

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
300

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1559 μ² για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από γλφ 4+712-γλφ 6+800 του τμήματος Ροϊτικά — Λάππα της ΝΕΟ Πατρών — Πύργου — Αρχ. Ολυμπίας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας εκτάσεως 80 στρεμμάτων, στη θέση Σκαλί περιφέρειας Κοινοτήτων Αλεϊμματάδων — Καστελλάνων — Γύρου — Αρκαδάδων Νομού Κερκύρας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 2,362 στρεμ. στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 3,485 στρεμ. στην Κοινότητα Φιλύρας - Σαπών, Ν. Ροδόπης. 4

ΑΝΑΚΘΙΝΩΣΕΙΣ

- Είδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης για γενομένη απ' αυτήν παρακάθετη απόζημιώσεως δικαιούχων απαλλοτριωθέντος ακινήτου στη Ν. Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επίσημη από το Δημόσιο της διεύθυνσης της Λεωφ. Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λαγίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι την γλφ. 1+600 στο Δήμο Κεραττινίου. .. 6
- Όροι δομήσεως οικοπέδου της Όλγας Κοσμίδου, στο Ν. Θεσ/νίκης. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 718/Ξ—25

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1559 μ² για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από γλφ 4+712-γλφ 6+800 του τμήματος Ροϊτικά-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου Αρχ. Ολυμπίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περι διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περι αρμοδιότητας των Νομαρχών», κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών» κειμένων διατάξεων.

4. Το αριθ. 7070/13.1.83 έγγραφο του Υπουργείου Δημ. Έργων-Τμήμα Τοπογραφήσεων (τέως 8ης ΠΥΔΕ) για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ανωτέρω έκτασης στην οποία δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 653/77 (Π.Δ. 929/77) και γίνεται χωρίς την επιβάρυνση των ιδιοκτητών.

5. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα εντός των οποίων φαίνονται οι ιδιοκτησίες που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή των ομβρίων υδάτων από γλφ 4+712 - γλφ+6800 του τμήματος Ροϊτικά-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου, το οποίο συνέταξε ο Ιωάννης Πολυμέρου Πολ. μηχανικός και θεώρησε ο προϊστάμενος του τμήματος τοπογραφήσεων την 12.1.83 επιθεωρητής Νικόλαος Παπανδρέου Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 1559 μ² για την διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από γλφ 4+712 - γλφ6+800 του τμήματος Ροϊτικά-Λάππα της ΝΕΟ Πατρών-Πύργου, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνέταξε (Πολ.) ο μηχανικός Ιωάννης Πολυμέρου και θεώρησε την 12.1.83 ο επιθεωρητής Δ.Ε. Προϊστάμενος του τμήματος τοπογραφήσεων Νικόλαος Παπανδρέου (τοπογράφος).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου χωρίς επιβάρυνση των ιδιοκτητών σε βάρος των πιστώσεων του έργου 7571013 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. ΔΔ/2297

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασεως 80 στρεμμάτων, επί θέση Κακό Σκαλί περιφέρειας Κοινοτήτων 'Αλειμματάδων - Καστελλάνων - Γύρου - 'Αρκαδάδων Νομού Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
 2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
 4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.
 5. Την αριθ. 2257/9.8.82 πρόταση της Δ/νσεως Δασών Κερκύρας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασεως, αποφασίζουμε :
- Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία δια φυσικής αναγεννήσεως της καταστραφείσης από πυρ-

καϊά κατὰ τὴν 19.7.82 δασικῆς βλαστήσεως θάμνων πρίνου - κουμαριάς - ἐρείκης, πρὸς διατήρησιν τοῦ χαρακτῆρα τῆς δασικῆς ἐκτάσεως ὥστε ν' ἀποκλεισθῆ ἡ διάθεσις αὐτῆς γιὰ ἄλλο σκοπὸν, τῆ δημόσια δασικῆς ἐκτασῆ τῶν ὀγδόντα (80) στρεμμάτων πού βρίσκειται στή θέση «Κακό Σκαλί» περιφερείας Κοινοτήτων 'Αλειμματάδων - Καστελλάνων - Γύρου - 'Αρκαδάδων καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὄριον :

'Ανατολικά : Μὲ διάφορα ἀγροκτῆματα, Δυτικά : Μὲ μονοπάτι 'Αλειμματάδων - 'Αρκαδάδων καὶ ἐλαιοκτῆματα διαφόρων κατοίκων, Βόρεια : Μὲ αναδασωτέα δασικῆς ἐκτασῆ λόγω πυρκαϊᾶς, καὶ ἀγροκτῆματα, Νότια : Μὲ ἀγροκτῆματα διαφόρων κατοίκων 'Αλειμματάδων.

'Η ἀπόφασις αὐτῆ νὰ δημοσιευθῆ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Λυγούστου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 98397

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασεως 2,362 στρεμμάτων στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ραθύρης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Τις υπ' αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε, αποφασίζουμε :
Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και

επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως με φυσική ανάγνωση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, τη δημόσια δασική έκταση δύο τριακόνσια εξήντα δύο (2,362) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πετράδια» χωρίου Δακρμένης περιοχής Κοινότητας Φιλύρας και προσδιορίζεται με κύκλο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεώς μας και έχει όρια :

Άνατολικώς : Δημόσια δασική έκταση, Δυτικώς : Άγρος ιδίου (έκχερσωτού), Βορείως : Άγρος ιδίου, Νοτίως : Δημόσια δασική έκταση.

Ή απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 1982

Ό Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΥΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΥΣ

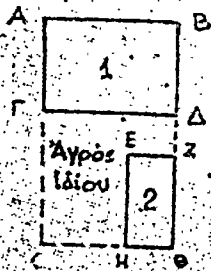
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

2.362 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΠΕΤΡΑΔΙΑ"

ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΑΡΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΟΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΥΣ

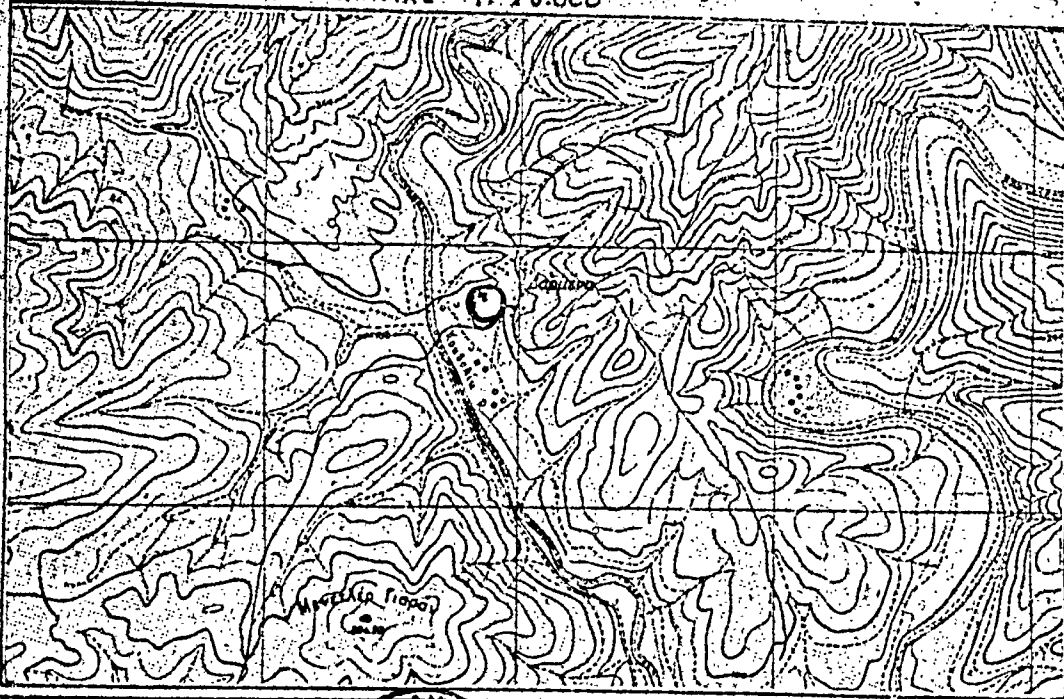
Κλίμαξ 1:2000



ΑΒ = 50μ.
ΑΓ = 35μ.
ΕΖ = 48μ.
ΕΗ = 34μ.

Α = Δημόσια Δασική Έκταση
Δ = Άγρος ιδίου
Β = " " "
Ζ = Δημόσια Δασική Έκταση

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΡΕΙΣΣΕΤΑΙ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 98397/18-8-82 ΔΙΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΥΣ
ΚΑΙΜΑΣ 1:20.000



Κομοτηνή, 18-8-1982
Ο βυντάξος

[Signature]

Χρ. Παπαζήκος
Τεχνολόγος Δασοπονίας



ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Κομοτηνή, 18-8-1982
Ο Νομάρχης Ροδού

[Signature]
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 98399

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως 3,485 στρεμμάτων στην Κοινότητα Φιλύρας - Σαπών, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Τις υπ' αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που άνωτέρω μνημονεύουμε, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, τη δημόσια δασική έκταση τριών τετρακοσίων ογδόντα πέντε (3,485) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Κορυφή» χωρίου Δαρμένης περιοχή Κοινότητας Φιλύρας - Σαπών και προσδιορίζεται με κύκλο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεώς μας και έχει όρια :

Άνωτολικά, Δυτικά, Βορείως, Νοτίως : Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝ. ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΩΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΩΝΗΣ

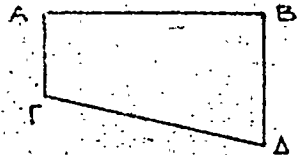
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

3,485 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΚΟΥΦΗ"

ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΑΡΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΩΝΗΣ

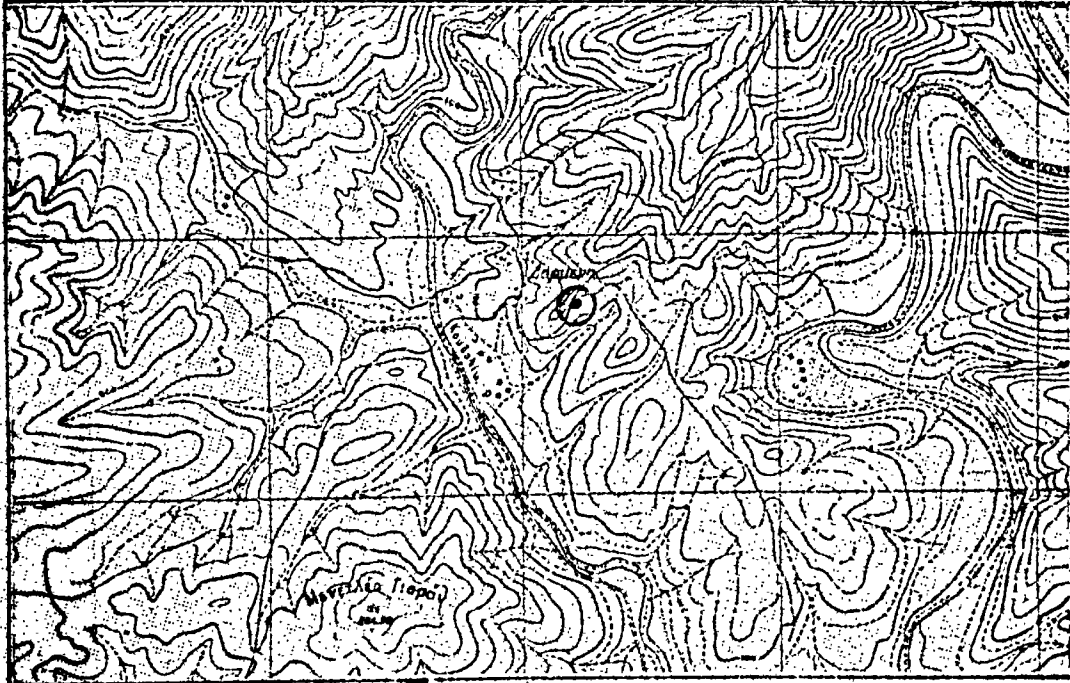
Κλίμαξ 1: 2000



ΑΒ = 85μ.
ΑΓ = 32μ.
ΒΔ = 50μ.

- Α = Δημόσια Δασική Έκταση
- Δ = » » » »
- Β = » » » »
- Γ = » » » »

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 98399/18-8-82 ΑΠΦΑΣΗ ΚΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΩΝΗΣ
ΚΑΙΜΑΣ 1: 20.000



Κομοτηνή 18-8-1982
Ο συντάξας

Χρυσή Παπαδοπούλου
Τεχνολόγος Δασολογίας



Βερόνηκος 18-8-1982

Χρυσή Παπαδοπούλου
Τεχνολόγος Δασολογίας

Εγκρίθηκε
Κομοτηνή 18-8-1982

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 2976

(5)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης για γενόμενη απ' αυτήν παρακατάθεση αποκλειστικής δικαιούχων απαλλοτριωθέντες κινήτου στη Ν. Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους, δηλ. α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπέδου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 4472/1158/18.7.80 κινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 417/6.8.1980 τ. Δ') διορθωθείσα με την 7282/1789/27.11.80 (ΦΕΚ 721/80 τ. Δ') για δημόσια ωφέλεια (κατασκευή Τηλ/κού Κέντρου Χαλκηδόνας) υπέρ της Ο.Τ.Ε. Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 5735/Π1/5.5.78 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωμ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Αναστ. Χριστοδούλου. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 627,52 μ² και βρίσκεται επί της οδού Θεσσαλονίκης—Βερούκας μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει δάνη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου, ότι, η καθοριθείσα με την 685/1982 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε κατόπιν αίτησης μεταξύ του ΟΤΕ και της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας, η οποία αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα, παραπάνω αναφερόμενη, έκταση, βάσει της τιμής μονάδας συνολική προσωρινή αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από αρχές 2.766.850 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επισύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 315643/15.3.83 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών, για το ποσό τούτου των δύο εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (2.766.850) το οποίο γραμματίο βρίσκεται στα χέρια μας (τηλ. 3638799, δικηγόρος ΟΤΕ Αγρ. Καραβίδας, Αθήνα) και θα παραδοθεί στο δικαιούχο ή τους δικαιούχους άμα προσκαμισθεί στον ΟΤΕ σχετική απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου, περί αναγνώρισεως δικαιούχων.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1983

Ο Υποδιοικητής
ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

(Αρ.Φ. διπλ. 4040473/83 του Δημ. Ταμ. Γεν. Επ. Αθηνών)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Δ1/0/10946

(6)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Λεωφ. Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι τη χ.θ. 1+500 στο Δήμο Κερατσινίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας 17.6.1954 ΦΕΚ 133/54 και 3.9.1975 ΦΕΚ 229/1975 του Δήμου Περάματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών & συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε :

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Λεωφόρου Δημοκρατίας από την οδό Νικ. Λανίτου στο Δήμο Περάματος μέχρι τη χ.θ. 1+500 στο Δήμο Κερατσινίου, σε εφαρμογή των παραπάνω διαταγμάτων ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. Δ.Π./Τ.Α. 17617/οικ.

(7)

Όροι δομήσεως οικοπέδου της Όλγας Κοσμίδου, στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Το από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών άρθρο 44—45 παρ. 5.

β) Το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 11.9.1981 αίτηση του Ανδρέα Κατζούρη, για την Όλγα Κοσμίδου, για αναγνώριση ως οικοδομησίμου του τυφλού οικοπέδου της.

3. Το με αριθμ. 27689/13.1.1972 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αλεξάνδρου Ιωαννίδου από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο προϋφίσταται του Δ/γματος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το από 3.9.81 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Ανδρέα Ν. Κοτζούρη Πολ. Μηγ/κού, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.1979 (ΦΕΚ 271/τ. Δ'/79) ρυμοτομικό σχέδιο Ευόσμου Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε : Ότι οι όροι δόμησης του οικοπέδου θα είναι σύμφωνα με το Δ/γμα 23.6.1981, Σ.Δ. 1,4 ποσοστό κάλυψης 70%, όροφοι 2, σύστημα συνεχές και ελάχιστα όρια σύμφωνα με το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας ήτοι 8,00 πρόσωπο, 12,00 βάθος και 120,00 μτ εμβαδόν.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης
Α. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ