



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
665

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικού ακινήτου από την Κοινότητα Μέρωνα Ν. Ρεθύμνης... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μεσολογγίου, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας... 2
- Περί αναγνώρισεως της οδού στην Έξω Άγια Πατρών, Ν. Αχαΐας, ότι προϋπάρχει του έτους 1923... 3
- Περί μερικής τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρεβέζης... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσχωρήσεως) ακινήτου εν Βερέα Ν. Ημαθίας... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14188 (4)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικού ακινήτου από την Κοινότητα Μέρωνα Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Με τη 14188/22.10.1981 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80), εγκρίθηκε η 25/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μέρωνα, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικού ακινήτου έκτασεως 269,48 μ², ιδιοκτησίας κληρονόμων Στεφάνου Γ. Σταυρουλάκη, για τη διάνοξη της αγροτικής οδού Μυριανά — Καλύβα — Μαυρίκο — Κτωκίρι — Ματθαίου της ομώνυμης Κοινότητας.

Ρεθύμνο, 22 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
Π. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ 3861 (2)

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

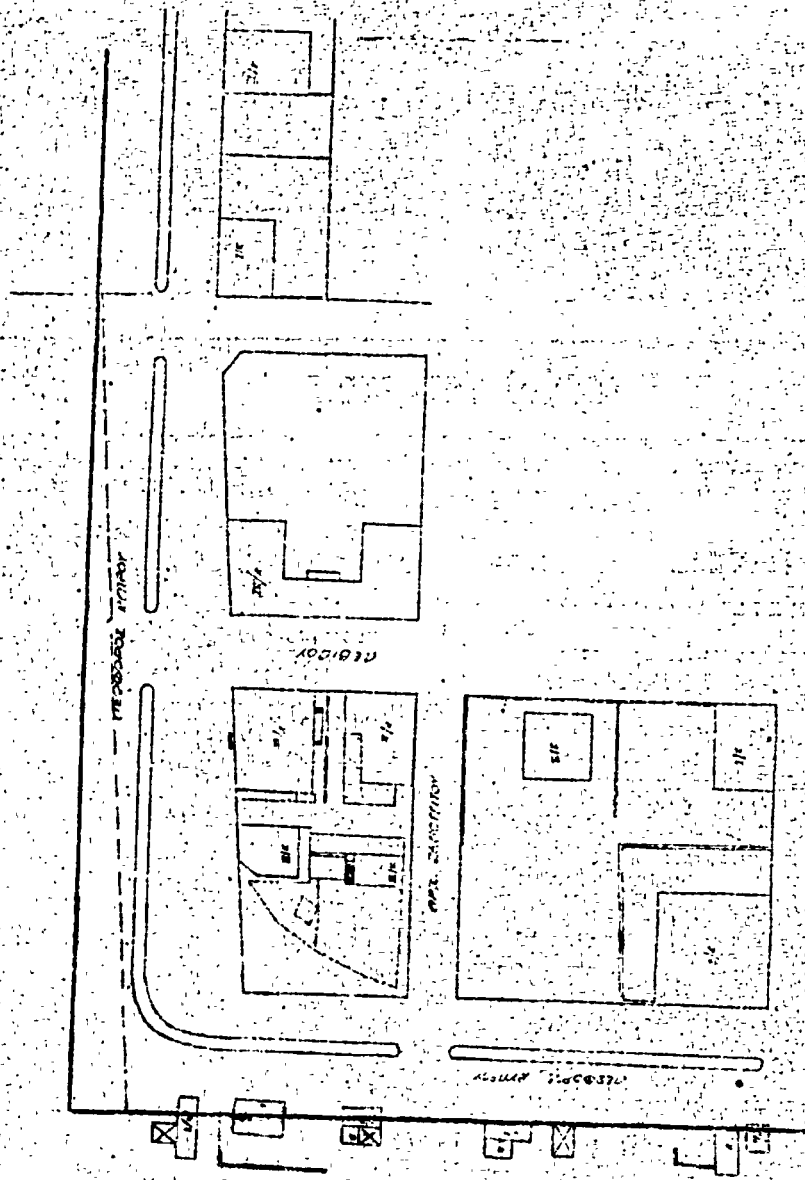
1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε με το αριθ. 572/67 Β.Δ.
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε διά των αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.
6. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών περί οργανώσεως των Περιφερικών Υπηρεσιών του ΥΠ ΔΕ.
7. Την Α9/1.8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.
8. Τις διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεως, β) του Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων κλπ.», γ) του Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220 Α) και δ) του Ν.Δ. 8/73 περί ΓΟΚ.
9. Την σύμφωνη γνώμη του Νομικού Συμβουλίου Δ.Ε. που διατυπώθηκε στο αριθ. 17/1981 (θέμα 2ον) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Μεσολογγίου όπως προτείνεται από τον Δήμο Μεσολογγίου, δηλαδή μόνο στην εξωτερική πλευρά της οδού Κύπρου, και όπως φαίνεται στο από 19.1.81 τοπογραφικό διάγραμμα του Μητρώου Γιάννη Κωτσόπουλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Η Μεσολογγίου, 21 Σεπτεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΥ ΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ
 ΜΕΙΟΔΟΤΙΩΝ

100 1:200
 Γραμμάτιο 34 10.7.1959 (61919)

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
 ΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΥ
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΘΕΛΩΝ
 ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΕΡΕΣ 17-181
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Χ.Ο.Π.

100 1:200
 Γραμμάτιο 34 10.7.1959 (61919)

Αριθ. 9278

(3)

Περί αναγνώρισης τῆς ὁδοῦ στὴν Ἑξω Ἀγυιὰ Πατρῶν ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑ.Ι.ΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τῆς πρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων πόλεων κ.λπ.», καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924, πού καθορίζει ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.

2. Τίς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τίς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἀρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».

3. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παραγωγῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων».

4. Τὴν ἀπὸ 10.4.81 αἴτηση τῆς Μαρίας Σπανοπούλου, μετὰ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς ὁδοῦ στὴν Ἑξω Ἀγυιὰ, ἣ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν πιν. 27 ὡς ὁδὸ πού ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

5. Τὸ ἔγγραφο ἀρ. 6936/81 Τμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν, μετὰ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κ.λπ. σχετικῶς.

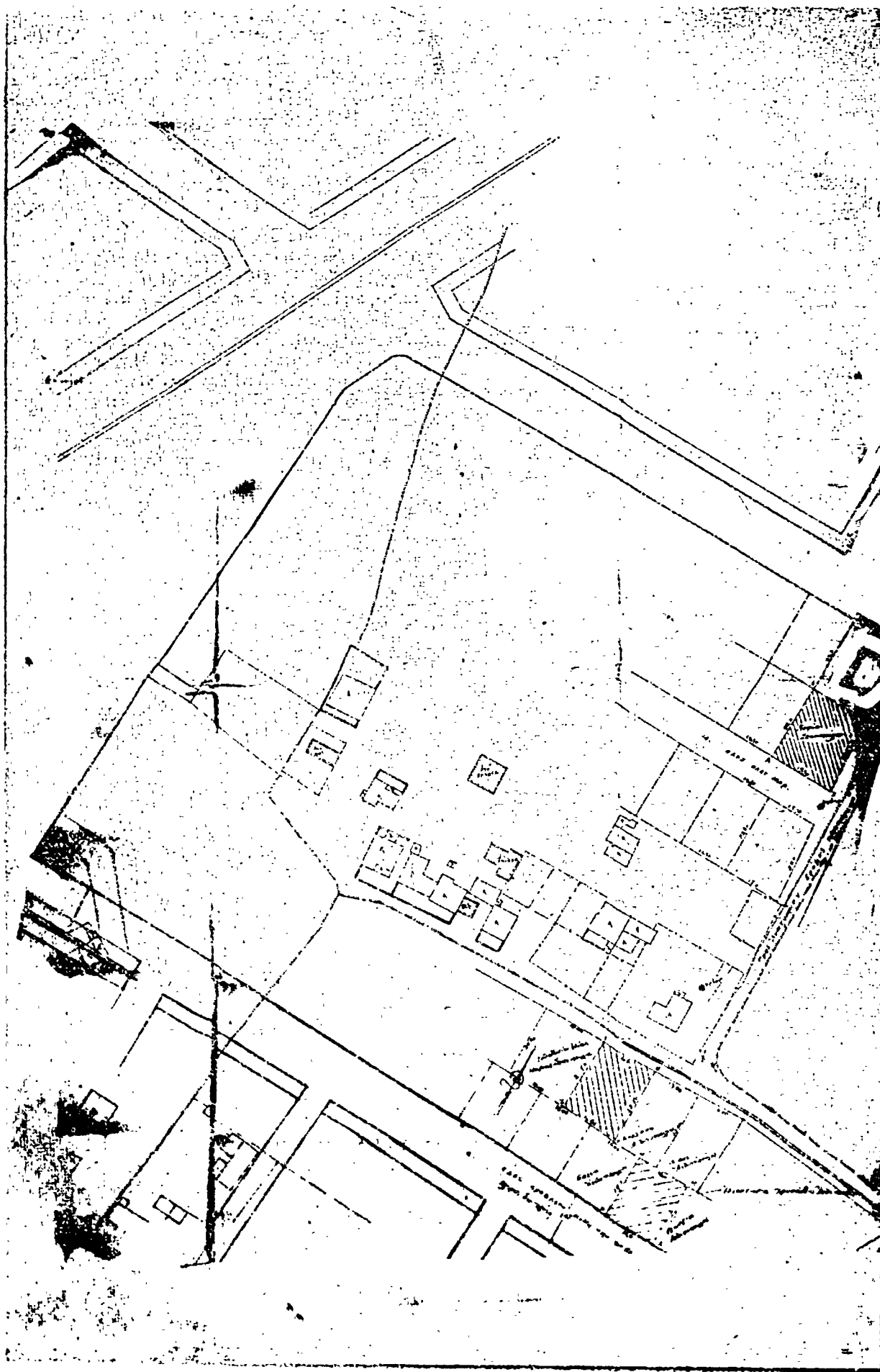
6. Τὰ συμβόλαια ἀρ. 14854/1924, 18752/1919, 2521/1977 συμφολαιογράφων Πατρῶν, Γ. Λεγοιρίτου, Παναγοπούλου, Ν. Τσιβιλῆ, τὴν ἀρ. 10937/81 ἑνορκη βεβαίωση καὶ τὴν ἀπὸ 14.4.1981 ὑπεύθυνη δήλωση Ν. 105/69, ἰδιοκτησίας Μαρίας Σπανοπούλου, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς στὴν Ἑξω Ἀγυιὰ ἣ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν ἀρ. πῖνακος 27 σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχύ τοῦ προαναφερομένου Δ/γματος καὶ χωρὶς μεταβολὴ ὧν διαστάσεων αὐτῆς.

7. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. πού διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 23/22/26.8.81 πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς στὴν Ἑξω Ἀγυιὰ Πατρῶν, πού βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο Πόλεως αὐτῆς ἀριθ. πιν. 27 σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ διατάξεις πού ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Γεωργίου Φίλια καὶ μετὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔ πού εἶναι ἀρμοδίως θεωρημένα. Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ



Άρ.Φ. ΓΠ.2606

(4)

Περί μερικής τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως
Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Νόμου «περί διοικητικής αποκεν-
τρώσεως».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 532/1970 «περί συμπληρώ-
σεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970.
4. Τήν Α716/7.10.1970 κοινή απόφαση των Υπουργών
Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων
5. Τήν Α.111814/13.11.1970 έγκ. Α311 ΥΔΕ «περί
έφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως άρμοδιότη-
των».
6. Τò Ν.Δ. τής 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».
7. Τò από 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.1970) Β.Δ.
«περί άναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου τής πόλεως
Πρεβέζης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των
οικοπέδων αυτού».
8. Τόν Α.Ν. 314/6.3.1968 «περί παροχής στον Υπουργό
Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες άρμοδιότητος σε θέ-
ματα έγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κω-
μών» (ΦΕΚ.47 Α/1968).
9. Τò Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α/1.11.1971) «περί
παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρ-
χες άρμοδιότητος σε θέματα έγκρίσεως ή τροποποιήσεως
σχεδίων πόλεων και κωμών».
11. Τò Ν.Δ. 8/9.6.1973 (ΦΕΚ 124/Α/9.9.1973) «περί
Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

12. Τò Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) «περί συστάσεως
Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

13. Τò 4723/14.7.1981 έγγραφο του Δήμου Πρεβέζης,
με τò όποιο μζς δικβίβασε απόσπασμα του άριθμ. 13 πρα-
κτικού τής 119/1981 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβου-
λίου του Δήμου Πρεβέζης, και απόσπασμα του όριθμ. 9
όμοίου τής 83/1981 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου,
με τά όποία εγκρίνεται ή τροποποίηση που άφορά την κατάρ-
γηση τής πρασιās τής υπό διάνοιξη όδου που συνδέει την
όδò Σπηλιάδου με την όδò Μάρκου Μπότσαρη και λοιπή
σχετική αλληλογραφία και διαγράμματα, και

14. Τή σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμ-
βουλίου Δ.Σ. Ν. Πρεβέζης που διατυπώθηκε στο πρακτικό
του 5ο/29.5.1981 (θέμα 4ο), αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε τή μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού
σχεδίου πόλεως Πρεβέζης, που άφορά την κατάργηση τής
πρασιās που προβλέπεται από τò ρυμοτομικό σχέδιο τής
πόλεως στην υπό διάνοιξη όδò που συνδέει την όδò Σπηλιά-
δου (παραλιακή) με την όδò Μάρκου Μπότσαρη (έσωτερική),
όπως αναλυτικότερα φαίνεται σιδ από Μάρτιο 1978 τοπο-
γραφικό διάγραμμα του Πολ. ύπομηχανικού Παύλου Άλε-
ξάνδρου, σε κλίμακα 1 :500 και που θεωρήθηκε από τò
Δήμαρχο Πρεβέζης και την Προϊσταμένη του Τμήματος
Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Έφαρμογών.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα
τής Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 31 Αύγουστου 1981

Ό Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (προσμηρώσεως) ἀκινήτου ἐν Βεροῖα—Ν. Ἡμαθίας.

Οἱ: 1) Πολυτίμη συζ. Μιχαὴλ Καρασταβίδη, δασκάλια καὶ 2) Μιχαὴλ Ματθαίου Καρασταβίδης, ἰατρός, κάτοικοι ἀμφότεροι Βεροίας, ειδοποιοῦν ὅτι κατέθεσαν 447.535 δραχ. εἰς τὸ ἐν Βεροῖα Γραφεῖον Παρακαταθέτων τοῦ Ταμ. Παρακαταθέτων καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12308/19.4.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τοῦ Πατῆλη Ἀθανασίου Γιαμουστάρη, καθηγητοῦ, κατοικοῦ Βεροίας—Σκρᾶ 5. Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 19/71 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεων τοῦ Πολιτοδομικοῦ Γραφείου Βεροίας, νομίμως κυρωθείσης δι' ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡμαθίας, δι' ἐξόφλησιν ἀποζη-

μιώσεως λόγω προσμηρώσεως τμήματος ἐξ 81.37 μ² τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2, ὡς αὕτη εἰκονίζεται: εἰς τὸ συνδεδεῖον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πίνακα, κειμένης ἐν Βεροῖα καὶ ἐπὶ τῆς οἰκίας Ἐμ. Παπαῦ ἀριθ. 22, καθορισθείσης τῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως ὁριστικῶς διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 518/78 ἀποφάσεως Πολυμ. Πρωτ. Βεροίας καὶ 398/80 ἀποφάσεως Ἐρσιτείου Θεσ/νίκης (81.37 μ² X 5.500 δραχ. ἀνά μ² = 447.535 δραχ.), ἀποδοτέα εἰς τὸν ἀνωτέρω Πατῆλην Ἀθ. Γιαμουστάρη, κάτοικον Βεροίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βεροῖα τῆ 23 Σεπτεμβρίου 1981 .

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΟΣΘ. ΑΘ. ΔΑΒΟΥΡΑΣ