



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
9 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
496

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 520 στρεμμάτων στη θέση Καμίνια - Κάθισμα κοινοτήτων Αγίου Νικήτα Καλαμιτσίου Ν. Λευκάδας ..... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αγίας Φωτεινής Κοιν. Νεοχωρίου του Νομού Χίου ..... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.-Χ.Ω.Δ.Ε. Δ.14/6/12.1.1983 ΦΕΚ 89/13.4.83 τ. Δ', για την κατασκευή οδού προσπέλασης του φράγματος Σμοκόβου στην περιοχή του Ν. Καρδίτσας ..... 3
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης υπολοίπου αποζημίωσης απαλλοτριώσεων καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΚΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ Καβάλας ..... 4
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Μεσσηνίας Γ.Μ. 150KV Κυπαρισσία - Πύλος και Γ.Μ. 150KV Πύλος - Καλαμάτα ..... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρακτηρισμός εγκαταλειθέντος τμήματος μήκους 199,30 μ. της υπ' αριθ. 54 Εθνικής Οδού Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέρμι λόγω βελτίωσης του δρόμου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28.11.1929 ..... 6
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτίλα 15 του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης ..... 7
- Αλλαγή χρήσης Αгр/χίου στο Ν. Κιλκίς ..... 8
- Αλλαγή χρήση αγρ/χίου στο Ν. Κιλκίς ..... 9

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1605

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 520 στρεμμάτων στη θέση Καμίνια - Κάθισμα κοινοτήτων Αγίου Νικήτα Καλαμιτσίου Ν. Λευκάδας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
  - 4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - 5) 160.417/1180/8.7.80, β) 182.447/3049/24.9.80.
  6. Τη αριθμ. 1418/4.7.89 πρόταση της Δ/σης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση τη δημοσία δασική έκταση, εμβαδού 520 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Καμίνια - Κάθισμα κοινοτήτων Αγίου Νικήτα - Καλαμιτσίου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, ..., 21, 22, 23, 1 του συνημμένου Τοπογραφικού Διαγράμματος, εξαιρουμένων των καλλιεργουμένων εκτάσεων που περιλαμβάνονται μέσα σ' αυτά και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοκτήματα.

Δυτικά: Θάλασσα - καλλιέργειες και αιγιαλός.

Βόρεια: Θάλασσα και αιγιαλός.

Νότια: Ελαιοκτήματα και Δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφασή αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 24 Ιουλίου 1989

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης  
Π. ΒΑΛΑΚΗΣ

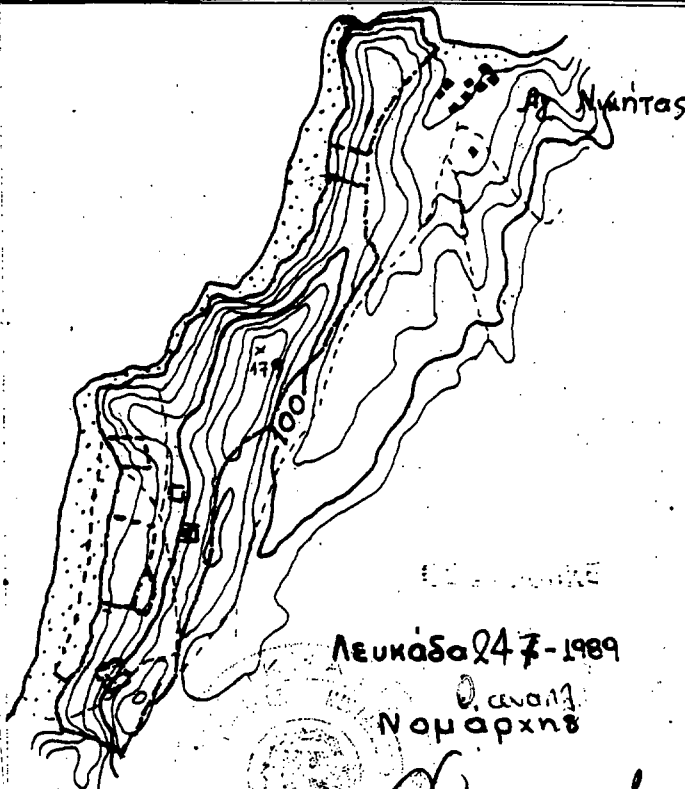
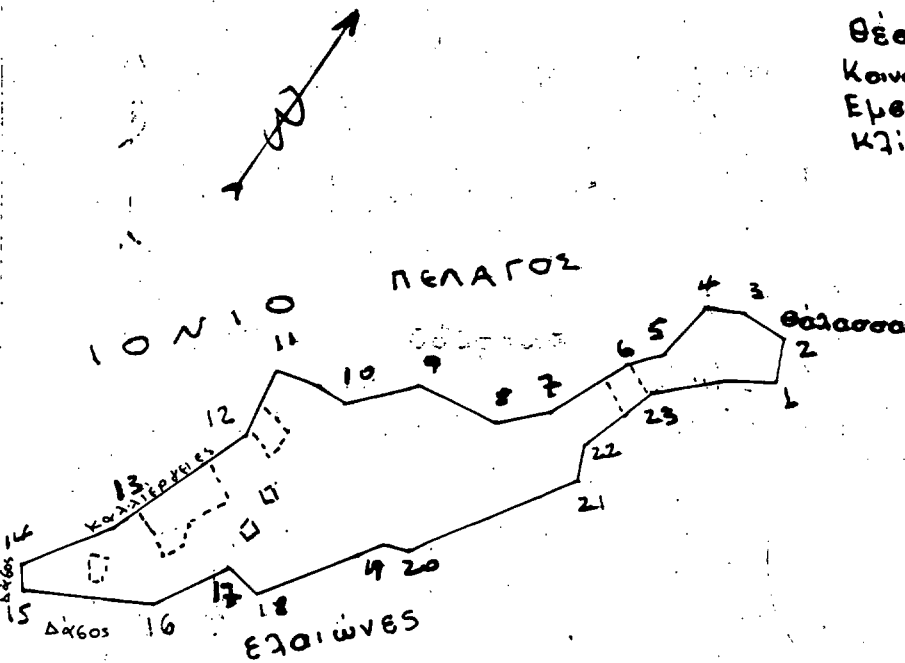
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Αντίκει στον αριθ. 1605/947-89

απόφαση της κ. Νομάρχης  
Λευκάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Καείσας δασικής έκτασης

Θέση: Κομινία-Κάθισμα  
Κονίσι: Αγίου Νηϊτα-Καβμάδα  
Εμβαδόν: 390 στρ.  
Κλίμακ: 1:20.000



Απόσπασμα χάρτου ευρύτερης  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜ. 1:20.000

--- Καείσα έκταση

□ Καβμάδες

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Λευκάδα 14-6-89

Λευκάδα 29-5-1989

Δι/ντης Δασών

Συντάξας

Νικ. Νικητοπούλου

Χρ. Παπαγιάννης

Δασολόγος με Α' βαθμό

Δάκ. 60-26-85

Αριθ. 11/89

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αγίας Φωτεινής Κοιν. Νεοχωρίου του Νομού Χίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις από 21.11.1988 και 17.7.1989 εκθέσεις της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αιμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αγίας Φωτεινής της Χίου κοιν. Νεοχωρίου και το από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1.500 του Τοπογράφου Μηχανικού Ν. Μαντζάκου που θεωρήθηκε στις 20.1.1988 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χίου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Α2-IVβ/Φ.544.5/298/89 της 21.6.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/195 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις από 21.11.1988 και 17.7.1989 εκθέσεις της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αιμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο Μηχανικό Ν. Μαντζάκο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 20.1.1988 από την Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 20 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα Δ/ντρια  
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΡΑΧΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
άρθρο 74 Π.Δ. 636/77.

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην Αγ. Φωτεινή Ν. Χίου.

Στη Χίο σήμερα 17.7.1989 οι υπογραμμένοι:

1) Αλέκα Μαραβελή ως Πρόεδρος.

2) Ελένη Τόπακα Πρ/νη του ΤΕΕ της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου νόμιμη αναπληρώτρια του Δ/ντή της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου, σαν μέλος.

3) Ιωάννης Αλεξανδρόπουλος Λιμενάρχης σαν μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 συμπληρώσουμε την από 21.11.1988 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού με τις παρατηρήσεις:

Έχοντας υπόψη το έγγραφο του ΓΕΝ-Α2-IVβ/Φ.544.5/298/824/21.6.89.

α) Το πλάτος του αιγιαλού κρίνεται ικανοποιητικό για την εκπλήρωση του πρωταρχικού σκοπού του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40 στην περιοχή που περιγράφεται στο εδάφιο (α) της έκθεσης επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού,

β) στο τμήμα από 3 έως 9 η επιτροπή κρίνει ότι για λόγους κυρίως εξωραϊστικούς της περιοχής, απαιτείται ζώνη παραλίας πλάτους κυμαι-

νομένου μέχρι 10 μέτρα.

γ) στα τμήματα από 1 έως 3 και από 10 έως 13 προτείνεται πλάτος παραλίας 10 μέτρων, προκειμένου να επιτευχθεί ομαλή χάραξη ζώνης παραλίας προς τις συνεχόμενες βραχώδεις ακτές, όπου το πλάτος του αιγιαλού είναι πολύ μικρό.

Και για τα παραπάνω τμήματα ισχύουν οι παρατηρήσεις των παραγράφων (α) και (β).

Η επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
ΜΑΡΑΒΕΛΗ ΑΛ.

Τα μέλη  
ΕΛ. ΤΟΠΑΚΑ  
Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην Αγ. Φωτεινή Ν. Χίου.

Στη Χίο σήμερα 21.11.1988 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μανώλης Λεοτσίνης οικονομικός έφορος σαν πρόεδρος.

2. Νικόλαος Στράντζαλης Πρ/νος του Τ.Ε.Ε. της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντή της ΤΥΝ Χίου σαν μέλος.

3. Ιωάννης Αλεξανδρόπουλος Λιμενάρχης σαν μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 21.11.1988.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1) Τις από 6.11.1984 (που σε συνοδεύει το ΤΥ 4685/15.11.1984 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου) και 3.3.1988 (που τη συνοδεύει το ΤΥ 259/85/25.4.1988 της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου) εκθέσεις των επιτροπών καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην Αγ. Φωτεινή Ν. Χίου.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία προς το Νομό αυτόν.

3) Το υπ' αριθμ. 480/10.10.83 έγγραφο της Κοινότητας Νεοχωρίου.

4) Το με αριθμ. Σ.712/307 της 19.3.86 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα «Ζώνη παραλίας εντός οικισμών».

5) Το με αριθμ. 544.5/413/88 της 25.7.88 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας/ΓΕΝ.

Αφού επανεξετάσαμε το θέμα της χάραξης οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αγ. Φωτεινής Ν. Χίου και επειδή

α) Κρίνουμε ότι το πλάτος του αιγιαλού μεταξύ των σημείων 3''-4', 7'-7'', 8''-9-10-12' είναι αρκετό για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 1 και άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

β) Εάν περιληφθούν τα κτίσματα που αφορά το εδάφιο γ (1) του με αριθμ. 544.5/413/88 της 25.7.88 εγγράφου του ΓΕΝ στη ζώνη της παραλίας, θα καταστραφεί ένας παραλιακός νησιωτικός οικισμός (έχει χαρακτηριστεί οικισμός προϋφιστάμενος του 1923 με την 555/14.5.86 απόφαση Νομάρχη Χίου) του οποίου ορισμένα σπίτια έχουν παραχωρηθεί σε ιδιώτες από το ίδιο το Ελληνικό Δημόσιο.

γ) Θα δημιουργηθεί ένα κοινωνικό πρόβλημα στην περιοχή, χωρίς ουσιαστικό όφελος για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζει στο τοπογραφικό διάγραμμα.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 3'', 4', 5', 6', 7', 7'', 8', 8'', 9, 10, 12', 13' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

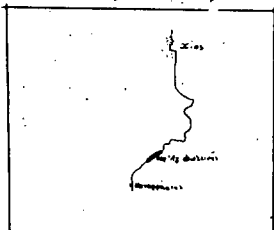
2. Αποφαιίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
ΜΑΝ. ΛΕΟΤΣΙΝΗΣ

Τα μέλη  
ΝΙΚ. ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ  
Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ

Υποσέλιδο χάρτη κλίμακας 1:500.000



Απόσταση: Με ελατήριο οριζόντιο ρυθμιστή ή από τις παραρτηρούμενες φέρτες και διανομήσεις

**ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ**

1. Η κατασκευή είναι κατασκευαστική και είναι άρτια και Σελήνη και βόρεια από διαγωγή με γέφυρα ΔΕΛΤΑ/ΙΟΥ/20 του Υπουργείου Οικονομικών

2. Υπόμτρο 2.000 θεωρείται ή μετά σελήνη της βόρειας και της νότιας διαφοράς της διαφοράς

3. Σημειώσεις

- 1. II βόρεια σελήνη
- 2. βόρεια σελήνη
- 3. νότια σελήνη
- 4. νότια

Χίος 20-1-1988

Εξέταση της τάσης για τη διατήρηση της ακεραιότητας

Ελευθέριος Παπαδόπουλος  
Πολίτης Μηχανικός με επίσημη  
σημ. Δ.Τ.Υ.Ν. Χίου

Χίος 20-1-88

Ομοφώνως  
Ο Διευκ. Τ.Υ.Ν. Χίου

Αντώνης Αυλαράς  
Τοπικός Μηχανικός με Α.Ε.

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Α'**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Σύνολο φύλλων 1

Αρ. φύλλου 1

ΝΟΜΟΣ / Χίου

ΘΕΣΗ: / Ν. Δελταίου

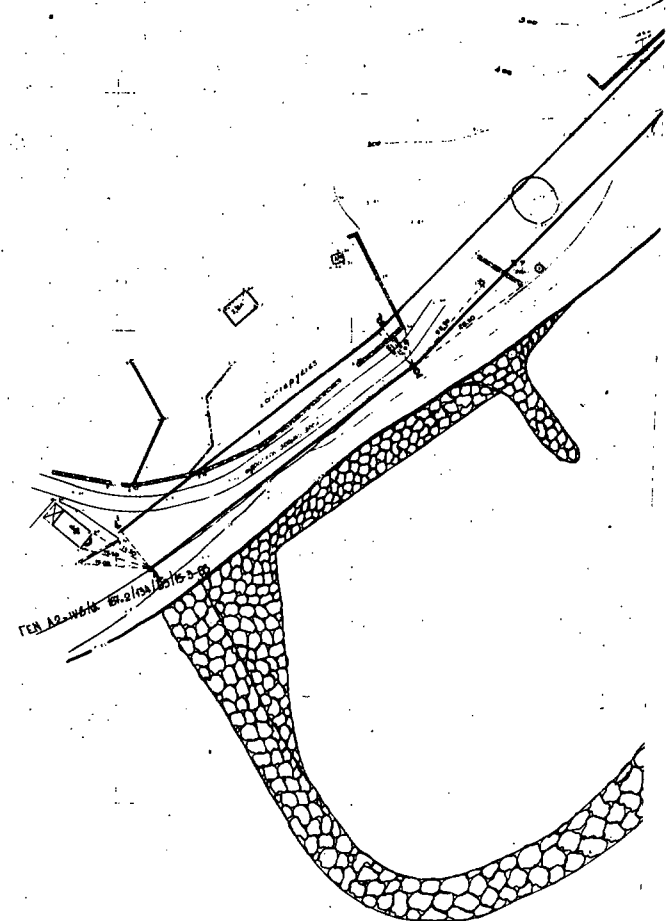
ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: Χίου

ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

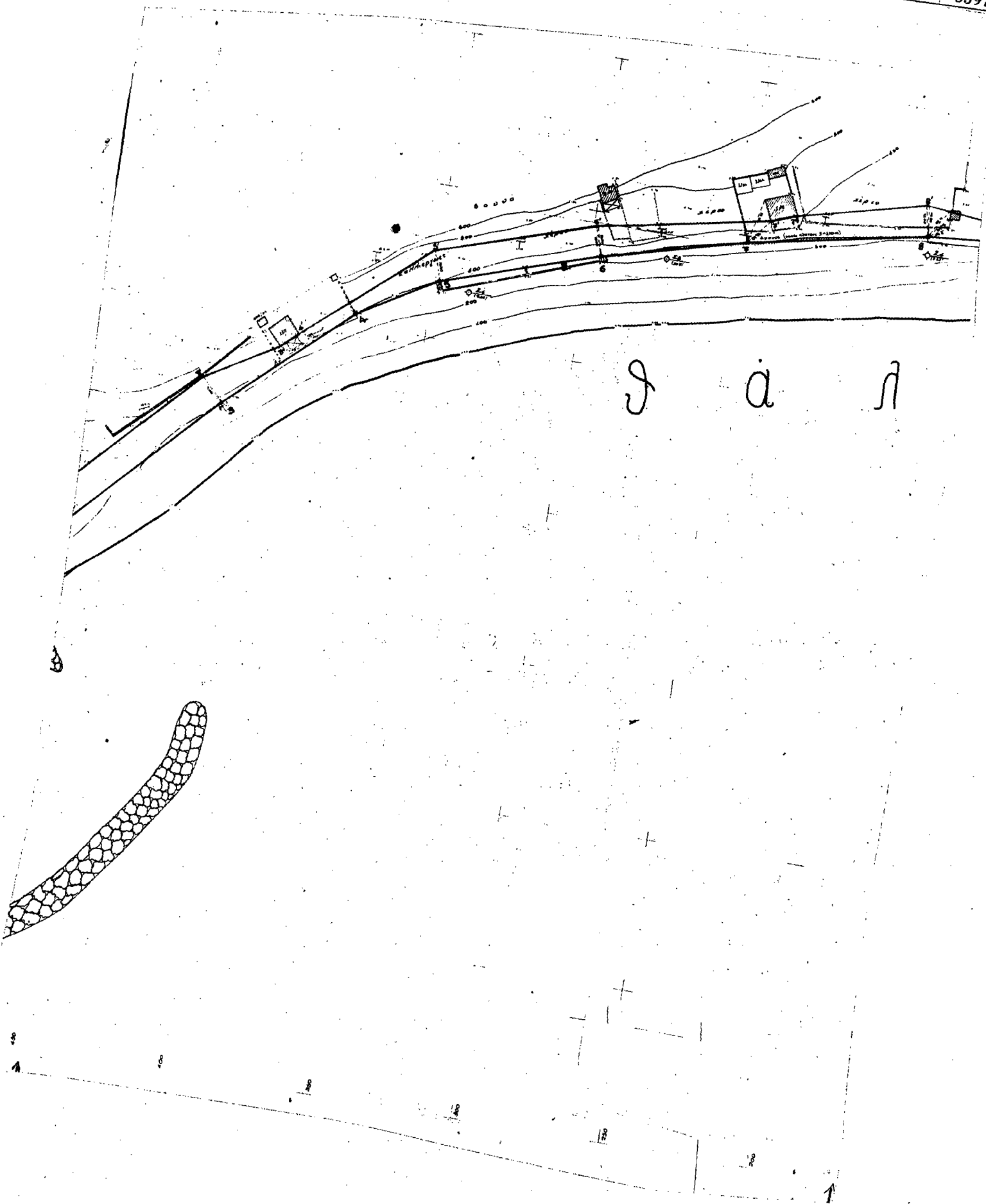
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ:

ΕΞΕΤΡΗΘΗ	ΕΞΕΤΡΗΘΗ	Αθήνα	Φεβρουάριος 1988	Αθήνα	12/1/88
Αθήνα	Αθήνα	ΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ		
Ο Διευθυντής	Ο Προϊστάμενος				

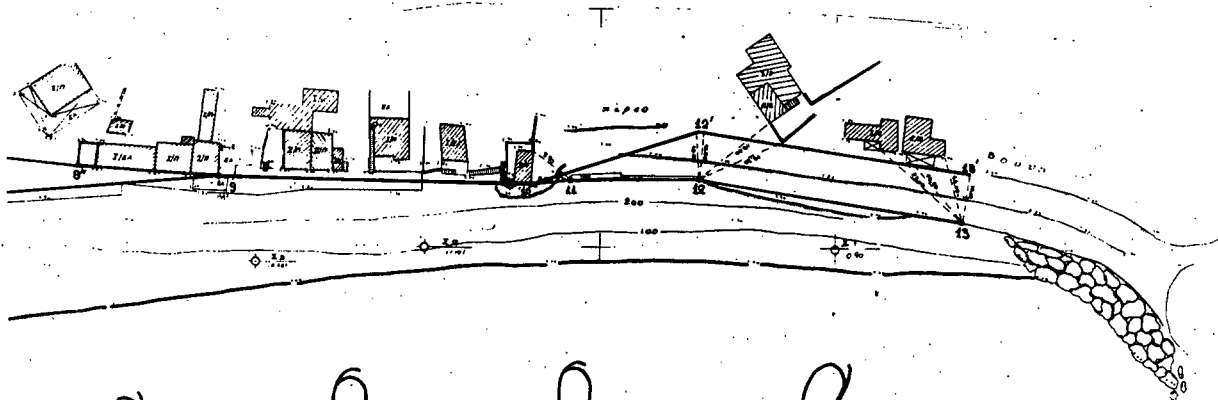
ΓΕΩΓ. ΚΟΥΚΑΣ	ΓΡΗΓ. ΕΠΙΘΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	Ν. ΜΑΝΤΣΑΚΟΣ	Ε. ΠΡΟΥΣΑΛΙΑΝΟΣ	Α. ΠΑΡΟΥΛΗΣ
Πολίτης Μηχ. Κτι. 2ης	Τοπ. Μηχ. Κτι. 2ης	Τοπ. Μηχ. Κτι. 2ης	Εργολ. Μηχ.	Εργολ. Μηχ.



500  
400  
300  
200  
100  
0  
100  
200  
300  
400  
500



δ α λ



α ω ω α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1.- Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ελαττώσεως των από 21-11-1988 ... έκδοσης της εταιρείας καθιερωμένου των ορίων του αλιευτικού (άρθρο 74 του π.δ. 656/77).
- 2.- (υπόμνημα) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ... οριογραμμή αλιευτικού (αλιευτική) 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13' ... Οριογραμμή παραλίας
- 3.- Οι κορυφές των οριογραμμών ελεγχθήσονται ως επιτακτικά στο διάγραμμα δι' αεροστάσιων από σταθερά σημεία.
- 4.- Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Μανώλης Αποστόλης

ΤΑ ΜΕΛΗ  
1.- Νικόλαος Αθανασίου  
2.- Ιωάννης Αθανασίου



8

8

8

8

8

8

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.27/32695

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Δ.14/6/12.1.1983 ΦΕΚ 89/13.4.83 τ. Δ', για την κατασκευή οδού προσπέλασης του φράγματος Σμοκόβου στην περιοχή του Ν. Καρδίτσας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Δ).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 14.6.1988 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης του Εφετείου Λάρισας 901/31.8.87.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/37/5.4.89 ΦΕΚ 240/5.4.89, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν η αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο ΔΟΥ Καρδίτσας με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 27553/10.11.1988 συνολικού ποσού 938.520 δρχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Με εντολή Υπουργού  
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. 2064

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης υπολοίπου αποζημιώσεως απαλλοτριώσεων καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ Καβάλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με το αρθ. 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων: Γνωστοποιούμε ότι:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Τ.55778/21.5.77 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 222/7.7.77 τεύχος Δ', για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ, Καβάλα.

β) Τους εννυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, το υπόλοιπο 50% της αποζημιώσεως υπέρ ειδικοζομένων δικαιούχων που καθορίστηκε με την 29/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας έχει ήδη παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καβάλας (Γραφείο Παρακαταθηκών 0119 Α' Καβάλας) με το 27590/21.7.89 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. 4.487.250 (τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες διακόσιες πενήντα).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 24 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχεύουσα  
Ως Πρόεδρος του Ν.Τ.Κ.  
Μ. ΛΕΠΠΑ

Αριθ. Φ. 22268

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομό Μεσσηνίας Γ.Μ. 150KV Κυπαρισσία - Πύλος και Γ.Μ. 150KV Πύλος - Καλαμάτα.

## Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στους Δήμους ή Κοινότητες του Νομού Μεσσηνίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β.718/1842/13.6.86 (ΦΕΚ Δ' 567/1.7.1986) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας για την εγκατάστασή της Γ.Μ. 150KV Κυπαρισσία - Πύλος και Πύλος - Καλαμάτα, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 158/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 360/20.7.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δρχ. τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων τεσσαράρων χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τεσσαράρων (3.504.874).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 52926/86 (φύλ. 7 εν μέρει 18) και 52937/85 (φύλλα 1-19) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος κ.α.α.  
Π. ΚΟΥΜΒΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 14275

(6)

Αποχαρκτηρισμός εγκαταλειθέντος τμήματος μήκους 199,30 μ. της υπ' αριθ. 54 Εθνικής Οδού Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέριμι λόγω βελτίωσης του δρόμου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28.11.1929.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28.11.1929, «περί των αχρηστευμένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών Οδών ένεκα της παλαιάς χαράξεως».

2. Το Ν. 3155/1955 «περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού Διατάγματα.

3. Την με αριθ. Γ.25871/9.7.63 απόφαση Υπ. Δημ. Έργων «Περί αριθμήσεως Εθνικών Οδών».

4. Την αριθ. 33/7.9.88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πικεριμίου με την οποία εγκρίνεται ο αποχαρκτηρισμός του εγκαταλειφθέντος τμήματος της Εθνικής οδού Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέριμι, και η ένταξή του στο Κοινοτικό του δίκτυο.

5. Την εισήγηση της Δ/νσης Κ.Ε.Σ.Ο. που με το υπ' αριθ. 5062/9.6.88 έγγραφό της εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό του παραπάνω τμήματος, διότι αυτό μετά τη βελτίωση της υπ' αριθ. 54 Εθνικής οδού αχρηστεύθηκε και δεν εξυπηρετεί την Εθνική Οδό, παρά μόνο τις παράδιες ιδιοκτησίες.

6. Την από 10.4.89 εισήγηση της Δ/νσης Δ9/α και τη σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνεται στη με αριθ. 173/30.5.89 πράξη του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατάργηση του εγκαταλειφθέντος τμήματος μήκους 199,30 μ. της υπ' αριθ. 54 Παλαιάς Εθνικής Οδού Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέριμι και την ένταξή του στο οδικό δίκτυο της Κοινότητας Πικεριμίου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
Κ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 53561/3457

(7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτιάλα 15 του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).
3. Την από 25.11.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Γ7 που υιοθετεί η Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το υπ' αριθ. 312/89 υπηρεσιακό σημείωμα.
4. Το υπ' αριθ. 51/88 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Α' 19) και ειδικότερα το άρθρο 5 παρ. 1 και παρ. 2 εδ. γ.
5. Την από 28.4.88 απάντηση του ενδιαφερομένου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτιάλα 15 στο δήμο Πατρέων (Ν. Αχαΐας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Κυριάκου Μπίρμπα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53561/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Σχεδίου Αρχαίου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 2723

(8)

Αλλαγή χρήσης Αγρ/χίου στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΑΚΙΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «Καθορισμός Χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.
2. Το 127076/13.4.89 έγγραφο του Υπ. Γεωργίας με ένα δ/γμα όπου μας ζητούν να φροντίσουμε για την έκδοση απόφασης αλλαγής χρήσης αγροτεμαχίου στο Αγρ/μα Πολυκάστρο.
3. Την σύμφωνη γνώμη του Δήμου Πολυκάστρου που εκφράστηκε με την 112/87 αποφ. του Δημ. συμβουλίου.
4. Το Δ/3030/87 έγγραφο - γνωμοδότηση της Δ/σης Γεωργίας.
5. Το Ε.Π.Α. 125/27.5.87 έγγραφο γνωμοδότηση του Τ.Π.Π.Ε.
6. Το ΤΒΚ/Φ14.1/46/588/22.6.89 έγγραφο - γνωμοδότηση του τμ. Βιομηχανίας Νομού Κιλκίς, αποφασίζουμε:
  - α) Την αλλαγή χρήσης του με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ αγρ/χίου (τμήμα του 2874 αγρ/χίου πολυκάστρου), εκτάσεως 5.000 μ<sup>2</sup> από γεωργική σε βιομηχανική για την ίδρυση βιομηχανίας προϊόντων ταυμέντου.
  - β) Το διάγραμμα να αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.Π.Ε. μετά την δημοσίευση της παρούσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 24 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Προϊστάμενος

ΓΕΩΡΓ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2718

(9)

Αλλαγή χρήση αγρ/χίου στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΑΚΙΣ

Έχοντας υπ' όψη:

- 1) Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.
- 2) Το 128298/5.5.89 έγγραφο του Υπ. Γεωργίας (με ένα διάγραμμα) με το οποίο ζητούν να φροντίσουμε για την έκδοση απόφασης αλλαγής χρήσης αγρ/χίου στο Αγρ/μα «Στάθης» Κιλκίς.
- 3) Την σύμφωνη γνώμη της κοινότητας Γοργόπης που εκφράστηκε με την 13/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 4) Το Δ.835/20.3.89 Έγγραφο - Γνωμοδότηση της Δ/σης Γεωργίας Κιλκίς.
- 5) Το 4241/16.12.88 έγγραφο - γνωμοδότηση του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς.
- 6) Το ΤΒΚ/Φ14.373/6/373/20.6.89 έγγραφο - γνωμοδότηση του τμ. Βιομηχανίας Κιλκίς, αποφασίζουμε:
  - α) Την αλλαγή χρήσης του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ αγρ/χίου (τμήμα του 417 αγρ/χίου της αγροτικής περιοχής «ΣΤΑΘΗΣ») εκτάσεως 14.200 μ<sup>2</sup> από γεωργική σε βιομηχανική για την ίδρυση Βιομηχανίας ετοιμών ενδυμάτων.
  - β) Το διάγραμμα να αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.Π.Ε. μετά την δημοσίευση της παρούσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 21 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Προϊστάμενος

Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ