



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΙΟΥΛΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
228

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών. ... 1

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί μερικής τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κορωνησίας Ν. 'Αρτας. .... 2

Περί κυρώσεως τής από 2 Φεβρουαρίου 1977 εκδόσεως καθορισμού τών όριων Οικισμού 'Αρόης Πατρών, που υπήρχε πριν τὸ ἔτος 1923. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαθήκης αποζημιώσεως ρυμοτομομένου ακινήτου εἰς τὸν Δήμον Βεροίας. .... 4

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθήκης αποζημιώσεως ρυμοτομομένων ακινήτων εἰς τὸν Δήμον Βεροίας. 5

Περί ειδοποιήσεως τής γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως διὰ προσκυρούμενον τμήμα οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τής νέας ἀνωτάτου ὁδοῦ (πρὸς παραλίαν—Λεωφ. Τζών Κέννεντυ) καὶ Βικιοπούλου ἀριθ. 1 ἐν Θεσσαλονίκῃ 6

ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τής παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τής κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἀπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 65/77 καὶ 316/77 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσασμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περιλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μιχαὴλ Βόδα, Ἡπείρου καὶ Λιοσίων διὰ μετατροπῆς τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Ρ, Π, Ο καὶ Α τμήματος αὐτοῦ εἰς χῶρον δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τής Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τής ὑπ' ἀριθ. Ε. 14923/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οἷτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Ἰουλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως

Αριθ. Η.6436

(3)

Περί κυρώσεως τῆς ἀπὸ 2 Φεβρουαρίου 1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἀρόης Πατρῶν, ποῦ ὑπῆρχε πρὶν τὸ ἔτος 1923.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν.
2. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6 Δεκεμβρίου 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, γιὰ τὸν τρόπο καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν, ποῦ ὑπῆρχαν πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας.
3. Τὴν ἀπόφασή μας ἀρ. Η. 6968/15 Ἰουλίου 1976, μετὰ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ ποῦ προβλέπεται ἀπὸ τὴν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.75 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.
4. Τὸ Η. 3044/14 Μαΐου 1977 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας Τμήματος Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν, πρὸς τὸ Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομοῦ Ἐχαΐας» μετὰ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ἡ ἐκθεση ποῦ ἔχει συνταχθεῖ κατὰ πλειοψηφία ἀπὸ 2 Φεβρουαρίου 1977 γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων

τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρόης Πατρῶν, ποῦ ὑπῆρχε πρὶν τὸ ἔτος 1923 μετὰ τοπογραφικὸ σκαρίφημα τὸ ὁποῖο συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ καὶ ἡ συμπληρωματικὴ ἐκθεση τῶν μελῶν τῆς πλειοψηφίας τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων.

5. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομοῦ Ἀχαΐας, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 8/26/31.5.77 πρακτικὸ του, μετὰ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 2 Φεβρουαρίου 1977 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρόης Πατρῶν, γιὰτὶ πρόκειται περὶ συγκροτημένου οἰκισμοῦ κ.λπ., ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 2 Φεβρουαρίου 1977 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν ποῦ ὑπῆρχαν πρὶν τὸ ἔτος 1923, καὶ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας, μετὰ τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρόης Πατρῶν καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνονται αὐτὰ στὸ ἀπὸ 2 Φεβρουαρίου 1977 τοπογραφικὸ σκαρίφημα τῆς ἴδιας ἐπιτροπῆς, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ περικλείεται μετὰ κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ ποῦ ὀρίζεται μετὰ τὰ στοιχεῖα Α1-Α2-Α13-Α4.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μετὰ τοπογραφικὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης  
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

