



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
7 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
473

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ερέτριας (Ν. Ευβοίας) ..... 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Πειραιά στην οδό Υγείας 1 και Ακτή Θεμιστοκλέους και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» ..... 2
- Σφράγιση ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή Πλάκας της πόλης των Αθηνών σε περίπτωση χρήσεων αυτών διαφορετικών από εκείνες, που προβλέπονται από τις ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές διατάξεις» ..... 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Αγίου Ιωάννη Κυνηγού ..... 4
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ασημ. Φωτῆλα και Βύρωνος 5 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» ..... 5
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτῆλα 10 στη Πάτρα (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης ..... 6
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών κτιρίων επαγγελματικής για ένα τρίμηνο στο Δ' Ν. Ψυχικού ..... 7
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βριλησίων, με το χαρακτηρισμό ως χώρου σχολείου του ΒΚ 66χ, Δημοσίου κτήματος ..... 8
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Ν. Ιωνίας για αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ 230 του δήμου Ν. Ιωνίας και για χαρακτηρισμό του χώρου ως σχολείου ..... 9
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεταμόρφωσης στο Ο.Τ. 74 και 75 για τον χαρακτηρισμό τους ως χώρου σχολείου μετά από συνένωση των και κατάργηση της μεταξύ αυτών οδού ..... 10
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου στα Ο.Τ. 747 και 750 για τη μετατόπιση των Ο και Ρ, γραμμών μεταξύ αυτών και του πεζοδρομίου της μεταξύ των Ο.Τ. 747, 748 και 750 οδού Δημοσθένους ..... 11
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς έναντι του Ο.Τ. 224 στην περιοχή Ζηρινείου ..... 12

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ιωνίας για τον χαρακτηρισμό τμημάτων των ΟΤ 357Β, 435Α και 538 ως κοινοχρήστων για δημιουργία παιδικών χαρών ..... 13
- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης του Δήμου Κεραταινίου στην οδό Κολοκοτρώνη ..... 14
- Ανάκληση της απόφασης για αναστολή χορήγησης οικοδομικών, αδειών, για έξι μήνες στο Ο.Τ. 140 της περιοχής 95, (γειτονιά Προμπονά), μεταξύ των οδών Ανθέων, Τελεσίου, Προμπονά, Ερμίππου και Εράτωνος, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 77/10.2.89, τεύχος Δ' ..... 15

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 52891/3371

(1)

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ερέτριας (Ν. Ευβοίας).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
- Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
- Τις διατάξεις του υπ' αρ. 842/1980 Π.Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ.» (Α' 208).
- Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
- Την υπ' αρ. 43708/2151/7.7.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εξαιρεση από την αρμοδιότητα του Νομάρχη ως προς την τροποποίηση σχεδίου πόλεως και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης της Ερέτριας (Ν. Ευβοίας)» (Β' 446/1987).
- Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).
- Τις υπ' αρ. 62/1988, 67/1988 και 54/1989 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ερέτριας.

8. Την υπ' αρ. 157/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ερέτριας (Ν. Ευβοίας) στο χώρο πρασίνου, που καθορίστηκε με το από 30.6.1962 διάταγμα (Δ' 94/1962) και περικλείεται από την Εθνική οδό Χαλκίδας - Λεπυριών, τις οδούς Αριστ. Φιλοξένους, Φιλοσόφου Μενεδήμου και τη Θάλασσα, με τον αποχαρακτηρισμό αυτού και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο και κοινόχρηστο χώρο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 52891/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ**

Αριθ. 52897/3393

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Πειραιά στην οδό Υγείας 1 και Ακτή Θεμιστοκλέους και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αρ. Γ4δ 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 26.7.1988 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 16.11.1988 (αριθμ. πρωτ. 81458/10215) ένσταση και τις αντιρρήσεις των Θεόδωρου Αργουδέλη και Μαρίας συγ. Θεόδωρου Αργουδέλη.

5. Την από 4.4.1989 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού σχεδιασμού τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διόροφο κτίριο που βρίσκεται στον Πειραιά, στην οδό Υγείας 1 και Ακτή Θεμιστοκλέους (Μουτσοπούλου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεόδωρου και Μαρίας Αργουδέλη, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 52897/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφε-

ρόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ**

Αριθ. 53580/3531

(3)

Σφράγιση ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή Πλάκας της πόλης των Αθηνών σε περίπτωση χρήσεων αυτών διαφορετικών από εκείνες, που προβλέπονται από τις ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές διατάξεις».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 22 του Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160/Α).

2. Την από 16.3.1987 αιτιολογημένη έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

3. Την υπ' αρ. 44242/2361/17.4.89 απόφαση «Σφράγιση ακινήτων σε περίπτωση μεταβολής της χρήσεως» (ΦΕΚ 308/Β 24.5.89), αποφασίζουμε:

1) Επιβάλλεται η σφράγιση, σύμφωνα με την υπ' αρ. 44242/2369 17.4.89 (ΦΕΚ. 308Α) απόφαση, των ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή Πλάκας της πόλης των Αθηνών, όπως η περιοχή προσδιορίζεται με το άρθρο 1 του από 2.9.1986 Π.Δ/τος «Καθορισμός ειδικών χρήσεων γης στην περιοχή της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (ΦΕΚ 875/Δ), όταν τα ακίνητα αυτά χρησιμοποιούνται διαφορετικά από τις χρήσεις, οι οποίες καθορίζονται από τις πολεοδομικές διατάξεις, που ισχύουν κάθε φορά στην περιοχή.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ**

Αριθ. 52895/3375

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Αγίου Ιωάννη Κυνηγού.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 842/1980 Π.Δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοση διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ.» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. Γ4/δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β).

6. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος «Έγκριση Τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. β.

7. Το υπ' αρ. 41383/4250/12.12.86 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 προς το δήμο Αθηναίων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 (παρ. 3) του Π.Δ/τος 86/85 (ΦΕΚ 27/Α) πέρασε άπρακτη.

8. Τις υπ' αριθ. 532/82,335/86 και 241/1988 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Αγίου Ιωάννη του Κυνηγού, και ειδικότερα στην συμβολή της οδού Κασομούλη και του πεζοδρόμου, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. Γ42361/4087/11.2.81 κοινή απόφαση των Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και Υφυπουργού Γεωργίας (ΦΕΚ 150/Δ), με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 52895/1988 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 53449/3455

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ασημ. Φωτήλα και Βύρωνος 5 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 25.11.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Γ7 την οποία υιοθετεί η Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, με το υπ' αριθ. 306/89 υπηρεσιακό της σημείωμα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 και παρ. 2 εδ. γ του υπ' αριθ. 51 Π.Δ/τος «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 19/88).

5. Το υπ' αριθ. Χ15721/23.12.87/15.3.88 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Αχαΐας προς την ενδιαφερόμενη και το γεγονός ότι η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 παρήλθε άπρακτη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) επί των οδών Ασημ. Φωτήλα και Βύρωνος αριθ. 5, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ρένας Σταμούλη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53449/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν την μορφή του. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και των επεμβάσεων που πρέπει να γίνουν σε αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5α. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στο οικοπέδο ή προσθήκες στο διατηρητέο κτίριο, αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αμρόδια Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της ΕΠΑΕ,

για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο επιτρέπονται προσθήκες περιορισμένων διαστάσεων εφόσον κριθούν απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 53450/3456

(6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτήλα 10 στη Πάτρα (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α210) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α91).

2) Την υπ' αριθμ. 15883/1903/8.2.88 κοινή Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β142).

3) Την από 25.11.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Γ7 που υιοθετεί τη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το υπ' αριθμ. Σ/313/Δ/20.2.89 Υπηρεσιακό της Σημείωμα.

4) Τις από 13.4.88 αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Νικολάου Γεωργ. Πίτουρα για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου.

5) Την από 25.11.88 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) επί των οδών Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτήλα 10 φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Γεωργ. Πίτουρα όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 53450/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στην Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών - Τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων επί είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2) Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν την μορφή του. Ο καθορισμός των προσκτιμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4) Επιτρέπεται η επισκευή, η αποκατάσταση των όψεων, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5) Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

6) α. Αίτηση για ανέγερση νέου κτιρίου στο οικόπεδο ή προσθήκες στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Δ/νση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της ΕΠΑΕ, για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/88 περί ΓΟΚ εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο επιτρέπονται προσθήκες περιορισμένων διαστάσεων εφόσον κριθούν απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

7) Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 19583/Π-598

(7)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών κτιρίων επαγγελματικής για ένα τρίμηνο στο Δ' Ν. Ψυχικού.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4599/86 περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κλπ.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α.

4. Την υπ' αριθμ. 42/10.7.89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Ν. Ψυχικού.

5. Την υπ' αριθμ. 10311/Π-477/1.6.87 απόφασή μας.

6. Την από 13.7.89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών τρεις (3) μήνες από την δημοσίευση σε ΦΕΚ της σχετικής Απόφασης Νομάρχης για κτίρια που αφορούν επαγγελματική χρήση. Από την αναστολή εξαιρούνται οι ιδιοκτήσιες, όπως υφίστανται κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης που έχει πρόσωπο στο βασικό οδικό δίκτυο όπως καθορίζεται με το Π.Δ. 414/80/(ΦΕΚ 113Α).

Επίσης εξαιρούνται άδειες που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία μέχρι

την ημερομηνία έναρξης ισχύος της αριθμ. 1034/Π-477/1.6.87 απόφαση Νομάρχη και είναι πλήρεις σύμφωνα με το Π.Δ. από 8.9.83 «περί τρόπου έκδοσης αδειών».

Αγ. Παρασκευή, 21 Ιουλίου 1989

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 23406/264/89

(8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βριλησίων, με το χαρακτηρισμό ως χώρου σχολείου του ΒΚ 66χ, Δημοσίου κτήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ/ΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 65/1987 του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων.

6. Το πρακτικό της 6.6.89 της 30 Συνεδρίας, 8ης πράξης του Συμβουλίου ΧΟΠ.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και συγκεκριμένα τον χαρακτηρισμό του παραπάνω χώρου ως σχολείου και συγκεκριμένα για ανέγερση 1ου Νηπιαγωγείου Βριλησίων στα ΒΚ 66χ, δημόσιο κτίμα, όπως αυτό απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα του ΟΣΚ και προτείνεται στις αποφάσεις 7311/88 του Νομάρχη Α. Αττικής και 65/87 της Κοινότητας Βριλησίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 9533/262/89

(9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Ν. Ιωνίας για αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ 230 του δήμου Ν. Ιωνίας και για χαρακτηρισμό του χώρου ως σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ/ΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 65 της 7.3.89 του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας.

6. Το πρακτικό της 23.5.1989 27 συνεδρία και 7 πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ 230 για ένα τε-

τράμηνο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 20709/556/89

(10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεταμόρφωσης στο Ο.Τ. 74 και 75 για τον χαρακτηρισμό τους ως χώρου σχολείου μετά από συνένωση των και κατάργηση της μεταξύ των οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις υπ' αρ. 28/87 του Δ.Σ. του Δήμου Μεταμόρφωσης.

5. Το πρακτικό 39 της συνεδρίας 46 του ΣΧΟΠ.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης στο Ο.Τ. 74 και 75 για:

α) Τον αποχαρακτηρισμό τους από πλατεία και αγορά και το χαρακτηρισμό τους σε χώρο σχολείου και

β) Κατάργηση του δρόμου που χωρίζει τα παραπάνω Ο.Τ. και την δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Το διάγραμμα αυτό να αναρτηθεί στη Δ/υση Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής επί 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 8132/229/89

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου στα Ο.Τ. 747 και 750 για τη μετατόπιση των Ο και Ρ, γραμμών μεταξύ αυτών και του πεζοδρόμου της μεταξύ των Ο.Τ. 747, 748 και 750 οδού Δημοσθένους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 250/87 του Δημ. Συμβουλίου του Χαλανδρίου.

6. Το πρακτικό της 27 συνεδρίας, 9 πράξη της 23.5.89 του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου, για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 747 και 750 και το χαρακτηριστικό της οδού Δημοσθένους μεταξύ των Ο.Τ. 747, 748 και 750 σε πεζόδρομο.

Το παραπάνω διάγραμμα να αναρτηθεί στη Δ/ση Πολεοδομίας για 15 μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής Εσωτερικών  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 20646/332/89

(12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς έναντι του Ο.Τ. 224 στην περιοχή Ζηρινείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 260/88 του Δημ. Συμβουλίου Κηφισιάς.

6. Το πρακτικό της 6.6.89 της 30 Συνεδρίας, 5 πράξης του Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την απόρριψη της αιτουμένης τροποποιήσεως, για να εξετασθεί η περίπτωση κατά μελέτη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 20712/559/89

(13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ιωνίας για τον χαρακτηρισμό τμημάτων των ΟΤ 357Β, 435Α και 538 ως κοινοχρήστων για δημιουργία παιδικών χαρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 267/87 του Δ.Σ. Ν. Ιωνίας.

6. Το πρακτικό 32 της συνεδρίας 46 του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Ιωνίας στα ΟΤ 357Β, 538 και 435Α για τον χαρακτηρισμό τμημάτων τους όπως αυτά απεικονίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα σε κοινόχρηστους χώρους για τη δημιουργία παιδικών χαρών.

Τα διαγράμματα αυτά να αναρτηθούν στη Δ/ση Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 432756/1252

(14)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης του Δήμου Κεραταινίου στην οδό Κολοκοτρώνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 6 του Ν.Δ/τος της 17.7.23.

2. Του Π.Δ. της 18/27.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

3. Το άρθρ. 2 του Β.Δ/τος της 10-5/27.6.1958.

4. Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του ΥΧΟΠ».

5. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

6. Το Ν. 1032/80 περί ΥΧΟΠ.

7. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1 (ΦΕΚ 137/Α/85).

8. Την 34107/88 εγκ. Νομαρχίας Πειραιά «αρμοδιότητες Προϊσταμένων Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιά».

9. Την 16702/4.3.88 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας, Εσωτερικών Οικονομικών (ΦΕΚ 150/Β/18.3.88).

10. Την με αρ. 130/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Κεραταινίου.

11. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 14.7.89 πρακτικό 22, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στην οδό Κολοκοτρώνη του Δήμου Κεραταινίου με διόρθωση της οικοδομικής γραμμής και από τις δύο πλευρές του δρόμου, όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνδέει αυτή την απόφαση.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα Γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Πειραιάς, 18 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα Διευθύντρια  
Ι. ΛΕΠΕΤΣΟΥ

## ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 992

Ανάκληση της απόφασης για αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξι μήνες στο Ο.Τ. 140 της περιοχής 95, (γειτονιά Προμπονά), μεταξύ των οδών Ανθέων, Τελεσίου, Προμπονά, Ερμίππου και Εράτωνος, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 77/10.2.89, τεύχος Δ'.

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 21η της 20ης Ιουνίου 1989)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν.Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

(15)

3. Το με αρ. πρωτ. 49250/89 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει την ανάκληση της απόφασης για αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξι μήνες στο Ο.Τ. 140 της περιοχής 95, (γειτονιά Προμπονά), μεταξύ των οδών Ανθέων, Τελεσίου, Προμπονά, Ερμίππου και Εράτωνος, που δημοσιεύτηκε στο με αρ. 77/10.2.89, τεύχος Δ' ΦΕΚ, επειδή δεν υπάρχουν πια οι λόγοι για τους οποίους επιβλήθηκε.

Συγκεκριμένα ολοκληρώθηκε η μελέτη για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στην περιοχή από την οποία βγήκε το συμπέρασμα να μη προχωρήσουμε την τροποποίηση.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προέδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34  
 Ταχ. Κώδικας : 104 32  
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000
β) » » » Β'	»	10.000
γ) » » » Γ'	»	4.000
δ) » » » Δ'	»	10.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	5.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	350
»	500
»	200
»	500
»	400
»	200
»	100
»	250
»	50
»	1.000
»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320