

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
114

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 350 τ.μ. στη θέση Περγόλι της Κοινότητας Καλυβίων του Νομού Αττικής, Διαμ. Ανατ. Αττικής. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον αρχαίο λιμένα του Λεχαιού στην Κόρινθο. 2

Περί ειδοποίησης για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Χανιά (θδός Τσαγκαράλων 11). 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρισης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αιγίου, στο Ν. Αχαΐας. 4

Περί διορθώσεως ασυμφωνίας μεταξύ έγκειμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος της οδού Κοραή μεταξύ των οδών Καραϊσκάκη — Κανάρη στην Πέτρα Ν. Αχαΐας. ... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου εν Θεσσαλονίκη. 6

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης δια την τακτοποίηση οικοπέδου εν τη πόλει της Καρδίτσας. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3125

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 350 τ.μ. στη θέση Περγόλι της Κοινότητας Καλυβίων, του Νομού Αττικής, Διαμέρισμα Ανατολικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικήτικης αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
3. Τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
4. Την 3299/10.12.80 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Λαυρίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία και διατήρηση της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από έκχερσωση, τη δημόσια δασική έκταση τριακοσίων πενήντα (350) τ.μ., που βρίσκεται στη θέση Περγόλι της Κοινότητας Καλυβίων, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Με Δημόσια δασική έκταση
Δυτικά : » » » »
Βόρεια : » » » »
Νότια : » » » »

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 27 Δεκεμβρίου 1980

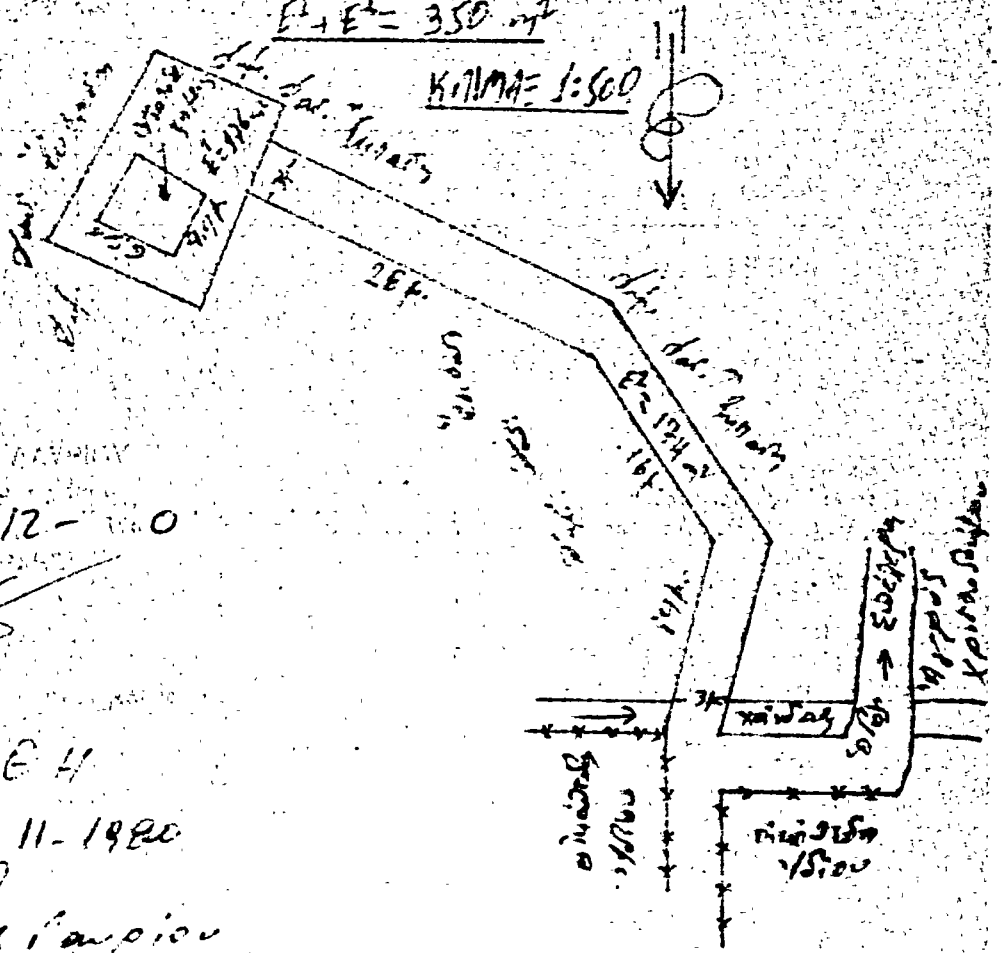
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Απόκρυφο Σχεδιαγράμμα

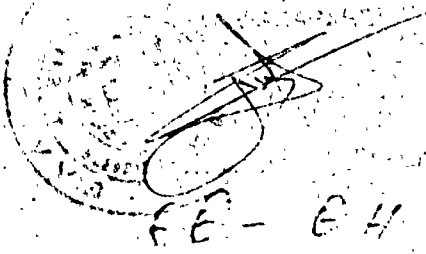
Προς καταγραφή της οριοθίας γειτονίας Ευράσιου επί της "Προπόλη" οριοχίας Καμυβίου επί του Βασιλείου Άνω Σιδερά, κατοικίας Καμυβίου.

$E^1 + E^2 = 350 \text{ m}^2$

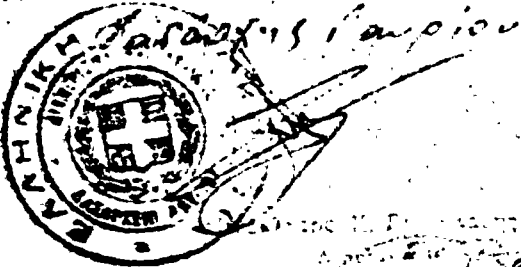
Κλίμα = 1:500



10-12-1900

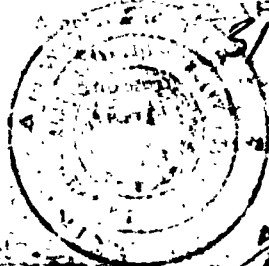


Ναύριο 27-11-1900



Κερατσία 26-11-80

3125/2872-80
 Διοικητής
 Αρχιμολογός
 ΑΠΛ. ΜΟΛΟΓ
 Αδελφός με πατρικό



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 54(1322)/5330

(2)

Περί ειδοποίησης για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στον άρχαιο λιμένα του Λεγαίου στην Κόρινθο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δύναμι: της αριθ. 1643/Φ.124/15/1.2.79 απόφασης του Νομάρχου Κορίνθου (ΦΕΚ 122/26.2.1979 τ. Δ'), για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λέγαιο της Κορίνθου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έργείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθ. 240/1980 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 617569/6.2.81 για τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα μία χιλιάδες (4.181.000) δραχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.
ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ 76(1459)/5326

(3)

Περί ειδοποίησης για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στα Χανιά (όδος Τσαγκαράλων 11).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δύναμι: της αριθ. Π. 5745/3744/17.9.79 κοινής υπουργικής απόφασης (Φ. Ε.Κ. 539/6.10.79 τ. Δ') γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στα Χανιά.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομέλες Πρωτοδικείο Χανίων με την απόφασή του αριθμός 149/80 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 617565/6.2.81 για ένα εκατομμύριο έπτακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες (1.792.000) δραχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.
ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 542

(4)

Περί έγκρισως τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αιγίου στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υ.Δ.Ε.».

2. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπλήρωσεως των δ/ξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ.

4. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί Οργανώσεως των Περιών Υπηρεσιών του Υ.Δ.Ε.».

5. Την Α.111814/13.10.1970 έγκ. Α. 311 Υπουργ. Δημ. Έργων «περί εφαρμογής των Δ/ξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων».

6. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».

7. Τις σχετικές δ/ξεις του Γ.Ο.Κ.

8. Το από 21/7-13/9.1867 Β.Δ. «περί έγκρισως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αιγίου».

9. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971/ΦΕΚ 220 τ. Α'/1.11.71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως Α.Ν. 314/1968 κ.λπ.».

10. Τις 48/80 και 177/79 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αιγίου στα οικοδομικά τετράγωνα 91 και 110.

11. Την από 26.2.1980 βεβαίωση του Δήμου Αιγίου ότι από την προτεινόμενη τροποποίηση ούτε μία άρτια ιδιοκτησία γίνεται μη άρτια.

12. Το από 26.2.79 τοπογραφικό διάγραμμα.

13. Το από 10.12.79 έγγραφο του Δήμου Αιγίου με τις αποδείξεις παραλαβής του από τους παροδούς.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ ή οποία διατυπώθηκε στο 17/66/7.11.80 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την προτεινόμενη με τις αριθ. 48/80 και 177/79 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στα οικοδομικά τετράγωνα 91 και 110 για την κατάργηση του τμήματος της οδού Βαλαωρίτου με στοιχεία α, β, γ, δ και την έγκριση της νέας οικοδομικής γραμμής με στοιχεία ι, ε, ζ, η, θ που φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολ. υπομ/κού Γεωργίου Διονυσάτου το οποίο είναι αρμοδίως θεωρημένο.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ιανουαρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Άρ.Φ. Η. 552

(5)

Περί διορθώσεως ασυμφωνίας μεταξύ έγκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος τής όδοϋ Κοραή μεταξύ τών όδών Καραϊσκάκη-Κανάρη στην Πάτρα Ν. Άχατας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑ-Ι-ΑΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τis δ/ξεις του από 18.10.1925 Π.Δ. «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ έγκριμένου σχεδίου και επί τόπου εφαρμοσθέντος τοιούτου».
2. Τis διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
3. Τis δ/ξεις του Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως τών δ/ξεων «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
4. Τis δ/ξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως τών δ/ξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
5. Τis δ/ξεις του 712/70 Β.Δ.
6. Τis δ/ξεις του Π.Δ. 910/77 «περί Όργανισμού του Υπουργ. Δημ. Έργων».
7. Το άριθ. 33446/19.9.80 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

8. Το άριθ. Ν.6201/16.10.80 έγγραφο Τμήμ. Πολεοδ. με το όποιο διαβιβάστηκαν όλα τα δικ/κά.

9. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο 17/69/7.11.80 πρακτικό του, άποφασίζουμε :

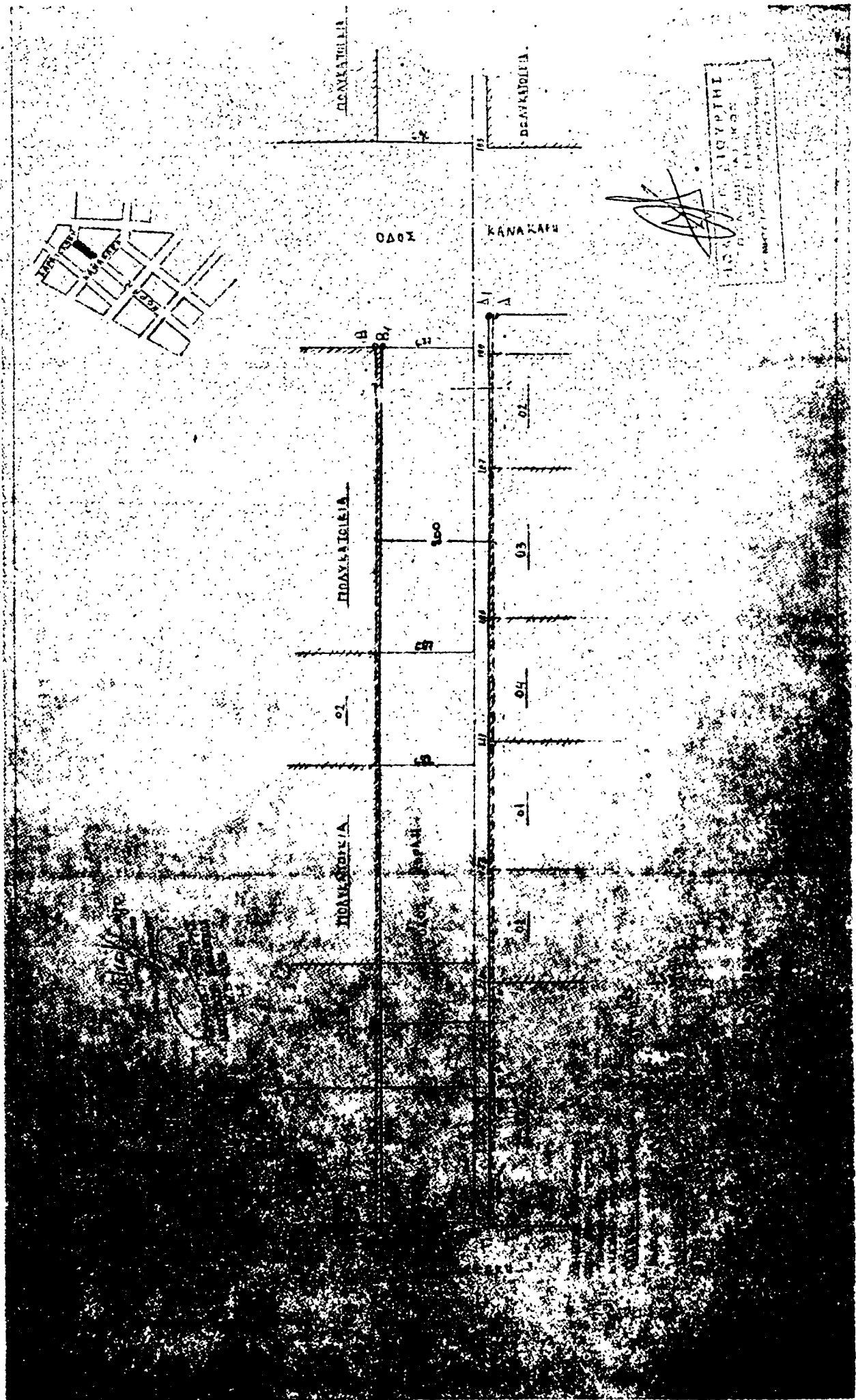
Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ τών έγκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωθείσών οικοδομικών γραμμών τής όδοϋ Κοραή, μεταξύ τών όδών Καραϊσκάκη και Κανάρη στην Πάτρα.

Καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωθείσες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή και με τα στοιχεία Α1 Β1 και Γ1 Δ1 στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα του πολ. μηχανικού Ιωάννη Κιούρτη το όποιο είναι θεωρημένο από τον Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ιανουαρίου 1981

Ό Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περί είδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως τμήματος οικοπέδου εν Θεσ/νίκης.

Διά της υπ' αριθ. 14853/28.1.1981 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του συμ/ρου Θεσσαλονίκης Ν. Κ. Δημοπούλου, ο Σπυρίδων Ρεϊζογλου του Ανασταίου, κατέθεσεν το υπ' αρ. 283002/26.1.1981 Γραμματίον Συστάσεως παρακαταθήκης του εν Θεσ/νίκη υποκαταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων εκ δρχ. έκτακτων είκοσι δύο χιλιάδων διακρίσεων πενήκοντα (822.250) δι' αποζημιώσιν καθορισθείσαν δυν. της υπ' αριθ. 79/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης διά την κατόπιν της υπ' αριθ. 1274/1958 πράξεως τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. Τ. 47.193/58 αποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης προκύρωσιν τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 14 - 15 - 16 - 17 - 14 έμβ. 126,50 τ.μ. φερομένου εν τη πράξει επ' ονόματι Ανασταίου Ρεϊζογλου εις οικόπεδον των Ανασταίου Ρεϊζογλου, Χρύσης συζ. Αναστ. Ρεϊζογλου, Ανδρονίκης Αναστ. Ρεϊζογλου, Σπυρίδωνος Αναστ. Ρεϊζογλου, αποδοτέα εις τους κατά νόμον αναγνωρισθρομένους δικαιούχους.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΘ. ΣΙΔΕΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθην. 5774/81)

(7)

Περί είδοποίησης της γενόμενης καταθέσεως του ποσού της αποζημιώσεως διά την τακτοποίησιν οικοπέδου εν τη πόλει της Καρδίτσας.

Διά την δυνάμει της υπ' αριθ. 383/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας, καταστάσης τελεσιδί-

κου, καθορισθείσαν εις δραχμάς χιλιάς διακοσίας (1.200) ανά τετραγωνικόν μέτρον όριστικόν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως του εν τή συνοδεύοντι τήν υπ' αριθ. 15/1979 πράξιν αναλογισμῶν υποχρεώσεων προκυρώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας της Διευθύνσεως Τεχνικῶν Υπηρεσιῶν Νομού Καρδίτσας από 2.6.1979 τοπογραφικῶ διαγράμματι της αὐτῆς Υπηρεσίας, εικονιζομένων τμημάτων οικοπέδου υπό τοῦς αριθμοῦς α) 1—2—3—4—5—6—1 έμβ. 97,85 τ.μ. και έ) 1—2—7—8—1 έμβ. 22,20 τ.μ. κατετέθη υπό τῶν 1) Σταυρούλας χήρας Αντωνίου Αντωνίου, τῶ γένος Βασιλείου Λιαπῆ, 2) Όλγας θυγατρῶς Αντωνίου Αντωνίου, τῶος συζύγου Βασιλείου Μπλέτσα, 3) Αμαλίας συζύγου Σωκράτους Μακρῆ, τῶ γένος Αντωνίου Αντωνίου, 4) Ανδρέου Αντωνίου Αντωνίου, 5) Αποστόλου Αντωνίου Αντωνίου, 6) Δημητρίου Αντωνίου Αντωνίου, κατοίκων Καρδίτσας και 7) Εὐδοξίας συζύγου Αποστόλου Μελέτη, τῶ γένος Αντωνίου Αντωνίου, κατοίκου Αθηνῶν (Γαλαξιδίου 5—Σπόλια), εις τὸ εν Καρδίτῃ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν και Δανείων, ὑπὲρ και διά λογαριασμῶν τοῦ διά της υπ' αριθ. 547/1980 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσας, αναγνωρισθέντος δικαιούχου της αποζημιώσεως Έλληνικοῦ Δημοσίου, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν τεσσαράκοντα τεσσάρων χιλιάδων ἑξήκοντα (144.060), ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' αριθ. 22388/15.12.80 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ εν Καρδίτῃ Γραφείου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν και Δανείων, ὅπερ κατετέθη παρὰ τῆ συμβολαιογράφῳ Καρδίτσας Ιάσωνι Ιωάν. Βελέντζα, συνταγείσης της υπ' αριθ. 16094/16.12.1980 πράξεώς του, αντίγραφον της ὁποίας ἐπεδόθη νομίμως πρὸς τὸν ἀνωτέρω δικαιοῦχον της αποζημιώσεως ὡς προκύπτει ἐκ της υπ' αριθ. 3005ε'/20.12.1980 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν εν Αθῆναις Πρωτοδικῶν Δημ. Παπαζαρκάδα.

Έν Καρδίτῃ τῇ 26 Ιανουαρίου 1981

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΚ. ΨΑΡΡΑΣ
(Αριθ. τριπλ. Α' Ταμ. Εισπρ. Αθην. 6560/81)