

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
573

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου στο Ο.Τ. 183 Α. 1
Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΠΟΤΑΜΟΥ Δήμου Κερκυραίων Ν. Κερκύρας. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΦΡΑΣ Κοινότητας ΑΦΡΑΣ Ν. Κερκύρας. 3
- Αναγνώριση της υφισταμένης δημοτικής οδού που ενώνει τους οικισμούς Μίλατο και Παραλία Μιλάτου Ν. Λασιθίου. 4
- ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**
- Διόρθωση σφάλματος στην αριθ. Χ 4054/14.4.87 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7938/143/87 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου στο Ο.Τ. 183 Α.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29, β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α/5.6.86.

6. Τις υπ' αριθ. 222/85 και 333/85 αποφάσεις του Δ.Σ. Αμαρουσίου.

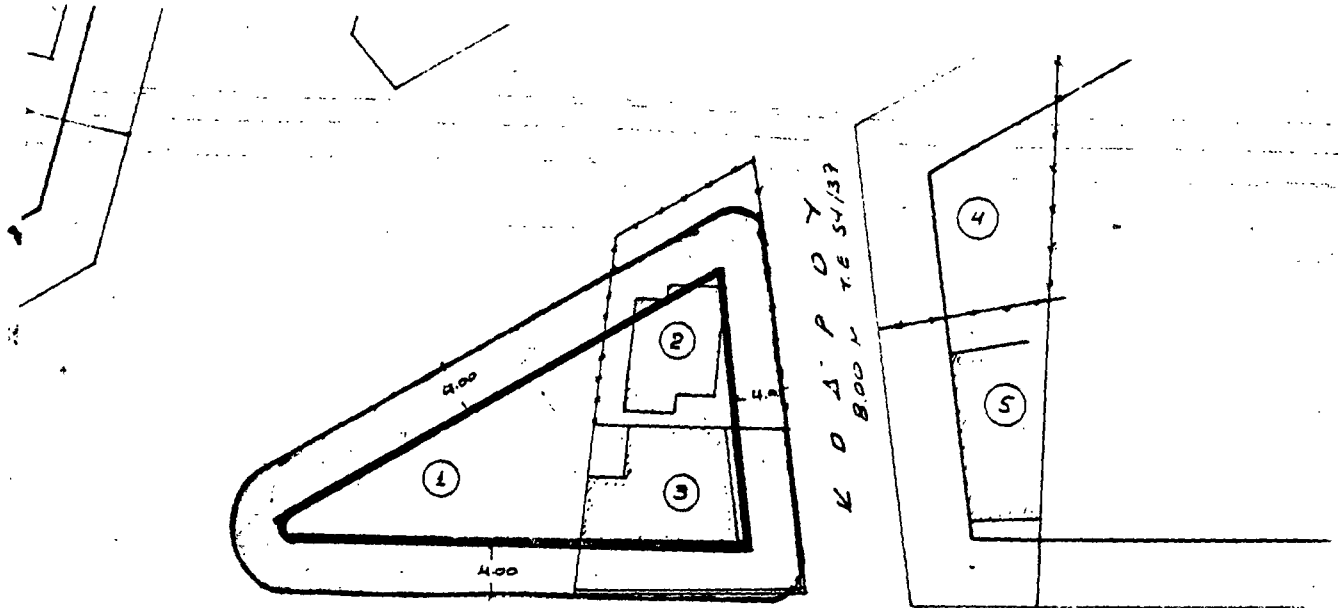
7. Το πρακτικό 36/87 της συνεδρίας 16/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου στο 183Α Ο.Τ. για τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο πρασίνου σε οικονομικό τετράγωνο, όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

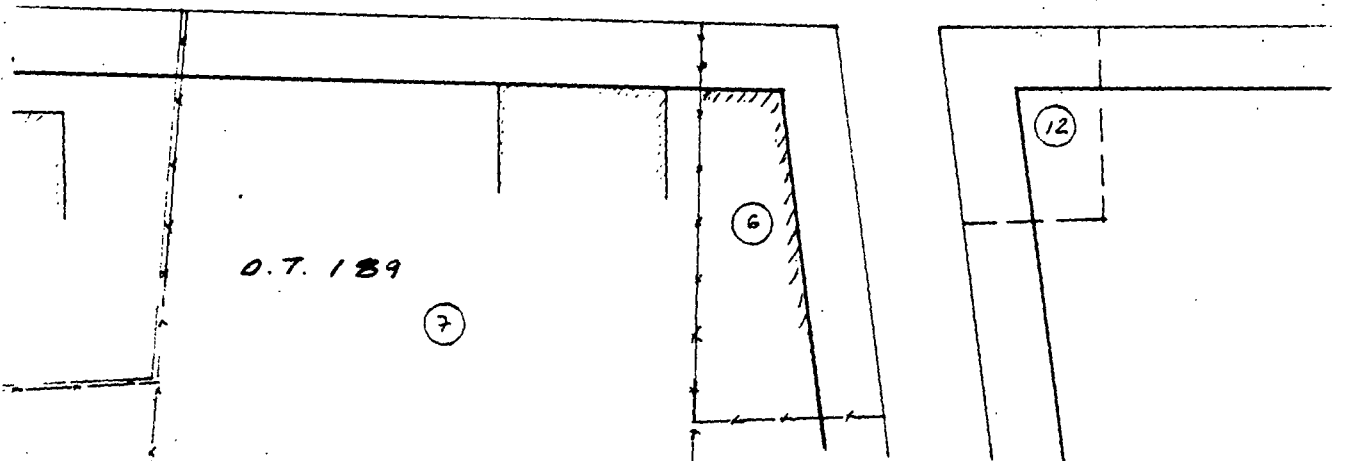
Η ισχύς της αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 9 Ιουνίου 1986
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



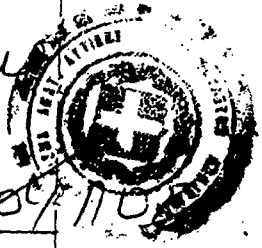
Μ Ε Α Ι Σ Σ Ι = Ν Π Α. 10.00 Μ



Συμβείβει μεν υπ' αριθμ 4938/143/9687.
 καταγραφών Νοτάρχη Αν. Αρσένου

Ο Νοτάρχης

Η. ΠΑΠΑΝΟΥ



Αριθ. ΤΠ/2933

(2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες & καθορισμός όρων & περιορισμών δόμησης του οικισμού ΠΟΤΑΜΟΥ Δήμου Κερκυραίων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 26-304/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κερκυραίων.

6. Την υπ' αριθ. 2 (Θέμα 35)12.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού ΠΟΤΑΜΟΥ με στοιχεία 1, 2, 3,..... 31, 32, 33, 1 και 34, 35... 101, 102, 103, 34 και 104, 105...117, 118, 104 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκε βάσει στοιχείων χαρτών με επίτοπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 2000 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και τις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π.Δ. της 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Ο οικισμός ΠΟΤΑΜΟΥ κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Περιστατικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Παραδοσιακός.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μεγάλος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 28 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. ΤΠ/2931

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΦΡΑΣ Κοινότητας ΑΦΡΑΣ Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 4-11/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ΑΦΡΑΣ.

6. Την υπ' αριθ. 2 (Θέμα 8)12.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού ΑΦΡΑΣ με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8...38, 39, 1 και 40, 41, 46, 47, 40 και 48, 49...55, 56, 48 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκε βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και τις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π.Δ. της 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Ο οικισμός ΑΦΡΑΣ κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρον.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

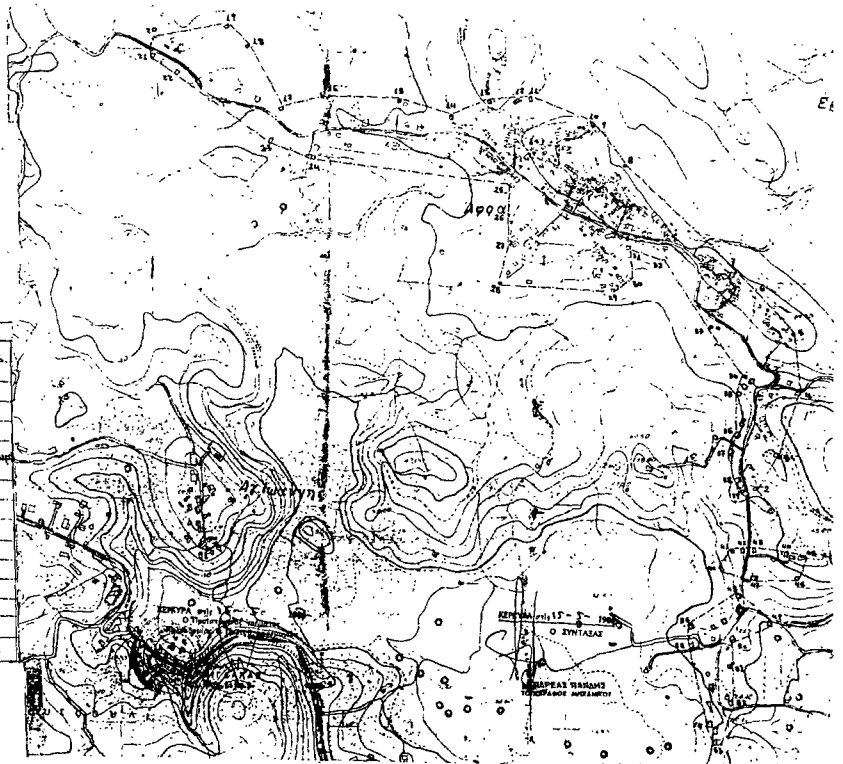
Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 15 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/2931							
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ							
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΦΡΑ							
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΦΡΑ (Πα 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)							
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α							
----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ							
----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ							
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΟΡΙΩΝ	ΣΥΜΒΕΒΗΚΟΙ (ΒΙΟΚΛΗΤΕΣ)	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ				
1	Σώτος Αγγελίδης	17	Αδωνάσιος Σωφός	23	Βασίλειος Νάγια	49	Σώτος Αγγελίδης
2	Βασίλειος Χριστόδουλος	18	Κωνσταντίνος Σωφός	24	Βασίλειος Σωφός	50	Μπασιλάκης Σωφός
3	Σάββας Μαρία	19	Νικόλαος Σωφός	25	Βασίλειος Νάγια	51	Μαυρίδιος Σωφός
4	Ριζοπάρι Στέφανος	20	Κωνσταντίνος Σωφός	26	Βασίλειος Σωφός	52	Κωνσταντίνος Σωφός
5	Σίγφρος Κωνσταντίνος	21	Κωνσταντίνος Σωφός	27	Νάγια Σωφός	53	Ριζοπάρι Στέφανος
6	Κωνσταντίνος Αποστόλης	22	Κωνσταντίνος Σωφός	28	Τερέζα Σωφός	54	Ριζοπάρι Στέφανος
7	Νικόλαος Αποστόλης	23	Βασίλειος Σωφός	29	Βασίλειος Σωφός	55	Μαυρίδιος Σωφός
8	Ριζοπάρι Στέφανος	24	Κωνσταντίνος Σωφός	30	Κωνσταντίνος Σωφός	56	Σώτος Κωνσταντίνος
9	Κωνσταντίνος Αποστόλης	25	Κωνσταντίνος Σωφός	31	Κωνσταντίνος Σωφός		
10	Σωφός Αποστόλης	26	Ριζοπάρι Στέφανος	32	Σώτος Σωφός		
11	Σωφός Αποστόλης	27	Ριζοπάρι Στέφανος	33	Σώτος Σωφός		
12	Σωφός Αποστόλης	28	Ριζοπάρι Στέφανος	34	Σώτος Σωφός		
13	Μαυρίδιος Σωφός	29	Κωνσταντίνος Σωφός	35	Σώτος Αποστόλης		
14	Μαυρίδιος Σωφός	30	Σώτος Σωφός	36	Σώτος Κωνσταντίνος		
15	Μαυρίδιος Σωφός	31	Σώτος Σωφός	37	Βασίλειος Σωφός		
16	Μαυρίδιος Σωφός	32	Ριζοπάρι Στέφανος	38	Σώτος Αποστόλης		
Το κομμ. σχεδιαγράμμο συνοδεύει ταυτοχρόνως απόφαση του Ν.Μαρχ. Κερκύρας							
Κέρκυρα 15 - 5 - 1987		ΑΡΙΘ ΕΧΕΔΙΟΥ					
ΣΥΝΤΑΞΗ: ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ		ΠΙ					
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000		ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000					
ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ: 1507		ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ: 5 - 1987					



Αριθ. 2303/1045

(4)

Αναγνώριση της υφιστάμενης δημοτικής οδού που ενώνει τους οικισμούς Μίλατο και Παραλία Μιλάτου Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Το υπ' αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λπ. Περ/κών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων».
4. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως ΓΧΟΠ» και του Ν. 1558/1985.
5. Τις διατάξεις του Β.Δ. 23.10.59 (ΦΕΚ 252/1959) και το άρθρο 1 του Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ') περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων εκτός ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών.

6. Την 21/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μιλάτου.

7. Τη με αρ. γνωμοδότηση 40/21.5.87 σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΣΧΟΠ Ν. Λασιθίου, αποφασίζουμε:

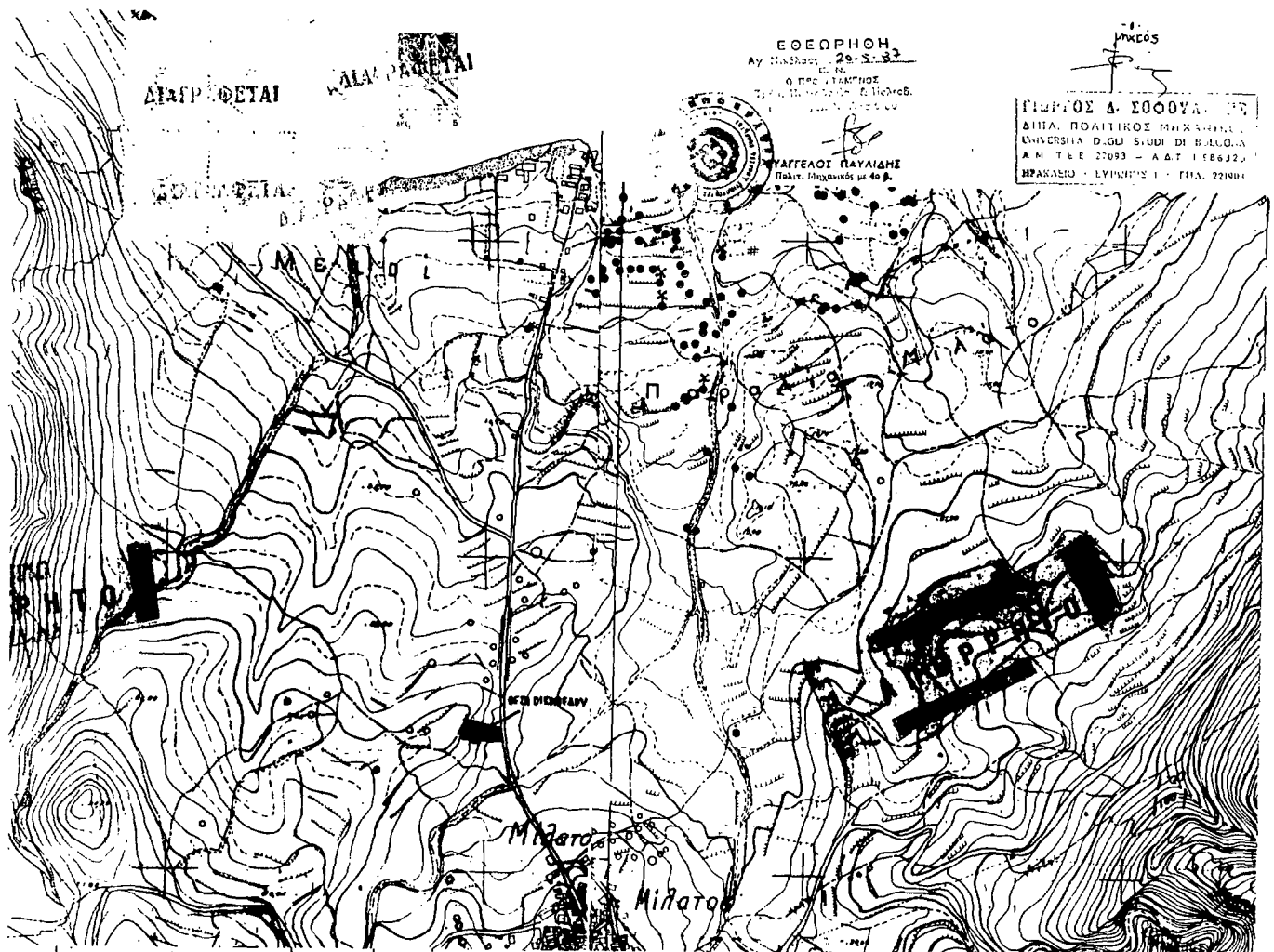
Αναγνωρίζουμε την υφιστάμενη Κοινοτική οδό που ενώνει τους οικισμούς Μίλατο και Παραλία Μιλάτου ως μοναδική Κοινοτική οδό, όπως σημειώνεται με πράσινο στο απόσπασμα χάρτου της περιοχής του μηχανικού Γιώργου Σοφουλάκη.

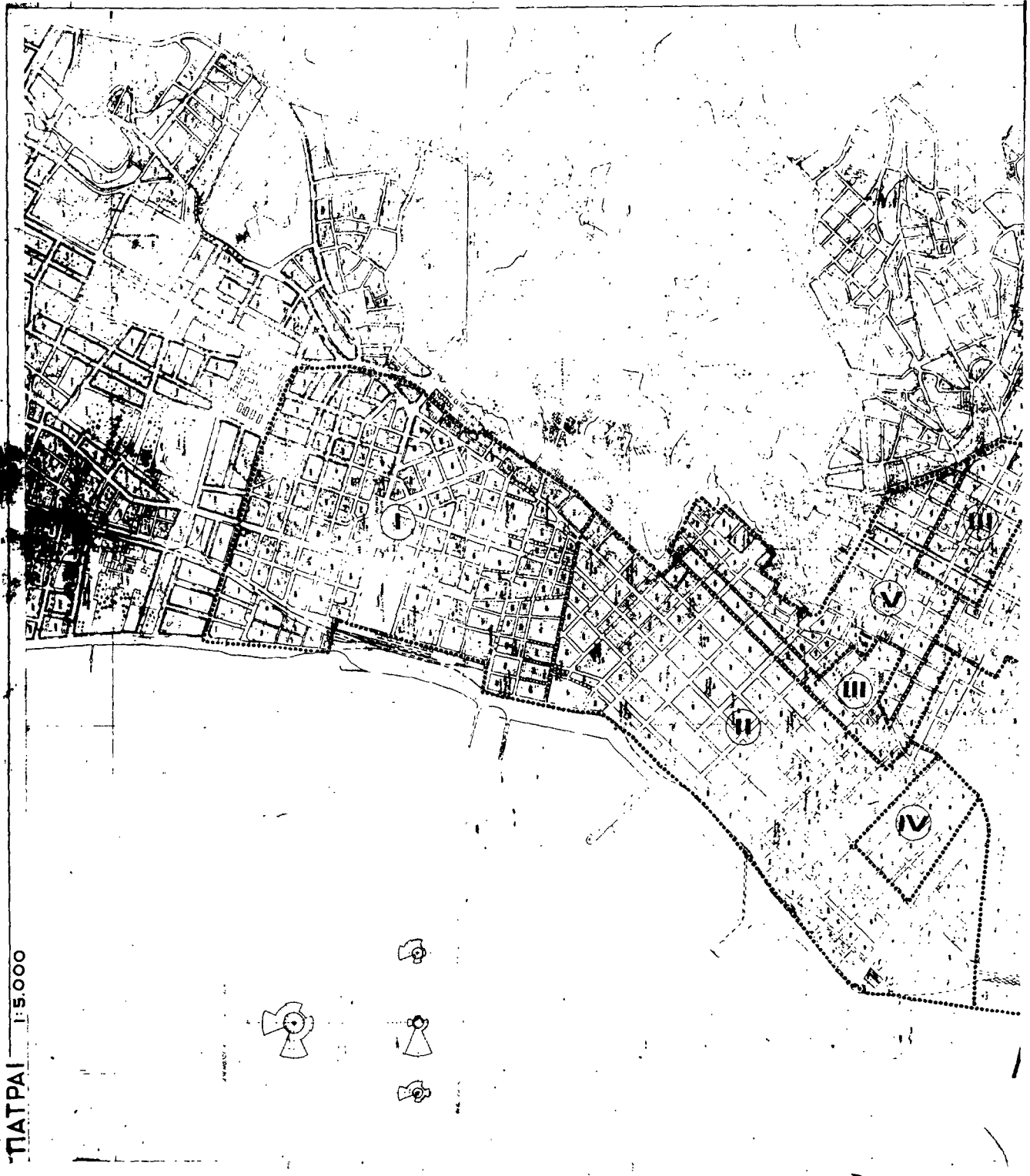
Στο δρόμο αυτό έχουν εφαρμογή οι όροι δομήσεως του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/31.5.85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγ. Νικόλαος, 2 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ





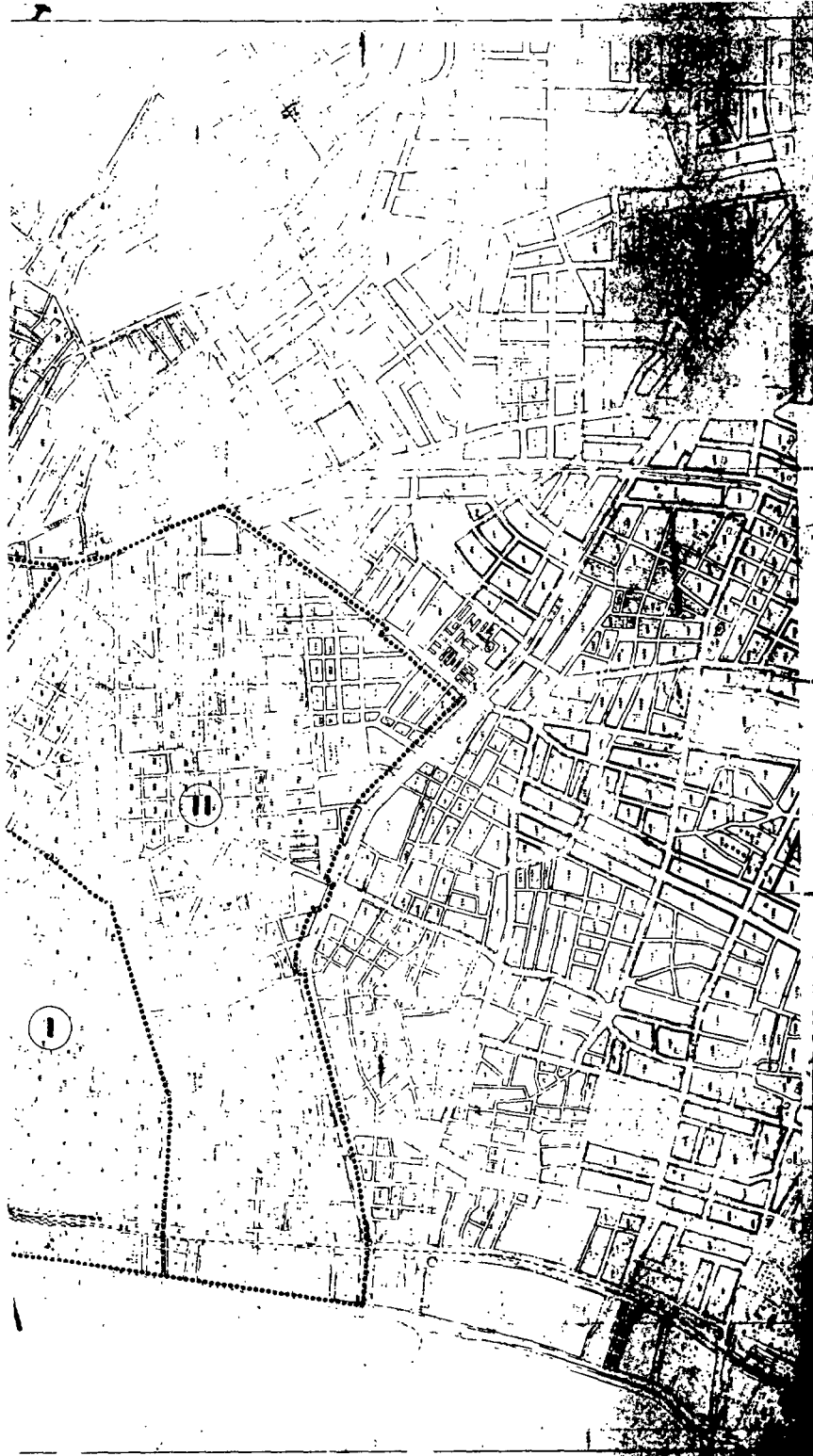
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

διάγραμμα με το σωστό:

(5)

Στην απόφαση με αρ. Χ 4054/14.4.87 του Νομάρχη Αχαΐας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 384Δ/12.5.87, αντικαθίσταται το εσφαλμένο

(Από τη Νομαρχία Αχαΐας)



Υ.Χ.Ο.Π. Ε.Π.Α. 82/84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ομοίωτες και με τις προηγούμενες διατάξεις

Τύπος	I	II	III	IV	V
ΣΑ	2,4	2,4	2,1	1,6	1,2
ΕΟ	κ.α.α Γ.Ο.Κ				
απ.οικ.	κ.α.α Γ.Ο.Κ				
κοινοτ.α.α.οικ.	κ.α.α Γ.Ο.Κ				
μετ.βάθ.	20,0	16,0	12,0	12,0	8,0

Τύπος	I	II	III	IV	V
κατά κλίση	12-200	12-200	10-200	12-200	0-200
κατά κλίση	κ.έ.δ.ο.υ.ν	κ.έ.δ.ο.υ.ν	κ.έ.δ.ο.υ.ν	κ.έ.δ.ο.υ.ν	κ.έ.δ.ο.υ.ν

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΜΕΤΡΟΝ 0 Χ 1000 1:500	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ Χ. ΔΙΟΜΥΣΟΠΟΥΛΟΥ Χ. ΚΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Γ. ΚΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Χ. ΤΕΡΕΚΑΛΑΣ Α. ΔΑΓΚΑΚΗ Γ. ΣΟΦΕΡΟΥΛΑΝΗΣ Α. ΣΙΝΙΤΣΟΥ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Π. ΣΤΑΝΟΣ Ρ. ΛΑΜΠΡΟΣ Α. ΜΑΥΡΟΥΛΗΣ Σ. ΚΑΠΑΡΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Σ. ΦΡΑΓΚΟΣ Γ. ΠΡΑΓΚΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Α. ΓΟΥΣΑΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Α. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1A-2	ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1988	ΠΑΤΡΑ ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ	Β. Γ ΦΑΣΗ