

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
440

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οικισμού Αγίου Νικολάου ως προϋφισταμένου του 1923 1
- Αναγνώριση του τμήματος της οδού Μονής Αγ. Πάντων μεταξύ των οδών Αρχιεπισκόπου Ιεροθέου και Σκαγιόπουλειου στην Πάτρα σαν προϋφιστάμενου του 1923 ... 2
- Έγκριση τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Ναούσης στο Ο.Τ. 145 3
- Αναγνώριση (παρόδου οδού) επί της οδού Μιαούλη στη Ξάνθη Ν. Ξάνθης, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΠ 2778

(1)

Αναγνώριση οικισμού Αγίου Νικολάου ως προϋφισταμένου του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί δαρθρώσεως του Υπ. Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ. »

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/1970 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

6. Την Α. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Την Α. 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών» περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Την υπ' αρ. 32/1982 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αγίου Νικολάου Τριχωνίδος.

10. Τις με αρ. 82/7.9.82 και 83/7.9.82 ενόρκους βεβαιώσεις του Ειρηνοδ. Αγρινίου.

11. Το άρθρο 1 παρ. 1 του Π.Δ. 2/13.3.82 (ΦΕΚ 138 Δ') «περί των ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των υπό των 16.8.83 υφισταμένων οικισμών».

12. Την 4793/4.1.83 εισήγηση του Γρ. Μηχ/κού Τριχων.

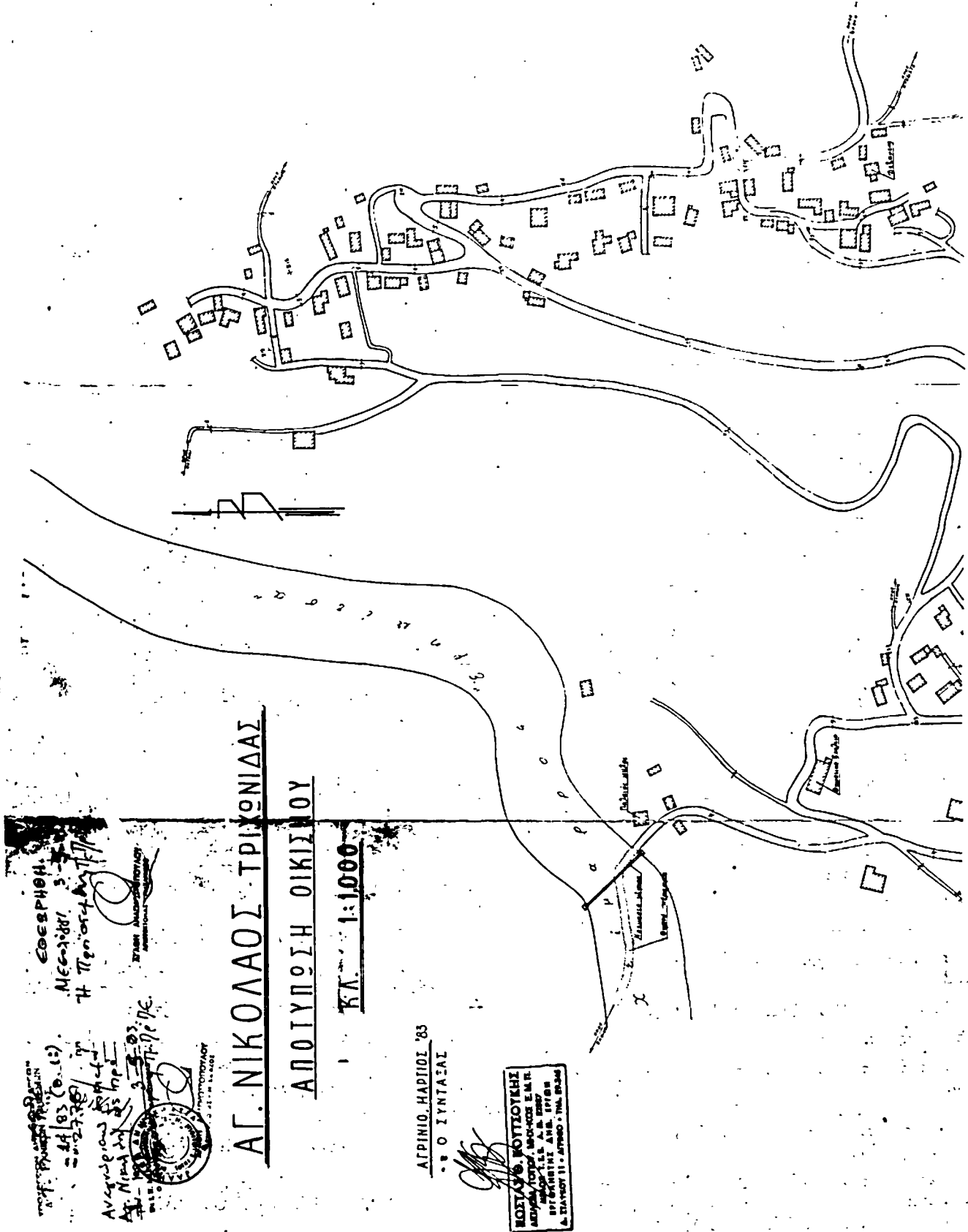
13. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Αιτωλοακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο 14/83 (Θέμα 1ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε σαν προϋφισταμένη του έτους 1923 τον οικισμό του Αγίου Νικολάου Τριχωνίδος.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 3 Μαΐου 1983.

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



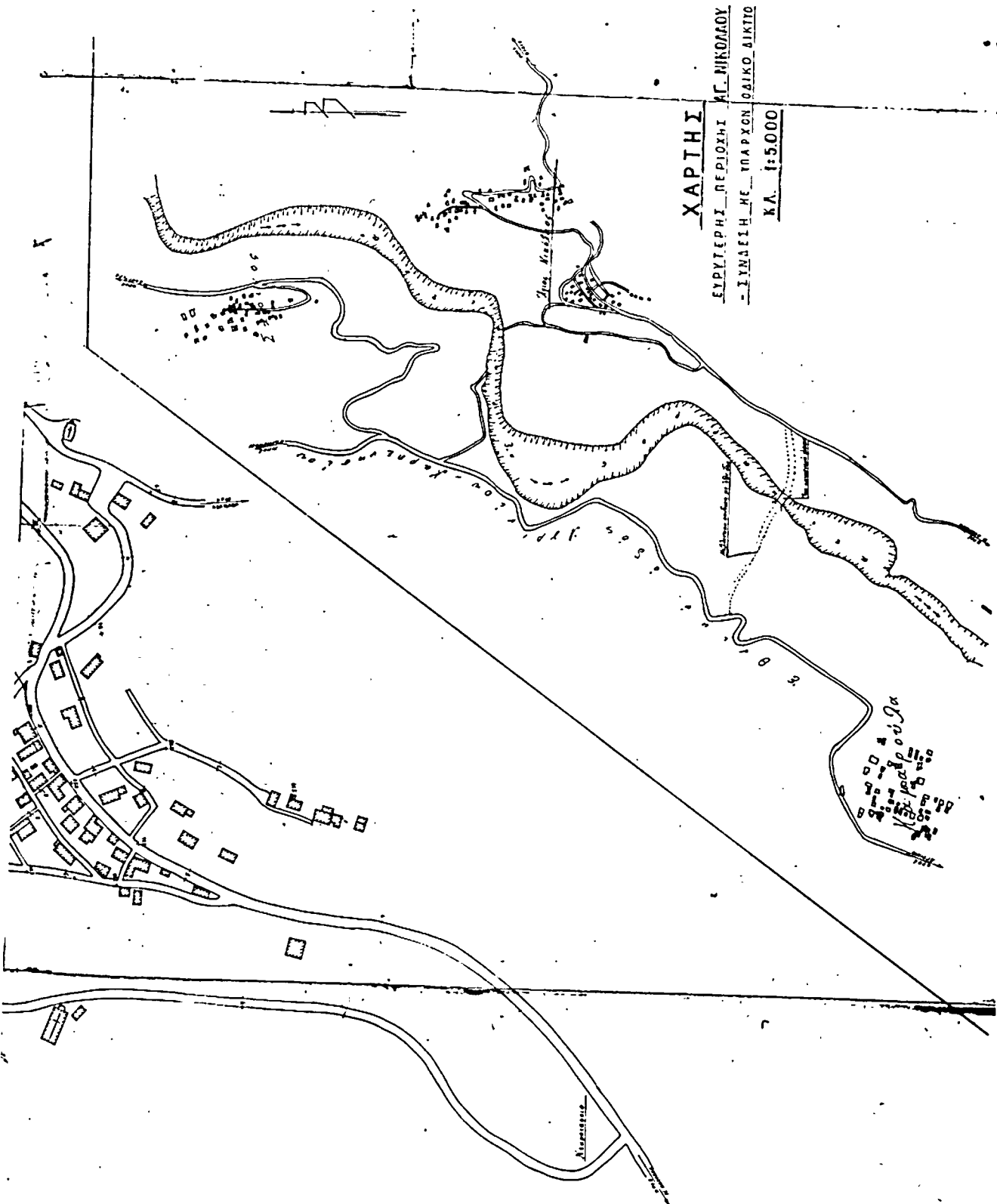
ΕΘΕΣΠΙΟΝ
 ΜΕΣ-1987
 Η ΠΡΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ
 ΑΝΕΚΟΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑΣ
 24/83 (0.12)
 2027/83
 ΑΝΕΚΟΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑΣ
 24/83 (0.12)
 2027/83

ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑΣ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛ. 1:1000

ΑΓΡΙΝΙΟ, ΜΑΡΤΙΟΣ '83
 - Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΚΟΥΤΣΟΥΚΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ, ΜΕΛΟΣ Ε.Μ.Ρ.
 ΜΗΤΡ. Γ.Ε.Σ. Α.Ε. ΕΠΙΧ.
 ΒΥΡΟΣΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΠΕΛ.
 Α. ΤΡΑΠΕΖΟΥ 11, ΑΓΡΙΝΙΟ - ΠΑΝ. ΠΛΑΤ.



Αριθ. Χ.4862

(2)

Αναγνώριση του τμήματος της οδού Μονής Αγ. Πάντων μεταξύ των οδών Αρχιεπισκόπου Ιεροθέου και Σκαχιοπούλειου στην Πάτρα σαν προϋφιστάμενου του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του ΥΠ.Δ.Ε.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.
5. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις.

6. Τις 13905/121/26.4.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».

8. Το φάκελλο των δικ/κών που σχηματίστηκε σε αναφορά με το θέμα μαζί με την από 12.4.1983 αίτηση του Γεωργίου Καλπούζου.

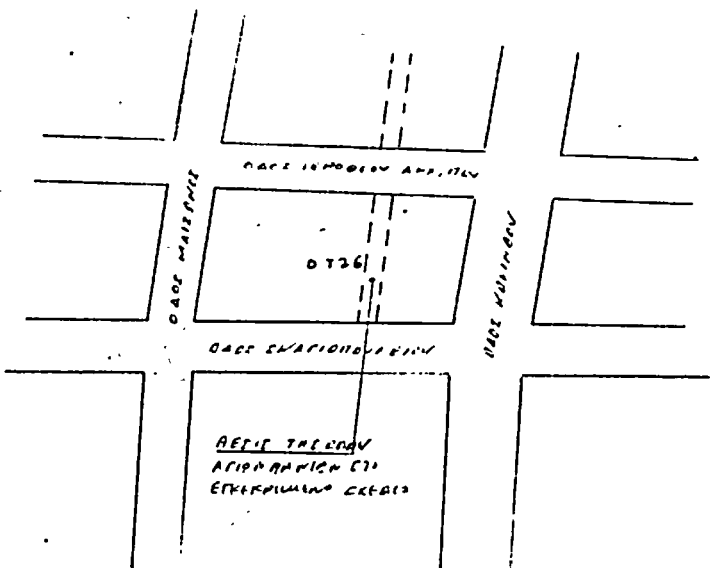
9. Την Χ. 3922/83 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

10. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Αχαΐας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό 5/26.4.83 θέμα 6, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την αναγνώριση του τμήματος της οδού Μονής Αγ. Πάντων μεταξύ των οδών Αρχιεπισκόπου Ιεροθέου και Σκαχιοπούλειου στο σχέδιο πόλης Πάτρας σαν προϋφιστάμενου του 1923.

Πάτρα, 17 Μαΐου 1983.

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΜΟΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΝ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΚΑΜΑΞ 1.1903

ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1982
Δ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΜΑΡΑΤΟΣ
 ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΠΤΥΧΟΒΟΥΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΑΤΡΩΝ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΠΛΗΡ. Π. 2050
 ΚΟΡΙΝΘΟΥ 293 ΠΑΤΡΑΣ ΤΗΛΕΦ. 277777

ΣΥΝΤΑΧΕΙ
 10
 15
 200

Β' διαταγή 101711903
 8 6 6
 12 45 4
 150 112 4

4 Γ.Ο.Κ. 50% 2.4
 13
 7 Δ

Αριθ. 2373

(3)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Νάουσας στο Ο.Τ. 145.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του από 17.7./16.8.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 226/23 τ. Α') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) του άρθρου 21 του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (ΦΕΚ 155/29 τ. Α), γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/55 τ. Α'), δ) του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/68 τ. Α'), όπως συμπληρώθηκε με το Β.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/71 τ. Α') και ε) του Ν.Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/70 τ. Α').

2. Την απόφαση 137/82 του Δημοτικού Συμβουλίου της Νάουσας με την οποία προτάθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως στο Ο.Τ. 145 που συνίσταται στη ένταξη στο σχέδιο πόλεως οδού (πεζοδρόμου) που συνδέει την οδό Αλεξ. Παναγούλη και Πλατεία Δημαρχείου και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό

διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

3. Την απόφαση 227/1982 του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία απορρίφθηκε η ένσταση που είχαν ασκήσει οι αδελφοί Αλεξ. Κατσάνου κατά της προηγούμενης αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

4. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, η οποία περιέχεται στο υπ' αρ. 4/6/9.3.83 Πρακτικό του και με την οποία το Συμβούλιο, ομόφωνα αποφαινεται υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου ρυμοτομίας της Νάουσας που προτείνεται με την απόφαση 137/82 του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε :

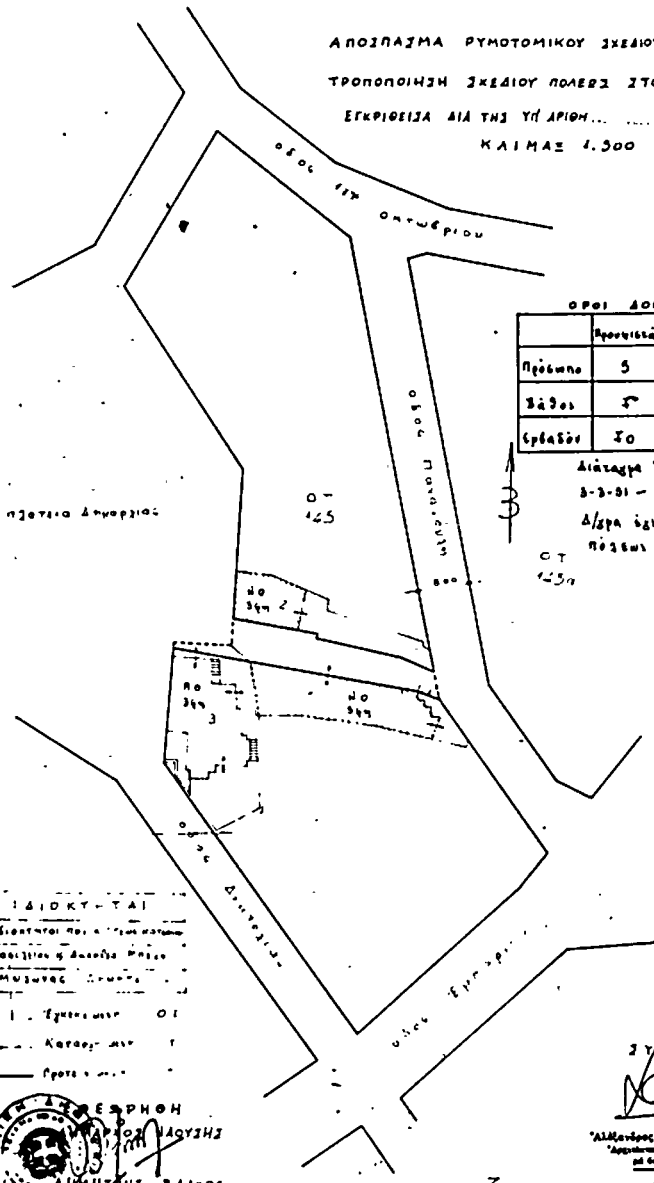
Εγκρίνουμε τη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Νάουσας στο Ο.Τ. 145 δια της εντάξεως στο σχέδιο υφισταμένης οδού ως πεζοδρόμου που συνδέει την οδό Αλεξ. Παναγούλη με τη πλατεία Δημαρχείου σύμφωνα με τη πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου που περιέχεται στην απόφαση 137/1982 και την γνωμοδότηση 4/6/9.3.83 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 20 Μαΐου 1983.

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΟ ΟΤ 145
 ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΑ ΔΙΑ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ... ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ
 ΚΑΙ ΜΑΣ 1.500



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

	Προσπίεση	Μεγέθυνση	Έκταση
Πρόσπιον	5	8	10
Στάθου	5	12	15
Υψώσεως	50	150	200

Διάταγμα όσον αφορά
 3-3-01 - 15-5-25 - 23-12-28
 Δίπλα έκδοσης ορισμού
 νόμου 3-3-1951 (Φ.Ε.Κ. 664)

- Α/Α ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ
1. Ιδιοκτήτης Νο. 1
 2. Βασίλειος Δ. Δουδής
 3. Μουσουλός
1. Έγκριση Ο.Ι.
 2. Κατάσταση Τ.
 3. Προστασία



ΣΥΝΤΑΞΑΙ
 Αθανάσιος Γ. Οικονόμου
 Αρχιτέκτονας Μηχανικός
 π. Δ. Βαλάρ

Το παρόν αποσπάσμα
 αποτελεί το σχέδιο 227/22/21/22
 το Νομό της Πρωτεύουσας "ΟΡΑ" σύμφωνα
 με το άρθρο 10 του Ν. 1563/1986
 τροποποιηθείς με αρμοδιότητα έκδοσης
 Νομικού Κανόνα στο ΟΤ 145"

Αθανάσιος Α. Παύλου
 Αρχιτέκτονας Μηχανικός
 π. Δ. Βαλάρ

Αριθ. 158875

(4)

Αναγνώριση (παρόδου οδού) επί της οδού Μιαούλη στη Ξάνθη Ν. Ξάνθης, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα, δ) το Πρακτικό 5/83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της διατήρησης της παρόδου.

2. Την από 3.5.1982 αίτηση Αικατερίνης και Κων/νου Τριανταφυλλίδη, Ηλία Σαραντίδη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : 1) το υπ' αρ. 48408/12.8.55 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Ξάνθης Εμ. Ν. Σκούφου, 2) το υπ' αρ. 30242/22.6.73 συμβόλαιο

του Συμβολαιογράφου Ελ. Καραλέτσου. Επίσης την υπ' αρ. πρ. 86432/23.2.82 βεβαίωση Οικ. Εφορίας. Την υπ' αρ. πρ. 14114-81/5.4.82 βεβαίωση Δήμου και την υπ' αρ. 79/12.3.82 ένορκο βεβαίωση από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Παν. Σγουρίδη.

5. Τα από 26.9.39 ΦΕΚ 417/2.10.39 τ. Α', και 21.11.79 ΦΕΚ 717/22.12.79 τ. Δ', ρυμοτομικά σχέδια πόλεως Ξάνθης στα οποία φαίνεται η εν λόγω πάροδος Μιαούλη σαν προϋφισταμένη του ρυμοτομικού, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η (πάροδος οδού) Μιαούλη, στη Ξάνθη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο διάγραμμα του Παν. Σγουρίδη με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, α,

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

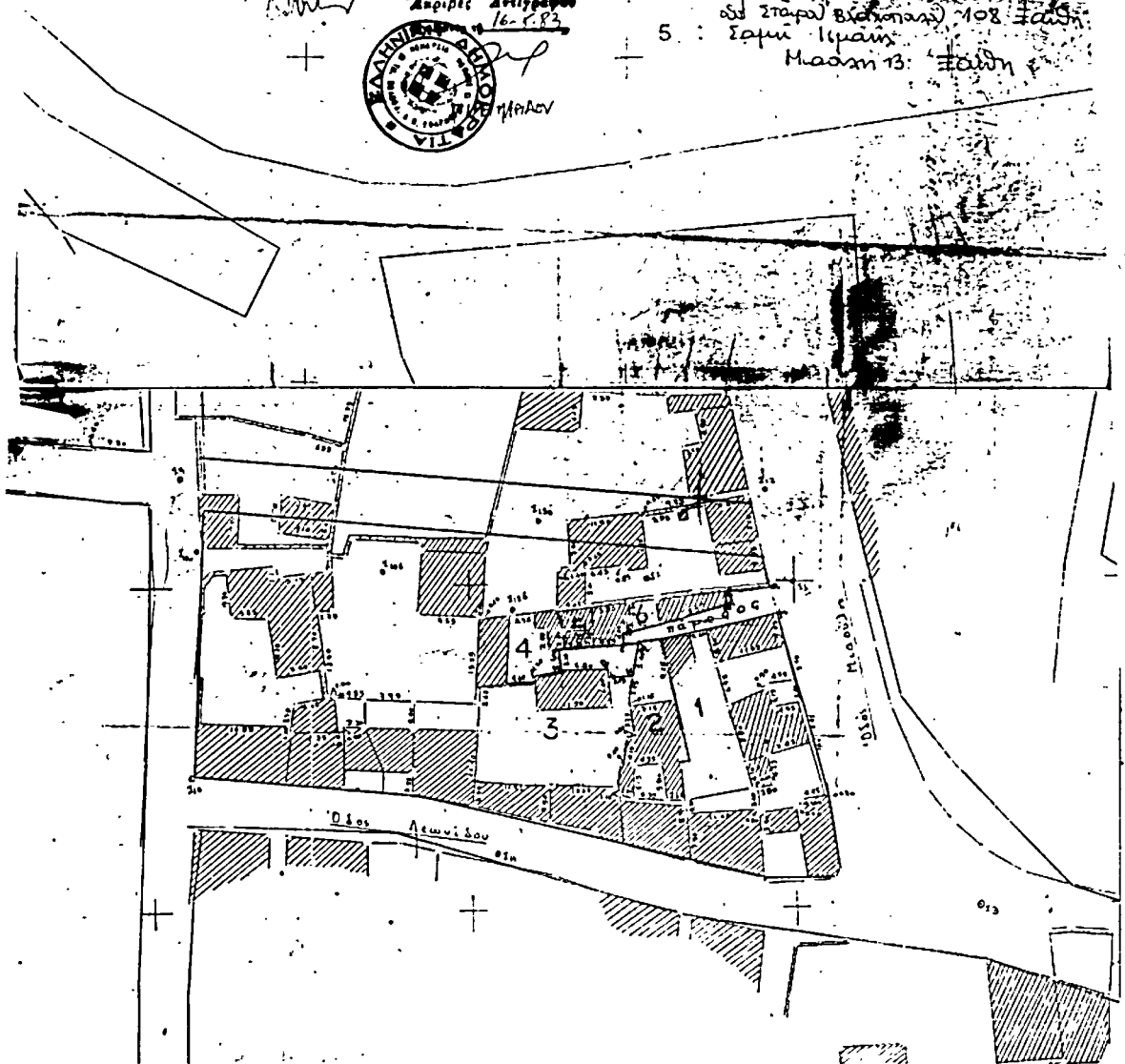
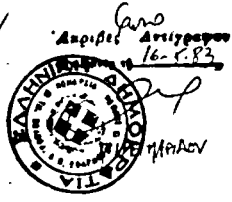
Ξάνθη, 30 Μαρτίου 1983.

Ο Νομάρχης
ΦΑΝΗΣ ΝΤΟΝΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΑΡΧΗ ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ
ΠΟΛΙΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΚΑ. 1.500

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ονοματεπώνυμα και Δίνεις ιδιοκτητών αμ-
νητων που προσφέρουν ενοίκια παρκο-
- 1: Ληοπεριτω και Κωνσταντίνος Τριανταφυλλίδης
παρκο 4 Μασσα 22 τάρτα
 - 2: Ηλίας Σαραντιδής
παρκο 4 Μασσα 20 τάρτα
 - 3 και 6: Σαρμ Γεωργιάδης
Μασσα 13 τάρτα
 - 4: Λουκάς Χρυσόπουλος
παρκο 4 Μασσα 108 τάρτα
 - 5: Σαρμ Γεωργιάδης
Μασσα 13 τάρτα

Στοιχεία τμήματος 159.21/1.9.82
Έγγραφο και Τμήμα 159.21/1.9.82
τάρτα



ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΕΡΟΤΡΕΙΑΣ ΔΙΚΙΩΜΑΤΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΣ ΖΑΝΙΕΣ
ΕΙΣΗΜΟΝΗΚΕ 2/4/82
ΕΥΡΕΤΗΘΗΚΕ 2/3/83

Εξουσιοδότηση
Με την υπ αριθμ 5/83 εγκρίθηκε η 200

Ο προσφέρων Η αρμόδια Το ήμερο
Μη Γυ α) 2/4/82
β) 2/3/83
γ) 2/3/83

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Στ. Δ. Γ. 159.21/1.9.82
Ο Νομάρχης Στ. Δ. Γ. 159.21/1.9.82
ΟΡΑΝΗΣ ΟΥΚΑΝΗΣ