



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
287

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του περιεχομένου της δουλείας έναέριας διελεύσεως της Γ.Μ. 150 KV Πατρών—Τριγωνίδας. . . . . 1
- Περί μερικής ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/13.3.73 τ. Δ') στην περιοχή Νομού Άρτας για την αποκτάσση της οδικής επικοινωνίας Άρτας—Τριγιάλων και Άρτας—Καρδίτσας. . . . . 2
- Περί θεσπίσεως της αυτοδικαίας ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του κηρύχθηκε, δυνάμει της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ.8510/9167/11.1.1972 (ΦΕΚ 13/21.1.72 τ. Δ'), για τη διαπλάτυση της επαρχιακής οδού Κεραμωτής—Νεαπόλεως περιοχής Νομού Λακωνίας. . . . . 3
- Περί ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. Δ.8000/8919/12.2.1977 (ΦΕΚ 49/77 τ. Δ'), στην περιοχή του Νομού Πειραιώς προς κατασκευή δεξαμενής Τερψιδέας. . . . . 4
- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Σερρών προς κατασκευή των ανχωμάτων της Λίμνης Κερκίνης. . . . . 5
- Περί μερικής ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ.11616/13343/28.1.70 (ΦΕΚ 19/7.2.1970 τ. Δ') για τη διάνοιξη της οδού Έπιταλόρου—Αράχωβας. . . . . 6
- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Άχαΐας εκτάσεως για την κατασκευή της εθνικής οδού Πατρών—Αργ. Ολυμπίας (Τμ. Ροϊτικά—Δάπνα χλθ. 25+24201 έως 29+044. . . . . 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ν. Μαδύτου Ν. Θεσ/νίκης, για το χωρικό τμήμα χώρων Σχολείων και Γυμναστηρίου. . . . . 8

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β.1816/4447 Ν. 3528

(1)

Περί τροποποίησης του περιεχομένου της δουλείας έναέριας διελεύσεως της Γ.Μ.150 KV Πατρών - Τριγωνίδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/1939 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), όπως έχει κωδικοποιηθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Τις αποφάσεις του Υπουργού Βιομηχανίας αριθ. 96532/16251/16-11-59 (ΦΕΚ 25/1959 τ.Δ'), 95186/15216/8-11-60 (ΦΕΚ 166/60 τ.Δ') και 106507/16720/16-12-60 (ΦΕΚ 187/1960 τ.Δ').

3. Το έγγραφο της Δ.Ε.Η. αριθ. 0-1-1/Φ 21844/5-4-77, αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε το περιεχόμενο της δουλείας έναέριας διελεύσεως της γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας 150 KV Πατρών - Τριγωνίδας, που έχει συσταθεί δυνάμει των αποφάσεων του Υπουργού Βιομηχανίας αριθ. 96532/16251/16-11-59 (ΦΕΚ 25/59 τ.Δ'), 95186/15216/8-11-60 (ΦΕΚ 166/60 τ.Δ') και 106507/16720/16-12-1960 (ΦΕΚ 187/1960 τ.Δ'), κατά το τμήμα αυτής που περιλαμβάνεται στην περιοχή του Δήμου Πατρέων και της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Ρίου Νομού Άχαΐας μεταξύ των πύργων ΠΑ-22 και ΠΑ-30 (χθ 7 + 333 - 9 + 988,50).

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσω της Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ηλεκτρισμού ή των προσώπων που όριζει αυτή, στην έκταση που βαρύνεται με τη δουλεία, για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως της γραμμής και των πύργων αυτής, ειδικότερα δε αντικαταστάσεως της ύφισταμένης γραμμής 150 KV Πατρών - Τριγωνίδας απλού κυκλώματος με άλλη διπλού κυκλώματος.

Στην έκταση που βαρύνεται με τη δουλεία επιτρέπεται η οικοδόμηση με τους εξής όρους :

α) Η κατκήρυξη απόστασης των κτισμάτων από τους άγωγους των γραμμών σε θερμοκρασία 50° Κελσίου και β) τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία των γραμμών (π.χ. απόθηκες πυρομηχανικών, πετρελαιοειδών, ιδιουση λατομείων, έργοστασίων κ.λ.π.).

Τὸ τμήμα τῆς ἐκτάσεως στὸ ὅποιο ἀφορᾷ ἡ τροποποίηση αὐτὴ ἔχει συνολικὸ μῆκος δύο χιλιάδες τετρακόσια τριάκοντα ἑξ ἑτάρα καὶ εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (2.436,25) καὶ μῆκος στερᾶντα μέτρα (40) καὶ φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΠ ἀριθ. 3249/1976 (φύλλο 2Α 1η ἀναθεώρηση 10-5-1976) καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, ὁρισθῆναι ἀπὸ τὸν ἀρμόδιο Δ/ντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας ἀπὸ 18-2-77.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤ. ΚΟΚΟΦΑΓΟΣ

Ἀριθ. 3825/3946

(2)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/13.3.73 τ.Δ.) στὴν περιοχὴ Νομοῦ Ἄρτας γιὰ τὴν ἀποκατάσταση τῆς ὀδικῆς ἐπικοινωνίας Ἄρτας - Τρικάλων καὶ Ἄρτας - Κηφισίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τῆς διατάξεως τοῦ Β.Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/13.3.73 τ.Δ.) «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Νομοῦ Ἄρτας πρὸς ἀποκατάστασιν τῆς ὀδικῆς ἐπικοινωνίας Ἄρτας - Τρικάλων καὶ Ἄρτας - Κηφισίας» καὶ τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἀπαλλοτριώσις αὐτὴ δὲν ἔχει συντελεσθεῖ γιὰ τὴν ἔκτασιν ποὺ ἀνακαλεῖται, ἀποφασίζομε :

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ποὺ κηρύχθηκε, μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/73 τ.Δ.), στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Ἄρτας γιὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῆς ὀδικῆς ἐπικοινωνίας Ἄρτας - Τρικάλων καὶ Ἄρτας - Κηφισίας, ὡς πρὸς ἔκτασιν 77.650 μ<sup>2</sup>, ἡ ὁποία φαίνεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα ἀριθ. 561-06-66/74 καὶ 561-06-67/74 μεταξὺ τῶν χιλιομετρικῶν θέσεων ἀπὸ 3+504 μέχρι 4+022 καὶ ἀπὸ 24+790,30 μέχρι 27+013,50 ἀντιστοίχως, καθὼς ἐπίσης καὶ στοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες ἀριθ. 561-06-64/74 καὶ 561-06-65/74, ποὺ ἔχουν συνταχθεῖ ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ὑπηρεσίαν τῆς Δ.Ε.Η., ἐπειδὴ ἡ ἔκτασις αὐτὴ δὲν εἶναι ἀπαραίτητη γιὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ σκοποῦ τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ. 3723/3867

(3)

Περὶ βεβαίωσεως τῆς αὐτοδικαίας ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε, δυνάμει τῆς κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀριθ. Δ.8510/9167/11-1-72 (ΦΕΚ 13/21-1-72 τ.Δ.), γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραιμωτῆς - Νεαπόλεως περιοχῆς Νομοῦ Λακωνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 11 τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ.8510/9167/11-1-72 (ΦΕΚ 13/21-1-72 τ.Δ.) «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραιμωτῆς - Νεαπόλεως (κατὰ τὸ Τμήμα Νεαπόλεως - Παντανάσσης) περιοχῆς Νομοῦ Λακωνίας» καὶ τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἀπαλλοτριώσις αὐτὴ ἀνακλήθηκε αὐτοδικαίως, λόγῳ μὴ καταβολῆς ἐμπροθέσμως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ δικαστικῶς καθορίσθηκε, βεβαιώνομε, ὅτι ἀνακλήθηκε αὐτοδικαίως ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ἀποφάσεώς μας ἀριθ. Δ.8510/9167/11-1-72 (ΦΕΚ. 13/21-1-72 τ.Δ.), γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραιμωτῆς - Νεαπόλεως (Τμήματος Νεαπόλεως - Παντανάσσης) περιοχῆς Νομοῦ Λακωνίας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ. 3989/4136

(4)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ ὑπουργικὴ ἀπόφασιν ἀριθ. Δ.8000/8919/12-2-77 (ΦΕΚ.49/77 τ.Δ.) στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Πειραιῶς πρὸς κατασκευὴ δεξαμενῆς Τερψιθέας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜ. ἜΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀρθροῦ 12, παρ. 1 τοῦ Ν. Διατάγματος ἀριθ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τῆς διατάξεως τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφασιν ἀριθ. Δ.8000/8919/12-2-77 (ΦΕΚ. 49/26-2-77 τ.Δ.) «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Πειραιῶς ἐκτάσεως πρὸς κατασκευὴ δεξαμενῆς Τερψιθέας».

3. Τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἀπαλλοτριώσις αὐτὴ δὲν ἔχει συντελεσθεῖ, ἀποφασίζομε :

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφασιν ἀριθ. Δ.8000/8919/12-2-77 (ΦΕΚ.49/26-2-77 τ.Δ.) στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Πειραιῶς πρὸς κατασκευὴ δεξαμενῆς Τερψιθέας, γιὰ τὸ λόγο ὅτι ἡ ἔκτασις αὐτὴ δὲν προκρίνεται νὰ χρησιμοποιηθεῖ γιὰ τὸν σκοπὸ ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αριθ. Δ.3827/3044

(5)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Σερρών προς κατασκευή τών ανχωμάτων της Λίμνης Κερκίνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/1971 «περι της αρμοδιότητος τών νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» και

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Νομοθετικού Διατάγματος 3881/1958 «περι έργων έργων βελτιώσεων», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, εκτάσεως 36.168 μ<sup>2</sup>, λόγω δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα προς κατασκευή τών ανχωμάτων της Λίμνης Κερκίνης (Υδροληψία Υ2 περιοχής Χρυσοχωράφου Ν. Σερρών) που φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του μηχανικού Ε. Μητακίδη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τούτου, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 3ης ΥΕΚΕ Σερρών Γερασ. Θωμόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Χατζόπουλος Συμεών, 2) Χατζόπουλος Γεώργιος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημόσιων επενδύσεων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 37.211 της ΣΑΕ 7772/77).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 7 Αυγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αριθ. Δ.3689/3835

(6)

Περί μερικής ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής υπουργικής αποφάσεως αριθ. Δ.11616/13343/28-1-70 (ΦΕΚ 19/7-2-70 τ.Δ') δια τη διάνοιξη της όδου Έπταλόφου - Αράχωβας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ.α. 1 του Α.Ν.1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή απόφασή μας αριθ. Δ.11616/13343/28-1-70 (ΦΕΚ 19/7-2-70 τ.Δ.) «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διάνοιξιν της όδου Έπταλόφου - Αράχωβας» και το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν έχει συντελεσθεί ως προς την έκταση που ανακαλείται, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή απόφασή μας αριθ. Δ.11616/13343/28-1-70 (ΦΕΚ 19/2-70 τ.Δ.) για τη διάνοιξη της όδου Έπταλόφου - Αράχωβας, ως προς έκταση έμβαδού 41.750 μ<sup>2</sup>, που φαίνεται στο από Οκτωβρίου 1969 κτηματολογικό διάγραμμα και σημειώνεται με κόκκινη γραμμή από Χ.Θ. 25+702,67 έως Χ.Θ.27+289,44 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, επειδή η έκταση, δια την οποία ανακαλείται η απαλλοτρίωση, δεν είναι απαραίτητη για την εκπλήρωση του σκοπού της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 1 Αυγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αριθ. Δ.3595/3745

(7)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Αχαΐας εκτάσεως για την κατασκευή της έθνικης όδου Πατρών - Αρχ. Όλυμπίας (Τμ. Ροίτικα - Λάππα γ.θ. 25+242.01 έως 29+044.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/1971 «περι της αρμοδιότητος τών νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» και

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περι κωδικοποιήσεως τών περι κατασκευής και συντηρήσεως όδων κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως συνολικού έμβαδού 136120 τ.μ. λόγω δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή της Έθν. όδου Πατρών - Αρχ. Όλυμπίας (Τμ.Ροίτικα - Λάππα γ.θ. 25+24.201 έως γ.θ. 29+044.27). Η έκταση αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα της Τεχνικής Έταιρείας ΕΥΠΑΛΙΝΟΣ Ε.Π.Ε.» και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα με ημερομηνία 16.4.77 από το Δ/ντή της Γ2 Δ/σεως του Υπουργείου Δημ. Έργων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι : 1) Κων/νος Σωτ. Δημητρώπουλος, 2) Αθαν. Σωτ. Γκουτσούλιας κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημόσιων επενδύσεων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 7571013 της ΣΑΕ αριθ. 7771).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20841 ΤΥ οικ.δ.

(8)

Περί τροποποιήσεως και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Ν. Μαδύτου Ν. Θεσσαλονίκης για το χαρακτηρισμό χώρων Σχολείων και Γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περι σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τών άρθρων 1, 2 (παρ. 1, 3, 9, 29 και 70)

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον 'Υπουργόν Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. αριθμ. 1018/71.

4. Την πράξη γνωμοδότησεως του Περ/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Νομού Θεσ/νίκης) αριθμ. 24/285/16.6.77, με την οποία αυτό γνωμοδότησε όμοφωνα για την τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ν. Μαδύτου για το χαρακτηρισμό χώρων Σχολείων και Γυμναστηρίου, αποφασίζουμε :

1. Έγκρινουμε την τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μαδύτου για τη δημιουργία

α) του χώρου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και τον χαρακτηρισμό του σαν «χώρου για ανέγερση διδακτηρίων»

β) του χώρου ΚΑΜΝΚ και τον χαρακτηρισμό του σαν «χώρου Γυμναστηρίου»

γ) Δύο οικοδομικών τετραγώνων στα αγροτεμάχια 635 και 636, με σκοπό την εξασφάλιση προσπελάσεων προς τον χώρο Σχολείου.

2. Καθορίζουμε τους όρους και περιορισμούς δομήσεως για τα Ο.Τ. 635 και 636 που τώρα εντάσσονται στο σχέδιο ως εξής :

Οικοδομικό σύστημα : πανταχόθεν ελεύθερο

'Αρτιότης Οικοπέδων : 15μ, 25μ, 400 τ.μ.

Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμ. όρφων: δύο (2) μέγιστο επιτρ. ύψος 7,00 μ. συντελεστή δομήσεως 0,8.

3. Τα κτίρια που θα ανεγερθούν τόσο στον «χώρο Σχολείων» όσο και στον «Χώρο Γυμναστηρίου» θα απέχουν από τα όρια των οικοπέδων τους, τουλάχιστον 7,00 μ.

4. Τα κτίρια τα απαραίτητα για τη λειτουργία του Γυμναστηρίου, που τυχόν θα ανεγερθούν στο χώρο αυτό δεν μπορούν να υπερβαίνουν τα 4,00μ. ύψος.

Η απόφασή μας ισχύει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 'Ιουνίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ







