

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
315

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καστορίας. 1
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπέδου εις Συνοικισμόν Παληού Καβάλας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καστορίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ. 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων

τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 1747/1978 ἀπόφασιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 847/1978 καὶ 265/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 390/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καστορίας κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 37 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ τὸν παρακείμενον κοινόχρηστον γῶρον, ὡς καὶ ἡ ἐγκρίσις πεζοδρόμου μεταξὺ αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμού τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 14338/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κοιμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 37 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ ἐγκρινομένου πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

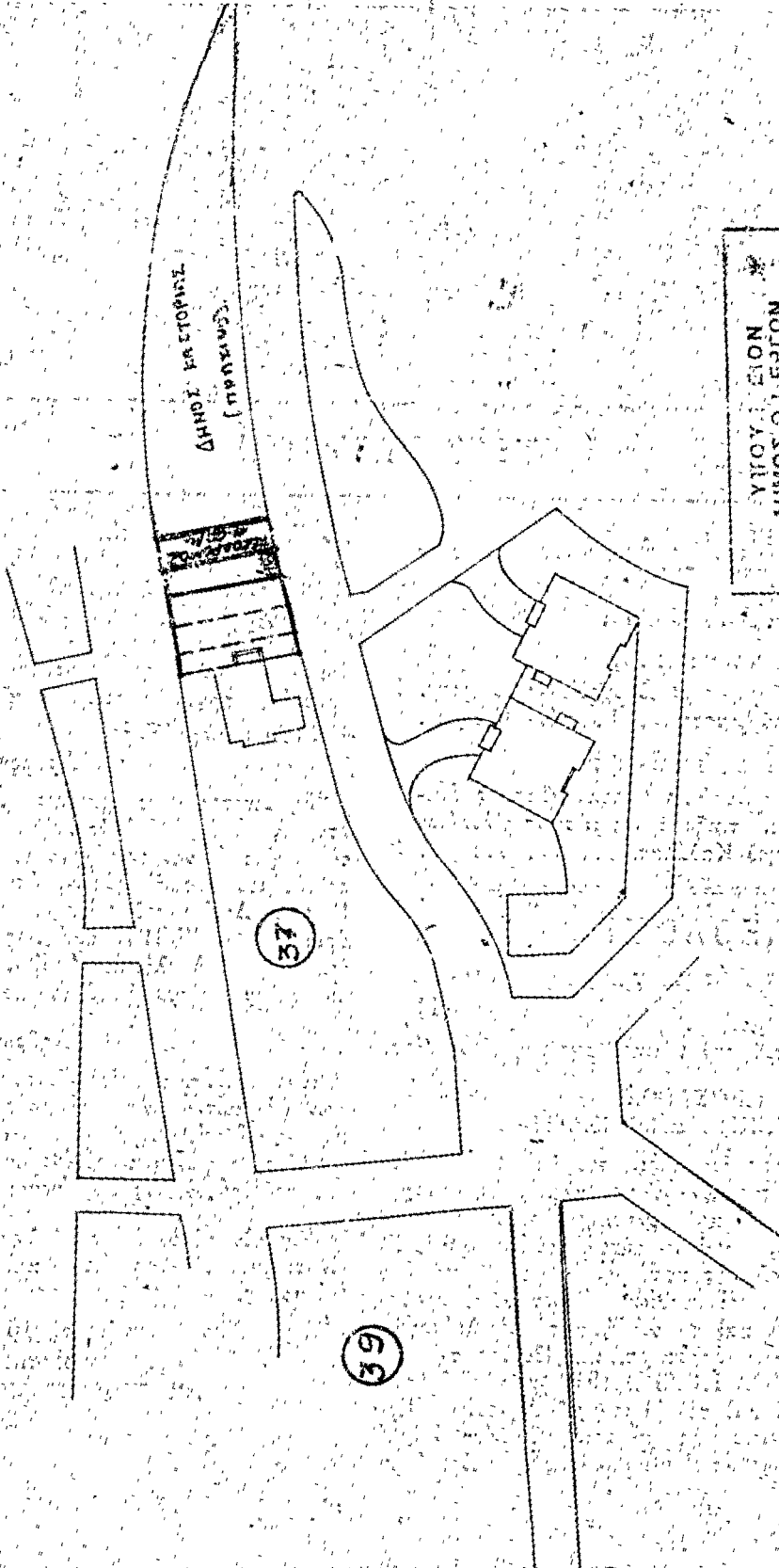
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Μαΐου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΥΣΤΕΥΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΛΙΣ 54.1.500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΣΙΣ ΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ Γ. ΑΣΠΑΣΙΩΤΗΣ

ΥΠΟ ΔΙΟΙΚΗΣΙΝ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
καὶ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ - αρχιτέκτων
Παπαδόπουλος

ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΟΣ: Γ. ΜΑΙΣΟΥ 1913

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΣΙΣ

ΕΣΤ/ΤΡΑΠΕΖΙΟΥΝ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α//04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 397/1977 καὶ 564/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν, τὴν ὑπ' ἀριθ. 231/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει

τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσασμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν κατὰ τὴν πάροδον τῶν ὁδῶν 12ου Συντάγματος καὶ 6ου Συντάγματος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.12285/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

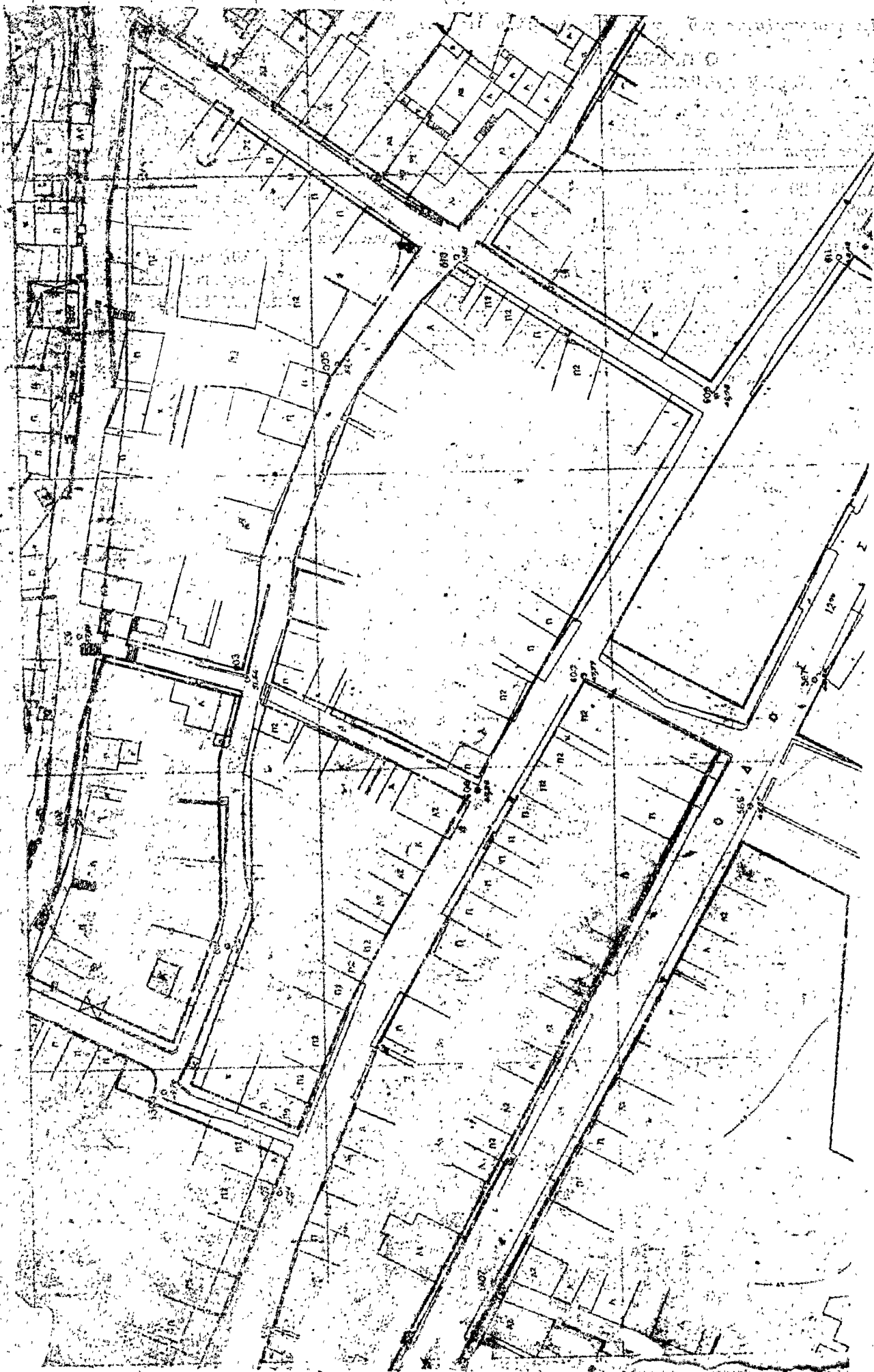
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

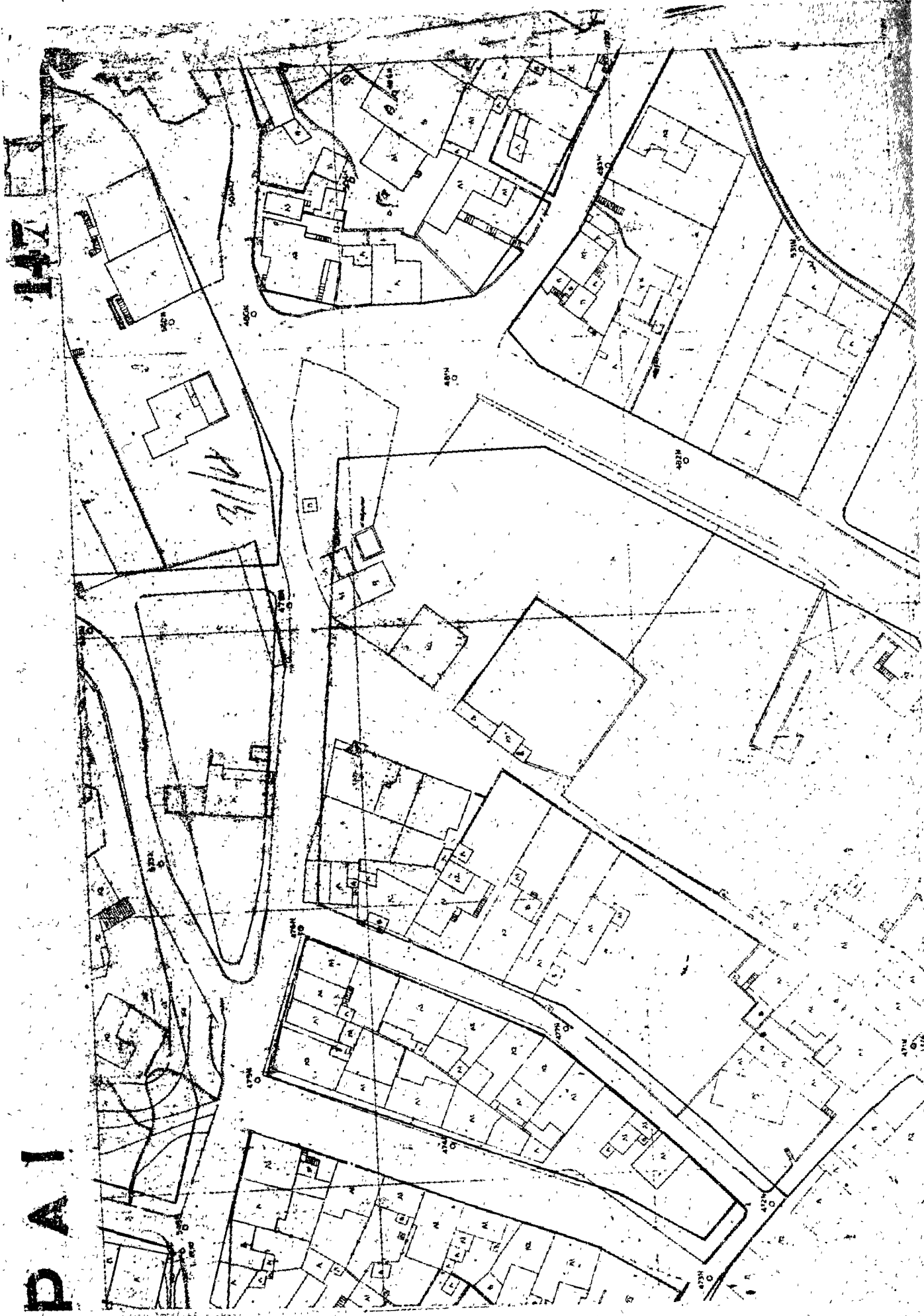
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1979

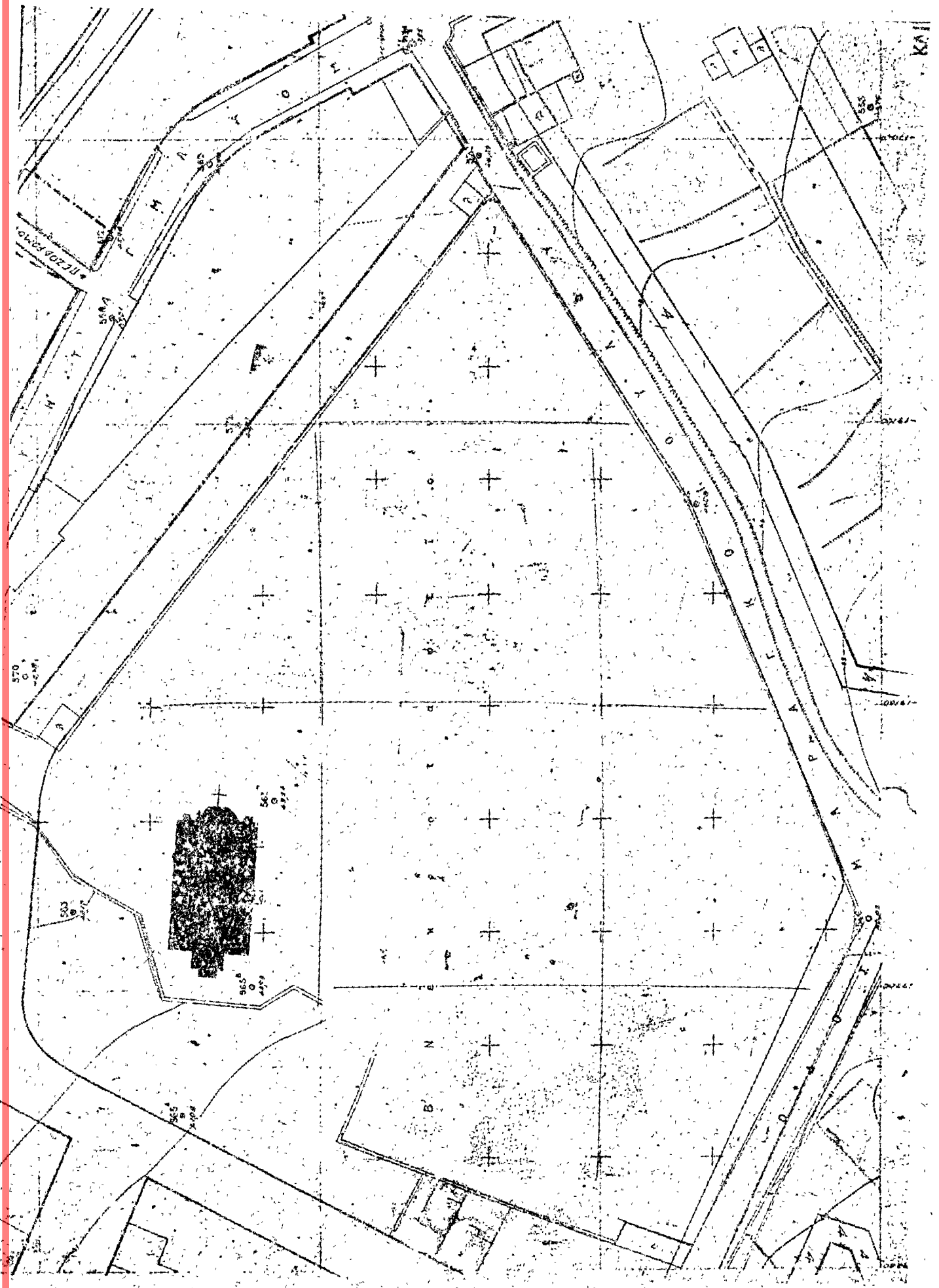
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Π Α Τ







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπέδου εἰς Συνοικισμὸν Παληοῦ Καβάλας.

Τὴν 14ην Μαΐου 1979 ἐν τῷ Συμβολαιογραφείῳ τοῦ Συμβολαιογράφου Καβάλας Κων/νου Πούλια, ὁ Δημήτριος Χαράλαμπος Καραχριστιανίδης, κάτοικος Καβάλας ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ 17, κατέθηκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 19694/19.4.79 γραμματίον συτάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Καβάλας, ἵνα ἐπιδοθῆ εἰς τὴν δικαιοῦχον Ἀνδρομάχην χήραν Μιχαὴλ Νικητάκη, τὸ γένος Ν. Προβῆ, κάτοικον Παληοῦ Καβάλας, ἐκ δρχ. 19.015, ὡς ἀντίτιμον τῆς ἀξίας προσκυρωθέντος οἰκοπέδου τῆς μ.τ. 85,51 εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Νικήτα Νικητάκη, νῦν Δημητρίου Καραχριστιανίδη, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 5673/28.1.78 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Καβάλας Κων/νου Πούλια, νομίμως μεταγραφέντος,

κειμένου ἐν Παληῷ Καβάλας καὶ ἐμφαινομένου εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 13/17.7.75 πράξιν προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ κατὰ τὸ ἐγκεκριμένον σχέδιον οἰκισμοῦ Παληῦ Καβάλας ἐν τῷ οἰκοδομικῷ τετραγώνῳ 92 τῆς Δ.Τ.Υ. Νομοῦ Καβάλας, συνοδευομένης ὑπὸ τοῦ οἰκείου κτηματολογικοῦ διαγράμματος, τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος τοῦ προσκυρωθέντος ὡς ἄνω οἰκοπέδου καθορισθείσης εἰς δρχ. 225 κατὰ τ.μ. διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 75/76 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας. Ἐπισυνάπτεται ἡ δῆλωσις Φ.Μ.Α. Οἰκ. Ἐφορίας Καβάλας. 19.4.79. ὁ Διαχειριστής. Ὑπογραφή δυνανόγνωστος

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ὑπογραφή δυνανόγνωστος.

Ἐν Καβάλα τῆ 22 Μαΐου 1979.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚ. ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. 46698/79 τοῦ Δημ. Ταμ. Καβάλας)