



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
511

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή 'Αμφιθέας, για την ανέγερση κτιρίου του Β' 'Εθνικού Παιδικού Σταθμού Παλαιού Φαλήρου. 1
- Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με τη Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων "Εξέρου περιοχής Μαρασιών (Τμήματα Α—Α, Β—Β, Γ—Γ). 3
- Περί εξειδίκευσης της μερικής αυτοδικαίας ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε, δύναμι της κοινής Υπουργικής αποφάσεως Δ. 7014/7349/21.10.1971 (ΦΕΚ 257/6.11.71 τ. Δ'), προς κατασκευή και ολοκλήρωση των άρδευτικών έργων των ποταμών Πανδρέου, 'Αράτου, Φιλιουρή Κομοτηνής, περιοχής Νομού Ροδόπης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί αναθεώρησης των όρων και περιορισμών δαμψέως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων 'Αλωρου και 'Ευξεινουπόλεως (Μαγνησίας). 5
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών ('Αχαΐας). 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Υ 1474/2593 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή 'Αμφιθέας, για την ανέγερση κτιρίου του Β' 'Εθνικού Παιδικού Σταθμού Παλαιού Φαλήρου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2' Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β. Δ/τος 775/64 «περί κωδικοποίησης διατάξεων περί Λαϊκής κατοικίας».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ.2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την ανέγερση κτιρίου του Β' 'Εθνικού Παιδικού Σταθμού Παλαιού Φαλήρου, εκτάσεως εμβαδού 910Μ2 που βρίσκεται στην οδό Πλειάδων (Ο.Τ. 177) στην 'Αμφιθέα του Νομού 'Αττικής και φαίνεται με τα στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α στο από Μαΐου 1981 υπό κλήμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επί αυτού κτηματολογικό πίνακα του Πολ. Μηχανικού Στάμου Χρ. Καπέλλα, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Διαμ. Πειραιώς Π. Σαριολέα.

Στην έκταξη που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι Χρήστου Τρακάδα.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπισθεί από έγκειμένη πίστωση του Προγράμματος Δημ. Έπενδύσεων (Έργο ΣΔΕ 7893000) αρμοδιότητας Υπουργείου Κοινωνικών Υπηρεσιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήνα, 27 Αυγούστου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΣΕΙΔΗΣ

'Αριθ. Δ 4882/2510 (2)

Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του Κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτίρωση εκτάσεως για την κατασκευή της εθνικής οδού Πλατάνου-Χανίων-'Ηρακλείου-Σητείας κλπ.

3. Το 27397/8.5.1981 αντίγραφο τριπλοτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ν. Ίωνίας από το οποίο προκύπτει ότι η απόζημίωση που καθορίσθηκε με την Ρ. 840/4377/5.11.1980 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για το άριθ. 75 κτηματοτεμάχιο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος επιστράφηκε εμπροθέσμως στο Δημόσιο.

4. Τη Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/1980 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «περι ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή απόφασή μας και συγκεκριμένα μόνο ως προς την έκταση χιλίων (1000) Μ2 που φαίνονται με άριθμό κτηματοτεμαχίου έβδομήντα πέντε (75) στο Α.35-Γ.10/6.10.1977 κτηματολογικό διάγραμμα της μηχανικού Ειρήνης Μενεγάκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα στις 6.10.1977 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Πρακτικής Γ. Πρατικάκη, γιατί δέν πρόκειται ή έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Αυγούστου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Άριθ. Δ 4923/1004 (3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων Έβρου περιοχής Μαρασίων (Τμήματα Α-Α, Β-Β, Γ-Γ).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περι της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περι έργων έργων βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών άριθμ. Δ.2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/80 τ. Β'), περι ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων Έβρου περιοχής Μαρασίων (τμήματα Α-Α, Β-Β, Γ-Γ), εκτάσεως έμβαδού 141475 μ2, που φαίνεται στο από 11.8.1980 και υπό κλίμακα 1 : 1000 κτηματολογικό διάγραμμα του ύπομηχανικού Ε. Οικονομίδη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν θεωρηθεί αρμοδίως, με ήμερομηνία 22.12.1980, από τον Προϊστάμενο της 1ης ΔΕΚΕ Αλεξ/πόλεως, Γεώργιο Φουρναράκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι : 1) Νικόλαος Ήλιάδης, 2) Γεώργιος Σκουπίδης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητος Υπουργείου Δημοσίων Έργων (Έργο 2457, ΣΑΕ 8072/80).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Αυγούστου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Άριθ. Δ 4924/1006/Ν 11297 (4)

Περί βεβαιώσεως της μερικώς αυτοδικαίας ανακλήσεως της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε, δυνάμει της κοινής ύπουργικής αποφάσεως άριθ. Δ.7014/7349/21.10.1971 (ΦΕΚ 257/6.11.71 τ. Δ') προς κατασκευή και ολοκλήρωση των άρδευτικών έργων των ποταμών Πανδρόσου, Άράτου, Φιλιουρή Κομοτηνής, περιοχής Νομού Ροδόπης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή απόφασή μας άριθ. Δ. 7014/7349/21.10.71 (ΦΕΚ 257/6.11.71 τ. Δ') «περι αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς κατασκευήν και ολοκλήρωσιν των άρδευτικών έργων των ποταμών Πανδρόσου, Άράτου, Φιλιουρή Κομοτηνής, περιοχής Νομού Ροδόπης».

3. Το γεγονός ότι ή απαλλοτρίωση ανακλήθηκε αυτοδικαίως ως προς την άριθ. 265 ιδιοκτησία του άριθ. 5 κτηματολογικού πίνακα, λόγω του ότι, για την ιδιοκτησία αυτή, δέν καθορίστηκε εμπρόθεσμα ή απόζημίωση.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών άριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.1980 τ. Β') «περι ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», βεβαιώνουμε :

Ότι ανακλήθηκε αυτοδικαίως ή αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε, δυνάμει της κοινής ύπουργικής αποφάσεως άριθ. Δ. 7014/7349/21.10.1971 (ΦΕΚ 257/6.11.1971 τ. Δ'), προς κατασκευή και ολοκλήρωση των άρδευτικών έργων των ποταμών Πανδρόσου, Άράτου και Φιλιουρή Κομοτηνής, Νομού Ροδόπης, ως προς την άριθ. 265 ιδιοκτησία εκτάσεως έμβαδού 4130 μ2, που σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο υπό κλίμακα 1 : 2000 και από 15.2.1971 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο άριθ. 5 κτηματολογικό πίνακα του συντάξαντος μηχανικού Θωμά Τεχνετζή.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Αυγούστου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Αλυρού και Εύξεινουπόλεως (Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τας διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περι σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιή-

θησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικῶν περιοχῶν» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τās διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ του Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) και ειδικώτερον τῶν άρθρων 16,21,70 και 72 αυτού.

4. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικώτερον τῶν άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 45/1977 πράξιν του Δημοτικῶ Συμβουλίου Ἀλμυροῦ και τὴν ὑπ' ἀριθ. 33/1979 πράξιν του Κοινοτικῶ Συμβουλίου Εὐξεινουπόλεως.

6. Τās ὑπ' ἀριθ. 282/1979 και 1033/1980 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 954/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει του Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ και Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

*Ἄρθρον 1.

Ἀναθεωροῦνται οἱ ὅροι και περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ἀλμυροῦ και Εὐξεινουπόλεως (Μαγνησίας) και καθορίζονται τομεῖς I,II,III και IV ἐντὸς αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ του Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 38538/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, του ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ του παρόντος.

*Ἄρθρον 2.

1. Οἱ ὅροι και περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 καθοριζόμενων τομέων, ὀρίζονται ὡς κάτωθι :

Τομεὺς I.

- α) Οἰκοδομικὸν σύστημα : Συνεχές.
- β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- γ) Συντελεστὴς δομῆσεως ἔν και ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (1,60).
- δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τρεῖς (3)

Τομεὺς II.

- α) Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πτερυγῶν.
- β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως πενήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- γ) Συντελεστὴς δομῆσεως ἔν (1).
- δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2).

Τομεὺς III.

- α) Οἰκοδομικὸν σύστημα : Συνεχές.
- β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως πενήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- γ) Συντελεστὴς δομῆσεως ἔν (1).
- δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2).

Τομεὺς IV.

- α) Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πτερυγῶν.
- β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως πενήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- γ) Συντελεστὴς δομῆσεως ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
- δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2).

2. Ἐπὶ τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνωτέρω τομέων ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ στέγης, του ὡς ἀνω καθοριζόμενου μεγίστου ὕψους προσαυξανόμενου κατὰ ἓν και ἡμισυ (1,50) μέτρα.

*Ἄρθρον 3.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν τομέων III και IV.

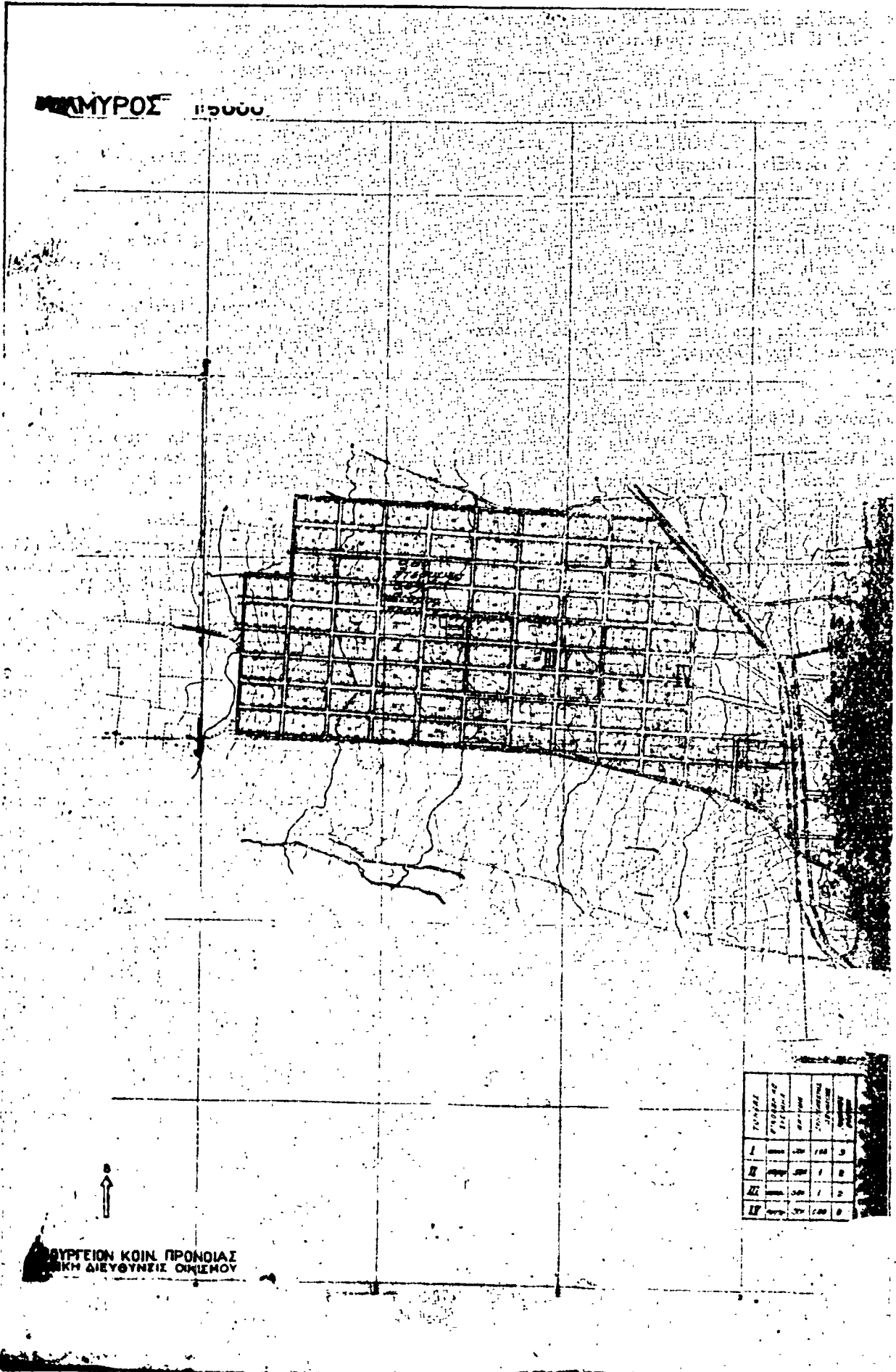
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ και Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν και ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Αὐγούστου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΜΑΜΥΡΟΣ 115000



ΤΑΞΙΣ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
I	1000	200	100	2
II	2000	200	1	2
III	3000	200	1	2
IV	4000	200	1	2

ΥΡΓΕΙΟΝ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΤΕΧΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



ΠΡΟΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟ
Από το σχέδιο της 11ης Οκτωβρίου 1901
για την κατασκευή του καναλιού
με μήκον 13 μέτρα
και πλάτος 8 μέτρα
και την κατασκευή του
πυλωναίου πλάτους
12 μέτρα

ΚΑΝΑΛΙΟΝ
13000,81
Αριθμ. 11
Ε. Καραγιάννης 1901
Ο ΠΟΛΙΤΗΣ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν ('Αχαΐας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ἰπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 360/1980 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 238/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1058/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἰπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν ('Αχαΐας) : α) εἰς τὴν περιοχὴν τὴν ἐγκριθεῖσαν διὰ τοῦ ἀπὸ 12.7.1975 Π.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 231/Δ') καὶ β) εἰς τὴν περιοχὴν τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν τὴν ἐγκριθεῖσαν διὰ τοῦ ἀπὸ 7.1.1978 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυ-

μοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν, διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν» (ΦΕΚ 27/Δ'), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἰναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 40500/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 3.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον, κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς διὰ τῆς περιπτώσεως α) τοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀναφερομένης περιοχῆς, πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Ἄρθρον 3.

Τροποποιοῦνται τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως καὶ ὁ συντελεστὴς δομῆσεως τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν τῶν καθορισθέντων διὰ τοῦ κατὰ τὸ ἀνωτέρω ἀπὸ 7.1.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 27/Δ') καὶ καθορίζονται τὰ κάτωθι :

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντά ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου αὐτῶν.

2. Συντελεστὴς δομῆσεως ἐπὶ τῆς συνολικῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἐν (1).

3. Καθορίζεται ἐντὸς τοῦ χώρου ἢ θέσις καὶ ἡ διάταξις τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν Ἰπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 1 Σεπτεμβρίου 1981

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς πού πωλοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1981 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » Γ'	»	1.000
4. » » » Δ'	»	2.500
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	1.000
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	200
7. » » » Παράρτημα	»	600
8. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λπ. . »	»	7.000
9. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	600
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι. »	»	15.000

Οἱ Δήμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ἐπὶ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » Γ'	»	50
4. » » » Δ'	»	125
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	50
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου..... »	»	10
7. » » » Παράρτημα	»	30
8. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λπ. . »	»	350
9. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας . »	»	30
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	750

Β' ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 7 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 24 σελ. 14 δρχ., ἀπὸ 25 ὡς 48 σελ. 20 δρχ., ἀπὸ 49 ὡς 80 σελ. 40 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 40 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ' ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Ἡ τιμὴ διαδόσεως στὸ κοινὸ τῶν ἐκδιδόμενων ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο φωτοαντιγράφων τῶν διαφόρων φύλλων τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καθορίζεται σὲ τρεῖς (3) δραχμὲς κατὰ σελίδα.

Δ' ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

α) Στὸ τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Ἐξόχησης:

Α' Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	18.000
2. Τῶν ἀποφάσεων ἐπερὶ συγχωνεύσεως ἀνωνύμων ἑταιρειῶν	»	18.000
3. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	5.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπερὶ παροχῆς ἀδείας ἑπιπέτασης τῶν ἔργων Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμητικῶν στοιχείων στοιχείων καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὴ τῆς ὁποῖας ἔγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	7.000
7. Τῶν ἀποφάσεων ἐπερὶ ἔγκριστῶν ὑποκαταστάσεως, διορισμοῦ γενικοῦ πράκτορος καὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπηση ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν καὶ τῶν ἀποφάσεων ἐπερὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	4.000
8. Τῶν ἀνακοινώσεων γιὰ κάθε μεταβολὴ πού γίνεται μὴ ἀπόφαση Γ.Σ. ἢ Δ.Σ., τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὴ συνέλευση, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, πού προβλεπόμενα ἀπὸ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/1970 ἐπερὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, πού ἀναφέρονται σὲ προσωρινὰ διατάξεις καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπ. Συγκοινωνιῶν διὰ τοῦς ΗΛΠΑΠ-ΗΣΑΠ-ΟΣΕ	»	2.000
9. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	2.000

10. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου ἐπερὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευση, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967» Δραχ. 2.000

11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς ἐπερὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»
 » | 2.000 |

12. Τῶν ἀποφάσεων ἐπερὶ ἔγκριστος τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν
 » | 2.000 |

Β' Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Ἐξόχησης:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	2.000
2. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	2.000
3. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμητικῶν περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000
5. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν (γιὰ κάθε συμβολαιογραφικὴ πράξη)	»	800
6. Τῶν ἀνακοινώσεων μὴ συμβολαιογραφικὴ πράξη	»	800
7. Τῶν ἀνακοινώσεων μὴ ἀπόφαση τῆς Γ.Σ. ... »	»	600
8. Τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὴ συνέλευση »	»	600

Γ' Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπερὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	2.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	2.500

Δ' Τῶν δικαστικῶν πράξεων:

Δ' Τῶν δικαστικῶν πράξεων:	Δραχ.	800
II. Στὸ Τέταρτο τεύχος:		
Τῶν δικαστικῶν πράξεων γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως	»	800

Ε' ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἰσοπαρακῶ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία θανάτι ἀποδεικτικῶ εἰσπράξεως, τὸ ὅποιο φροντίζει ὁ ἐπιχειρηματίας καὶ τὸ στέλνει στὴ Γενικὴ Δ/ση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἑξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸν καὶ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὴ ἑπιταγῇ ἐπ' ὄνοματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

- α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),
- β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τῆς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκλίσεις διαταγῆς τοῦ Γ.Λ.Κ.,
- γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἑξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολὴ τους γίνεται μὴ ἑπιταγῆς μὰζι μ' αὐτὴν στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντῆς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ