



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 13 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
374

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί διορθώσεως άσυμφωνίας μεταξύ έγκυριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος επί των οδών Άγ. Ανδρέου και Καψάλη, μεταξύ των οδών Ζαΐμη — Σατωβριάνδου και Καρόλου στην Πάτρα. 1
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναούσης στο Ο.Τ. 122. 2
- Περί τροποποιήσεως του έγκυριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλωρίνης με κατάργηση άνωμόμου οδού, που συνδέει τη διασταύρωση των οδών Βαβυλώνος και Αιμιλιανού με την οδό Αιγαίου. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως άποζημιώσεως έξ απαλλοτριώσεως λόγω ρυμοτομίας εν Ήρακλείου Κρήτης. 4
- Περί ειδοποιήσεως τής γενομένης παρακαταθέσεως ποσού άποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου κειμένου εις περιοχήν Άγίων Αναργύρων Πειραιώς. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Η. 6045 (1)

Περί διορθώσεως άσυμφωνίας μεταξύ έγκυριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος επί των οδών Άγ. Ανδρέου και Καψάλη, μεταξύ των οδών Ζαΐμη—Σατωβριάνδου και Καρόλου στην Πάτρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 18.10.1925 Π.Δ. «περί του τρόπου διορθώσεως άσυμφωνιών μεταξύ έγκυριμένου σχεδίου και επί τόπου εφαρμοσθέντος τοιούτου»

2. Τις δ/ξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».

4. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ/τος «περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 910/77 «περί Όργανισμού του Υπουργ. Δημ. Έργων».

7. Το άρ. 5560/27.3.79 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

8. Το άρ. Ν. 4376/18.4.79 έγγραφο τής Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών με το όποιο διαβιβάστηκαν όλα τα δικ/κά.

9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. που διατυπώθηκε στο άρ. 9/12/2.5.79 Πρακτικό του, άποφασίζουμε :

Διορθώνουμε την άσυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ των έγκυριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωθείσών οικοδομικών γραμμών των οδών Άγ. Ανδρέου και Καψάλη μεταξύ των οδών Ζαΐμη—Σατωβριάνδου και Καρόλου στην Πάτρα καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωθείσες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή με τα στοιχεία (Ε1Ζ1) (Η1, Θ1, Θ2, Ι1) και (Κ1. Α) στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Ιωάννη Κιούρτη το όποιο είναι θεωρημένο από τον Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών τής Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Μαΐου 1979

Ό Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αρ.Φ. ΤΥ 4631

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναούσης στο Ο.Τ. 122.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων, πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
- β) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.
- γ) Τοῦ Β.Δ/τος 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ Β. Δ/τα 677/71198/72.
- δ) Τοῦ Α.Ν. 314/1968 ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μετὰ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

2. Τὸ ἀπὸ 23.1.1951 Β.Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 66 Α'/13.3. 1951), μετὰ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο ρυμοτομίας τῆς πόλεως Ναούσης.

3. Τὴν 128/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης, μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στοῦ Ο.Τ. 122 διὰ τῆς μερικῆς μεταβολῆς τῆς θέσεως τῆς ἐγκεκριμένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ

Καραμήτσου καὶ τῆ δημιουργία προκηπίου πλάτους ἐνὸς (1,00) μέτρου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ αὐτῆς.

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ/τη. Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ 7/9/16.4.1979 πρακτικὸ τοῦ καὶ μετὰ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποφαίνεται ὑπὲρ τῆς προτεινομένης ἀπὸ τὸ Δῆμο Ναούσης τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως ἀλλὰ μόνο διὰ τῆς μεταβολῆς τῆς ἐγκεκριμένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καραμήτσου στοῦ Ο.Τ. 122, χωρὶς τὸ καθορισμὸ προκηπίου (πρασιᾶς) πλάτους 1,00 μέτρου, ἀποφατίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης στοῦ Ο.Τ. 122 διὰ τῆς μεταβολῆς τῆς ἐγκεκριμένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καραμήτσου καὶ χωρὶς τὴν ἐπιβολὴ προκηπίου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ αὐτῆς, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποῦ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή, διεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

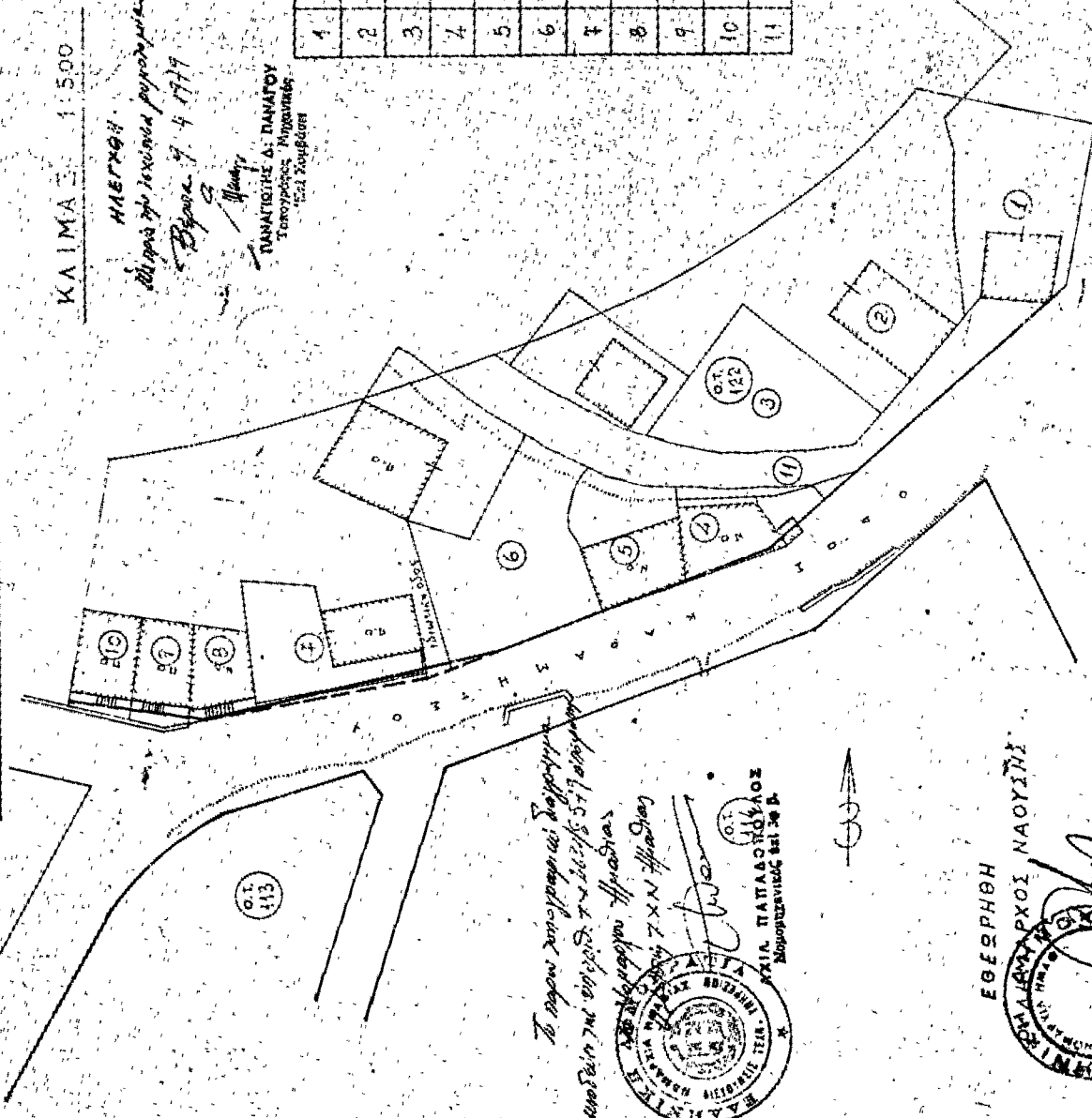
Βέροια, 8 Μαΐου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ

ΕΜΦΑΝΙΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 12.

ΚΛΙΜΑ 1:500



ΕΞΕΡΧΘΗ



Εξουσιοδότηση 10.4.1979
 Ο Αντιπρόεδρος του Υπομαρτυρικού Συμβουλίου
 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
 Βουλευτής 1ης Δεξ. Β.

ΜΙΕΓΧΩΝ

Με την παρούσα προνοείται
 Βύρρα 7.4.1979

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕ ΠΑΝΑΓΟΥ
 Τεχνολόγος Πολεοδομίας
 1521 Σουβέρου

1	Δημοφύλας	Κων/νος
2	Δημοφύλας	Νικόλαος
3	Σακελλαρη	Μαρία
4	Καπνας	Κων/νος
5	Χείτλακίδης	Σταύλιος
6	Αναστασία	Μηνεσσά & Βασιλείου Παναγία
7	Τραγκού	Ευτέρπη
8	Χρ. Ηλία	Ηλίου
9	Βαλακός	Νικόλαος
10	Γραμμένος	Κων/νος
11	ΔΗΜΟΙ	ΝΑΟΥΣΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕ ΠΑΝΑΓΟΥ
 ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ 1ης ΔΕΞ.

Το παρόν αποσπασμα εδωκεται
 αναρτησει με επισημη τροπο στην
 Αποσπασμα 7.4.1979

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕ ΠΑΝΑΓΟΥ
 Τεχνολόγος Πολεοδομίας
 1521 Σουβέρου

ΕΞΕΡΧΘΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕ ΠΑΝΑΓΟΥ
 ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ 1ης ΔΕΞ.

Αριθ. ΤΥ 453

(3)

Περί τροποποίησης του έγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλωρίνης με κατάργηση ανωνύμου οδού, που συνδέει τη διασταύρωση των οδών Βαβυλώνας και Αιμιλιανού με την οδό Αιγαίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ», όπως μεταγενέστερα έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις δ/ξεις του 532/1970 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
4. Τις δ/ξεις του 712/1970 Β. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.
5. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Ν. Δ/γμα 1018/1971.
6. Τις δ/ξεις του 8/9.6.1973 Ν.Δ/τος «περί ΓΟΚ» όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. Δ/γμα 205/1974.
7. Τη 201/28.11.1978 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλωρίνης, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του έγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με κατάργηση της ανωνύμου οδού, που συνδέει τη διασταύρωση των οδών Βαβυλώνας και Αιμιλιανού με την οδό Αιγαίου, όπως φαίνεται

στο τοπογραφικό διάγραμμα, που έχει συνταχθεί από τον Πολ. Μηχ/κό Παύλο Κοσμίδη με κλίμακα 1 : 500, που συνοδεύει την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά της οποίας δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση.

8. Την από 28.2.79 εισήγηση της ΔΤΥΝ Φλωρίνης προς το Ν.Σ.Δ.Ε. Τμήμα Ν. Φλωρίνης, με την οποία προτείνεται η διατήρηση του υπάρχοντος έγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, καθόσον τυχούσα κατάργηση οδού αποβαίνει σε βάρος της ομαλής λειτουργίας της πόλεως και της άνετης διαβιώσεως των κατοίκων της περιοχής.

9. Την αναφερόμενη στα πρακτικά της 3ης Συνεδριάσεως (37η πράξη) της 28.2.79 γνώμη του Ν.Σ.Δ.Ε. Τμήματος Ν. Φλωρίνης, όπου γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της καταργήσεως της ανωνύμου οδού, που συνδέει τη διασταύρωση των οδών Βαβυλώνας και Αιμιλιανού με την οδό Αιγαίου, όπως αυτή προτείνεται από τον Δήμο Φλωρίνης, για τους λόγους που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση, που συνοδεύει την πρόταση του Δήμου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του έγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλωρίνης με κατάργηση της ανωνύμου οδού, που συνδέει τη διασταύρωση των οδών Βαβυλώνας και Αιμιλιανού με την οδό Αιγαίου, όπως αυτή προτείνεται από τον Δήμο Φλωρίνης και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση με κλίμακα 1 : 500.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 9 Μαΐου 1979

Ο Νομάρχης
Θ. Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ απαλλοτριώσεως λόγω ρυμοτομίας εν 'Ηρακλείω Κρήτης.

Ανακοινούται ότι πκρά τής 'Ελένης σύζ. 'Ιωάν. Κουμαντάκη τὸ γένος 'Αθαν. Ρουμελιωτάκη, κατοίκου 'Ηρακλείου Κρήτης, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων (Γραφεῖον Α' 'Ηρακλείου Κρήτης) ποσὸν δραχμῶν 348.160 ἀποζημιώσις καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 729/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Ηρακλείου δι' ἀπαλλοτριώσιν λόγω ρυμοτομίας πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως 'Ηρακλείου εἰς τὴν ὁδὸν Μεραμπέλλου, ἀποδοτέα εἰς τοὺς ἀναγνωρισθενομένους δικαιούχους, εἰδικώτερον δὲ δρχ. 200.000 δι' ἕκτασιν 12,501 τ.μ. με φερόμενον ἰδιοκτήτην Διονύσιον Ζερβὸν καὶ δρχ. 148.160 δι' ἕκτασιν 9,26 τ.μ., με φερόμενον ἰδιοκτήτην Στυλ. Ζουραράκη.

Τὸ ἐκδοθὲν σχετικῶς ὑπ' ἀριθ. 29497/25.6.1979 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφου 'Ηρακλείου Ζαχ. Μηλιαράν, ὡς ἡ ὑπ' ἀριθ. 32196/29.6.1979 ἐκθεσις καταθέσεως.

Ἐν 'Ηρακλείῳ τῇ 4 'Ιουλίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΤΥΛ. ΦΙΟΡΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Δημοσίου Ταμ. 'Αθηνῶν 49235/4.7.79)

(5)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου κειμένου εἰς περιοχὴν Ἁγίων Ἀναργύρων Πειραιῶς.

Ἡ Σταυρούλα σύζ. Ἀριστοτέλους Μπαμπάκου, φέρεται εἰς γνῶσιν τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου 'Ηρακλέους 'Ιωαννίδη, τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούτων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 148/1971 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δ/τος Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2727/1972 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, προσκυρωθέντος εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν μου τμήματος οἰκοπέδου, κειμένου εἰς περιοχὴν Ἁγίων Ἀναργύρων Πειραιῶς καὶ παρὰ τὴν ὁδὸν 25ης Μαρτίου ἀριθ. 65, ἐπιφανείας μέτρων τετραγωνικῶν 90,70 καὶ τῶν τυχόν ἐπ' αὐτοῦ ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πειραιῶς προσωρινὴ ἀποζημιώσις κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Πειραιῶς καὶ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 280290/21.6.1979 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν ἑπτακοσίων εἴκοσι πέντε χιλιάδων ἑξακοσίων (725.600).

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 'Ιουνίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΣΦΥΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσ. Ταμ. 'Αθην. 34230/28.6.79)