

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
908

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ψαθοπύργου Κοινότητας Ψαθοπύργου επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας. 1
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Αγριλιάς και Κυδωνιές Κοινότητας Βασιλικού επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΓΕΡΑΚΙΟΥ Κοινότητας Γερακιού του Ν. Ευβοίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 8464

(1)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ψαθοπύργου Κοινότητας Ψαθοπύργου επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους».
2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.85 «πολεοδομηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ)».
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αριθ. 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ψαθοπύργου.

6. Την υπ' αρ. 12/10.7.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ψαθοπύργου της Κοιν. Ψαθοπύργου όπως παρακάτω:

- Θέση στο χώρο: (Α2) Παραλιακός, Τουριστικός.
- Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.
- Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικός.
- Βαθμός διασποράς: (Δ2) Διάσπαρτος.
- Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ψαθοπύργου όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και για τον οικισμό Ψαθοπύργου αρτιότητα γηπέδου 500 μ².

4. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

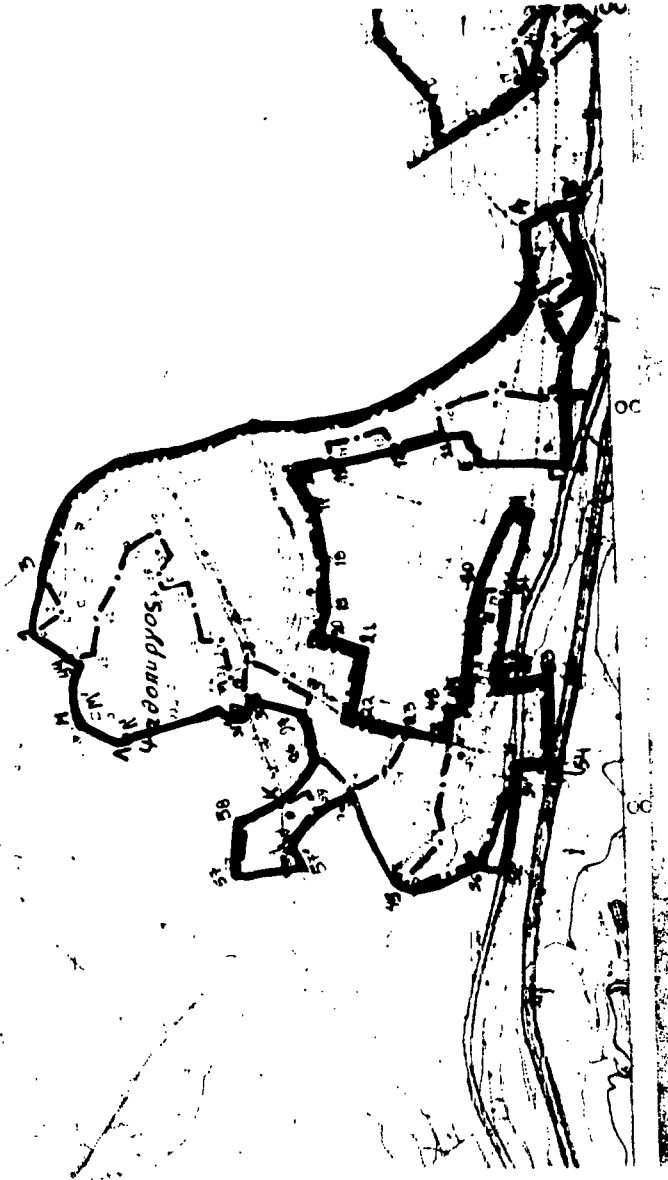
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Υαδουπόλις 1: Ε.Κ. Μαχλαδίου. 3-Α: Παφλαγία, δόλος
 Β: Καζία Νικ. Β-Ε-Γ: Ειλεφερόφιμοι Χρυσή. Γ: Ε.Κ.
 Πηροσημύριος Ε-11: δόλος. 11: Καρχηδόνιος. 12:
 Μαχίμο Γαργ 15: Κουκουλίγας Χρυσ. 16: Σαουλίδα
 Πασις. 17: Τελία Αργύρι. 18: Σαυροφόνιος κωίος
 19: Μιχαήλ Σου 20: Παρκευίαν Νικας. 21: Καρφή
 και Σίριος. 22-23-2: δόλος. 48: Καρχηδόνιος Παργ
 49: Τελία Σίριος 50: Σαυροφόνιος (Μυθολογία) Η: Μαχίμης
 Σίριος. 51: Καρκευίαν Μαχίμο. 52: Τελία Σαουλίδα. 53: Πα-
 ρκευίαν Νικας 54: Παρκευίαν Παρκευίαν. 54-56:
 Τελία εὐκείος δόλος. 56: Σηροφίαν Παρκευίαν. 45:
 Τελία Αδωνας ἐπίσημο από τις γκαργ και τράπου.
 25: Ζηκος Γαυίος 54: Καδίας στο εὐο Αγ Σηροφίαν
 57: Καίριος κωίος. 58: Αργίος Παργ. Κ: Μισοίον
 Παρκευίαν. 46: Τελία Παρκευίαν 27: Τηροφίαν Βαργίος
 31: Ορεφίαν Αργίος. Α-Μ: δόλος Α: Ζαφίριος
 Η: Κωίος Ζαφίριος. Μ: Σηροφίαν δόλος Μ-44: δόλος
 44: Καρκευίαν Γαργίος.



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΡΤΑΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΡΤΑΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΡΤΑΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΡΤΑΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΡΤΑΣ

10/7/84
 Γραμματεία

Αριθ. Χ. 10024

(2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Αγριλιάς και Κυδωνιές Κοινότητας Βασιλικού επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις υπ' αριθ. 11/87 και 15/87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βασιλικού επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας.

6. Την υπ' αρ. 15/4.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ τού Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Αγριλιάς, Κυδωνιές Επαρχίας Πάτρας όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικοί, μη παραλιακοί, μη τουριστικοί.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφοροι.

– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμοι.

– Βαθμός διασποράς: (Δ2) Διάσπαρτοι.

– Μέγεθος: (Ε1) Μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγριλιάς, Κυδωνιές Κοινότητας Βασιλικού επαρχίας Πάτρας σε ακτίνα 800 μ. από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) όπως αυτά φαίνονται στο

διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και για τους οικισμούς Αγριλιάς, Κυδωνιές αρτιότητα γηπέδου 500 μ².

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών.

6. α) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η μη ένταξη, σε δασικές και αρχαιολογικές περιοχές με την χορήγηση βεβαιώσεων από τις αντίστοιχες υπηρεσίες, ιδιοκτησιών στις οποίες πρόκειται να γίνουν οικοδομικές εργασίες.

β) Να χορηγείται βεβαίωση Κ.Σ. ότι το γήπεδο είναι μέσα στην ακτίνα των 800 μ.

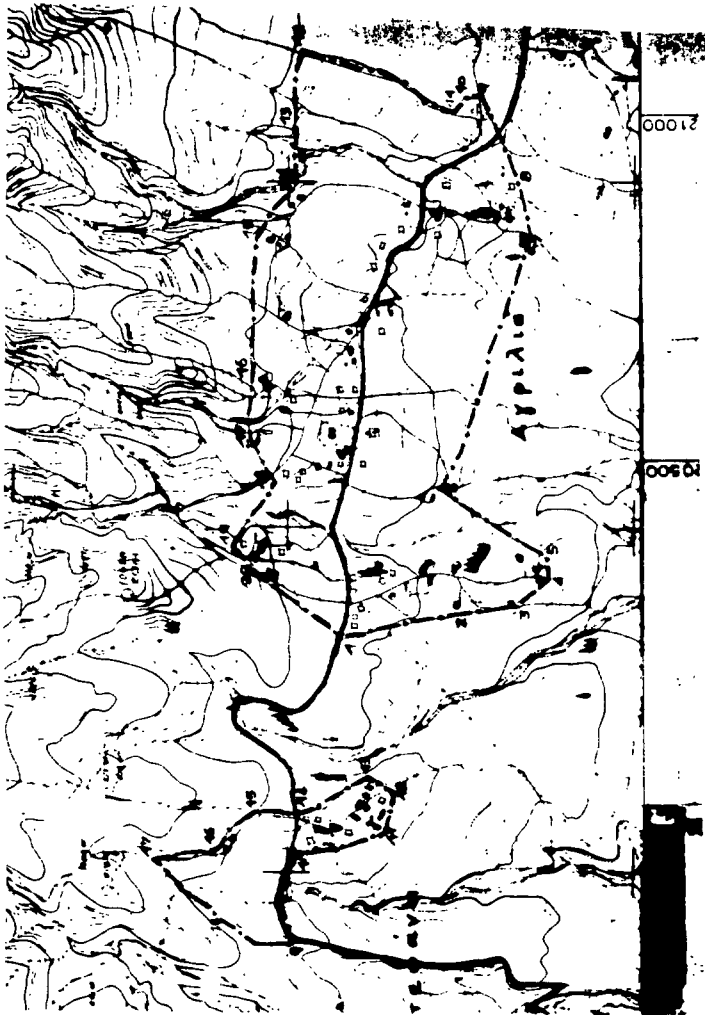
Με την υπογραφή της απόφασης αυτής καταργείται η με αρ. Χ.2019/20.7.86 απόφαση Νομάρχη στα σημεία που αναφέρεται στον οικισμό Κρίνου Ν. Αχαΐας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΡΙΑΣ

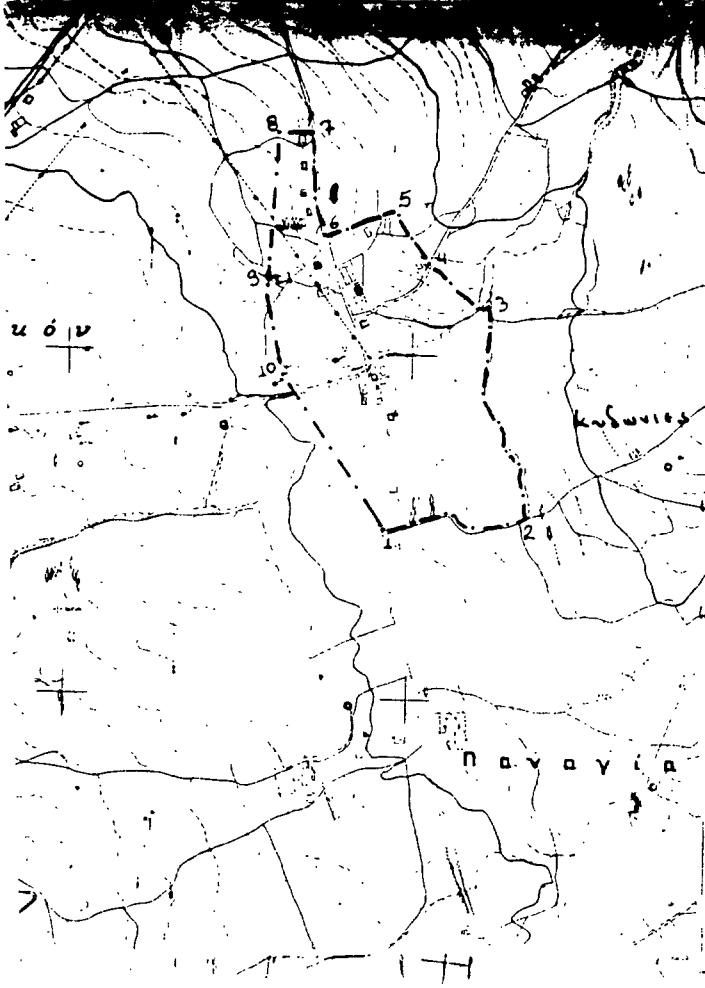
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
 - - - - Οριο ΟΙΑ
 - - - - Οριο οικισμού
 1:2.5 Ομοίωσις

Καθιερώνουμε τα όρια του οικισμού Αγραίας επί καταστάσεως Βασιλείων 25 εκτατά 250 μ. περί το κέντρο του οικισμού με με την επιφύλαξη των ελλείψεων επί των οποίων κτίσθη εως απο 14-2-87 η ως άνω οικιστική ζώνη.

ΕΜΒΛΟΥΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
 Το διάγραμμα συνοδεύει το Π.1511... απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου.
 Πάτρα 4-9-87
 Γραμματέας

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου
		Π-11
Συντάξη		Αριθμός
Ε. Γ. ΓΑΡΝ.		15000
		Πατρ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΒΕΣ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
 - - - - Οριο ΟΙΑ
 - - - - Οριο οικισμού
 1:2.5 Ομοίωσις

Καθιερώνουμε τα όρια του οικισμού Καλυβιές επί καταστάσεως Βασιλείων 25 εκτατά 250 μ. περί το κέντρο του οικισμού με με την επιφύλαξη των ελλείψεων επί των οποίων κτίσθη εως απο 14-2-87 η ως άνω οικιστική ζώνη.

ΕΜΒΛΟΥΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
 Το διάγραμμα συνοδεύει το Π.1511... απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου.
 Πάτρα 4-9-87
 Γραμματέας

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου
		Π-11
Συντάξη		Αριθμός
Ε. Γ. ΓΑΡΝ.		15000
		Πατρ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 5658/ΕΠΑ 914

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΓΕΡΑΚΙΟΥ Κοινότητας Γερακίου του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 14/25.8.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γερακίου.

6. Την 1751/ΕΠΑ 260/15.7.87 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την 9η γνωμοδότηση του 10ου/87 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. Ηα/1401/2.7.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαίας, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΓΕΡΑΚΙΟΥ, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΓΕΡΑΚΙΟΥ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μεσαίος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΓΕΡΑΚΙΟΥ Κοινότητας Γερακίου του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον ΓΕΡΑΚΙΟΥ (1,2,3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ.

1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τον οικισμό ΓΕΡΑΚΙΟΥ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό: α) ΓΕΡΑΚΙΟΥ, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ (Τμήμα Ε.Π.Α.) της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (2)
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΩΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΟΝ

ΔΙΚΙΣΜΟΣ : ΓΕΡΑΚΙΟΥ
ΦΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΓΕΡΑΚΙΟΥΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04111001
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΘΟΣ	Β' ΟΡΘΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόκλιτης				
	2. στέγης δροχικής	56713 δ.λ	56713 δ.λ		25-30%
	3. στέγης τετρακλιτης	56713 δ.λ	56713 δ.λ		25-30%
	4. δώματος				
	5. θύλου				
B	1. κύρια όψη		α.δ.δ.ε		
	2. λοιπές όψεις		α.δ.δ.ε		
	3.				
J	1. ανοιχτός σκαλωτός				
	2. ανοιχτός κολυμβήνας				
	3. κελιστός				
	4. σταύ-χανιάτι				
	5.				
Δ	1. εξωστών				
	2. εξωτερικής σκάλας	423/2			
	3. δώματος				
	4. βεσών (καταρτιού)	3	3		
Ε	Ποσοστό ανολιγμάτων	≤ 30% ≤ 30%		1	
	1. οριζόντιο πρόκτι				
	2. πυκνωτικό πρόκτι				
	3. τοξωτό πρόκτι				
	4.				
Ζ	1. τοιμηλαδιτά				
	2. κορυφιά				
	3. περιλαδιτά				
	4. με καλττα				
	5. με φεννίττι				
	6.				

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
Ε
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
1. Επιτρέπεται όλες οι στέγες στην τμημονόκλιτης και υπό την προϋπόθεση τα εσινεδο της ετήσις ανά δυο να έχουν κοινή ασκή (εσορπές).
2. Σε περιπτώσει ετήσις με ηγάτες πέτριες η ετήσις δύναται να ανεβαθεί το 30%.

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΘΟΣ	Β' ΟΡΘΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
H	1. νελοα				
	2. κορνιζώματα				
	3. παραστάδες				
	4. φουρούσια				
	5. αετώματα				
	6. κοιλινάδες				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΘΟΣ	Β' ΟΡΘΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
θ	1. μονόδροτοιχος ψηλός				
	2. μονόδροτοιχος χαμηλός	α.δ.η			
	3. άλλος τρόπος				

ΥΠΟΜΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ΠΕΤΡΑ	ΣΩΛΑΣ-ΚΟΝΙΜΑ	ΞΥΛΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΜΑ	ΓΥΩΟΣ	ΜΙΣΤΟΝ ΑΡΜΕ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣΤΥΠΟΥ

α	β	γ	δ	ε	ς	ζ	η	θ
ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΧΡΑ	ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΙΛΕ	ΦΥΛΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ	ΚΙΤΡΙΝΟ

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Ε
ΜΑΚΑΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ
1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρον.
2. Μονόδροτοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντίετήριδος.
3. Γάνω από τον χαμηλό μακροτόχο επιτρέπεται κρησιδύλα παρτίς χρώματος.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 5658/ΕΡΑ914/29.7.87 απόφαση κ. Νομάρχη.
4 Προϊσταμένη 17.8.87
Εγγύη Δαγιάνη
Αρχ.τ. Μητ. με Α. Βαδολά

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (3)
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΩΤΗΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΚΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΙΣΤΩΣΗ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΓΕΡΑΚΙΟΥ
				ΑΦΗΦΕ/ΚΟΙΝ. : ΓΕΡΑΚΙΟΥΣ
				ΑΡ. ΕΞΥΓ. : 04111001
				ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΟΙΣ
Α/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΩΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης	5,6,7,8 δ.λ.	5,6,7,8 δ.λ.	25-30%
	2. στέγης δίκοιτης	5,6,7,8 δ.λ.	5,6,7,8 δ.λ.	25-30%
	3. στέγης τετράκοιτης	5,6,7,8 δ.λ.	5,6,7,8 δ.λ.	25-30%
	4. δώματος			
	5. βόλου			
Β	1. κύρια όψη	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε	
	2. λοιπές όψεις	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε	
	3.			
Γ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			
	2. ανοιχτός καλυμμένος			
	3. κλειστός			
	4. στοά-κονιάτι			
	5.			
Δ	1. εξωστών	123,12	2,3,12	
	2. εξωτερικής σκάλας	123,12		
	3. δώματος			
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30%	≤ 30%	
	1. οριζόντιο πρέκι			
	2. μηκυκλικό πρέκι			
	3. τοξωτό πρέκι			
	4.			
Ζ	1. ταμιλαδωτά			
	2. καρρωτά			
	3. περολιδωτά			
	4. με καττα			
	5. με φεγγίτη			
	6.			
Η	ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ			
	1. Επιχάλυψαν τους αετόμενες όγκους της μονό-κλιτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης από δύο τα έσοδα κοίτης αετός (καρρωτές)			
	2. Σε περίπτωση στέγης με ορατές πέτρινες ή ξύδι δυνάται να υπερβεί το 30%.			

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΩΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ
1	1. στέγης μονόκλιτης				
2	2. στέγης δίκοιτης				
3	3. στέγης τετράκοιτης				
4	4. φουρούσια				
5	5. αετώματα				
6	6. κορυμβόδες				
ΑΡΧΙΤ.					
Θ	1. μονόδωτολος ψηλός				
	2. μονόδωτολος χαμηλός	α.β.γ			
	3. άλλος τρόπος				
					οκτίου

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΚΤΙΟΥ
1. μονόδωτολος ψηλός		
2. μονόδωτολος χαμηλός	α.β.γ	
3. άλλος τρόπος		
		οκτίου

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΚΤΙΟΥ
1. ΠΕΤΡΑ	5 ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9 ΣΙΔΗΡΟΣ
2. ΣΟΥΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10 ΧΩΜΑ
3. ΞΥΛΟ	7 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΜΙΚΑ	11 ΓΥΨΟΣ
4. ΤΟΥΒΛΟ	8 ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12 ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
	13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ	

ΧΡΩΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΚΤΙΟΥ
α ΛΕΥΚΟ	ε ΟΜΙΡΑ	η ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
β ΜΑΥΡΟ	ι ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ
γ ΓΚΡΙΖΟ	π ΜΠΛΕ	
δ ΟΧΡΑ	φ ΚΙΤΡΙΝΟ	

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 5658/επ/99/14/29.7.07 απορραση κ. Αβραάμ.

Η Προϊς ταξίνυ τ.η.β.τ.ε

Εργίν Σογιάνυ

Αρχιτ. Μοχ. με Α. Βαζάο.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΜΗΛΟΣ

1. Στι δώματα μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 100 μέτρων.

2. Μανδροτοίχος ψυχός επιτρέπεται μόνο όταν γάνει χρέη τοίχου αυτίο τριβύδος.

3. Πάνω από τον χαμηλό μανδροτοίχο επιτρέπεται κηρύττωμα παύτως χρωματός.

4. ΣΤΗΘΑΙΑ

Το στάδιο εδωτών και εδωτρίκης εκάσας κοτταλ είτε εδωτρίες είτε λιπτε από τρήματα εδωτρίους και δώματα που εδωτρίωνται από δώματα ή μετατρίκα ετοιχεία είτε να είναι αυτοεστίνυ δώτρίυ κατασκευ.

5. ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ

Επιτρέπεται μέχρι 30% ετοιχεία ανοιγμάτων ανά όροφο.

