



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
791

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης 553 τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνου του Γεωργίου, για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Αχαΐας. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση νερού πηγής «Σχούρα» Κοινότητας Ροδίων Ν. Ηλείας. 2
- Ανάκληση της 6581/24.10.83 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης. 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση κινήτων για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου στην Κοινότητα Καρτεράδου Θήρας του Ν. Κυκλάδων. 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση κινήτου υπέρ της Κοινότητας Μεδίου για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς στο Ν. Φθιώτιδας. 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.754,39 μ² και σύσταση αναγκαστικής δουλείας σε έκταση 2.614,20 μ² για την κατασκευή του εξωτερικού υδραγωγείου της διαμηχανικής περιοχής Λαμίας. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Απαλλοτριώσεις για στρατιωτικές ανάγκες. 7
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση κινήτων για την παραχώρηση της Ε.Ο. Σπάρτης — Γυθείου Ν. Λακωνίας. 8
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καρτεράδας μεταξύ των δρόμων Τσιτότα, Σουλίου, Πηχίου και Φιλίππου (Ο.Τ. 142B) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Τομείου του Γεν. Δημοτικού Σχολείου Καρτεράδας και με δαπάνη του ΟΣΚ. 9
- Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Περιστέρι Ν. Αττικής. 10
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για αναγκαστική απαλλοτρίωση κινήτου, στη Θεσ/νίκη, υπέρ του ΙΚΑ. 11
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως του Βασιλείου Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Ν. Πιερίας. 12
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως κινήτων του Ταξιάρχη Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Ν. Πιερίας. 13

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή μελέτης εργασιών διαμόρφωσης του Αλσους Βεΐκου (Α' φάση) 14
- Συμπλήρωση της ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφασης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. 15
- Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίων στην Κοινότητα Ανατολής, Ν. Ιωαννίνων. 16
- Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο Λουτράκι Ν. Κορινθίας. 17
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμο της Δήμους Βαρβαρέσου, στην Κόρινθο Ν. Κορινθίας. . . . 18
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο Δερβένι (Λυγιά), στο Νομό Κορινθίας. 19
- Κατασκευή της επαρχιακής οδού από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας. 20

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προκυρώσεως κινήτου καμμένου επί της οδού Γιάννη Ψυχάρη, Ν. Ηρακλείου. 21
- Ανακοίνωση παρακατάθεσεως αποζημιώσεως/λόγω αναγκαστικής προκυρώσεως και ρυμοτομίας κινήτου εντός της πόλεως των Μεγάρων και επί της διασταυρώσεως των οδών Μούσειου και Ι. Δελή. 22
- Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσεως δικαστικώς ορισθείσης πληρωτέας αποζημιώσεως, προκυρωθείσης έκτασεως εκ μ2 67 εις περιοχήν Δήμου Παλατίου, Ν. Αττικής. 23

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Α. 40627

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης 553 τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνου του Γεωργίου, για την διάνοιξη Κοινοτικού δρόμου Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με τη 42/29.12.1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Βασιλείου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Νόμου 1065/1980, κηρύ-

χρήμα αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 553 τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας Παπαγγελικού Κωνσταντίνου του Γεωργίου, για τη διάνοση κοινωτικού δρόμου Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Αχαΐας. Η αριθ. 42/29.12.1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Βασιλείου, επικυρώθηκε με την Α. 40627/1983 όμοια της Νομαρχίας Αχαΐας.

Πάτρα, 14 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Νομάρχου

Η Διευθύντρια κ.α.κ.
ΑΝ. ΔΕΥΘΕΡΙΩΤΟΥ

(2)

Απόφαση 25/30.1.83

Αναγκαστική απαλλοτριώση νερού πηγής «Σγούρνα» Κοινότητας Ροβίων Ν. Ηλείας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΜΕΝΗΣ

Λαβόν υπόψη:

α) Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημ. και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80).

β) Την από 24.1.83 έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού της ΤΥΔΚ Χαρ. Μαυροπούλου.

γ) Την υπ' αριθ. 20/20.1.83 έκθεση Γεωπόνου ΓΠΑ Ανδριτσάινης Σπύρου Γεωργιάδη.

Δ) Το γεγονός ότι για την επίλυση τών ύδρευτικού προβλήματος που αντιμετωπίζει ο Δήμος, δεν προσφέρεται άλλη λύση, από τις πηγές που βρίσκονται στην περιφέρεια του Δήμου, αποφασίζει:

Εγκρίνει ως προς την αναγκαστική απαλλοτριώση εκάστον οικόπεδο (180 Μ3/24ωρον) από το περιεχόμενο της πηγής ΣΤΟΥΡΝΑ, που βρίσκεται στη διοικητική περιφέρεια της Κοινότητας Ροβίων, για την αντιμετώπιση των αναγκών ύδρευσης του Δήμου.

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα

Ανδριτσάνα, 15 Δεκεμβρίου 1983

Ο Δήμαρχος
ΝΙΚ. Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6999

(3)

Ανάληψη της 6581/24.10.83 απόφασης του Νομάρχη Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 6581/24.10.83 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης.

2. Το αριθ. Κ 8296/1255/14.11.83 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών Δ/σης Απαλλοτριώσεων, σύμφωνα με το οποίο η κήρυξη της απαλλοτριώσης δεν έγινε με επιλογή των διατάξεων του Ν. 1065/1980 αλλά του Ν.Δ. 797/1971, αποφασίζουμε:

Ανακαλύπτει την παραπάνω απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 2.697

τ.μ. στην περιοχή Νομού Κοζάνης, για την κατασκευή κοινωτικής οδού στην Κοινότητα Ροβίων Ν. Κοζάνης.

Κοζάνη, 12 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης,
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. 21166

(4)

Αναγκαστική απαλλοτριώση κινήτων για τη διαπλάτωση κοινωτικού δρόμου στην Κοινότητα Καρτεράδου Θήρας του Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202 και 203 του Ν. 1065/1980 (περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 και του Β.Δ. 703/1970, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτριώσεως ή τη σύσταση θουλείας.

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν.Δ. 280/74, 395/74, το Π. Δ/γμα 929/1970 και Ν. 960/1979.

3. Την αριθ. 43/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρτεράδου που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτριώση ιδιοκτησίας Αναστασίου Ζώτου, Ιωάννη Νομικού, Μαριέττας Δαμίγου, Ιωάννη Χρήστου και Πελεκάνου για τη διαπλάτωση του δρόμου από επαρχιακό δρόμο Φηρρών προς Καρτεράδο.

4. Την από 2.9.1983 έκθεση εκτίμησης και καταμέτρησης των υπό απαλλοτριώση κινήτων και

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από το τεχνικό μέλος της ανωτέρω επιτροπής, αποφασίζουμε:

Ότι είναι νόμιμη η 43/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρτεράδου που αφορά στην απαλλοτριώση:

α. Τμημάτων ιδιοκτησίας Αναστασίου Ζώτου εκτάσεως 222 μ2 και 76 μ2 υπό στοιχεία ΑΒΝΕΑ και ΓΑΔΜΓ αντίστοιχα.

β. Τμήματος ιδιοκτησίας Ιωάννη Νομικού 80 μ2 με στοιχεία ΒΡΜΝΒ.

γ. Τμήματος ιδιοκτησίας Πελεκάνου 80 μ2 με στοιχεία ΔΕΚΑΔ.

δ. Τμήματος ιδιοκτησίας Μαριέττας Δαμίγου εκτάσεως 328 μ2 με στοιχεία ΕΖΙΚΕ και

ε. Τμήματος ιδιοκτησίας Ιωάννη Χρήστου εκτάσεως 222 μ2 με στοιχεία ΖΗΘΙΖ, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω απαλλοτριώση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Καρτεράδου Θήρας για τη διαπλάτωση του δρόμου από επαρχιακό δρόμο Φηρρών προς Καρτεράδο, η δε αποζημίωση θα έαρθαι τον ανωτέρω Οργανισμό και θα καταβληθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί όπου πρέπει.

Ερμούπολη, 5 Δεκεμβρίου 1983.

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. ΒΣ 27467

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Μοδίου για την κατασκευή πλατείας και Παιδικής Χαράς στο Ν. Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων : α) 82 παρ. 1ζ, 113, 202 και 203 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως του ΔΚΚ σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΝΔ 532/70, του άρθρου μόνου του ΒΔ 703/70 και του Π Δ 22/80, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την άσκηση ελέγχου νομιμότητας στις πράξεις των ΟΤΑ που αφορούν θέματα αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων ανεξαρτήτως αξίας αυτών, β) 4 του Ν Δ 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων.

2. Το άρθρο 6 παρ. 6 της 32489/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Προεδρίας της Κυβέρνησης, σχετικά με την αναμόρφωση Συλλογικών Οργανών Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών.

3. Την 20/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοδίου, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ της ανωτέρω Κοινότητας ακινήτου εκτάσεως 63,2 μ² και τοιχοποιίας 9 μ² ιδιοκτησίας των α) Σουλτάνας συζ. Νικολάου Σακελλαρίου το γένος Ιωάννου Χονδρού, β) Αγγελάρας συζ. Κων/νου Βασιλείου Παπακων/νου το γένος Ιωάννου Χονδρού, γ) Ευμορφίας συζύγου Κων/νου Γεωργίου το γένος Ιωάννου Χονδρού, δ) Ευσταθίας συζύγου Δημητρίου Ράβα το γένος Ιωάννου Χονδρού και ε) Αικατερίνης συζύγου Γεωργίου Ηλιόπουλου το γένος Ιωάννου Χονδρού, κληρονόμου του Κων/νου Γεωργίου Μπεκιάρη για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς.

4. Το από 25.4.83 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ

5. Τα στοιχεία του φακέλου της αλληλογραφίας.

Επειδή, από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι η Κοινότητα Μοδίου κοινοποίησε με αποδεικτικό την πράξη του συμβολαίου σε όλους τους υιομενούς ιδιοκτήτες.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 1 περίπτ. δ του ΔΚΚ, επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά χάρη των ΟΤΑ για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικής ή αγροτικής ακινητά για τη δημιουργία ή επέκταση πλατειών, κήπων, αλσών και άλλων κοινοχρήστων χώρων, με την επιφύλαξη διατάξεων που ρυθμίζουν την κήρυξη απαλλοτρίωσης για την εφαρμογή συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.

Επειδή βάσει των ανωτέρω και δεδομένου ότι η Κοινότητα Μοδίου στερείται συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, νόμιμα μπορεί να γίνει κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 202 του ΔΚΚ αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας για τη δημιουργία ή επέκταση κοινοχρήστων χώρων, ως εκ τούτου η αναφερόμενη πράξη του Κοιν. Συμβουλίου Μοδίου έχει νόμιμο έρεισμα.

Επειδή η Κοινότητα Μοδίου στερείται πλατείας και παιδικής χαράς το δε προτεινόμενο οικοπέδο προς απαλλοτρίωση βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού και είναι το πλέον κατάλληλο και με την απαλλοτρίωση αυτή θα ικανοποιηθούν οι ανάγκες των κατοίκων της Κοινότητας με τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου πλατείας και παιδικής χαράς.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας χάρη της οποίας επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς.

Αφού είδαμε και τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 της παρούσας, αποφασίζουμε :

Θεωρούμε νόμιμη την 20/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοδίου σχετικά με την 1) αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας εκτάσεως 63,2 μ² και τοιχοποιίας 9 μ² ιδιοκτησίας των α) Σουλτάνας συζ. Νικολάου Σακελλαρίου, β) Αγγελάρας συζ. Κων/νου Βασιλείου Παπακων/νου, γ) Ευμορφίας συζ. Κων/νου Γεωργίου, δ) Ευσταθίας συζ. Δημητρίου Ράβα και ε) Αικατερίνης συζ. Γεωργίου Ηλιόπουλου κληρονόμου του Κων/νου Γ. Μπεκιάρη για την κατασκευή πλατείας και παιδικής χαράς και

2. Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης στην Κοινότητα ακινήτου ιδιοκτησίας δέκα πέντε κληρονόμων Κων. Γ. Μπεκιάρη συνολικής έκτασης 252,8 μ² όπως ειδικότερα στην 20/83 απόφαση Κ Σ αναφέρεται.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της κοινότητας Μοδίου και με δαπάνες αυτής και η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Δ/ντής
Ι ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. Γ/Φ 311/48609

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.754,39 μ² και σύσταση αναγκαστικής δουλείας σε έκταση 2.614,20 μ² για την κατασκευή του εξωτερικού υδραγωγείου της Βιομηχανικής περιοχής Λαμίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τιμών απαλλοτρίσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 742/1977 «περί τροποποιήσεως του Ν. 4458/1965 περί βιομηχανικών περιούχων και ρυθμίσεως συναρών θεμάτων», και

3. Τα με αριθ. πρωτ. 3693/12.4.1983 και 13051/6.12.1983 έγγραφα της Δ.Ε. «Ε.Τ.Β.Α.»—Δ/νση περιφερειακής ανάπτυξης και βιομηχανικής υπεδομής, με τα οποία προτάθηκε η κήρυξη της υπόψη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και η σύσταση αναγκαστικής δουλείας, αποφασίζουμε :

Κηρύττουμε, για δημόσια ωφέλεια: α) την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2754,39 μ² για την κατασκευή εξωτερικού υδραγωγείου, και β) την αναγκαστική σύσταση δουλείας σε έκταση 2.614,20 μ² για τη διέλευση του αγωγού ύδρευσης της ΒΙ.Π.Ε. Λαμίας, όπως οι ανωτέρω εκτάσεις εικονίζονται στο με αριθ. ΚΤ—1 από Ιανουάριο 1982, με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Πολ/κό Μηχανικό Γεώργιο Κ. Παπαθανασίου τη 15.1.1982 και θεωρήθηκαν τη 14.11.1983 από το Νίκο Γιούρτη Πολ/κό Μη/κό Δ.Ε. με 2ο βαθμό, Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθιώτιδας.

Η σύσταση δουλείας είναι αορίστου χρόνου και περιλαμβάνει :

α. Το δικαίωμα διάνοιξης τάφρου για τη διέλευση του αγωγού ύδρευσης, χρησιμοποίηση, επίσκεψη και συντήρησή αυτού.

β. Την απαγόρευση ανέγερσης οποιδήποτε κτίσματος, και γ. Την απαγόρευση διάνοιξης φράκτος ή οφρύσματος έκτασης μεγαλύτερου των (2) 200 μέτρων και την εμπόδη πα-

σθλων ή άλλων αντικειμένων σε βάθος μεγαλύτερο των (2) δύο μέτρων.

Ως αρετηρία για τη μέτρηση των παραπάνω βαθών νοείται: το υψόμετρο του φυσικού εδάφους κατά μήκος της έκτασης που συνίσταται η δουλεία.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αρσίοι Στεργιόπουλοι και στην έκταση που επιβάλλεται η αναγκαστική σύσταση δουλείας προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αρσίοι Ζητήμιος και οι Αρσίοι Στεργιόπουλοι.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ της Α.Ε. (ΕΤΒΑ) Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Ανάπτυξης και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/22/126/10346

(7)

Απαλλοτριώσεις για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντας :

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 (Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις).

β. Την υπ' αριθμόν Φ.072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.1982 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης (Για ανάθεση αρμοδιότητας στον ΓΓΕΘΑ) ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β', γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γεινικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 3.979,135 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν Σ.5020/4946/19.10.77 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών για στρατιωτικές ανάγκες, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με τις υπ' αριθμό 8493/82 και 3573/82 αποφάσεις του για επικείμενα (ελαφιδένδρα) τα οποία από παράληψη δεν περιλήφθηκαν στον κτηματολογικό πίνακα της παραπάνω απαλλοτριώσεως έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 706693/14.10.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού 3ρχ. εκατόν εβδομήντα μία χιλιάδες εννιάσους δέκα έξι (171.916).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1983

Ο Υπουργός
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Β2. 2688/ε

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την παραλλαγή της Ε.Ο. εδού Σπάρτης Γαυθείου Ν. Λακωνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) και την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25/ε.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφαση Υπουργού Δ.Ε. (Εγκ.

Ε.43) ΦΕΚ 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ.2813/1635/4.7.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 377/2.8.82 τ. Δ') για την παραλλαγή της Ε.Ο. Σπάρτης-Γαυθείου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 152/29.4.1983 απόφαση του Μον. Πρωτοδ. Σπάρτης, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Σπάρτης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 9385/30.11.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης 3ρχ. δέκα εκατομμυρίων εξακοσίων ενενήντα μιας τρακοσίων τεράντα εννιά (10.691.349).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Φ. 122/25555

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καστοριάς μεταξύ των δρόμων Τσιτίτσα, Σουλίου, Πηγίου και Φιλίππου (Ο.Τ. 142 Β) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 7ου Δημοτικού Σχολείου Καστοριάς και με δαπάνη του ΟΣΚ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της εδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 7746/1105/1.10.81 (ΦΕΚ 587/Δ/16.10.1981) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτριώση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 7ου Δημοτικού Σχολείου Καστοριάς και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2.238 Μ2 (σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα των Μητρώων ΟΣΚ Μπιζόπουλου Αναστασίου και Κώτσηρα Γρηγορίου) που βρίσκεται στην περιοχή τού Δήμου Καστοριάς και μεταξύ των δρόμων Τσιτίτσα, Σουλίου, Πηγίου, και Φηλίππου (Ο.Τ. 142 Β) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με τη 1822/11.7.1983 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης και εκδόθηκε το 710349/18.11.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 22.820.400 3ρχ.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής—Συντονιστής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΣΙΑΝΑΚΟΣ

Αριθ. 133

(10)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση στο Περιστέρι Ν. Αττικής

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεως πληρρωσόμενους όλους όσους:

α) Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα ή άλλα εμπράγματα

δικαιώματα στην έκταση που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Υ.188/434/19.2.1980 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινων. Υπηρεσιών (ΦΕΚ 139/80 τ. Δ'), για την ανέγερση κτιρίου του Ε. Ε. Π. Σ. (Εθν. Παιδικού Σταθμού) Περιστερίου, που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ανθέων Κρίνων και Χρυσάνθεμων στην Κηφισούπολη Περιστερίου του Νομού Αττικής, και:

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επίβαλλει κατάχρεστη ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν την έκταση που απαλλοτριώθηκε, ότι η προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση 4/83 Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών για όλη την έκταση, όπως εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το Νο 712976 γραμμάτιο Δ' συστάσεως παρακαταθήκης για συνολικό ποσό δώδεκα εκατομμύρια εκατόν πενήντα δύο χιλιάδες εκατό (12.152.100) δραχμές.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά το νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστερί, 14 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝ/ΤΗΣ ΑΝΑΡ. ΣΩΦΡΟΝΑΣ

(11)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου, στη Θεσσαλονίκη, υπέρ του ΙΚΑ.

Ο ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ Ι.Κ.Α.

Με τη 1992/19.2.1980 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικών Υπηρεσιών, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθ. 200/29.3.80 ΦΕΚ (τεύχος Δ'), κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριώσιμα, για δημόσια ωφέλεια και μάλιστα για ανέγερση από το ΙΚΑ κτιρίου, με δαπάνες του, έκταση 619,41 μ² που βρίσκεται στη Θεσ/νίκη. Για τμήμα της έκτασης αυτής εμβαδού 249,38 μ², που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών 25ης Μαρτίου, Κίμωνος Βόγα και πρώην Καλλιγιά, καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας, με τη 1670/1983 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης, στο ποσό των 57.000 δρχ. το μ², με φερόμενους ως ιδιοκτήτες και δικαιούχους της αποζημίωσης τους: 1) Ευανδία χήρα Τατν. Μίλιεδιτς. 2) Όλγα συζ. Κ. Βάγια. 3) Χρυσάνθη συζ. Τασκ. Μίλιεδιτς. 4) Δημήτριο Κ. Γεωργιάδη και 5) Κρυσταλέια συζ. Κων/νου Γεωργιάδη.

Η αποζημίωση των 14.214.660 δρχ. της πιο πάνω οικοπεδικής έκτασης των 249,38 μ² (δηλ. 249,38 μ² X 57.000 δρχ.) παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης. Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το 326163/15.11.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του πιο πάνω Ταμείου.

Το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε στη συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρυσάνθη Τσίτση—Μεϊμάρογλου, έχει δε συνταχθεί η 13040/17.11.83 πράξη κατάθεσης, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στους ενδιαφερομένους.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1983

Ο Υποδιοικητής
ΕΛΕΥΘ. ΚΙΟΣΚΑΝΗΣ

(12)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης του Βασιλείου Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Νομό Πιερίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΛΟΦΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ

Η Κοινότητα Λόφου Πιερίας με το 545/11.2.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακατα-

θηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Β' Ταμείου Κατερίνης) κατέθεσε το ποσό των 27.650 δραχμών (είκοσι επτά χιλιάδων εξακοσίων πενήντα), ως βαρυνόμενη να αποζημιώσει το Βασίλειο Κατσαμάγκα του Γεωργίου, κάτοικο Ράχης Λόφου Πιερίας σε εκτέλεση της 14461/1978 αποφάσεως του Νομάρχου Πιερίας, σε συνδυασμό με την αριθ. 20/1978 απόφαση της Κοινότητας Λόφου και την από 10.2.1978 έκθεση εκτιμήσεως και έλασε της 788/31.3.1982 αποφάσεως του Δικαστηρίου των εν Θεσ/νίκη Εφετών, που καθόρισε την οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος για δημόσια ωφέλεια ακινήτου του πιο πάνω αναφερόμενου, δηλαδή οικοπέδου εμβαδού 5 τετρ. μέτρων για το οποίο καθόρισε αποζημίωση δραχμ. 250 για κάθε τ. μέτρο και τμήματος 4.40 τ.μ. ισονομίου κατοικίας, για το οποίο καθόρισε αποζημίωση δρχ. 6.000 για κάθε τ. μέτρο και σύνολο αποζημιώσεως του δρχ. 27.650.

Λόφος, 18 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
Α.Π. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(13)

Ανακοίνωση παρακαταθήκης αποζημίωσης ακινήτων του Ταξιάρχη Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Νομό Πιερίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΛΟΦΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ

Η Κοινότητα Λόφου Πιερίας με το 544/11.2.1983 Γραμμάτιο Σύστασεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Β' Ταμείου Κατερίνης) κατέθεσε το ποσό των 17.800 δραχμών (δέκα επτά χιλιάδων οκτακοσίων δραχμών), ως βαρυνόμενη να αποζημιώσει τον Ταξιάρχη Κατσαμάγκα του Βασιλείου, κάτοικο Ράχης Λόφου Πιερίας σε εκτέλεση της 14.461/1978 αποφάσεως του Νομάρχου Πιερίας, σε συνδυασμό με την 20/1978 απόφαση της Κοινότητας Λόφου και την από 10.2.1978 έκθεση εκτιμήσεως και έλασε της 788/31.3.83 αποφάσεως του Δικαστηρίου των εν Θεσ/νίκη Εφετών, που καθόρισε την οριστική τιμή μονάδας αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος για δημόσια ωφέλεια ακινήτου του πιο πάνω αναφερόμενου, δηλαδή οικοπέδου εμβαδού 28,80 τ. μέτρων για το οποίο καθόρισε αποζημίωση δραχμών 250 για κάθε τ. μέτρο και τμήματος λαμαρινοσταπούς αποθήκης εμβαδού 10,60 τ. μέτρων, για την οποία καθόρισε αποζημίωση δρχ. 1.000 για κάθε τ. μέτρο, δηλαδή συνολική αποζημίωση υπέρ του ανωτέρω δρχ. 17.800.

Λόφος, 18 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
Α.Π. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 74319/1571

(14)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών διαμόρφωσης του Άλσους

Βεΐκου. (Α' φάση).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Συμμόρφω με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού Υπουργείου Δημ. Έργων».

3. Την 34279/2196/7.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π., με την οποία προδίδεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/σης Κι-

τακτικής Έργων ανάπλασης κοινοχρήστων χώρων (Φ.Ε.Κ. 677/Β'/26.9.82).

4. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ'/1978) «περί εφαρμογής μελετών αναβάθμισης ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

5. Το 42217/2287/11.12.1980 έγγραφο προς το Δήμο Αθηναίων και το Δήμο Γαλατσίου για τη διατύπωση της γνώμης των, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 2 του ανωτέρω από 4.8.78 Π. Δ/τος, επί του οποίου δε λήφθηκε απάντηση αυτού και ως εκ τούτου παρήλθε άπρακτη η υπό του τελευταίου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 1 του από 4.7.1978 Π.Δ. προδεδεμένη προθεσμία των 30 ημερών.

6. Το ότι δεν επηρεάζονται οι δημόσιες αστικές συγκοινωνίες από την ανωτέρω διαμόρφωση και ως εκ τούτου δεν απαιτείται η διατύπωση γνώμης του Υπουργείου Συγκοινωνιών.

7. Τη 44690/768/30.9.1983 (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983) απόφαση για τη μεταβίβαση εξουσίας «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Πρόιστακτούς Δ/νσεων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος την εφαρμογή της μελέτης εργασιών διαμόρφωσης του Άλσους Βεΐκου που εγκρίθηκε με την 69839/1479 απόφαση.

2. Εγκρίνουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2/α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973 με ποσοστό συμμετοχής αυτού 100% στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση εργασιών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Δ.Π./ΤΑ/οικ.64761

(15)

Συμπλήρωση της ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφασης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεξάρτητα αυτών» άρθρα 43 - 45 παρ. 5 και Ν. 651/77 άρθρο 6 (ΦΕΚ 207Α'/27.7.77), β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως έχουν συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Της αριθ. ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφασης με την οποία χαρακτηρίστηκε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΔ οικοπέδο του Ν. Χατζηδημητρίου στους Ν. Επιβάτες και στην οποία εκ παραδρομής δεν καθορίσθηκε το σύστημα, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε τη ΔΠ/ΤΑ/29765/7.7.83 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, καθορίζοντας και σύστημα το συνεχές.

Θεσσαλονίκη, 30 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 5156

(16)

Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίων στην Κοινότητα Ανατολής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις:

α) Του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

β) Του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

γ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων κλπ.».

δ) Του Ν. Δ/τος 1018/71 με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/1968.

2. Την 22693/57 απόφαση Νομάρχη που ενέκρινε τη δικαστική ομοτιμία Ανατολής (ΦΕΚ 149/24.5.57).

3. Τη 14/16.11.1983 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

4. Τη 18/21.4.1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη δημιουργία πεζοδρομίων στην Κοινότητα Ανατολής με πλάτος πεζοδρομίων ένα μέτρο (1.00 μ.) σε όλους τους δρόμους.

Ιωάννινα, 30 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθ. 12213

(17)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο Λουτράκι Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 1 παρ. 2 εδαφ. στ' του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης και το από 28/28.6.1955 Β.Δ.

2) Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

3) Την παρ. 5 του ενσωματωμένου άρθρου 43, 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κλπ.

4) Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Λουτρακίου που έχει εγκριθεί με το από 15.7.1967 Β.Δ. (ΦΕΚ 81/24.7.1967).

5) Το τοπογραφικό διαγράμμα που Μητ/κού Κων/νου Θώδη και το συμβόλαιο με αριθμό 29000/1952, τη δήλωση αποδοχής κληρονομιάς 57/1980 και συμβόλαιο 338/1980.

6) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 18/11.11.1983 πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται το οικοπέδο του Κων/νου Ιωσήφ Κωνσταντινίδη που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Λουτρακίου και στερείται προσώπου ως οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως.

1) Οικοδομικό σύστημα: Πτέρυγες

2) Επιτρ. κάλυψη: 40%

3) Αριθμός ορόφων: Δύο (2)

4) Μέγιστο ύψος: 7,50 μ.

5) Συντ. δομήσεως: 0,80.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κορίνθος, 8 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 8232

(18)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμο της Δήμητρας Βαρβαρέσου στην Κόρινθο, Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ψυχόντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 1 παρ. 2 εδαφ. στ' του Ν. 3200/55 «περί Γ' Β 99'988/88 ρυθ. και εκ. «βιομηχανικού θηλυτικού»

β. Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ. Την παρ. 5 του ενοποιημένου άρθρου 43, 44, 45 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

δ. Τη σύμφωνη γνώμη του συμβ. Χ.Ο.Π. όπως έχει διατυπωθεί στο από 16/6/9.9.83 Πρακτικό.

2. Τα υπ' αριθ. 1) 40299/6.2.73 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κων. Οικονόμου, και 2) 39141/26.5.1977 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κορίνθου Σπυρ. Γαρύφα (συνταχθέντος υπό του νομίμου αναπληρωτή Συμβ. Κορίνθου Περ. Τόγια).

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηγ/κού Νικ. Ζαφειριάδη στο οποίο εμφανίζεται το οικοπέδο της Δήμητρας Βαρβαρέσου, εντός οικισμού, τετραγώνου του συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με το από 2.10.1933 Δ/γμα (ΦΕΚ 298-Α') και το οποίο στερείται προσώπου, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικοπέδο της Δήμητρας Βαρβαρέσου που βρίσκεται εντός οικισμ. τετραγώνου του συγκεκριμένου ρυθμιστικού σχεδίου πόλεως Κορίνθου και στερείται προσώπου σε συγκεκριμένο θρόνο του σχεδίου πόλεως, ως οικοδομήσιμο, με τους κάτωθι όρους δομήσεως:

Οικισμ. σύστημα: Πτέρυγες, Αρ. ορόφων: 2 (δύο)

Ψηφ. κάλυψη: 60%, μέγιστο ύψος 7,5 μ.

Συντελ. δομήσεως: 1,2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.».

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 9 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 9699

(19)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο Δερβένι (Λυγιά), Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ψυχόντας υπόψη τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

β) Του Β.Δ. 712/70 «περί καθιερωσίου των διατηρούμενων υπέρ του Υπουργού Δ.Ε. αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Την παράγραφο 5 του ενοποιημένου άρθρου 43-44-45 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και επειδή δεν είναι δυνατή η τακτοποίηση.

δ) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβ. ΧΟΠ με αριθ. πρακτικού 16/3/9.9.1983.

Τη 13905/26.4.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Υ.Χ.Ο.Π. για την αναμόρφωση ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

συλλογικών οργάνων αρμοδιότητας Υπ. ΧΟΠ, όπως τροποποιήθηκε με τη 24712/82 όμοια και την π. 5200/82 απόφαση Νομάρχης περί συστάσεως Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. Ν. Κορινθίας.

Το ρυθμιστικό σχέδιο πόλης Δερβενίου (Λυγιά) που έχει εγκριθεί με το από 19.1.1906 Π.Δ. ΦΕΚ Α 22.

α) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αναστ. Παπαπαρπούλου.

β) Το με αριθμό 22813/1914 «πρωτοτύπων» του Συμβολαιογράφου Αριστ. Τσουτσάνη.

γ) Τη με αριθμό 28278/1919 «δωρεά αιτία θανάτου» του Συμβολαιογράφου Αριστ. Τσουτσάνη.

δ) Το με αριθμό 656/1979 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αποστ. Κολοκωνιά, αποφασίζουμε:

1. Την αποδοχή της αίτησης των κληρονόμων Φλένης Παπαθανασοπούλου.

2. Το χαρακτηρισμό του τυφλού οικοπέδου τους μέσα στο σχέδιο πόλης Δερβενίου (Λυγιά) ως οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως:

α) Οικοδομικό σύστημα: πτέρυγες

β) Ψηφ. κάλυψη: 40%

γ) Αριθμός ορόφων: δύο (2)

δ) Μέγιστο ύψος 7,50 (επτάμισι).

ε) Συντ. δομήσεως: 0,60.

και τα λοιπά κατά τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
Α. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ 4466

(20)

Κατασκευή της επαρχιακής οδού από Ψλατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ψυχόντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεων συναρών θεμάτων».

2. Το Π.Δ. 929/79 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/70 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξιν οδών κ.λπ.»

3. Την αριθ. ΦΕΔ 2α/01/177/Φ.Ν.261/15.12.79 (εγκ. Ε 200) του ΥΔΕ και ειδικότερα την παρ. 103 αυτής.

4. Την από 21.12.79 συγκεκριμένη μελέτη κατασκευής της 15ης επαρχ. (βού — τμήμα από Ψλατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας — που συντάχθηκε από το γραφείο μελετών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΕΡΙΚΗ Ο.Ε.», αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η συγκεκριμένη μελέτη που συντάχθηκε από το γραφείο μελετών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΕΡΙΚΗ Ο.Ε.» αποτελεί νέα χάραξη για τη βελτίωση της υπάρχουσας επαρχιακής οδού Ψλατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας από Χ.Θ. 0+585 μέχρι Χ.Θ. 4+117.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 2 Δεκεμβρίου 1983

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(21)

Ειδοποίησις γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως ακινήτου κειμένου επί της οδού Γιάννη Ψυχάρη Ν. Ηρακλείου.

Διά του υπ' αριθ. 35721/26.10.1983 γραμματίου παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Ηρακλείου) οι: α) Δημήτριος Ιωάννου Κορνηλιάκης, κάτοικος Ηρακλείου, β) Δέσποινα συζ. Δημ. Ματάκη το γένος Ιωάννου Κορνηλιάκης, κάτοικος Χανίων, γ) Παναγιώτα χήρα Εμμ. Κορνηλιάκη, κάτοικος Ηρακλείου, δ) Δημήτριος Ζαχ. Κορνηλιάκης, κάτοικος Θεσ/νίκης και ε) Αντώνιος Ζαχ. Κορνηλιάκης, κάτοικος Αθηνών, κατέθεσαν παρ' αυτό το συνδικαίον ποσόν των εξήκασίων επτά χιλιάδων εξηκασίων ογδοήκοντα δραχμών (607.680) δι' αποζημιώσιν συμφώνως προς την καθορισθείσαν διά της υπ' αριθ. 262/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου εν συνδ. με την υπ' αριθ. 933/1983 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, οριστικήν τμητήν μονάδας αποζημιώσεως κατ' εφαρμογήν της υπ' αριθ. 7/1971 πράξεως ρυμοτομίας και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ηρακλείου, ενός ακινήτου κειμένου επί της οδού Γιάννη Ψυχάρη Ηρακλείου.

Ειδικώτερον η αποζημίωσις αφορά ρυμοτομική ακινήτου ιδιοκτησίας Δέσποινας Χατζημαθιοπούλου, εμβαδού 59,20 τμ. ήτοι ποσόν 532.800 δραχ. και προσκυρώσι: πλήματος 8,32 τμ. ήτοι ποσόν 74.880 δραχ. και συνδικαίον ποσόν 607.680 δραχ. Το ποσόν αυτό κατετέθη υπέρ της δικαιούχου Δέσποινας Χατζημαθιοπούλου, κατοίκου Ηρακλείου (Στηργιογιάννη 43).

Το μνημονεύμενον ως ανωτέρω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη προς φύλαξιν εις τον συμβολαιογράφον Ηρακλείου Πλάτωνα Λαττάρα και αποδόσιν εις την ως άνω δικαιούχον, η οποία το παρελάβε ήδη, συνταχθείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 7271/7.11.1983 πράξεως.

Ηράκλειον, 25 Νοεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΝΟΛΗΣ Ι. ΔΙΑΠΑΚΗΣ

(Αρ. διπλ. Δημ. Τεχ. Δικ. Εισπ. Αθ. 6274988/16.12.83)

(22)

Ανακοίναςις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτου εντός της πόλεως των Μεγάρων και επί της διασταυρώσεως των οδών Μουσείου και Ι. Δελή.

Οι 1) Δημήτριος Βασιλείου Δέσκιος και 2) Χρήστος Νικ. Τάκος κάτοικοι Μεγάρων έχοντες υπ όψιν 1) Τας διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ: «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», 2) Τας διατάξεις του Ν. 1731/1939 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), 3) Την υπ' αριθμόν. 50/1982 πράξιν προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δ.Δ.Ν. Αττικής, κυρωθείσαν διά της υπ' αριθμόν. 10313/1197/82 αποφάσεως της άνω Υπηρεσίας καταστάσαν αμετάκλητον, γνωστοποιούμεν προς τε τους κληρονόμους του Κων. Καρδάτου

και προς πάντα τρίτον διεκδικούντα δικαιώματα επί του διά της άνω πράξεως προσκυρωθέντος και ρυμοτομηθέντος ακινήτου εντός της πόλεως των Μεγάρων εις την διασταυρώσιν των οδών Ι. Δελή και Μουσείου, όπως φαίνεται αποτυπωμένον εις το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την άνω πράξιν, ότι καταθέσαμε εις το Τμήσιν Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικόν Κατάστημα Αθηνών) το ποσόν των δραχμών 566.800 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. 477/1983 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων) του καθόρισε την προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως, καθοθέντος του υπ' αριθ. 712952/12.12.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του άνω Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, η οποία αποζημίωσις θα αποδοθή εις τους διά δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Επίσης γνωστοποιούμεν ότι το ως άνω γραμμάτιο της παρακαταθήκης κατετέθη εις τον συμβολαιογράφον Μεγάρων Ιωάννην Π. Καράλην και συνετάγει η υπ' αριθ. 17428/1983 πράξις αυτού, από όπου οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να το αναλάβουν σύμφωνα με τον νόμον.

Εν Αθήναις τη 14 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΚΙΚΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Τεχ. Δικ. Εισ. Αθηνών 7002639/83)

(23)

Ειδοποίησις γενεμένης παρακαταθέσεως δικαστικώς ορισθείσης πληρωτέας αποζημιώσεως, προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ μ2 67 εις περισχίν Δήμου Γαλατσίου, Ν. Αττικής.

Η Αναστασία χήρα Στυλιανού Ξεφτέρη, Σπόρου Σποροπούλου και ο Εμμανουήλ Σουλ. Ξεφτέρης, κατέθεσαν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, δραχμάς έν εκατομμύριον τριακοσίας εβδομήκοντα πέντε χιλιάδας (1.375.000), εκδοθέντες του υπ' αριθ. 713259/15.12.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, δι' αποζημιώσιν προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ μ2 67, εις περισχίν Δήμου Γαλατσίου Αττικής, εδός Βεΐλου — Γ. Σωρή και Ευδοκίας Ο.Τ. 251, δυνάμει της υπ' αριθμόν 61/1980 πράξεως αναλογισμού και προσκυρώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών, καθορισθείσαν διά της υπ' αριθμόν 1803/1983 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών αποδοτέας εις τους αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους.

Πως φερόμενος ιδιοκτήτης της ως άνω προσκυρωθείσης εκτάσεως, ως και πως προβάλλων εν γένει δικαιώματα επί του παρακατατεθέντος ποσού, ειδοποιείται περί της ως άνω καταθέσεως, προς γνώσιν και δια της νεμήσεως συνεπίεας, όπως μεριμνήσῃ διά την αναγνώρισίν του ως δικαιούχου και την ανάληψιν της ως άνω αποζημιώσεως.

Εν Αθήναις τη 16 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

(Αριθ. διπλ. Ι' Τεχ. Εισ. Αθηνών 6874669/83)