

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
141

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής εκτάσεως
διὰ τὴν κατασκευὴν παραλλαγῆς τῆς ἐπαρχιακῆς οἰκίας
Ἰ. Ἀγιάς — Ἀγιοκάμπου (στὴ Χ.Θ. 1+500). 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί 1) ἀπορρίψεως ἐνοστάσεων, 2) κυρώσεως τῶν ἀπὸ
22.10.1977 καὶ 25.2.1978 ἐκθέσεων καθορισμοῦ τῶν
ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἰτεῶν Πατρῶν Ν. Ἀχαΐας ὅτι προ-
ὑπάρχει τοῦ ἔτους 1923. 2
Περί καθορισμοῦ ὁρίων κεντρικοῦ Πυρῆνος Κοινότητος
Χρυσοῦ Ν. Σερρῶν. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἄριθ. Π. 2005 (1)

Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως αγροτικῆς ἐκτάσεως
διὰ τὴν κατασκευὴν παραλλαγῆς τῆς ἐπαρχ. οἰκίας
— Ἀγιοκάμπου (στὴ Χ.Θ. 1/500).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ.
797/1971 Ν.Δ. «περὶ αναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων» ἐν

συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ.
περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν αναγκα-
στικῶν τινῶν απαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929
Ν.Δ. «περὶ Κωδ/σεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντ/σεως
ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν αναγκαστικῶς απαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας
ὠφελείας, ἥτοι πρὸς κατασκευὴν παραλλαγῆς τῆς ἐπαρχ.
οἰκίας — Ἀγιοκάμπου, ἐκτασιν 240 μ², ὡς αὕτη ἐμφαί-
νετα: εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸν διάγραμμα
μετὰ τοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος τοῦ συντάξαντος Τοπ/φοῦ
Μητρούκου Θεωμᾶ Ἀσημακόπουλου δεόντως τεθειωρημένον ὑπὸ
τοῦ Δ/ντοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λαρί-
σης.

Ἡ απαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, ἡ δὲ
ἀπαιτούμενη δαπάνη θὰ βαρύνῃ τὸ Νομαρχ. Ταμεῖον Λαρί-
σης.

Ἐπὶ τῆς απαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλει δικαίω-
μα κυριότητος ὁ Ἄθων. Γκαρανές.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-
βερνήσεως.

Λάρισα, 8 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

428

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 3076

(2)

Περί 1) άπορρίψεως ένστάσεων, 2) κυρώσεως τών από 22.10.77 και 25.2.78 έκθέσεων καθορισμού τών όρίων Οίκισμου Ίτεών Πατρών Ν. Άχατίας του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών.

2. Τις διατάξεις της με άρ. Ε. 35400/6/12.1975 απόφασεως του Υπουργείου Δημ. Έργων Υπηρεσίας Οίκισμου άπερι του τρόπου καθορισμού όρίων οίκισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Την απόφασή μας άρ. Η. 599/25.1.1977, με την όποία συγκροτήθηκε ή έπιτροπή που προβλέπεται από την παρ. 2 της Ε. 35400/6.12.1975 απόφασεως του Υπουργείου Δημ. Έργων.

4. Τις από 22.10.1977 και 25.2.1978 έκθέσεις καθορισμού τών όρίων του Οίκισμου Ίτεών Πατρών προϋφισταμένου του έτους 1923 με τοπογραφικό σκαρίφημα τά όποία συντάχθηκαν από την άρμοδια έπιτροπή.

5. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. ή όποία διατυπώθηκε στο 5.9./1.3.1978 πρακτικό του με τό όποιο γνωμοδοτεί.

1. Νά άπορριφθούν οι ένστάσεις : α) Της Βιομ. Κατεργασίας Δερμάτων Ελλάδος Α.Ε. γιατί πρόκειται για χώρο όπου υπάρχουν Βυρσοδεψεία και δέν άποτελεί οίκισμό ούτε ένδεικνυται ή χρησιμοποίησή του για κατοίκηση β) νά άπορριφθεί ή ένσταση της Καλ. συζ. Χαρ. Εύαγγελάτου μόνο τμήμα σε ότι άφορά στο χώρο όπου βρίσκεται τό συγκρότημα του έργοστασίου ΑΣΟ και νά γίνει δεκτή κατά τό ύπόλοιπο μέρος της.

2. Νά κυρωθούν οι από 22.10.1977 και 25.2.1978 έκθέσεις πλειοψηφίας της έπιτροπής καθορισμού τών όρίων του οίκισμου Ίτεών Πατρών, γιατί πρόκειται περί συγκροτημένου οίκισμου κ.λ.π, άποφασίζουμε :

1. Άπορρίπτουμε τις ένστάσεις τών α) της Βιομηχ. Κατεργασίας Δερμάτων Ελλάδος Α.Ε. γιατί πρόκειται για χώρο όπου υπάρχουν Βυρσοδεψεία και δέν άποτελεί οίκισμό ούτε ένδύκνεται ή χρησιμοποίησή του για κατοίκηση, β) Νά άπορριφθεί ή ένσταση της Καλ. συζ. Χαρ. Εύαγγελάτου μόνο σε ότι άφορά στο χώρο όπου βρίσκεται τό συγκρότημα του έργοστασίου ΑΣΟ.

2. Κυρώνουμε τις από 22.10.1977 και 25.2.1978 έκθέσεις πλειοψηφίας της έπιτροπής καθορισμού όρίων οίκισμου προϋφισταμένων του έτους 1923, στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας, με την όποία καθορίζουμε τά όρια του οίκισμου Ίτεών Πατρών και ειδικότερα όπως φαίνονται αυτά στο από 22.10.1977 τοπογραφικό σκαρίφημα της ίδιας έπιτροπής τό όποιο είναι θεωρημένα από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Άχατίας και περικλείει με κόκκινη γραμμή την περιοχή που όρίζεται με τά στοιχεία Σ1 Σ2, ... Σ50 Σ1 έκτός από τά τμήματα με τά στοιχεία Σ51, Σ52, ... Σ64, Σ51 και Σ67, Σ68 ... Σ75, Σ67 και με πράσινη γραμμή όρίζεται από τά στοιχεία τμήμα Ι (Σ15, Σ1 Σ2 Σ3 Σ16) τμήμα 3 (Σ28, Σ1, Σ2, Σ3, Σ4, Σ5, Σ6, Σ7, Σ32) τμήμα 4 (Σ22, Σ1, Σ2, Σ3, Σ4) Τμήμα 5 (Σ61, Σ54) τμήμα 6 (Σ55, Σ58) και τμήμα 2 (Σ1, Σ2, Σ27).

Ή απόφαση αυτή με τοπογραφικό σκαρίφημα νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 3 Μαρτίου 1978

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Οι 1) Κων/νος Άλεξανδρής Νομ/κός με 3ο βαθμό στην Δ.Τ.Υ.Ν. Άχατίας, 2) Γεώργιος Καμάρας έργοδηγός με 8ο βαθμό στην Δ.Τ.Υ.Ν. Άχατίας, που άποτελούμε τά δύο μέλη της πλειοψηφίας στην τριμελή έπιτροπή που όρίσθηκε με την άρ. Η. 599/25.1.77 απόφαση του Νομάρχου Άχατίας για τόν καθορισμό τών όρίων τών οίκισμών άφου εξέτασαμε τις ένστάσεις, μετά από την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. της 18.2.1978, καθορίζουμε τά όρια του οίκισμου Ίτεών του Δήμου Πατρών όπως φαίνονται αυτά στο διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή αναφερόμενοι και στις οικοδομές που περικλείονται από την πράσινη γραμμή και όρίζονται από τά στοιχεία : Τμήμα 1 (Σ15, Σ1, Σ2, Σ3, Σ16) Τμήμα 3 (Σ28, Σ1, Σ2, Σ3, Σ4, Σ5, Σ6, Σ7, Σ32) τμήμα 4 (Σ22, Σ1, Σ2, Σ3, Σ4) τμήμα 5 (Σ61, Σ54) τμήμα 6 (Σ55, Σ58), και τμήμα 2 (Σ1, Σ2, Σ27).

Πάτραι, 23 Φεβρουαρίου 1978

Η Έπιτροπή
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ, ΓΕΩΡ. ΚΑΜΑΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Άναθεωρήσεως όρίων οίκισμου Ίτεών του Δήμου Πατρών που ύπάρχει πριν από τό έτος 1923.

Οι 1. Κωνσ/νος Άλεξανδρής Πολιτικός Μηχανικός Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Άχατίας, 2) Γεώργιος Καμάρας Έργοδηγός, 3) Παναγιώτης Σακελλαρόπουλος Πολ/κός μηχ/κός του Δήμου Πατρών που άποτελούμε την έπιτροπή που όρίσθηκε από τόν Νομάρχη Άχατίας με την απόφαση άριθ. Η.599/25.1.77 για τόν καθορισμό τών όρίων τών οίκισμών Ν. Άχατίας που ύπάρχουν πριν από τό έτος 1923.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της απόφασεως του Υφυπουργού Δ.Ε. άριθμ. Ε. 35400/6.12.1975 για τόν τρόπο που πρέπει νά καθορίζονται τά όρια τών οίκισμών που ύπάρχουν πριν από τό έτος 1923.

2. Τό άριθμ. 32897/36654/Δ313/1342/76 έγγραφο του Δήμου Πατρών.

3. Την πρόσκλησή μας μετά από την όποία έγινε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή προκειμένου νά διαπιστώσουμε άν ύπάρχουν και άλλες οικοδομές οι όποιες, μαζί με εκείνες που βρίσκονται μέσα στα όρια του έγκεκριμένου οίκισμου, μπορούν νά άποτελέσουν συγκροτημένο οίκισμό που είχε νά ύπάρχει πριν από τό 1923.

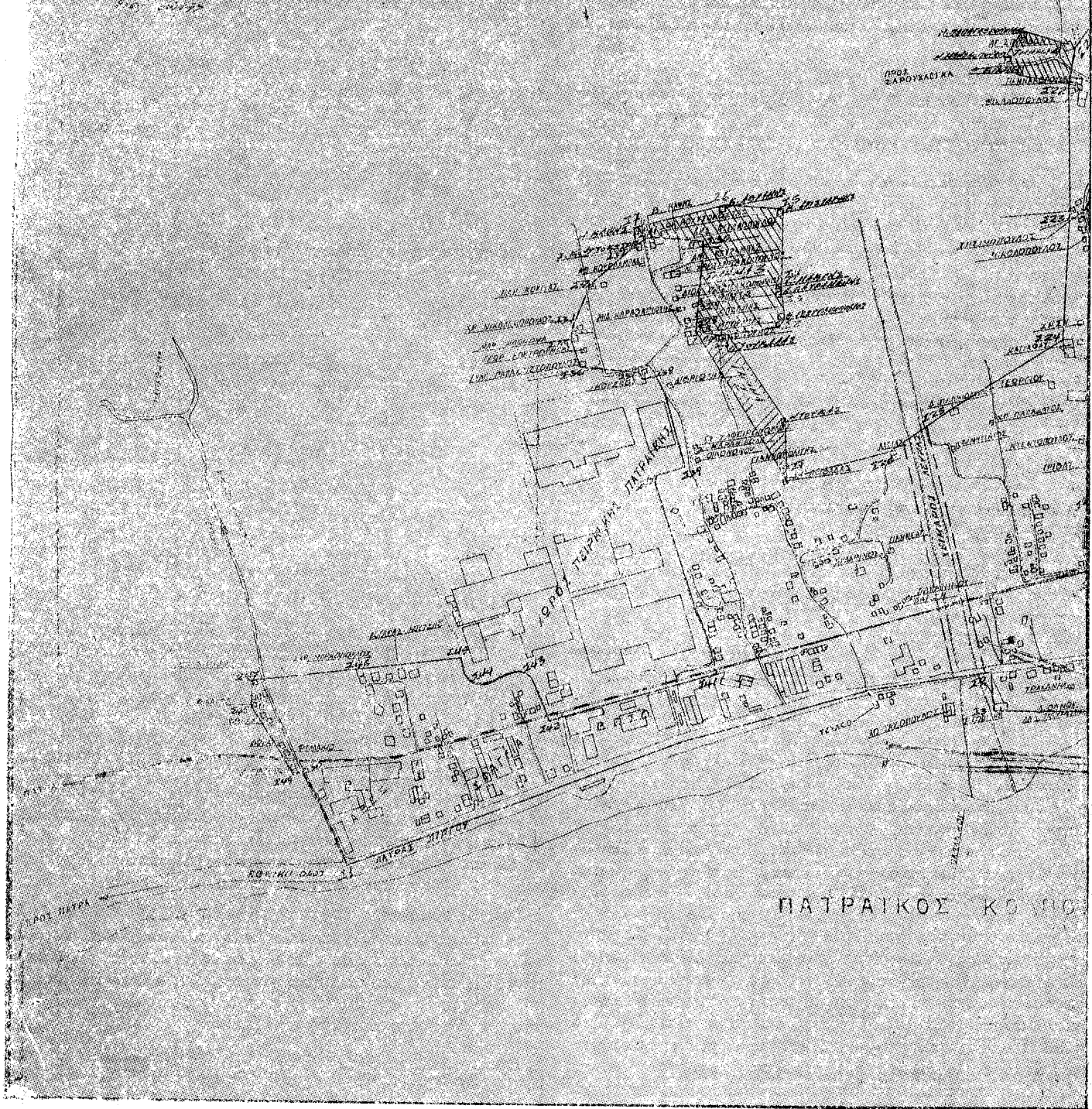
Σύμφωνα με την απόφαση άριθμ. Ε. 35400/1975 του Υπουργ. Δημ. Έργων. συντάσσουμε αυτή την έκθεση και άναθεωρούμε τά όρια του οίκισμου Ίτεών του Δήμου Πατρών καθορίζοντας αυτά όπως φαίνονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση, αναφερόμενοι στις οικοδομές που περιλαμβάνονται από την κόκκινη γραμμή και όρίζονται από τά στοιχεία Σ1, Σ2, ... Σ50, Σ1 έκτός από τά τμήματα με τά στοιχεία Σ51, Σ52, Σ64, Σ51 και Σ67, Σ68... Σ75, Σ67.

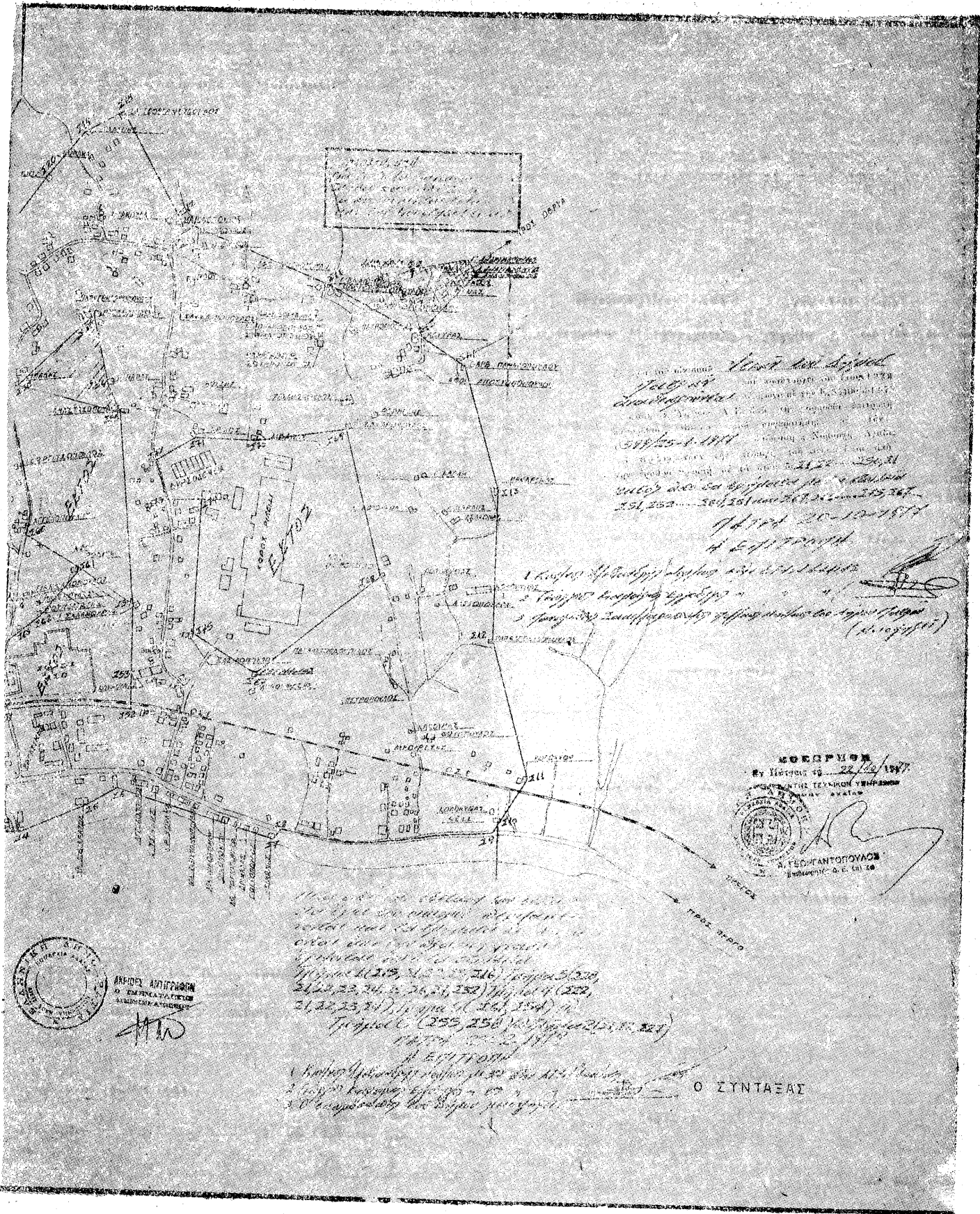
Πάτραι, 20 Οκτωβρίου 1977

Η Έπιτροπή
1) ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ
2) ΓΕΩΡ. ΚΑΜΑΡΑΣ
3) Π. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
(Μειοψηφεί)

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΡΩΝ ΠΑΤΡΩΝ

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΤΡΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ
ΕΡΕΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΡΕΥΡΑΣ
ΑΠΟ ΤΗΝ 15/10/1906 ΚΑΤΑ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ





Η παρούσα έκθεση έχει εκπονηθεί
 σύμφωνα με το άρθρο 113
 του Ν. 2212/1954 (Φ.Ε.Κ. 1/10/54, σελ. 114)
 και σύμφωνα με το άρθρο 114
 του Ν. 2212/1954 (Φ.Ε.Κ. 1/10/54, σελ. 114)
 και σύμφωνα με το άρθρο 115
 του Ν. 2212/1954 (Φ.Ε.Κ. 1/10/54, σελ. 114)
 Ημερομηνία 20-10-1954
 Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΜΟΚΕΡΦΙΟΝ
 Ημερομηνία 22/10/1954
 Ο ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΥΠΟΥΡΧΟΣ
 Α. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΥΠΟΥΡΧΟΝ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡΧΟΣ ΑΝΤΙΦΩΡΑΝ
 Ο ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΥΠΟΥΡΧΟΣ
 Α. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΥΠΟΥΡΧΟΝ

Η παρούσα έκθεση έχει εκπονηθεί
 σύμφωνα με το άρθρο 113
 του Ν. 2212/1954 (Φ.Ε.Κ. 1/10/54, σελ. 114)
 και σύμφωνα με το άρθρο 114
 του Ν. 2212/1954 (Φ.Ε.Κ. 1/10/54, σελ. 114)
 και σύμφωνα με το άρθρο 115
 του Ν. 2212/1954 (Φ.Ε.Κ. 1/10/54, σελ. 114)
 Ημερομηνία 20-10-1954
 Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ