

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
153

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικών ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Κουρκουλών Ν. Ευβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού δρόμου ως Δημοτικού στον οικισμό Ίτεων Πατρών Ν. Αχαΐας. 2

Περί έγκρισεως ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού του Οργανισμού Έργατικής Κατοικίας «Πολύγυρος Ι» Νομού Χαλκιδικής. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινής αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικόπεδου, κειμένου εν Θεσσαλονίκη και επί της οδού Συν/χου Δαβάκη αρ.δ. 11 (πρώην 19). 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.δ. 488 (1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικών ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Κουρκουλών, στο Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Με την 3200/1979 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, που εκδόθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 206 και 207 του Π. Δ/τος 933/1975, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 και με σύμφωνη γνωμοδότηση της Επιτροπής του άρθρου 207 του Π. Δ/τος 953/1975, εγκρίθηκε η 15/1978 απόφαση του Κ.Σ. Κουρκουλών, με την οποία αποφασίζεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Μαρίας Θυγατέρας Άνδρέα Άγιασφοίτου, για επέκταση και διαμόρφωση της κοινοτικής πλατείας.

Έκταση ακινήτου 281,75 μ² προς 30 δραχ. ανά μ², όπως

στην απόφαση αυτή και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ περιγράφεται.

Χαλκίς, 3 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ Ν. ΠΙΜΠΙΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.δ. Η. 591 (2)

Περί χαρακτηρισμού δρόμου Δημοτικού στον οικισμό Ίτεων Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την Ε. 4360/77 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων, με την οποία παρέχεται στους Νομάρχες αρμοδιότητα έγκρισεως της διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στα όρια των οικισμών που υπάρχουν πριν το 1928.

2) Την 703/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, με την οποία χαρακτηρίζει Δημοτικό δρόμο αυτόν που άφησαν σε κοινοχρησία οι Γρηγ. Κακούρης, Β. Σιμιγιάτος, Θ. Σιμιγιάτος, Ι. Σπανού, Έλ. Άγγελάτου και Ε. Σουλτιζής.

3) Το Η.13830/27.11.1978 έγγραφο της ΔΤΥΝ Αχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο 1/29/8.1.1979 Πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την 703/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, με την οποία χαρακτηρίζονται Δημοτικοί δρόμοι πλάτους 8,00 και 10,00 μ. αυτοί που άφησαν σε κοινοχρησία οι Γρ. Κακούρης, Β. Σιμιγιάτος, Θ. Σιμιγιάτος, Ιωάν. Σπανού, Ε. Άγγελάτου και Ε. Σουλτιζής με την πρόθεση ότι οι δρόμοι που θα ανοιχτούν είναι Δημοτικοί και θα τεθούν σε κοινή χρήση και ειδικότερα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηγ/κού Άθανασίου Πανοπούλου, το οποίο είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών της Δ.Τ.Υ. Ν. Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή με τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟ

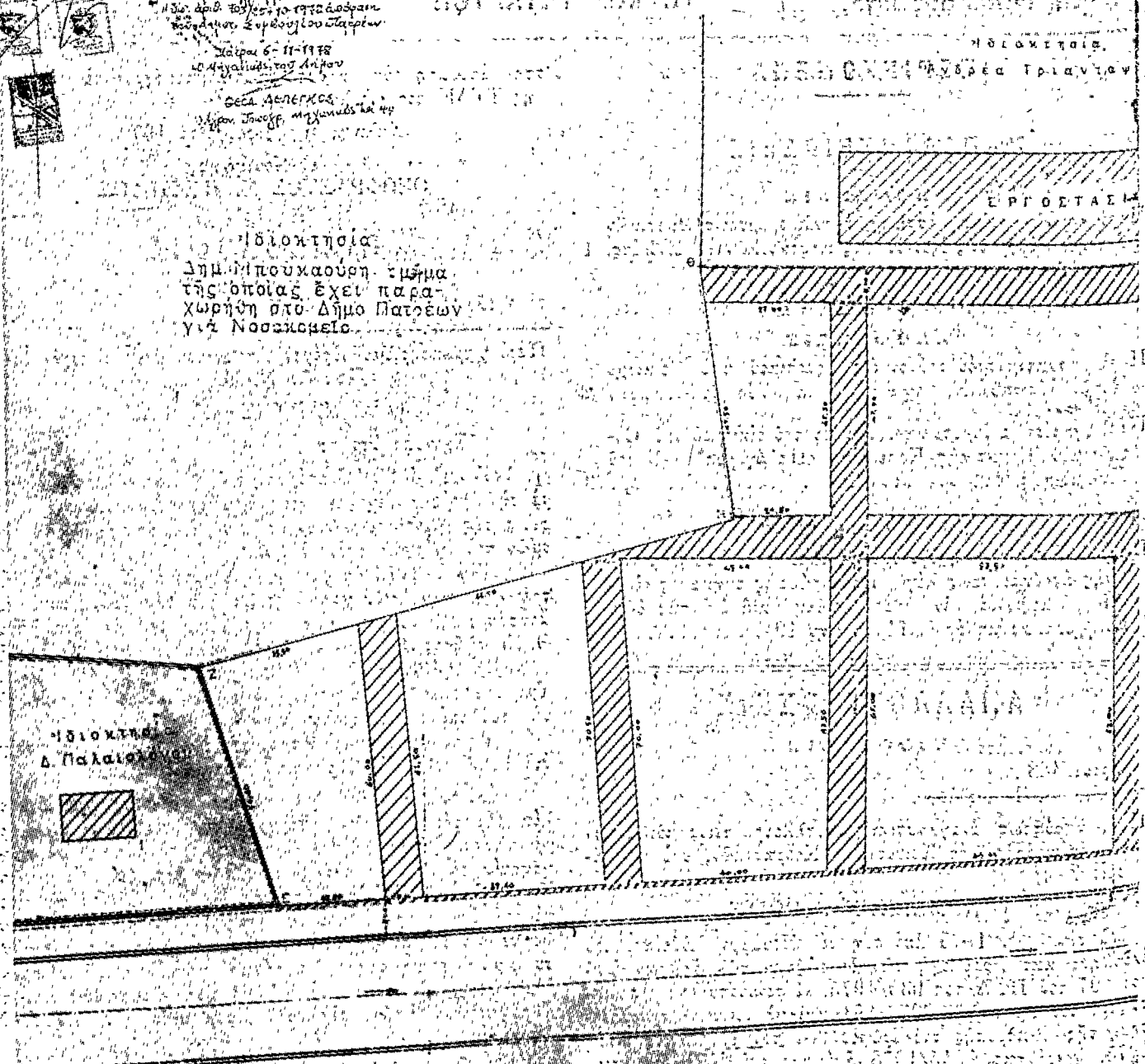
Ιδιοκτησίας Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ
Κακούρη - Σιμγγιάτου - Σπανού-
και Ζουλιτζή

ΚΑΙΜΑ Ε 1:500



ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Τμήμα Γεωμ. Μετρήσεων
Πολεοδομ. Υπηρεσία
Πολεοδομ. Συμβουλίου Πατρών
Πάτρα 6-11-1938
Αρχιτέκτονας Δ. Παλατιανός
Γραφείο Μηχανικών κ.κ.τ.

Ιδιοκτησία
Δημ. Μπουκαούρη τμήμα
της οποίας έχει παρα-
χωρήσει στο Δήμο Πατρέων
για Νοσοκομείο



Ιδιοκτησία
Δ. Παλατιανού

Ιδιοκτησίας
Κακούρη - Σιμγγιάτου - Σπανού-
και Ζουλιτζή

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΑ

ΚΑΛΙΑ

Αριθμ. 103/38
Πάτρα 6-11-1938
Αρχιτέκτονας Δ. Παλατιανός
Γραφείο Μηχανικών κ.κ.τ.

Προς Ναός
Αγίου Γεωργίου

ΠΛΑΣ
Μ.Χ.
Μελάτου

Διοικήσις
οικοπέδων αναπήρων
1-15

- 1) Π. Βεργίδης
- 2) Γ. Βεργίδης
- 3) Αθ. Πανουτσόπουλος
- 4) Απ. Αγγελόπουλος
- 5) Αμ. Κεκριθάνος
- 6) Σωτ. Λούης
- 7) Σαλ. Στρατινή
- 8) Διον. Βασιλείου
- 9) Σταυρ. Βερούκιου
- 10) Διον. Παυλόπουλος
- 11) Γκ. Βένος
- 12) Διον. Βαμβακιάς
- 13) Βασ. Πολύζος
- 14) Σταθρος. Κάλλης
- 15) Γ. Παναγιωτόπουλος

Διοικήσις
Καλ. Παπαδόπουλου

ΥΠΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΑΘΟΣ



Διοικήσις
Βασ. Ευρυγιάτου

ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΛΑΥΚΟΣ

Πλάτος οδού 4.00 μ.
Πλάτος πεζοδρομίου 2.00 μ.

Αριθ. Τ. 96491

(3)

Περί έγκρισεως ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού του Οργανισμού Έργατικής Κατοικίας «Πολύγυρος Ι» Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής άπκεντρώσεως», όπως αυτό συμπληρώθηκε με το 3620/56 και 532/70.

3. Τις διατάξεις του 314/68 Α.Ν. «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισεως, έπεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/71, διά του οποίου τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/68.

5) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 910/10.10.77 (ΦΕΚ 305 Α') «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

6) Το 20893/9.6.78 έγγραφο του Οργανισμού Έργατικής Κατοικίας.

7) Την 99/78 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου.

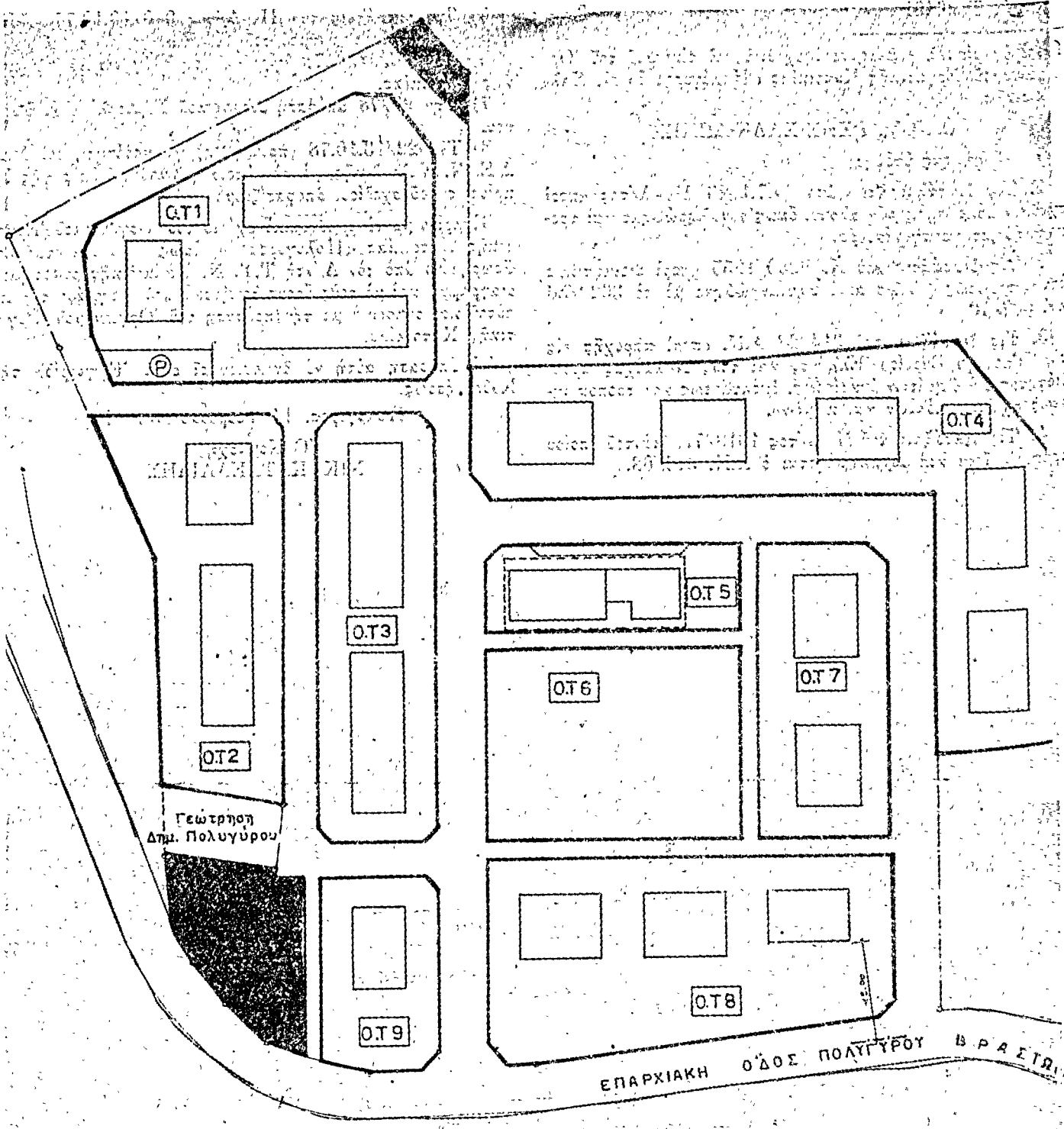
8) Την 22/13.10.78 (πράξη 2η) γνωμοδότηση του Ν.Σ. Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισεως του σχεδίου, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του Οργανισμού Έργατικής Κατοικίας «Πολύγυρος Ι», όπως αυτό φαίνεται στο θεωρημένο από τον Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής ρυμοτομικό διάγραμμα και με τους όρους δομήσεως που αναγράφονται επί αυτού και σύμφωνα με την πρόταση του Οργανισμού Έργατικής Κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 14 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ



ΜΑΡΤΙΝΟΥ
 ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜΕΤΡΩΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
 ΔΙΟΙΚΗΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Εγκρίνεται
 σύμφωνα με την απόφαση η οποία
 πάρθηκε με το θέμα 2 της 22ης
 συνεδρίασης της 13.10.1978



ΑΥΤΟΝΟΜΟ ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ
 ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ

ΕΞΕΘΡΩΘΗ



23/9/1978
 ΗΜΑΚ ΚΑΡΒΟΥΝΙΣ
 Νεομηχανικός ΔΕ μλ 3α β

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ποσοστό καλυψης	20 %
Συντελεστής δόμησης	0,45
Πραιοιά κατ'ελάχιστο	4,0
Οροφοί	2,0
Υψος	8,0
Υψος καταστημάτων	4,50
αίδουσης συγκεντρώσεως	4,50

ΠΟΣΟΣΤΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΣΤΑ ΟΙΚΣ

	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΟΤ
Εμβαδόν οικοπέδου	18987,00	150
Καλυπτομένη επιφάνεια	2353,00	425
Ποσοστό καλυψης	12%	2
Επιπλέον επιφάνεια	4544,00	35
Συντελεστής δόμησης	0,24	0,5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινῆς ἀποζημιώσεως ἰσχυρῶς τμήματος οἰκοπέδου, κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Συν/χου Δαβάκη ἀριθ. 11 (πρῶτον 19).

Ἡ Ἀναστασία σύζυγος Δημητρίου Γερμανοῦ, τὸ γένος Δημητρίου Φέσσα, κάτοικος Θεσσαλονίκης (ὁδὸς Βατ. Ὀλγας ἀριθ. 205), γνωστοποιεῖ ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 314/1931 πράξεως ἀπαλλοτριώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως οἰκοπέδων καταλαμβανομένων ὑπὸ τῆς ὀπισθεν τῆς Ἰσραηλ. Συναγωγῆς καὶ παραλλήλου πρὸς τὴν Α. Δημοκρατίας νέας διανοιγομένης ὁδοῦ (νῦν Συν/χου Δαβάκη) ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11134/1932 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Συγκοινωνίας, προσεκυρώθη εἰς οἰκοπέδον τῆς, κείμενον ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Συν/χου Δαβάκη ἀριθ. 11 (πρῶτον 19), ἐμφαινόμενον εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν σχεδιάγραμμα, ἐντὸς τῶν στοιχείων 1—Γ—2—3—1, τμήμα οἰκοπέδου ἐκτάσεως ἐν συνόλῳ μ² 15,40, ἀνήκοντος κατὰ τὸ 1/2 ἐξ ἀδιαιρέτου, ἧτοι κατὰ μ² 7,70 ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Ἀλέγκρας συζύγου Ἰσαὰκ Ἀροῆστη, τὸ γένος Πίγγας Πάρδο, ἧς δικαιოდόχοι εἶναι ἢ ἐν τῇ ἄνω πρᾶξιν ἀναφερόμενοι Ἀέρ. Ναγκίνας καὶ Σολ. Ἀροῆστη.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 118/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Εἰδικῆς διαδικασίας) ὠρίσθη προσωρινῆ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ προσκυρουμένου ἐξ ἀδιαιρέτου τμήματος ἐκ δραχμῶν 15.000 κατὰ μ². Τὴν

ἀποζημίωσιν ταύτην ἀνερχομένην διὰ τὸ σύνολον τῶν 7,70 μ² ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς δραχμὰς 115.500 κατέθετε ἢ γνωστοποιήσα Ἀναστασία σύζυγος Δημητρίου Γερμανοῦ ὑπὲρ τῆς δικαιόδου τῶν ἄνω ἰδιοκτητῶν Ἀλέγκρας συζύγου Ἰσαὰκ Ἀροῆστη, τὸ γένος Πίγγας Πάρδο, εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηρῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης, παρὰ τοῦ ὁποίου ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 250874 τῆς 20ῆς Φεβρουαρίου 1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ γραμμάτιον κατετέθη ἀκολούθως παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Δημητρίου Χρυσοστόμου, συνταγίσθη ὑπ' αὐτοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10.588/20.2.1979 πράξεως καταθέσεως, ἧς νομίμως ἐπικυρωμένον ἀντίγραφον ἐκοινοποιήθη εἰς τὴν δικαιοσύχον τῆς ἀποζημιώσεως Ἀλέγκραν σύζυγον Ἰσαὰκ Ἀροῆστη, τὸ γένος Πίγγας Πάρδο, κάτοικον Θεσσαλονίκης καὶ νῦν ἀγνώστου διαμονῆς, εἰς τὸν Εἰσαγγελεῖα Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης καὶ δημοσιευθείσης περιλήψεως τῆς καταθέσεως ταύτης, ἐντολῇ τοῦ Εἰσαγγελέως Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης εἰς τὴν ἐν Θεσσαλονίκῃ ἐκδιδόμενην ἡμερησίαν ἐφημερίδα «Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΒΟΡΡΑΣ» καὶ εἰς τὸ φύλλον αὐτῆς τῆς 27ης Φεβρουαρίου 1979 καὶ εἰς τὴν ἐν Ἀθήναις ἐκδιδόμενην ἡμερησίαν ἐφημερίδα «ΒΡΑΔΥΝΗ» καὶ εἰς τὸ φύλλον αὐτῆς τῆς 1ης Μαρτίου 1979.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 2 Μαρτίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΙΧΑΗΛ Ν. ΜΠΑΧΑΡΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δ' Δημοσ. Ταμ. Θετ/νίκης 17592/27.2.79)