

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
538

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί διορθώσεως άσυμφωνίας μεταξύ έγκυριών σχεδίων και εφαρμοσθέντος στην όδω Άλ. Ύψηλάντου, μεταξύ των οδών Άγ. Νικολάου και Κολοκοτρώνη στην Πάτρα, Ν. Άχαΐας. 1
- Περί καθορισμού χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στην Άγία Παρασκευή Ν. Θεσσαλονίκης. 2
- Περί διορθώσεως άσυμφωνίας σχεδίου πόλεως Κυροστηνής στο Ο.Τ. 168 Α. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως προκαταθέσεως απόζημιώσεως άκινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυριόμο ρυμοτομικό σχέδιο Πρωτεύουσής για την διάνοιξη της Λεωφ. Σταυρού — Έλευσίνος Ο.Τ. 392, 385 στο Δήμο Μεταμορφώσεως (Π.Δ. 60/77). 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρμδ. Η. 8747

(1)

Περί διορθώσεως άσυμφωνίας μεταξύ έγκυριών σχεδίου και εφαρμοσθέντος στην όδω Άλ. Ύψηλάντου, μεταξύ των οδών Άγίου Νικολάου και Κολοκοτρώνη στην Πάτρα, Ν. Άχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 18.10.1925 Π.Δ. (περι του τρόπου διορθώσεως άσυμφωνιών μεταξύ έγκυριών σχεδίου και επί τόπου εφαρμοσθέντος αυτούτου).

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 (περι Διοικητικής άποκεντρώσεως).

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 3620/56 (περι συμπληρώσεως των δ/ξεων περι Διοικητικής άποκεντρώσεως).

4. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν. Δ/τος (περι συμπληρώσεως των δ/ξεων περι Διοικητικής άποκεντρώσεως).

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 (περι Όργανισμού του Υπουργ. Δημ. Έργων).

7. Το 20778/15.6.79 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

8. Το Η. 6715/11.7.79 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Άχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών, με το όποιο διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιά.

9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε., που διατυπώθηκε στο 15/38/37.7.79 Πρακτικό του, αποφασίζουμε : Διορθώνουμε την άσυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ των έγκυριών και στην πραγματικότητα διαμορφωθείσών οικοδομικών γραμμών της όδου Άλ. Ύψηλάντου, μεταξύ των οδών Άγίου Νικολάου και Κολοκοτρώνη στην Πάτρα και καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωθείσες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή με τα στοιχεία Δ.Ε. στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Γεωργίου Καλεντζώτη, το όποιο είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας Έφαρμογών της Δ.Τ.Υ. Ν. Άχαΐας.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Αυγούστου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Άρ. Δ.Π. 26709

(2)

Περί καθορισμού χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στην
Αγία Παρασκευή Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τόν Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητος περί θεμάτων έγκρίσεως, επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκαν με τόν Ν.Δ/γμα 1018/77.

4. Τήν απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Παρασκευής με αριθμ. 30/1979, με την οποία προτείνεται ο καθορισμός χώρου Κοινοτικού καταστήματος, καθώς και τόν φάκελλο τής τήρησεως τής νόμιμης διαδικασίας.

5. Τήν πράξη γνωμοδοτήσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήματος Ν. Θεσ/νίκης) με αρ. 439/19.7.79, με την οποία αυτό όμόφωνα γνωμοδότησε :

α) Για την έγκριση χώρου και θέσεως του Κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Αγίας Παρασκευής.
β) Για την έπιβολή στο χώρο αυτό συντελεστή δομήσεως 1,7, αποφασίζουμε :

α) Έγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής για τόν καθορισμό «χώρου Κοινοτικού Καταστήματος» και τής θέσεως αυτού όπως φαίνονται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, και ΑΑ'Β'ΔΑ, αντίστοιχα, στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την 439/1979 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού συμβουλίου Δημ. Έργων και αυτή την απόφαση.

β) Τήν έπιβολή στο χώρο Α,Β,Γ,Δ,Α συντελεστή δομήσεως 1,7.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Αυγούστου 1979

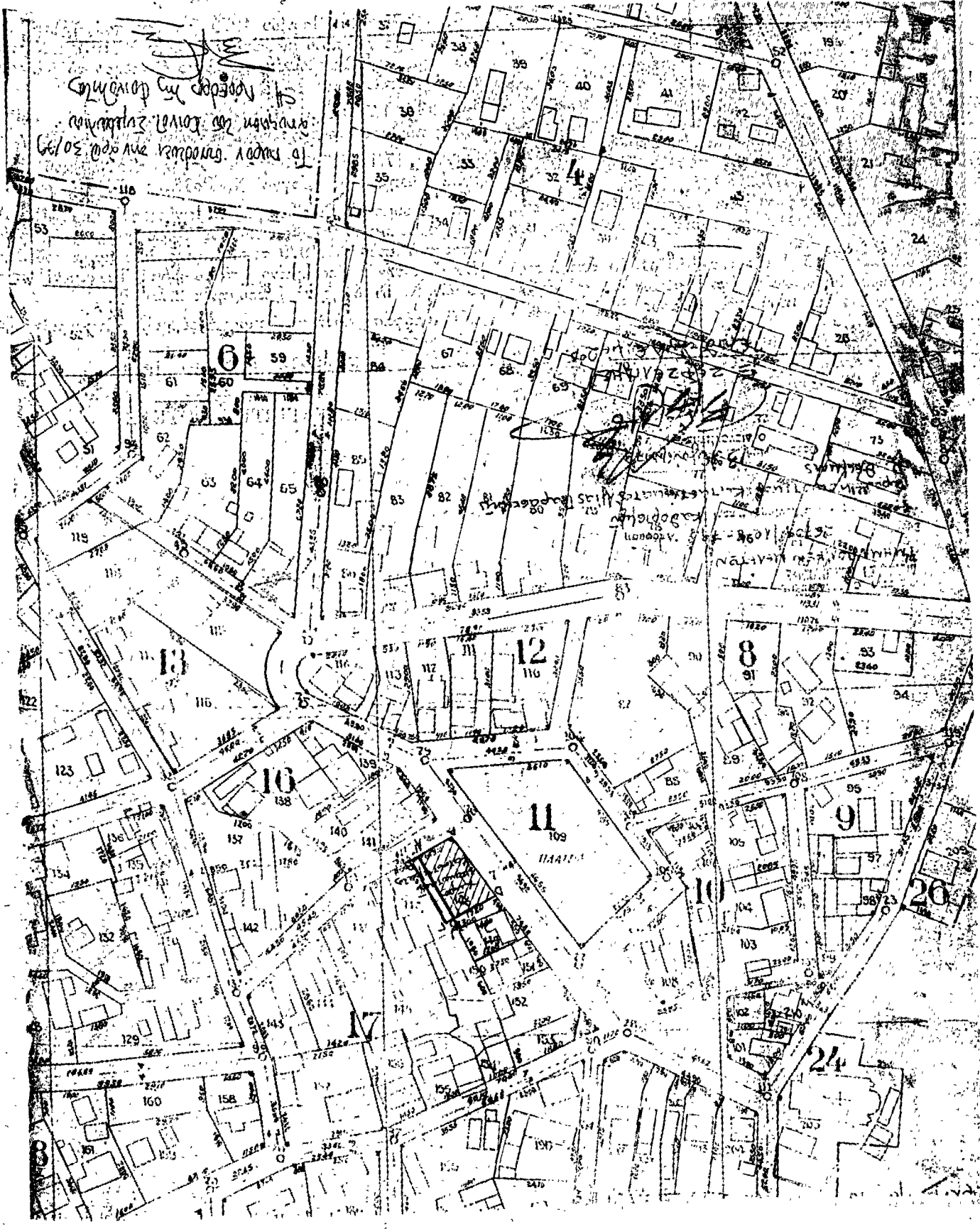
Με έντολή Νομάρχη

Ο Νομαρχών Γεν. Δ/ντής

Γ. ΚΕΦΑΛΑΣ

80711 30/7

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 116
Αριθμός Φύλλου: 2
Αριθμός Σελίδας: 1



Αριθ. 41798

(3)

Περί διορθώσεως άσυμφωνίας σχεδίου πόλεως Κομοτηνής
στο Ο.Τ. 168Α

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις για τον οργανισμό του Υπουργείου Δημοσίων Έργων που περιέχονται στο Π.Δ. 910/77.

2. Τις διατάξεις για τη διοικητική αποκέντρωση που περιέχονται στο Ν. 3200/55, Ν.Δ. 3620/56, Ν.Δ. 532/1970, όπως συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72 και το Ν.Δ. 241/73.

3. Την εξουσιοδότηση για ύπογραφή με την ένδειξη «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» που περιέχεται στην απόφαση 25080/1975.

4. Τις διατάξεις του Δ/τος της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως άσυμφωνιών ύφισταμένων μεταξύ έγκριμένου σχεδίου και του επί έδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Β. Δ/τος της 10.5.1978 «περί καταργήσεως συμβουλίων και Επιτροπών παρά ταίς Νομαρχίας άρμοδιότητας των Υπουργείων Συγκοινωνιών, Δημοσίων Έργων και Έσωτερικών».

6. Το από 29.11.1978 έγγραφο της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ροδόπης προς το Δήμο Κομοτηνής, με το οποίο έχει σταλεί το τοπογραφικό διάγραμμα του Ο.Τ. 168 Α προς γνωμοδότηση.

7. Το 7514/23 Ιουνίου 1979 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής, με το οποίο μας ύποβλήθηκε ή 50/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μαζί με δλόκληρο το φάκελλο της ύποθέσεως.

8. Την 41500/27.6.1979 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.

9. Τη 17/187/27.6.79 γνωμοδότηση του Νομ/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τη διορθωση άσυμφωνίας στο Ο.Τ. 168 Α του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής, όπως φαίνεται στο από 30.1.1979 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Κομοτηνής, θεωρημένο από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης με ήμερομηνία 2.7.1979.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

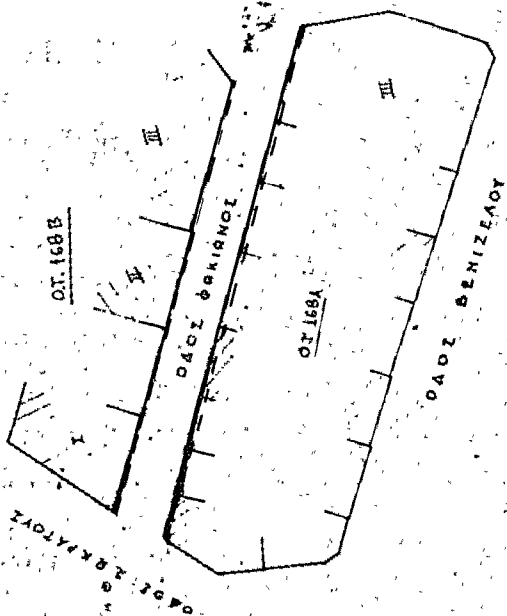
Κομοτηνή, 3 Ιουλίου 1979

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΦΑΝΙΟΝ ΤΑΙΣ ΠΡΟΣΟΦΕΙΣ
ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΩΝ ΣΠΙ
ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΦΑΚΙΩΝΟΣ ΣΥΝ**

ΚΑ. 1:500

--- κατασκευασμένη ΟΓ
— προτεινόμενη ΟΓ



Εν Κομοτηνή την 30-1-1979
Ο ΕΠΙΤΑΞΙΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΕΞΕΦΡΗΘΗ
Κομοτηνή 23-6-79
-0-
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Με τη υπ. αριθμ. 1158/79
από τον Δήμο Κομοτηνής

[Handwritten signature]

ΟΔΟΣ ΣΕΝΟΒΑΝΤΟΥ

II

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/13634

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πρωτεύουσας για τη διάνοιξη τής Λεωφ. Σταυρού-Ελευσίνος Ο.Τ. 392, 385 στο Δήμο Μεταμορφώσεως (Π.Α.60/77).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Τα στοιχεία προδικασίας για την εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του δήμου Μεταμορφώσεως πρὸς διάνοιξη τής Λεωφ. Σταυρού-Ελευσίνος Ο.Τ. 392, 385 Π.Α. 60/77, ανακοινώνουμε :

Στά πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι ή αποζημίωση των ρυμοτομουμένων οικοπεδικών εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως περιγράφονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αριθ. 940/14.6.79 και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 553790/30.8.79 συνολικού ποσού δραχμών 6.219.000 υπέρ των Δημητρίου Γκρέτσικου και Ιωάν. Λαζάρου που φέρονται ως ιδιοκτήτες των ρυμοτομουμένων, για να καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου, σύμφωνα με τις προβλέψεις των κειμένων διατάξεων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 31 Αυγούστου 1979

Με έντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΧΑΡ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ