



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1278

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας για την αναγνώριση της οδού Μεσογείων.	1
Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται επί της οδού Αθ. Διάκου προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγχεκρ. ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας.	2
Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει τον οικισμό Αγ. Πελαγίας με την αριθ. 2 επαρχ. οδό στο Ν. Ηρακλείου.	3
Χαρακτηρισμός του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Καλύβια με τον Εθνικό δρόμο ως Κοινοτικού στο Ν. Ηρακλείου.	4
Αλλαγή χρήσης γης, στο Νομό Ξάνθης.	5
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παραλία Αγίων Πάντων της Κοινότητας Αγίων Πάντων, Ν. Φωκίδας.	6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8659

(1)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας για την αναγνώριση της οδού Μεσογείων.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 7121/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1232/82 περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Δ/τος της 3.4.1929 περί ΓΟΚ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π. Δ/τος 443 ΦΕΚ 165/17.11.83 περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

9. Τη Χ 8448/84 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας «περί ανάθεσης άσκησης μέρους των αρμοδιοτήτων του, στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας».

10. Τη Χ. 5753/86 εισήγηση του Προϊσταμένου της Πολεοδομίας στο ΣΧΟΠ σχετικά με το θέμα.

11. Το 11/14.7.86 Απόσπασμα Πρακτικού του ΣΧΟΠ στο οποίο γνωμοδοτεί για την αναγνώριση της οδού Μεσογείων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό Μεσογείων ως εγχεκρ. οδό του σχεδίου πόλης για τα τμήματά της μεταξύ της οδού Οίτης και Μαυροβουνίου όπως φαίνεται με πράσινη και κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

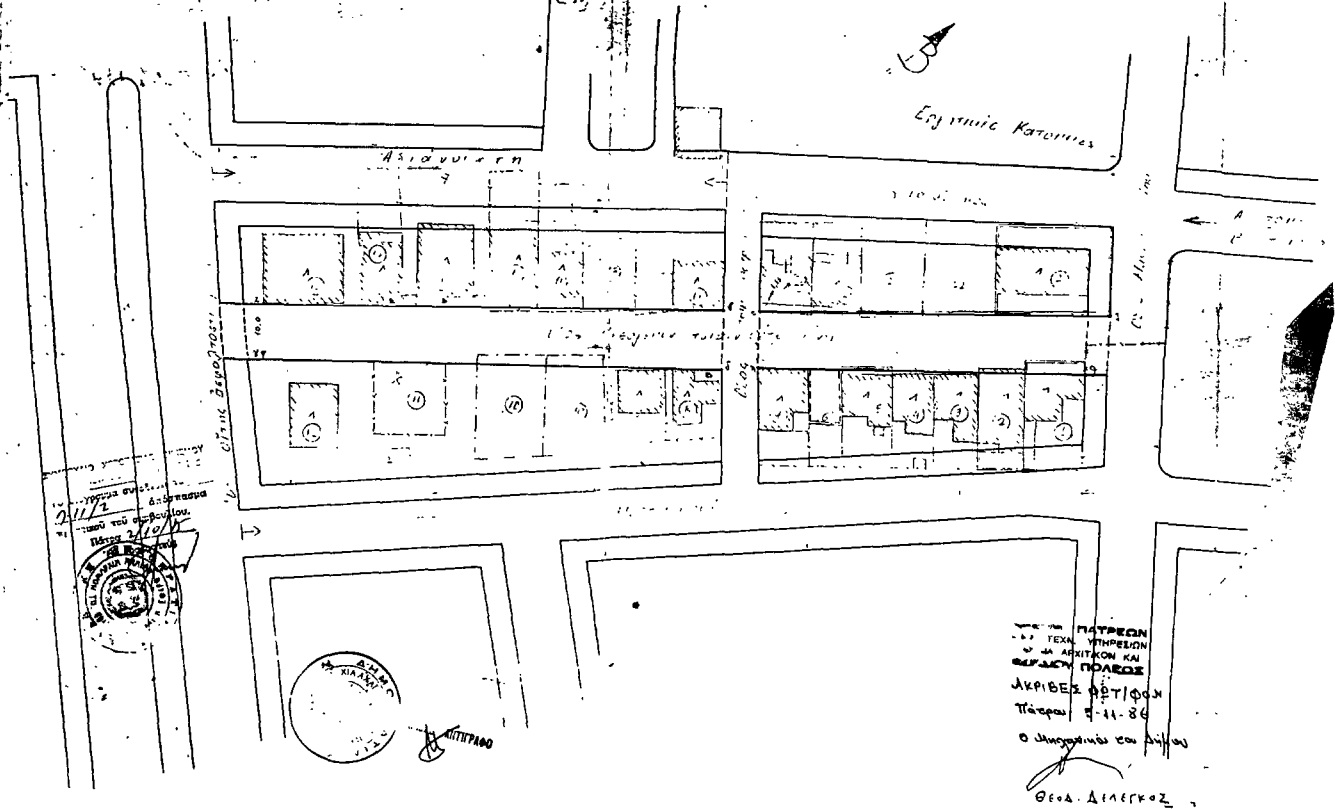
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Αυγούστου 1986

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε. κ.α.α.
ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ταχυγραφικό διαγραμμάτι
 Πρωτοφανή τροποποιητική σχεδίαση πωλής
 διασ. διαγραφίματος της οδού Μεσογίων.
 Πλαισίωσις: 185-186-176. Κλίμακας 1:500



ΠΑΤΡΩΝ
 ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΚΑΙ
 ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ
 ΑΚΡΙΒΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
 Πάτρας 7-11-86
 Ο Υπογραφή και Σφραγίδα
 Θ.Α. ΔΕΛΕΓΚΟΣ

1) Το παρόν διαγραμμάτι περιγράφει
 όσον το δυνατόν ακριβέστερα τα
 στοιχεία της οικοδομικής άδειας
 125-176 π.μ. της 12ης Σεπτεμβρίου
 1981.

2) Οι μεταβολές διατάσσονται χρονικά
 υποδηλώνονται με αριθμούς των σημείων
 (α, β), (γ, δ), (ε, ζ), και (η, θ).

Παρατηρήσεις: Δίπλα της παρ. 3η και άρθρο 319 του άρθρου
 5-φ-929 4/81.

1) Η αναρτημένη επί της Μεσογίων προτίθεται υπό την
 προϋπόθεση ότι θα ελεγχθούν οι φράξες σχετικά με
 τις απαιτήσεις ασφαλείας κτηρίων προκειμένου να γίνει
 άμεσα η νέα διάταξη.

2) Η με προτίθεται οικοδομική φραγή (αδ) ρηματοποιείται
 με τη φραγή (2) ύψους και προσαρτάται το 1981 από 7 μ.
 ή περίπου το οποίο είναι στην όλη διατάξη.

3) Η διάταξη των υδρομαζών είναι της ίδιας τύπου
 και διατάσσεται με τη νέα διατάξη της περιγράφεται
 παρ. 2 του άρθρου 15/12-2-1981 σύμφωνα με άρθρο 319 του άρθρου
 5-φ-929 4/81.

α/α	Όνοματεπώνυμο Υποψηφίου	Διεύθυνση
1	Σπυρίδης Κόπιας	Μεσογίων 24
2	Σταύρος Χρημάτος	" 22
3	Χρήστος Ζήντες	" 20
4	Παναγία Τράπα	" 18
5	Ματαίρια Παναγιωτοπούλου	" 16
6	Ανδρέας Χριστόπουλος	" 14
7	Χριστίνα Μιλώνη	" 12
8	Ελένη Κουονιά	" 10
9	Κωνίνα Μάρκου	" 8
10	Σωφία Βίρα	Γούρνη 112-116
11	Λωάννης Παυλάκης	Πεντασταυρού 9
12	Σταύρος Χρημάτος	Μεσογίων 22
13	Αθανάσιος Παναγιωτοπούλου	Μεσογίων και Θύρας
14	Χρήστος Σταματοπούλου	Καζάρια
15	Χρυσή Καραντινή	Μεσογίων 3
16	Γεώργιος Παναγιωτοπούλου	" 5
17	Εύφρατα Μυδαλοπούλου	" 7
18	Κωνίνα Σπυρίδους	" 9
19	Σπυρίδης Σαταγιάνης	Προμηθησίων 36
20	Παναγιώτα Φυτοπούλου	Μεσογίων 13
21	Απόστολος Γαλίας	Πάρος Μεσογίων
22	Χρυσή Καραντινή	Μεσογίων 15
23	Ελένη Φαλακιά	" 17
24	Αντιγόνη Κουκουλά	Συνοικία Καραία 21 (απ. τεσσάρων οικοπέδων)
25	Παναγιώτα Ραπτή	Μεσογίων και Μεσογίων

Ε.Α. ΔΕΛΕΓΚΟΣ
 Υπ. Ταχ. Γραμ. Πάτρας

Αριθ. Χ 11838

(2)

Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται επί της οδού Αθ. Διακού προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκρ. ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικῶν αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.
3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.
5. Το Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α') περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.
6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργῶν Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.23 περί σχεδίων πόλεων και την Ε. 34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Το Χ. 1137/86 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας όπου εκφράζεται η άποψη του για το θέμα.

9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε με το από 9.10.1986/150 πρακτικό του θέματος 14, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 την πάροδο της οδού Αθ. Διακού με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του τεχν. πολ. μηχανικού Δημητρίου Φέτση για την καλύτερη εξυπηρέτηση των παροδίων ιδιοκτητών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

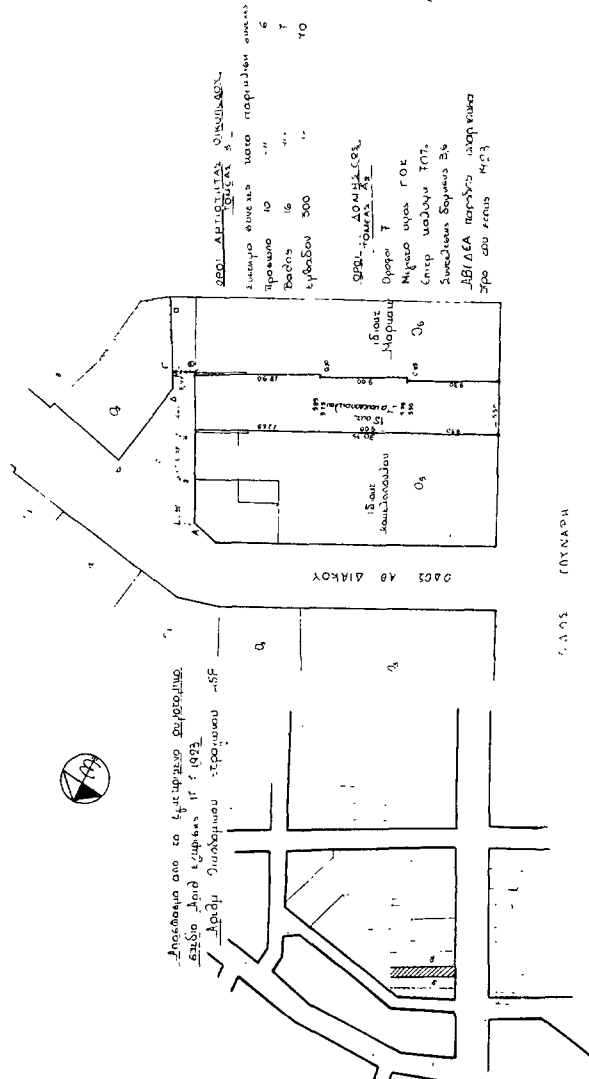
Πάτρα, 30 Οκτωβρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε. κ.α.α.

ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΗΤΡΗ ΦΕΤΣΗ	ΒΕΛΗ ΕΡΓΟΥ	ΟΜΟΣ ΓΟΥΝΑΡ
	ΕΡΓΟ	ΜΕΛΕΤΗΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΕΤΣΗΣ
	ΜΟΝΟΤΗΤΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΣΦΗΡΑ
	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΕΡΩΤΗΛΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ
	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΑΤ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	11838
	ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
	ΚΑΜΒΑΣ	11838
	ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ
		ΑΧΑΪΑΣ



Αριθ. ΤΠ 8403

(3)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει τον οικισμό Αγ. Πελαγίας με την αριθ. 2 επαρχ. οδό στο Ν. Ηρακλείου.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 2) Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ. «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τροποποιήθηκε δια του 572/1967 Β. Δ/τος.
- 3) Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 4) Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
- 5) Την Κ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των υπουργών «περί οργανώσεως των Περιφ/κών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δ. Ε».
- 6) Τη 9/1-8/9.8.71 κοινή έγκρ. του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
- 7) Τη με αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.

- 8) Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ).
- 9) Την από 14.5.86 αίτηση του Νικ. Μαυρομάτη.
- 10) Το οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής που συνοδεύει την αίτηση.
- 11) Τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου Χωροταξίας όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 35ο πρακτικό αυτού στις 25.9.1986.

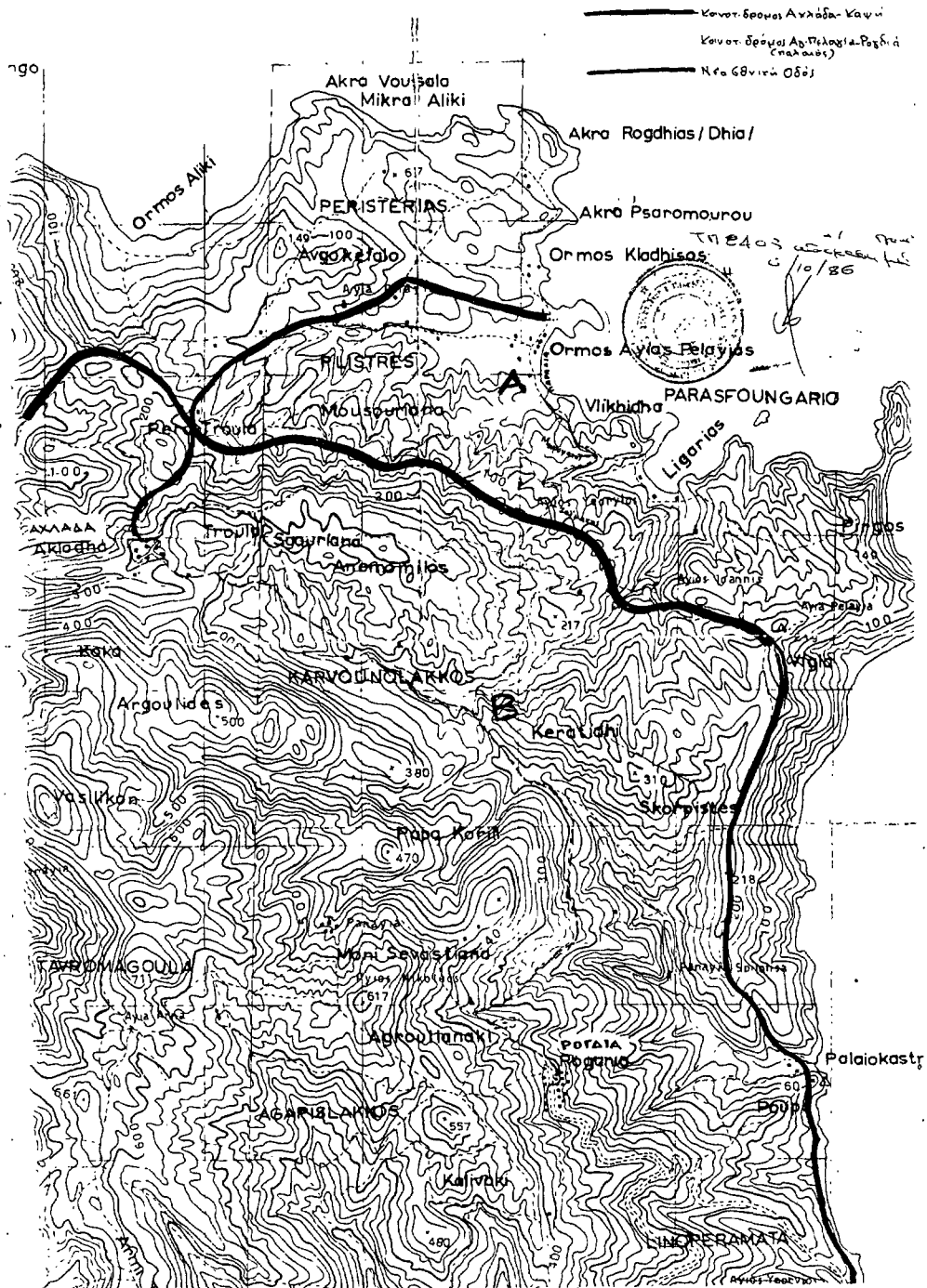
ΕΠΕΙΔΗ

Ο δρόμος με τα στοιχεία Α-Β αρχίζει από τον οικισμό Αγ. Πελαγίας και καταλήγει στη με αριθ. 2 επαρχ. οδό Γαζίου - Αχλαδιάς - Φόδελε, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το δρόμο με τα στοιχεία Α-Β ως κοινοτικό όπως αυτός φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 6 Οκτωβρίου 1986
Ο Νομάρχης
Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. ΤΠ οικ. 9421

(4)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Καλύβια με τον Εθνικό δρόμο ως Κοινοτικού στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 2) Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από την κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του Υ.Δ.Ε.».
- 3) Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων» όπως αυτό τροποποιήθηκε δια του άρθ. 572/67 Β.Δ.
- 4) Τις διατάξεις του 532/70 Β. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 5) Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
- 6) Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των υπουργών «περί οργανώσεως των Περιφ/κών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δ. Ε.
- 7) Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή έγκρ. του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8) Τη με αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.

9) Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ).

10) Τη με αριθ. 1440/4.7.86 εισήγηση του Π.Γ. Μοιρών Καινοουργ.

11) Τη με αριθ. 506/30.9.1986 βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας Φανερωμένης.

12) Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του συμβουλίου Χωροταξίας όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 37ο πρακτικό αυτού στις 23.10.1986.

ΕΠΕΙΔΗ

Ο δρόμος με τα στοιχεία ΑΒΒ' ΓΔ που αρχίζει από τον οικισμό Καλύβια και καταλήγει στον Εθνικό δρόμο με αριθ. 97 είναι ο κυριότερος, αποφασίζουμε:

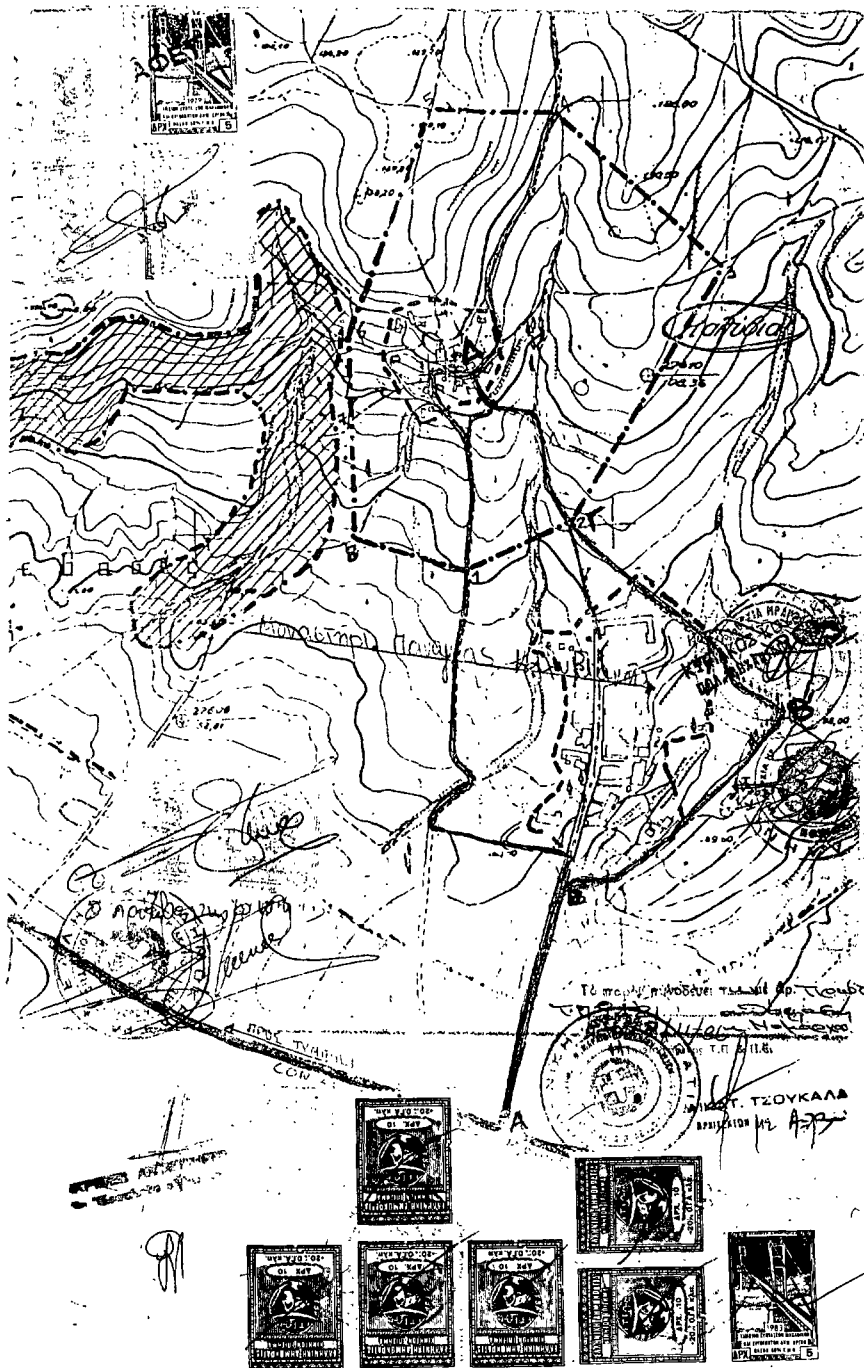
Χαρακτηρίζουμε το δρόμο με τα στοιχεία ΑΒΒ' ΓΔ ως κοινοτικό όπως αυτός φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο οδοιοπικό σκαρίφημα της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. Γ/8819

Αλλαγή χρήσης γης, στο Νομό Ξάνθης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 3200/55 για διοικητική αποκέντρωση.
- 2) Το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 1512/85.
- 3) Το έγγραφο 4179/30.10.86 του Τμήμ. Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με το οποίο συναινεί να παραχωρεί το 1180α τεμ.
- 4) την απόφαση 20/86 Κ.Σ. με την οποία συναινεί να παραχωρηθεί το 1180α τεμ., αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε τη χρήση του αριθ. 1180α τεμ. εκτάσεως 4.000μ² του αγροκτήματος Μαγικού Ξάνθης σε βιομηχανική.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 6 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 4192

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παραλία Αγίων Πάντων της Κοινότητας Αγίων Πάντων, Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τη 13/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίων Πάντων.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Τη 10/24.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παραλία Αγίων Πάντων στις παρακάτω κατηγορίες: Α2 παραλιακός, Β3 αδιάφορος, Γ1 Δυναμικός, Δ2 διάσπαρτος, Ε1 μικρός.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παραλίας Αγίων Πάντων της Κοινότητας Αγίων Πάντων του Ν. Φωκίδας με στοιχεία όπως αυτά

(5)

φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Για το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

3. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Εκτός από τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα:

Β1) Υποχρεωτική κατασκευή κεραμοσκεπείς στέγης, μέγιστης κλίσης 35% σε ποσοστό 80% τουλάχιστον της κάλυψης του κτιρίου από Βυζαντινά, Γαλλικά ή Ρωμαϊκά κεραμύδια.

Β2) Οι εξώστες θα απέχουν 1μ. τουλάχιστο μεταξύ τους καθώς και από τις ακμές του κτιρίου, το δε μήκος τους να μην υπερβαίνει το 70% της όψης στην οποία κατασκευάζονται.

Β3) Τα κουφώματα θα είναι ξύλινα καρφωτά, περιδωτά ή ταμπλαδωτά.

Β4) Οι μελέτες θα ελέγχονται από την ΕΠΑΕ που μπορεί να εγκρίνει παρεκκλίσεις από τα παραπάνω.

IV.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 14 Οκτωβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

ΔΙΚΙΣΙΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΙΜΩΝ

Τα όρια του οικισμού ορίζονται από την τεθλασμένη γραμμή, υπό στοιχεία, 12,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1, και σημειώνεται με κόκκινο μέλανι.

Τα όρια του συντεταγμένου τμήματος του οικισμού ορίζονται από την τεθλασμένη γραμμή, υπό στοιχεία 12,3,4,5,16,17,18,19,9,10,11,12,13,14,15,1, και σημειώνεται με πράσινο μέλανι.

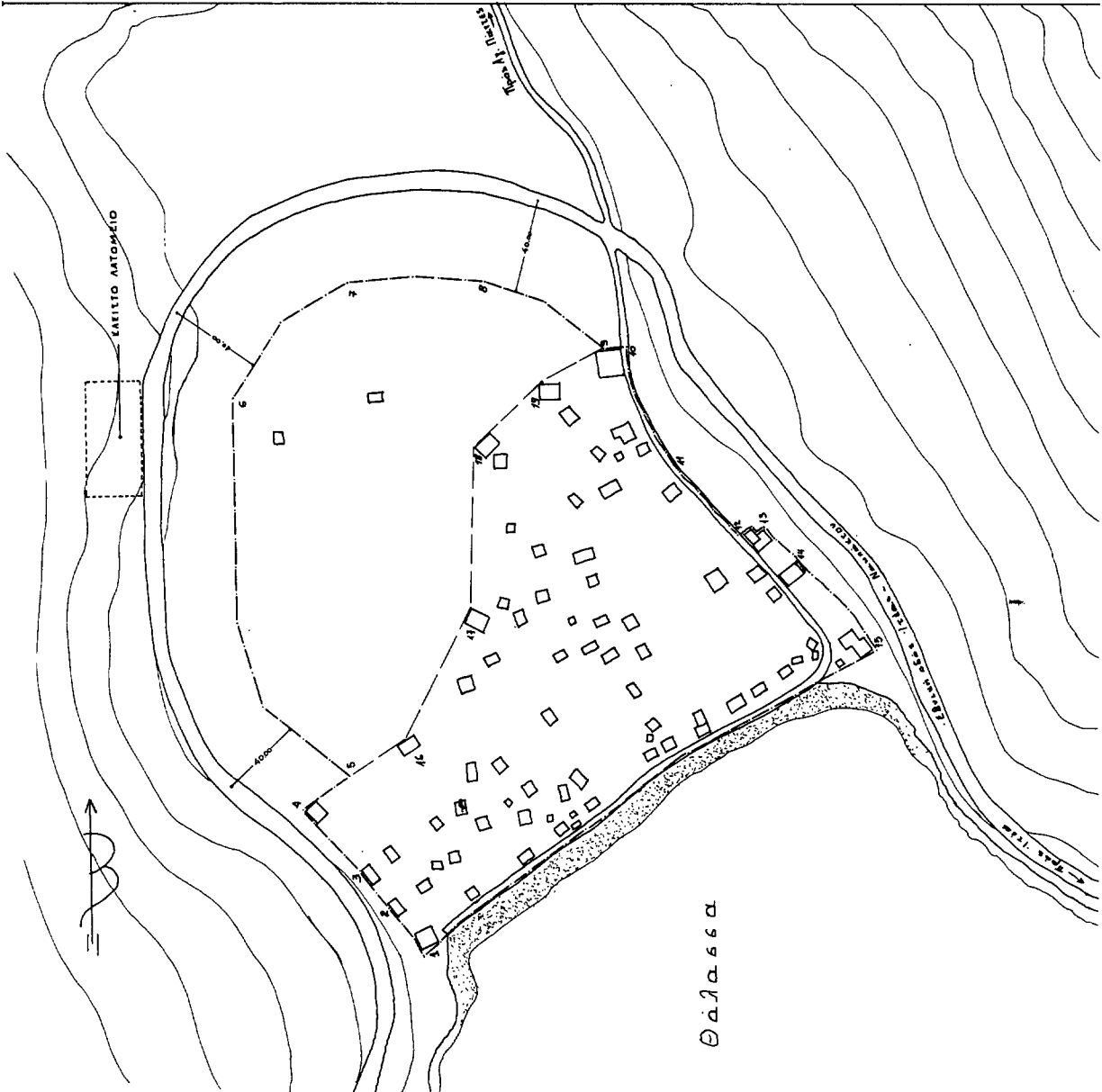
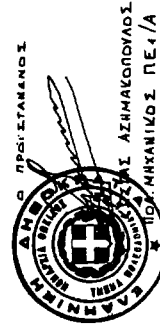
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- | | |
|--|---|
| 1. Διώρονη οικοδομή Έλενη Μπελένη | 13. Ισόγεια Οικοδομή Νικ. Γ. Ζυγιά (Βαθ. Κτίση) |
| 2. Ισόγεια Οικοδομή Αθ. Μετακούραση | 14. Ισόγεια οικοδομή Παναγ. Τσαχνη |
| 3. Διώρονη οικοδομή Ευδ. Βασιλάδα | 15. Διώρονη οικοδομή Γεωργ. Βασιταρωςία |
| 4. Διώρονη οικοδομή Χαρ. Ξηρού | 16. Ισόγεια Κραφάσι Ουαδ. Ιωάν. Ματσει |
| 5. 6. 7. 8. 9. Τεθλασμένη γραμμή αλληλεπίσταν | 17. Ισόγεια με υπόγειο οίκ. Αθωνίου Κρακωίωτα |
| 1000 μ. από ταν άξονα τής Ε. Ρυκτίς Οδού. | 18. Ισόγεια οικοδομή Γεωργίου Πέτρου |
| 10. Διώρονη οικοδομή Αθων. Κρακωίωτα | 19. Ισόγεια οικοδομή Αθωνίου Αθωνίου Αθωνίου |
| 11. 12. Σημεία του ανατολικού άξονα του δρόμου | |
| οικότου στον οικισμό | |

Θ. Δ. Γ. α. 66 α

Θεωρείται το παρόν και συνοδεύει την υπ' αριθμό 2192/14-46-86 απόφαση του Νομάρχη Φυνδουσ.

Αθήνα 14 Οκτωβρίου 1986



Π Ι Ν Α Κ Α Σ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ Ρ Ι Τ Η Ρ Ι Α	Κ Α Τ Η Γ Ο Ρ Ι Ε Σ		
	1	2	3
Α. θέση στο χώρο	A ₁ <input type="checkbox"/> Περιαστικός	A ₂ <input checked="" type="checkbox"/> Παραλιακός ή Τουριστικός	A ₃ <input type="checkbox"/> ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	B ₁ <input type="checkbox"/> Αειδύλογος	B ₂ <input type="checkbox"/> Ευδιαφέρων	B ₃ <input checked="" type="checkbox"/> Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ ₁ <input checked="" type="checkbox"/> Δυναμικός	Γ ₂ <input type="checkbox"/> Σταθσιος	Γ ₃ <input type="checkbox"/> Φθίνων
Δ. Βαθμός Διασποράς	Δ ₁ <input type="checkbox"/> Συνεκτικός	Δ ₂ <input checked="" type="checkbox"/> Διάσπαρτος	Δ ₃ <input type="checkbox"/> [Blank]
Ε. Μέγεθος	E ₁ <input checked="" type="checkbox"/> Μικρός	E ₂ <input type="checkbox"/> Μεσαίος	E ₃ <input type="checkbox"/> Μεγάλος

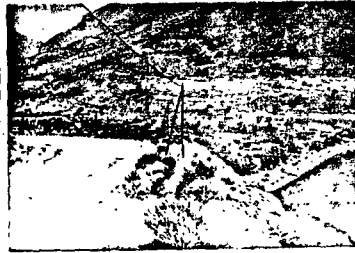
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ
ΔΗΜΟΣ	ΑΓΙΟΙ ΠΑΝΤΕΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Φ Ω Κ Ι Δ Α Σ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΔΡΑΦΙΔΑΣ

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα 2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα 1.000 m²

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπ.τ.α τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
29	63	117,0	70	15	27,0

1984 x 50 / K500



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΗΡΣΙΣ Β₃-17

007 5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 071 10203
ΜΟΝΟΣ : Φ Ω Κ Ι Δ Α Σ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγης μονόριχτης							ΠΡΟΣΕΙ. ΚΑΤΑΣΤ.
	2. στέγης δίριχτης							
	3. στέγης τετράριχτης							
	4. δώματος			γ	γ			
	5. θόλου							
Β	1. κύρια όψη	2	α	2	α			ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
	3.							
Γ	1. ανοιχτός οκλύπτος							ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	2. ανοιχτός καλυμμένος			2	α			
	3. κλειστός							
	4. σταυ-χαλίτσι							
	5.							
Δ	1. εξωστών			9	η			ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος							
	4.							
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων		40%		50%		%	ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	1. οριζόντιο πρόξυ	2	α	2	α			
	2. ημικυκλικό πρόξυ							
	3. τοξωτό πρόξυ							
Ζ	1. τσιμελδοπέδι							ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	2. κοσμάτι							
	3. περσιδοπέδι	8,3	η	8,3	η			
	4. με καίττα							
	5. με φεγγίτσι							
	6.							

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. γείσα							ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	2. κορνιζήματα							
	3. παραστάδες							
	4. φυλλοσάσια							
	5. αετώματα							
	6. κορνιδορές							

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Θ	1. μονότοιχος ψηλός							ΚΑΤΑΣΤ. ΟΚΤΩ
	2. μονότοιχος χαμηλός							
	3. άλλος τρόπος							

ΔΟΚΙΜΗΝΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΑΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΠΗΝΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΝΑ	
3	ΣΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΝΟΣ	
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ - ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ	12	ΚΙΣΤΟΝ	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΣΥΡΑ	η	ΔΙΑΦΟΡΑ
β	ΠΑΥΡΟ	ι	ΡΟΚΚΙΝΟ	ζ		
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΠΗΛΕ			
δ	ΑΧΡΑ	ο	ΚΙΤΡΙΝΟ			

ΟΠ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΠ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΕΛΕΤΗΤΗ



ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ

ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΟΛΟΒΕΝΑΣ