

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 22 ΙΟΥΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
368

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας (Αττικής). . . . . 1
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Αχαΐας). . . . . 2
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέου Ψυχικού (Αττικής). . . . . 3
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εκκρινόμενου χώρου προς ανέγερσην Σχολείου εις την έκταξ του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχην Νέας Ίωνίας (Μαγνησίας). . . . . 4
- Περί καθορισμού αποστάσεων εν των ρυμοτομικών γραμμών ανεγειρόμενων σχολικών κτιρίων εις περιοχην του ρυμοτομικού σχεδίου Νικαίας (Αττικής). . . . . 5
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εκκρινόμενου χώρου δι' ανέγερσην Δημοτικού Σχολείου Λαρίσης. . . . . 6
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Αττικής). . . . . 7
- Περί τροποποιήσεως του από 28.1.1966 Β. Δ/τος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης». . . . . 8
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εκκρινόμενου χώρου προς ανέγερσην Σχολείου εις περιοχην του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Αχαΐας). . . . . 9
- Περί τροποποιήσεως του από 3.6.1977 Πρ. Δ/τος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης)». . . . . 10
- Περί συμπλήρωσεως του από 13.8.1976 Πρ. Δ/τος «περί ανάθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Μυκόνου κλπ.». . . . . 11
- Περί παρατάσεως της άναστολής των οικοδομικών έργων εις την ένταξ του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχην του Δήμου Μάνδρας (Αττικής). . . . . 12

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας (Αττικής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει, τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τας υπ' αριθ. 182/1976 και 13/1977 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραφήνας (Αττικής), τας υπ' αριθ. 1105/1975 και 1256/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και τας υπ' αριθ. 373/1978 και 408/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον μόνον.

1. Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας (Αττικής), κατά τας υπ' αριθ. 115,116,117,118 και 132 οικοδομικά τετράγωνα, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 47980/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

2. Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, ώκοδομημένων η μή, των κειμένων έντός των ως άνω οικοδομικών τετραγώνων, τροποποιείται το προβλεπόμενον υπό του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκήπιον διά μετατοπίσεως αυτού, του πλάτους παραμένοντος τέσσαρα (4.00) μέτρα, ως εν τῷ άνωτέρῳ διαγράμματι έμφαίνεται.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῆ 20 Ιουνίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



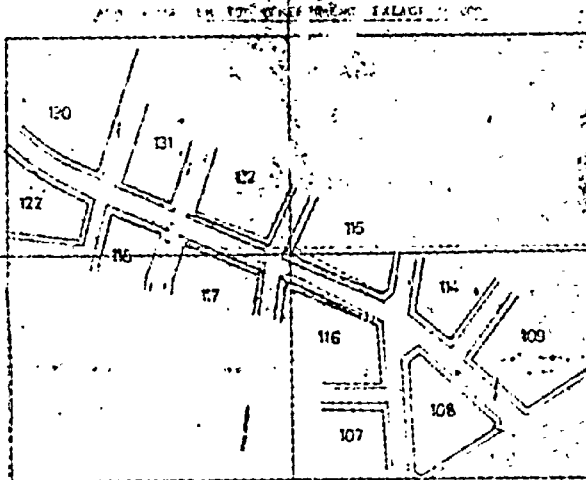
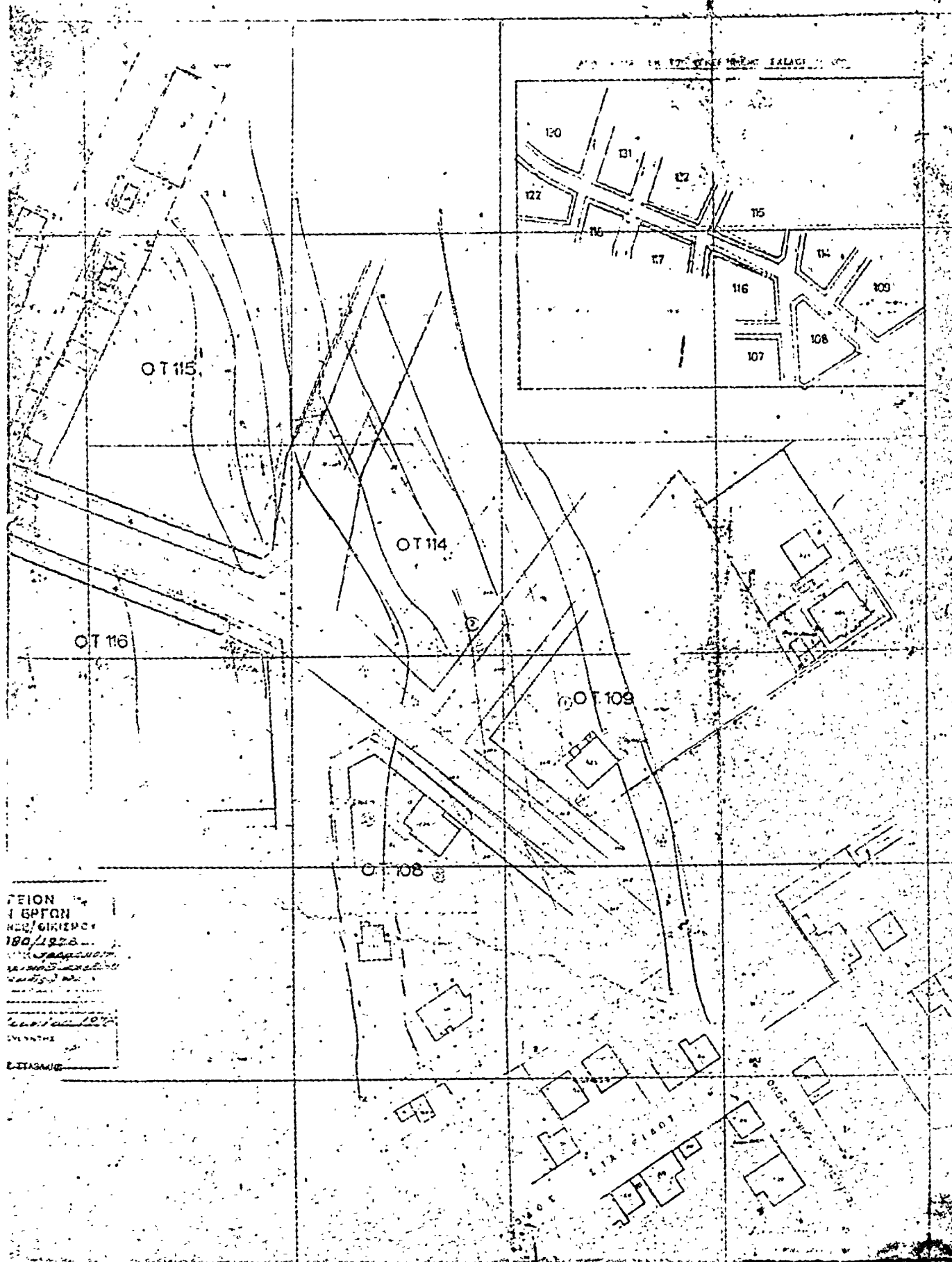
Γ Α Φ Ι Η Α

ΦΙΝΟΤ/ ΔΙΑΤΡΙΜΜΑ

118

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΚΑΙΝΕΣ ΜΕΣ



ΓΕΙΟΝ  
Ι ΕΡΓΩΝ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ  
180/1978  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΚΑΙΝΕΣ ΜΕΣ  
ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν (Ἀχαΐας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μετανεστέρωσ ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἰπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἰφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἰπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β) τὴν ὑπ' ἀριθ. 392/1977 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν, τὰς ὑπ' ἀριθ. 530/1977 καὶ 1274/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Γμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 285/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

**Ἄρθρον 1.**

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν (Ἀχαΐας) διὰ διανοίξεως ὁδοῦ παρὰ τὸν χῶρον

τὸν καθορισθέντα δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 35702/6651/12.12.1977 ἀποφάσεως τοῦ Ἰπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (Φ.Ε.Κ. 28/1978 τ. Δ'), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13669/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

**Ἄρθρον 2.**

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ κατὰ τὰ ἀνωτέρω καθορισθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου ὀρίζονται ὡς κατωτέρω :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως τέσσερα δέκατα (0,4).
4. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ ἀνώτατον ὕψος δέκα (10) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰφυπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 19 Μαΐου 1978

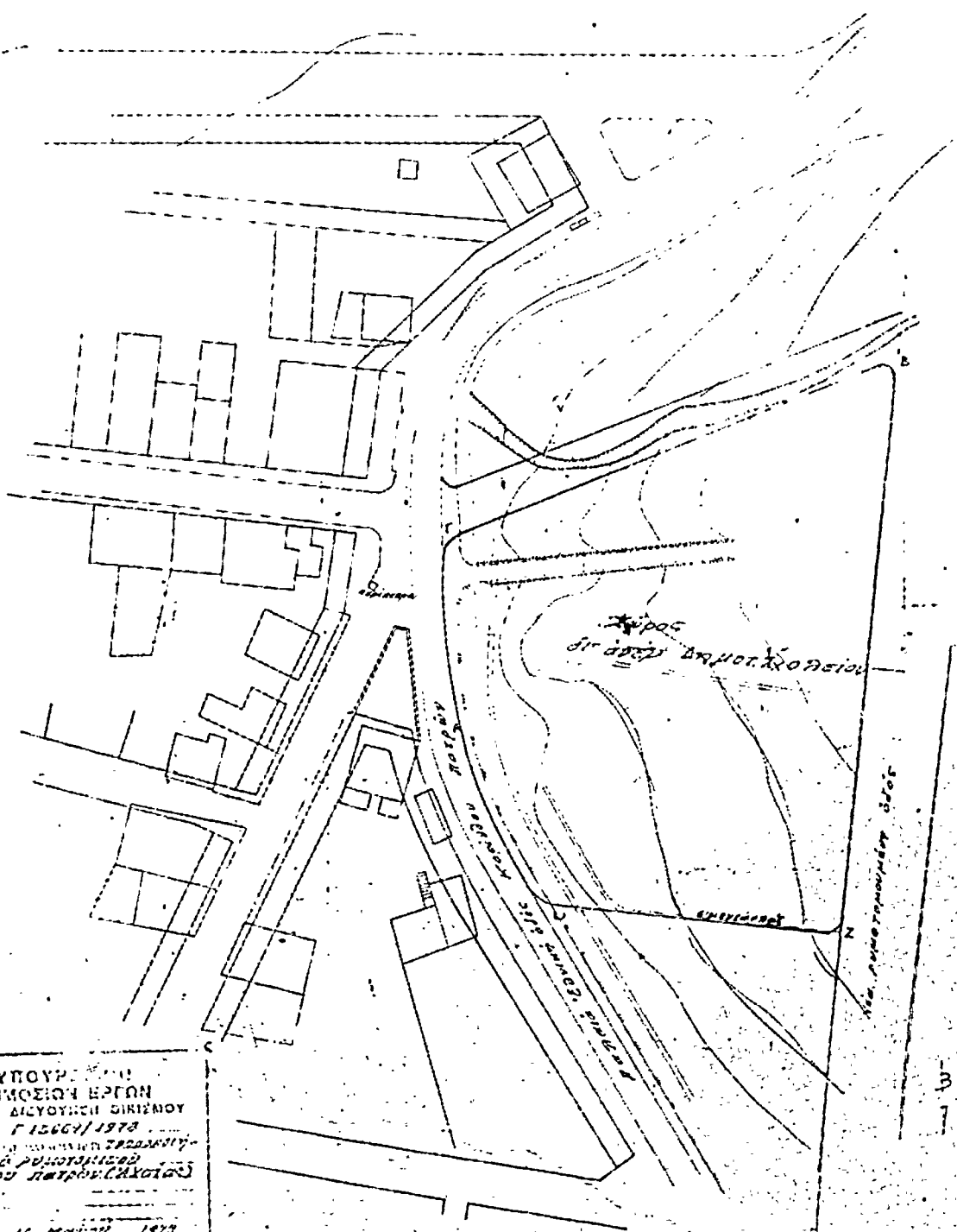
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

Πάτρα 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ  
12/15664/1978  
ΑΔΕΛΦΟΙ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΩΝ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ 12  
1570  
© ΣΤΑΔΙΑΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
12/15664/1978

3

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Ψυχικοῦ (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων, κλπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν ἀπερὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἰπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἰφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἰπουργείου (Φ.Ε.Κ. 282/Β) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 63/1976 πράξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέου Ψυχικοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. 127/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 406/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Ψυχικοῦ (Ἀττικῆς) εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 161 οἰκοδομικὸν τετραγώνον καὶ εἰδικώτερον εἰς τὴν συμβολὴν τῆς Λεωφό-

ρου Βασ. Παύλου (Ἀδριακοῦ) μετὰ τῆς ὁδοῦ 25ης Μαρτίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17972/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται τὸ ὑφιστάμενον προκήπιον τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ τροποποιουμένου τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 161 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 161 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Παύλου καὶ τῶν ὁδῶν 25ης Μαρτίου καὶ Παργαλίτη, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰφυπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουνίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆν Νέας Ἰωνίας (Μαγνησίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν. Δ. 8/1973 «περὶ Γ. Ο. Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ. 205/1974 (Φ. Ε. Κ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ, τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ. Θ. 2.1.1./29.3.1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἵφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἵπουργείου» (Φ. Ε. Κ. 282/Β) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1185/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 208/1978 καὶ 361/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 34510/6407/9.11.1977 ἀποφάσεως τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐγκρίσεως χώρου εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆν Ν. Ἰωνίας (Μαγνησίας) δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (Φ. Ε. Κ. 498/Δ/1977), καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (10 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος συντελεστῆς δομῆσεως δύο δέκατα (0,2).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος ἑκτὼ καὶ ἡμισυ (8,50) μέτρα, μετρούμενον ἀπὸ τὴν πἐριξ σταθμῆν τοῦ ἐδάφους, μὴ συνυπολογιζομένης τῆς στέγης.
5. Τὰ ἀνεγερθόσιμα Σχολικὰ Κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πἐριξ ὀρίων τοῦ οἰκοπέδου δέκα (10) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 29 Μαΐου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(5)

Περὶ καθορισμοῦ ἀποστάσεων ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἀνεγερθσομένων σχολικῶν κτιρίων εἰς περιοχῆν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ. Θ. 2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἵφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἵπουργείου» (Φ. Ε. Κ.

282 Β). τῆς ὑπ' ἀριθ. 16.1.1977 καὶ 373.1977 ; γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 330.1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Τὰ ἀνεγερθόσιμα Σχολικὰ Κτίρια ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 26073/4777/1977 ἀποφάσεως τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (Φ. Ε. Κ. 334/Δ) καθορισθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πἐριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν καὶ τοῦ πρὸς τὸ ἕμμερον οἰκοδομικὸν τετράγωνον ὀρίου τοῦ χώρου τούτου τέσσαρα (4.00) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 29 Μαΐου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(6)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου Λαρίσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν. Δ. 8/1973 «περὶ Γ. Ο. Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ. 205/1974 (Φ. Ε. Κ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 καὶ 35 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ. Θ. 2.1.1./29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἵφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἵπουργείου» (Φ. Ε. Κ. 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 527/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 325/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Ε. 27281/5014/30.8.1977 ἀποφάσεως τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου» (Φ. Ε. Κ. 357/Δ), καθορισθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου Λαρίσης καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30 %).
3. Μέγιστος συντελεστῆς δομῆσεως τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος 10 μέτρα, μὴ συμπεριλαμβανομένου εἰς τοῦτο τοῦ ὕψους τῆς στέγης.
5. Τὸ ἀνεγερθόσιμον κτίριον δέον νὰ ἀπέχη ἐκ τῶν πἐριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Είς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Μαΐου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 32, 34 καὶ 35 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 295/1973, 105/1976 καὶ 130/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 880/1974, 189/1976 καὶ 1313/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 164/1978 καὶ 389/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν Ὠμορφοκκλησιᾶς : α) διὰ τῆς ἐγκρίσεως πεζοδρόμου παρὰ τὸ ὑπ' ἀριθ.

513 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, β) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὡς ἄλσους τοῦ χώρου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 511 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, τῆς ἐκτάσεως τῆς Ἑλληνικῆς Ἐταιρείας Ὑδάτων, τῶν ὑπ' ἀριθ. 521, 528 καὶ 514 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ τοῦ ἐγκρινομένου ὡς ἄνω πεζοδρόμου, καὶ γ) διὰ τοῦ καθορισμοῦ ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χαρακτηριζομένου ὡς ἄλσους χώρου, Ἀθλητικοῦ χώρου ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ καὶ Α, Ἀνοικτοῦ Θεάτρου, Παιδικῆς Χαρᾶς καὶ Πνευματικοῦ Κέντρου καθοριζομένης ἅμα τῆς θέσεως καὶ τῆς διατάξεως αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17977/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 513 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἐπιβάλλεται προκείμενον πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν ἀνεγερθησομένων κτιρίων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος χαρακτηριζομένου χώρου ὡς ἄλσους, καθορίζονται ὡς κάτωθι :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (15 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) μὲ ἀνώτατον ὕψος δέκα (10) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομήσεως τρία δέκατα (0,3).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

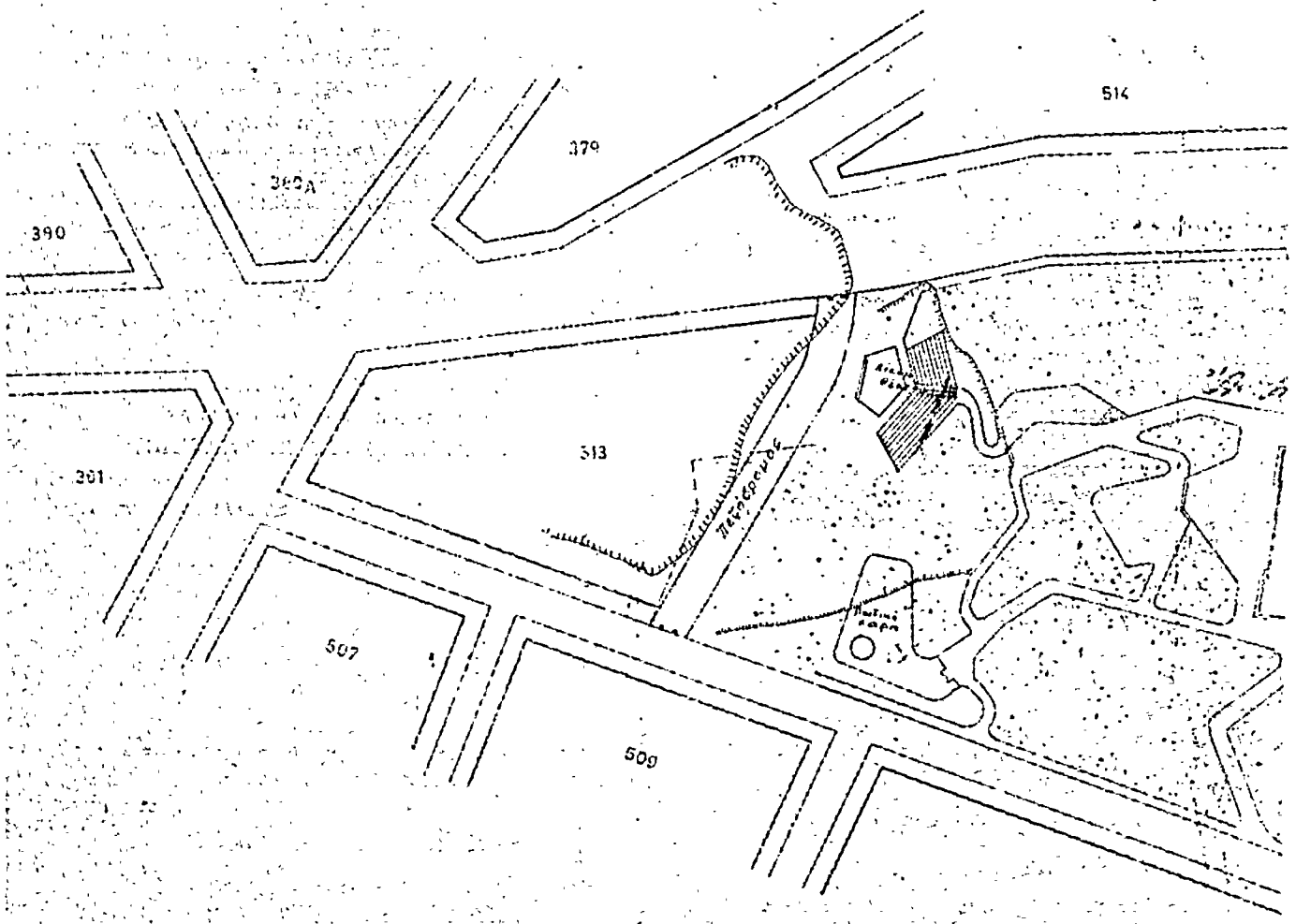
Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουνίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

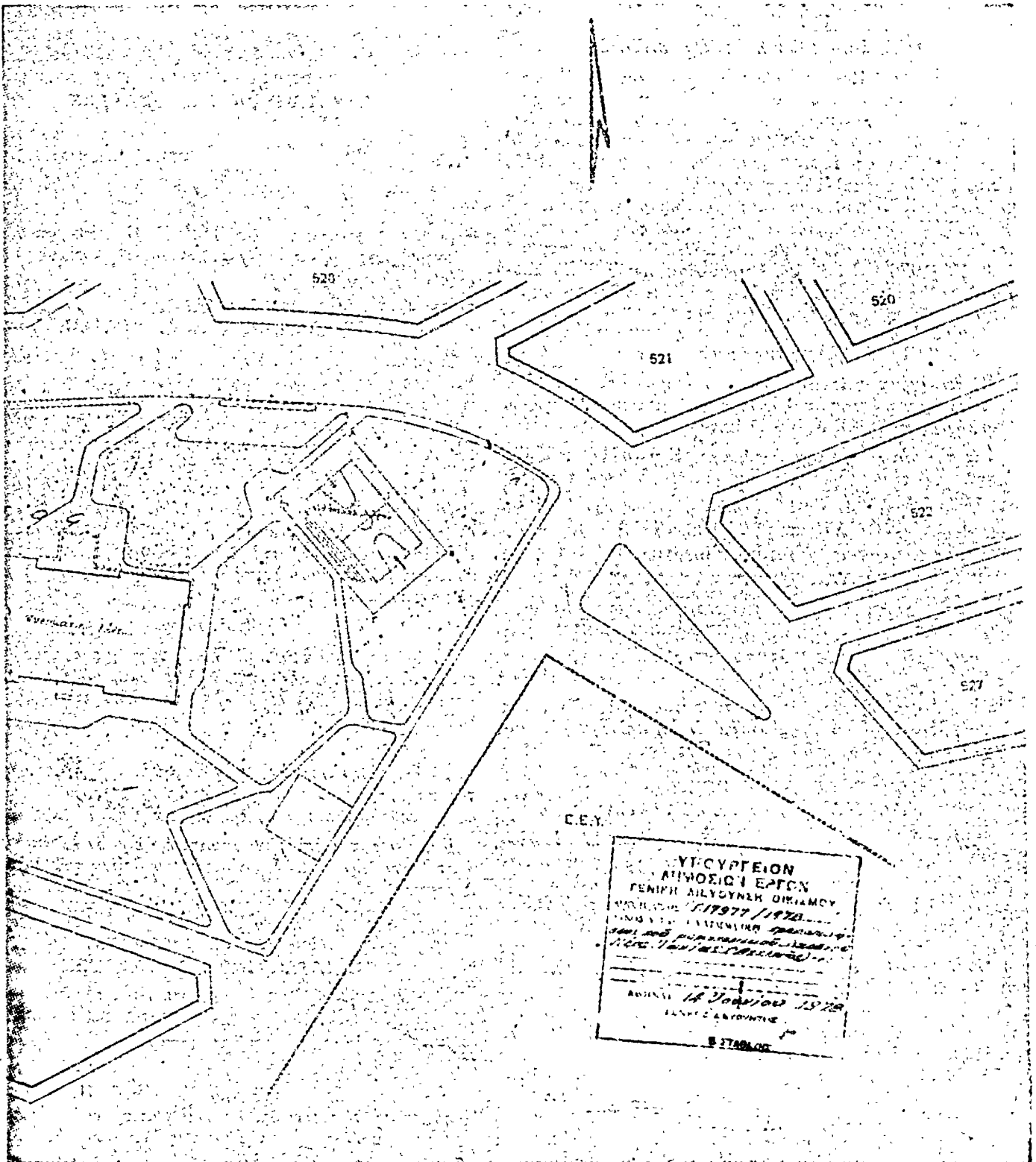
Ν. ΙΩΝΙΑ - Ωμορφοκκλησία  
ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΑΙΜΑΞ 1.500



ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗ

11,2	7,5	10	(0,3)
------	-----	----	-------



(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 28.1.1966 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἵφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἵπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β) ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 157/1978 καὶ 362/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἡ παράγραφος 2 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 28.1.1966 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης» (Φ.Ε.Κ. 35/Δ) καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Μαΐου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(9)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιόχην τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παράγρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἵφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἵπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 531/1977 καὶ 1186/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Γμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 324/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὄροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 34509/6406/12.12.1977 ἀποφάσεως τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 28/1978 τ. Δ') καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶν :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὰ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως ὀκτώ δέκατα (0,8).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν δέκα (10) μέτρα μὴ συνυπολογιζομένου τοῦ ὕψους τῆς στέγης.

Ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου τέσσαρα (4) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Μαΐου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(10)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 3.6.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης)».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α.04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.78 ἀποφάσεως περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἵφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἵπουργείου (ΦΕΚ 282/Β) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 17/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Γμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 189/1978 καὶ 384/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Τὸ ἄρθρον 2 τοῦ ἀπὸ 3.6.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 225Δ/7.7.1977) ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολουθῶν :

«Ἄρθρον 2»

Τὰ ἀνεγερθῆσάμενα κτίρια ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου, δέον ὅπως ἀπέχουν δέκα (10) μέτρα ἐκ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς τῆς ὁδοῦ Ἀλκιβιάδου».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Ἰουνίου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(11)

Περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 13/8/1976 Π. Δ/τος, περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Μυκόνου κ.λπ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ. β) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 79 (παρ. 1 καὶ 2) καὶ 80 (παρ. 2 αὐτοῦ).

2. Τὴν γνώμην τῆς Διευθύνσεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ἀπὸ 12 Δεκεμβρίου ἔγγραφόν τῆς.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 κοινήν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282B).

4. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 209/1978 καὶ 417/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ. ἀποφασίζομεν :

**\*Ἀρθρον Μόνον**

Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 14 τοῦ ἀπὸ 13/8/1976 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Μυκόνου κ.λ.π.» (ΦΕΚ 336Δ), προστίθεται δεύτερον ἐδάφιον ἔχον ὡς ἀκολουθῶν :

«Κατ' ἐξαιρέσιν τῶν διατάξεων τοῦ ἀνωτέρω ἐδαφίου, ἐὰν ἢ ὑπὸ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἰσχύοντας ὄρους δομῆσεως οἰκοδομησις, εἴτε συμφωνηθῇ ἢ προσυμφωνηθῇ διὰ δημοσίου ἐγγράφου ἀποδεικνύοντος τὴν ἀνάληψιν ὑποχρεώσεων ἐκ μέρους τοῦ κυρίου τοῦ ἀκινήτου πρὸς τρίτους, ἢ ἀναθεώρησις τῶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν γίνεται μόνον εἰς ὅ,τι ἀφορᾷ τοὺς εἰδικούς κανόννας οἱ ὅποιοι ἀναφέρονται εἰς τὴν μορφήν, εἰς τὴν διάταξιν τῶν κτιρίων καὶ εἰς τὸν ἔλεγχον, ἀπὸ τῆν Ἐπιτροπὴν Ἐνασχίσεως Ἀρχιτεκτονικῶν Ἐλέγχου, ἐφαρμοζομένων κατὰ τὰ λοιπὰ τῶν ὄρων δομῆσεως τῆς νομίμως ἐκδοθείσης πρὸ τῆς 23 Ὀκτωβρίου 1976 οἰκοδομικῆς ἀδείας».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουνίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(12)

Περὶ παρατάσεως τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆν τοῦ Δήμου Μάνδρας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενετέρως

ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 8 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», τοῦ ἀπὸ 2.3.1977 Π. Δ/τος «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆν τοῦ Δήμου Μάνδρας (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ.94/Δ), τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 3869/547/23.2.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ παρατάσεως ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς περιοχῆν τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μάνδρας (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ. 142/Δ), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ. 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθμ. 171/1978 γνωμοδοτήσιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 478/1978 γνωμοδοτήσιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

**\*Ἀρθρον μόνον.**

Παρατείνεται ἐπὶ ἐννέα (9) μῆνας, ἢ ἀναστολὴ τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς περιοχῆν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Μάνδρας (Ἀττικῆς) εἰς τὴν ὁποίαν ἐπεβλήθη ἀναστολὴ τὸ πρῶτον διὰ τοῦ ἀπὸ 2.3.1977 Π. Δ/τος (ΦΕΚ. 94/Δ) καὶ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 3869/547/23.2.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ. 142/Δ), ὡς ἢ ἀνωτέρω περιοχῆ ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς ἐστιγμένης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 19110/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω παράτασις τῆς ἀναστολῆς ἀρχεταὶ ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς ἰσχυοῦσης τοιαύτης, ἤτοι ἀπὸ τῆν 1.7.1978.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

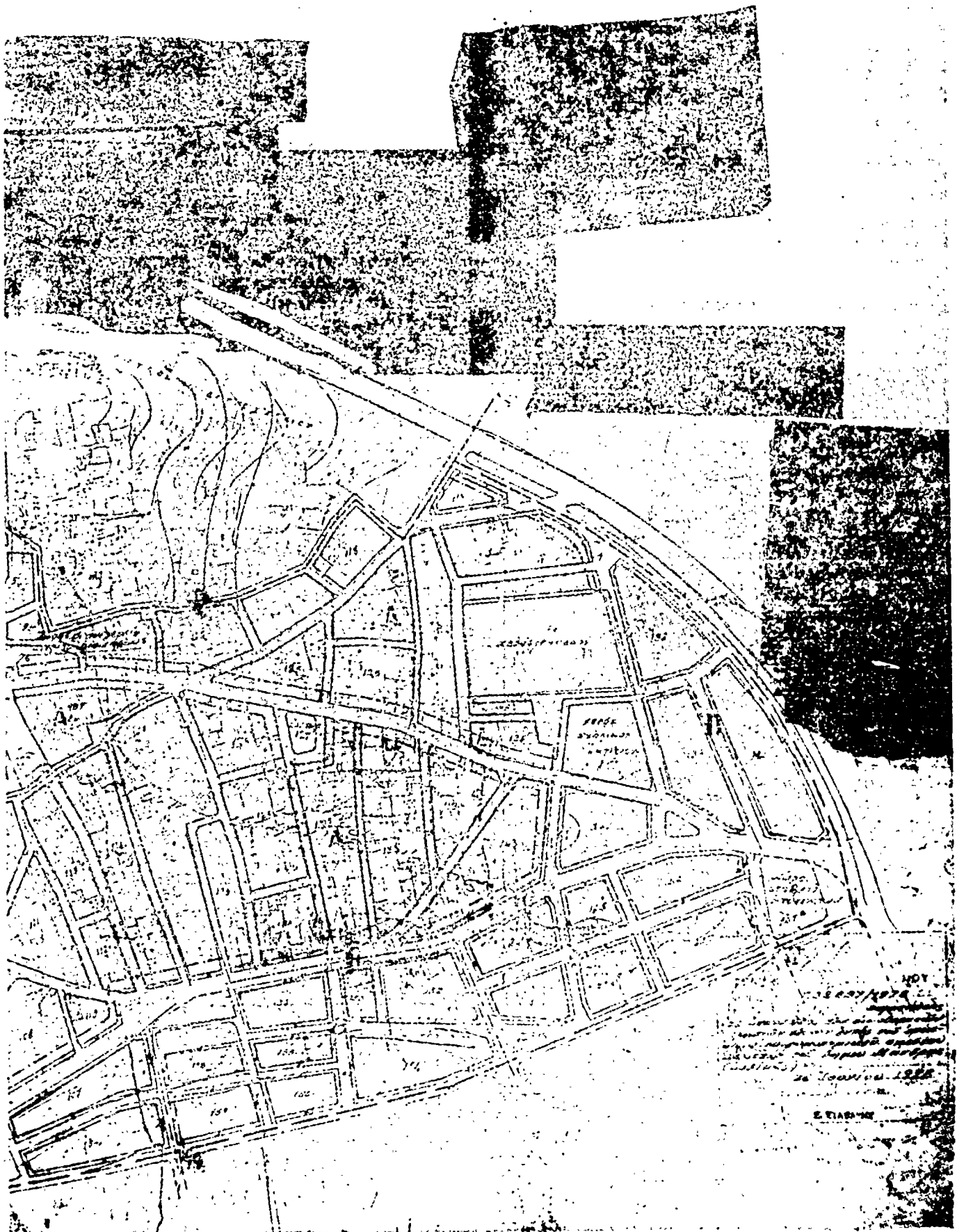
Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰουνίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



Ν Ε Ρ Α Ε ΑΤΤΙΚΗΣ



1907  
Ε. ΚΑΡΑΧΑΝΗΣ

## Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς πού πουλιοῦνται τμηματικά καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1974 ὡς ἀκολουθῶν:

### Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	600
2. » » » Β' .....	»	700
3. » » » Γ' .....	»	500
4. » » » Δ' .....	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κτλ .....	»	500
6. » » » Παράρτημα .....	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κτλ....	»	3.000
8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας .....	»	200
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι. ....	»	6.000

Οἱ Δήμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ἐπὶ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	30
2. » » » Β' .....	»	35
3. » » » Γ' .....	»	25
4. » » » Δ' .....	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κτλ .....	»	25
6. » » » Παράρτημα .....	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κτλ. .	»	150
8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	10
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη .....	»	300

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρι 8 σελ., εἶναι 3 δραχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δραχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δραχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δραχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

### Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

#### I. Στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

#### A'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν :

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων .....	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν...	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, πού προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, πού ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις .....	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυση Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939 ...	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν» .....	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν γενικὰ, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὴν ὁποίαν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ .....	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70» .....	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν» .....	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριο πρὸς διαπραγματεύσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67» .....	Δραχ.	1.000
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967» .....	»	1.000
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------

#### B'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

1. Τῶν καταστατικῶν .....	»	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ....	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων .....	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων .....	»	1.000

#### Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων :

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων» .....	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων .....	»	1.000

#### II. Στὸ Τέταρτο τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων.

»	»	400
---	---	-----

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης, πού πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκα γενικὰ σὲ 50/ο.

### Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἠνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴν Ἐπιτροπὴ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὄνοματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἐξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὴν 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκύκλιος διαταγῆς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: δταν ἡ ἀποστολὴ τους γίνεται μὲ ἐπιταγῆς, μαζὶ μ'αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντῆς  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤ. ΝΙΚΑΣ