

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
423

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της κεντρικής αρτηρίας Κρήτης, τμήμα παράκαμψις Ηρακλείου. . . . . 1
- Περί συμπληρωματικής παρακαταθέσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εγκατάσταση της Πανελληνίας Γεωργοτεχνικής και Βιοτεχνικής Έκθεσεως Λαμίας. . . . . 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιγών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροχών ιδιοκτητών. . . . . 3

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εν Αθήναις ως νομίμως υφιστάμενης πρό του έτους 1924 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής. . . . . 4
- Περί χαρακτηρισμού Δημοσίων δρόμων στον οικισμό Ζαρουγλείων Πατρών Ν. Αχαΐας. . . . . 5
- Περί αναθεώρησης των όρων του οικισμού Αρμενίων Ν. Μεσσηνίας. . . . . 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημίωσης δια προκύπτων οικοπεδοτεμαχίων κειμένων εν Θεσσαλονίκη. . . . . 7

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2.3501/Φ.2011

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της κεντρικής αρτηρίας Κρήτης, τμήμα παράκαμψις Ηρακλείου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακί-

νητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ11271/8365/68 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 223/68 τ-Δ) για την κατασκευή της κεντρικής αρτηρίας Κρήτης τμήμα παράκαμψις Ηρακλείου, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την 172/77 απόφαση του Έφετείου Κρήτης, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Α'. Ηρακλείου και έχει εκδοθεί το 27868/13.7.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (2.386.596) δύο εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες ενενήντα έξι.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμο διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1978

Με Έντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1870

(2)

Περί ανακοινώσεως συμπληρωματικής παρακαταθέσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εγκατάσταση της Πανελληνίας Γεωργοτεχνικής και Βιοτεχνικής Έκθεσεως Λαμίας.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στο συμπληρωματικό ακίνητο που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εμπορίου (ΦΕΚ 15/15-1.76 Τ. Δ) για την εγκατάσταση της Πανελληνίας Γεωργοτεχνικής και Βιοτεχνικής Έκθεσεως Λαμίας και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές του ακινήτου αυτού, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την απόφαση του δικαστηρίου των Εφετών στην Αθήνα - Τμήμα Λογ. τακτ. αριθ. 6447/77, έχει παρακατατεθεί το υπόλοιπο της αποζημίωσης στο Γραφείο Παρ/κών Λαμίας και εκδόθηκε γραμμάτιο συστάσεως δρχ. (2.386.596) δύο εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες ενενήντα έξι.

σεως παρακαταθήκης αριθ. 23739/12.7.1978 δηλ. τρία εκατομμύρια εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδες εκατό (3.155.100).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στο δικαιούχο που θα γνωρισθεί κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έν Λαμία τη 18 Ιουλίου 1978

Ο Πρόεδρος  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΪΚΛΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων, οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις α) του από 17/7/1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 1, 74, 75, 76, 78 και 79 αυτού, β) του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερον του άρθρου 79 (παρ. 1 και 5) αυτού.

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β'.

3. Την υπ' αριθ. 554/1978 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, αποφασίσαντες:

#### Άρθρον 1.

1. Αι μελέται αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών, προβλέπουν άπαντα τὰ πρὸς ἐκτέλεσιν ἔργα καὶ τὰς ἐν γένει ρυθμίσεις ἐπὶ τῶν ἐλευθέρων χώρων τῶν ὑπ' ὄψει περιοχῶν, ὡς καὶ ἐπὶ τῶν προσόψεων τῶν ἐπὶ τῶν χώρων τούτων προσβλεπόντων κτιρίων, διὰ τὴν βελτίωσιν τοῦ περιβάλλοντος καὶ τῶν συνθηκῶν διακινήσεως τῶν πεζῶν καὶ τῶν ὄρων διαβιώσεως τῶν κατοίκων.

2. Αἱ ἀνωτέρω μελέται δύνανται νὰ συντάσσονται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἢ τοῦ οἰκείου Δήμου ἢ Κοινότητος ἢ καὶ μερίμνη τῶν ὠφελουμένων ἐκ τῆς ἐκτελέσεως τῶν συναφῶν ἔργων παροδίων ιδιοκτητῶν.

#### Άρθρον 2.

1. Αἱ ἐν ἄρθρῳ 1 μελέται προκειμένης τῆς εφαρμογῆς των ἐγκρίνονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Υπουργοῦ Δημοσίων Έργων ἢ τοῦ οἰκείου Νομάρχου προκειμένου περὶ οἰκισμῶν πληθυσμοῦ κάτω τῶν 20.000 κατοίκων, μετὰ γνώμην τοῦ οἰκείου Δήμου ἢ Κοινότητος καὶ εἰσήγησιν τῆς κατὰ περίπτωσιν ἀρμοδίας Πολιτοδομικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Υπουργοῦ Δημοσίων Έργων ἢ τῆς τυχόν ὑφισταμένης Εἰδικῆς Ὑπηρεσίας Δημοσίων Έργων, τῆς ἀρμοδίας διὰ τὴν ἀνάπλασιν τῶν ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων τῶν περιοχῶν αὐτοῦ.

Έφ' ὅσον ἐκ τῆς εφαρμογῆς τῶν ἀνωτέρω μελετῶν ἐπιτρέξονται αἱ δημόσιαι ὁδικαὶ συγκοινωνίαι, ἀπαιτεῖται καὶ ἡ γνώμη τοῦ Υπουργοῦ Συγκοινωνιῶν.

2. Ἡ γνώμη τῶν Δήμων ἢ Κοινοτήτων καὶ τοῦ Υπουργοῦ Συγκοινωνιῶν, δεῖον νὰ παρέχεται ἐντὸς προθεσμίας

τριάκοντα (30) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς περιελύσεως εἰς αὐτοὺς τοῦ σχετικοῦ ἐρωτήματος. Παρεργουμένης τῆς προθεσμίας ταύτης ἀπράκτου, ἡ σχετικὴ ἀπόφασις δύναται νὰ ἐκδοθῇ καὶ ἀνευ τῆς γνώμης αὐτῶν.

#### Άρθρον 3.

1. Ἡ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἔργων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τῶν ἐν ἄρθρῳ 1 μελετῶν, βαρύνει τοὺς ὠφελουμένους παροδίους ιδιοκτητῆς, πλην ἂν ἄλλως εἰδικῶς ὀρίζεται διὰ τῆς ἐν ἄρθρῳ 2 ἀποφάσεως.

2. Διὰ τῆς προαναφερομένης ἀποφάσεως, δύναται νὰ ἀναλάβῃ τὸ Δημόσιον ἢ ὁ Δήμος ἢ ἡ Κοινότης τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀνωτέρω ἔργων, ἐπιρριπτομένης ἐν συνεχείᾳ τῆς σχετικῆς δαπάνης εἰς τοὺς ὑποχρέους. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως ὀρίζεται ἡ πηγὴ καὶ ὁ τρόπος χρηματοδοτήσεως τῶν σχετικῶν ἔργων ὡς καὶ τὸ ποσοστὸν συμβολῆς τοῦ Δημοσίου καὶ τοῦ Δήμου ἢ Κοινοτήτος εἰς τὴν συνολικὴν δαπάνην.

3. α) Ἐν περιπτώσει ἐκτελέσεως τῶν ἔργων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τῶν ἐν ἄρθρῳ 1 μελετῶν, ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἢ Δήμου ἢ Κοινοτήτος, ἔαται τὸ ὀλικὸν ἢ τοῦ ἀναλογούντος εἰς τοὺς ὑποχρέους ποσοῦ τῆς σχετικῆς δαπάνης, καταρτίζεται ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Υπουργοῦ Δημοσίων Έργων πῖναξ, ἐμφανίων τὸ ποσὸν δι' οὗ ἐαρύνεται ἕκαστος τῶν ὠφελουμένων παροδίων. Τὸ ποσὸν τοῦτο καθορίζεται ἀναλόγως τοῦ μήκους τοῦ ἐπὶ τοῦ διχορροουμένου κοινοχρήστου χώρου προσώπου ἕκαστου οἰκοπέδου καὶ ἔαται τῆς ἀνά τρέχον μέτρον προσόψεως (μετρούμενον ἐπὶ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς) ἀντιστοιχοῦσης εἰς τοὺς ὑποχρέους δαπάνης.

β) Ἐν περιπτώσει ἀνακατασκευῆς ἢ διαρρυθμίσεως πεζοδρομίων, μόνον εἰς τὴν μίαν πλευρὰν τῆς ὁδοῦ ἢ μετὰ μεταβολῆς ἢ μετὰ διάφορον εἰς τὰς δύο πλευράς αὐτῆς πλάτος. τὸ ποσὸν, δι' οὗ ἐπιβαρύνεται ἕκαστος τῶν ὑποχρέων (μόνον ὡς πρὸς τὴν δαπάνην κατασκευῆς πεζοδρομίου) καθορίζεται ἀναλόγως τοῦ ἐμβαδοῦ τοῦ πεζοδρομίου, τοῦ ἐμπίπτοντος εἰς τὸ πρόσωπον ἕκαστου οἰκοπέδου καὶ ἔαται τῆς ἀνά τετραγωνικὸν μέτρον πεζοδρομίου ἀντιστοιχοῦσης δαπάνης.

γ) Ἡ δαπάνη διαμορφώσεως ἢ ἀνακαινίσεως τῆς προσόψεως κτιρίου ἐαρύνει τὸν ιδιοκτήτην ἐκτὸς ἂν ἄλλως ὀρίζεται διὰ τῆς ἐν ἄρθρῳ 2 ἀποφάσεως.

4. α) Ἡ δαπάνη συντήρησεως τῶν ἔργων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τῶν ἐν ἄρθρῳ 1 μελετῶν, βαρύνει τοὺς ὠφελουμένους παροδίους ιδιοκτητῆς κατὰ ποσοστὸν ὑπολογιζόμενον συμφώνως πρὸς τὴν προηγουμένην παράγραφον.

β) Τὴν συντήρησιν τῶν ἀνωτέρω ἔργων ἀναλαμβάνει ὁ οἰκείος Δήμος ἢ Κοινότης, ἐφ' ὅσον τὰ ἔργα ἐξετελέσθησαν ὑπ' αὐτοῦ ἢ τοῦ Δημοσίου, ἢ δὲ σχετικὴ δαπάνη βεβαιούται εἰς ἔαρος τῶν ὑποχρέων καὶ εἰσπράττεται ὁμοῦ μετὰ τῶν Δημοτικῶν τελῶν.

Δύναται ὅμως τὴν συντήρησιν τῶν ἔργων αὐτῶν νὰ ἀναλάβουσι οἱ παρῶντες ιδιοκτῆται ἐφ' ὅσον τοῦτο ὀρίζεται ρητῶς διὰ τῆς ἐν ἄρθρῳ 2 ἀποφάσεως.

5. Ἐπίσης συμφώνως πρὸς τὴν παράγραφον 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὑπολογίζεται ἡ ἐαρύνουσα ἕκαστον τῶν ὑποχρέων δαπάνη ἐν περιπτώσει ἐκτελέσεως ἢ συντήρησεως τῶν ἔργων ὑπ' αὐτῶν.

#### Άρθρον 4.

1. Ἡ ἀρμοδία Ὑπηρεσία προσκαλεῖ τοὺς ἐνδιαφερομένους ιδιοκτητῆς τῶν ἀκινήτων ἵνα ἐντὸς προθεσμίας δεκά πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ κατὰ τὸ προηγουμένον ἄρθρον πίνακος καὶ τῆς προκλήσεως ὑποβάλλου ἐνστάσεις μόνον ὅσον ἀφορᾷ τὸ καθοριζόμενον ἐν αὐτῷ μῆκος τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ ἢ πλατείας προσώπου τῶν ιδιοκτησιῶν των ἢ τοῦ ἐμβαδοῦ τοῦ πεζοδρομίου τοῦ ἀναλογούντος εἰς τὸ ἀκίνητόν των, ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν Υπουργὸν ἢ τὸν Νομάρχην ὅστις καὶ διατάσσει νέα λεπτομερῆ μέτρησιν τῶν ἀκινήτων τῶν

ένισταμένων η τοῦ ἐμβλαδῶ τῶν πεζοδρομίων, προβαίνει δὲ τελικῶς εἰς τὴν κῶρυιν ἢ τροποποίησιν τοῦ πίνακος. Ἡ πρόκλησις γίνεται διὰ τοῦ Τύπου δημοσιευμένη μετὰ τοῦ πίνακος τουλάχιστον ἐφ' ἅπαξ εἰς δύο τῶν εὐρέως κυκλοφορούντων εἰς τὴν περιοχὴν ἐνθα τὰ ἀκίνητα ἐφημερίζων.

2. Εὐθὺς μετὰ τὴν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κῶρυιν τοῦ πίνακος, διαδίδεται οὗτος εἰς τὸ οἰκεῖον Δημοσίον Ταμείον διὰ τὴν εἰσπραξὴν διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου ἢ Δήμου ἢ Κοινότητος τοῦ καταλογιζομένου εἰς ἕκαστον παρόδιον ἰδιοκτῆτην ποσοῦ, κατὰ τὰς περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 34235/1367/78

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 5 τοῦ Ν.Δ 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζιζονος Πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 18ῃ πρᾶξις 15 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων καὶ :

1. Τὴν ἀπὸ 22.2.1978 αἰτησιν τῶν Ι. Ἀμπατζόγλου-Καρασάκη Ι. καὶ Θεοδ. Ουγ. Φ. Ἀμπάτζογλου, αἰτούντων τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς ὁδοῦ Ἀνωμόμου, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐρμού-Βουλῆς-Λέκκα-καὶ Δομείας, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2. Τὰ Συμβόλαια :

α) 37172/7.6.1914 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκούλια Ἡρακλῆ.

β) 43032/4.10.1917 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκούλια Ἡρακλῆ.

γ) 2564/24.3.1932 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκούλια Γεωργίου.

δ) 3506/4.7.1930 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Δεκάρι-στου καὶ

ε) 1100 ἔγγραφο τοῦ Ὑποθυκοφυλακείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν τελευταίαν μεταγραφὴν, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς ἀδιέξοδος (ὁδοῦ Λέκκα) ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐρμού-Βουλῆς-Λέκκα καὶ Δομείας, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνωμόμος (ἀδιέξοδος ὁδοῦ Λέκκα) εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐρμού-Βουλῆς-Λέκκα καὶ Δομείας ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουνίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης  
κ.ά.α.  
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

Ἀριθ. Π.8571

(5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ Δημοτικῶν δρόμων στὸν οἰκισμὸ Ζαρουγλείων Πατρῶν Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχόντας ὑπ' ὄψει :

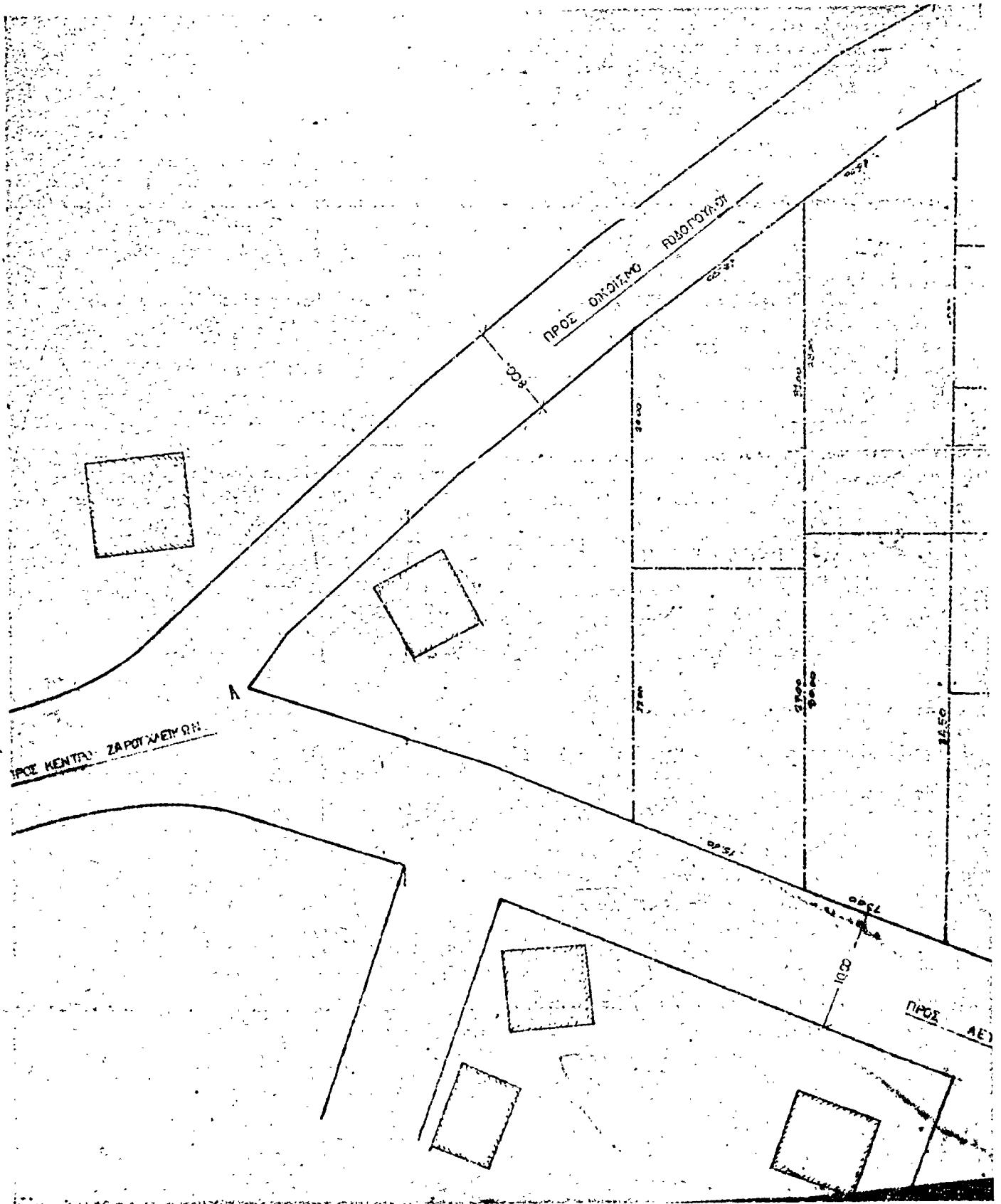
1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μετὰ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἀρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν Οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.
2. Τὴν ἀρ. 308/9.5.78 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Συμβουλίου Δήμου Πατρέων μαζί με τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ ἄλλα δικαιολογητικὰ.
3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ δικτυπώθηκε στὸ ἀρ. 12/18/30.6.78 πρακτικὸ του, ἀποφασίζομεν :

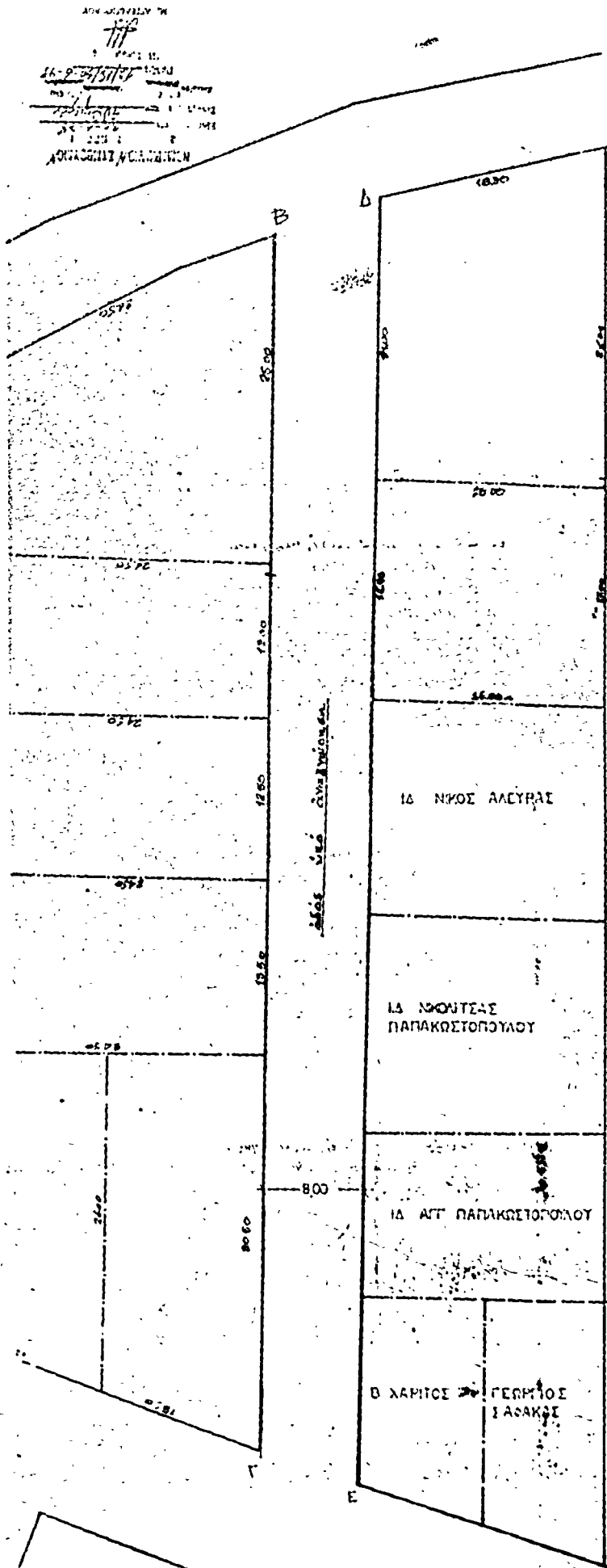
Ἐγκρίνομε τὴν ἀρ. 308/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Πατρέων μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴ διάνοιξη ἀνωμόμου δρόμου μετὰ στοιχεῖα (ΒΓΕΔΒ) πλάτους 8,00 μ μέσα στὴν ἰδιοκτησίᾳ τῆς γαε Νικολίτσας Δημ. Παπακωστοπούλου ποὺ βρισκεται στὸν Οἰκισμὸ Ζαρουγλείων συνοικία Ροδοπούλου καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὰ συνημμένα τοπογρ. διαγράμματα τοῦ πολ. Μηγ/κοῦ Βασ. Χριστοπούλου μετὰ τὴν παρατήρηση ὅτι ὁ δρόμος αὐτὸς θὰ εἶναι Δημοτικὸς καὶ θὰ τεθεῖ σὲ κοινὴ χρῆση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζί με τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
Ν. ΧΑΝΟΣ





ΕΠΙΣΤΗΜΟΛΟΓΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	
ΤΟΜΕΙΣ	
Επιφάνεια	0,4700
Πλάτος	6
Μήκος	8
Εμβαδόν	100
ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΤΟΜΕΙΣ	
Αριθμός	2
Πλάτος	10
Μήκος	60
Εμβαδόν	600

τοπογραφικό διαγράμμα  
ιδιοχ. κληρονομοιών  
δημητρίου παπακωστοπούλου  
εντός του εγκεκριμένου  
οικισμού ζαρουχλεικών  
βάσει του από 31-5-77 διαγράμματος  
της Δ.Τ.Υ.ΝΑ  
κλίμαξ 1:200

*[Handwritten signature]*

Το παρόν διαγράμμα εστάθη επί 304/015-28  
ζήτησης της Διεύθυνσης Εργασίων Παρίων  
Ε. Μεσογείων τμήμα Αρμενίων

ΕΣΧ. ΔΕΛΤΑ  
*[Handwritten signature]*

Αρ. 9. ΤΥ 7821/4026

(6)

Περί αναθεώρησης τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων Ν. Μεσσηνίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὸ 194/1969 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων (ΦΕΚ 103)».

3. Τὸ ἀπὸ 3.11.1928 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων τῶν ἐν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν (ΦΕΚ 229) καὶ τὶς μεταγενέστερές του τροποποιήσεις.

4. Τὴν Ε 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίᾳ Οἰκισμοῦ, περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923 στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας

5. Τὴν ἀπὸ 16.1.1978 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων καὶ τὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ τούτου μετὰ τὰ ὁποῖα καθορίζονται τὰ ὅρια του.

6. Ὅτι ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς προτείνεται ὁ καθορισμὸς τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων ὅπως παρουσιάζονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ σκαρίφημα θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ἦται τὰ περικλειόμενα ἀπὸ τὰ σημεῖα 1.2.3.....8.9.1.

7. Τὸ 55/15.3.78 ἔγγραφο Κοινότητος Ἀρμενίων μετὰ τὸ ὁποῖο ἀναφέρει ὅτι δὲν ὑποβλήθησαν ἐνστάσεις.

8. Τὴν Ν5/29.5.78 (Θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γεν. Νομαρχ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήμα Νομοῦ Μεσσηνίας, μετὰ τὰ ὁποῖα γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ ὅπως καθορίσθησαν τὰ ὅρια ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ μετὰ τὴν ἀπὸ 16.1.78 ἐκθέσῃ της, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 16.1.78 ἐκθεση καὶ τὸ διάγραμμα τῆς Ἐπιτροπῆς μετὰ τὴν ὁποῖα καθορίσθησαν τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ ἐν θέματι οἰκισμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 14 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

### ΕΚΘΕΣΗ

Γιὰ τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων Τριφυλίας σύμφωνα μετὰ τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργ-

γοῦ Δημ. Ἔργων Δ/ση Ε3/βγ περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 τῶν στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Ἡ Ἐπιτροπὴ ποὺ συγκροτήθηκε μετὰ τὴν Τ.Υ. 9390/6309/6.10.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας ἀπὸ τοὺς 1) Γ. Ζέρβα Τοπογρ. Μηχ/κὸ 2) Ἀθ. Θεοδωρόπουλο Ἐργοδότη Δ.Ε. 3) Παν. Γκότση Πρόεδρο τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων πῆγε σήμερα τὴν 14. 1.1978 στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη της

1. Τὴν Ε. 35400/6.12.1975 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ Δ/ση Ε3/βγ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἐτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

2. Τὴν 10383/6366/26.8.1970 ἀναφορὰ τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας πρὸς τὸ Ὑ.Δ.Ε. (Ὑπηρεσίᾳ Οἰκισμοῦ) μετὰ τὴν ὁποῖα ὑπεβλήθη ἐκθεση καὶ διάγραμμα καθορίζοντας τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Κοιν. Ἀρμενίων.

3. Τὸ 361/5.6.1977 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων περὶ ἐπεκτάσεως τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ, ἀποφασίζει ὁμόφωνα καὶ καθορίζει τὰ νέα ὅρια τοῦ Οἰκισμοῦ Ἀρμενίων ὅπως φαίνονται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεση μετὰ τὴν κόκκινη διακεκομμένη γραμμὴ ὀριογραμμὴ ποὺ ὀρίζεται ἀπὸ τὶς κορυφές παλαιῶν σπιτιῶν μετὰ τοὺς ἀριθμοὺς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 ὡς ἐξῆς :

1. Σταθόπουλος Κων/νος Νικ.
2. Δημοτικὸ Σχολεῖο
3. Καλογερόπουλος Παναγ.
4. Καλογερόπουλος Σωτ.
5. Ἀποστολόπουλος Γρηγ.
6. Σταθόπουλος Κων/νος
7. Ἀποστολόπουλοι Ἄφοι ἐργοστάσιο οἰνοποιίας
8. Καλογερόπουλος Ἐμμ.
9. Νεκροταφεῖο Κοινότητος.

Καλαμάτα, 16 Ἰανουαρίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

- 1) Γεώργ. Ζέρβας
- 2) Ἀθ. Θεοδωρόπουλος
- 3) Παναγ. Γκότσης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ἐν Καλαμάτα τῆ 25 Φεβρουαρίου 1978

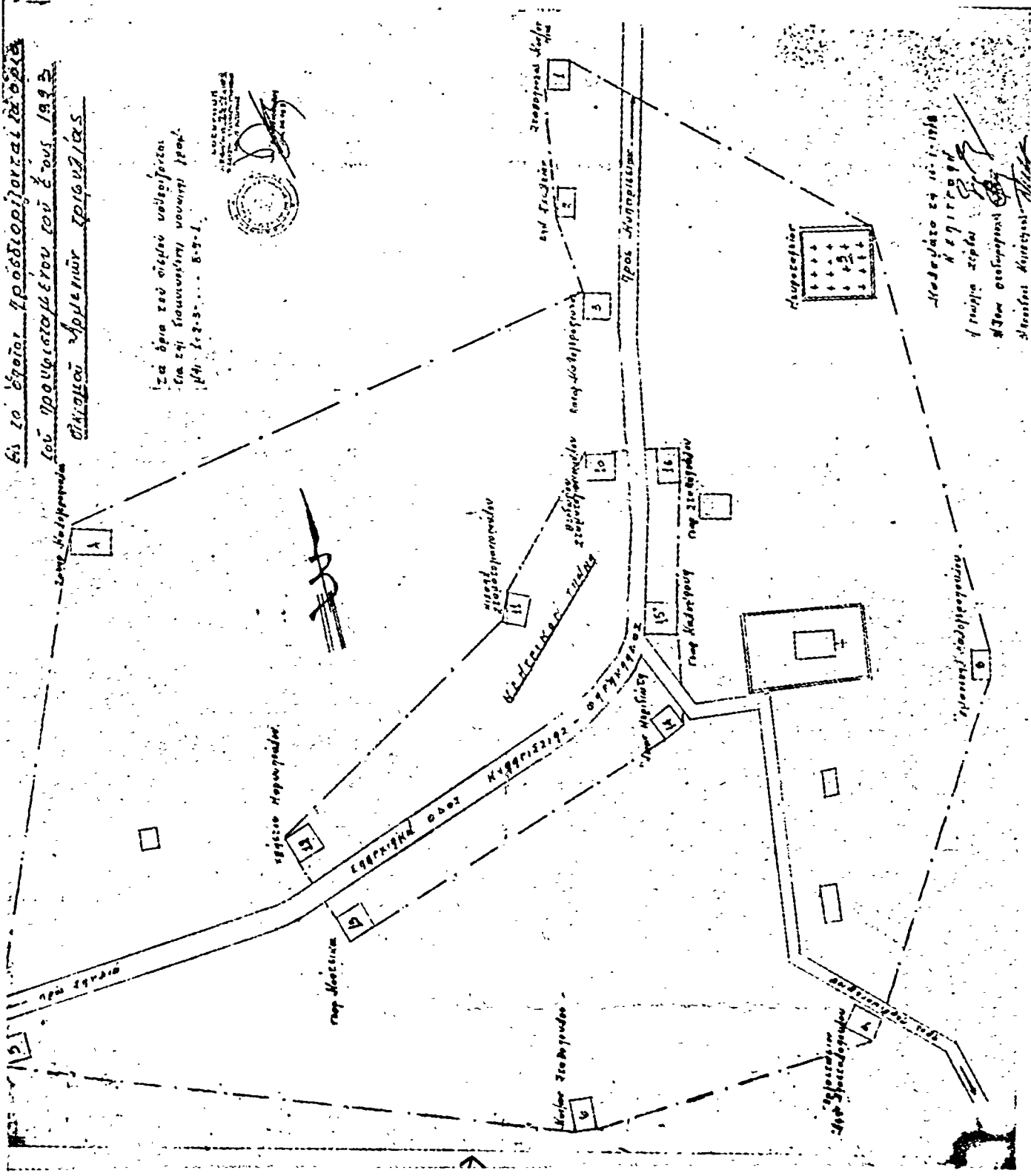
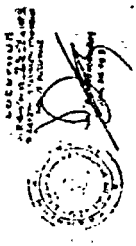
Ὁ Διευθυντὴς

Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν  
Νομοῦ Μεσσηνίας

ΝΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Εἰς τὸ ἔργοιον προσδιορίζονται τὰ ὄρια  
τοῦ προϋποστημένου τοῦ ἔτους 1993  
ἀκινήτων ὑποθηκῶν

Ἡ ἀρχὴ καὶ ὁ ἐπιπέδου νομιμοποιεῖται  
ἐπὶ τῆς διακομιτῆς τῶν ἀκινήτων  
πρὸς τὸν... 8-9-1



Ἡ ἀρχὴ καὶ ὁ ἐπιπέδου νομιμοποιεῖται  
ἐπὶ τῆς διακομιτῆς τῶν ἀκινήτων  
πρὸς τὸν... 8-9-1

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν οἰκοπεδοτεμχίτων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 240984/20.7.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης, κατατεθέντος παρὰ τῆ Συμβολαιογράφῳ Θεσ/νίκης Κλεοπάτρα Χειμωνίδου-Καραπίδου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3776/20.7.78 πράξεώς της κατετέθησαν δραχμαὶ ἐν ἑκατομμύριον ἑξακόσιοι ὀγδοήκοντα χιλιάδες (1.680.000) παρὰ τοῦ Μωῦς Μποττὸν τοῦ Ἀβραάμ, κατοικοῦ Τέλ-Ἀβιβ (Ἰσραήλ) ὡς ἀποζημιώσις καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1386/78 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2808/1969 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολ. Γραφ. Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς

ὑπ' ἀριθ. 69666/1970 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης, προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδου, κειμένων ἐν Θεσ/νίκῃ ὑπὸ στοιχεῖα α) 57-58-59-60-57 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) 43,50 τ.μ. καὶ β) 59-60-61-62-59 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) 12,50 τ.μ. φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρῳ πράξει ἐπ' ὀνόματι τῶν 1) Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, 2) Νταϊζῆς Ἰωσήφ Τσικουρέλ, 3) Λίλιαν Μωῦς Ἀσσαέλ καὶ 4) Δημητρίου Βασιλειάδη, εἰς οἰκόπεδον τοῦ ὑπογρέου καταθέτου, ἀποδοτέαι εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους. Ὁ καταθέτης εἰδοποιεῖ διὰ τῆς παρούσης καταθέσεως τοὺς ὡς ἄνω δικαιούχους πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπεῖας καὶ πρὸς πλήρη συντέλεσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 21 Ἰουλίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΑ-Ι-ΚΑΗΣ (Α.Μ. 693)

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἑσοδ. Θεσ/νίκης 70835/78/1.8.78)