

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΜΑΪΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ
184

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Πάτρας στο Ο.Τ. 479 και στη θέση των οικοπέδων Ι.Ν. Παντανάσσης και Γκολφινόπουλου για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση σχολείου 1
- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας κατά μήκος της οδού Ηρώων..... 2
- Τροποποιήσεις του σχεδίου πόλεως Καλαμάτας στο 415 Ο.Τ. για το χαρακτηρισμό του χώρου ως χώρου ανεγέρσεως Δημοτικού Σχολείου..... 3
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου, για την ανέγερση Γυμνασίου στη Βεύη Ν. Φλώρινας..... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν 1965 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Πάτρας στο Ο.Τ. 479 και στη θέση των οικοπέδων Ι. Ν. Παντανάσσης και Γκολφινόπουλου για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70».

4. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.»

5. Το Ν. 1232/82 «περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13905/721/82 και 24712/1248/82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/15/20.6.77 (Φ.Ε.Κ. 171 Α') σχετικά με τον καθορισμό χώρων εκπαιδευτηρίων.

8. Την παρ. 2β του άρθρου 1 του Π.Δ. 443/17.11.83 σχετικά με μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης και τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηρίων.

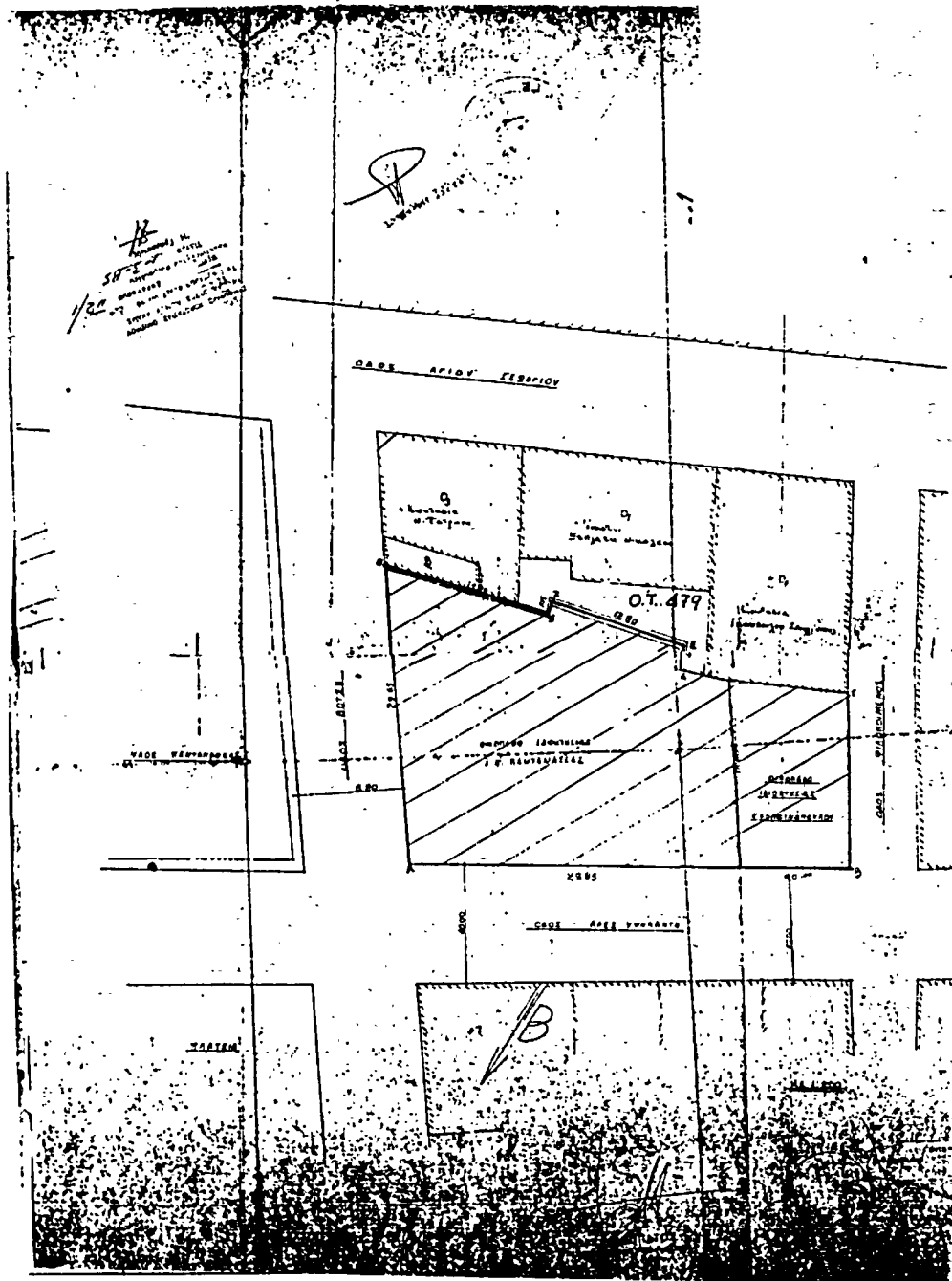
9. Το Χ. 11326/29.10.1984 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς το Σ.Χ.Ο.Π. με εισήγηση για το θέμα μαζί με το φάκελο των δικαιολογητικών.

10. Το 104/27.2.1985 έγγραφο Σ.Χ.Ο.Π. με γνωμοδότηση εκφρασμένη με το 2/20.2.85 πρακτικό, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας στο Ο.Τ. 479 και καθορίζουμε το χώρο των ιδιοκτησιών Ι.Ν. Παντανάσσης και Γκολφινόπουλου, που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από τη Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας, σαν χώρο για την ανέγερση σχολείου.

Πάτρα, 13 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



Αριθ. 1515/748

(2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας κατά μήκος της οδού Ηρώων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το Π.Δ. 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 322Α/27.10.25).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/74 (Φ.Ε.Κ. 363Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (Φ.Ε.Κ. 57 Α).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/83).

6. Το Π.Δ. 443/83 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 165 Α'/83).

7. Το Β.Δ. 17.6.1905 που ενέκρινε το ρυμοτομικό Σχέδιο της πόλης της Καλαμάτας.

8. Το Β.Δ. 21.3.1969 (Φ.Ε.Κ. 96 Δ'/69) που επέβαλε τα ελάχιστα όρια αρτιότητας των οικοπέδων που βρίσκονται εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Καλαμάτας.

9. Τις 127/84 και 200/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

10. Την από 28.1.1985 βεβαίωση του Δημάρχου Καλαμάτας.

11. Το από 7.2.1985 τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας και περιγράφει την προτεινομένη τροποποίηση της οδού Ηρώων και των καθέτων δρόμων αυτής, καθώς και την τεχνική περιγραφή του άξονα που συνοδεύει αυτό.

12. Την σύμφωνη γνώμη του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. όπως εκφράστηκε με το πρακτικό αρ. 3 (Αρ. πρ. 1515/13.3.85), αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου κατά μήκος της οδού Ηρώων και των καθέτων δρόμων σ' αυτή όπως λεπτομερώς περιγράφεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και Τεχνική Περιγραφή άξονα.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 18 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΔΟΥ
ΗΡΩΩΝ**

- ΠΑΡΑΡΤΗΡΙΑΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΘΕΩΣ)
- ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΣΥΝΕΚΙΣΜΟΤΗΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ (από έργο
της ΣΧΟΛΗΣ ΟΔΩΝ 24/2/77)

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΜΕΤΑΝΕΙΣΤΕ

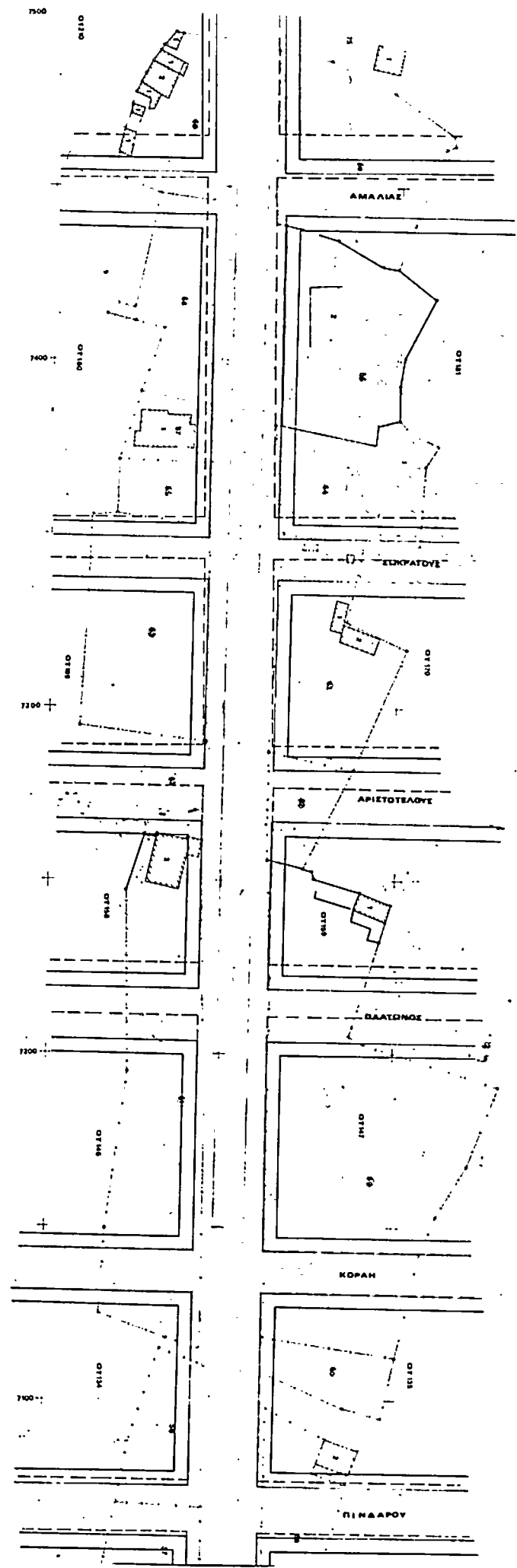
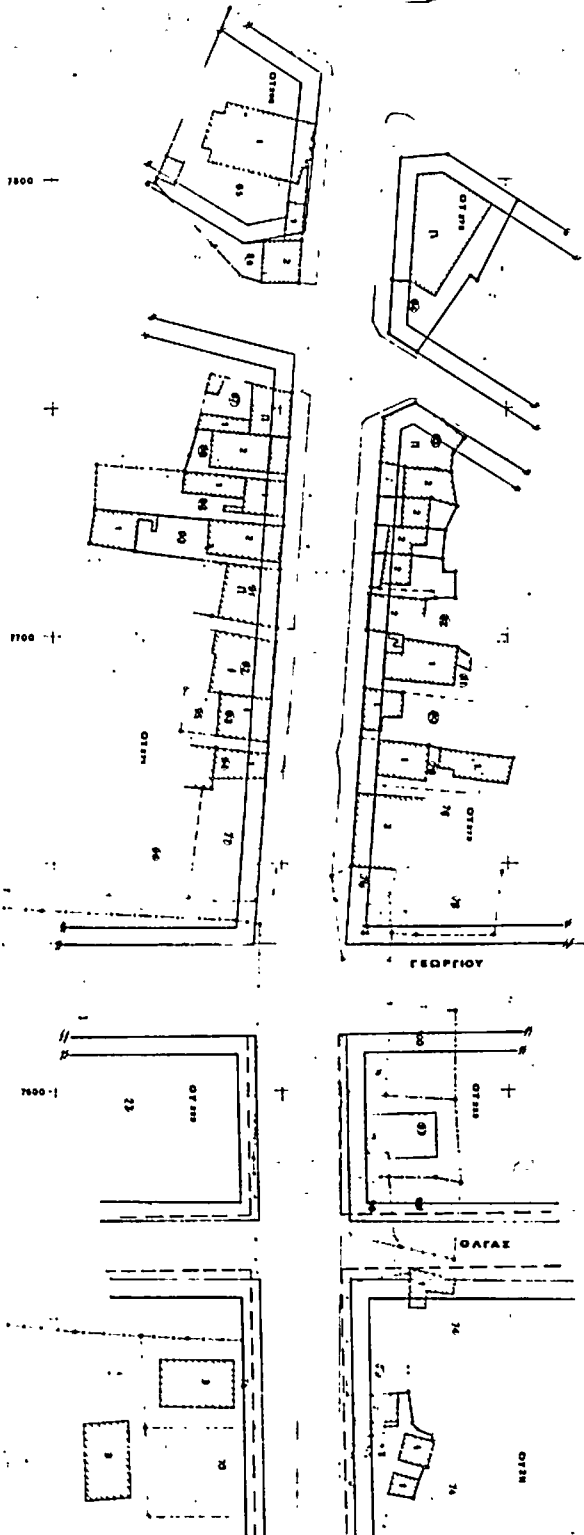
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 7-2 / 1978

Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΗ
ΓΡΑΜΜΗ



ΜΕΡΟΣ: ΤΕΛΕΜΕΤΡΙΚΗ
ΚΑΙΝΑΡΙΑ 1 ΣΜΚ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΑΚΕΔΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Αριθ. 1224/689

(3)

Τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Καλαμάτας στο 415 Ο.Τ. για το χαρακτηρισμό του χώρου ως χώρου ανεγέρσεως Δημοτικού Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις: α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17. 7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. γ) του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Το 7165/46263/22.10.1984 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας με τα συνημμένα δικαιολογητικά που ζητά την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο 415 Ο.Τ. για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

3. Την από 22.1.1985 πράξη (θέμα 4ον) του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε το Σχέδιο Πόλεως Καλαμάτας στο 415 Ο.Τ. για το χαρακτηρισμό ως χώρου ανεγέρσεως Δημοτικού Σχολείου όπως φαίνεται στο από 2.10.1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Καλαμάτας το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Μαρτίου 1985

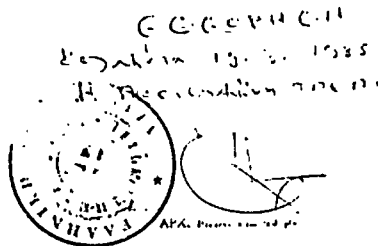
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 415

ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝ/ΓΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΣ 84
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Καλαμάτα 2/10/84
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΠΕΝΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΥΠΕΡ ΤΗΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ



Αριθ. 909

(4)

μένους όρους δόμησης (Συνεδρία 2η, πράξη 8η), αποφασίζουμε :

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου, για την ανέγερση Γυμνασίου στη Βεύη Ν. Φλώρινας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
2. Τις Διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π».
3. Το Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ» και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 για «τροποποίηση και συμπλήρωση των πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ».
4. Την με αριθμό 28/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βεύης, σύμφωνα με την οποία «εγκρίνει το χώρο που φαίνεται στο σχεδιάγραμμα για να κτισθεί το Γυμνάσιο Βεύης».
5. Την από 7.3.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Φλώρινας, σύμφωνα με την οποία προτείνεται ο καθορισμός χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Βεύης, όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με συγκεκρι-

1. Καθορίζουμε το χώρο εκτός Σχεδίου που πρότείνει το Κοινοτικό Συμβούλιο Βεύης σαν χώρο για ανέγερση Γυμνασίου, όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1 :1000 Τοπογραφικό Διάγραμμα, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης του χώρου ανέγερσης Γυμνασίου Βεύης Ν. Φλώρινας :

- Σύστημα : πανταχόθεν ελεύθερο.
- Κάλυψη : 15%
- Συντελεστής δόμησης : 0,30
- Αριθμός ορόφων : 2
- Μέγιστο ύψος κτιρίων, (με στέγη) : 10 μ.

Ελάχιστη απόσταση κτισμάτων από τα όρια του γηπέδου 9 μ. και δυνατότητα ανέγερσης περισσοτέρων του ενός κτισμάτων.

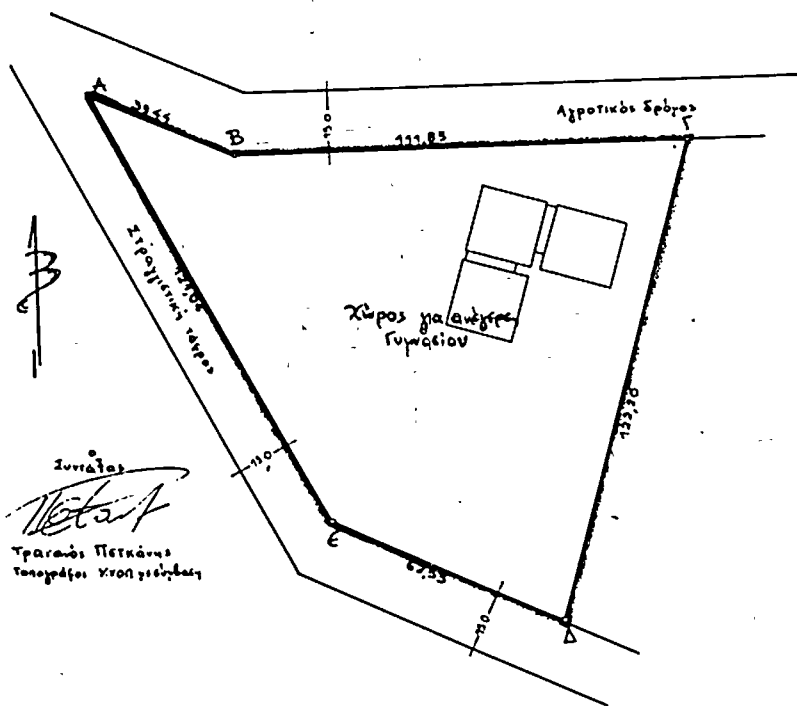
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Φλώρινα, 19 Μαρτίου 1985

Η Νομάρχης
ΑΡΤΕΜΗ ΚΑΡΑΣΣΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καθορισμού Χώρου
για ανέγερση Γυμνασίου
στη ΒΕΥΗ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Εμβαδό γηπέδου ΑΒΓΔΕΑ: 10380,93μ²

- Όροι δόμησης:
- Σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο
 - Κάλυψη: 15%
 - Συν. δόμησης: 0,30
 - Αριθμός ορόφων: 2
 - Μέγιστο ύψος κτιρίων (με στέγη): 10 μ.
 - Ελάχιστη απόσταση κτισμάτων από τα όρια του γηπέδου: 9 μ.

Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει τον με αριθμό 305/19.3.85 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας για "Καθορισμό χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου, για ανέγερση Γυμνασίου στη Βεύη Ν. Φλώρινας."

