχης επί 6/10/76



ΕΡΜΙΟΝΗ

Νομ. Αρ. 18 Δεμ 1976

ΝΟΜΟΣ ΑΡΧΑΝΕΩΝ

Κ. ΚΟΚΚΑΣ



ΕΡΜΙΟΝΗ

Ναυπλίου τή 15-10-1976

ΝΟΜΟΣ ΑΡΧΑΝΕΩΝ

Δρ. Β. Ραυτάς

Δασάρχης επί 6/10/76

Αριθ. Ο.Ε. 16176/Φ. 96

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς ἀνακαίνισιν καὶ συντήρησιν ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ταυρωνίτου - Παλαιοχώρας Ν. Χανίων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 159/1 Β. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 49/12.3.71 π.Α) «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν, πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων, καὶ

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Τ.Υ. 8905/10821 τῆς 16.10.1976 πρὸς Οἶκον. Ἐφορίαν Χανίων ἐγγραφον τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων, περὶ κηρύξεως ὡς ἀναγκαστικῆς τῆς ἐν θέματι ἀπαλλοτριώσεως, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν ἀνακαίνισιν καὶ συντήρησιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ταυρωνίτου - Παλαιοχώρας ἀπὸ Π. 425 γ.0.20 + 882,98 ἕως Α. 200 γ.0. 21 + 370,57 μ. μῆκος Ο + 529,01 μ διάφορα κτήματα μετὰ τῶν ἐπικειμένων συνολικῆς ἐκτάσεως 10.280 μ<sup>2</sup>, ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται καὶ ὀρίζονται κατὰ μῆκος τῆς εἰρημένης ὁδοῦ εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000 ἀπὸ 29.9.1975 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Χ. Τζότζολάκη, δεόντως τεθεωρημένον τὴν 18.3.1976 ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων.

Ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριουμένων ὡς ἄνω κτημάτων δικαιώματα κυριότητος προβάλλουσιν οἱ Κουλιέρης Νικόλαος τοῦ Σταύρου, Κουλιέρης Γεώργιος τοῦ Σταύρου, Κουλιέρης Νικόλαος τοῦ Γεωργίου, Μπολιεράκης Μιχαὴλ τοῦ Παναγιώτου καὶ Ζουρίδης Δημήτριος τοῦ Γεωργίου .

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, ἡ δὲ προϋπολογισθεῖσα δαπάνη θὰ βαρῶν τὴν πίστωσιν τοῦ Περιφερειακοῦ Προγράμματος Δημοσίων ἐπενδύσεων.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χανίοις τῆ 27 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7212

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλάτυσιν καὶ ἀνακαίνισιν τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Κερκύρας — Παλαιοκαστρίτσας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνώσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων ἀναγκαστικῶς θυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2059/1973/69 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 87/1969 τ. Δ') διὰ τὴν διαπλάτυσιν καὶ ἀνακαίνισιν τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Κερκύρας — Παλαιοκαστρίτσας, ὡς καὶ τῶν τυγῶν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνοποθῆκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ ἀποζημίωσις αὐτῶν ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸν κτηματολογικὸν πίνακα ἐπικειμένων αὐτῶν, καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 71/1976 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Κερκύρας, παρακατετίθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρ/κῶν Κερκύρας, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ.

10893. 27.9.1976 γραμματικῆς συστάσεως παρακαταθέτης συνολικῆς ποσῆς δραχμῶν ἑκατὸν πενήτηντα ὀκτὼ χιλιάδων ἐξακοσίων πενήτηντα (158.650).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθεμένους δικαιούχους αὕτης.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 27 Ὀκτωβρίου 1976

Ἐντολῆ Ὑπουργοῦ  
Ὁ Διευθυντὴς  
ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ ἐφαρμογῆς τοῦ συστήματος τῆς ἀμιγῶς ἐλευθέρως δομήσεως εἰς γῆπεδον ἐκτάσεως 60.000 μ<sup>2</sup> ἐκτὸς σχεδίου πόλεως καὶ ἐντὸς ζώνης εἰς περιοχὴν Ἀμαρουσίου Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει : 1) τὰ ἀρθρα 40 καὶ 41 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» (ΦΕΚ 124Α/1973), 2) τὴν ὑπ' ἀριθ. 601/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), 3) τὴν ὑπ' ἀριθ. 644/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ συστήματος τῆς ἀμιγῶς ἐλευθέρως δομήσεως ἐπὶ γηπέδου ἐμβαδοῦ 60.000 μ<sup>2</sup> κειμένου ἐκτὸς σχεδίου πόλεως καὶ ἐντὸς ζώνης ἐπὶ τῶν ὁδῶν Φραγκοκκλησιᾶς καὶ Ἀμαρουσίου εἰς Ἀμαρούσιον καὶ ἡ ἐντὸς τούτου ἀνέγερσις δύο (2) κτιρίων συν. ἐμβαδοῦ 1950 1<sup>2</sup> χιλίων ἐνεκακοσίων πενήτηντα μ.τ. πρὸς χρῆσιν οἰκοτροφείου τῆς ἀδελφότητος «Εὐνίκη», ἐκ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 6490/2.10.1963 Καταστατικοῦ (ἀρθροῦ 2) τῆς ὁποίας προκύπτει σαφῶς ὁ κοινοφελὴς σκοπὸς ταύτης καὶ οὐχὶ δι' ἐπιχείρησιν οἰασθήποτε μορφῆς, ὡς τὸ γῆπεδον καὶ τὰ κτίρια ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶν, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.31796/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὑπὸ τοὺς ἀκολουθοῦντας ὄρους ἀνταποκρινομένους πρὸς τὰ ἀνωρῆτω, ἥτοι :

1. Ποσοστὸν καλύψεως μέχρι 3,50 % (τρία καὶ πενήτηντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν) κατὰ μέγιστον.

2. Συντελεστῆς δομήσεως 0,14 κατὰ μέγιστον

3. Ἀριθμὸς ὁρόφων τέσσαρες (4)

4. Τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν ἀπὸ τοῦ πέριξ αὐτῶν ἐδάφους (φυσικοῦ ἢ διαμορφουμένου) καὶ ἐπὶ ἐκάστης ὕψεως ὀρίζεται εἰς δέκα τέσσαρα καὶ ἕμισυ (14,50) μ.

5. Ἀποστάσεις τῶν κτιρίων μεταξύ των καὶ ἀπὸ τῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου τὸ ὀλιγώτερον 25.00 μ.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 27 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΝΑΡΤΟΥΣΤΟΝ

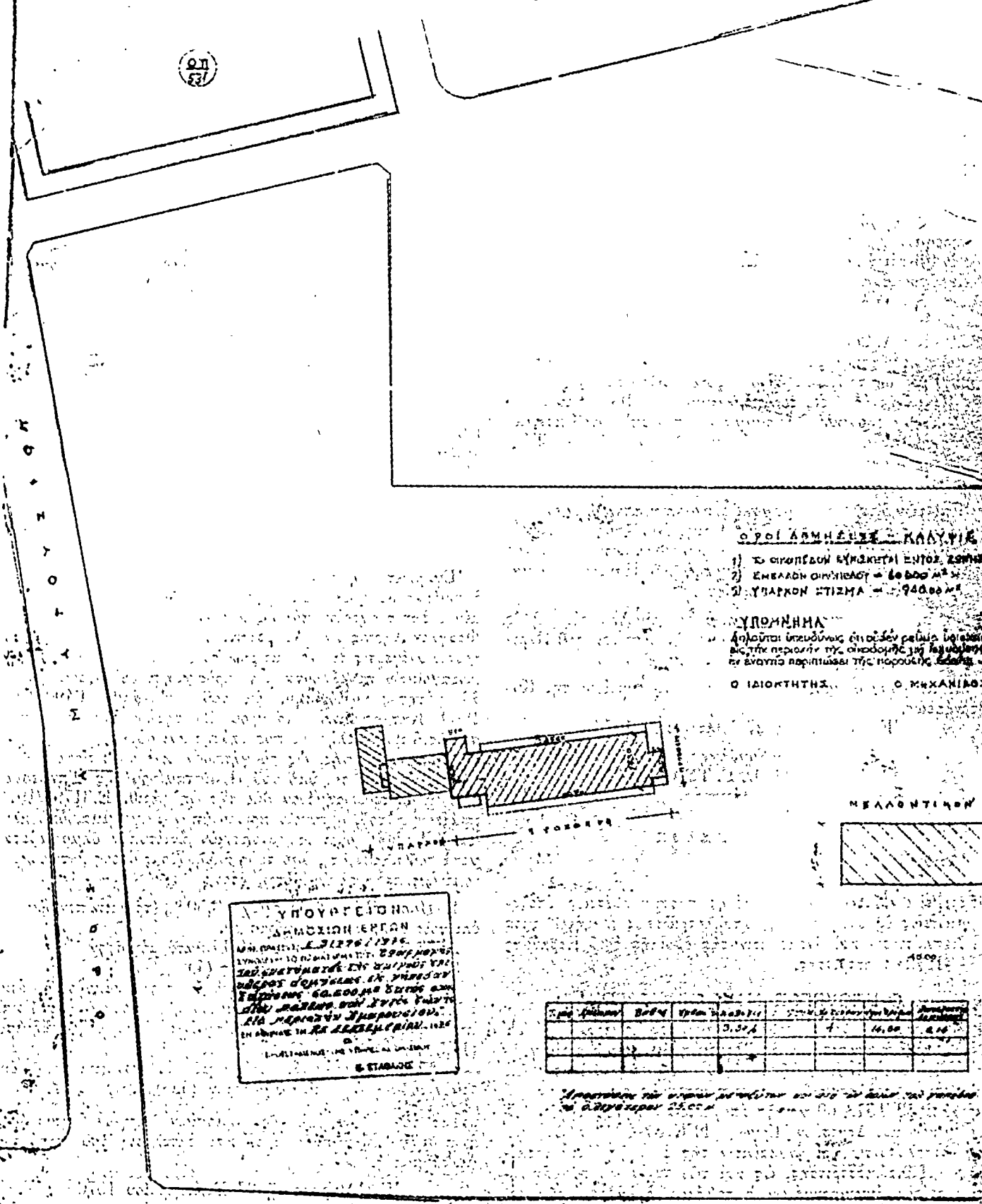
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΟΣ

ΕΣΤΥ Ν Τ Κ Η Σ Α

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑ. 10700



511



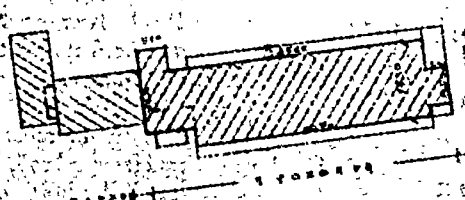
ΟΡΟΙ ΑΡΜΗΕΥΣΕΩΣ ΚΑΛΥΨΙΣ

- 1) Ο ΟΙΚΟΓΕΩΝ ΚΥΜΑΚΗΤΗ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
- 2) ΕΜΕΛΑΘΗ ΟΙΚΟΥΜΕΝΟΥ = 60.000 μ<sup>2</sup>
- 3) ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΙΣΜΑ = 940.000 μ<sup>2</sup>

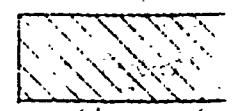
ΣΥΠΡΟΜΗΝΑ

Απόκειται υπεύθυνος οφειλέτης παύσει να πληρώνει τις προμήθειες της οικοδομής της οικοδομής εν εναγίο περιπτώσει της προμήθειας.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Ο ΜΗΧΑΝΙΣΤΗΣ



ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΝ

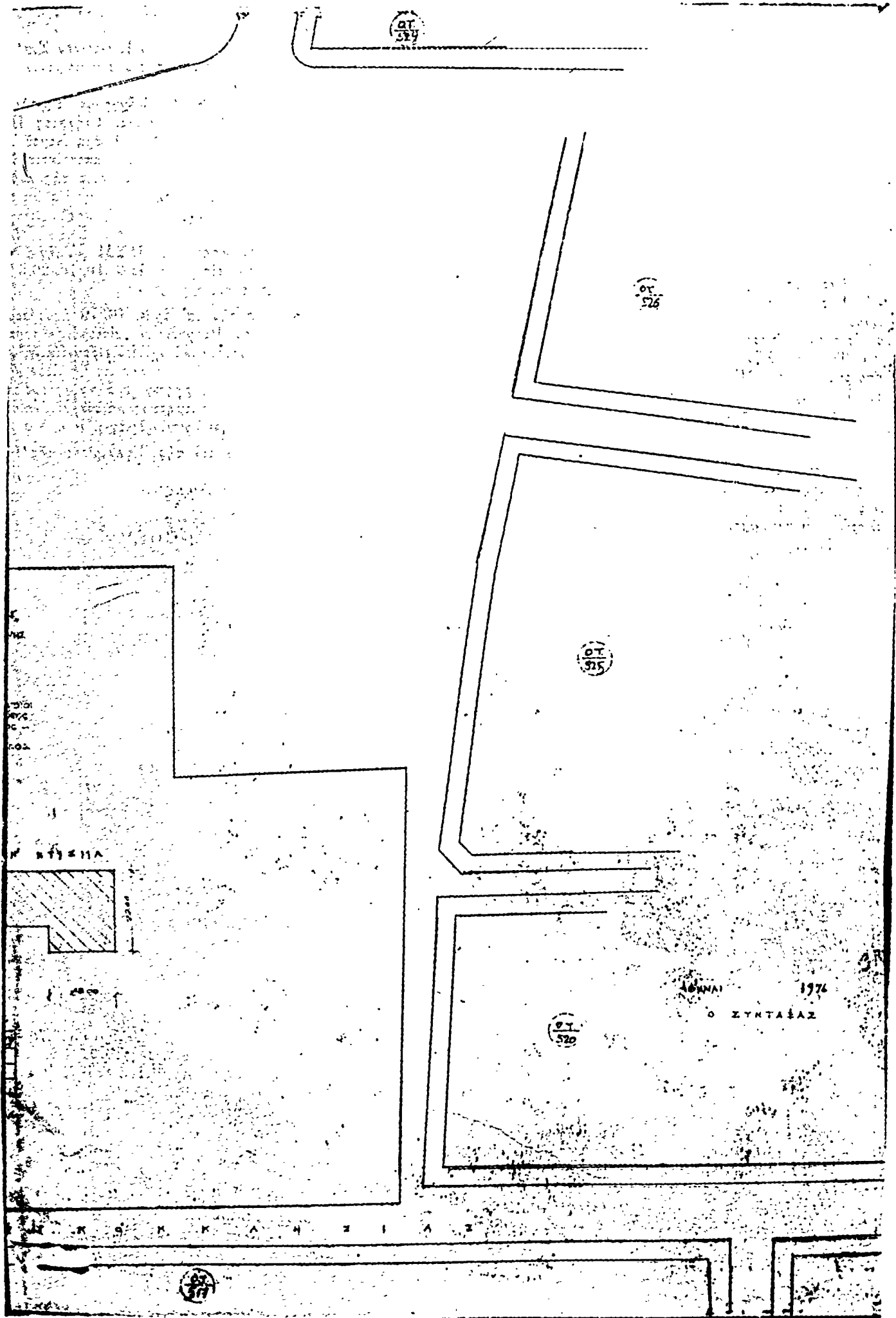


ΑΥΤΟΥΡΓΕΙΟΝ ΚΑΙ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΟΝ ΕΡΓΑΝ  
 ΑΝ. ΠΡΑΞΙΣ, Ε. 21276/1975  
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΗΤΟΝ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ  
 ΣΕΒ. ΣΥΣΤΟΜΑΤΟΣ ΕΝ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟΙΣ  
 ΟΜΟΙΟΤΗΤΟΣ 60.000 μ<sup>2</sup> ΕΝΤΟΣ ΕΞ  
 ΟΥΣΙΝ ΑΝΕΛΕΥΣΕΝ ΟΝ ΣΥΝΕΤΕΡΩΣ  
 ΕΝ ΜΕΡΕΙΟΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ  
 ΕΝ ΕΝΑΓΙΟΝ ΤΗΣ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΟΣ  
 Ε. ΣΤΑΒΛΟΣ

Αρ.	Πλάτος	Βάθος	Εμβαδόν	Ποσοστό	Ποσότητα	Απομείνουσα
1	3,57	4	14,28	1	14,28	4,10
2						
3						
4						
5						

Απομείνουσα της εμβαδόν 25,00 μ<sup>2</sup> εν εναγίο των προμήθειας εν εναγίο των 25,00 μ<sup>2</sup>

516



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 6554

(6)

Περί απορρίψεως τροποποίησης του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βραχνείων Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» και τās τειάυτας του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί έξαιρέσεως από τής αρμοδιότητος τών Νομαρχών άντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Ύπουργ. Δημ. Έργων».
2. Τās διατάξεις του υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τās διατάξεις του υπ' αριθ. 863/60 Β.Δ.
4. Τās διατάξεις του υπ' αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων τών Περιφερειακών Αρχών Νομαρχιακού έπιπέδου Ύπηρεσιών Δημ. Έργων».
5. Τήν υπ' αριθ. 111814/13.1.1970 έγκ. Α. 311 του Ύπουργείου Δημ. Έργων περί εφαρμογής τών διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων.
6. Τās διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».
7. Τās διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τόν Ύπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως επέκτάσεως και τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών ώς έτροποποιήθη και συμπληρώθη μεταγενεστέρως δια του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71).

8. Τήν υπ' αριθ. Ε. 39593/8393/22.10.1968 (έγκ. 70/1968) έγκ. του Ύπουργ. Δ.Ε.

9. Τήν υπ' αριθ. 16/76 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βραχνείων, περί τροποποίησης του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βραχνείων.

10. Τε υπ' αριθ. Η. 4204/18.5.1976 έγγραφον τής Διευθύνσεως Τεχν. Ύπηρεσιών Νομού Αχαΐας, Τμήματος Πολεοδομικών Έφαρμογών, προς τόν ΠΣΔΕ «Τμήμα Νομού Αχαΐας δι' ου γνωρίζει ότι ή προτεινομένη τροποποίησης δέν κρίνεται ικανοποιητική, καθ' όσον ή κατάργησις τής καθορισθείσης υπό του ισχύοντος ρυμοτομικού αποτμήσεως θά δυσχαιρένη τήν κυκλοφορίαν τών όχημάτων και λοιπών διερχομένων.

11. Τήν σύμφωνον γνωμοδότησιν του ΠΣΔΕ «Τμήμα Νομού Αχαΐας» διατυπωθείσαν εις τόν υπ' αριθ. 10/16/26.5.76 πρακτικόν αυτού, αποφασίζομεν:

Απορρίπτομεν τήν, δια τής υπ' αριθ. 16/76 απόφασεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Βραχνείων, αιτουμένην τροποποίησην του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βραχνείων, δια τής μετατοπίσεως τής οικοδομικής γραμμής εις τήν όδον Μαραγκοπούλου, καθ' όσον ή κατάργησις τής καθορισθείσης υπό του ισχύοντος ρυμοτομικού αποτμήσεως θά δυσχαιρένη τήν κυκλοφορίαν τών όχημάτων και λοιπών διερχομένων.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια τής Έφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Εν Πάτραις τή 2 Ιουλίου 1976

Ο Νομάρχης  
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ