



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

8

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας υπέρ της Κοινότητας 'Οξυλίνθου Ν. Ευβοίας. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εμπραγμάτων δικαιωμάτων αρδεύσεως ύδατος από την πηγή «Βρύση» της Κοινότητας 'Ελαταριάς Ν. Θεσπρωτίας. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής εκτάσεως συνολικής επιφάνειας 221.00 μέτρ. τετραγωνικών, για την κατασκευή της παραλλαγής της επαρχιακής οδού Μελισσιού, στη γιλ. θέση 113+900 της Παλαιάς 'Εθνικής οδού Κορίνθου — Πατρών, εντός των ορίων του Νομού Κορινθίας. 3
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής εκτάσεως εμβαδού 1.000 στρεμ. καιμένης εις την περιφέρειαν Κοινότητας 'Ακρωτίων Ν. Ρεθύμνης. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση. Ν. 'Αχαΐας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού έδου μπροστά από τις ιδιοκτησίες Θεοδώρου Κομπούρα, Λάμπρου Πισλή, 'Αντωνίου Ρίζου και Στεφάνου Τσούρη στον Οικισμό Πέτρα. Ν. 'Αρτης, ότι προϋπήρχε του έτους 1923. 6
- Περί αναγνώρισεως της οδού Διδυμοτείχου στην Πάτρα, ότι υπάρχει νόμιμα πριν από το έτος 1923 χωρίς μεταβολή των διαστάσεών της, Ν. 'Αχαΐας. 7
- Περί ιδιωτικής παρόδου εν 'Αργεία Ν. Μαγνησίας προϋφισταμένης πρό του έτους 1923. 8
- Περί αναθεωρήσεως περιμετρικών ορίων του οικισμού Εύας Ν. Μεσσηνίας. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησεως της γεγομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως οικοπέδου εν έν Δράμα. 10
- Περί ειδοποίησεως της γεγομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσηλωσεως ακινήτου εν Σέρραϊς. ... 11

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφαλμάτων στην 10321/18.7.77 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 31491

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας υπέρ της κοινότητας 'Οξυλίνθου Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Με την 31490/77 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, που εκδόθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 206 και 207 του Π. Δ/τος 933/1975, σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 και με σύμφωνη γνώμη της 'Επιτροπής του άρθρου 207 του Π. Δ/τος 933/1975, εγκρίθηκε η 36/1977 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Οξυλίνθου, με την οποίαν αποφασίζεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, ιδιοκτησίας των: α) 'Ελένης χήρας Θεοδώρου Βότση, β) 'Ελένης συζ. Κων/νου Κουλουριτζή, γ) Στυαματίου Σταύρου Κεράτσα και δ) 'Ερασμίας χήρας 'Ιωάννου Χρυσάγη, για την διάνοιξη αγροτικής οδού.

'Εκταση ακινήτων 931,50 μ² προς 12 δραχμές ανά μ² και ένα ελαιόδενδρο αξίας 2.000 δραχμών, όπως στην απόφαση αυτή και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της Τ.Υ. Δ.Κ. περιγράφεται.

Χαλκίς, 20 Δεκεμβρίου 1977

'Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ

'Αριθ. ΕΣ. 37055

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εμπραγμάτων δικαιωμάτων αρδεύσεως ύδατος από την πηγή «Βρύση» της Κοινότητας 'Ελαταριάς Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Με την ΕΣ. 37055/23.12.1977 κοινή απόφαση των Νομαρχών 'Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Π.Δ. 933/75), έπειτα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας, εγκρίθηκε η ομοια 2/2.6.77 του Διοικητικού Συμβουλίου του 'Υδρευτικού Συνδέσμου Ρίζας 'Ιωαννίνων, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εμπραγμάτων δικαιωμάτων αρδεύσεως αγροτικών ακινήτων από την πηγή «Βρύση» της Κοινότητας 'Ελαταριάς Θεσπρω-

τίας, διακοσίων δέκα (210 μ3) κυβικών μέτρων ύδατος ανά 24ωρο και του αναγκαίου γύρω από την ανωτέρω πηγή χώρου εκτάσεως συνολικού εμβαδού 1216,60 τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας της μέν κοινότητας Έλαταριάς 945 μ2 των δε Νικολάου Τζάνη 70 μ2 και των Βασιλείου Γιακή και Χαρίση Γιακή 201,60 μ2, για την αντιμετώπιση των αναγκών ύδρευσης των κοινοτήτων που αποτελούν τον ανωτέρω Σύνδεσμο.

Ιωάννινα, 16 Δεκεμβρίου 1977

Οι Νομάρχες

Ιωαννίνων

Θεσπρωτίας κ.ά.α.

Ο Διευθυντής

ΝΙΚ. Μ. ΧΑΝΟΣ

Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Άριθ. 7205/76

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως άγροτικής εκτάσεως συνολικής Έπιφάνειας 221,00 μέτρ. τετραγωνικών, για την κατασκευή της παραλλαγής της Έπαρχιακής οδού Μελισσιού, στη χιλ. θέση 113—900 της Παλαιάς Έθνικής οδού Κορίνθου—Πατρών, εντός των όριων Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας ύπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του 797/1971 Ν. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β. Διατάγματος «περί της άρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» και

3) Την 4056/οικ./22.6.1976 έγγραφο εισήγηση της 8ης Περιφερειακής Διοικήσεως Δημοσίων Έργων, 2ας Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρών (πρώην Ε.Δ.Ε. Πελοποννήσου, 2α Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρών) Κλιμάκιον Ευλοκάστρου, αποφασίζουμε:

Κηρύτουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφελείας, ήτοι: για την κατασκευή της Παραλλαγής της Έπαρχιακής οδού Μελισσιού στη χιλ. θέση 113—900 της Παλαιάς Έθνικής οδού Κορίνθου—Πατρών, συνολικής εκτάσεως 221,00 μέτρων τετραγωνικών.

Η έκταση αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του Κ. Μακρυγιάννη Πολιτικού Υπομηχανικού, θεωρημένα την 7.4.1976 από τον Προϊστάμενο της 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρών Άρχιμ. Χρονίδη, Έπιθ/τή με 2ο εκθμθ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Λαμπρόπουλος Κων/νος του Άποστόλου και 2) ό Τασούλης Γαβριήλ του Δημητρίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ύπερ του Δημοσίου και με δαπάνη αυτού, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για Έργα Δημοσίων Έπενδύσεων, άρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων (Έργο άριθ. 7571003 Δ.Ε.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κορίνθος 22 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Ε. ΚΑΕΙΤΣΑΚΗΣ

Άριθ. 42517

(4)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής εκτάσεως εμβαδού 1.000 στρεμμάτων κειμένης εις την περιφέρειαν Κοινότητας Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας ύπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Άποκεντρώσεως», εν συνδυασμό προς τας τοιαύτας του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Άποκεντρώσεως» και όμοιας του Β.Δ. 709/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων ύπερ Υπ. Γεωργίας κλπ. άρμοδιότητων».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 και 117 του εν ισχύ Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 188 και 191 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος».

4. Το άρθρον 19 παρ. 2 του Ν. 248/1976 «περί φύλλου καταγραφής Μητρώου ιδιοκτησίας και όριοθεσίας των δασικών εκτάσεων και προστασίας των Δημ. Δ. εκτάσεων».

5. Τις ύπ' άριθ. α) 5684/499/έγκ. 48/11.2.71 Δ/γην Υπ. Γεωργίας «περί προϋποθέσεων και διαδικασίας κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων και άρσεως αναδασώσεως. β) 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75 και 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75 Δ/γας Υπ. Γεωργίας «περί εφαρμογής διατάξεων άρθρων αναδασωτέας εκτάσεις, γ) 10581/539/13.2.76 διευκρινιστική Δ/γην Υπ. Γεωργίας, δ) 215696/1451/9.5.77 και 217606/1610/13.6.77 διαταγας Υπ. Γεωργίας «περί κηρύξεως κειμένων δασικών εκτάσεων ως αναδασωτέων».

6. Το γεγονός ότι την 24.9.1977 έξερράγη περκαία με αποτέλεσμα να αποψιλωθή δασική έκταση εμβαδού 1.000 στρεμ. κειμένης εις θέσεις Τσουράκι, Ρουσσόλαγρο, Γεραπετρίτη κλπ. περιοχής Κοινότητας Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης. άποφασίζομεν:

Κηρύτουμεν ως αναδασωτέα την διακατεχόμενη ύπό της Κοινότητας Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης δασική έκταση εμβαδού 1.000 στρεμ. κειμένη εις τας θέσεις Τσουράκι, Ρουσσόλαγρο, Γεραπετρίτη κλπ. περιοχής χωρίου Άκουμίων και Κοινότητας Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης, ήτις εκαλύπτετο ύπό θάμνων Άσπιδάκων άτιτιάδας και κατεστράφη ολοσχερώς κατά την επισυμβάσαν πυρκαϊάν την 24ην Σεπτεμβρίου 1977, επί σκοπώ επανεγκαταστάσεως της ύπαρχούσης ελαστήσεως, διά προστατευτικούς, αίσθητικούς, υγιεινούς και έξωραιστικούς λόγους.

Η εν λόγω έκταση εμφάνεται εις το συνημμένον σχεδιάγραμμα της Δ/σεως Δασών Ρεθύμνης όπερ άποτελεί άναπόσπαστον μέρος της παρούσης και όρίζεται ως έξής:

Άνατολικώς: Με δασικών εσκόλοπων διακατεχόμενον ύπό της Κοινότητας Άκουμίων.

Δυτικώς: Με δασικών εσκόλοπων διακατεχόμενον ύπό της Κοινότητας Άκουμίων.

Βορειώς: Με δασικών εσκόλοπων διακατεχόμενον ύπό της Κοινότητας Άκουμίων.

Νοτιώς: Με δασικών εσκόλοπων διακατεχόμενον ύπό της Κοινότητας Άκουμίων.

Η παρούσα δημοσιεύθη εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έν Ρεθύμνω τη 30 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ρ. ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 22531

(5)

Περί αναγνωρίσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τὰ άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωρίζωμεν στους κάτωθι αναφερομένους:

α) Σ' αυτούς που έχουν ή διενδίκην δικαιώματα κυριότητας επί των αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων με την 0—15319/8.11.1972 απόφαση του Νομάρχου Αχαΐας ή οποία δημοσιεύθηκε στο 311/1972 ΦΕΚ (τ. Δ') για τη βελτίωση της 3ης Επαρχιακής οδού κατά το τμήμα αυτής Έξοδος Αχαΐκού Γέφυρα Πείρου από χ.θ. 11+318 μέχρι 12+973 (της έγκριμένης μελέτης Ίσωμα—Λουσιανά—Αδιστός Ναμού Αχαΐας).

β) Στους τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγραφοιμένοις ενυπόθηκως ή υποχρόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές.

Ότι η προσωρινή και οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε με τις 1509/73 και 207/74 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και Έργασίου Πατρών, για όλα τα ακίνητα με τα επίκληματά σ' αυτούς όπως ειχονίζονται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα κατετέθη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Πατρών και έλδδθηκε γι' αυτό το σκοπό το 50883/13 Δεκεμβρίου 1977 γραμμάτιο σύστασεως παρακαταθήκης από το Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Πατρών, για συνολικό ποσό δραχμών έκατον έγδόντα όκτώ χιλιάδων έπτακοσίων δέκα έξη (188.716).

Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Δεκεμβρίου 1977

Με έντολή Νομάρχου

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
ΑΝΑΡ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 7893

(6)

Περί χαρακτηρισμού οδού, μπροστά από τις ιδιοκτησίες Θεοδώρου Κομπούρα, Λάμπρου Πισλή, Αντωνίου Ρίζου και Στεφάνου Τσούρη στον Οικισμό Πέτα, ότι προϋπήρχε του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, χωμών κλπ.».

2. Το 8/1973 Ν. Δ/γμα «περί Ρ.Ο.Κ.».

3. Την Ελ. 20014/16.6.77 εγκύκλιο 34 διαταγή του ΥΔΕ.

4. Την 6790/31.10.1977 εισήγηση της Πολιτοδομικής Υπηρεσίας σχετικά με χαρακτηρισμό της οδού μπροστά από τις ιδιοκτησίες Θ. Κομπούρα Α. Πισλή, Α. Ρίζου και Σ. Τσούρη στον οικισμό Πέτα ότι προϋπήρχε του έτους 1923.

5. 9034/1930, 9037/1930 και 12773/5.2.1898 συμβόλαια χήρας Σμέρου και Άθανασίου Κακαριάρη από τα όποια προκύπτει ότι η άνωτέρω οδός προϋπήρχε του έτους 1923.

6. Το πρακτικό αριθ. 15 του Τμήματος Περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Άρτας, άποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οδό που προϋπήρχε του έτους 1923 την οδό μπροστά από τις ιδιοκτησίες Θεοδώρου Κομπούρα, Λάμπρου Πισλή, Αντωνίου Ρίζου και Στεφάνου Τσούρη στον οικισμό Πέτα.

Άρτα, 16 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

Αριθ. Η. 31037

(7)

Περί αναγνωρίσεως της οδού Διδυμοτείχου στην Πάτρα, ότι υπάρχει νόμιμα πριν από το έτος 1923 χωρίς μεταβολή των διαστάσεών της, Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» καθώς και το Β.Δ. από 4.1.1924 που καθορίζει ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6.1924.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Δικαιητικής Άποκεντρώσεως» και το Β.Δ. από τις 28.6.55 «περί έξαιρέσεως από την άρμοδιότητα των Νομαρχών άντικειμένων τινών άρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας άρμοδιότητων».

4. Την από 2 Νοεμβρίου 1977 αίτηση του Άνδρέα Κρίκη, κατοίκου Πατρών, με την όποία ζητά την αναγνώριση της οδού Διδυμοτείχου, ή όποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών, ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

5. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Τα συμβόλαια αριθ. 32418/1918, 34021/1919, 2033/1938 ιδιοκτησίας Άνδρέα Κρίκη, από τα όποια προκύπτει ότι ή οδός Διδυμοτείχου ή όποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών στον Συνοικισμό Ταμπάχανα σχηματίσθηκε πριν από την ισχύ του προσωπερομένου διατάγματος και χωρίς μεταβολή των διαστάσεων αυτής.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων που διατυπώθηκε στο 23/22/25.11.1977 πρακτικό του, άποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι ή οδός Διδυμοτείχου στην Πάτρα, που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως αυτής στο Συνοικισμό Ταμπάχανα, σχηματίσθηκε πριν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν και για τους έγκριμένους δρόμους του δημοτομικού σχεδίου Πατρών στην περιοχή Ταμπάχανα.

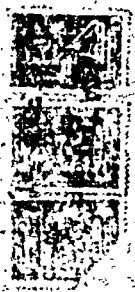
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

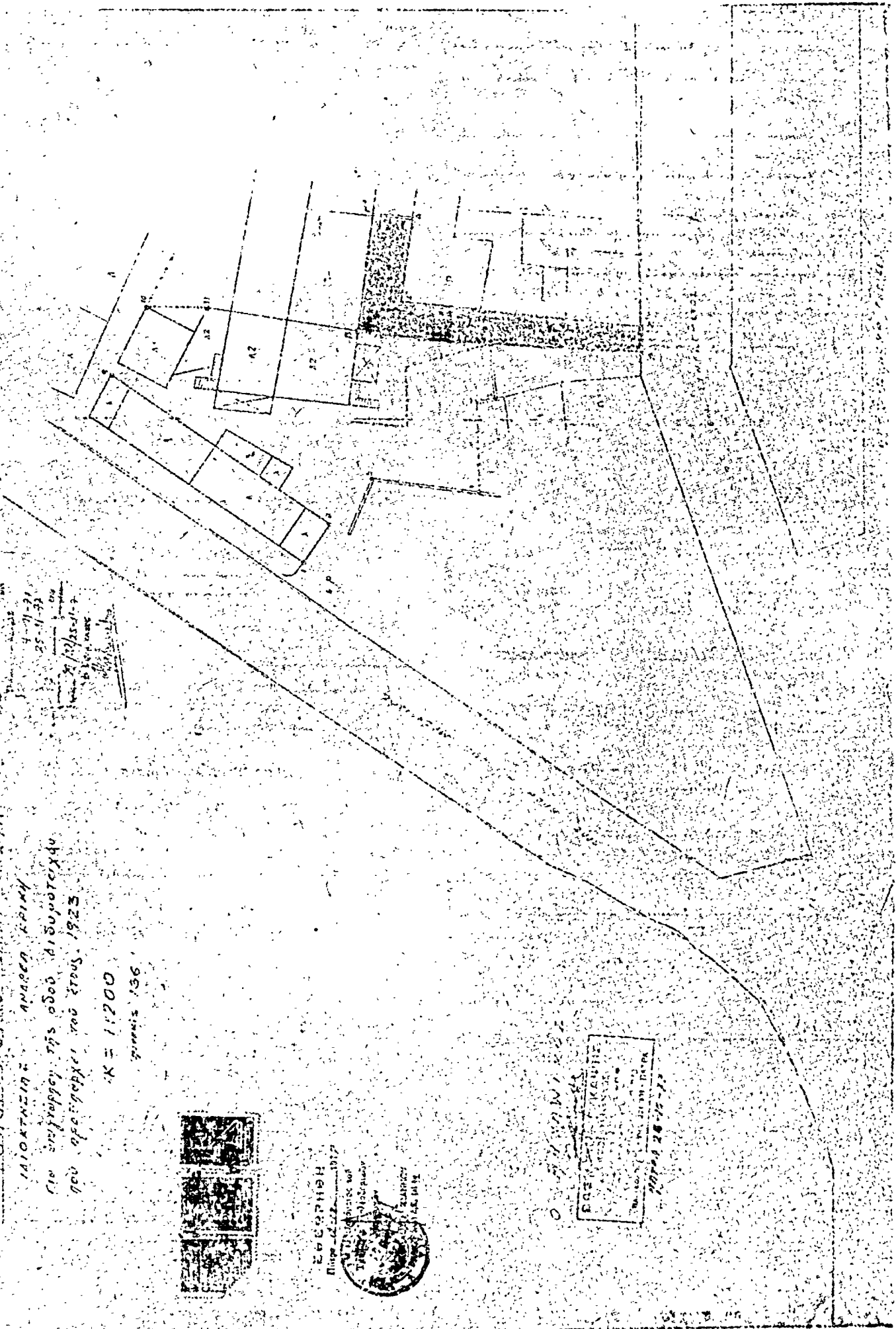
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΑΘΗΝΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΑΝΑΡΑ ΚΑΙΜΗ
στον υπηρέτη της οδού διδουπόλεως
που αγοράσθηκε το έτος 1923

Κ = 1.200
σημείο 136



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΠΡΟΤΕΡΟΝΙΑ
ΤΗ 15/11/1923
ΑΘΗΝΑΙ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΜΙΝΙ
ΑΝΑΡΑ ΚΑΙΜΗ
Αριθμ. Πρωτ. 2672/23



'Αριθ. 81738

(8)

Περί ιδιωτικής πόλεως εν 'Αγριά Ν. Μαγνησίας προϋφιστάμενης τού έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Εχοντες υπ' όψει:

- 1) Τάς διατάξεις τής παρ. 4 τού άρθρ. 20 τού από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 2) Τάς διατάξεις τού Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ως συνεπληρώθησαν διά τού υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 3) Τάς διατάξεις τού εις εκτέλεσιν τού υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος ενδεθέντος υπ' αριθ. 712/70 Β. Δ/τος «περί καθορισμού τών διατηρουμένων υπέρ τού 'Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» ως συνεπληρώθησαν και έτροποποιήθησαν διά τών υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

'Ιδόντες δέ:

- 1) Τήν από 15.9.1977 αίτησιν τού Χρίστου Δημητρίου αίτουμένου τήν έκδοσιν απόφασεως διά τήν σχηματισθείσαν πρό τού έτους 1923 πάροδον ανώνυμον κειμένην εντός τού οικουμένου τετραγώνου τού περιχλειομένου υπό τών οδών 28ης 'Οκτωβρίου, 'Ανεμούτσας, Ρ. Φεραίου και Παρχαγιάς τού έγκειμένου σχεδίου πόλεως 'Αγριάς.

2) Τά κάτωθι συμβόλαια:

α) 419/12.5.1902 Συμβ/φου Νηλείας Δημητρίου Πισιώρη.

β) 11307/16.4.1901 Συμβ/φου Είρηνοδ. Νηλείας Σωκράτους Σ. Δημητρίου, εις τά όποια αναφέρεται ως όριον ή υπ' όψιν πάροδος.

3) Τήν υπ' αριθ. 1587/13.8.1977 εσβαίωσιν τής Κοινότητας 'Αγριάς δεβαιούντος ότι ή πάροδος προϋφίστατο τού έτους 1923.

4) Τό τοπογραφικόν διάγραμμα τού Πολιτικού Μηχανικού Χρ. Δ. Δημητρίου θεωρηθέν υπό τού Δ/ντου Τ.Υ. Ν. Μαγνησίας.

6) Τήν υπ' αριθ. 26/24.11.1977 πράξιν τού Περιφ/κού Σ/λίου Δημ. Έργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας, αποφαινόμεθα:

*Οτι ή σχηματισθείσα ιδιωτική πρωτοβουλία εντός τού έγκειμένου σχεδίου πόλεως 'Αγριάς πάροδος ανώνυμος κειμένη εντός τού οικουμένου τετραγώνου τού περιχλειομένου υπό τών οδών 28ης 'Οκτωβρίου, 'Ανεμούτσας, Ρ. Φεραίου και Παρχαγιάς ως ειδικώτερον απεικονίζεται αυτή εις τό θεωρηθέν υπό τού Δ/ντου Τεχν. 'Υπηρ. Νομού Μαγνησίας τοπογραφικόν διάγραμμα, προϋφίστατο τού Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» μετά τήν ισχύν δε τούτου ούδεμία αυξησις τού αρχικώς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ελαβεν χώραν.

'Η παρούσα δημοσιευθήτω διά τής 'Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

'Εν Βόλω τή 15 Δεκεμβρίου 1977

ΙΟ 'Αναπληρωτής Νομάρχης
ΠΑΝ. ΔΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 12330/8073

(9)

Περί αναθεωρήσεως περιμετρικών όρίων τού οικισμού Εύας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

- 1) Τό από 17.7.1923 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών τού Κράτους και οικουμένων αυτών».
- 2) Τό από 3.11.28 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων τών εν ταίς

πόλεσι αναγειρομένων οικοδομών» (Φ.Ε.Κ. 229) και τίς μεταγενέστερές του τροποποιήσεις.

3) Τό 194/1969 Π. Δ/γμα «περί τροποποίησης πολεοδομικών τινών διατάξεων», (ΦΕΚ 103).

4) Τήν Ε. 35400/6.12.75 απόφαση τού 'Υπουργείου Δημ. Έργων ('Υπηρεσία Οικισμού) «περί τού τρόπου καθορισμού όρίων Οικισμών πρό τού 1923 στερουμένων σχεδίου Ρυμοτομίας».

5) Τήν από 2.7.77 έκθεση τής έπιτροπής αναθεωρήσεως τών περιμετρικών όρίων τού οικισμού Εύας και τό σκαρίφημα τού οικισμού αυτού με τά όποια καθορίζονται τά περιμετρικά όρια του, όπως ορίζονται από τήν πολυγωνομετρική ΑΒΓΔ

6) Τό από 1.9.77 έγγραφο τού Προέδρου τής Κοινότητας Εύας με τό όποιο αναφέρεται ότι δέν έχουν υποβληθεί ενστάσεις τών κατοίκων τού οικισμού κατά τής έκθέσεως και τού σκαριφήματος τής 'Επιτροπής.

7) Τή 18/21.10.77 (Θέμα 8ο) τύμωσιν γνωμοδότηση τού Περιφ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων—Τμήμα Ν. Μεσσηνίας με τήν όποια γίνονται δεκτά τά περιμετρικά όρια τού οικισμού Εύας, όπως καθορίστηκαν από τήν 'Επιτροπή με τήν από 2.7.1977 έκθεση και διάγραμμα της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τήν από 2.7.77 έκθεση τής 'Επιτροπής και τό διάγραμμα στο όποιο αυτή αναφέρεται.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Νοεμβρίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Περί αναθεωρήσεως τών περιμετρικών όρίων τού οικισμού Εύας Μεσσηνίας σύμφωνα με τήν Ε35400/6.3.75 απόφαση τής 'Υπηρεσίας Οικισμού τού 'Υπουργ. Δημ. Έργων (Δ/ση Ε3/6γ) «περί τού τρόπου καθορισμού τών όρίων οικισμών πρό τού έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Κοινότητα Εύας σήμερα τή 2α 'Ιουλίου 1977 οι υπογεγραμμένοι:

1. Γεώργιος Ζέρβας Τοπ. Μηχ/κός στη Δ.Τ.Υ. Ν. Μεσσηνίας.
2. Βασιλική Πλουσιπούλου Έργοδηγός Δ.Ε. Μεσσηνίας.
3. Πρόεδρος Κοινότητας Εύας.

'Αποτελούντες τή συσταθείσα με τήν 3368/2895/19.5.77 απόφαση τού Νομάρχη Μεσσηνίας συσταθείσα έπιτροπή αναθεωρήσεως τών όρίων τού οικισμού Εύας τού υφισταμένου πρό τού έτους 1923, μεταθήκαμε επί τόπου και εξέτασαμε τήν περιοχή τής Κοινότητας Εύας και ήρθε ελάδομε υπ' όψει:

1. Τόν σχετικό φάκελλο αλληλογραφίας τού οικισμού Εύας
2. Τήν από 24.6.71 έκθεση καθορισμού τών όρίων τού οικισμού Εύας.
3. Τήν από 6.4.77 αίτηση τής Κοινότητας Εύας περί επέκτασεως τών όρίων τού οικισμού.
4. Τό σκαρίφημα κοινότητας Εύας που συντάχθηκε από τήν έργοδηγό τής Δ.Τ.Υ. Ν. Μεσσηνίας Φωτεινή 'Αστυμάκου.

Καθορίζουμε:

Τά νέα όρια οικισμού Εύας στο συννημένο σκαρίφημα, τά όποια υλοποιούνται με τήν διακεκομμένη έρυθρά γραμμή Α, Β, Γ, Δ, Α, και τής όποίας οι κορυφές ορίζονται, ως εξής:

- Α. Οικία Παναγιώτη Χριστοφιλόπουλου.
- Β. Συμβολή τής οδού πρός 'Ανδρούσα με τήν αγροτική οδό πρός Συναϊκισμό Καλαμάτας Καλαμαρά.
- Γ. Οικία Π. Χριστοφιλόπουλου.
- Δ. Οικία 'Αλιφέρη.

'Η 'Επιτροπή

1. Γεώργιος Ζέρβας
2. Βασιλική Πλουσιπούλου.
3. Πρόεδρος Κοινότητας Εύας.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως οικοπέδων εν Δράμα.

Διά του υπ' αριθ. 14319/24.12.1977 γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθήκων και Δανείων (Γραφείον Παρ/κών Δράμας) οι Δημήτριος Πανίδης του Αριστείδη, Αθανάσιος Πανίδης του Αριστείδη, Κυριακή θυγ. Αριστ. Πανίδου και Πολυξένη σύζ. Βλαδιμήτριου Αγγουριδάκη, τὸ γένος Αριστ. Πανίδου, κάτοικοι Δράμας, κατέθεσαν δραχμὰς 94.248 δι' αποζημιώσιν, συμφώνως πρὸς τὴν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς υπ' αριθ. 43/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μον/λοῦς Πρωτοδικείου Δράμας, τιμὴν μονάδος, τῶν απαλλοτριουμένων κατ' ἐφαρμογὴν τῶν υπ' αριθ. 4/1969 καὶ 13/1975 πράξεων Δ.Τ.Υ. Δράμας οἰκοπέδων εἰς τὰ 265 καὶ 266 Ο.Τ. καὶ δὴ Α) τῆς υπ' αριθ. 6 ἰδιοκτησίας Ὑπ. Κοινων. Προνοίας, διὰ τὸ προσκυρούμενον τμήμα ἐκτάσεως 29,14 μ2 καὶ διὰ τὸ ρυμοτομούμενον τμήμα ἐκτάσεως 1,20 μ2 δραχμὰς 72.816, Β) τῆς ἰδιοκτησίας Δήμου Δράμας διὰ τὸ προσκυρούμενον τμήμα ἐκτάσεως 8,93 μ2 δραχμὰς 21.432, ἀποδοτέας εἰς τοὺς ἀναγνωρισθσομένους δικαιούχους.

Ἐν Δράμα τῇ 24 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Παρὰ τῷ Πρωτοδικεῖῳ Δράμας Δικηγόρος
ΑΝΘΣΤΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 78662/77 τοῦ Δημοσίου Ταμ. Δράμας τῆς 31.12.1977).

(11)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἀκινήτου εν Σέρραϊς.

Διά του υπ' αριθ. 11681/6.12.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Σερρών, κατετέθη παρ' αὐτῷ ὑπὸ τοῦ Ἰωάννου Στεργίου τοῦ Ἀντωνίου, κατοίκου Σερρών, Τουρκοφάγου 12 τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 46.800 (τεσσαράκοντα ἕξ χιλιάδων ἑκατοσίων) δραχμῶν ὑπὲρ τοῦ Δημητρίου Τσολάκη τοῦ Ἰωάννου, κατοίκου Σερρών, Τουρκοφάγου 11 ἢ τοῦ ἀναγνωρισθσομένου δικαιούχου, ἤτοι 1) ποσὸν 44.800 δι' ἀποζημιώσιν ἀπαλλοτριωθέντων οἰκοπεδικῶν τμημάτων προσκυρουμένων καὶ ρυμοτο-

μουμένων 22 μ2 καὶ 6 μ2 ἀντιστοίχως, κειμένων ἐντὸς τοῦ Ο.Π. 225 τοῦ σχεδίου πόλεως Σερρών, δυνάμει τῆς ἀπὸ 24.9.1929 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου Σερρών, κυρωθείσης διὰ τῆς υπ' αριθ. 13564/1930 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ 2) ποσὸν δραχμῶν 2.000 δι' ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην διὰ τῆς υπ' αριθ. 247/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρών.

Ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομούμενου οἰκοπέδου τμήματος καθωρίσθη τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 1.600 κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, διὰ τῆς υπ' αριθ. 247/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρών.

Ὑπόχρεως τῆς καταβολῆς ἀποζημιώσεως τυγχάνει ὁ Ἰωάννης Στεργίου τοῦ Ἀντωνίου, κάτοικος Σερρών, Τουρκοφάγου 12 καὶ ἰδιοκτήτης τοῦ προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομούμενου καὶ οἰκοπεδικοῦ τμήματος καθωρίσθη τὸ Τσολάκης τοῦ Ἰωάννου, κάτοικος Σερρών, Τουρκοφάγου 11, ἢ ὁ ἀληθὴς ἀναγνωρισθσομένος ἰδιοκτήτης καὶ δικαιούχος.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Σερρών Μενέλαον Θεοδωρίδην, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς υπ' αριθ. 35264/1977 πράξεως του.

Ἐν Σέρραϊς τῇ 14 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝ. ΑΝΤ. ΦΡΑΓΚΕΔΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Σερρών 94020/28.12.1977)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(12)

Στὴν 10321/18.7.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχῃ Φθιώτιδος, «περὶ ἀνακοινώσεως καταθέσεως ἀποζημιώσεως, ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, πρὸς δημιουργίαν ζώνης ἀσφαλείας Φάσου «ΒΡΩΜΟΣ» Ἀλωπηγῆς Κυνηίδος Ν. Φθιώτιδος», ποῦ δημοσιεύθηκε στὸ 272/9.8.77 ΦΕΚ (τ. Δ), ἐπιφέρεται ἡ κάτωθι διόρθωσις:

Στὸν τελευταῖο στίχο τῆς παραγράφου (2) διορθώνεται ἡ ἀναφερομένη ἀποζημιώσις ἐν τῷ ἐσφαλμένῳ «20.436.380», στὸ ὄρθ «27.436.380».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Ὑπογραφεῖο)