



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
417

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισης της οδού Λάδωνος που βρίσκεται μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών, ότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923. 1
- Περί διατηρήσεως οδού στο Ο.Τ. 21 τοῦ σχεδίου πόλεως Καρλοβάτου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εδδοποίησεως της γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, ρυμοτομικῶν καὶ προσκυρωμένων κτημάτων, κατ' ἐφαρμογήν τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου της πόλεως Χανίων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Χ.4791 (1)

- Περί αναγνώρισεως της οδού Λάδωνος που βρίσκεται μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών, ότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τις Δ/ξεις της παρ. 4 τοῦ άρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων πόλεων κλπ», καθὼς καὶ τὸ Β. Δ. ἀπὸ 4.1.1924, που καθορίζει ὅτι τὸ ἀρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.
2. Τις Δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ ἀποκεντρώσεως»

καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τις 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἀρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργ. Δημοσίων Ἔργων».

3. Τις Δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων».

4. Τὴν ἀπὸ 10.3.81 αἴτηση τοῦ Γρηγ. Ζέρβα, με τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση της οδού Λάδωνος ἢ ὁποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών περιοχῆς Ἀγυιάς ὡς οδὸς που ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

5. Τὸ ἔγγραφο ἀριθ. Χ.2183/17.3.81 Τμ. Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, με τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κλπ. σχετικᾶ.

6. Τὴν ἐκθεση ἐλέγχου τίτλων τοῦ Δικηγόρου Ἀποστόλου Αὐλωνίτη, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ οδὸς Λάδωνος ἔξω Ἀγυιά προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών.

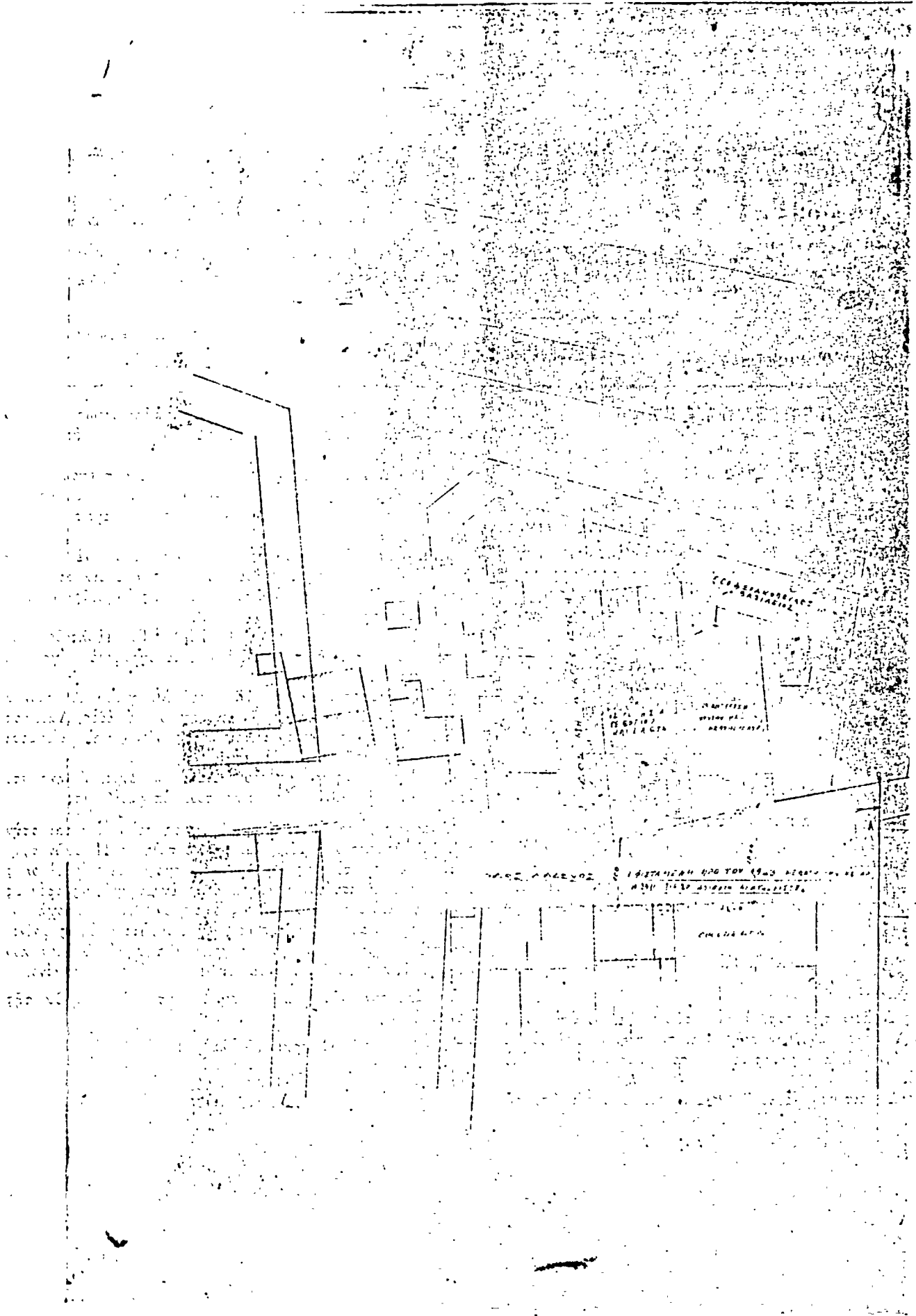
7. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο ἀριθ. 7/11/15.4.81 Πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε:

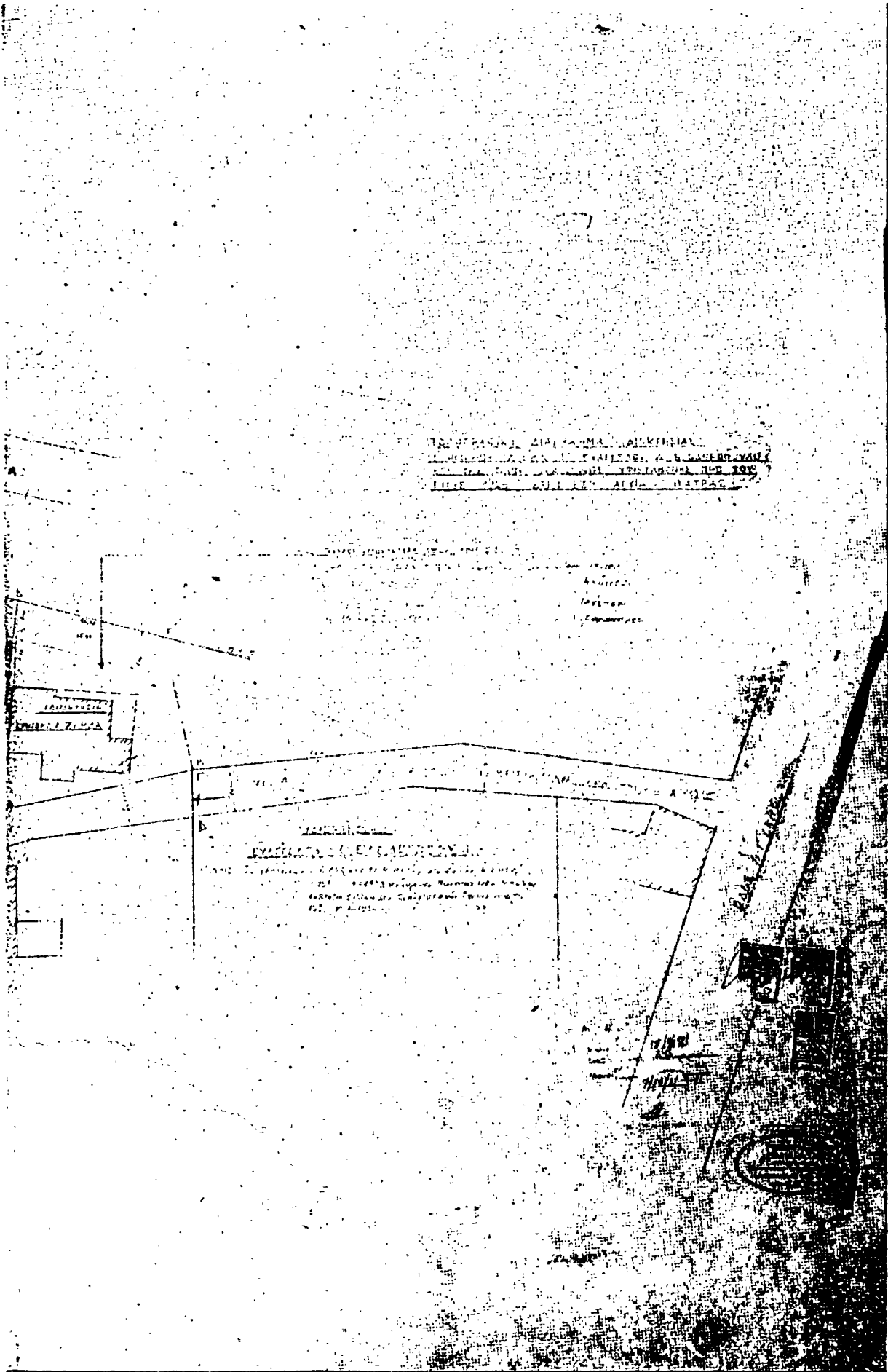
Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ οδὸς Λάδωνος που βρίσκεται στὴν περιοχή Ἀγυιάς καὶ μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ Δ/ξεις που ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πατρών. Στὴν περιοχή αὐτὴ κάνουμε διατηρητέα τὴν οδὸ καὶ ἐιδικότερα ὅπως φαίνεται στο συννημένο τοπογρ. διάγραμμα της Πολ. ὑπομ/κοῦ Γεωργ. Παπαχατζῆ τὸ ὁποῖο εἶναι ἀρμοδίως θεωρημένο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα της Κυβερνήσεως.

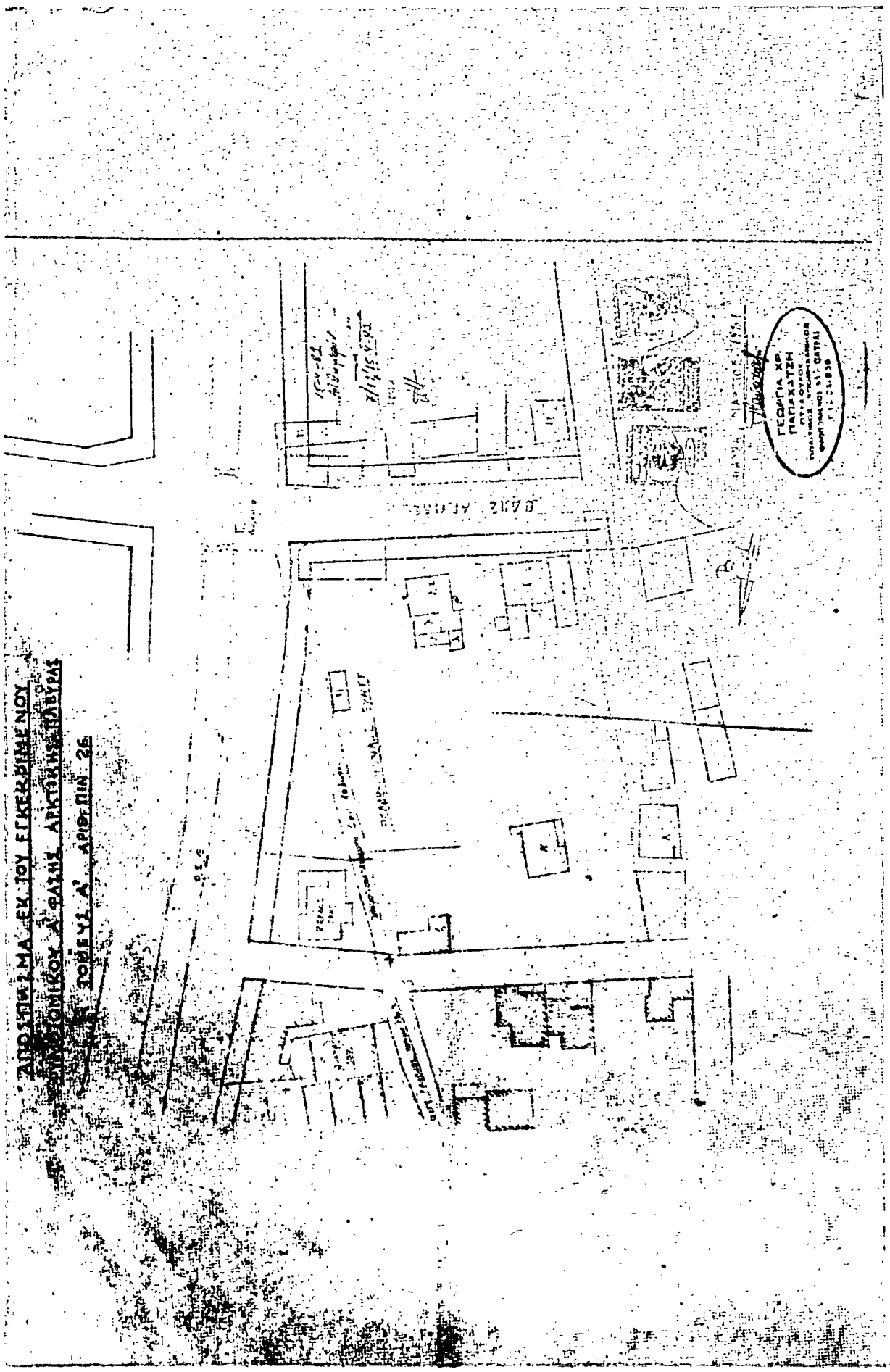
Πάτρα, 15 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ





ΔΡΟΜΟΤΕΛΕΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΙΚΟΥ ΑΦΑΙΣΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΠΛΑΝΟΥ
 ΤΗΣ ΖΟΝΗΣ Α' ΑΡΙΘΜΟΝ 26



Αριθ. Τ.Π. 1251

(2)

Περί διατηρήσεως οδού στο Ο.Τ. 21 του σχεδίου πόλεως Καρλοβάτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί σχεδίων πόλεων κείμενες διατάξεις και ειδικά το Ν.Δ. από 17.7.23 και το Π.Δ. 690/1948.

2. Τὸν Ν. 3200/55 «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/1971 καὶ 241/73.

3. Τὴν Α.81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφαση (ἐγκρ. Α239/1967) τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπ. Οἰκονομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ διατηρήσεως Συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν ἀρμοδιότητος ὙΠ.Δ. Ε. κ.λπ.».

4. Τὴν Α7/16/11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περι/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ὙΠ.Δ.Ε.

5. Τὴν ΔΔ 9/1-652/22.12.1973 Δ/γὴ τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφ. Δ/νσεων.

6. Τὴν ἐγκύκλιον 34/Ε. 20014/16.6.77 τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

7. Τὴν μὲ ἀριθ. 65/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Καρλοβάτου σχετικὰ μὲ τὸν χαρακτηρισμὸ ὡς διατηρητέου δρόμου ὑπάρχοντος μετὰ στὸ σχέδιο πόλεως Καρλοβάτου καὶ ποὺ δὲν προβλέπεται ἀπ' αὐτὸ καὶ ποὺ διασχίζει τὰ Ο.Τ. 21, 20, 17.

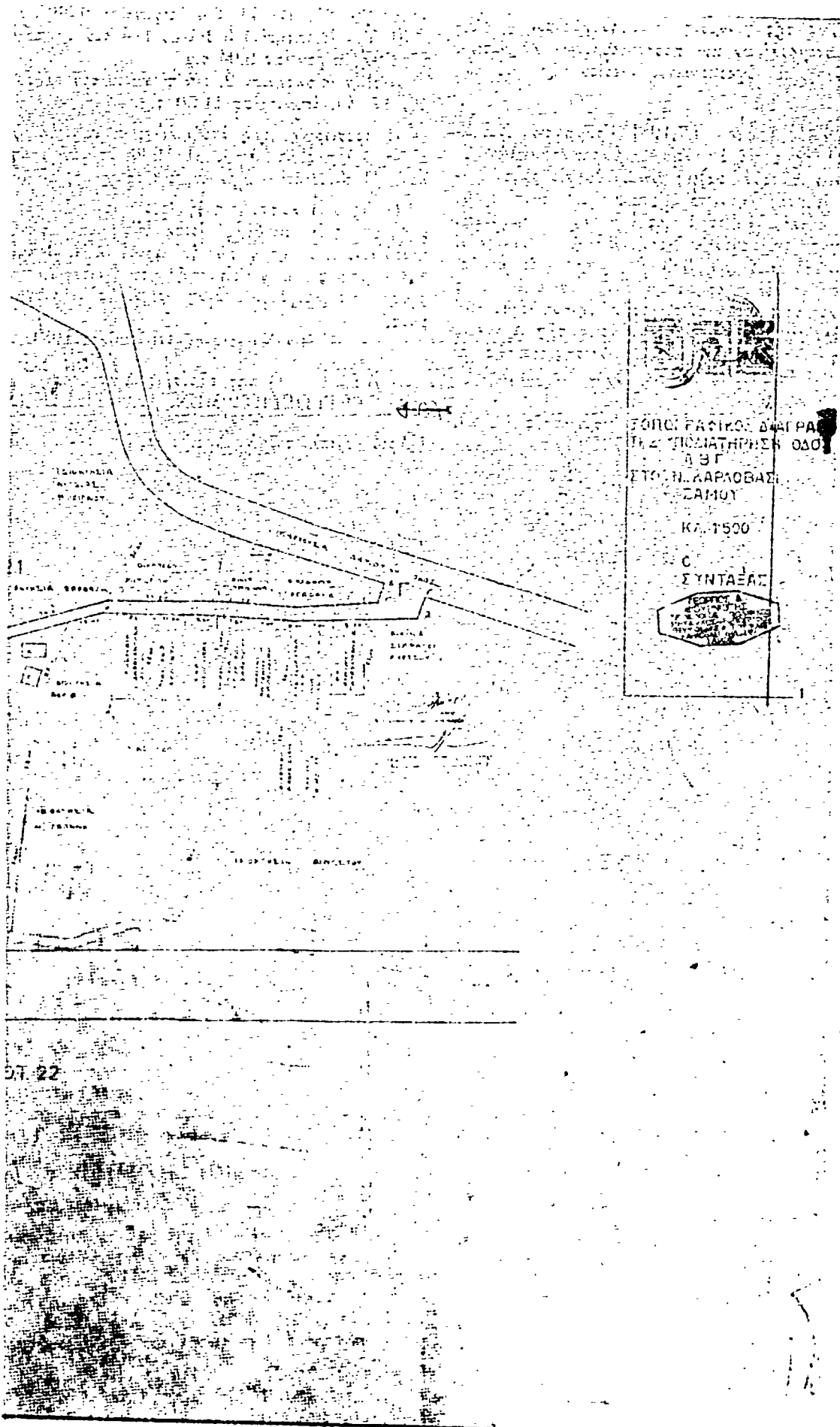
8. Τὴν γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὴν Πράξη του μὲ ἀριθμὸ 7/5.5.81 (Θέμα 9ον) καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία ὁ ἀνωτέρω δρόμος μπορεῖ νὰ θεωρηθεῖ διατηρητέος κατὰ τὸ τμήμα αὐτοῦ ποὺ διασχίζει τὸ Ο.Τ. 21, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὸ δρόμο ποὺ φαίνεται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν παρούσα ἀπόφαση ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, διατηρητέο κατὰ τὸ τμήμα αὐτοῦ ποὺ διασχίζει τὸ Ο.Τ. 21 τοῦ σχεδίου πόλεως Καρλοβάτου, διότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ ἰδιοκτησίες ποὺ δὲν μποροῦν μὲ τακτοποίησιν νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπο σὲ ἐγκυκλιμένο δρόμο.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σάμος, 15 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ



DT 22

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί ειδοποίησης της γεινομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων κτημάτων, κατ' εφαρμογήν του έγκειρημένου σχεδίου της πόλεως Χανίων.

Διά του υπ' αριθ. 18828/14.7.1981 Γραμματίου Συντάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθητών Α' Ταμείου Χανίων, κατατεθέντος εις τον Συμβολαιογράφον Χανίων Γρηγόριον Κονταδάκη (πράξις καταθέσεως υπ' αριθ. 9837/24.7.81) κατετέθη παρά της Μαρίας Έμμανουήλ Μαρνάκη, σύζυγος Έμμανουήλ Νικολουδάκη, υπαλλήλου κατοίκου Χανίων, τό ποσόν των 353.405 δραχμών δι' αποζημιώσιν των ρυμοτομουμένων κτημάτων των έμψαινεμένων εις τό κτηματολογικόν διάγραμμα τό συνοδεύον την υπ' αριθ. 6/1978 πράξιν ανάλογισμού και αποζημιώσεως της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Χανίων κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. 10782/1978 αποφάσεως του Νομάρχου Χανίων και ειδικώτερον:

1) Την ιδιοκτησίαν 5 διά τό ήμισυ του τμήματος 28, 29, 30, 31, 28 έπιφανείας 28,20 τ.μ.

2) Την ιδιοκτησίαν 4 διά τό ήμισυ του τμήματος 27, 28, 29, 42, 47 έπιφανείας 19,25 τ.μ. και διά τό 1/4 του τμήματος 26, 27, 42, 43, 26, έπιφανείας 0,38 τ.μ.

3) Την ιδιοκτησίαν 3 διά τό 1/4 του τμήματος 26, 26', 27, 28', έπιφανείας 0,04 τ.μ.

4) Την ιδιοκτησίαν 9, διά τό ήμισυ του τμήματος 44, 45, 46, 47, 44, έπιφανείας 11,50 τ.μ.

Η προσωρινή τιμή αποζημιώσεως των ακινήτων, καθωρίσθη διά της υπ' αριθ. 41/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων, εις δραχμάς 6.500 ανά τ.μ.

Η ως άνω κατάθεσις έγινετο παρά της φερομένης ιδιοκτήτου της υπ' αριθ. 11 ιδιοκτησίας, υπέρ των άλλων δικαιούχων, ιδιοκτητών των υπ' αριθ. 5, 4, 3 και 9 ιδιοκτησιών. οίτινες θέλουν εισπράξει τό άνωτέρω ποσόν, κατόπιν δικαστικής αποφάσεως αναγνωριζούσης τούτους ως δικαιούχους.

Έν Χανίοις τη 18 Ιουλίου 1981

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΝ. ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ

(Αριθ. τριπλ. του Α' Δημ. Ταμ. Χανίων 29865/3.8.1981)