

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ: 24 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
549

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί άνακλήσεως άπαλλοτριώσεως άκινήτων, για την άνέ-
γερση Διοικητηρίου πόλεως Λεβαδείας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί διορθώσεως άσυμφωνίας μεταξύ έγκυριμένου σχε-
δίου και εκείνου που εφαρμόστηκε στην όδo 'Αγ. Δημητρίου
μεταξύ των οδών Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι την όδo
Παντοκράτορος στην Πάτρα, Ν. 'Αχαΐας. 2
- Περί τροποποιήσεως του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως 'Η-
γουμενίτσας Ν. Θεσπρωτίας διά καταργήσεως της πρα-
σιās μεταξύ των Ο.Τ. 45—34. 3
- Περί άναγνωρίσεως ιδιωτικής παρόδου εις 'Ιωάννινα ως
προϋρισταμένης του έτους 1923. 4
- Περί άναγνωρίσεως παρόδου οδου Μεσημβρίας στην Κομο-
τηνή Ν. Ροδόπης ότι προϋπάρχει του έτους 1923. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 4993

(1)

Περί άνακλήσεως άπαλλοτριώσεως άκινήτων για την άνέ-
γερση Διοικητηρίου πόλεως Λεβαδείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί άναγκαστικών
άπαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/6.3.71 «περί άρμοδιό-
τητος Νομαρχών για την κήρυξη άναγκαστικών άπαλλοτριώ-
σεων».
3. Την Σ.Α.Ε. 7873 έργο 7.873.000, και επειδή: α)
Δέν είναι στην άρμοδιότητα του Νομαρχη ή κήρυξη άπαλλο-
τριώσεως εκτάσεων έντός έγκυριμένων σχεδίων πόλεως,
και β) έκκρεμεί στο Υ.Δ.Ε. ο χαρακτηρισμός της θέσεως που
δέν άνεγερθεί το Διοικητήριο ως χώρος άνεγέρσεως δημοσίου
κτηρίου, αποφασίζουμε:

'Ανακαλούμε την 7867/1.9.1/4.9.78 άπόφασή μας, για
τους λόγους που άναφέραμε άνωτέρω.

'Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 3 'Οκτωβρίου 1978

'Ο Νομαρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΑΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 11577

(2)

Περί διορθώσεως άσυμφωνίας μεταξύ έγκυριμένου σχεδίου
και εκείνου που εφαρμόστηκε στην όδo 'Αγ. Δημητρίου
μεταξύ των οδών Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι την όδo
Παντοκράτορος στην Πάτρα, Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Π.Δ. «περί του
τρόπου διορθώσεως άσυμφωνιών μεταξύ έγκυριμένου σχε-
δίου και επί τόπου εφαρμοσθέντος τοιούτου».
- 2) Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής
'Αποκεντρώσεως».
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως
των διατάξεων περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως».
- 4) Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπλη-
ρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως».
- 5) Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ.
- 6) Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 «περί 'Οργανισμού
του 'Υπουργείου Δημ. 'Εργων».
- 7) Το αριθ. 30443/Δ 449/10.7.78 έγγραφο του Δήμου
Πατρέων.
- 8) Το αριθ. Η.9250/23.8.78 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν.
'Αχαΐας Τμήμ. Πολιτοδομικών 'Εφαρμογών, με το όποιο δια-
εβιάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά.
- 9) Τη σύσταση γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε., που διατυπώ-
θηκε στο 16/19/13.9.1978 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την άσυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ
των έγκυριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωθείσών
οικοδομικών γραμμών της οδου 'Αγ. Δημητρίου μεταξύ των
οδών Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι την όδo Παντοκράτορος
στην Πάτρα και καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές
εκείνες που διαμορφώθηκαν στην πραγματικότητα και για
σφιχτότερο καθορισμό τις σημειούμενες με κίτρινη γραμμή
με τα στοιχεία Γ.Δ.Ε.Β. στο συνημμένο διάγραμμα του 'Εργο-
δηγού 'Ιωάννη Παναγιώ, το όποιο είναι θεωρημένο από τον
Προϊστάμενο Τμήματος Πολιτοδομικών 'Εφαρμογών της
Δ.Τ.Υ. Ν. 'Αχαΐας.

'Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Σεπτεμβρίου 1978

'Ο Νομαρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Ἄριθ. 5139

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγ/τσας Ν. Θεσπρωτίας διὰ καταργήσεως τῆς πρασιάς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 45—34.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν.Δ.».

2) Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατυρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περιγῶν Ἀρχῶν Διοικητικῶν ἐπιπέδου τοῦ Υ.Δ.Ε. ἀρμοδιοτήτων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 192/1972.

3) Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων» κλπ.

4) Τὴν 26/1978 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἡγ/τσας «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγ/τσας στὰ Ο.Τ. 45—34».

5) Τὸ 25/15.9.1978 πρακτικὸ συνέδριάσεως τοῦ Περιγῶν Συμβουλίου Δ.Ε., ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγ/τσας μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 45—34, διὰ καταργήσεως ἐκατέρωθεν τῶν Ο.Τ. πρασιάς καὶ διαπλατύνσεως τοῦ δρόμου ἀπὸ 4,00 σὲ 6,00 μέτρα εἰς ἄκρον τῆς καταργουμένης πρασιάς κατὰ 1,00 μέτρα ἐκατέρωθεν, ὅπως ἀκριβῶς φαίνεται στὸ συνημμένο τροπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Δ.Τ.Υ. Θεσπρωτίας.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθῆι στὴν ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡγουμένιστα, 23 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ

ΠΡΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΩ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

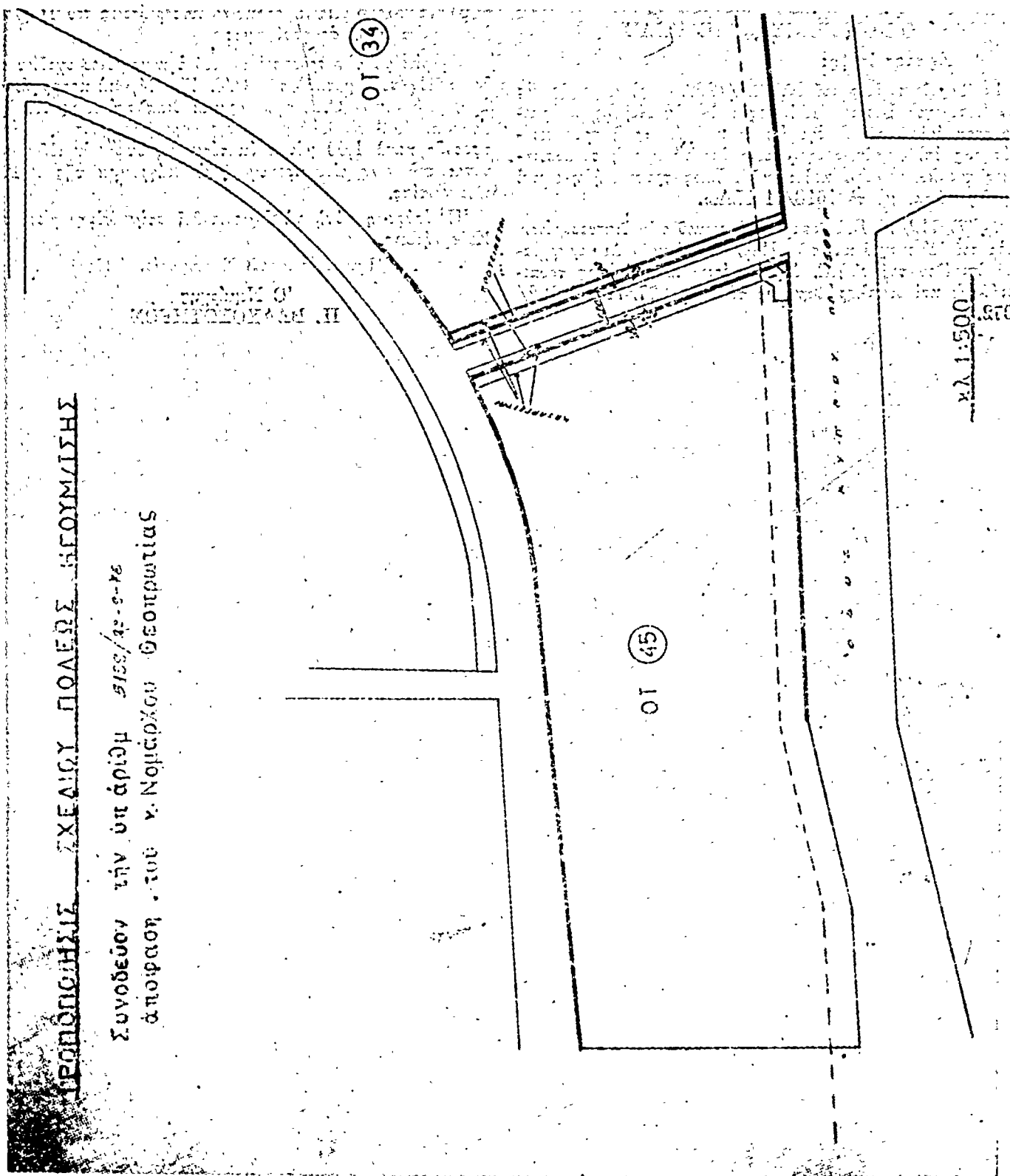
Συνοδευόν την υπ αριθμ 5182/42-2-76
άποφαση του κ. Νομάρχου Θεσσαλονίκης

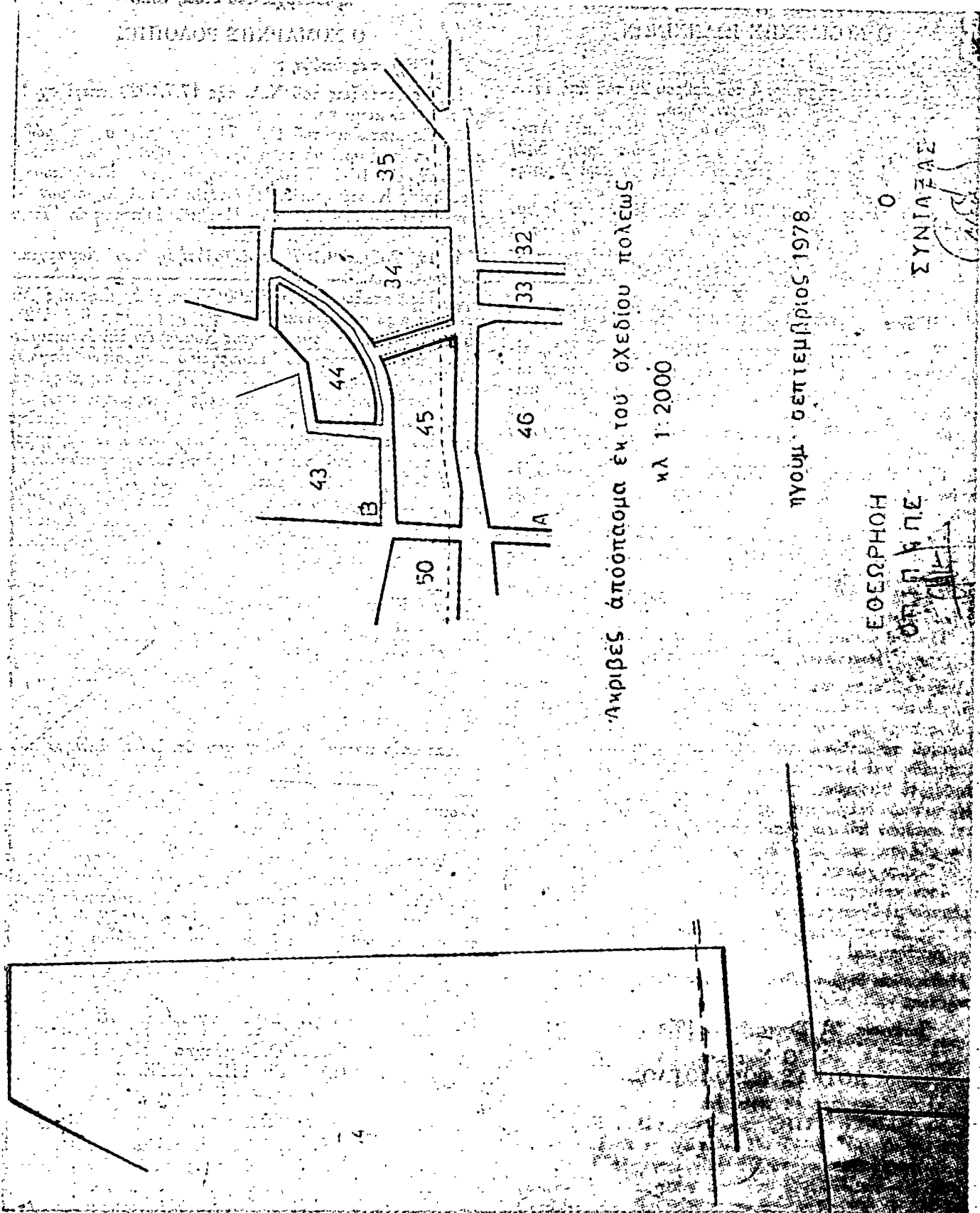
Π. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΟΙ 34

ΟΙ 45

κλίμακας 1:500





Ακριβές άποψισμα εκ του σχεδίου πόλεως

κλ 1:2000

17/09/1978

ΕΡΕΩΡΗΘΗ
ΟΤΙ ΠΛΗΡΗΣ

ΣΥΝΙΑΖΕΣ

(Handwritten signature)

Άριθ. 14486/6451

(4)

Άριθ. 44257

(5)

Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικής παρόδου εις Ίωάννινα ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντες υπ' όψη :

1. Τας διατάξεις τής παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ».
2. Τας διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως», ως συνεπληρώθησαν διά του υπ' αριθμ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως».
3. Τας διατάξεις του 532/70 Ν.Δ., έκδοθέντος υπ' αριθμ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του 'Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων», ως συνεπληρώθησαν και έτροποποιήθησαν διά των υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β.Δ.

Ίδόντες δέ

1. Τήν από 25.7.78 αίτησιν του Θεοδώρου Χαρίση αιτουμένου τήν έκοσιν αποφάσεως διά τήν σχηματισθείσαν πρό του έτους 1923 πάροδον παρά τήν όδδ Πατσιμάδη κειμένη έντός του οικοδομικού τετραγώνου του περικλειομένου υπό των όδων Πατσιμάδη και Καστρίτσης του έγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ίωαννίνων.
2. Τήν υπ' αριθμ. 8675/7.7.78 βεβαίωσιν του Δήμου Ίωαννίνων, βεβαιούντος ότι ή πάροδος προϋφίστατο του έτους 1923.
3. Τό υπ' αριθμ. 12743/17.9.1971 συμβόλαιον του Συμβ/φου Σπυριδωνος Συγκούνα, εις τό όποιον αναφέρεται ως όριον ή υπ' όψιν πάροδος.
4. Τό από Ίουλίου 1978 τοπ/κόν διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Κων/νου Κώτση.
5. Τήν υπ' αριθμ. 20/12.9.78 πράξιν του Νομ/κού Συμβ. Δ.Ε. Νομού Ίωαννίνων, αποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζομεν ότι ή σχηματισθείσα ιδιωτική πρωτοβουλία έντός του έγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ίωαννίνων, πάροδος παρά τήν όδδ Πατσιμάδη, κειμένη έντός του οικοδομικού τετραγώνου του περικλειομένου υπό των όδων Πατσιμάδη και Καστρίτσης, ως ειδικώτερον άπεικονίζεται αύτη εις τό θεωρηθέν υπό του Δ/ντου Τεχν. 'Υπηρ. Ίωαννίνων τοπ/κόν διάγραμμα, προϋφίστατο του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ», μετά τήν ισχύν δέ τούτου ούδεμία αύξησις του άρχικώς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου έλαβεν χώραν. 'Ο χώρος δέν δύναται νά προσκυρωθῆ, καθ' όσον καθίσταται αδύνατος ή επικοινωνία υπαρχόντων οικοδομών με έγκεκριμένην όδδν και δέν είναι δυνατή ή συνέχισις τής άρτίας λειτουργίας τούτων και ως έκ τούτου κρίνεται διατηρητέα.

'Η παρούσα δημοσιευθήτω διά τής Έφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Ίωάννινα, 21 Σεπτεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Περί αναγνωρίσεως όδοϋ Μεσημβρίας στην Κομοτηνή ότι προϋπάρχει του έτους 1923

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. τής 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τά 677/71 και 698/71 Β. Δ/τα.
3. Τήν Α7/16-11/7.10.70 κοινή άπόφαση των 'Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί διαρθρώσεως των Περι/κών 'Υπηρεσιών 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
4. Τή 232/16.9.1978 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε.
5. Τις διατάξεις του Ν. 3.200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητος Νομαρχών επί άντικειμένων τινών αρμοδιότητος του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως».
7. Τήν από 16.8.1978 αίτηση του Παναγιώτη Χατζηευστρατίου «περί αναγνωρίσεως τής παρόδου όδοϋ Μεσημβρίας ότι προϋπάρχει του έτους 1923 με τό τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Εϋστρατίου Χατζηευστρατίου με ήμερομηνία 5.8.78, που συνοδεύει τήν άνωτέρω αίτηση.
8. Τό φύλλο 26 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής (άποτύπωση έτών 1927-28), στο όποιο φαίνεται ή πάροδος τής όδοϋ Μεσημβρίας.
9. Τις 694/28.8.78 και 657/16.8.78 ένόρκους βεβαιώσεις του Ειρηνοδικείου Κομοτηνής, καθώς και τά συμβόλαια 2327/6.8.1963 και 12009/28.4.1970 του Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Ι. Βλαμίδα.
10. Τή 43657/31.8.1978 εισήγηση τής Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης.

Έπειδή :

Κατά τήν πάγια νομολογία του Στ. Ε στα άκίνητα που έχουν πρόσωπο σε κοινόχρηστους χώρους που σχηματίστηκαν πριν από τήν ισχύ του από 4.1.1924 Π. Δ/τος, εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν και στους δρόμους που περιλαμβάνονται στο έγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζομε :

'Αναγνωρίζομε τήν πάροδο τής όδοϋ Μεσημβρίας που ένώνει τήν όδδ Φιλιππουπόλεως με τήν όδδ Μεσημβρίας μέσα στο Ο.Τ. 436 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και στα όρια της που άπεικονίζονται στην πινακίδα 26 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής.

'Η άπόφαση αύτη νά δημοσιευθεϊ στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως

Κομοτηνή, 21 Σεπτεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ