



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
384

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,832 στρ. στη θέση «Αράντης» της περιφέρειας Δήμου Καρπάθου Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδ/νήσου». 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,300 στρεμμάτων στη θέση Άγιος Νικόλαος Κοινότητας Γιαννιτσοχωρίου του Νομού Ηλείας. 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,100 (1.100 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση «Πολιοφυλακίς ή Φυλακίς» Κοινότητας Ταξιαρχών του Νομού Ηλείας. 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,260 (1.260 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση «Πλατανάκι» Κοινότητας Γιαννιτσοχωρίου του Νομού Ηλείας. 4
- Συμπλήρωση του σκεπτικού της αριθ. 12120/4.9.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου. 5
- Συμπλήρωση του σκεπτικού της αριθ. 11146/14.8.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τρόποποίηση των όρων δόμησης της Κεντρικής περιοχής του εγκεκριμένου σχεδίου της Πάτρας. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1744

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,832 στρ. στη θέση «Αράντης» της περιφέρειας Δήμου Καρπάθου Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδ/νήσου».
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την έκθεση αυτοφίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Γεωργίου Δημάρχου για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την αριθ. Δ.Υ./9.4.1987 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που κατ'επίσημο από παράνομη εκχέρωση την περίοδο 25, 26 Ιανουαρίου 1987 το δάσος τραχείας πεύκης εμβαδού επτά (7) στρεμμάτων και οκτακοσίων τριάντα δύο (832) τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Αράντης» της περιφέρειας του Δήμου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδ/νήσου ανήκει κατά τεκμήριο στο Δημόσιο και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β,.....Η, Α) όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος και δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος τρ. πεύκης.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

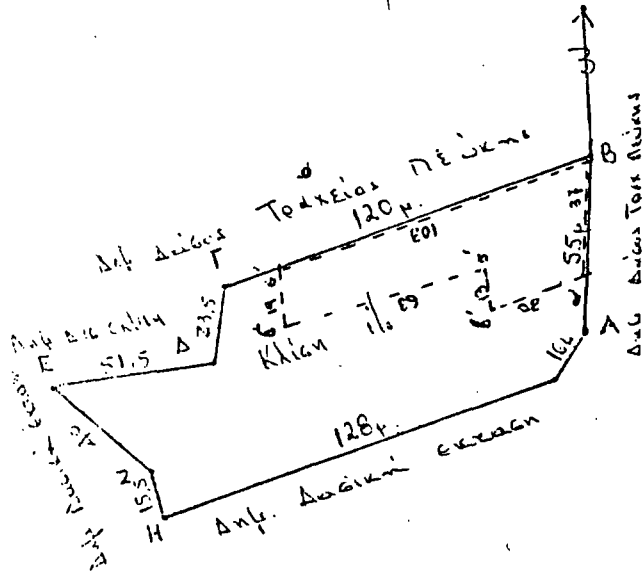
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/79.

Ρόδος, 23 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Αναδασωτέας εκτασης)

Θέση: Αράκτες Κοινότης: Δήμος Καρπάδου
Ληφείν στην 1744/23-4-87 απόφαση της Νομ. Δωδ/6ου..



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Κλίμακα 1: 1000
2. Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Η. Α
όρια αναδασωτέας εκτασι
3. Ύψος 4.632 τ.μ.
4. ----- Β. δ. β. β. δ. ε. β. όρια
αρροσιωδούς εκτασης υψους 2722 τ.μ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Κλίμακα 1: 25.000



1987
Δωδ/6ου

Καρπάδος 11-2-1987
Ο συντάκτης
Γεωργιος Δημαρχος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Τεχνικός Δασολόγος

Αριθ. 796

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.100 (1.100 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση «Παληοφυλακές ή Φυλακές Κοινότητας Ταξιαρχών του Νομού Ηλείας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 απόφαση Νομ. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδότησεως στους πρ/νους των Υπ.ρ. υπογράφει εντολή Νομάρχης αποφάσεις κλπ».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 1424/27.4.87 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρωση από τον Θεοχάρη Ανδρ. Κούτρο κάτοικο Νεαπόλεως Νεοχωρίου και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε με εκχέρωση από τον Θεοχάρη Ανδρ. Κούτρο κάτοικο Νεαπόλεως Νεοχωρίου την

Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού 1.100 (1.100 τ.μ.) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Παληοφυλακές ή Φυλακές της κοινότητας Ταξιαρχών προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου εκχερωτού.

Δυτικά: Με έκταση καταληφθείσα από τον Βασ. Κάππο (Π.Δ. Α21/73).

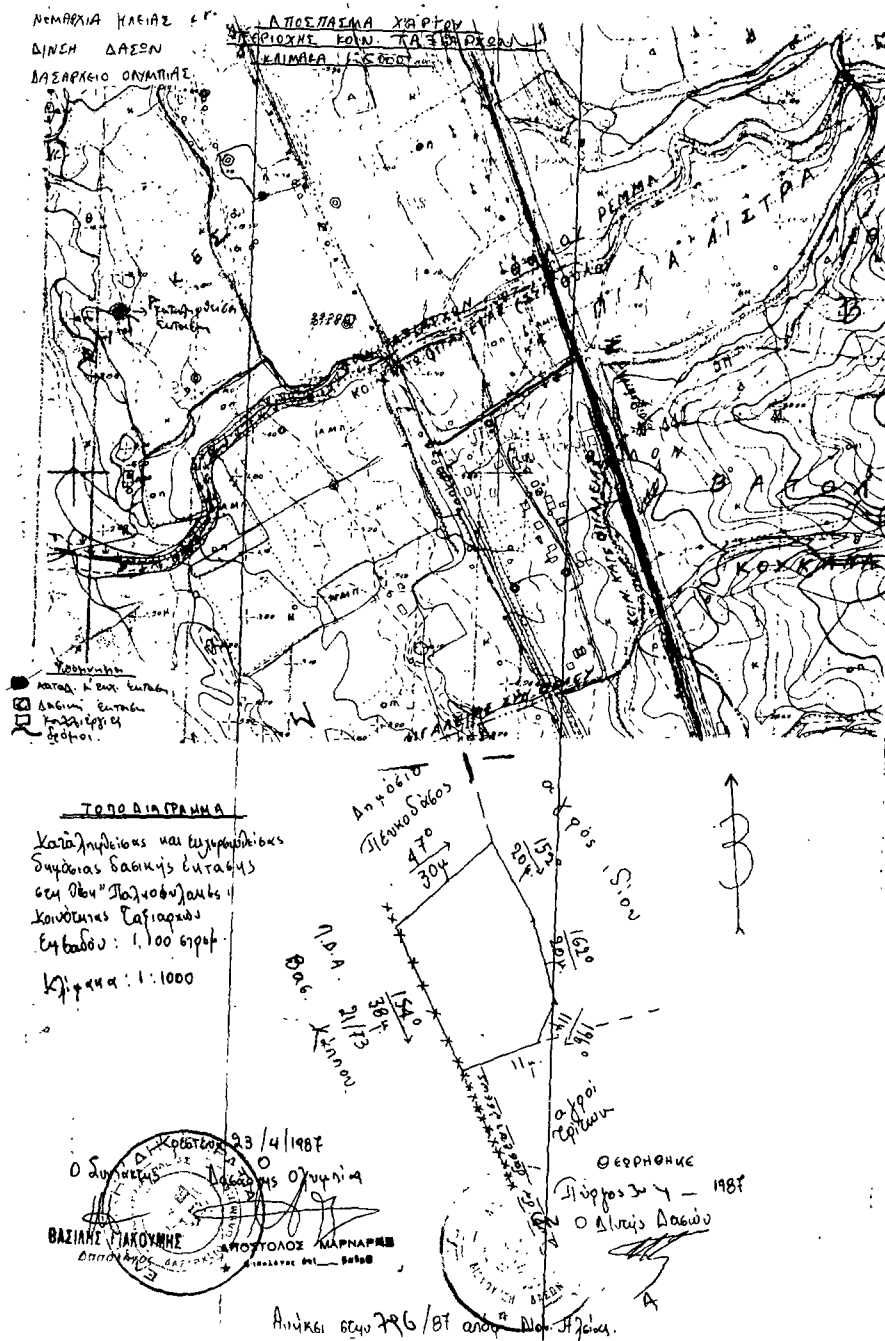
Βόρεια: Με δημόσιο παραλιακό δάσος χαλεπίου Πεύκης.

Νότια: Με δημ. δάσος Χ. Πεύκης και αγρούς κατοίκων Ταξιαρχών, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 998/79 και να κοινοποιηθεί στον Θεοχάρη Ανδρ. Κούτρο, κάτοικο Νεαπόλεως Νεοχωρίου με έναρξη ισχύος στον ανωτέρω από της κοινοποίησεως βάσει άρθρ. 37 Ν. 3200/55

Πύργος, 30 Απριλίου 1987

Με εντολή Νομάρχης
Ο Διευθυντής Δασών
ΠΑΣΧ. ΚΡΥΩΝΙΔΗΣ



Αριθ. 797

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,260 (1.260 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση Πλατανάκι Κοινότητας Γιαννιτσχωρίου του Νομού Ηλείας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 απόφαση μας Νομ. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδότησεως στους πρ/νους των Υπτηρ. υπογράφειν εντολή Νομάρχη αποφάσεις κλπ».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.
5. Την 1423/27.4.87 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρωση από τον Χρήστο Πετρόπουλο κάτοικο Γιαννιτσχωρίου και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε με εκχέρωση από τον Χρήστο Πετρόπουλο κάτοικο Γιαννιτσχωρίου την Δημόσια Δασική έκταση, εμβαδού 1,260 (1260 τ.μ.) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πλατανάκι της κοινότητας Γιαννιτσχωρίου προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού δάσος Χ. Πεύκης.

Βόρεια: Με καταληφθείσα έκταση από τον Επαμεινώνδα Τριγάλη.

Νότια: Με δρόμο προς θάλασσα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

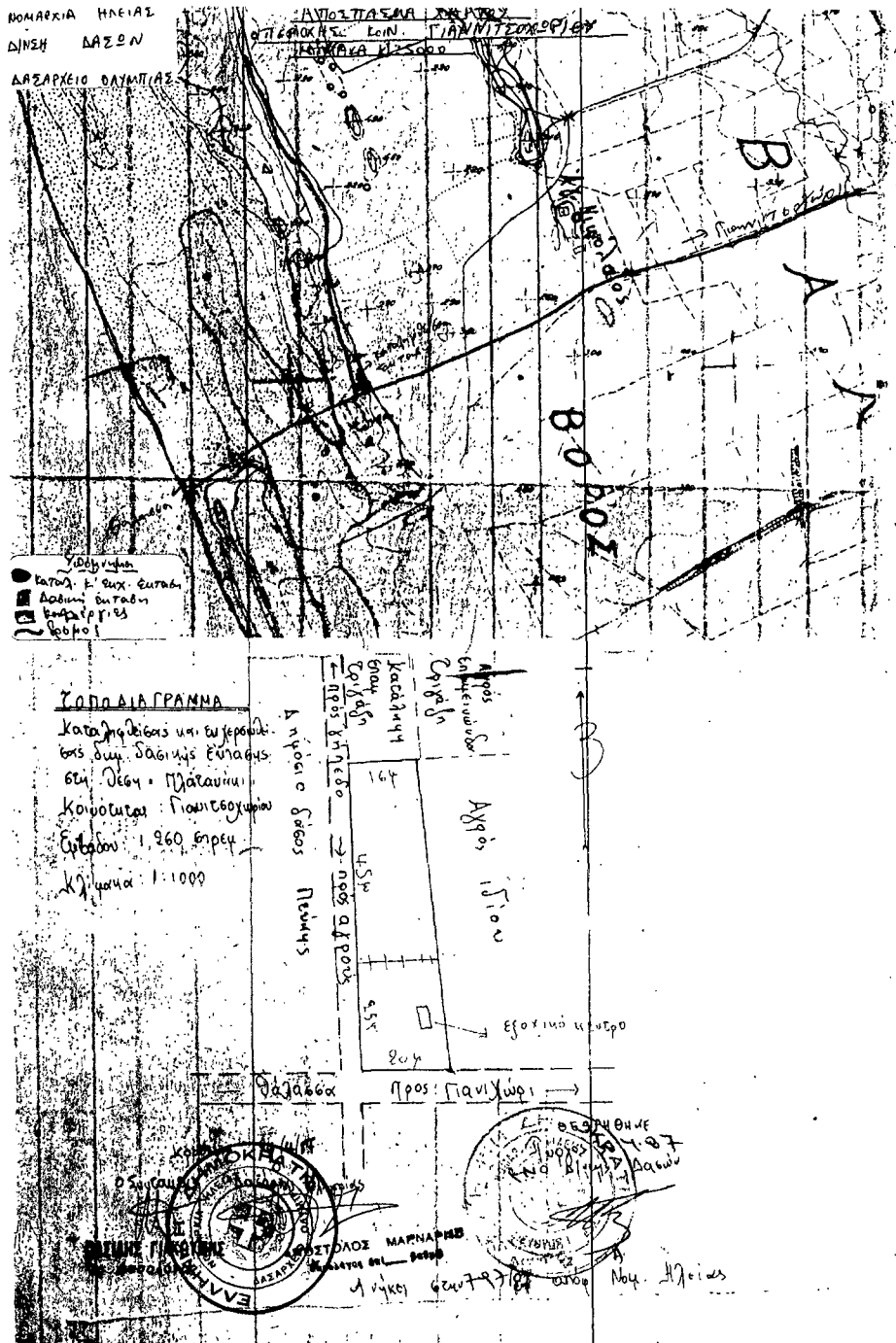
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 998/79 και να κοινοποιηθεί στον Χρήστο Πετρόπουλο κάτοικο Γιαννιτσχωρίου με έναρξη ισχύος στον ανωτέρω από της κοινοποίησεως βάσει άρθρ. 37 Ν. 3200/55

Πύργος, 30 Απριλίου 1987

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΠΑΣΧ. ΚΡΥΩΝΙΔΗΣ



Αριθ. 6369

(5)

Συμπλήρωση του σκεπτικού της αριθ. 12120/4.9.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθ. 12120/4.9.1986 απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων έκτασης 24.851,50 μ² για τη κατασκευή της επαρχιακής οδού Βασιλίες - Αγ. Σύλλας.»

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ., αποφασίζουμε:

α) Συμπληρώνουμε το σκεπτικό της αριθ. 12120/4.9.1986 απόφαση μας, που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 794/11.9.1986 ΦΕΚ τεύχος Δ' με πέμπτη (5) παράγραφο, που έχει ως εξής: «τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» άρθρο 1.

β) Αντικαθιστούμε τη δεύτερη παράγραφο του διατακτικού της αριθ. 12120/4.9.1986 απόφασης μας ως εξής: «Η ανωτέρω απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες: α) του Νομαρχιακού ταμείου Ηρακλείου και β) των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αριθ. 6370

(6)

Συμπλήρωση του σκεπτικού της αριθ. 11146/14.8.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθ. 11146/14.8.1986 απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων εμβαδού 62.863 μ² για τη κατασκευή της με αριθ. 7 επαρχιακής οδού από διακλάδωση Μεσσαράς προς Βούτη».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ., αποφασίζουμε:

α) Συμπληρώνουμε το σκεπτικό της αριθ. 11146/14.8.1986 απόφασής μας, που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 778/9.9.1986 ΦΕΚ τεύχος Δ' με Πέμπτη (5) παράγραφο, που έχει ως εξής: «τις διατάξεις του Ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» άρθρ.1.

β) Αντικαθιστούμε τη δεύτερη παράγραφο του διατακτικού της αριθ. 11146/14.8.1986 απόφασή μας ως εξής: «Η ανωτέρω απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες: α) του Νομαρχιακού Ταμείου Ηρακλείου και β) των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 4054

(7)

Τροποποίηση των όρων δόμησης της Κεντρικής περιοχής του εγκεκριμένου σχεδίου της Πάτρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 τ. Α' /86) με το οποίο μεταβιβάζονται στους Νομάρχες της χώρας αρμοδιότητες για την τροποποίηση εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων.

2) Τις δ/ξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ. Α' /85) και ειδικότερα των άρθρων 6 παρ. 1, 7 παρ. 2, 8 παρ. 1 και 9 παρ. 8.

3) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως αυτές μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9, 11 και 29.

4) Τις δ/ξεις του άρθρου 12 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207/Α') όπως αυτές συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

5) Την 57/17.2.87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτρας.

6) Την με αρ. 5/1/13.4.87 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης που καθορίστηκαν με το Π.Δ. του 78 ΦΕΚ 615Α/23.11.78, το Β.Δ. 16.6.69 ΦΕΚ 122/Δ όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 28.12.74 ΦΕΚ 8/Δ ως εξής:

Τομέας 1

1.1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό οικοπέδου: Διακόσια (200) τ.μ.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδου: Κατά ΓΟΚ.

Συντελεστής δόμησης: Δύο και τέσσερα δέκατα (2,4).

Μέγιστο ύψος κτιρίου: Είκοσι (20) μέτρα.

Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: Κατά ΓΟΚ.

Τομέας II

1. 2. Ελάχιστο πρόσωπο: Δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου: Διακόσια (200) τ.μ.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδου: κατά ΓΟΚ.

Συντελεστής δόμησης: Δύο και τέσσερα δέκατα (2,4).

Μέγιστο ύψος κτιρίων: Δεκαέξι (16) μέτρα.

Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: κατά ΓΟΚ.

Τομέας III

1.3. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) μ.τ.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: κατά ΓΟΚ.

Συντελεστής δόμησης: Δύο και ένα δέκατο (2,1).

Μέγιστο ύψος κτιρίων: δώδεκα (12) μέτρα.

Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: Κατά ΓΟΚ.

Τομέας IV

1.4. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Διακόσια (200) μέτρα τετραγ.

Συντελεστής δόμησης: Ένα και έξι δέκατα (1,6).

Μέγιστο ύψος κτιρίων: Δώδεκα (12) μέτρα.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Κατά ΓΟΚ.

Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: Κατά ΓΟΚ.

Τομέας V

1.5. Ελάχιστο πρόσωπο Δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Διακόσια (200) τ.μ.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Κατά ΓΟΚ.

Συντελεστής δόμησης: Ένα και δύο δέκατα (1,2).

Μέγιστο ύψος κτιρίων: Οκτώ (8) μέτρα.

Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: Κατά ΓΟΚ.

Στον Τομέα πέντε (V) ισχύουν επί πλέον τα παρακάτω:

α) Κατ' εξαίρεση του άρθρου 9 του ΓΟΚ τα κτίρια τοποθετούνται επί της Ο.Γ. και εφάπτονται τουλάχιστον ενός πλαγίου ορίου του οικοπέδου.

β) Επιβάλλεται κεραμοσκεπής στέγη μεγ. κλίσης \cong 28%, ξύλινα κοφώματα μέγιστο πλάτος πλάτος εξώστου 1,20 μέτρα, μέγιστο μήκος 2,50 μέτρα, κιγκλιδώματα γενικώς σιδηρά.

γ) Απαγορεύεται η κατασκευή (PILOTIS)..

Γενικά για όλους τους τομείς όπου υπάρχουν στοές να διαμορφώνονται με κατακόρυφα φέροντα στοιχεία.

2. Κατά παρέκκλιση των δ/ξεων των προηγούμενων παραγράφων θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που δεν πληρούν τους όρους αρτιότητας των παρ. αυτών αλλά

2.1. Έχουν παραχωρηθεί από το Κράτος και διατηρούν τις διαστάσεις και την επιφάνεια που είχαν κατά την παραχώρησή τους.

2.2. Θεωρούνται κατά παρέκκλιση άρτια πριν από την ημερομηνία ισχύος της απόφασής μας αυτής.

3. Ορίζουμε τις παρακάτω μεταβατικές διατάξεις:

3.1. Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί έως την δημοσίευση της απόφασης στο φύλλο της εφημερίδας της Κυβέρνησης και ισχύουν, εκτελούνται ή αναθεωρούνται, χωρίς αύξηση του όγκου του κτιρίου, σύμφωνα με τους προϊσχύοντες όρους δόμησης, εφ' όσον είναι ευμενέστεροι.

3.2. Επίσης σύμφωνα με τους προϊσχύοντες όρους δόμησης αν είναι ευμενέστεροι εκδίδονται, εκτελούνται και αναθεωρούνται οι άδειες εφ' όσον μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης αυτής:

α) Έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία αίτηση με όλα τα σχέδια και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση αδείας ή

β) Έχουν θεωρηθεί από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία τα σχέδια του προελέγχου που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις ή

γ) Έχει εγκριθεί από τον αρμόδιο φορέα μέσα στην τελευταία τριετία και ισχύει μελέτη ειδικού κτιρίου σχετική με την λειτουργικότητα με ή χωρίς παρεκκλίσεις με βάση προϊσχύουσες δ/ξεις.

δ) Αν η οικοδόμηση έχει μέχρι την ημέρα ενάρξεως ισχύος της παρούσης απόφασης συμφωνηθεί ή προσυμφωνηθεί με δημόσιο έγγραφο (σύμβαση) ή εάν προβλέπεται με σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας.

ε) Αν αφορούν ανέγερση κτιρίου για το οποίο έχει προκηρυχθεί αρχιτεκτονικός διαγωνισμός βάσει της με αριθμό Ε 27960/1665 7/30.9.1970 (ΦΕΚ Β 684) Απόφασης Υπουργού Δημοσίων Έργων ή μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος βάσει του άρθρου 11 παρ. 5 του Ν. 716/77.

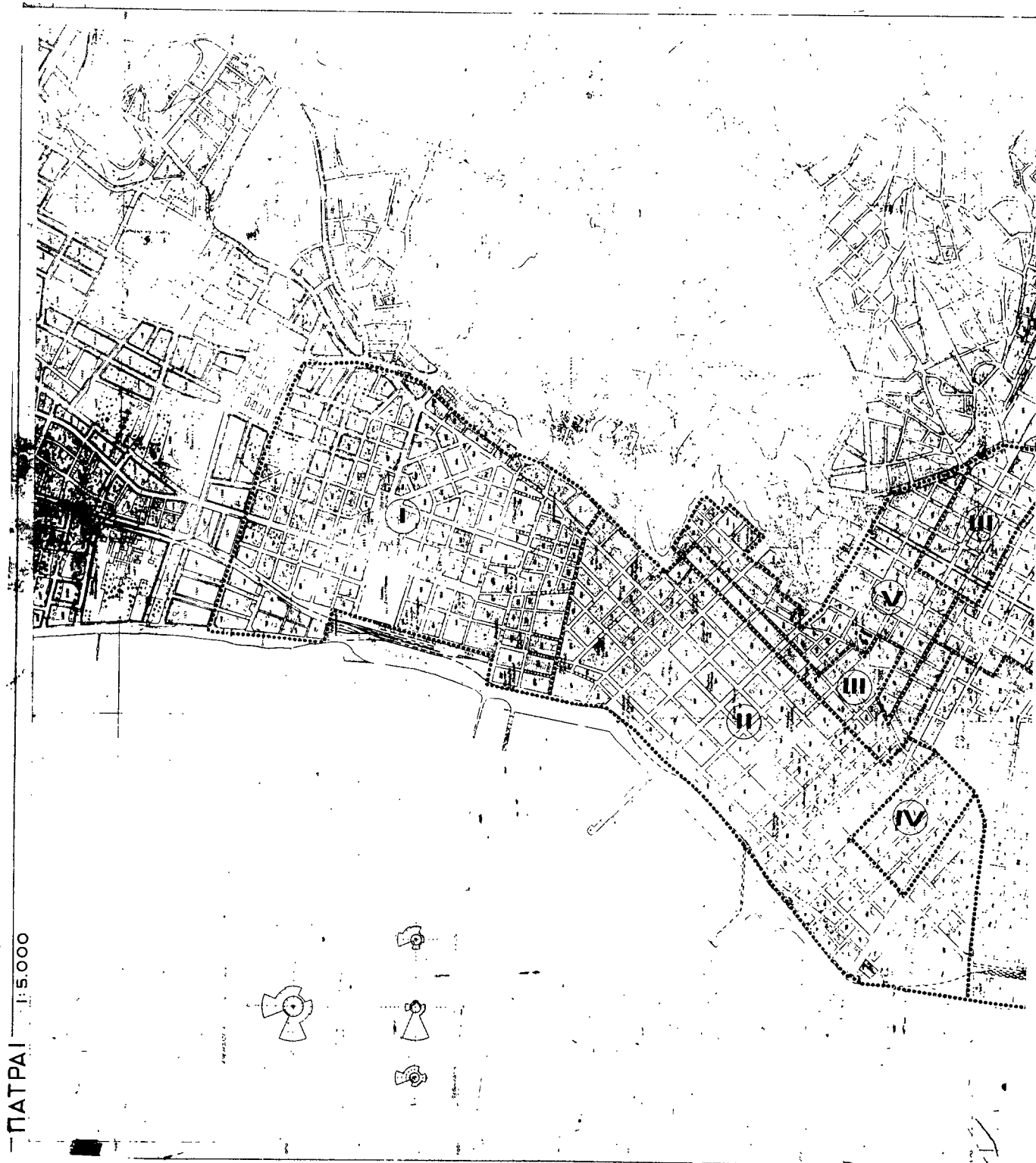
Στην περίπτωση β οι προϊσχύουσες δ/ξεις εφαρμόζονται αν η αίτηση για την χορήγηση της οικοδ. άδειας με όλα τα απαιτούμενα σχέδια και δικαιολογητικά υποβληθεί μέσα σε προθεσμία 6 μηνών από την ισχύ της απόφασης αυτής ενώ στις περιπτώσεις γ, δ και ε η αίτηση και ο φάκελος πρέπει να υποβληθεί μέσα σε δύο χρόνια.

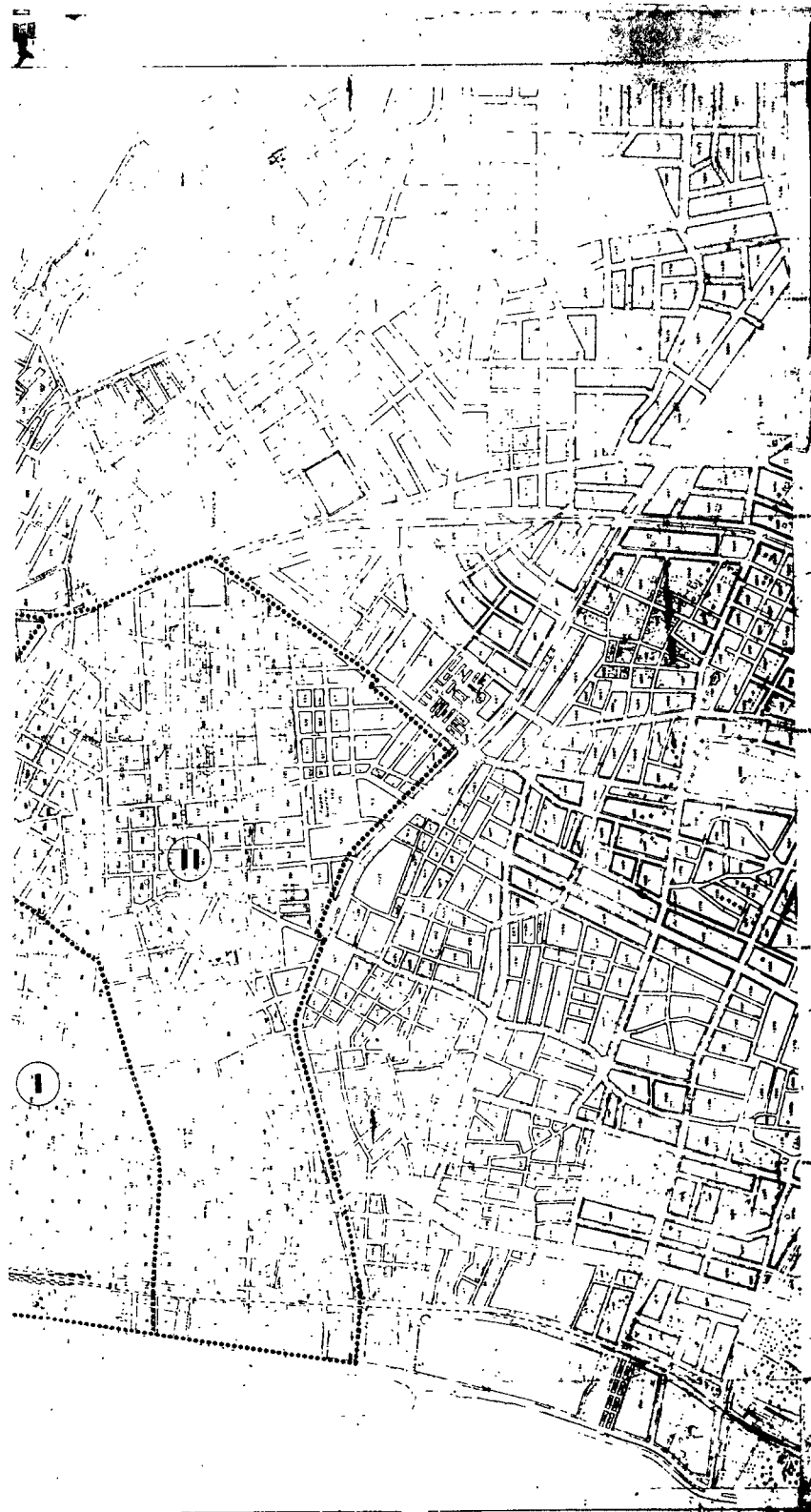
Στην περίπτωση α εφαρμόζονται οι προϊσχύουσες δ/ξεις εφ' όσον ο φάκελος δεν θα τεθεί στο αρχείο σύμφωνα με τις οικείες δ/ξεις.

Η απόφαση αυτή θα αρχίσει να ισχύει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε παύουν να ισχύουν όλα τα προηγούμενα διατάγματα και αποφάσεις που αφορούν τους όρους δόμησης στην κεντρική περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Πάτρας.

Πάτρα, 14 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ





Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α. 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όσοι τούτων όσα και ημερομηνιών δοθέντες
στας

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΒΕΒΛΗΤΗΜΟΙ ΜΗΝΕΣ

Τμήμα	I	II	III	IV	V
Ε.Α	2,4	2,4	2,7	1,6	1,2
Ε.Ο	κ.α.α. Γ.Ο.Κ.				
Α.Α.Α.Α.Α.	κ.α.α. Γ.Ο.Κ.				
Α.Α.Α.Α.Α.Α.	κ.α.α. Γ.Ο.Κ.				
Μετ. όμοιο	20,0	16,0	12,0	12,0	8,0

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΣΤΗΤΕΣ

Τμήμα	I	II	III	IV	V
Μ.Α.Ι.Δ.	12-200	12-200	10-200	12-200	10-200
Μ.Α.Ι.Δ.Α.Α.Α.Α.	Μ.Ε.Σ.Ο.Υ.Ν.	Μ.Ε.Σ.Ο.Υ.Ν.	Μ.Ε.Σ.Ο.Υ.Ν.	Μ.Ε.Σ.Ο.Υ.Ν.	Μ.Ε.Σ.Ο.Υ.Ν.

ΕΠΙΣΗΜΟ ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΟ ΟΡΙΣΜΟΥ
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗΣ ΗΜΕΡΑΣ
10 Φεβρουάριου 1987
Ο 414
Αθήνα
Υπάρχουν τμήματα του σχεδίου
μετα 10/1/87
Γραμμή



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΩΡΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Ο.Χ. 10' 15' 30' 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΑΝΩΣΤΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
Κ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ
Χ. ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΥ
Β. ΧΡΗΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. ΚΡΗΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΠ. ΜΑΥΡΟΥ
Η. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ
Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
Ε. ΚΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗ
Α. ΤΣΙΤΣΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

Π. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
Π. Γ. ΤΑΜΟΣ
Π. ΚΑΜΠΟΥΡΟΣ
Α. ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ
Α. ΚΑΠΑΡΟΣ
Π.Α. ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ
Ε. Φ. ΑΓΚΟΣ
Γ. ΠΡΑΓΚΟΣ
Π. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
Α. Τ. ΟΥΡΑΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΙ
Ι. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ

Π.Α-2

Κ.Α.Μ.Α.Κ.Α. 1.5000

ΠΑΤΡΑ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

Β. Γ. ΦΑΣΗ