



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΚ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
456

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου γύρω από τις πηγές «Αράπη» στο Ν. Λαχίνας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έκτος σχεδίου και εντός ζωνών δομήσεως περιοχών Γουβία—'Αλυκές Κερκύρας. .... 2

Περί τροποποιήσεως της υπ' αριθ. Η 3115/27.2.78 αποφάσεως του Νομάρχη Εύβοίας ως προς τους όρους δομήσεως για τον καθορισμό θέσεως του Δημοτικού Σχολείου Λίμνης Ν. Εύβοίας εντός σχεδίου πόλεως. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρώσεως τμημάτων θινιήτων κειμένων εις Θεσσαλονίκη και επί των οδών Μαντινείας και Τριπάζης. .... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 26070

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου γύρω από τις πηγές «Αράπη» στο Ν. Λαχίνας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την 11/1978 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Ελληνικού κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου συνολικής εκτάσεως 200μ<sup>2</sup> και δύο (2) πλατάνων γύρω από τις πηγές «Αράπη», ιδιοκτησίας των δικαιούχων που αναφέρονται σ' αυτή, για το σκοπό εκτελέσεως έργου ύδρευσεως.

(Αριθ. εγκριτικής αποφάσεως Νομαρχίας Α. 26070).

Πάτρα, 7 Αυγούστου 1978

Με εντολή Νομάρχη  
'Ο Διευθυντής  
Ν. ΤΕΠΕΤΕΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 24334/2135

(2)

Περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έκτος σχεδίου και εντός ζωνών δομήσεως περιοχών Γουβία—'Αλυκές Κερκύρας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 8 (παρ. 2) αυτού, ως ή παράγραφος αυτή προστέθη διά του άρθρου 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2 α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), αποφασίζομεν:

1. Απαγορεύονται επί τρίμηνον αι οικοδομικαί εργασίαι και ή χορήγησις οικοδομικών αδειών εις την έκτος σχεδίου και εντός ζωνών δομήσεως περιοχών Γουβία—'Αλυκές Κερκύρας, ως αυτή εμφανίζεται περιχλειομένη υπό κυανής γραμμής και της θαλάσσης εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμου τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 24434/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5.000 του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

2. Της ως άνω αναστολής εξαιρούνται τὰ οικόπεδα τὰ κείμενα εντός των όρίων του νομίμως υφισταμένου πρό του έτους 1923 οίκισμου Ποταμού.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της 'Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αλιεύματα Κερκυράς

ΚΑΡΤΑ 1.500

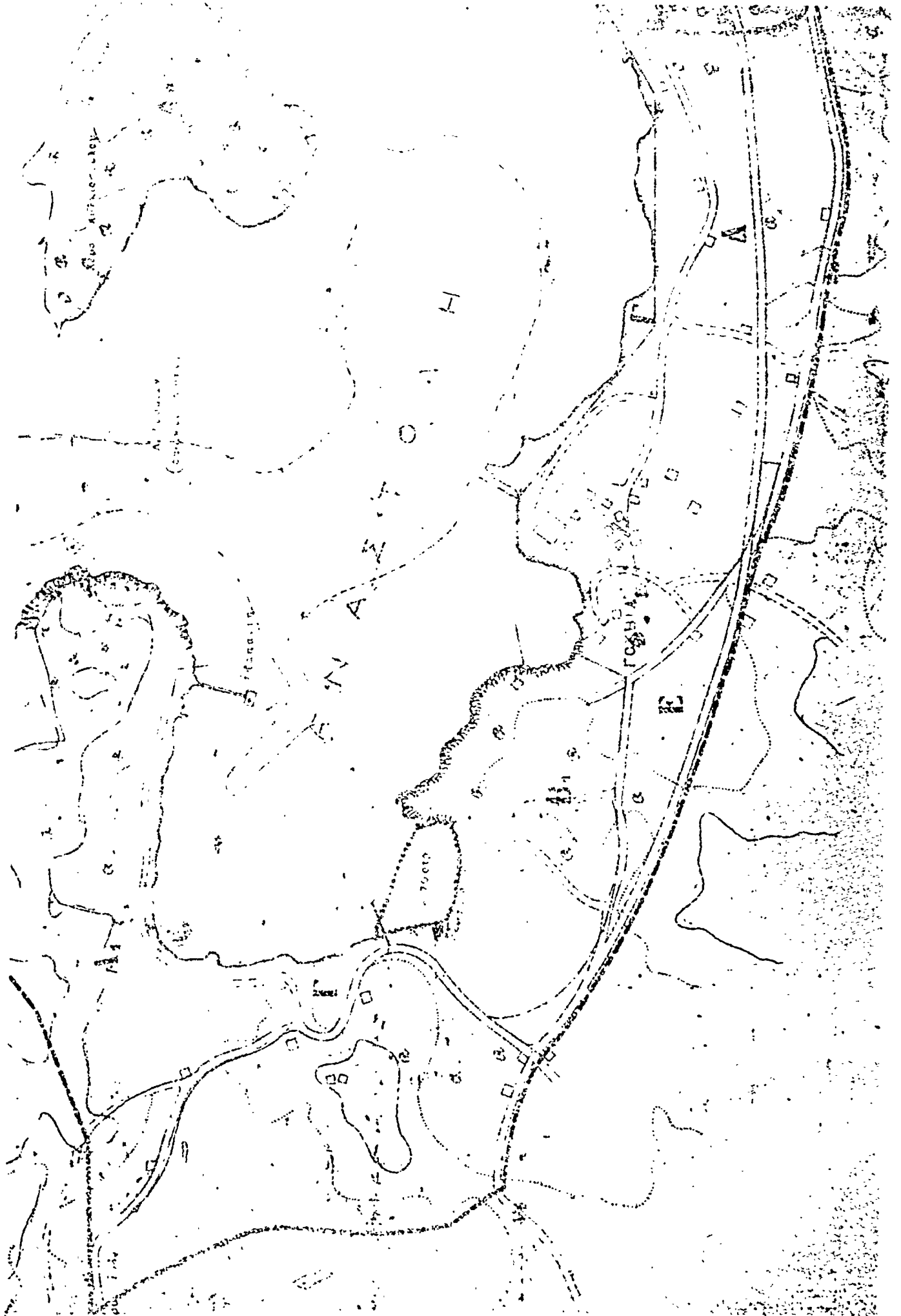
ΚΑΡΤΑ 1.500

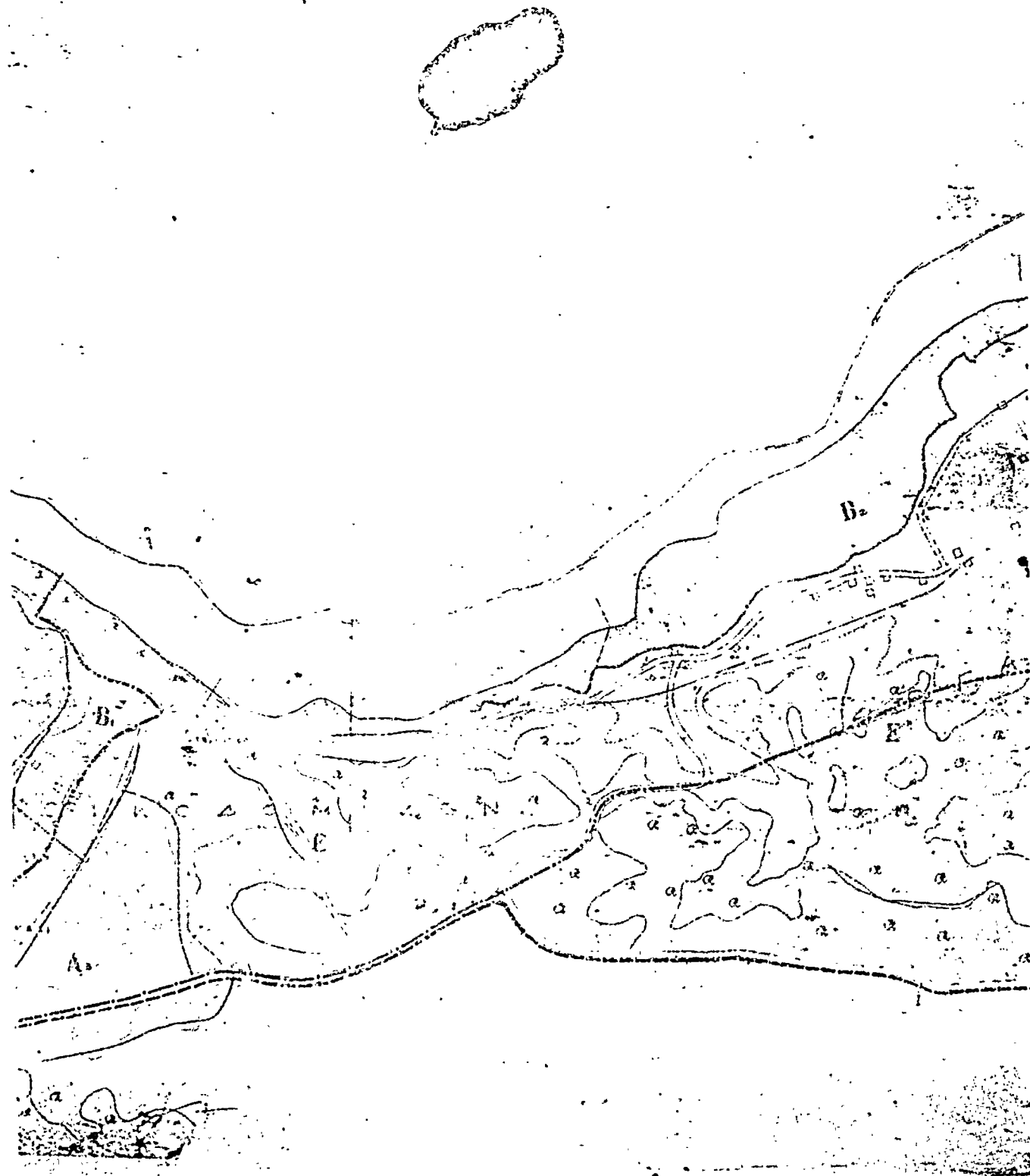
ΚΑΡΤΑ 1.500

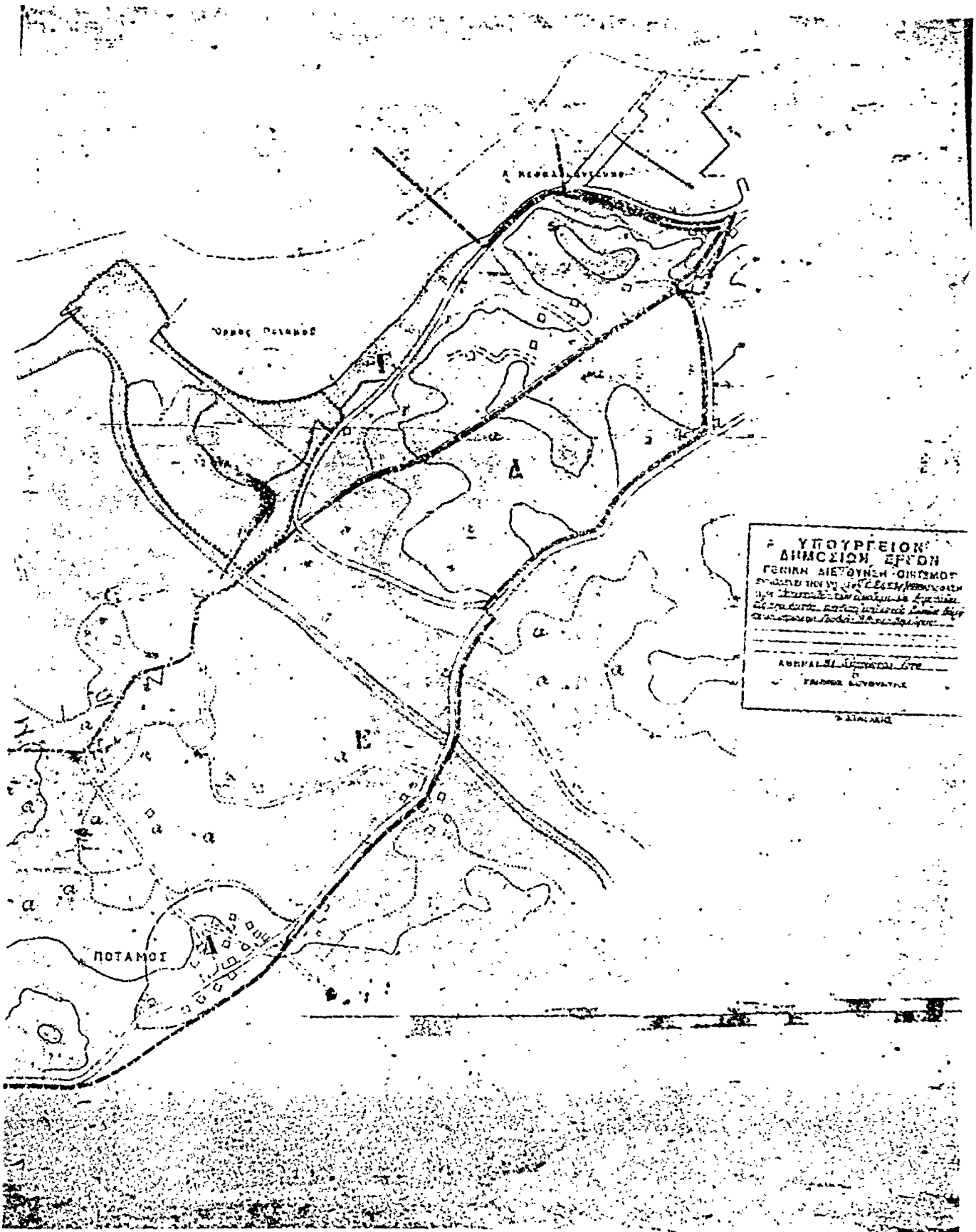


Αριθμ. Καρτών	Επιφάνεια (στ. μ.)	Ποσότητα (κιλά)	Μέση Αλιεία (κιλά/στ. μ.)	Ποσοστό (%)	Σημειώσεις
1	100	100	1	100	
2	200	200	1	100	
3	300	300	1	100	
4	400	400	1	100	
5	500	500	1	100	
6	600	600	1	100	
7	700	700	1	100	
8	800	800	1	100	
9	900	900	1	100	
10	1000	1000	1	100	

Σημειώσεις: Η αλιεία γίνεται με δίκτυα και η ποσότητα που αλιεύεται είναι ανάλογη της επιφάνειας της καρτας. Η μέση αλιεία είναι 1 κιλό ανά στ. μ. Η ποσοστό είναι 100%.







Αριθ. Η. 11769

3

Περί τροποποίησης τῆς ὑπ' ἀριθμ. Η 3115/27.2.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Εὐβοίας ὡς πρὸς τοὺς ἔρους δομῆσεως γιὰ τὸν καθορισμὸ θέσεως τοῦ Δημοσικοῦ Σχολείου Αἰμυγῆς Ν. Εὐβοίας ἐντὸς σχεδίου πόλεως.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν παρὰ τῆς Ε4/1978 ἀριθ. Πρωτ. 376.83 9.1.78 ἐγκύκλιον Υ.Δ.Ε. Γεν. Δ/σεως Οἰκισμοῦ καὶ τὸν Ν. 622/77 περὶ ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν γιὰ καθορισμὸ θέσεων πρὸς ἀνέγερση σχολικῶν κτιρίων.
2. Τὴν ἀπὸ 40/12.2.78 γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ. Εὐβοίας, θέμα 9ο γιὰ τὸ ἀντικείμενο τοῦ θέματος.
3. Τὴν ἀνάγκη ἀνεγέρσεως διδακτηρίου ποῦ θὰ πληροῖ τὸ στεγαστικὸ πρόγραμμα τοῦ ΟΣΚ καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ

χώρος ἀνήκει κατὰ κυριότητα στὴ Σχολικὴ Ἐφορία Δημ. Σχολ. Αἰμυγῆς.

4. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ χώρος πληροῖ τὰς προϋποθέσεις ἀνεγέρσεως διδακτηρίου, ἀποφασίζουμε :

Τροποποιῶμε τοὺς ἔρους δομῆσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. Η 3115/27.2.78 ἀποφάσεως μὲ τοὺς κατωτέρω νέους ἔρους δομῆσεως.

α) Ἐμβαδὸν οἰκοπέδου : Ὡς εὐρίσκεται β) Σύστημα δομῆσεως : Ὡπως στὸ συνημμένο σχέδιο φαίνεται γ) Κάλυψη : Ὡπως στὸ συνημμένο σχέδιο φαίνεται. δ) Μέγιστο ὕψος : 11,00μ.

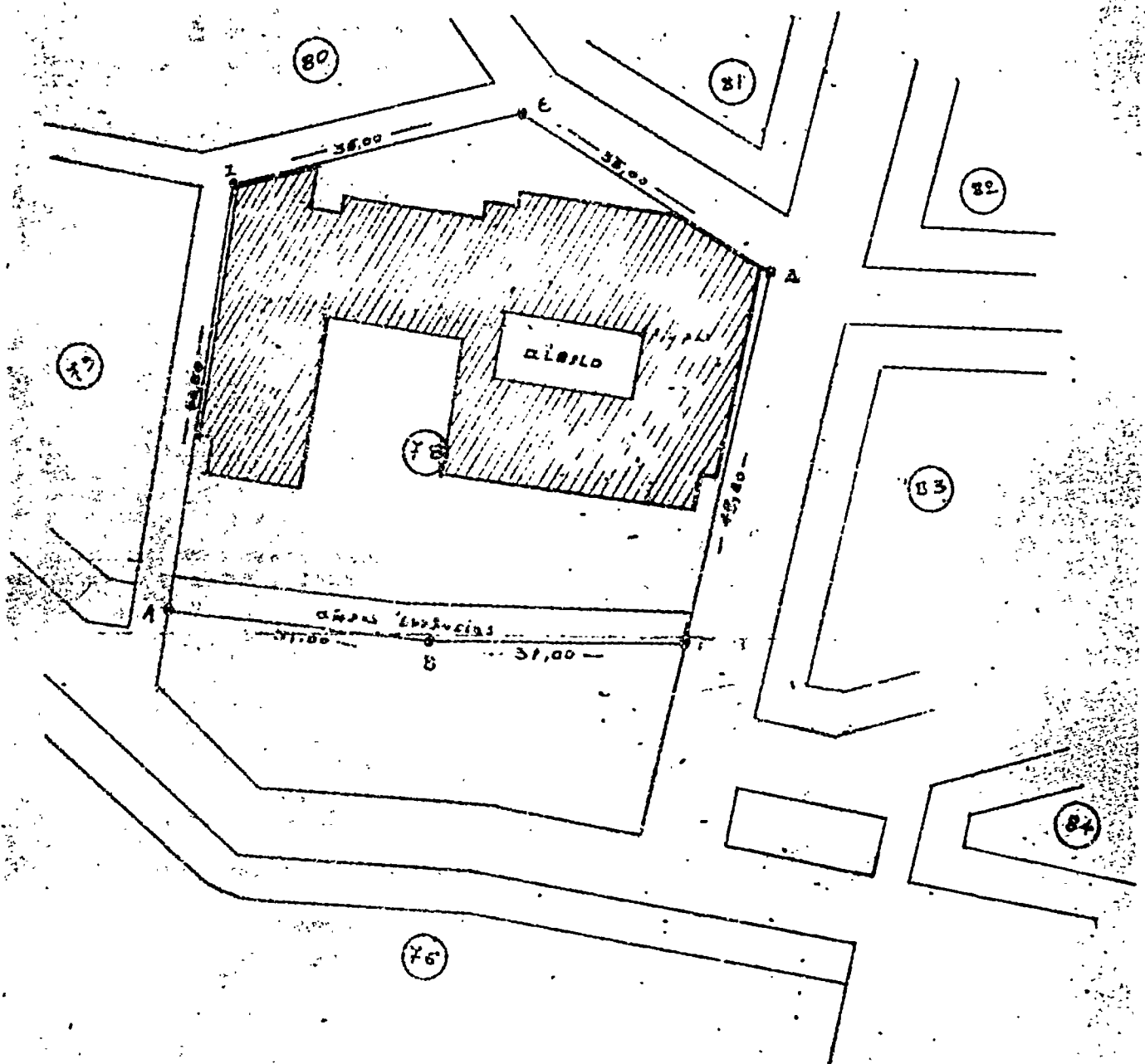
Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναλκίδα, 19 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντῆς  
ΚΩΝ.ΝΟΣ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗΣ

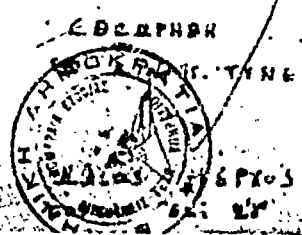
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α  
ΔΗΜΟΤΕΙΟΥ ΣΑΦΟΔΕΙΟΥ, ΛΙΑΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΗ 1:500



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
 Ο ΙΟΥΛΙΑΝΟΣ  
*[Signature]*  
 ΔΗΜΟΤΕΙΟΥ ΚΑΤ.  
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 1987/103  
 ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ

*[Signature]*  
 Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ  
 Μ.Α. ΝΕΩ  
 ΑΥ. ΟΥΡΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΕΙΡ. ΔΕ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρώσεως τμημάτων ἀκινήτων κειμένων εἰς Θεσ/νίκην καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μικτινείας καὶ Τουτζιάδης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 4019/77 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ἑπιχειρησιῶν Νομαρχίας Θεσ/νίκης, κυρωθείσης νομίμως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 52692/78 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσ/νίκης, προσκυρώθησαν, εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 21 ἀναφερομένην ἐν τῷ συνημμένῳ τῆς πράξεως διαγράμματι ἰδιοκτησίαν, φερομένην ἐπ' ὀνόματι Ἑλένης Πορτίδου καὶ Ἀντωνίου Τουτζιάδη (ἤδη ἰδιοκτησίας α) Ἀντωνίου Τουτζιάδη τοῦ Θεοδώρου, β) Αἰκατερίνης συζ. Πέτρου Μεταξᾶ, τὸ γένος Ἀντωνίου Τουτζιάδη, γ) Ἑλένης συζ. Στυλιανοῦ Βολιάδου, τὸ γένος Σπύρου Πορτίδου ἢ Πορτίδου, δ) Βασιλικῆς Μπουκτσῆ τοῦ Ἡλία, ε) Ἐμμανουὴλ Γεωργοθανασοπούλου τοῦ Δημητρίου, στ) Θεολογίας συζ. Μιχαὴλ Ἀλεξιάδου, τὸ γένος Δημητρίου Γεωργοθανασοπούλου, ζ) Ἀγγελικῆς συζ. Κων/νου Γκαζούδη, τὸ γένος Δημητρίου Γεωργοθανασοπούλου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 16819/77 πράξεως συνενώσεως συνεχόμενων οἰκοπέδων τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Γεωργίου Γαρέζου τὰ ἀκόλουθα τμήματα οἰκοπέδου :

α) 1-2-3-1 ἐμβαδοῦ 2,40 μ<sup>2</sup> φερόμενον ἐν τῇ ἀνωτέρῳ πράξει τακτοποιήσεως ὡς διεκδικούμενον ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21 ἰδιοκτησίας (Τουτζιάδη - Πορτίδου) καὶ τοῦ Ὄργανισμοῦ Ἀποχετεύσεως Θεσ/νίκης.

β) 2-3-4-Γ-2 ἐμβαδοῦ 22,00 μ<sup>2</sup> φερόμενον ἐν τῇ πράξει τακτοποιήσεως ὡς διεκδικούμενον ὑπὸ τοῦ Ο.Α.Θ. καὶ τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης, καὶ

γ) 3-4-5-6-3 ἐμβαδοῦ 51,50 μ<sup>2</sup> φερόμενον ἐπὶ ὀνόματι τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1686/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως δρχ. δέκα χιλιάδων (10.000) κατὰ τετρακτονικὸν μέτρον τῶν προσκυρωμένων ὡς ἄνω οἰκοπεδικῶν τμημάτων.

Ἡ ἀποζημιώσις τῶν ὡς ἄνω οἰκοπεδικῶν τμημάτων ἀνεῖ-  
 Θουσα συνολικῶς εἰς τὸ ποσὸν τῶν δρχ. ἑπτακοσίων πενή-  
 κοντα ἑννέα χιλιάδων (759.000), κατετέθη εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκη ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων, διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων (Ἀντωνίου Τουτζιάδη τοῦ Θεοδώρου καὶ λοιπῶν ἐξ ὡς ἄνω ἀναφερομένων τῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 21 ἰδιοκτησίας, ὑπὸ τῆς ἐν Θεσ/νίκη ἐδρευομένης Ο.Ε. «Γ. Φάντες - Χ. Κοκολέπουλος Ο.Ε.», νομίμως εκπροσωπούμενης, ἐνεργούσης ἐν προκειμένῳ τῆς καταθέτιδος ἐξ ὑποχρεώσεως ἣν ἀνέλαθεν δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 16.820/77 ἐργολατικῆς συμβολαίου Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Γεωργίου Γαρέζου), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 241801/11.8.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως.

Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης, κατετέθη ἐν συνεχείᾳ εἰς τὸν συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Γεώργιον Γαρέζον τοῦ Βασιλείου, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 17472/78 πράξεώς του καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 24 Αὐγούστου 78

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
 ΠΕΝΙΡΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Εἰσπράξεων Γενικῶν Ἑσόδων Θεσσαλονίκης 32066/24.8.78).