

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
451

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής). 1
- Περί τροποποίησης του από 21.11.1979 Π. Δ/τος «περί αναθεώρησης των όρων και περιορισμών δομής των περιοχών Διονύσου — Ν. Αιολίδος του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταμάτας (Αττικής). 2
- Περί καθόρισμού των όρων και περιορισμών δομής της έγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής). 3
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και καθόρισμού των όρων και περιορισμών δομής οικισμένων τινών αυτού. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοίνωσης παρακαταθέσεως όριστικής απόζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηνών (πράξη αναλογισμού 141/72), για την επέκταση της Λεωφόρου Ύμηττου. 5
- Περί ανακοίνωσης παρακαταθέσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της οδού Φειδιππίδου από την οδό Μεσογείων μέχρι την οδό Τετραπόλεως. 6

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στη Γ/Φ.121/5380/3.5.1980 απόφαση του Νομάρχη Φιδιώτιδος. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροπο-

ποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον τών άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού τής κατά τὸ άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') και τὸ ὅτι ἡ κατά τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 5337/486/25.4.1980 ἔγγραφο τής Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) πρὸς τὸν Δήμον Χαλανδρίου και ὅτι παρήλθεν ἀπρακτος ἡ δι' αὐτοῦ τασσομένη προθεσμία.

4. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερον τών άρθρων 2, 3 και 7 αὐτοῦ.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 449/1980 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οικισμού).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 639/1980 γνωμοδότηση του Συμβουλίου τής Ἐπικρατείας, προτάσει του Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις του ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής) κατά τὸν ὑπ' ἀριθ. 361α κοινῶν χρηστον χῶρον, ὡς και ὁ καθορισμὸς δι' ἐρυθροῦ περιγράμματος τής θέσεως και διατάξεως του κτιρίου του Ἱεροῦ Ναοῦ ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ του Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οικισμού θεωρημένον διὰ τής ὑπ' ἀριθ. Γ. 19327/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, του ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ του παρόντος.

Ἄρθρον 2.

α) Εἰς τὸ ἐρυθρὸν περίγραμμα του Ἱεροῦ Ναοῦ δὲ συμπεριλαμβάνονται αἱ κλίμακες αὐτοῦ.

β) Τὸ δάπεδον του Ἱεροῦ Ναοῦ νά μὴν ὑπερβαίνει τὸ ἐν και ἡμισυ (1,50) μέτρον, μετρούμενον ἀπὸ τὴν στάθμην του φυσικοῦ ἐδάφους.

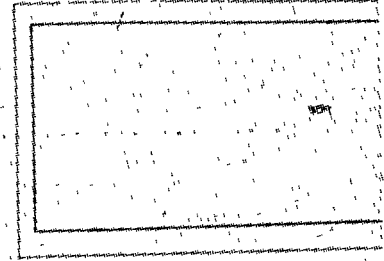
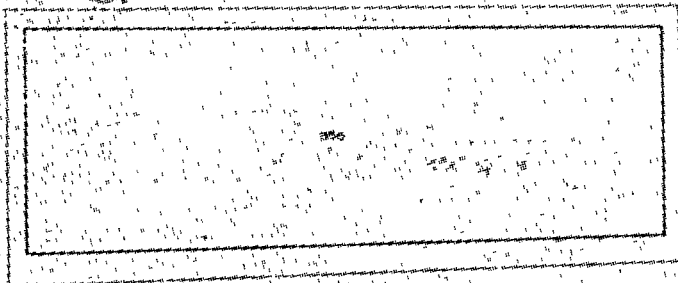
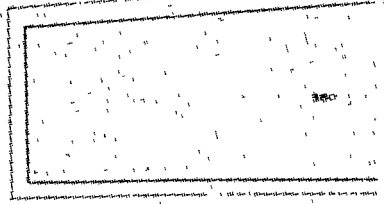
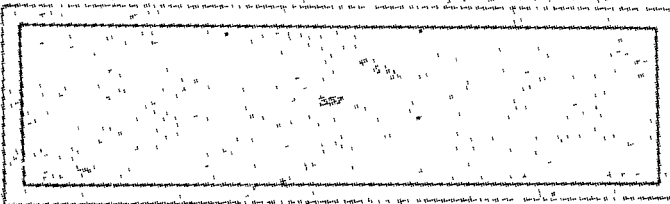
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσιεῦσιν και ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ἰουλίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

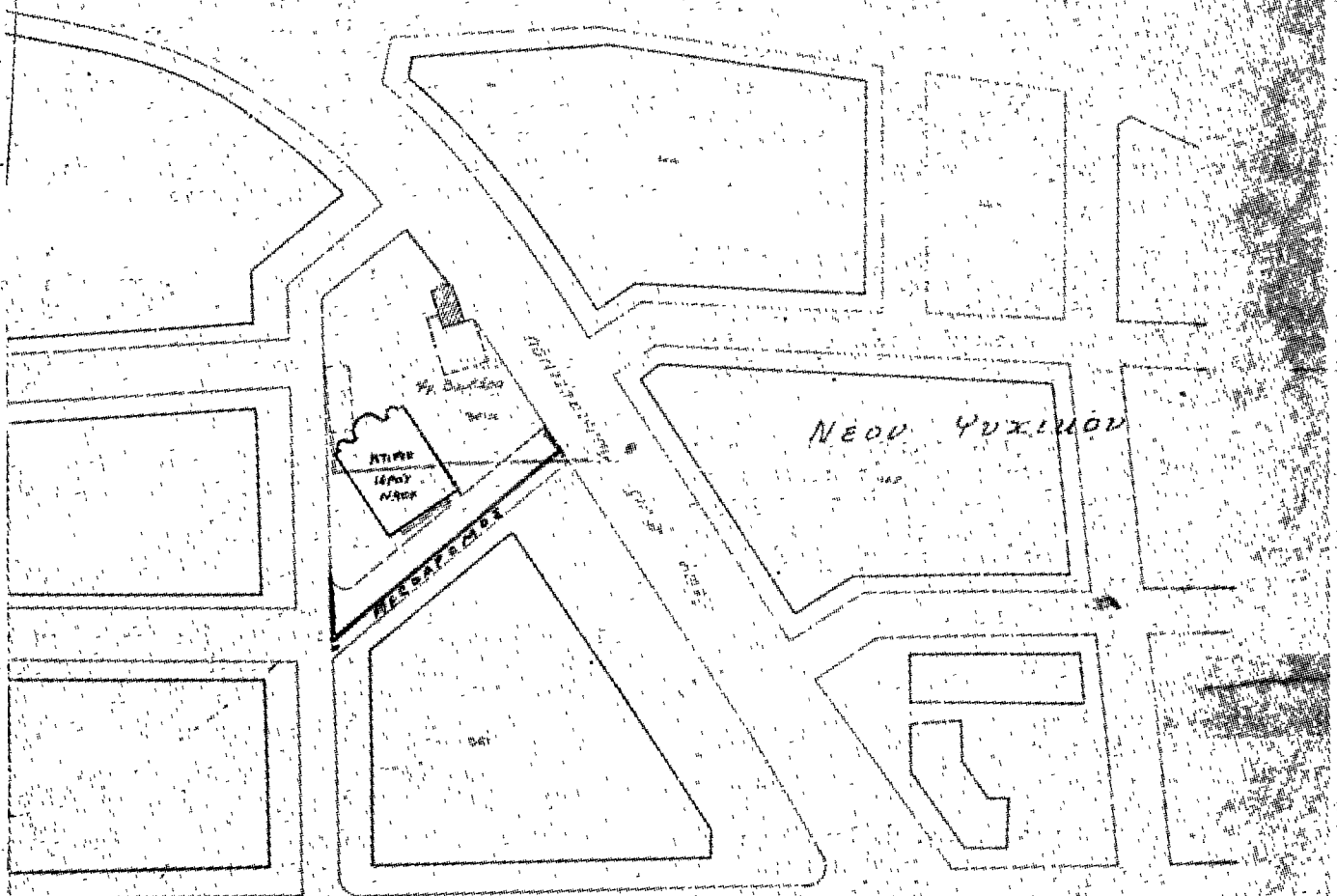
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Λεωφόρος Αιγιάλας

ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΚΑ. 1:1000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ, ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΡΧ. ΕΛΛΗΝ. Γ. 11327/80
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΙ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΙ
των δημοτικών συμβίων Χαλανδρίου
(Αθήνα).

ΑΡΙΘΜΟΣ 27-Ταχ. 1380
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

(2)

Περί τροποποιήσεως του από 21.11.1979 Π. Δ/τος (περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των περιοχών Διονύσου — Ν. Αιολίδος του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταμάτας (Αττικής)).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος (περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.), ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον του άρθρου 9 αυτού.
2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί Οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.
3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 (περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 2), 3 (παρ. 1 εδάφ. α) και 7 αυτού.
4. Τās υπ' αριθ. 379/1979 και 71/1980 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού) και
5. Τήν υπ' αριθ. 407/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον μόνον.

Τò εδάφιο α της παραγράφου 7 του άρθρου 2 του από 21.11.1979 Π. Δ/τος (περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των περιοχών Διονύσου — Ν. Αιολίδος του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταμάτας (Αττικής)) (ΦΕΚ 710/Δ) αντικαθίσταται ως ακόλουθος:

«7. α) Έπιτρέπεται ή ανέγερσις περισσότερών της μιᾶς οικοδομῆς ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οικοπέδου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Γ.Ο.Κ. ἄνευ ὑπερβάσεως τῶν ὀριζομένων εἰς τὰς παραγράφους 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου μεγίστων ἐπιτρεπομένων (ποσοστοῦ καλύψεως καὶ συντελεστοῦ δομήσεως) καὶ ἐφ' ὅσον πληροῦται ἡ ἀκόλουθος σχέσηις:

$$\alpha = \frac{\text{B} - 1.000}{2 \times 1.000}$$

ὅπου α ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐπιτρεπομένων οικοδομῶν πέραν τῆς κυρίας τοιαύτης καὶ Β τὸ ἐμβαδὸν τοῦ οικοπέδου εἰς τετραγωνικά μέτρα. Ἡ μεγίστη τιμὴ τὴν ὅποιαν δύναται νὰ λαμβάνῃ τὸ α εἶναι α=2. Εἰς περιπτώσιν καὶ ἢ τὴν τὸ α προκύπτει δεκαδικὸς ἀριθμὸς διὰ τὸν ὑπολογισμὸν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν τὸ ἀκέραιον ψηφίον. Ἐν πάσῃ περιπτώσει ἐπιτρέπεται ἡ ανέγερσις δύο (2) τὸ πολὺ οικοδομῶν ἐπὶ οικοπέδων ἀγορασθέντων ἐξ ἀδιαιρέτου βάσει συμβολαίων συνταχθέντων μέχρι τὴν 14 Δεκεμβρίου 1979, ἄνευ ὑπερβάσεως τῶν ὀριζομένων εἰς τὰς παραγράφους 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου μεγίστων ἐπιτρεπομένων ποσοστοῦ καλύψεως καὶ συντελεστοῦ δομήσεως.

Ἡ ἀπόστασις μεταξὺ τῶν τυχόν ἀνεγερθησομένων οικοδομῶν ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οικοπέδου δὲν δύναται νὰ εἶναι μικροτέρα τῶν πέντε (5) μέτρων».

Εἰς τὸν Υπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Αὐγούστου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(3)

Περί καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ανέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ ἐιδικότερον τοῦ ἀρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τās διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἐιδικότερον τοῦ ἀρθρου 34 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τās διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ ἐιδικότερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τās διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ἰπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ἐιδικότερον τῶν ἀρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.
5. Τήν ὑπ' ἀριθμ. 1131/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού).
6. Τήν ὑπ' ἀριθμ. 660/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἰπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος ἀπεφασίσαμεν:

Άρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 2361/215/17.1.1980 ἀποφάσεως τοῦ Ἰφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιάς διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 82/Δ), ὀρίζονται ὡς ἀκόλουθος:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστῆς δομήσεως ἐξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2).

Εἰς τὸν Ἰπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Αὐγούστου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(4)

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οικοπέδων τινῶν αὐτοῦ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ ἐιδικότερον τῶν ἀρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τās διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἐιδικότερον τῶν ἀρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.
3. Τās διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ ἐιδικότερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1) ἑδαφ. α αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 56/1979, 375/1979 καὶ 431/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 197/1979 καὶ 1159/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 443/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσασμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν εἰς τὸν χῶρον τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν τὸν ἐγκριθέντα διὰ τοῦ ἀπὸ 22.1.1971 Β.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 37/Δ), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.9129/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου χώρου τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (35%) ἐφ' ὁλοκλήρου τῆς ἐκτάσεως.

3. Μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος : α) τῶν διορόφων κατοικιῶν ὀκτὼ (8) μέτρα, β) τῶν μονορόφων κατοικιῶν καὶ αἰθουσῶν συγκεντρώσεως τέσσαρα (4) μέτρα καὶ γ) τῶν μονορόφων βοθητικῶν κτισμάτων δύο καὶ ἕμισυ (2,50) μέτρα.

4. Συντελεστὴς δομῆσεως ἐφ' ὅλης τῆς ἐκτάσεως πενήτηκοντα ἑκατοστὰ (0,50).

5. Ἀπόστασις κτισμάτων ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν, ὡς εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

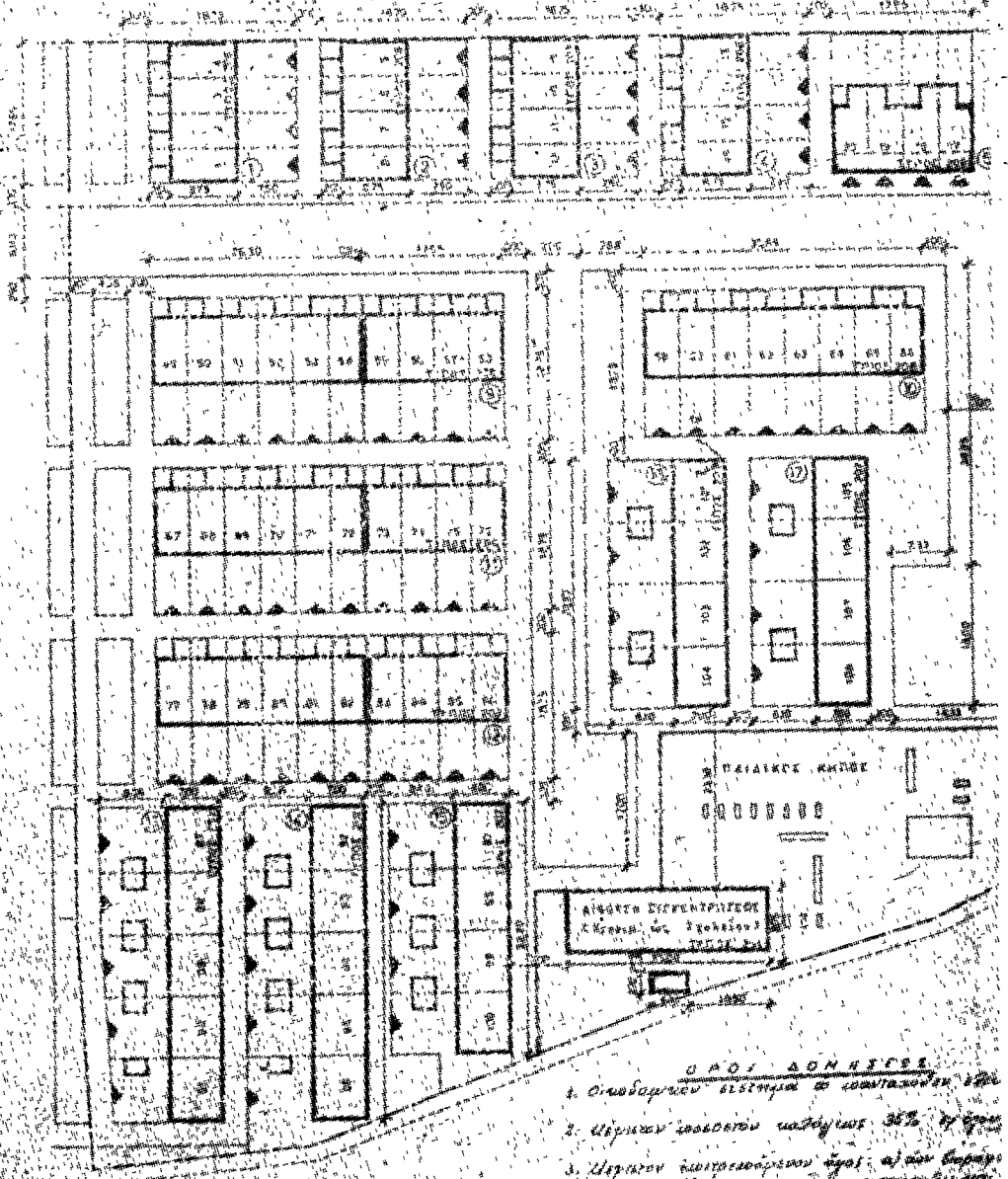
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 24 Ἰουλίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



- ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΔΟΜΗΤΕΣ**
1. Ορθογωνίων εμβαδόν 20 κομμάτια 1000
 2. Χερσίων εμβαδόν 36% 1000
 3. Χερσίων εμβαδόν 40% 1000
 α) 1000 1000
 β) 1000 1000
 γ) 1000 1000
 δ) 1000 1000
 ε) 1000 1000
 ζ) 1000 1000
 η) 1000 1000
 θ) 1000 1000
 ι) 1000 1000
 κ) 1000 1000
 λ) 1000 1000
 μ) 1000 1000
 ν) 1000 1000
 ξ) 1000 1000
 ο) 1000 1000
 π) 1000 1000
 ρ) 1000 1000
 σ) 1000 1000
 τ) 1000 1000
 υ) 1000 1000
 φ) 1000 1000
 χ) 1000 1000
 ψ) 1000 1000
 ω) 1000 1000
 4. Συνολικό εμβαδόν 1000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/11754

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηνών (πράξη αναλογισμού 141/72) για την επέκταση της Λεωφόρου Ύμηττου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 17517/1979 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθήνας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθήνας για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Ύμηττου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 141/1972, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η όριστική αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 595973/1980 συνολικού ποσού 143.150 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ, της Μουρίκη Βαρβάρας και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 1980

Με έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

Αριθ. Δ1/11712

(6)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της οδού Φειδιππίδου από την οδό Μεσογείων μέχρι την οδό Τετραπόλεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 489/28.4.1980 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηναίων, για τη διάνοιξη της οδού Φειδιππίδου από την οδό Μεσογείων μέχρι την οδό Τετραπόλεως, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 80/1979, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 595975/29.7.1980 συνολικού ποσού 105.898.710 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ, Κων/νου Μανωλοπούλου, Παναγ. Μακρή ιδιοκτ. 17 δραχ. 58.102.030, Δημητρίου Λάσκου ιδιοκτ. 15 δραχμών 8.284.800, Ιωάννας Αφεντάκη ιδιοκτ. 14 δραχ. 7.697.100, Κων/νου και Δημ. Τσίτουρα ιδιοκτ. 13 δραχ. 16.425.300, Ιωάννου Ψιάρρη, Νικολ. και Παναγ. Καραίσκου ιδιοκτ. 9 δραχ. 12.786.780 και Γεωργίου Χατζηδημητρίου και Νικολάου Πιτιχούτη δραχ. 2.602.700 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1980

Με έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στη Γ/Φ. 121/5380/3.5.1980 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί καθορισμού όριων αίγιαλου και παραλίας στη θέση «ΒΙΒΟΣ» κτηματικής περιφέρειας Κοινοότητας Προσκυνά Λοκρίδος.....», που δημοσιεύτηκε στο 315/20.5.1980 Φ.Ε.Κ τ. Δ', επιφέρειται η ακόλουθη διόρθωση:

Στην Έκθεση Καθορισμού των όριων του αίγιαλου και της παραλίας και στο έδ. β' της παραγρ. 8 αυτής, διορθώνεται το εσφαλμένο «στη θέση Νίβος», στο όρθό «στη θέση «Βίβος».

(*Από το Έθνικό Τυπογραφείο)