



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
327

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης έμβαδού 5830 μ² στη θέση «Ντεντάκι» του διακατεχόμενου δάσους Καλάμου, Ν. Αττικής. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή «Κακοπετριάς Θεσμής» για στρατιωτικούς σκοπούς, στο Ν. Λέσβου. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή «Αγίας Παρασκευής Κοινότητας Μόριας», για στρατιωτικούς σκοπούς, στο Ν. Λέσβου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως τμήματος της οδού Μπουκαούρη ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στην Πάτρα Ν. Αχαΐας. . . 4
- Περί τροποποιήσεως του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο 25 Ο.Τ. Έδεσσας. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προκυρώσεως ακινήτου εν Ν. Λιόσια Αττικής και επί της οδού Κένεντυ νυν Μεθασίου. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 780 (1)

- Περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης έμβαδού (5830) μ² στη θέση «Ντεντάκι» του διακατεχόμενου δάσους Καλάμου Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την παρ. 1 του άρθρου 191 του Ν.Δ. 86/69 (περί Δασικού Κώδικος), σε συνδυασμό με το άρθρο 5 του Ν.Δ. 1147/1972 (περί Διοικήσεως της μείζονος Πρωτεύουσας).

2) Τα άρθρα 188 έως 205 του Ν.Δ. 86/69 (περί Δασικού Κώδικος).

3) Τα άρθρα 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος 1975.

4) Την αριθ. 766/17.3.1979 αναφορά του Δασαρχείου Καπανδριτίου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης που έχει εκχερσωθεί στη θέση «Ντεντάκι» του διακατεχόμενου δάσους Καλάμου (5830) μ² για την προστασία και ανάπτυξη της δασικής ελαστώσεως.

5) Την αριθ. 25/12.2.1979 γνωμοδότηση της Φιλοδασικής Έπιτροπής του Διαμερίσματος Ανατ. Αττικής υπέρ της κηρύξεως ως αναδασωτέας της εν λόγω έκτασης.

6) Την αριθ. 3/5.4.1979 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναδασωτέα για λόγους εξωραϊστικούς και υγιεινής και διατηρήσεως της δασικής μορφής έκταση (5830) μ² στη θέση «Ντεντάκι» διακατεχόμενου δάσους Καλάμου που έχει αποψιλωθεί και εκχερσωθεί αυθαίρετα και χωρίς άδεια της Δασικής Αρχής, αλλά δεν απέβαλε το δασικό χαρακτήρα που είχε πριν από την καταστροφή (άρθρον 117 του Συντάγματος). Η άνωτέρω έκταση ορίζεται:

Βορείως: Με άμπελώνα.

Νοτίως: Με πρατήριο Βενζίνης.

Ανατολικώς: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικώς: Ομοίως,

και φαίνεται στο πρόχειρο διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000 και με στοιχεία ΑΒΓΙ ΓΑΕΖΗΘΙΚΑΜΝΕΟΠΔ, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Απριλίου 1979

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. Ο.Ε. 5226

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή «Κακοπετριάς Θεσμής» για στρατιωτικούς σκοπούς, στο Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71, «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4242/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις γνωμοδοτήσεις του Αρχηγείου Στρατού Φ.91035/229/611820/Σ.1289/24.9.77/ΓΕΣ. 14ος Ε.Γ/4β και Φ. 910.355/160/638288/Σ.1140/18.12.78/4ο ΕΓ/4β, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικούς σκοπούς, εκτάσεως 3.130,21 τετρ. μέτρων που βρίσκεται στην περιοχή «Κακοπετριάς Θεσμής», και εμφανίζεται στο από 26.9.78 κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένο, από τον Ταξίαρχο Διοικητή της ίδιας υπηρεσίας Δημήτριο Δημητριάδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας τα Φιλανθρωπικά Καταστήματα Μυτιλήνης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Έθνικης Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 2 Μαΐου 1979

Ο Νομάρχης
Δ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

Αριθ. Ο.Ε. 5225

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή «Αγίας Παρασκευής Κοινότητας Μόριας, «για στρατιωτικούς σκοπούς, στο Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4242/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις γνωμοδοτήσεις του Αρχηγείου Στρατού Φ.910.355/211/611443/Σ.1288/24.9.77/4ον Ε.Γ/4β και Φ.910.355/162/638283/Σ.1145/18.12.78/4ο ΕΓ/4β, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικούς σκοπούς εκτάσεως 2.230,13 μ², που βρίσκεται στην περιοχή «Αγίας Παρασκευής» Κοινότητας Μόριας και εμφανίζεται στο από 26.9.78 κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένο από τον ταξίαρχο Διοικητή της ίδιας υπηρεσίας Δημήτριο Δημητριάδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Χατζηποστόλου Άθανάσιος του Γεωργίου, κάτοικος χωρίου Παναγιούδας Λέσβου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Έθνικης Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 2 Μαΐου 1979

Ο Νομάρχης
Δ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η.4781

(4)

Περί αναγνώρισεως τμήματος της οδού Μπουκαούρη ότι προϋφάρχει του έτους 1923, στην Πάτρα Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί Σχεδίων πόλεων κλπ.», καθώς και το Β.Δ. από 4.1.1924 που καθορίζει ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6.1924.

2) Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Αποκεντρώσεως» και το Β.Δ., από τις 28.6.55 «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων».

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων».

4) Την από 3.2.1979 αίτηση του Κων/νου Σινούρη, με την οποία ζητά την αναγνώριση της οδού Μπουκαούρη μεταξύ των οδών Έρευστρών και Χείλωνος Πατρέως ή οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

5) Το έγγραφο αριθ. Η. 1279/16.3.79 της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας Τμ. Π.Κ.Ε.Θ. Έφαρμογών, με το οποίο υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα κλπ. σχετικά.

6) Τα συμβόλαια αριθ. 13381/1924, 11837/1924 και την από 31.7.1978 περίληψη των ανωτέρω συμβολαίων του Άνδρου Σινούρη, Δικηγόρου Πατρών από τα οποία προκύπτει ότι η οδός Μπουκαούρη ή οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών μεταξύ των οδών Έρευστρών και Χείλωνος Πατρέως σχηματίσθη πριν από την ισχύ του προαναφερομένου Δ/γματος και χωρίς μεταβολή των διαστάσεων αυτής.

7) Την σύμφωνη γνώμη του ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο αρ. 7/22/10.4.1979, πρακτικό του, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Μπουκαούρη, ή οποία βρίσκεται μεταξύ των οδών Έρευστρών και Χείλωνος Πατρέως μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών, σχηματίσθη πριν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν και για τους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτακτικού σχεδίου Πατρών στην περιοχή αυτή. Κρίνουμε δε διατηρητέα την οδό όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Νικ. Κάνιτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 2947

(5)

Περί τροποποίησης του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο 25 ΟΓ. Έδεσσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του 1018/71 Ν. Δ/τος «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπιτελέσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τὴν ἀριθμ. Ε.23557/4.1.1956 Ἀπόφασή τοῦ Προϊστάμενου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπ. Συγκ. καὶ Δημ.

Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως οἰκοπέδων κτηματικῆς ομάδος «Μισσιρῆ».

5. Τις διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ», καὶ ἐλέποντας:

1. Τὴν 69/1979 ἀπόφασή τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Δήμου Ἑδέσσης.

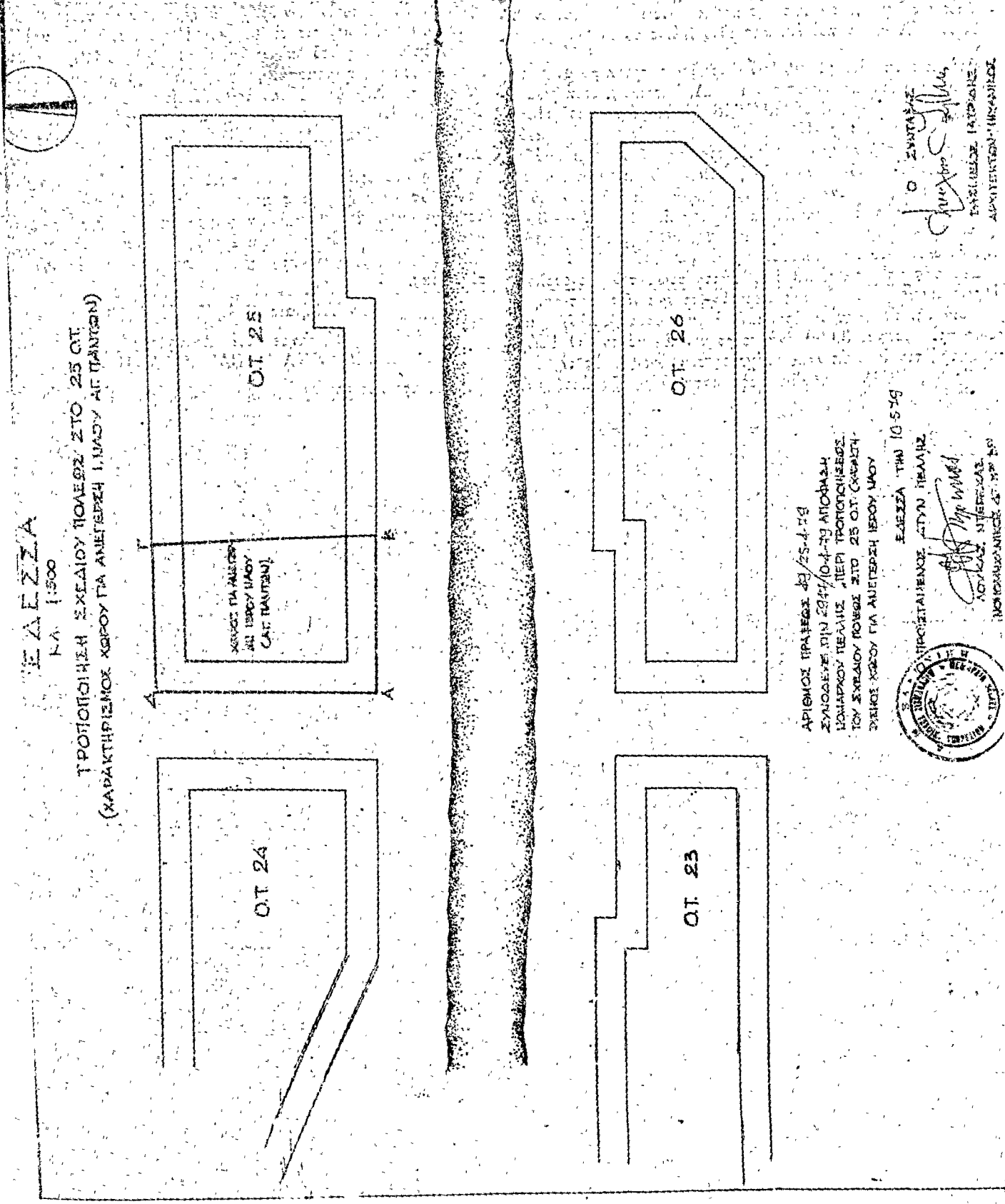
2. Τὴν 49/25.4.79 πράξιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἑργων Τμήματος Ν. Πέλλης, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ἑδέσσης στὸ 25 οἰκοδομικὸ τετράγωνο καὶ συγκεκριμένα τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ τμήματος τοῦ παραπάνω οἰκ. τετραγώνου ὡς χώρου ἀνεγέρσεως Ἱεροῦ Ναοῦ (Ἁγίων Πάντων), ὅπως ἡ τροποποίησιν αὐτὴ φαίνεται στὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500, θεωρημένον ἀπὸ τὸν Προϊστάμενον τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλης.

Ἑδεσσα, 10 Μαΐου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ



Ε Δ Ε Ξ Α

Ν.Α. 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΣ ΣΤΟ 25 ΟΤ.
(ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΙΕΡΣΗ 1. ΜΑΘΥ ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ ΔΣ/25-4-19
ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ο.Τ. 23-26) ΑΠΟΦΑΣΗ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΠΕΛΑΓΙΣ ΑΠΕΡ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΣ ΣΤΟ 25 ΟΤ. ΟΧΛΑΚΙ
ΕΡΓΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΙΕΡΣΗ ΚΕΡΟΥ ΜΑΘΥ

Ε Δ Ε Ξ Α ΤΜΗ 10-579



ΠΡΟΪΚΑΤΗΡΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 ΑΥΤΟΝΟΜΟΥ ΔΙΑΙΤΗΡΙΑΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ

[Signature]

Ο ΣΥΝΤΑΞΙ
 ΕΞΕΛΕΞΕ ΤΑΥΤΟΘΕΤΩΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

[Signature]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποίησεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Ν. Λιόσια Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κέννεντυ νῦν Μεθοδίου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 40/1978 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Π.Γ.Δ. Ἀττικῆς, ἐπικυρωθεῖσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 22920/1648/77 ἀποφάσεως τοῦ Προϊσταμένου Ὑπηρεσίας Πολιτοδομίας Ἀττικῆς, προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν μου ἔκτασις φερομένη ἐν τῇ ἄνω πράξει ὡς ἰδιοκτησία τοῦ Δήμου Ν. Λιοσίων, ἐμφαινόμενη ἐν τῷ συνδεδεμένῳ τῆν ὡς ἄνω πράξιν σχεδιαγράμματι τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Ἄνδρ. Ρωμαλιάδη ὑπ' τὰ στοιχεῖα (1 — 2 — 3 — 4 — 5 — 1) μέτρα τετραγωνικά 22, 50, διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Κέννεντυ νῦν Μεθοδίου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 23/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν προσδιορίσθη προσωρινῶς, κατέστη δὲ ἤδη διὰ τὴν ἄνω ἔκτασι ὀριστικῆ, ἡ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως πρὸς δραχμ. 3.000 ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρο. Ὁ Γεώργιος Χρήστου Ραπακούλιας ὑπόχρεος συμφώνως πρὸς τὴν ἄνω ὑπ' ἀριθμ. 40/1978 πράξιν πρὸς καταβολὴν τῆς ἀποζημιώ-

σεως τῆς προαναφερθείσης ἔκτασεως, κατέθετε ὑπὲρ τοῦ εἰκαζομένου ὡς ἄνω ἰδιοκτήτου Δήμου Ν. Λιοσίων τὴν προσδιορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως ἀποζημιώσιν ἀνερχομένην εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμ. ἐξήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων πεντακοσίων (67.500) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 540863/19.5.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης καὶ ὅπερ γραμματίον κατέθετε εἰς τὴν Συμ/φον Χαλανδρίου Ἑλένην Ταταράκη, Ἐμμ. Μπενάκη 18, συνταχθεῖσης περὶ τῆς καταθέσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. 4.134/28.5.1979 πράξεως καταθέσεως τῆς ἄνω Συμ/φου.

Ἢδη εἰδοποιεῖται περὶ τῆς γενομένης καταθέσεως ὁ φερόμενος ὡς ἰδιοκτήτης τῆς προσκυρωτέας ἔκτασεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 22,50, καὶ δικαιούχος τῆς ἀποζημιώσεως Δήμος Ν. Λιοσίων ὡς καὶ πᾶς ἕτερος ἔχων τυχὸν δικαιώματα ἐπὶ τῆς ἄνω ἔκτασεως πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 4ῃ Ἰουνίου 1979

Ἡ πληρεξουσία Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΒΑΤΣΟΛΑΚΗ

(Ἀριθ. τριπλοτύπου IB' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν 36358/79)