



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
7

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα οικοδομικού τετραγώνου του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας (Αχαΐας) .....	1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαθέως (Σάμου) 2	
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων.....	3
Καθορισμός κοινοχρήστου χώρου εντός του οικισμού Μακρυνίτσας Ν. Μαγνησίας .....	4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 77247/3289 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα οικοδομικού τετραγώνου του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας (Αχαΐας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μετηγετέστερα τροποποιήθηκαν

και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7, αποφασίζουμε :

α) Απαγορεύεται, για τρεις (3) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Αλεξ. Υψηλάντη - Βότση - Αγ. Γεωργίου και Φιλοποίμενος του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας (Αχαΐας) όπως φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α και γαλάζια γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 77247/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παραπάνω απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

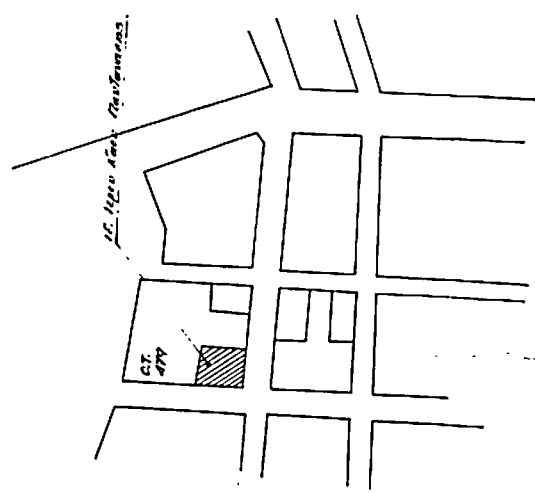
Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 1984

ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

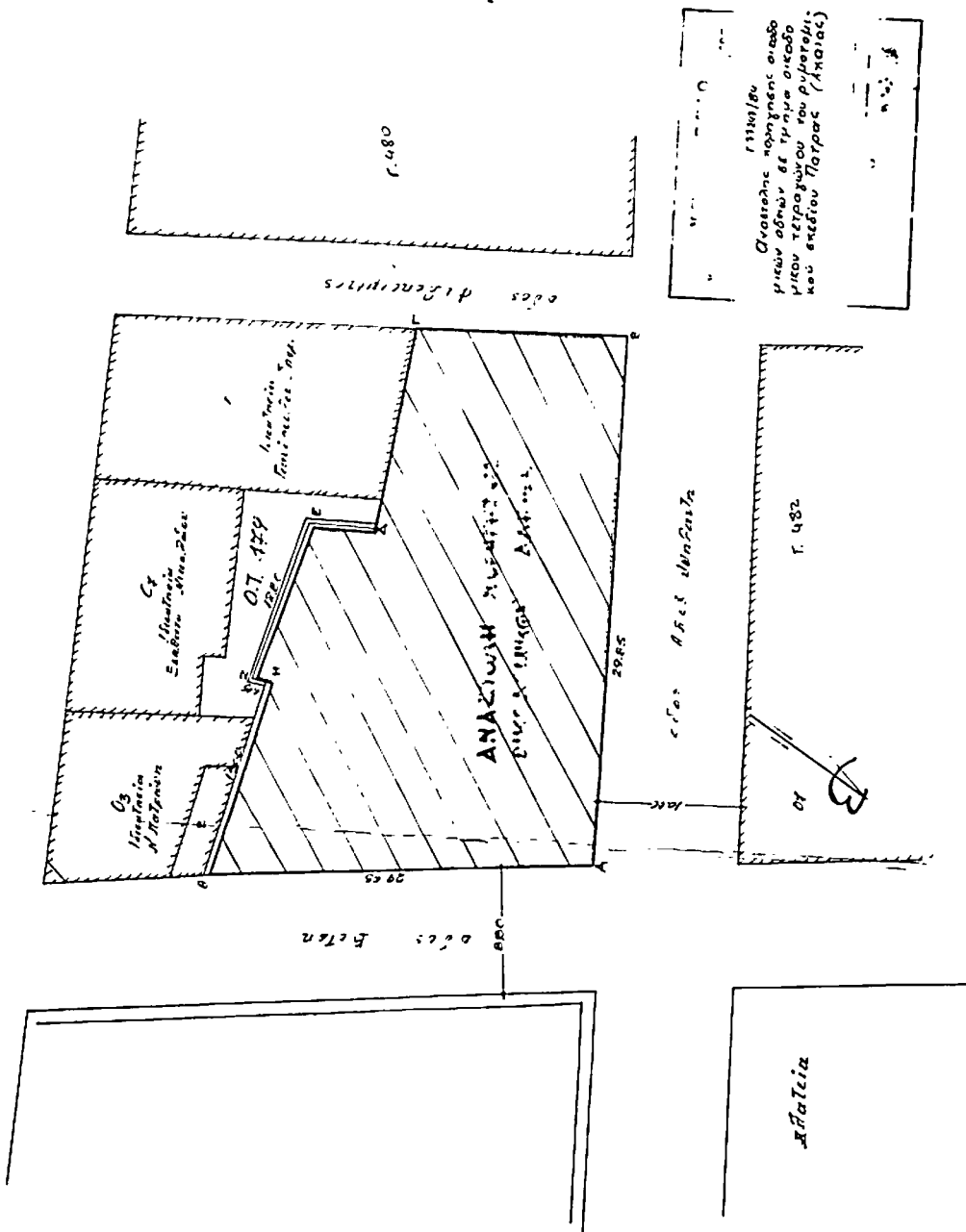
Πολεοδομικό σχέδιο  
 της πόλεως Πατρών  
 ή της πόλεως Βετών - Πατρών  
 κλίμακα 1:200

**ΠΑΤΡΑ**  
 (Ν. ΑΧΑΪΑΣ)



Προσανατολισμός του κτιρίου αυτών των Πατρών

ο δόξος από Γεωργίου.



Ανατολική κορυφή ελεύθερη  
 μικρών αδρών επί τριμηνιαίο  
 μικρών τετραγώνων του ρυθμού  
 και εκτός Πατρών (Αχαιας)

Αριθ. 72042/2931

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαθέως (Σάμου)

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την αριθ. 25569/1525/27.9.1978 απόφαση του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως παραδοσιακών τινών οικισμών του Κράτους εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών και τροποποιήσεως της παραγράφου 8 της υπ' αριθ. Ε. 35400/12.1.76 αποφάσεως «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» (ΦΕΚ 533/Δ/1978).

5. Την αριθ. 2556/1977 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

6. Τις διατάξεις του Ν. 170/1973 και ειδικότερα του άρθρου 50 παρ. 4 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 30 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268/Α).

7. Την αριθ. 23/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων.

8. Την αριθ. 85/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαθέως (Σάμου) με τη μετατροπή τμήματος του αριθ. 142 χώρου σε οικοδομήσιμο.

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαθέως (Σάμου) με τη μετατροπή του κατά την προηγούμενη παράγραφο τροποποιουμένου τμήματος του αριθ. 142 οικοδομήσιμου χώρου σε κοινόχρηστο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 72042/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 1984

ο υπουργός

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**



Αριθ. 74081/3083

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και ειδικότερα το άρθρο 11.

6. Την υπ' αριθ. 101/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικαίων.

7. Την υπ' αριθ. 86/1972 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων που καθορίζει την προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως.

8. Την υπ' αριθ. 194/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων από την οποία βεβαιώνεται ότι έχει ανακληθεί αυτοδικαίως η απαλλοτρίωση που δημοσιεύθηκε στο 314/12.8.1937 ΦΕΚ τ. Α'.

9. Την υπ' αριθ. 121/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

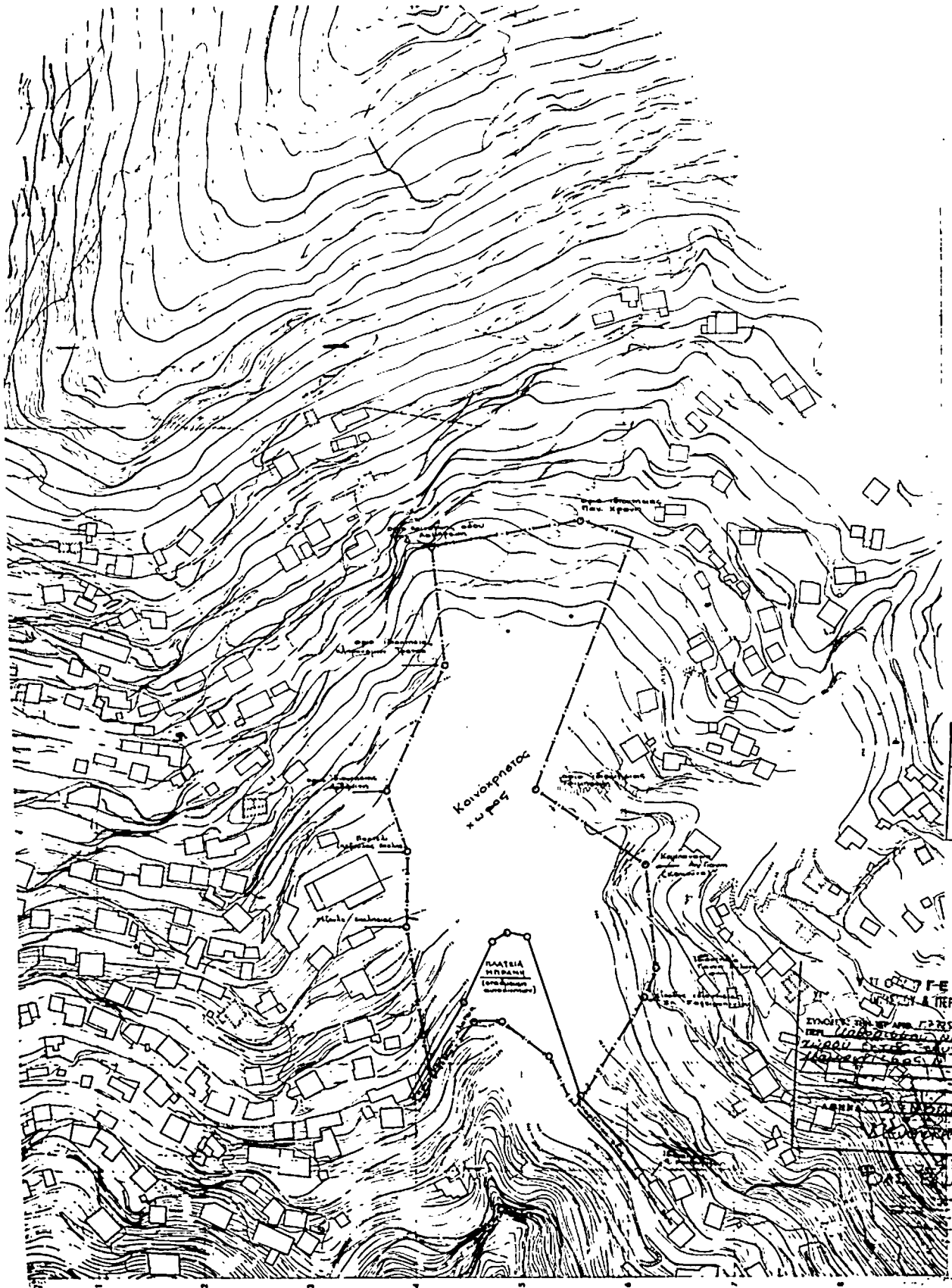
α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων με την επανεπιβολή απαλλοτριώσεως στο υπ' αριθ. 75 οικοδομικό τετράγωνο προς διατήρηση του πλάτους της οδού Ιάσονος, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 74081/1984 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**



ΑΡΧ. ΓΡΩΤ.:	32
ΗΜΕΡΟΜΗΡΙΑ:	2/1/76
ΥΠ. ΔΕ:	
ΑΡΧ. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤ.:	
ΑΡΧ. Θ.Σ.Κ.:	
ΗΜΕΡΟΜΗΡΙΑ:	

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
 ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Κλίμαξ 1:1000

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ</b>	
ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΕΡΕΥΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΣΤΗΜΑΤΩΝ
Χρόνος συντάξεως	1976
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗ
ΜΟΝΟΤΗΤΗ	ΜΑΚΡΗΝΤΖΑ