

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 1 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
421

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στη θάση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοκκίνη Χάνι Ν. Ήρακλείου για την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας ... 1
- Περί κηρύξεως συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως ιδιωτ. ακινήτων προς βελτίωση της Έθνικης οδού Τριπόλεως — Σπάρτης (χ.φ. 18-000 έως χ.φ. 19-000) ... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εκτάσεως 14.450 μ² για την κατασκευή της κεντρικής τάφρου ΠΤα του δικτύου άρδευσεως Βορείας Ζώνης Πηνειού Ήλειας (άποπεριοχές Α17 και Α18 — άντλιοστασίου Β2) (Έργον 9723 Δ.Ε.) ... 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτεμαχίων Ν. Φλώριδας ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς ανακαίνιση και διαπλάτωση της έθν. οδού Θεσ/νίκης — Χαλκηδόνος ... 5
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή δικτύων άρδευσεως δια κατολισθητικού και σύστασης δουλειάς διελεύσεως υπαγείων σωληνωτών άγωγών της βορείας περιοχής Πηνειού Ήλειας ... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνωρίσεως Κοινοτικής οδού στην Κάτω Άχαία που συνδέει τις οδούς Ηραίου με την οδό Αρισταινίου ως οδού που υπήρχε πριν το έτος 1923 ... 7
- Περί ανακήρυξης της 7220/30.8.1977 απόφασεως του Νομάρχη Άχαίας ... 8
- Περί συμπληρωματικού καθορισμού οικισμού που υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Πρόεδρο του οποίου θα δοθεί άρμοδιότητα για έγκριση όρισμένων οικοδομικών άδειών. Ν. Ήλειας ... 9
- Περί τροποποιήσεως της Π. 2599/14.3.1977 απόφασεως του Νομάρχη Ήλειας που αφορά την έγκριση χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου Σταύρου Κ. Χρονόπουλου στο Λάλα ... 10

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί είδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως δια την απαλλοτρίωσιν εκτάσεως προσκυρμένης στο ακίνητό μας, κειμένης εις την κτηματικήν περιφέρειαν του Δήμου Άγιών Αναργύρων, επί της οδού Φαμέλη και εις το Ο.Τ. 391 ... 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.φ. Τ. 5341/6242

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στη θάση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοκκίνη Χάνι Ν. Ήρακλείου για την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Π.Ρ. ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της άρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
- Τις διατάξεις του Νόμου 4377/1929 «περι κυρώσεως του από 23 Μαρτίου 1929 Ν. Δ/τος «περι Έλληνικού Όργανισμού Τουρισμού», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση ξενοδοχείου Α' τάξεως δυναμικότητας 167 κλινών εκτάσεως έμβαδού 2.949 Μ², που βρίσκεται στη θάση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοκκίνη Χάνι Νόμου Ήρακλείου και φαίνεται με στοιχεία Β—Γ—Ι—Κ—Β και Η—Ρ—Σ—Τ—Υ—Θ—Η στο από μήνα Νοέμβριο 1975 κτηματολογικό διάγραμμα και στον έπ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της αρχιτέκτονος Έριφύλης Μαθιουδάκη. θεωρημένο από τον άρμόδιο Διευθυντή του Έλληνικού Όργανισμού Τουρισμού, από 23.9.77.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται με τον όρο, ότι οι ύπερ ών ή απαλλοτρίωση δια καταθέσουν στον Έλληνικό Όργανισμό Τουρισμού, μετά τη δημοσίευση της απόφασεως και μέχρι της συντελέσεως της απαλλοτριώσεως, έγγραφική επιστολή άναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας ύψους 1.150.000 δραχμών, για την καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των έργων.

Ορίζουμε προθεσμία έναρξεως των εργασιών εντός τριών (3) μηνών από τη συντέλεση της απαλλοτριώσεως και προθεσμία άποπερατώσεως του όλου έργου εντός τριών (3) ετών από την ίδια άφετηρία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ύπερ των Δημητρίου και Μιχαήλ Παπαδάκη του Νικολάου και με δαπάνη τους.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Άφοι Ψαράκη και ή Μαρία Χ. Σαμαράκη.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άθήναι, 22 Οκτωβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Αριθ. 5885

(2)

Περὶ κηρύξεως συμπληρωματικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτ. ἀκινήτων πρὸς βελτίωση τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως Σπάρτης (χ.θ. 18-000 ἕως χ.θ. 19-000).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς Διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συμπληρώσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων» καὶ

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τῶν ἀπὸ 26.6.1955 καὶ 23.11.1966, Β. Διαταγμάτων, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς συμπληρωματικὴ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων, γιὰ δημόσια ὠφέλεια, ἥτοι πρὸς βελτίωση τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως Σπάρτης (χ.θ. 18—000 ἕως χ.θ. 19—000) συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μ² 13.780. Τὰ ἀκίνητα αὐτὰ ἐμφαίνονται στὸ μὲ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα τῆς ἴδιας ὑπηρεσίας τὰ ὁποῖα ἔχουν θεωρηθῆ ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Ἐπιθ/σεως Δημοσίων Ἔργων Πελοποννήσου ἀπὸ 31.5.1977.α'

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριούμενης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ :

1. Παπαγεωργίου Τάκης, 2. Δαφογιάννης Νικόλαος κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτριώση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δημοσίου, καὶ θὰ ἀντιμετωπισθῆ ἡ σχετικὴ δαπάνη ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων ἀρμοδιότητος Ἑπιθ/σεως Δημοσίων Ἔργων (ἔργον 7571000).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Τριπόλει τῆ 30. Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 11.110

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 14.450 μ² γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς κεντρικῆς τάφρου ΠΤα τοῦ δικτύου ἀρδεύσεως Βορείας Ζώνης Πηνειοῦ Ἡλείας ὑποπεριοχῆς Α17 καὶ Α18—ἀντλιοστασίου Β2» (Ἔργον 9723 Δ.Ε.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 139/71 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/58 «περὶ Ἑγγείων Βελτιώσεων».

3) Τὴν ἀριθ. Α. 22505/28.8.75 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Ἡλείας.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3206/13.10.77 ἀναφορὰ τῆς 1ης Υ.Ε. Κ.Ε. Πατρῶν, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδή γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς κεντρικῆς τάφρου ΠΤα τοῦ δικτύου ἀρδεύσεως Βορείας Ζώνης Πηνειοῦ Ἡλείας ὑποπεριοχῶν Α17 καὶ Α18—ἀντλιοστασίου Β2, ἀγροτικὴ ἐκταση 14.450 μ² ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 13.10.77

κτηματολογικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:2.000 καὶ τὸν οἰκείον κτηματολογικὸ πῖνακα, συνταγμένον ἀπὸ τὸ μηχανικὸ Ἄδαμάντιο Χρυσάφινο καὶ θεωρημένα κανονικὰ ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 1ης Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν.

Ἡ ἀπαλλοτριώση γίνεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες αὐτοῦ καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς γιὰ ἔργα Δημοσίων Ἐπενδύσεων καὶ πιστώσεις, ἀρμοδιότητος Ἑπιθ/σεως Δημοσίων Ἔργων (Ἔργον ἀριθ. 9723).

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἐκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος τὸ Ἑλληνικὸν Δημοσίον καὶ ὁ ΟΔΔΕΠ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 19 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. ΕΣ 23624

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίων
Ν. Φιδιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΣ 23624/1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φιδιώτιδος, ἐκδοθείσης βάσει τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, ἐν συνδυασμῶ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 καὶ μετὰ σύμφωνον γνώμην τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, ἐνεκρίθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 33/1977 ἀπόφασις τοῦ Κοινοτικῆς Συμβουλίου Σπαρτιάς, δι' ἧς ἀποφασίζεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις :

α) 66,57 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας Εὐσταθίου Ἰωάννου τοῦ Ἀθαν., ἀντὶ τιμήματος 1.331,40 δραχμῶν καὶ ἐνὸς (1) ἐλαιοδένδρου, ἀντὶ τιμήματος 200 δραχμῶν.

β) 46 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας Κων/νου Καραγκούνη τοῦ Ἀντωνίου, ἀντὶ τιμήματος 920 δρχ.

γ) 49,5 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας τοῦ Πανταζῆ Πανταζῆ τοῦ Δημητρ., ἀντὶ τιμήματος 990 δραχμῶν.

δ) 13 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου τοῦ Πανάγου Χρήστου τοῦ Δημητρ., ἀντὶ τιμήματος 260 δραχμῶν καὶ 7 κλίμακα ἀμπέλου, ἀντὶ τιμήματος 350 δραχμῶν.

ε) 83 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας Ἀντωνίου Καραγκούνη τοῦ Κων., ἀντὶ τιμήματος 1.660 δραχμῶν καὶ 8 ἐλαιοδένδρων ἀντὶ τιμήματος 3.600 δραχμῶν.

στ) Ἐνὸς (1) ἐλαιοδένδρου τοῦ Κυρίτη Δημητρίου τοῦ Θεοδώρου, ἀντὶ τιμήματος 400 δραχμῶν.

ζ) Τριῶν (3) ἐλαιοδένδρων τοῦ Κων/νου Καραγκούνη τοῦ Δημητρίου, ἀντὶ τιμήματος 450 δραχμῶν.

η) Τριῶν (3) ἐλαιοδένδρων τοῦ Φράγκου Βασιλείου τοῦ Χρήστου, ἀντὶ τιμήματος 1.350 δραχμῶν ἐπὶ σκοπῶ διαπλατύνσεως τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Σπαρτιάς—Ν. Σπαρτιάς, διὰ τὴν ἀσφαλτῆ διέλευσιν πεζῶν καὶ ὀχημάτων.

Ἐν Λαμῖα τῆ 15 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ 6179

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων πρὸς ἀνακαίνισι καὶ διοπλάτυνση τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Θεσ/νίκης — Χαλκηδόνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους

έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.13012/10345/74 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 25/74) για την ανακαίνιση και διαπλάτυνση της έθν. οδού Θεσ/νίκης — Χαλκηδόνος, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι ή αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 616/76 απόφαση του Έφετείου Θεσ/νίκης έχει παρακατατεθεί στο Γραμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υποχ. Θεσ/νίκης και έχει εκδοθεί το 229404/27.9.77 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ογδόντα χιλιάδες (80.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 1977

Με έντολή του Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Α 6062

(6)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή δικτύων αρδύσεως δια καταιονισμού και σύσταση δουλείας διελυσύσεως υπογείων σωληνωτών αγωγών της βορείας περιοχής Πηνειού Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 8323/8865/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 13/72 τ. Δ') για την κατασκευή δικτύων αρδύσεως δια καταιονισμού και σύσταση δουλείας διελυσύσεως υπογείων σωληνωτών αγωγών της βορείας περιοχής Πηνειού Ηλείας καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι ή αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 4/76 απόφαση του Αρείου Πάγου, έχει παρακατατεθεί στο Γραμείο Παρακαταθηκών Λεγαίων και έχει εκδοθεί το 13051/3.10.77 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εξηκόσιες δέκα χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι (610.520).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 1977

Με έντολή του Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 11359

(7)

Περί αναγνωρίσεως Κοινοτικής οδού στην Κάτω Άχατα που συνδέει τις οδούς Ηφαίστου με την οδό Αρισταινέτου ως οδού που υπήρχε πριν το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.» καθώς και το Β.Δ. από 4.1.1924 που καθόρισε ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6.1924.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το Β.Δ. από τις 28.6.55 «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας».

4. Την από Ιουλίου 1977 αίτηση της Άνας Παπασταθοπούλου, κατοίκου Κ. Άχατας, με την οποία ζητά την αναγνώριση της Κοινοτικής οδού που συνδέει τις οδούς Ηφαίστου και Αρισταινέτου ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

5. Το 1204/28.7.77 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Άχατας, Τμήματος Πολεοδ. Έφαρμογών, με το οποίο υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα κ.τ.λ. σχετικά.

6. Το 20335/7 Μαΐου 1977 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Δύμης Νικολάου Γρηγοροπούλου από το οποίο προκύπτει ότι ή παραπάνω οδός υπήρχε πριν από το έτος 1923.

7. Την 35/77 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κ. Άχατας με την οποία βεβαιώνεται ότι ή Κοινοτική οδός που ενώνει τις οδούς Αρισταινέτου και Ηφαίστου στην Κ. Άχατα υπήρχε πριν από το έτος 1923 χωρίς μεταβολή των διαστάσεών της.

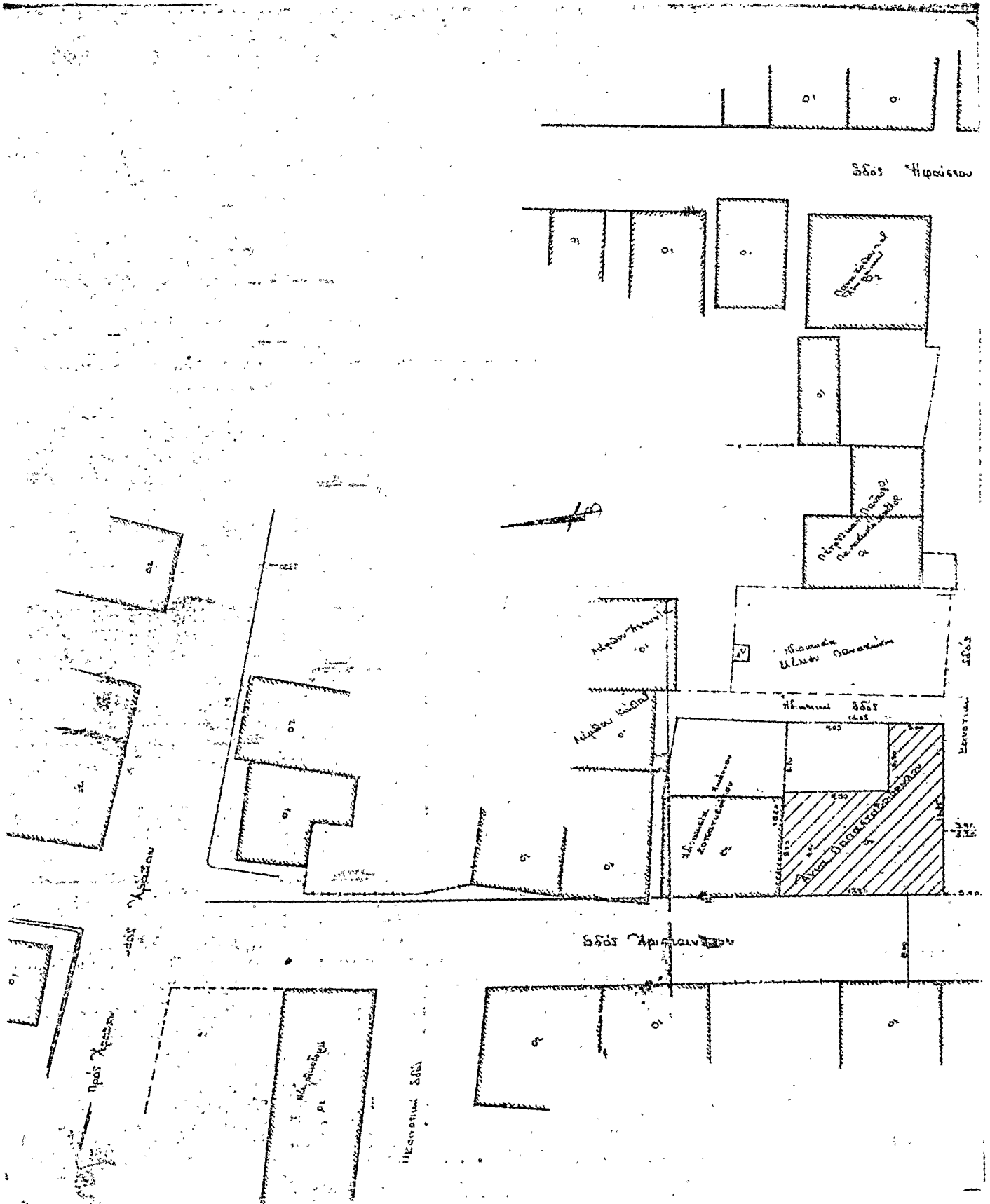
8. Τη σύμφωνη γνώμη του Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομού Άχατας», που διατυπώθηκε στο 15/19/13 Σεπτεμβρίου 1977 Πρακτικό του, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι ή Κοινοτική οδός που συνδέει τις έγκριμένες οδούς Ηφαίστου και Αρισταινέτου στην Κάτω Άχατα, σχηματίσθηκε πριν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν και για τους έγκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κ. Άχατας στη περιοχή αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ



Αριθ. Η. 12206

(8)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς 7220/30.8.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὴς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν κλπ.».

2. Τὴς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.75 ἀποφάσεως τοῦ Υ.Δ.Ε. Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασή μας Η.10326/13.10.76 μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίθησαν τὰ ὄρια τοῦ συνοικισμοῦ ΓΟΛΕΜΙ τῆς Κοινότητος Ἀραχωδιτίκων.

4. Τὸ ἔγγραφο Ε.31975/12.10.77 τοῦ Υ.Δ.Ε. Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ Δ/σεως Ε3/β μετὰ τὸ ὁποῖο ἡ ἀνωτέρω Ὑπηρεσία μᾶς ἐνημερώνει ὅτι μετὰ τὴν ἐκδόσιν τοῦ ἀπὸ 15.6.77 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225/77) τὸ ἄρθρο 4 παρ. 5 σαφῶς καθορίζει τὴν θέσιν τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς στὸς παραλιακοὺς οἰκισμοὺς. ἀποφασίζουμε:

1. Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀπόφασή μας Η.7220/30.8.77 καὶ

2. Ἐπαναφέρουμε σὲ ἰσχὺ τὴν Η.10326/13.10.76 ἀπόφασή μας μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίθησαν τὰ ὄρια τοῦ συνοικισμοῦ ΓΟΛΕΜΙ τῆς Κοινότητος Ἀραχωδιτίκων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

Αριθ. ΠΓ 11275

(9)

Περὶ συμπληρωματικοῦ καθορισμοῦ οἰκισμοῦ πὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, στὸν Πρόεδρο τοῦ ὁποίου θὰ δοθεῖ ἀρμοδιότητα γιὰ ἐκδόσιν ὁρισμένων οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, Ν Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ Ν. Δ/γμα 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν-κλπ. τοῦ Κράτους.

2) Τὴν Ἐγκύκλιον Υ.Δ.Ε. ἀριθ. 3 πρωτ. Ε.367/17.2.77 μετὰ ἀρμόδια ὄργανα γιὰ χορήγησιν ἀδειῶν ὅπου ἀναφέρεται ὅτι οἱ οἰκισμοὶ στὸς ὁποίους ἀρμόδια ὄργανα γιὰ χορήγησιν ὁρισμένων οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἶναι οἱ Πρόεδροι μετὰ σύμφωνη γνώμη τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Νομοῦ.

3) Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ὅπως διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ ἀριθ. 20/1977, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε συμπληρωματικὰ τὸν οἰκισμὸ Βουλιαχμένης ὅπου θὰ μεταβιβάσθῃ ἡ ἀρμοδιότητα γιὰ χορήγησιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν α) περιφράξεως ἢ περιτοιχίσεως οἰκοπέδου, β) μικροεπισκευῆς καὶ διαρρυθμίσεως, γ) προσθήκης βοηθητικοῦ χώρου (λουτροῦ, ἀποθήκης κλπ.) σὲ ἀπλῆς μονόροφες οἰκοδομῆς, δ) κατασκευῆς καινούργιας μονόροφης ἀπλῆς οἰκοδομῆς μέχρι 60 τ.μ. χωρὶς στοιχεῖα ἀπὸ σκυρόδεμα (καλῶνες, δοκάρια, πλάκες κλπ.) γιὰ γεωργικὴ χρῆσιν καὶ μίαν φορὰ γιὰ κάθε ιδιοκτησία.

Πύργος, 10 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. ΠΓ 10240

(10)

Περὶ τροποποιήσεως ΠΓ. 2599/14.3.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἠλείας πὺ ἀφορᾷ τὴν ἐγκρίσιν χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονοπούλου στὸ Λάλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν ΠΓ 2599/14.3.77 ἀπόφασή μας σχετικὰ μετὰ ἐγκρίσιν χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονοπούλου στὸ Λάλα, ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου, καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος ὄρων δομήσεως ποσοστὸ καλύψεως μεγίστου ὕψους καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ δρόφων.

2. Τὸ 9734/17.8.77 ἔγγραφο Ἐπιθ/σεως Δημ. Ἔργων Πελοπ/σου καὶ Δυτ. Στερ. Ἑλλάδος σχετικὰ μετὰ ἀρμοδιότητα τοῦ Νομάρχου νὰ διευκρινίζει τὶς ἀποφάσεις του γιὰ τοὺς ὄρους δομήσεως σὲ ἀποκλεισμένο οἰκοπέδο ὡς πρὸς τὴν ἀνέγερσιν τοῦ κτιρίου.

3. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ὅπως διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ ἀριθ. 20/1977, ἀποφασίζουμε:

Τὴν τροποποίηση τῆς ΠΓ. 2599/14.3.77 ἀποφάσεώς μας καὶ ὁρίζει ὡς σύστημα οἰκοδομικὸ τὸ σύστημα τῶν περῦγων μετὰ μέγιστο ποσοστὸ καλύψεως 60% μέγιστο ἀριθμὸ δρόφων 2, μέγιστο ὕψος 7,50 μ. καὶ πλάγιες ἀποστάσεις, ἐφ' ὅσον ἀπέχει τὸ κτίριον ἀπὸ τὰ ὄρια 2,50 μ.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 21 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Περί ειδοποίησεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐκτάσεως προσκυρουμένης στὸ ἀκίνητό μας, κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἀγίων Ἀναργύρων, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαμέλη καὶ εἰς τὸ Ο.Τ 391.

Φέρομεν εἰς γνῶσιν οἱ παρακαταθέται:

- 1) Ἀλέξανδρος Γεωργίου Βρεττός καὶ
- 2) Ἀθανασία Ἀλεξάνδρου Βρεττοῦ.

Α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα ἀποζημιώσεως, ἀναγκαστικῶς προσκυρουμένης εἰς τὸ ἀκίνητόν μας ἐκτάσεως μ² 4,90 κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἀγίων Ἀναργύρων — Ἀττικῆς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαμέλη καὶ εἰς τὸ Ο.Τ 391, ἐφ' ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 40/74 πράξις ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ

ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Δυτικοῦ Διαμερισματος Νομαρχίας Ἀττικῆς τῆς ὁποίας συγκύριοι φέρονται οἱ 1) Σπυρίδων Κουσιάκης καὶ 2) Μαρία σύζ. Σπυρ. Κουσιάκης.

Β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν, ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν 8.820 ἀποζημίωσις, ἡ καθωρισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 40/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ποῦ μᾶς βαρύνει γιὰ τὴν προσκύρωση στὸ ἀκίνητό μας τῆς ὄνω ἐκτάσεως, κατετέθη εἰς τὸ ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. Β. 472199/25.10.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τοῦ σχετικοῦ ποσοῦ ἀποδοτέου εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἀθήναι, 26 Ὀκτωβρίου 1977

Ἡ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ Π. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Εἰσ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 83145/26.10.77)