



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
634

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την επέκταση του Σχολικού χώρου του διδακτηρίου του 55ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών. . . . . 1
- Περί της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεων για την εφαρμογή της παραλλαγής στη θέση Κούσουλου (χρ. 12+700) της οδού Νάξου Φιλοτίου Απειράνθου νήσου Νάξου για την ομαλή κυκλοφορία των οχημάτων. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως στο Μεσορειακό Σταθμό Προμαχώνα Σερρών. . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού συντελεστών δομής και όρων δομής εις την ένδοξ του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ρεθύμνου. . . . . 4

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού δρόμου ως Κοινοτικού στην Κοινότητα Αγίου Γεωργίου—Ρίου, στο Ν. Αχαΐας. . . . . 5

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως της αποζημίωσης ακινήτου απαλλοτριουμένου εκ της εφαρμογής του σχεδίου της οικείας περιοχής, έσται του από 3.4.29 Δ/γματος τροποποιηθέντος με το από 1.12.1939 Δ/γμα επί της οδού 26ης Οκτωβρίου, στο Νομό Θεσσαλονίκης. . . . . 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 9243/4485 (1)

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την επέκταση του Σχολικού χώρου του διδακτηρίου του 55ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών.

##### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 513/1976.

3. Το από 26.7.78 απόσπασμα πρακτικού εκ της συνεδριάσεως αριθ. 1181 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 28.8.1975 πρακτικό καταλληλότητας της προς απαλλοτρίωση εκτάσεως που καταρτίστηκε από την κατά νόμο Επιτροπή.

5. Το υπ' αριθ. Ε. 22742/26.7.1977 έγγραφο της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων από το οποίο προκύπτει ότι στο ΦΕΚ 228/1977 τ. Δ' δημοσιεύθηκε το από 3.6.77 Π. Δ/γμα, με το οποίο τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Αθηνών και μετατράπηκε τμήμα του Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Μιχ. Βόδα, Ηπείρου και Κιοσιών ως χώρος για την ανέγερση σχολείου, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε λόγω δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την επέκταση του Σχολικού χώρου του διδακτηρίου του 55ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών, την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως έμβαδου 531 μ<sup>2</sup> στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων και επί της οδού Μιχ. Βόδα αριθ. 11, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Ι Κ Α, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Ι στο από Δεκεμβρίου 1976 κτηματολογικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Νικ. Καφφέ, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Γραφείου Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. Γ. Μορφόπουλο, και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γρηγόριος Γρηγοριάδης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 55ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1978

##### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΉΠΟΚΟΒΟΣ.

Αριθ. ΤΥ. 10771

(2)

Αριθ. ΟΕ. 12157

(3)

Περὶ τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς παραλλαγῆς στὴ θέση Κούσουλου (χ.θ. 12.700) τῆς ὁδοῦ Νάξου Φιλοτίου-Ἀπειράνθου νήσου Νάξου γιὰ τὴν ὁμαλὴ κυκλοφορία τῶν ὀχημάτων.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΛΛΑΔΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», (ΦΕΚ 1/71-Δ).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 49/1971 Α).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κ.λ.π.».

4. Τὴν σχετικὴ αἰτιολογικὴ ἐκθεση ποὺ ἀφορᾷ τὸ ὑπόψη θέμα, συνοδεύουσα τοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες καὶ κτηματολογικὰ διαγράμματα, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας ἤτοι γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς παραλλαγῆς ἀπὸ τὴν ἀρχικὴ μελέτῃ στὴ θέση Κούσουλου (χθ 12+700) τῆς ὁδοῦ Νάξου-Φιλοτίου-Ἀπειράνθου Νήσου Νάξου καὶ τὴν ἐξασφάλισή τοῦ ἀπαραίτητου χώρου γιὰ τὴν κατασκευὴ τεχνικοῦ ἔργου (πλακοσκεποὺς ὀχετοῦ) γιὰ τὴν ὁμαλὴ καὶ ἀσφαλὴ κυκλοφορία τῶν διερχομένων πάσης φύσεως ὀχημάτων στὴν ἐν λόγω ὁδῷ, ἐκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2.300μ<sup>2</sup>, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ τοὺς σχετικοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες, δέοντως θεωρημένα.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Μαρία Μιχ. Κατσούλη καὶ Βασίλειος Μάρκου Σοφικίτης, ὅπως ἀναγράφεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ κτηματολογικοὺς πίνακες.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ με δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κυκλάδων.

Ερμούπολις, 16 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως στὸ Μεθοριακὸ Σταθμὸ Προμαχῶνα Σερρών.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50, «περὶ συστάσεως τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ» ὅπως κυρώθηκε με τὸ Ν. 1624/51 καὶ τὰ ἄρθρα 28 τοῦ Ν. 3430/55 καὶ 10 τοῦ Ν. 4060/60.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ 284/8/4.4.78.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως 526556/13.6.78 «περὶ ἐγκρίσεως τῆς 284/8/4.4.78 γνωμοδοτήσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, ἐδαφικὴ ἐκταση ἐμβαδοῦ 2.491 τ.μ., περίπου στὸ Μεθοριακὸ Σταθμὸ Προμαχῶνα Σερρών, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ 611/99/14.4.76 καὶ κλίμακα 1:5000 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Ε.Ο.Τ., με τὰ στοιχεῖα Α.Ρ.Σ.Τ.Α. καὶ τὸν ἀριθμὸ 172 (τμημα) γιὰ τὴν ἐπαύξησις τοῦ χώρου ποὺ περιβάλλει τὶς ἐγκαταστάσεις τοῦ Σταθμοῦ καὶ τὴν καλὴ λειτουργία αὐτῶν.

Στὴν ἐκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ κληρονόμοι Ἰωάν. Τριανταφυλλίδη.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ με δαπάνη τοῦ Ε.Ο.Τ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 8 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομῆσεως καὶ ὄρων δομῆσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» , ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρων 21 (παρ. 3), 22 καὶ 35 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 355/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμημα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 988/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

## Άρθρον 1.

Καθορίζονται συντελεσται δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆν Ρεθύμνου κατὰ τομεῖς I, IA, II, III καὶ IIIA, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 32149/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὡς κάτωθι :

Τομεῖς	συντελεσται δομήσεως
I καὶ IA	1,8
II	1,6
III καὶ IIIA	1,2

## Άρθρον 2.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων καὶ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς ὁποίας οἱ συντελεσται δομήσεως καθορίζονται διὰ τοῦ προηγουμένου ἀρθρου 1, καθορίζονται ὡς εἰς τὸν κάτωθι πίνακα :

τομεῖς	καθορισθέντες διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ παρόντος συντελεσται δομήσεως	οἰκοδομικὸν σύστημα ἰσχύον κατὰ περιοχῆν	μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων	μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν	μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων ἐν προσόψει
I	1,8	συνεχῆς	3	10,50	3 ὁροφοι ἀνεξαρτήτως πλάτους ὁδοῦ.
IA	1,8	συνεχῆς	4	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
II	1,6	συνεχῆς	4	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
III	1,2	συνεχῆς (ἐνθα ἢ παλαιὰ πόλις) συνεχῆς πανταχόθεν ἐλεύθερον	3	10,50μ, ὅπου ἢ παλαιὰ πόλις (συνεχῆς) κατὰ ΓΟΚ διὰ τὸ συνεχῆς, 11,00μ διὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον 11,0μ διὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.	3 ὁροφοι ἀνεξαρτήτως πλάτους ὁδοῦ (στὸ συνεχῆς παλαιᾶς πόλεως κατὰ ΓΟΚ κατὰ ΓΟΚ
IIIA	1,2	συνεχῆς (παλαιὰ πόλις)	2	7,50μ	κατὰ ΓΟΚ

2. Διὰ τὰ εἰδικὰ κτίρια ἢ περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν ἐπιπτώσας εἰς τοὺς ὡς ἄνω καθοριζομένους τομεῖς, διὰ τὰς ὁποίας ἔχουν καθορισθῆ διὰ Διαταγμάτων εἰδικοί ὅροι δομήσεως, παρεχόμενον οἱ ὅροι δομήσεως αὐτῶν ὡς προκύπτουν ἐκ τῶν διατάξεων τούτων.

## Άρθρον 3

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κ.λπ.» (ΦΕΚ 207/Α), ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἀρθρου, ἐὰν συντρέχει περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἐκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῆ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερρομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἀδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

3. Ἀδειαι οἰκοδομῆς ἐκδίδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὁρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρεῖς (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 10 Νοεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. Η. 13710

(5)

Περί χαρακτηρισμού δρόμου ως Κοινοτικού στην Κοινότητα  
'Αγίου Γεωργίου-Ρίου στο Ν. 'Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την Ε. 4360/1977 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων, με την οποία παρέχεται στους Νομάρχες αρμοδιότητα έγκρισεως τής διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στα όρια τών οικισμών που υπάρχουν πριν τὸ 1923.

2. Την άρ. 56/1978 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αγίου Γεωργίου-Ρίου, με την οποία χαρακτηρίζει Κοινοτικό δρόμο αυτόν που άφησαν σε κοινοχρηστία οί 'Ιωάννης-Δότσικας, Α. Σπηλιώτης και Κ. Σπηλιωτακάρα.

3. Τὸ άρ. Η. 12582/26.10.1978 έγγραφο τής Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας Τμήματος Πολεοδομικῶν Έφαρμογῶν με τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. πού διατυπώθηκε στὸ 19/17/4.11.1978 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε τὴν άρ. 56/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αγίου Γεωργίου-Ρίου με τὴν ὁποία χαρακτηρίζεται Κοινοτικός δρόμος πλάτους 8,00 μ. αὐτὸς πού άφησαν σε κοινοχρηστία οί Ι. Δότσικας Α. Σπηλιώτης και Κ. Σπηλιωτακάρα με τὴν προϋπόθεση ὅτι ὁ δρόμος πού θά διανοιγεῖ θά εἶναι Κοινοτικός και θά τεθεῖ σε κοινή χρήση και εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηγ/κοῦ Στέλιου Γ. Ὁρφανουδάκη, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομικῶν Έφαρμογῶν τής Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ με τοπογραφικὸ διάγραμμα νά δημοσιευθεῖ στὴν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ. 46805

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀπαλλοτριωμένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς οἰκείας περιοχῆς, βάσει τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος τροποποιηθέντος μετὰ τὸ ἀπὸ 1.1.1939 Δ/γμα ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 26ης Ὀκτωβρίου στὸ Ν. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».
2. Τὸ ἄρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ μετὰ τὸ ἄρθρο 8 τοῦ Ν.Δ/τος 3979/1959 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

Φέρομέν εἰς γνῶσιν τῶν κακτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώ-

ματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως βάσει τοῦ Δ/τος 3.4.29 ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 1.12.1939 Δ/γμα ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 26ης Ὀκτωβρίου βάσει τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 2523/68, καθὼς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων γενικῶς διεκδικητῶν ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποῦ καθορίσθηκε δυνάμει τῆς ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Θεσσαλονίκης ἀριθμ. 1272/1976 σὲ τετρακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τετρακόσιες δρχ. (452.400) κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ Θεοδώρου Ἡλιάδη.

Γιὰ τὴν παρακατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμματίο παρακαταθήκης ἀπὸ τετρακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τετρακόσιες (452.400) δρχ.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 15 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν  
ΓΕΩΡΓ. ΕΜ. ΓΙΑΚΟΥΜΗΣ