



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
302

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως Μ2 4343, υπέρ του Δημοσίου και δαπάναις του Ταμείου Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ) Ν. Σάμου. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως Μ2 4800 υπέρ του Δημοσίου και δαπάναις του Ταμείου Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ) Ν. Σάμου. 2
- Περί επιτάξεως πλεονάζοντων υδάτων προς ύδρευση της Κοινότητας Νέας Μάκρηνης Ν. Φθιώτιδος. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, ακινήτου στην Αθήνα, οδός Μελιδάνη και Ευθύλου για αρχαιολογικούς σκοπούς. 4
- Περί ειδοποιήσεως της παρακατάθεσεως, που έγινε για την απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή του Νότιου οδικού άξονα Κρήτης, τμήμα Σπήλι Αγ. Γαλήνη Τυμπάκι. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κυρώσεως της από 16 Μαΐου 1977 εκδόσεως καθορισμού των όριων οικισμού Ζαρουχλείων Πατρών Ν. Αχαΐας, που υπάρχει πριν από το έτος 1923. ... 6
- Περί επεντάσεως οικισμού Παλαιτιτίων Ν. Ημαθίας. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της παρακατάθεσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομούνται από το έγκυρο πολεοδομικό σχέδιο των Δήμων Αιγάλεω Χαϊδαρίου, για την διάνοξη της Λεωφ. Αθηνών κατά το τμήμα αυτής μεταξύ της οδού Καρύστου και της οδού Οδυσσεύς. 8
- Περί ειδοποιήσεως της Παρακατάθεσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομούνται από το έγκυρο πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για την διάνοξη της Λεωφ. Αθηνών και κατά το τμήμα αυτής μεταξύ της οδού Σπύρου Πάτση και του Ιερού Ναού Αγίου Κωνσταντίνου. 9

Περί ειδοποιήσεως της παρακατάθεσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομούνται από το έγκυρο πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για την διάνοξη της Λεωφ. Αθηνών κατά το τμήμα αυτής μεταξύ της οδού Σπύρου Πάτση και του Ιερού Ναού Αγίου Κωνσταντίνου. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΕ 3173 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως Μ2 4343, υπέρ του Δημοσίου και δαπάναις του Ταμείου Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ) Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του υπ' αριθ. 797/1974 Ν.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» εν συνδυασμῶ προς τας διατάξεις του υπ' αριθ. 139/1974 ΒΔ «περί αρμοδιοτήτων των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινῶν απαλλοτριώσεων»
2. Το υπ' αριθ. Φ. 913.3/20/0/7458/Σ 1957 από 16.6.77 έγγραφον του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης.
3. Την υπ' αριθ. Φ. 910.35/194/844422/Σ. 890/10.7.75 (ΑΣ) 4ον ΕΓ/4β γνωμάτευσιν και
4. Την υπ' αριθ. 910.35/138/91570/Σ.3138/19.4.76 (ΑΣ) 4ον ΕΓ/4β τροποποιητικήν γνωμάτευσιν, αποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν αναγκαστικῶς απαλλοτριωτέαν λόγω δημοσίας ωφελείας ἤτοι διὰ τὴν κάλυψιν Στρατιωτικῶν ἀναγκῶν ἑκτασιν συνολικοῦ ἔμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τεσσαράκοντα τριῶν μέτρων (4343) κειμένων εἰς περιοχὴν Βρύσης Δεσπότη Κοινότητος Πύργου Σάμου, ὡς εἰκονίζεται αὐτῇ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ΥΣ 1,2,3,4 εἰς τὸ ἀπὸ 20.276 κτηματολογικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 καὶ τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα συντεταγμένων ὑπὸ τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ.

Ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως ἀξιοῦν δικαιώματα οἱ :

1. Παρασκευὴ Μαρία τοῦ Γεωργίου κάτοικος Πύργου Σάμου.
2. Παπαδάμ Ἀριστοτέλης τοῦ Ἀθανασίου κάτοικος Πύργου Σάμου
3. Παπαδάμ Γεώργιος τοῦ Κων/νου κάτοικος Πύργου Σάμου

β) Έχουν εγγράψει υπόθηκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητον που απαλλοτριώθηκε ότι ή αποζημίωση, που καθόρισε το Έφετείο Αθηνών με την απόφασή του αριθμός 1718/1975 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 463486/29.7.1977 για πέντε εκατομμύρια έπτακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακοσίας σαράντα (5.799.640) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 5 Αυγούστου 1977

Με Έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής Αρχαιοτήτων
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Α. 4658/Φ 12 Ρ

(5)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως, που έγινε για την απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευήν του Νότιου οδικού άξονα Κρήτης, τμήμα Σπήλι Αγ. Γαλήνη Τυμπάκι.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, σε ακίνητα, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 11489/7989/25.11.65 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 185/65 τ.Δ') για την κατασκευή του Νοτίου οδικού άξονα Κρήτης τμήμα Σπήλι Αγ. Γαλήνη Τυμπάκι καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, αριθ. ΚΠ 75,75, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, έως 105, 107 έως και 120 ότι ή αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 14/67 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Ρεθύμνου και έχει εκδοθεί το 6496/28.7.77 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (296.323) διακοσίας ενενήντα έξι χιλιάδες τριακοσίες είκοσι τρεις.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα, που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμο διαδικασία.

Αθήναι, 12 Αυγούστου 1977

Με Έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 8214

(6)

Περί κυρώσεως της από 16 Μαΐου 1977 εκθέσεως καθορισμού των όριων οικισμού Ζαρουχλείων Πατρών, που υπάρχει πριν από το έτος 1923,

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17-7-1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τις δ/ξεις της Ε. 35400/6.12.1975 αποφάσεως του Υπουργείου Δημ. Έργων Υπηρεσίας Οικισμού περί του τρόπου καθορισμού όριων οικισμών, που υπάρχουν πριν από το έτος 1923 και δεν έχουν σχέδιο ρυμοτομίας.

3. Την απόφασή μας αριθ. Η. 6968/15 Ιουλίου 1976, με την οποία συγκροτήθηκε ή επιτροπή, που προβλέπεται από την παρ. 2 της Ε. 35400/6-12-75 αποφάσεως του Υπουργείου Δημ. Έργων.

4. Το Η. 1449/13 Μαΐου 1977 έγγραφο της Δ/σεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Αχαΐας Τμήματος Πολεοδ. Έφαρμογών, προς το Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομού Αχαΐας», με το οποίο διαβιβάστηκε ή από 31 Μαΐου 1977, έκθεση καθορισμού των όριων του οικισμού Ζαρουχλείων ο οποίος υπάρχει πριν από το έτος 1923, με τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή.

5. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομού Αχαΐας», ή οποία διατυπώθηκε στο 9/16/27-6-1977 πρακτικό του, με το οποίο γνωμοδοτεί να κυρωθεί ή από 26 Μαΐου 1977 έκθεση καθορισμού των όριων του οικισμού Ζαρουχλείων Πατρών διότι πρόκειται περί συγκεκριμένου οικισμού κλπ., αποφασίζουμε :

Κυρώνουμε, την από 26 Μαΐου 1977 έκθεση της επιτροπής καθορισμού όριων οικισμών που υπάρχουν πριν από το έτος 1923 και δεν έχουν σχέδιο ρυμοτομίας, με την οποία καθορίζονται τα όρια του οικισμού Ζαρουχλείων Πατρών και ειδικότερα όπως φαίνονται αυτά στο από 26 Μαΐου 1977 τοπογραφικό σκαρίφημα της ίδιας επιτροπής, το οποίο είναι θεωρημένο από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Αχαΐας και περικλείει με κόκκινη γραμμή την περιοχή, που όρίζεται με τα στοιχεία Α1-Α2... Α49-Α50, Α12.

Η απόφαση αυτή με τοπογραφικό σκαρίφημα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 19 Ιουλίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Αναθεωρήσεως των όριων του οικισμού Ζαρουχλείων προϋφισταμένου του έτους 1923.

1. Κ. Αλεξανδρής (Πολ. Μηχ/κός) Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας.
2. Α. Ζησιμάτος (Γεωμ. Τοπογρ.) Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας.
3. Θ. Δελέγκος (Τοπογρς Μηχ/κός) Τ.Υ.Δ. Πατρών.
που αποτελούμε την επιτροπή που συγκροτήθηκε με την Η. 6968/15-7-76 απόφ. Νομάρχου Αχαΐας, έχοντας υπόψη :

1. Την Ε. 35400/6-12-75 απόφαση Υφ/γού Δ.Ε. περί καθορισμού όριων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923.

2. Το από 31-1-77 έγγραφο του Περ/κού Συμβούλου, Δ.Ε. περί ανασυντάξεως της εκθέσεως των όριων του οικισμού Ζαρουχλείων.

3. Την αυτοψία που ενεργήσαμε στην περιοχή Ζαρουχλείων του Δήμου Πατρών δια την εξέταση υπάρξεως οικοδομών παλαιών και νέων που αποτελούν συγκροτημένον οικισμόν ο οποίος είχε αρχίσει να σχηματίζεται προ του 1923.

Προβαίνομεν εις την σύνταξιν της εκθέσεως αυτής αναφερόμενοι εις υφιστάμενας οικοδομάς αι όποιαι σημειώνονται στο συνημμένον τόπογρ. διάγραμμα της περιοχής, ήτις περικλείεται με έρυθρά γραμμή όριζομένη από στοιχεία Α1-Α2 Α49-Α50-Α1.

Πάτραι, 26 Μαΐου 1977

Η Επιτροπή
Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ
Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ
Θ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ

