



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
576

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού 'Αχαΐας έκτασεως για την κατασκευή της 'Εθνικής οδού Πατρών — Πύργου — 'Ολυμπίας τμήματος Ροϊτικών — Λάππα... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως επί των οδών Χίου και Στρ. Παπάγου στην Καισαριανή για την επέκταση του 'Αστυνομικού Μεγάρου... 2
- Περί θεσπιώσεως της αυτοδικαίας ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων που κηρύχθηκε με την απόφαση του Νομάρχη 'Αργολίδος ΑΒ 7251/5. 10.1972, προς διαπλάτυνση της οδού προσπελάσεως προς παραλιαν Ν. 'Επιδαύρου μήκους 1.600 μέτρων αγούσης από διασταυρώσεως της νέας εθνικής οδού 'Ισθμού — Κορίνθου — 'Επιδαύρου προς παραλιαν Ν. 'Επιδαύρου 9.825 μ<sup>2</sup>. ... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς ('Αττικής)... 4
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης εις περιοχήν Κάτω Τούμπας... 5
- Περί επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας προς ανέγερσιν εργατικών κατοικιών... 6
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Ελλάδας... 7

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κυρώσεως της από 14 'Ιουλίου 1978 εκδόσεως αναθεωρήσεως όριων οικισμού Γούβας Πατρών, που προ-υπάρχει του έτους 1923... 8
- Περί κυρώσεως της από 12.6.78 εκδόσεως καθορισμού των όριων οικισμού Κατσαϊτικών—Χαϊκαλιού, που προ-υπάρχει του έτους 1923... 9
- Περί ιδιωτικής παρόδου εις Βόλον Ν. Μαγνησίας προϋφισταμένης του έτους 1923... 10

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ. 6393/4089

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού 'Αχαΐας έκτασεως για την κατασκευή της 'Εθνικής οδού Πατρών — Πύργου — 'Ολυμπίας τμήματος Ροϊτικών — Λάππα.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων», και

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε λόγω ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της 'Εθνικής οδού Πατρών — Πύργου — 'Ολυμπίας τμήματος Ροϊτικών — Λάππα, παραλλαγής Βραχύνικων Χ00+000 — 4+973,30 την αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασεως εμβαδού 236.971 μ<sup>2</sup>, που φαίνεται στο από 1.2.78 κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Α. Γιώτη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τούτου, θεωρημένα από τον αρμόδιο Διευθυντή του 'Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων από 2.6.78.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Σουβαλιώτης Χρήστος του 'Ιωάννη, 2) Σουβαλιώτης 'Αγγελος του 'Ηλία κλπ.

'Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του 'Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων (έργο αριθ. 7511013 της ΣΑΣ 7178/1978).

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 14 'Οκτωβρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Δ. Η 11496

(8)

Περί κυρώσεως τῆς ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1978 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμού Γούβας Πατρῶν, πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τίς διατάξεις τῆς με ἀρ. Ε. 35400/6 Δεκ. 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίας οἰκισμού περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πού προϋπάρχουν τοῦ ἔτους 1923 καὶ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας.

3. Τὴν ἀπόφασή μας ἀρ. Η. 599/25.1.1977, με τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ πού προβλέπεται ἀπὸ τὴν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

4. Τὴν ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1978 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού Γούβας Πατρῶν, πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, με τοπογραφικὸ σκαρίφημα, τὸ ὁποῖο συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ.

5. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 16/24/13.9.78 πρακτικὸ του, με τὸ γνωμοδοτεῖ νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1978 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού Γούβας Πατρῶν, διότι πρόκειται περὶ συγκροτημένου οἰκισμού κ.λπ., ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1978 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμού πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, καὶ δὲν ἔχει σχέδια ρυμοτομίας, με τὴν ὁποία καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμού Γούβας Πατρῶν καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνονται αὐτὰ στὸ ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα τῆς ἴδιας ἐπιτροπῆς, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ περικλείει με κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ πού ὀρίζεται με τὰ στοιχεῖα Σ1, Σ2 ..... Σ26, Σ1.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ με τοπογραφικὸ σκαρίφημα, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 25 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμού Γούβας τοῦ Δήμου Πατρῶν πού ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Οἱ 1. Κων/νος Ἀλεξανδρῆς, Νομ/κός Δ.Ε. με 3οβ., στὴν Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.

2. Γεώργιος Καμάρας, ἐργοδηγός Δ.Ε. με 8οβ., στὴν Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.

3. Παναγιώτης Σακελλαρόπουλος, Πολιτικός Μηχ/κός τοῦ Δήμου Πατρῶν, πού ἀποτελοῦμε τὴν ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν τοῦ Νομοῦ Ἀχαΐας, σύμφωνα με τὴν 599/25.1.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου, μετὰ :

α) τὴν ἀπὸ 19.11.77 ἐκθεση τῶν δύο μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς.  
β) τὴν ἀπὸ 5.12.77 ἐκθεση μειοψηφίας τοῦ ἐκπροσώπου τοῦ Δήμου.

γ) τὴν ἀπὸ 13.6.78 ἐκθεση, στὴν ὁποία συμπίπτουν οἱ ἀπόψεις μας καὶ σύμφωνα με τὴν ἀρ. Ε. 35400/1975 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, συντάσσουμε τὴν ἐκθεση αὐτὴ καὶ ἀναθεωροῦμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμού Γούβας τοῦ Δήμου Πατρῶν, καθορίζοντας αὐτὰ ὅπως φαίνονται στὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν ἐκθεση αὐτὴ, ἀναφερόμενοι στὶς οἰκοδομὲς πού περικλείονται ἀπὸ τὴν κόκκινη γραμμὴ καὶ ὀρίζονται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Σ1, Σ2 ..... Σ26, Σ1.

Πάτρα, 14 Ἰουλίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Κων/νος Ἀλεξανδρῆς, Γεώργιος Καμάρας  
Παναγιώτης Σακελλαρόπουλος

Ἐθεωρήθη

Πάτρα 14.7.1978

Ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας

Ἀνδρέας Γεωργαντόπουλος

Ἐπιθ/τῆς Δ.Ε. 2οβ.



Αριθ. Η 11499

(9)

Περί κυρώσεως τῆς ἀπὸ 12.6.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ Κατσαϊτίκων - Χαϊκαλίου, πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τις διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τις διατάξεις τῆς Ε.35400/6 Δεκ. 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923, στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασή μας ἀρ. Η.4408/5.4.78, μετὰ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ πού προβλέπεται ἀπὸ τὴν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ».

4. Ἡ ἀπὸ 12.6.78 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Κατσαϊτίκων - Χαϊκαλίου, προϋφισταμένου τοῦ ἔ-

τους 1923, μετὰ τοπογραφικὸ σκαρίφημα, τὸ ὁποῖο συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ.

5. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 15/40/29.8.78 πρακτικὸ του, μετὰ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 12.6.1978 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Κατσαϊτίκων - Χαϊκαλίου διότι πρόκειται περὶ συγκροτημένου οἰκισμοῦ κλπ., ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 12.6.78 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ, πού προϋπάρχουν τοῦ ἔτους 1923, καὶ δὲν ἔχουν σχέδια ρυμοτομίας, μετὰ τὴν ὁποία καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Κατσαϊτίκων καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνονται αὐτὰ στὸ ἀπὸ 20.6.78 τοπογραφικὸ σκαρίφημα τῆς ἴδιας ἐπιτροπῆς, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ περικλείει μετὰ κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ πού ὁρίζεται μετὰ στοιχεῖα Α1/Α2.... Α9, Α1.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μετὰ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως

Πάτρα, 25 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΗΜΑ

Συγκριτική Χάρσις των Κοινοτήτων Χαϊκιάς και Κασσίου επί της 12-6-78 έκθεσιν καθ' ημερήσιον όριον της αρμοδίας υπηρεσίας.

Τα όρια του οικισμού... του προέβλεπε το έτος 1928... **Χαϊκιά**... **Κασσίω**... **Καταγραφή**... **12-6-78**... **Α. Δ. Α. Α. Α. Α.**

μεταγραφείσας επί προέβλεπον... ό όριον προέβλεπε... **Α. Δ. Α. Α. Α. Α. Α. Α.**

- 1. Έργος Απογράφης Άρλεων Μον. Δ. Τ. Υ. Μ. Αρλεών
- 2. Έργον Παρεμβολών Μον. Άρλεων Δ. Τ. Υ. Μ. Αρλεών
- 3. Διερεύνησις Επιστάσεως (Πρόσδρασις και Στοιχασμός)

Πάτρα 12-6-1978

ΕΞΟΥΣΙΟΝ  
17 Πάτρως 12-6-1978  
ΑΡΧΗΓΟΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΚΥΡΕΥΣΑΝΤΟΠΟΙΟΥΝΣ  
Επισημοποιήσ. Δ. Ε. 4.1.20

