



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
12 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
348

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στη «Λυκόβρυση» Αχαρνών για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για διευθέτηση παταμού Δίσιωνα ανάμεσα της εθνικής οδού Κατερίνης—Λάρισας. 2
- Ανάκληση της 38885/2.7.1982 αποφάσεως του Νομάρχη Ρεθύμνης. 3
- Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου μπές της Κοινότητας Προσφυλά για τη διαπλάτυση Κοινοτικού (αγροτικού) δρόμου. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Δημοσίευση ανακοινώσεως περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση στην Άμμοισα Ν. Φωκίδος. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου της Σοφίας Σαρηνιμαχηλίδου, στ. Ν. Θεσ/νίκης. 6
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου του Βασιλείου Κωνουράδα στη Θεσσαλονίκη. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης για απαλλοτριώση ακινήτου του Δήμου Περιστερίου, Ν. Αττικής. 8
- Ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημιώσεως απαλλοτριώσεως λόγω ρυμοτομίας οικοπέδου εντός του εγκυρωμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής. 9
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως που έγινε λόγω της 10/1980 πράξης αναγκαστικού αποζημιώσεως των ρυμοτομημένων ιδιοκτησιών για τη διάνοξη τμήματος της οδού Κωνσταντινουπόλεως στη Λαμία. 10
- Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσης εις το Ταμείον Παρακαταδεγμάτων και Δακείων αποζημιώσεως λόγω προαγωγώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί της οδού Διός Ο.Τ. 43, 45, 65 της Κοινότητος Μελισσίων Αττικής. 11

Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσης εις το Ταμείον Παρακαταδεγμάτων και Δακείων αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί των οδών Αιγίου—Μεσσηρίας—Ζαγοράς και Τρικάλων του Δήμου Αθηνών. 12

Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσης εις το Ταμείον Παρακαταδεγμάτων και Δακείων αποζημιώσεως λόγω προαγωγώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί της οδού Διός Ο.Τ. 43, 45, 65 της Κοινότητος Μελισσίων Αττικής. 13

Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσης εις το Ταμείον Παρακαταδεγμάτων και Δακείων αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί των οδών Αιγίου—Μεσσηρίας—Ζαγοράς και Τρικάλων του Δήμου Αθηνών. 14

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως που έγινε εξ αιτίας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως οικοπέδου μαχίου στη Θεσσαλονίκη. 15

Παρακατάθεση αποζημιώσεως από προαγωγή ακινήτου με την υπ' αριθ. 4295/79 πράξη προαγωγής και υπολογισμός αποζημιώσεως και ιστην περιοχή Μελισσίων Θεσσαλονίκης. 16

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο Π.Δ. αρμοδιότητας Υπουργείου Χ.Ο.Π. 17
- Διόρθωση σφάλματος στο από 25.1.83 Π.Δ. αρμοδιότητας Υπουργείου Χ.Ο.Π. 18
- Διόρθωση σφάλματος στη Γ. 35468/1417/83 υπουργική απόφαση, στάσιμοι οικισμοί Ν. Αχαΐας. 19
- Διόρθωση σφαλμάτων στην 3411/10.12.79 απόφαση του Νομάρχη Αττικής. 20

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 4580/1705

(1)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στη «Λυκόβρυση» Αχαρνών, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/ 1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 13.12.79 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 47/4.12.79, αποφασίζουμε: —

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για την ανάδειξη και προστασία του θαλασμού τάρου του Μενιδίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 187,42 Μ2 που βρίσκεται στη θέση «Λυκόβρυση» του Δήμου Αρχαίων (Ο.Τ. 381) και εικονίζεται με τα στοιχεία Κ — Δ — Ε — Ο — Κ και με κλίμακα 1:200 στο με αριθμό 1356/14.11.80 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα τον οποίο έχει συντάξει ο Θ. Καλαμπάκος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γιαννουλάκης στις 10.12.82.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Ιωάννης Χαρχαντής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΔΗΜ. ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ Α. Μ. (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. ΤΥ 2639

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για διευθέτηση ποταμού Αίσωνα ανάντι της Εθνικής οδού Κατερίνης - Λάρισας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797//71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχιών για κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 2853/1922 (ΦΕΚ 116/16.7.22) «περί υδραυλικών εν γένει έργων».

3. Την ΣΑΕ 072 στην οποία είναι εγγεγραμμένο το έργο με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 450.000.000 ερχ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφελείας δηλ. για την διευθέτηση ποταμού Αίσωνα ανάντι της Εθνικής οδού Κατερίνης - Λάρισας έκταση 3.000 τ.μ. όπως φαίνεται στο κτηματολόγιο και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν και έχουν θεωρηθεί από την Δ/νση Πηγ. Υπηρεσιών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι του Αντ. Μακρή.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για τα έργα της ΣΑΕ 072.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 14 Ιουλίου 1983

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

Αριθ. 39527

(3)

Ανάκληση της 38885/2.7.1982 αποφάσεως του Νομάρχη Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2) Την 159140/1077/12.3.1980 διευκρινιστική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο Υπ. Γεωργίας.

3) Την 38885/2.7.1982 απόφασή μας (ΦΕΚ 508/14.10.1982 τ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα δασική έκταση εμβαδού 2.300 τ.μ., που βρίσκεται εντός του οικισμού Πλακιά και ενχερτώθηκε παράνομα από τον Λεωνίδα Χριστ. Σταματάκη.

4) Το 151253/18.12.1982 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Εφαρμογών Ρεθύμνης, από το οποίο προκύπτει ότι η έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την παραπάνω απόφασή μας κείται εντός των ορίων του οικισμού Πλακιά προϋφισταμένου του έτους 1923 (παρ. 6ε άρθρου 3 Ν. 998/1979).

5) Την από 24.9.1982 προσφυγή (κατ' άρθρον 8 Ν. 3200/1955) της Ελένης συζ. Λεωνίδα Σταματάκη το γένος Κων/νου Διασκαλάκη και Ειρήνης Διασκαλάκη κατοίκων Σελλιών Αγ. Βασιλείου κατά της 38885/2.7.1982 απόφασής μας.

6) Το 181 162/3942 π.έ./25.5.1983 έγγραφο Υ. Γεωργίας «περί ανάκλησης της 38885/2.7.1982 απόφασής μας, διότι η έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την απόφαση αυτή δεν υπάγεται στις διατάξεις του Νόμου 998/1979».

7) Την 38917/4.7.1983 πρόταση Δ/νσεως Δασών Ρεθύμνης «περί ανάκλησης της 38885/2.7.1982 απόφασής μας», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 38885/2.7.1982 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγ. μέτρων, που βρίσκεται εντός του οικισμού Πλακιά περιφέρειας κοινότητας Σελλιών Αγ. Βασιλείου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α στο συνημμένο στην παραπάνω απόφαση διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Γεωργική έκταση Ευαγγελίου Γυπαράκη
Δυτικά: Γεωργική έκταση Λεωνίδα Χριστ. Σταματάκη
Βόρεια: Γεωργική έκταση Ιωάννου Δρυμάκη.
Νότια: Δρόμος του οικισμού Πλακιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 6 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΠΗΣ

Αριθ. 17846

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Προσηλιά για τη διαπλάτυση κοινοτικού (αγροτικού) δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων: α) 28, 113, 202 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 21 του Ν. 1270/82 και 203 του Ν. 1065/80 «περί του ΔΚΚ, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70, του άρθρου μόνου του Β.Δ. 703/70 και του Π.Δ. 22/82, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για τον έλεγχο κημιότητας των περιλάξεων των ΟΤΑ σε θέματα αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, ανεξαρτή-

τως ποσού, β) 62 παρ. 10 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών.

2. Το άρθρο 6 παρ. 6 της 32489/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Ψωτοεργικών και Προεδρίας της Κυβερνήσεως, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτριώση οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Ψωτοεργικών.

3. Την 10/1983 απόφαση του Κοινού Συμβουλίου Προσωνιά σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου υπέρ της ομώνυμης Κοινότητας συνολικής έκτασης 72 μ², ιδιαιτησίας Λαυρά Γκιανάρια, για τη διαπλάτυνση Κοινοτικού (αγροτικού) δρόμου από «Άγιο Γεώργιο» μέχρι τη θέση «Σπαρτιά».

4. Την από 24.2.83 έκδοση της εντιμηνητικής επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981.

5. Τον από 24.2.83 κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα με της προς απαλλοτριώση έκτασης, που θεωρήθηκε από την ΤΥΔΚ.

6. Τα στοιχεία του φακέλου της αλληλοσφραγίας.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 του ΔΚΚ επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων ή αγροτικών ακινήτων για την διεύρυνση κοινοτικών οδών, συστατική δε της απαλλοτριώσεως πράξη αποτελεί η απόφαση του οικείου Κοινοτικού Συμβουλίου.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση με την ανωτέρω πράξη του Κοινού Συμβουλίου Προσωνιά εξοικονώνεται ο σκοπός της δημόσιας ωφέλειας που θα προκύψει για τους κατοίκους της Κοινότητας από τη διεύρυνση του αναφερόμενου δρόμου από «Άγιο Γεώργιο» μέχρι τη θέση «Σπαρτιά».

Επειδή η Κοινότητα Προσωνιά στερείται εγκεκριμένου ρυμοταμιακού σχεδίου πόλεως.

Αφού είδαμε και τις διατάξεις της παρ. 1 της παρούσας, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε νόμιμη την 10/1983 απόφαση του Κοινού Συμβουλίου Προσωνιά, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου υπέρ της ομώνυμης κοινότητας, συνολικής έκτασης 72 μ², ιδιαιτησίας Λαυρά Γκιανάρια, για την διαπλάτυνση κοινοτικού (αγροτικού) δρόμου από «Άγιο Γεώργιο» μέχρι τη θέση «Σπαρτιά».

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Προσωνιά και με δαπάνες αυτής.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 χωρίς να αποπληστεί και ο καθορισμός αυτής συμβιβαστικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1884

(5)

Δημοσιεύση ανακοινώσεως περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση στην Άμφισσα, Νομού Φωκίδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΦΩΚΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωρίζουμε στους κάτωθι αναφερομένους:

α) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα, δυνάμει της αριθ. 1556/1980 αποφάσεως (ΦΕΚ

226/1980 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα ακίνητα προς διαπλάτυνση της οδού Γλυφάδας — παραλής Σεργούλης.

β) Σ' αυτούς που τυχόν επί των ακινήτων τούτων είναι γραμμένοι ενυπόθηκοι ή κατέχοντες δανειστές ή τρίτων διενδυτές, ότι δυνάμει της αριθ. 13/1982 αποφάσεως του Μενομελούς Πρωτοδικείου Άμφισσας καθορίζεται προσωρινή αποζημίωση για όλα τα ακίνητα, μετά των επινευμένων, όπως αυτά εμπεριλαμβάνονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και ενδόθηκε προς τούτο το αριθ. 9001/11.7.1983 γραμμάτιο τραπεζικής παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Άμφισσας, για συνολικό ποσό 2.346.346 δραχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 12 Ιουλίου 1983

Ο Πρόεδρος
ΝΩΝΤΑΣ Σ. ΜΠΙΛΑΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./Τ.Α. 17851

(6)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου της Σοφίας Σαρμηγιαηλίδου στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κομών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» άρθρα 43, 44, 45 παρ. 5, β) το Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71, 198/1972, γ) τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2) Την από 19.5.83 αίτηση της Σοφίας Σαρμηγιαηλίδου για αναγνώριση ως οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου οικοπέδου της.

3. Το από 4.4.1979 (ΦΕΚ 271 τ. Δ'/79) ρυμοταμιακό σχέδιο Ευόστμου, όπως τροποποιήθηκε με το από 1.6.81 ΦΕΚ 331Δ/23.6.81 Δ/γμα όρων δαμής.

4) Το Δ.Π. οικ. 40599 συ. 40411/80/29.9.81 έγγραφο της Δ/σεως Πολεοδομίας Θε/νίκης με το οποίο πληροφορείται η ενδιαφερομένη ότι δεν είναι δυνατή η σύνταξη πράξεως τακτοποίησης του οικοπέδου της, αφού είχε τηρηθεί η διαδικασία σύνταξης πράξης τακτοποίησης (ιδιωτ. διακανονισμό, υποδ. ορών).

5) Το από Αύγουστο 1980 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπολόγου Μηχ/κού Αθανασίου Μήττα.

6) Το υπ' αριθ. 3024/13.2.79 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θε/νίκης Ιωάννη Αθ. Κέντα από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο προϋφίσταται του Δ/γματος ρυμοταμίας και έχει αποπληστεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

7. Τα άρθρα 25 και 28 του Οικιστικού Νόμου 1337/83, αποφασίζουμε:

Τόν χαρακτηρίσω ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου υπ' αριθ. 9 με στοιχεία ΑΒΓΔΑ του παραπάνω διαγράμματος 4ον. καθορισμό προκηπίου πλάτους 2μ. στην πρόσοψη του οικοπέδου στην καταργούμενη οδό Βελισσαρίου.

Την δόμηση του οικοπέδου σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή του οικοπέδου.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της υπογραφή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
Α. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

να αποζημίωση γ' αποδοθεί στον νόμιμο δικαιούχο Παν. Μαρ-
κίδη.

Περιστέρι, 15 Ιουλίου 1983

Ο Δήμαρχος
ΘΕΟΔ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ.Π./Τ.Α. 29764

(7)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμος του οικοπέδου του Βασιλείου
Κουκουράδα, στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις: α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συναυσιμίων του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρα 43 - 45 παρ. 5, β) Το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ., γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Την από 3.6.83 αίτηση του Βασιλείου Κουκουράδα, για χαρακτηρισμό του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3) Το υπ' αριθ. 2.628/1.6.1965 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αριστείδη Γ. Κατσιλέα από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α Β Γ Δ προϋρίζεται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4) Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Νικηφόρου Χαλακπίδη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποιητή να αποκτηθεί το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5) Τα από 4.4.79 ΦΕΚ 271 Δ/15.5.79 Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Ευόστου, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο υπό στοιχεία ΑΒΓΔ οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/μα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1) Όροι: 2, 1α Ποσοστό καλύψεως 70%

2) Συντελεστής δόμησης 1,4.

3) Η οικοδομή να τοποθετηθεί (3) τρία μέτρα εσώτερων του ορίου ΓΔ, ήτοι επί της γραμμής Γ' Δ' και κατά το εμπρόσθιο όριο κατ' επέκταση της γραμμής ΕΖ της οικοδομής που βρίσκεται στην υπ' αριθ. (33) ιδιοκτησία.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοι/σή της στους παρακάτω να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 30659

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης για απαλλοτρίωση ακινήτου του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Α' Δημόσιο Ταμείο Περιστερίου το ποσό των δρχ. 40.000 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομμένου ακινήτου του δικαιούχου Παν. Μαρκίδη, επί της οδού Αμύντορας σύμφωνα με την αριθ. 283/72 πράξη αναλογισμού. Με την έλθεσή του με αριθ. 1128/83 Χρηματικού Εντάλματος κατετίθη το παραπάνω ποσό στο Α' Δημ. Ταμείο Περιστερίου. Η παραπά-

(9)

Εξοποίηση της παρακατάθεσης αποζημιώσεως απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής.

Με την 39/1982 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας η οποία επικυρώθηκε με την 23758/2156/82 απόφαση της Αναπληρωτού Νομάρχου Ανατολικής Αττικής, απαλλοτρίωθηκε ακίνητο που βρίσκεται στο 445 Ο.Τ. της πόλεως των Αχαρνών για τη δημιουργία πλατείας, στο οποίο με την πιο πάνω πράξη φέρεται ιδιοκτήτρια η Αθηνά Σκανιακού, κάτοικος Αθηνών, όπως αυτό εικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την πιο πάνω πράξη εκτάσεως 217 τ.μ. και εμφανίζεται με τους αριθμούς 1, 2, 6, 3, 5, 4, 7, 1.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίστηκε με την 143/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικαίου Αθηνών σε 5.300 δρχ. κατά τ.μ.

Προκειμένου ο Δήμος Αχαρνών να καταλάβει την πιο πάνω έκταση κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθητών και Δανείων ποσό 1.250.100 δρχ. που αντιστοιχεί τόσο στην υποχρέωσή του για αποζημίωση της Αθ. Σκανιακού, ήτοι για 59 τετρ. μέτρα, όσο και για την υποχρέωση του Νικολάου και Βασιλικής Σταθοπούλου και του Στεφάνου Παλαιολόγου για αποζημίωση της Αθ. Σκανιακού, ήτοι για μέτρα 75,50 και 82,50 αντίστοιχα, όπως καθορίζονται στην πιο πάνω πράξη ρυμοτομίας. Επδόθηκε το με αριθ. 2794/18.7.1983 γραμματίο συστάσεως παρακατάθεσης, η δε άνω αποζημίωση θα καταβληθεί εις αυτόν ο οποίος θα αναγνωριστεί δικαιούχος της αποζημιώσεως με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Το πιο πάνω γραμματίο βρίσκεται εις το Αρχείο του Δήμου Αχαρνών.

Σύμφωνα με το νόμο δημοσιεύεται η παρούσα ειδοποίηση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχαρνάι, 19 Ιουλίου 1983

Ο Αντιδήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ

Αριθ. 433338/Φ 812-3-61/10

(10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως που έγινε λόγω της 10/1980 πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως των ρυμοτομμένων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Κωνσταντινουπόλεως στη Λαμία.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΑΦΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 31—37 και 42—48 του από 17.7.1923 Ν.Δ., περί σχεδίων πόλεων κλπ., όπως συμπληρώθηκαν.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Λαμίας που εγκρίθηκε με το από 26.9.1939 Β.Δ.

3. Το ότι με την πράξη 10/1980 υποχρεώνεται ο ΟΣΦ (αριθ. ιδιοκτησίας 5), να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας τις παρακάτω ιδιοκτησίες, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την πράξη αυτή:

α. Την ιδιοκτησία με αριθ. 1 (Βασ. Κατσιλέας) για τη με στοιχεία 2—3—4—2'—2 έκταση εμβαδού 0,60 μ².

β. Την ιδιοκτησία με αριθ. 2 (Μαγδ. Καρλαλοπούλου) για τη με στοιχεία 3—4—7—11—10—14—3 έκταση εμβαδού 6,60 μ².

γ. Την ιδιοκτησία με αριθ. 3 (Βασ. Μήτσης) για τη με στοιχεία 10—11—12—18—19—23—24—10 έκταση εμβαδού 17,00 μ².

δ. Την ιδιοκτησία με αριθ. 3 (Βασ. Μήτσης) για τη με στοιχεία 20—19—23—20 έκταση εμβαδού 5,70 μ².

Συνολική επιφάνεια, που αποζημιώνει ο ΟΣΜ, 29,90 μ².

4. Ότι με την 586/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για τα παραπάνω ρυμοτομούμενα ακίνητα σε 6.500 δραχμές/μ².

5. Τον Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 2003/1939 και τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1.1.1971, όπως συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

Πληροφορούμε τους ιδιοκτήτες που έχουν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάφορη της οδού Κωνσταντινούπολης στην πόλη Λαμίας, ότι ο ΟΣΜ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Λαμίας το συνολικό ποσό των 194.350 δραχμ., με το 27416/3.6.1983 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης, υπέρ εκείνων που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι δικαστικά, σύμφωνα με τη 10/1980 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 1983

Ο Διοικητής
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. ΚΒ' Δημ. Ταμ. Αθηνών 4820558/83)

(11)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί της οδού Διός Ο.Τ. 43, 45, 65 της Κοινότητας Μελισσιών Αττικής.

Οι Κωνσταντίνος Δημητρίου Πατσάλογλου και Καλλιόπη συζ. Κων/νου Πατσάλογλου, κάτοικοι Αθηνών, οδός Λομβάρδου 57, γνωστοποιούν προς πάντα ενδιαφερόμενον ότι:

1. Την 22 Ιουνίου 1983 προέβησαν κατά τας διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 (ως ισχύει νυν) εις δημοσίαν παρακατάθεσην παρά τα Ταμεία Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών ποσού δραχμών τετρακοσίων ενενήκοντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων (496.800) δι' αποζημιώσεων προς συντέλεσιν υπέρ αυτών της απαλλ/σεως εδαφικής εκτάσεως κειμένης εις την Κοινότητα Μελισσιών εμβαδού μ² 124,20 προσκυρωθείσας αναγκαστικώς κατά μεν την υπ' αριθμόν 171/1977 πράξιν αναλογισμού αποζημίωσης της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Διμερισματος Ανατολικής Αττικής εις την ιδιοκτησίαν Ερμιόνης Παλαιογιάννη. Εν τοις πράγμασι όμως εις την ιδιοκτησίαν της Βασιλικής Θυγ. Σωτηρίου Παλαιογιάννη ή Παληογιάννη. Μετά δε την γενομένην προς ημάς μεταβίβασιν (πώλησιν) της ως είρηται ιδιοκτησίας της Βασιλικής Παλαιογιάννη δια του υπ' αριθμόν 1404/30.7.1981 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Ηλία Φραγκοδήλη, προσκυρωθείσας εις ημάς και εμφανισθείσας εις την αυτήν ως άνω πράξιν και το συνεδέονται ταύτην από 26.11.1977 τοπογραφικόν διάγραμμα υπό τα στοιχεία 22 — 23 — 14 — 31 — 30 — 29 — 24 — 22.

2. Η ως άνω παρακαταθήκη εγένετο βάσει της καθορισθείσας προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης διά της υπ' αριθ. 792/1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτο-

δικείου Αθηνών και υπέρ των αναγνωρισθέντων αληθών δικαιούχων της εκ της απαλλοτριώσεως ταύτης και ρυμοτομίας αποζημιώσεως, εκδοθέντος του υπ' αριθμόν 697003/22.6.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης έχοντες επακριβώς ούτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών Δ/3

Οδός Ακαδημίας αριθ. 40

Γραμματίο Σύστασεως Παρακαταθήκης

Ποσού δραχμών 496.800

No 697003

1) Κων/νος Δημητρίου Πατσάλογλου, 2) Καλλιόπη συζ. Κων Πατσάλογλου κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές τετρακόσιες ενενήκοντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες για την κατωτέρω αιτίαν:

Αποζημίωσις της διά των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων προσκυρωθείσας εκτάσεως, αποδοτέα εις τους διά δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθέντους δικαιούχους.

1) Πράξις αναλογισμού: 171/1977 Π.Γ. Αν. Αττικής.

2) Σκοπός: προσκύρωση — τακτοποίηση.

3) Περιγραφή: ΜΕΛΙΣΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ.

4) Προστ./τέα έκτασης μ²: 124,20 μ².

5) Απόφασις καθ. τιμής μονάδας: 792/1982 Μον. Πρωτ. Αθηνών.

Δήλωση Φ.Μ.Α. αριθ. 6809/83 της Οικονομικής Εφορίας Κεφ. Ανατ. Αττικής.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1983

Εγχαρτοσημάνθη το μεταίο απόκομμα.

Ο Ταμίας
(υπογραφή)

Ο Τμηματάρχης
(υπογραφή)

Ο Διευθυντής
(υπογραφή)

Εν Αθήναις τη 25 Ιουλίου 1983

Ο των γνωστοποιούντων πληρεξούσιος δικηγόρος
ΙΟΥΛΙΟΣ Α. ΣΠΑΘΑΡΗΣ

(Αριθ. διπλ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθ. 3612738/83)

(12)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κειμένης επί των οδών Αιγίου—Μεσσηνίας—Ζαγοράς και Τρικάλων του Δήμου Αθηναίων.

Η Σοφία σύζυγος Ιωάννου Οικονομάδου, το γένος Κων/νου Βλαχάκη, οδός Μεσσηνίας 41, γνωστοποιεί προς πάντα ενδιαφερόμενον ότι:

1. Την 14.9.1982 προέβη κατά την διάταξιν του άρθρου 8 του Ν.Δ. 797/1971 εις δημοσίαν παρακατάθεσην παρά τα Ταμεία Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών ποσού δραχμών πεντακοσίων τεσσαράκοντα επτά χιλιάδων διακοσίων (547.200) δι' αποζημιώσεων προς συντέλεσιν υπέρ αυτής της απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως κειμένης εις τον Δήμον Αθηναίων και επί των οδών Αιγίου—Μεσσηνίας—Ζαγοράς και Τρικάλων εμβαδού 30,40 μ² ρυμοτομηθείσας αναγκαστικώς δια της υπ' αριθμόν 13/1977 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών και εμφανισθείσας εις την αυτήν ως άνω πράξιν και το συνεδέονται ταύτην από 4.2.1977 τοπογραφικόν διάγραμμα υπό στοιχεία 14—9—10—13—14.

2. Η ως άνω παρακαταθήκη εγένετο βάσει της καθορισθείσας οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης δια της υπ' αριθμόν 5610/1982 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών και υπέρ των αναγνωρισθέντων αληθών δικαιούχων της εκ της απαλλοτριώσεως ταύτης και ρυμοτομίας αποζημιώσεως εκδοθέντος του υπ' αριθμόν 671678/14.9.1982 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης έχοντος επακριβώς ούτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών
Οδός Ακαδημίας αριθ. 40

Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού δραχ. 547.200.

№ 671678

Σοφία συζ. Ιωάννου Οικονομίδου, το γένος Κων/νου Βλαχάκη κατέθεσεν στο Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές πεντακόσιες τεράντα επτά χιλιάδες διακόσιες για την κατωτέρω αιτία:

Αποζημίωση της δια των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης εκτάσεως, αποδοτέα εις τους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους:

- 1) Πράξις αναλογισμού: 13/1977.
- 2) Σκοπός: Ρυμοτομία.
- 3) Περιοχή: Αθήνα — οδοί Αιγίου—Μεσσηνίας—Ζαγοράς—Τρικάλων.
- 4) Ρυμ/τέα έκτασις μ²: 30,40.
- 5) Αποφ. καθ. τιμής μονάδος: 5610/1982 Εφετείου Αθηνών.

6) Αριθ. Δηλώσεως ΦΜΑ 4013/27.7.82 Οικονομικής Εφορίας Γ' Κεφαλαίου Αθηνών.

7) Η παρούσα κατάθεση έγινε με επιταγή αρ. 0030562/14.9.82 της Τραπεζικής Επαγ/τικής Πίστεως και σε διαταγή του Τ.Π. και Δανείων ποσού δραχ. 900.000 καλύπτοντα την παρακάθεση αυτή μόνο για ποσόν δραχ. 396.000, το δε υπόλοιπο εκ ποσού 151.200 κατατέθηκαν μετρητά.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1982

Εγχαρτοτημάνθη το μεσαίο απόκομμα.

Ο Ταμίας Ο Τμηματάρχης Ο Διευθυντής
(υπογραφή) (υπογραφή) (υπογραφή)

Εν Αθήναις τη 25 Ιουλίου 1983

Ο της ανακοινούσης πληρεξούσιος δικηγόρος
ΙΟΥΛΙΟΣ Α. ΣΠΑΘΑΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθηνών 3612736/83)

(13)

Ειδοποίησις γενομένης παρακαταθέσεως εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημιώσεως λόγω προσωρρώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί της οδού Διός Ο.Τ. 43, 45, 65 της Κοινότητας Μελισσιών Αττικής.

Οι Κωνσταντίνος Δημητρίου Πασχάλογλου και Καλλιόπη συζ. Κων/νου Πασχάλογλου, κάτοικοι Αθηνών, οδός Αρμαδάου 57, γνωστοποιούν προς πάντα ενδιαφερόμενον ότι:

1. Την 22 Ιουνίου 1983 προέβησαν κατά της διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 (ως νυν ισχύει) εις δημοσίαι παρακατάθεσιν παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών ποσού δραχ. τριών χιλιάδων διακοσίων (3.200) δι' αποζημιώσιν προς συντέλεσιν υπέρ αυτών της απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως κειμένης εις την Κοινότητα Μελισσιών Αττικής εμβαδού μ² 0,80 προσωρρωθείσης αναγκαστικώς λόγω τακτοποιήσεως κατά μεν την υπ' αριθμόν 171/1977 πράξιν αναλογισμού αποζημιώσεως της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Διαμερισμού Ανατολικής Αττικής εις την ιδιοκτησίαν Ερμιόνης Παλαιογιάννη. Εν τοις πράγματι όμως εις την ιδιοκτησίαν της Βασιλικής Συγγ. Σωτηρίου Παλαιογιάννη ή Παλαιογιάννη. Μετά δε την γενομένην προς ημάς μεταβίβασιν (πώλησιν) της ως είρηται ιδιοκτησίας της Βασιλικής Παλαιογιάννη δια του υπ' αριθ. 1404/30.7.1981 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ηλία Φραγκούλη προσωρρωθείσης εις ημάς και εμφανομένης εις την αυτήν ως άνω πράξιν και το συνοδεύον ταύτην

από 26.11.1977 τοπογραφικόν διάγραμμα υπό τα στοιχεία 30 — 31 — 32 — 33 — 30.

2. Η ως άνω παρακαταθήκη εγένετο βάσει της καθορισθείσης προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως δια της υπ' αριθ. 792/1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και υπέρ των αναγνωρισθησόμενων αληθών δικαιούχων της εκ της απαλλοτριώσεως ταύτης και ρυμοτομίας αποζημιώσεως εκδοθέντος του υπ' αριθ. 697002/22.6.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης έχοντος επακριβώς ούτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών Δ/3

οδός Ακαδημίας αριθ. 40

Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης
ποσού δραχμών 3.200

№ 697002

Οι Κων/νος Δημητρίου Πασχάλογλου και Καλλιόπη συζ. Κων/νου Πασχάλογλου κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές τρεις χιλιάδες διακόσιες για την κατωτέρω αιτίαν.

Αποζημίωση της δια των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων προσωρρωθείσης εκτάσεως, αποδοτέα εις τους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους.

- 1) Πράξις αναλογισμού: 171/1977 Π.Γ. Αν. Αττικής
- 2) Σκοπός: προσωρρωτη οικοπέδου.
- 3) Περιοχή: Μελισσιών Αττικής.
- 4) Προσλ/τέα έκτασις μ²: 0,80 μ².
- 5) Απόφασις καθ. τιμής μονάδος: 792/82 Μον. Πρωτ. Αθηνών.

Δήλωση ΦΜΑ αριθ. 6810/83 Οικον. Εφορίας Κεφ. Αν. Αττικής.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1983

Εγχαρτοτημάνθη το μεσαίο απόκομμα.

Ο Ταμίας Ο Τμηματάρχης Ο Διευθυντής
(υπογραφή) (υπογραφή) (υπογραφή)

Εν Αθήναις τη 25 Ιουλίου 1983

Ο των γνωστοποιούντων πληρεξούσιος δικηγόρος
ΙΟΥΛΙΟΣ Α. ΣΠΑΘΑΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθ. 3612737/83)

(14)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κειμένης επί των οδών Αιγίου — Μεσσηνίας — Ζαγοράς και Τρικάλων του Δήμου Αθηναίων.

οδός Σεβαστουπόλεως 10, γνωστοποιεί προς πάντα ενδιαφερόμενον ότι:

1. Την 14.9.1982 προέβη κατά την διάταξιν του άρθρου 8 του Ν.Δ. 797/1971 εις δημοσίαι παρακατάθεσιν παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού δραχμών πεντακοσίων τεσσάρων χιλιάδων (504.000) δι' αποζημιώσιν προς συντέλεσιν υπέρ αυτής της απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως κειμένης εις τον Δήμον Αθηναίων και επί των οδών Αιγίου — Μεσσηνίας — Ζαγοράς και Τρικάλων εμβαδού 28,00 μ² ρυμοτομηθείσης αναγκαστικώς δια της υπ' αριθ. 13/1977 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών και εμφανομένης εις την αυτήν ως άνω πράξιν και το συνοδεύον ταύτην από 4.2.1977 τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία 15—8—9—14—15.

2. Η ως άνω παρακαταθήκη εγένετο βάσει της καθορισθείσης οριστικής τιμής μονάδος αποζημιώσεως δια της υπ' αριθ. 5610/1982 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών και:

υπέρ των αναγνωρισθέντων αληθών δικαιούχων της εν της απαλλοτριώσεως τούτης και ρυμοτομίας αποζημιώσεως εκδοθέντος του υπ' αριθ. 671677/14.9.1982 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης έχοντος επακριβώς ούτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών

Οδός Ακαδημίας αριθ. 40

Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης
ποσού δραχμών 504.000

№ 671677

Ο Ματθαίος Κων/νου Βλαχάκης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές πεντακόσιες τρισεπτες χιλιάδες για την κατωτέρω κτίξ.

Αποζημίωσις της διά των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης εκτάσεως, αποδίδεται εις τους διά δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθέντους δικαιούχους:

1) Πράξις αναλογισμού: 13/1977.

2) Σκοπός: ρυμοτομία.

3) Περιοχή: Αθήνα, οδός Αγίου—Μεσσηνίας —Ζαγυράς — Τρικάλων.

4) Ρυμ/πέα έκτασις μ² 28.00.

5) Αποφ. καθ. τιμής μονάδος: 5610/82 Εφετ. Αθηνών.

6) Αριθ. δηλώσεως ΦΜΑ 4012/27.7.82 Οικονομικής Εφορίας Γ' Κεφαλ. Αθηνών.

7) Η παρούσα κατάθεση έγινε με την επιταγή αριθ. 0030563/14.9.82 της τραπ. Επιστ. Πίσσεως και σε διαταγή του Α.Π. και Δανείων.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1982

Εγγραφοτημένδη τε μεσσίον απόναμμα.

Ο Ταμίας Ο Τμηματάρχης Ο Διευθυντής
(υπογραφή) (υπογραφή) (υπογραφή)

Εν Αθήναις τη 25 Ιουλίου 1983

Ο του ανακοινούντος πληρεξούσιος δικηγόρος

ΙΟΥΛΙΟΣ Α. ΣΠΙΘΑΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Διγ. Εμπρ. Αθην. 3622739/83)

(15)

Ειδοποίησις για παρακατάθεση αποζημιώσεως που έγινε εξ αιτίας οικηριαστικής απαλλοτριώσεως οικοπεδοτεμαχίου στα Θεσσαλονίκη.

Σύμφωνα με την 4014/1977 πράξη εκκαταστάσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων του Πολυεδαμικού Πραξείου Θεσσαλονίκης, που κωδάρηκε νόμιμα με την 3307/1978 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκωδάρηκε αναγκαστικά στο οικόπεδο της Πολυξένης συζ. Αθανασίου Μήττα το τμήμα 3—5—6—7—3 έκτασης 39 τ.μ. της ιδιοκτησίας 4 που φέρεται στην παραπάνω στ' όνομα του Γεωργίου Μπιναρέντζη, με την καταβολή της νόμιμης αποζημιώσεως.

Με αίτηση της Πολυξένης συζ. Αθαν. Μήττα, υπέρ της οποίας έγινε η απαλλοτρίωσις, καθαρίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας του παραπάνω οικοπεδοτεμαχίου σε 21.000 δραχμές το τ.μ. με την 462/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Ήδη η Πολυξένη συζ. Αθαν. Μήττα ειδοποιεί με την παρούσα δημοσίευσή ότι κατέθεσε στο Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Θεσσαλονίκης, για αποζημίωση των 39 τ.μ., που προσκωδάρηκε, και εκδόθηκε το 320221/24.6.1983 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των οχτακοσίων δέκα εννέα (819.000) δραχμών υπέρ της Ελευθέρας Ουγ. Γεωργίου Μπιναρέντζη, κληρονόμου

του Γεωργίου Μπιναρέντζη ή υπέρ κάθε δικαιούχου που θα αναγνωρισθεί με δικαστική απόφαση. Το παραπάνω γραμματίο παρακαταθήκης κατατέθηκε στο συμβ/γράφ. Θεσσαλονίκης Ιωάννη Κεραμέα, που συνέταξε την 37973/19.7.1983 πράξη του. Η ειδοποίησις αυτή γίνεται για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι και για τις νόμιμες συνέπειες.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΣΤΑΣ

(Αριθ. τριπλ. Δ' Δημ. Ταμ. Θεσ/νίκης 4185723/83)

(16)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως από προσκώρωση ακινήτου με την υπ' αριθ. 4295/79 πράξη προσκώρωσης και υπολογισμού αποζημιώσεως και στην περιοχή Μαλακωτής Θεσσαλονίκης.

Με το υπ' αριθ. 321497/28.7.83 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Μεταξωργία Σουφλίου Η ΕΥΤΕΡΠΗ Μ. Ελ. Τζίδρα ΕΠΕ», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (οδός Ηρώδου του Αττικού) Εταιρείας, κατέθεσε δραχμές (1.785.000) ένα εκατομμύριο επτακόσιες οχτώδεκα χιλιάδες υπέρ του Δήμου Πυλαίας (πρώην Κοινότης Πυλαίας) ή παντός αναγνωρισθέντος δικαιούχου, για την προσκώρωση σε οικόπεδό της, ένδειξις της υπ' αριθ. 4295/79 πράξεως εκκαταστάσεως της Διευθύνσεως Πολυεδαμικής Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε νόμιμα με την υπ' αριθ. 2326/80 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, τμήματος ανωνύμου δημοτικής οδού, αναφερομένου στην άνω πράξη με τα στοιχεία 12—14—13—46—16—17—18—19—12 εμβαδού 207,50 αξίας δραχμών (207,50X15.000)=3.112.500, μετά συμπληρωσών απαιτητέως της εκ ρυμοτομίας τμήματος οικοπέδου της αναφερομένου στην άνω πράξη με τα στοιχεία 17—23—24—26—20—17 εμβαδού 88,50 μ², αξίας δραχμών (88,50 X 15.000) = 1.327.500. Οι άνω αξίες καθορίσθησαν με την υπ' αριθ. 3490/1.7.82 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιουλίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤ. ΔΑΜΑΣΚΗΝΤΙΔΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Αθηνών 4134695/83)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(17)

Στο Προεδρικό Διάταγμα «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Τρικάλων και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 201 (τεύχος Δ') φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως της 5.4.1979 γίνεται η εξής διόρθωση σφαλμάτων.

Στο άρθρο 7 παράγραφος 3 δεύτερη σειρά πριν από τη λέξη «εφαρμοσθείσα» προστίθεται το αρνητικό μόριο «μη».

(Από το ΥΧΟΠ)

(18)

Στο ΦΕΚ 58/Δ/14.3.83 που δημοσιεύθηκε το από 25.1.1983 Προεδρικό Διάταγμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσ/νίκης) στην περιοχή Μικρού Βαβύλου και κατάργηση των όρων δομήσεως» στο άρθρο 2 παράγραφος β έχει γραφτεί ο τομέας Φ2 και οι όροι δομήσεως ... κλπ. αντί του ορθού Ψ2 και οι όροι δομήσεως κλπ.

(Από το Υ.Χ.Ο.Π.)

(19)

Στην υπ' αριθ. Γ.35468/1417 απόφαση του Γ'πουργού Χ.Ο.Π. «καθορισμός σταθμών οικισμών», που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 292/Δ/12.7.1983 ΦΕΚ (σελ. 2724), επέρχεται η παρακάτω διόρθωση: Στον μαπάλορα του Νομού Αργίας, στον αύξοντα αριθμό 139, απαλείφονται οι λέξεις «Αλισσών» και «Αλισσός» ως εσφαλμένως αναγραφείσες και τίθενται οι λέξεις «Αλισσος» και «Αλιος».

(Από το Γ'Χ.Ο.Π.)

(20)

Στο 93/92.1980 ΦΕΚ (τεύχος Δ') δημοσιεύθηκε απόφαση της Νομάρχου Δ/τος Ανατ. Αττικής, περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημοσίας και κοινοτικής δασικής εκτάσεως 10.335 στρεμμάτων στην περιοχή Π. Φωκίας Αττικής με λανθασμένο αριθμό «3795» και ημερομηνία 10 Δεκεμβρίου 1979 διορθώνεται στον ορθό αριθμό «3411» και ημερομηνία έλα, ήτοι 10 Δεκεμβρίου 1979.

(Από τη Νομ. Δ/τος Ανατ. Αττικής)