

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
319

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας κοινοτικής δασικής έκτασης στη θέση Παλαιοκάπουνο της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, του Ν. Άρτας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού ζώνης ενεργού πολεοδομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των Διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μενεμένης (Θεσσαλονίκης). .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πρωτεύουσας για τη διάνοιξη των οδών Κιθαιρώνας — Κέας — Ταυγέτου και Ν. Λιζάρδου (πρώην Πάρου) Π.Α. 6/75. .... 3

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω αναγκαστικής προσκλήσεως ακινήτου εν Θεσσαλονίκη. 4

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως οικοπέδων εν Λαμία. 5

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Περί διορθώσεως σφάλματος στο Π.Δ. «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Άχαΐας)». .. 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1298 (1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτασης στη θέση Παλαιοκάπουνο της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, του Ν. Άρτας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», γ) του Νόμου 3200/1955 «περί

διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/1.10.1975, β) 114812/2946/24.12.1975, γ) 10582/539/13.12.1976, δ) 204809/761/24.2.1978.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1288/28.4.1979 αναφορά της αρμόδιας Διευθύνσεως Δασών Άρτας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασεως, και :

Έπειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση το Φεβρουάριο 1979 και δὲν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε, κοινοτική δασική έκταση 5,943 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Παλαιοκάπουνο της περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, Νομού Άρτας, καλυπτόταν από δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων και καταστράφηκε ολοσχερώς το Φεβρουάριο του 1979 από εκχέρσωση.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και με όρια :

Άνατολικά : Με Κοινοτικό δάσος Κάτω Καλεντίνης

Δυτικά : Με ελαιόκτημα Άποστόλου Δ. Δήμου

Βόρεια : Με κήπο Ευαγγέλου Δήμου και Κοινοτικό δάσος Κάτω Καλεντίνης

Νότια : Με Κοινοτικό δάσος Κάτω Καλεντίνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 2 Μαΐου 1979

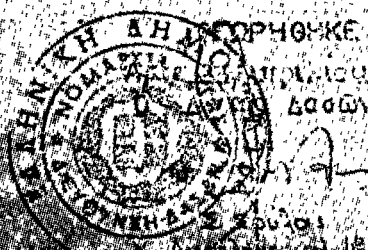
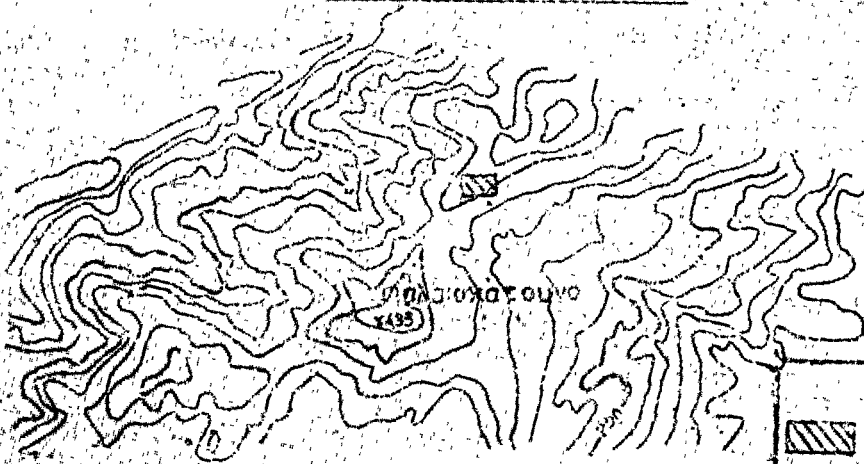
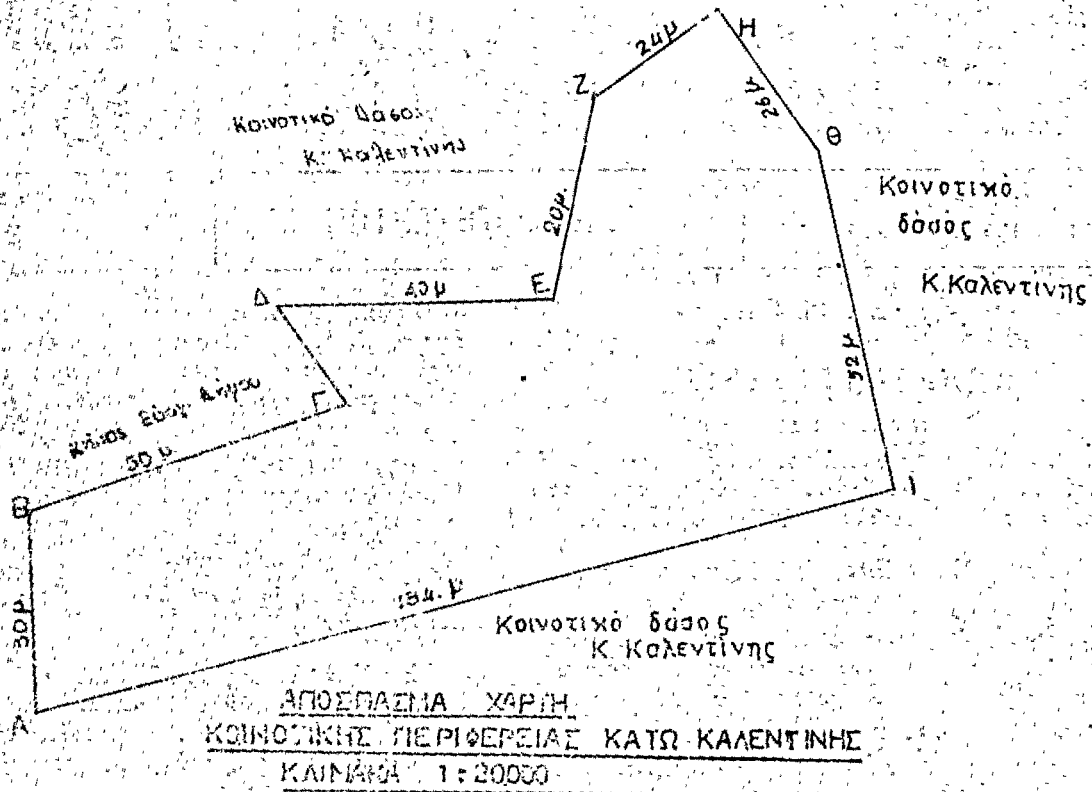
Ο Νομάρχης  
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που έχει εγχερσωθεί και έχει κηρυχθεί αναβαλλόμενα στη θέση Παλαιοχάτουνο της κοινότητας Κάτω Καλεντινής του Ν. Άρτας

Εμβαδό ΑΒΓΔΕΖΗΘ,Ι,Α. 5943 στρέμματα  
Κλίμακα 1:2000

Ανηκει στη 1299/2-5-1979 απόφαση του κ. Νομάρχου Άρτας



Άρτα, 17 Απριλίου 1979

Ο Συντάξας

*[Signature]*

Γ. Παπαγιάννης  
Τεχ. Κατασκευαστής Δ. Βαδής

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί καθορισμού ζώνης ενεργού πολεοδομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των Διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μενεμένης (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του Ν.Δ. 1003/1971 «περί ενεργού Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 198/Α') και ειδικότερον των άρθρων 1 και 2 αυτού, του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 3 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικατάστασεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β'), τας υπ' αριθ. 61/1978 και 67/1978 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μενεμένης (Θεσσαλονίκης), τας υπ' αριθ. 144/1978 και 143/1979 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), ως και την υπ' αριθ. 325/1979

γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, αποφασίσασμεν:

## Άρθρον 1.

Καθορίζεται ζώνη ενεργού πολεοδομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των Διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μενεμένης (Θεσσαλονίκης), διά ανάπτυξιν Εμπορικού Κέντρου, ως εμφανίζεται περικλειομένη δι' έρυθρας γραμμής υπό τα γράμματα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ και Α εις τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οικισμού τοθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13228/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:10.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

## Άρθρον 2.

Αναστέλλονται ἐπὶ τρία ἔτη αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ άρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1979

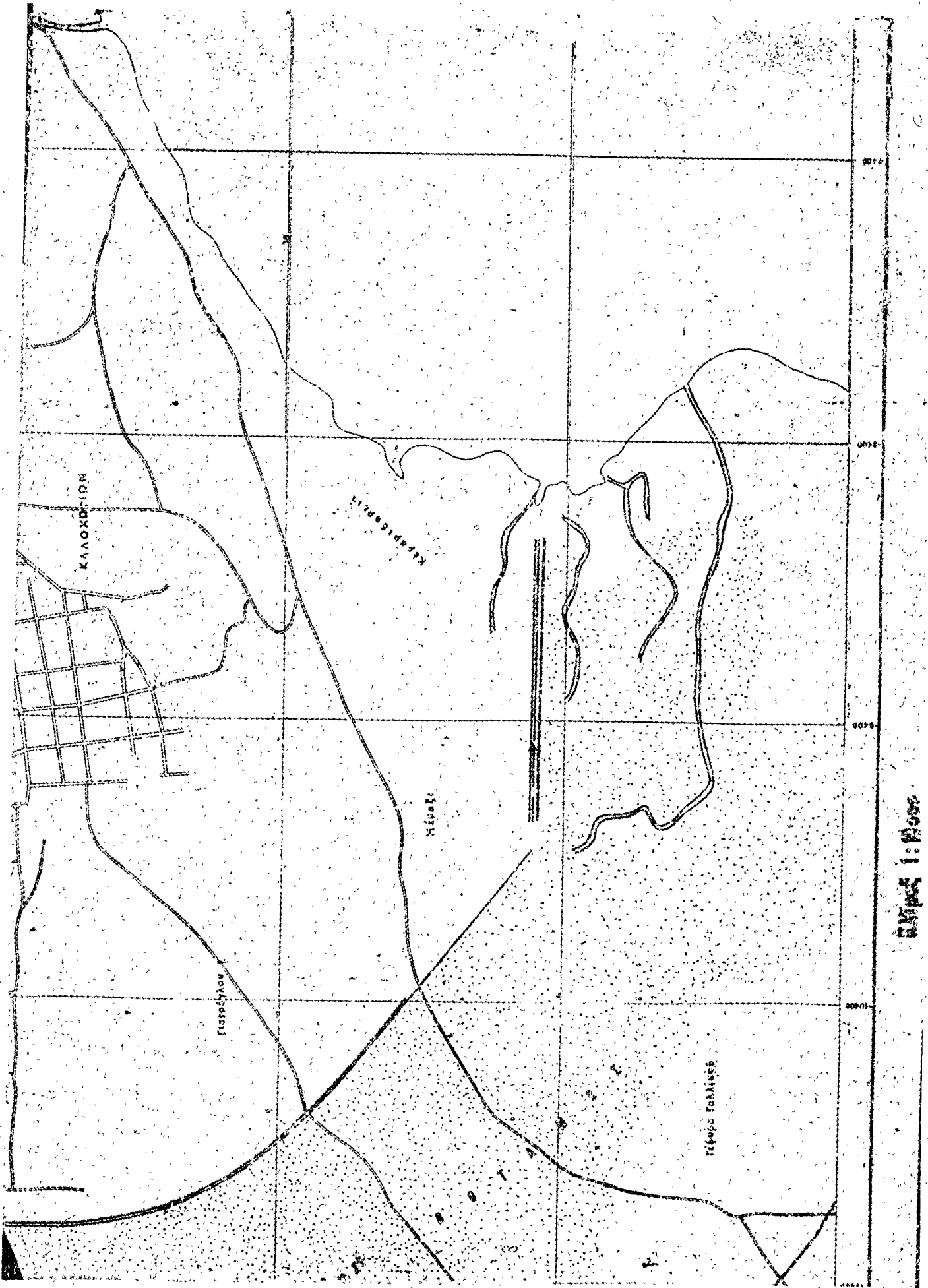
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

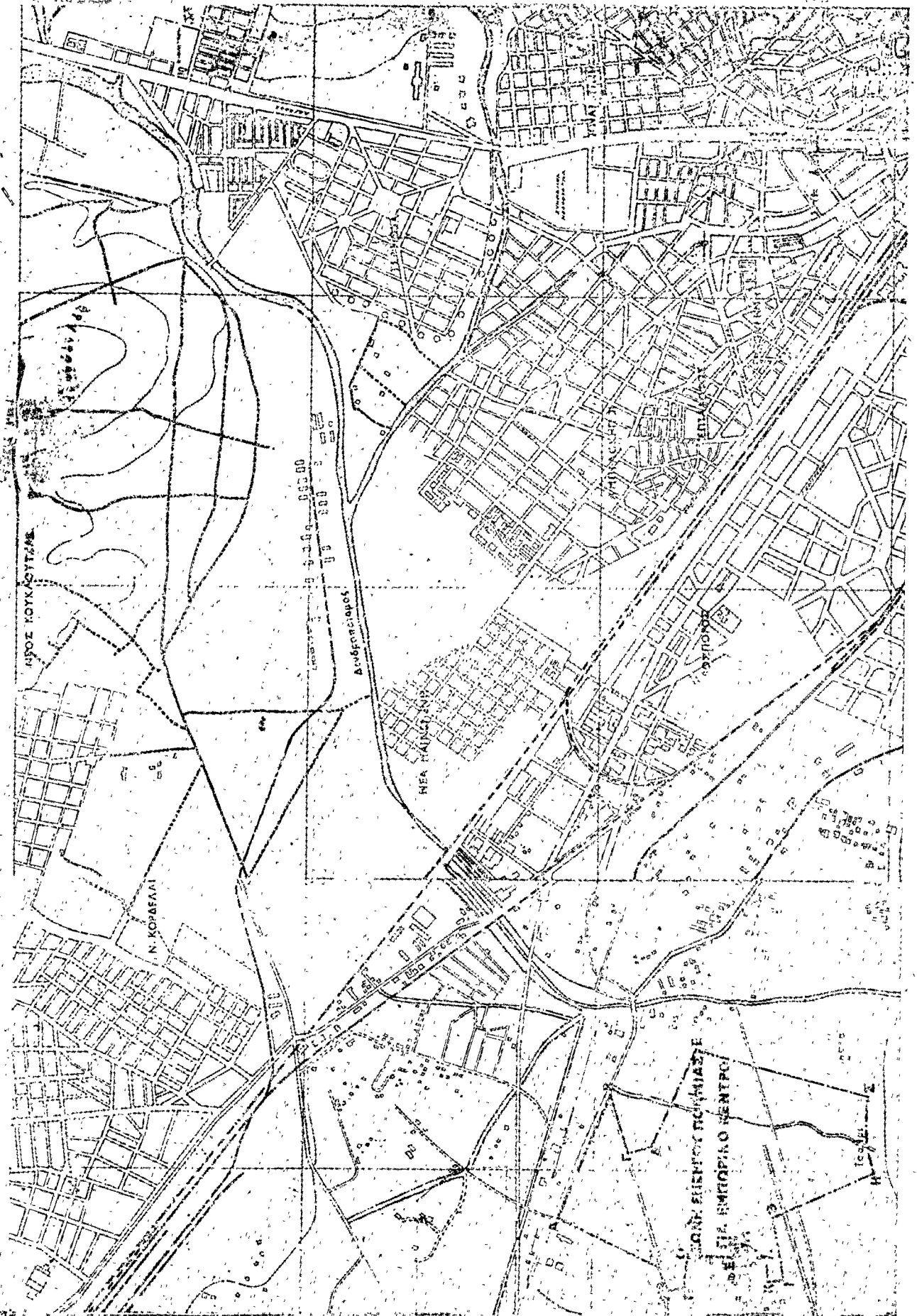
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





ΒΥΣΤΕΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ  
ΓΙΑ ΤΟΣΠΑΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

543





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/12594

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως απόζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο σχέδιο Πρωτεύουσας για τη διάνοιξη των οδών Κιθαιρώνος—Κέας—Ταυγέτου και Ν. Λιζάρδου. (πρώην Πάρου) Π. Α. 6/75

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συναικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923, τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971, τ. Α').

3) Τα στοιχεία προδικασίας για την εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου περιχΐτης του Δήμου Αθηναίων προς διάνοιξη των οδών Κιθαιρώνος—Κέας—Ταυγέτου και Ν. Λιζάρδου (πρώην Πάρου) Π.Α. 6/75, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η απόζημιώση των ρυμοτομουμένων οικοπεδικών εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως περιγράφονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αριθ. 1169/16.12.77 και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 542552/1.6.79 συνολικού ποσού δραχμών 12.797.701 υπέρ των εξής προσώπων που φέρονται ως ιδιοκτήτες των ρυμοτομουμένων, για να καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του άρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα με τις προβλέψεις των κειμένων διατάξεων:

- 1) Μαρία Κουζούνη, δρχ. 267.270
- 2) Μαριγούλα Κανελλάκη, δρχ. 4.974.600
- 3) Μαρουτώ Δημητριάδου, δρχ. 1.176.298
- 4) Δ. Ρούσος και Ι. Δασκαλόπουλος, δρχ. 256.133
- 5) Μάρθα Ζήση, δρχ. 4.241.900
- 6) Κληρ. Στυλ. Καραμπίνη, ήτοι: Παναγ. χήρα Στυλ. Καραμπίνη κτλ., δρχ. 1.881.500.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Ιουνίου 1979

Με έντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως ακινήτου εν Θεσσαλονίκη.

Δια της υπ' αριθ. 2131/1965 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 68999/1966 αποφάσεως Νομάρχου Θεσ/νίκης, απηλλοτριώθησαν αναγκαστικώς οικοπεδοτεμάχια κείμενα επί της οδού Νέα Διαγώνιος και καταργουμένης οδού Τζαβέλλα πόλεως Θεσ/νίκης: α) προσκυρούμενον τμήμα οικοπέδου ιδιοκτησίας Γεωργίου Δημητρίου Νακοπούλου εις την ιδιοκτησίαν

(οικόπεδον) Έλευθερίας Αθανασίου Χαλκιᾶ ἢ Πούλιου ὑπὸ στοιχεῖα 23—73—57—74—23 ἐκτάσεως 60,80 μ<sup>2</sup> καὶ β) ρυμοτομουμένον τμήμα οικοπέδου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 19—20—26—19 ἐκτάσεως μ<sup>2</sup> 9,50 φερόμενον ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι Γεωργίου Νακοπούλου.

Δια της υπ' αριθ. 562/79 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος τούτων εις δρχ. 5.000 κατὰ μ<sup>2</sup>, τὸ δὲ συνολικὸν ποσὸν δρχ. 351.500 κατέτεθη εις τὸ Ταμείον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης με τὸ υπ' αριθ. 255112/79 γραμμάτιον, ὅπερ κατέτεθη εις τὸν Συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Γ. Στρατάκη, συνταχθείσης τῆς υπ' αριθ. 15158/79 πράξεως καταθέσεως του καὶ κοινοποιήσεως εις τὸν φερόμενον δικαιούχον Γεωργίον Νακοπούλου.

Ἡ παρούσα περίληψις δημοσιευθήσεται εις ΦΕΚ ὅπως λάβουν γνῶσιν οἱ δικαιούχοι.

Ἐν Θεσσαλονίκη, 29 Μαΐου 1979

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος Έλευθερίας Χαλκιᾶ  
ΑΛΚΙΒ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Α' Ταμείου Εισπρ. Αθηνῶν 29422/2.6.79)

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως οικοπέδων εν Λαμία.

Ο Απὸστολος Αθανασίου Λαϊνᾶς, κάτοικος Λαμίας, κατέθεσε παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Λαμίας Νικολάου Ταξιάρχου τὰ υπ' αριθ. 23.428 καὶ 24.429 τῆς 25.5.1979 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Λαμίας, ποσῶν δρχ. 700 καὶ δρχ. 3.696 ἀντιστοίχως, συνταχθείσων τῶν υπ' αριθ. 29.629/1979 καὶ 29.630/1979 πράξεων καταθέσεως αὐτοῦ δι' ἀποζημιώσεως καθορισθείσης προσωρινῆς διὰ τῆς υπ' αριθ. 164/1979 αποφάσεως τοῦ Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς Δημοτικῆς οδοῦ Ναυπλίου Λαμίας καὶ διὰ τῆς υπ' αριθ. 15/1978 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Λαμίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω εις τὴν Έφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λαμία τῇ 26 Μαΐου 1979

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΠΟΛΥΖΟΣ

(Αριθ. τριπλ. Ταμείου Εισπράξεων Λαμίας 45008/30.5.79)

## ΔΙΟΡΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στὸ Π.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν (Αχαΐας)», τοῦ Υπουργοῦ Δημ. Ἔργων, πού δημοσιεύθηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 216/11.4.79 (τ. Δ'), γίνεται ἡ κατωτέρω διόρθωσις: Ἀπὸ τὸ λαθασμένον «Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1979», στὸ σωστὸ «Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Μαρτίου 1979».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημ. Ἔργων)