



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
621

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 6478/1686/ 10.11.88 τ.Δ' (ΦΕΚ 865/5.12.1988 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Βοιωτίας για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της εθνικής οδού Λειβαδιάς - Αράχωβας με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Βέρβα, για τη σύνδεση της εθνικής οδού Λειβαδιάς - Αράχωβας με την επαρχιακή οδό Διστόμου Οσίου Λουκά. 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοξη της περιμετρικής οδού Καβάλας από χ.θ. 4+936,37 μέχρι χ.θ. 9+385 και την κατασκευή του κόμβου Αγίου Ανδρέα (χ.θ. 1+200) στον νομό Καβάλας. 3
- Σύσταση δουλείας σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Κιλκίς, για την εγκατάσταση - διέλευση υπόγειου αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. 4
- Σύσταση δουλείας σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης, για την εγκατάσταση - διέλευση υπόγειου αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση και βελτίωση του πεδίου ελιγμών του Κρατικού Αερολιμένα Χίου. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση στην Κω. 7
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση στην Κω. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού ΑΛΚΥΟΝΗΣ, στον Δήμο Αθηναίων Νομού Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. 9
- Τροποποίηση όρων δόμησης περιοχών Αναθεώρησης Ζαρουχλείων, Αγιάς/Ανθούπολης και Ψαροφαιού Πάτρας του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας). 10
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Παγκρατών της Κοινότητας Παγκρατών Ν. Θεσπρωτίας. 11
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας στην περιοχή της οδού Ελλησπόντου (Φ.Π.2.). 12
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας Ο.Τ. της οδού Καραϊσκάκη (Φ.Π.5.). 13

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Ευάγγ. Λουκά. 14
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης στην εκτός σχεδίου περιοχή Δισπηλιού Ν. Καστοριάς για ανέγερση Παιδικού Σταθμού. 15
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αχιλλείου Φαρσάλων Ν. Λάρισας με την έγκριση δρόμου. 16
- Αναγνώριση κοινοτικής οδού που συνδέει Οικισμό του Φοινικούντα με τη Λαχανάδα Ν. Μεσσηνίας. 17
- Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ν. Σφυριδίου και Α. Σαραφείδου στο Ο.Τ. 634 του Ρ.Σ. Καλαμάτας Χορήγηση ειδικών όρων δόμησης σ' αυτό. 18
- Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στον Δήμο Αγ. Ι. Ρέντη σε τμήμα του Ο.Τ. που περιλείεται από τις οδούς Θεμιστοκλέους - Νάξου - Μανδηλαρά - Αγ. Ι. Ρέντη. 19
- Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μουριά Ν. Τρικάλων με την έγκριση χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου. 20
- Εξαιρέση της ιδιοκτησίας Ορφανουδάκη Μαργαρώς από τον περιορισμό αναστολής χορήγησης οικοδομικής άδειας στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών Αποκορώνου Ν. Χανίων. 21

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1068425/5747 (1)
- Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 6478/1686/10.11.88 τ.Δ' (ΦΕΚ 865/5.12.1988 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την Π. 6478/1686/ 10.11.88 (ΦΕΚ 865/5.12.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την ανέγερση διδακτηρίου Γυμνασίου Λυκείου στην περιοχή Ιλισίων Αθηνών.
3. Το από 4.4.90 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1698 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων αποφασίζουμε: Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 6478/1686/ 10.11.88 (ΦΕΚ 865/5.12.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την ανέγερση διδακτηρίου Γυμνασίου - Λυκείου στην περιοχή Ιλισίων Αθηνών ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 3.100 μ² που βρίσκεται επί των οδών Ξενίας - Νέστου - Έβρου και Αλεξανδρουπόλεως και φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Α στο από Οκτωβρίου 1973 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Τοπογρ. Μηχανικού του Ο.Σ.Κ. Δημητρίου Λειβαδάρα, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. Γεώργιο Μορφόπουλο, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1056029/4733/0010

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Βοιωτίας για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της εθνικής οδού Λειβαδιάς - Αράχωβας με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Βέρβα, για τη σύνδεση της εθνικής οδού Λειβαδιάς - Αράχωβας με την επαρχιακή οδό Διστόμου Οσίου Λουκά.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. Δ. 12/30838/ΦΕΚ 18/24.5.89 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοξιν Εθνικών οδών».

5. Την αριθ. Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ Αχιλ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της εθνικής οδού Λειβαδιάς - Αράχωβας με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Βέρβα, για τη σύνδεση της Εθνικής οδού Λειβαδιάς - Αράχωβας με την επαρχιακή οδό Διστόμου - Οσίου Λουκά, έκτασης συνολικού εμβαδού 15.139,30 μ², η οποία βρίσκεται στο νομό Βοιωτίας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 Ιούνιος 88 κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Μελετών Συγκοινωνιακών Έργων του τότε Υπουργείου Δημοσίων Έργων και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που θεωρήθηκε στις 6.7.88 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων τ. 1ης ΠΥΔΕ - Γεν. Γραμ. Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ Ν. Στεφανιδή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ιωάννης Μερανέου, 2) Αναστάσιος Δημάκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας της Γεν. Γραμ. Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 8571000 που είναι ενταγμένο στη σχετική ΣΑΕ) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1056030/4721/0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοξη της περιμετρικής οδού Καβάλας από χ.θ. 4+936,37 μέχρι χ.θ. 9+385 και την κατασκευή του κόμβου Αγίου Ανδρέα (χ.θ. 1+200) στον νομό Καβάλας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Την αριθ. Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ Αχιλ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοξη της περιμετρικής οδού Καβάλας από χ.θ. 4+936,37 μέχρι χ.θ. 9+385 και την κατασκευή του κόμβου Αγίου Ανδρέα (χ.θ. 1+200), έκτασης συνολικού εμβαδού 257.894 μ², η οποία βρίσκεται στο νομό Καβάλας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα (φύλλα 14 έως και 26) της Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων τ. 5ης ΠΥΔΕ της περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον Νικ. Μπούτρη και θεωρήθηκαν στις 21.9.1989 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφίσεων (Δ12) - Γεν. Γραμ. Δημ. Έργων Κων. Δεσύμηρη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μπουνάτσος Γεώργιος, 2) Γιατζόγλου Θεοδόσης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας της Γεν. Γραμ. Δημοσίων Έργων (Έργο 8271005 που είναι ενταγμένο στη σχετική Σ.Α.Ε.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1073619/6050/0010

(4)

Σύσταση δουλείας σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Κιλίκης, για την εγκατάσταση - διέλευση υπόγειου αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 367/1976 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του Δημοσίου ή της Δημόσιας Επιχείρησης Πετρελαίου (Δ.Ε.Π.) Α.Ε.», όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο έβδομο του Ν. 1769/1988.

3. Την αριθ. 94/26.4.1990 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, τη σύσταση πραγματικής δουλείας ανοχής και παράλειψης και ιδίως διέλευσης, για την εγκατάσταση - διέλευση αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, σε έκταση συνολικού εμβαδού 178.765 μ², η οποία βρίσκεται στην περιοχή του νομού Κιλίκης από τη θέση Νεκρά Λειβάδια της Κοινότητας Θεοδοσίων έως τη θέση Τρία Δέντρα της Κοινότητας Ισάμματος

και η οποία φαίνεται με συνεχή γραμμή κόκκινου χρώματος στο με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα (φύλλα 2 έως 15 από 61) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν συνταχθεί στις 31.7.1989 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Καρβούνη και έχουν θεωρηθεί από τη Διευθύντρια Πετρελαϊκής Πολιτικής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Τερέζα Φωκιανού στις 15.5.1990.

Το περιεχόμενο της δουλείας που συνιστάται στην παραπάνω έκταση, συνιστάται στα εξής:

α) Στο δικαίωμα τοποθέτησης και αντικατάστασης υπογείου σωληναγωγού μεταφοράς φυσικού αερίου, οποιασδήποτε διαμέτρου και τύπου καθώς και καλωδίων και συναφών εξαρτημάτων για τη λειτουργία και τον έλεγχο του αγωγού.

β) Στο δικαίωμα εισόδου και εξόδου προσώπων, υλικών και μηχανημάτων και της δημιουργίας προσωρινών εγκαταστάσεων προς εξυπηρέτηση των συνεργείων και αποκλειστικής τους χρήσης από τη Δ.Ε.Π.Α. και τα συνεργεία των εργολάβων της κατά τη διάρκεια εγκατάστασης του αγωγού.

γ) Στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. ή των προσώπων που ορίζονται απ' αυτή και των απαραίτητων συνεργείων για την τοποθέτηση κάθε είδους εργαλείων που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου του αγωγού, την επισκευή και συντήρησή του, καθώς και στο δικαίωμα της τοποθέτησης στοιχείων επιφανειακής σήμανσης και στοιχείων τεχνικού ελέγχου στον άξονα του αγωγού.

δ) Απαγορεύεται η ανέγερση στη δουλεύουσα έκταση οποιοδήποτε κτίσματος, η κατασκευή κάθε είδους υπογείων εγκαταστάσεων, η τοποθέτηση παράλληλα ή κάθετα κάθε είδους σωληνώσεων οι οποίες απαιτούν εκσκαφή πάνω από 0,50μ. η ανόρυξη φρεάτων ή τάφρων, η δημιουργία νέων αγροτικών ιδιωτικών οδών, η φύτευση δένδρων των οποίων το ριζικό σύστημα εισχωρεί σε βάθος μεγαλύτερο των 0,60 μ., καθώς και η αλλοίωση της μορφολογίας της επιφάνειας του εδάφους με οποιοδήποτε τρόπο.

Στην έκταση που συνιστάται η δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Χατζηγιωαννίδης Χαράλαμπος, 2) Γεωργιάδης Γεώργιος κ.λπ.

Η δουλεία κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Α.Ε. «Δημόσια Επιχείρησή Αερίου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΒΙΟΜ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝ/ΓΙΑΣ
ΣΤ. ΔΗΜΑΣ

Αριθ. 1073620/6051/0010 (5)

Σύσταση δουλείας σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης, για την εγκατάσταση - διέλευση υπόγειου αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 367/1976 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του Δημοσίου ή της Δημόσιας Επιχείρησεως Πετρελαίου (Δ.Ε.Π.) Α.Ε.», όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο έβδομο του Ν. 1769/1988.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 45 και 58 του Ν. 998/1979 «περί δασών», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο δέκατο τρίτο του Ν. 1822/1988.

4. Την απόφαση του Υπουργού Γεωργίας οικ. 68718/1840/2.4.90.

5. Την αριθ. 94/26.4.1990 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, τη σύσταση πραγματικής δουλείας ανοχής και παράλειψης και ιδίως διέλευσης, για την εγκατάσταση - διέλευση αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αε-

ρίου, σε έκταση συνολικού εμβαδού 1.308.668 μ², η οποία βρίσκεται στην περιοχή του νομού Θεσσαλονίκης από τη θέση Λουδίας ποταμός της Κοινότητας Πύργου έως τη θέση Νεκρά Λειβάδια της Κοινότητας Ξυλόπολης και η οποία φαίνεται με συνεχή γραμμή κόκκινου χρώματος στο με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν συνταχθεί στις 31.7.1989 από τον Αγρ. Τοπογράφο - Μηχανικό Ιωάννη Καρβούνη και έχουν θεωρηθεί από τη Διευθύντρια Πετρελαϊκής Πολιτικής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Τερέζα Φωκιανού στις 15.5.1990.

Το περιεχόμενο της δουλείας που συνιστάται στην παραπάνω έκταση, συνιστάται στα εξής:

α) Στο δικαίωμα τοποθέτησης και αντικατάστασης υπογείου σωληναγωγού μεταφοράς φυσικού αερίου, οποιασδήποτε διαμέτρου και τύπου καθώς και καλωδίων και συναφών εξαρτημάτων για τη λειτουργία και τον έλεγχο του αγωγού.

β) Στο δικαίωμα εισόδου και εξόδου προσώπων, υλικών και μηχανημάτων και της δημιουργίας προσωρινών εγκαταστάσεων προς εξυπηρέτηση των συνεργείων και αποκλειστικής τους χρήσης από τη Δ.Ε.Π.Α. και τα συνεργεία των εργολάβων της κατά τη διάρκεια εγκατάστασης του αγωγού.

γ) Στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. ή των προσώπων που ορίζονται απ' αυτή και των απαραίτητων συνεργείων για την τοποθέτηση κάθε είδους εργαλείων που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου του αγωγού, την επισκευή και συντήρησή του, καθώς και στο δικαίωμα της τοποθέτησης στοιχείων επιφανειακής σήμανσης και στοιχείων τεχνικού ελέγχου στον άξονα του αγωγού.

δ) Απαγορεύεται η ανέγερση στη δουλεύουσα έκταση οποιοδήποτε κτίσματος, η κατασκευή κάθε είδους υπογείων εγκαταστάσεων, η τοποθέτηση παράλληλα ή κάθετα κάθε είδους σωληνώσεων οι οποίες απαιτούν εκσκαφή πάνω από 0,50μ. η ανόρυξη φρεάτων ή τάφρων, η δημιουργία νέων αγροτικών ιδιωτικών οδών, η φύτευση δένδρων των οποίων το ριζικό σύστημα εισχωρεί σε βάθος μεγαλύτερο των 0,60 μ., καθώς και η αλλοίωση της μορφολογίας της επιφάνειας του εδάφους με οποιοδήποτε τρόπο.

Στην έκταση που συνιστάται η δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μπουγιάννης Σωτήριος, 2) Παρταλάς Γρηγόριος κ.λπ.

Η δουλεία κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Α.Ε. «Δημόσια Επιχείρηση Αερίου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΣΤ. ΔΗΜΑΣ

Αριθ. 1069412/5829/0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση και βελτίωση του πεδίου ελιγμών του Κρατικού Αερολιμένα Χίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι. ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών ακινήτων κ.λπ.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 5017/1931 «περί Πολιτικής Αεροπορίας», του από 11.2.1952 Βασ. Διατάγματος και του Ν.Δ. 714/1970.

3. Την από 23.5.90 έκθεση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών για την ανάγκη απαλλοτρίωσης της έκτασης αυτής για το σκοπό τον οποίο προορίζεται, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση και βελτίωση του πεδίου Ελιγμών του Κρατικού Αερολιμένα Χίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 156.922 μ² που φαίνεται με κλίμακα 1:500 στα από μήνα Μαΐο 1990

αριθμ. σχεδίων 561.1, 561.2, 561.3, 561.4, 561.5, 561.6, 561.7 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Αρ. Καπετανάκη και έχουν θεωρηθεί από το αρμόδιο Διευθυντή της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας Αρ. Μιχαηλίδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φρυδά Αγγελική, 2) Γάγμα Ελένη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, η οποία θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας (Φορέας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Τομέας Συγκοινωνίας - Υποτομέας Πολιτικής Αεροπορίας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΝΙΚ. ΑΝ. ΓΚΕΛΕΣΤΑΘΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση στην Κω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΕΥΑΚ

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Κω (ΔΕΥΑΚ) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές ογδόντα έξι χιλιάδες εκατό για την κατωτέρω αιτία: Αποζημίωση για την συντέλεση απαλλοτριώσεως τμήματος, της Κτηματολογικής μερίδας 1805Α Γαιών Κω Εξοχής του Κτηματολογίου Κω, εκτάσεως μτ. 123, το οποίο απαλλοτριώνεται δυνάμει της υπ' αριθ. 53/1989 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΚ, που νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 3257/1989 απόφαση του Επαρχείου Κω και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 286/461/92/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος στο ποσό των 700 δρχ. ανα τμ., υπέρ του εικαζόμενου ιδιοκτήτη Πολυξένης Αθανασίου Τσιτσάρα συζ. Αδαμαντίου Φραγκοπούλου.

Κως, 17 Οκτωβρίου 1990

Ο Δήμαρχος Κω και Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΚ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΪΣΕΡΑΗΣ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση στην Κω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΕΥΑΚ

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Κω (ΔΕΥΑΚ) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές διακόσιες ενενήντα μια χιλιάδες εννιακόσιες για την κατωτέρω αιτία: Αποζημίωση για την συντέλεση απαλλοτριώσεως τμήματος, της Κτηματολογικής μερίδας 1805Β Γαιών Κω Εξοχής του Κτηματολογίου Κω, εκτάσεως μτ. 417, το οποίο απαλλοτριώνεται δυνάμει της υπ' αριθ. 53/1989 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΚ, που νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 3257/1989 απόφαση του Επαρχείου Κω και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 286/461/92/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος στο ποσό των 700 δρχ. ανα τμ., υπέρ του εικαζόμενου ιδιοκτήτη Δημητρίου Βογιατζή του Νικολάου.

Κως, 17 Οκτωβρίου 1990

Ο Δήμαρχος Κω και Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΚ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΪΣΕΡΑΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32893/972

(9)

Αναγνώριση οδού ΑΛΚΥΟΝΗΣ, στον Δήμο Αθηναίων Νομού Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».
 - β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.
 - γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα, με το Ν.Δ. 532/70.
 - δ) Την 7.9.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας μας Συνεδρία 25, Πράξη 21.

2. Την από 5.12.1989 με αρ. πρωτ. 42584/844/90 αίτηση του Κανασάκη Αντώνη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 43168/1922 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Αντωνίου Γ. Μπουρνά και 7906/1990 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Πάνο Γ. Λούμο από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Αλκυόνης πλατ. 8,00 μ υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θεοδώρου Ν. Γώγου.

5. Το από 1.12.48 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αθηνών στο οποίο φαίνεται η πιο πάνω οδός στο Ο.Τ. 14/76 που περιβάλλεται από τις οδούς Λένορμαν Ναυπλίου - Πέτρας και Πύλου.

6) Την με αρ. Γ48/15883/1903/8.2.1988 Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Αλκυόνης στον Δήμο Αθηναίων, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θεοδώρου Ν. Γώγου σε κλίμακα 1:200 με ημερομηνία Νοέμβριος 1989.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από τον Τμηματάρχη του Β' Τμήματος της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών, θα αναρτηθεί για 20 ημέρες από την δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών, οδός Μενάνδρου 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. Χ.9384

(10)

Τροποποίηση όρων δόμησης περιοχών Αναθεώρησης Ζαρουχλείων, Αγυιάς/Ανθούπολης και Ψαροφαίου Πάτρας του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6,9.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') Ν.Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
4. Τις διατάξεις του άρθρου 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').
5. Την αρ. Χ.Ε. 75/1990 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Αχαΐας προς το Δ. Πατρέων.
6. Την αρ. 489/1990 απόφαση - γνωμοδότηση Δ.Σ. Δήμου Πατρέων.

7. Την αρ. 15/1/28.9.90 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Στο άρθρο 3 της αρ. Χ.7328/14.9.88 (ΦΕΚ 693Δ'/29.9.88) απόφασης και τις παρ. 3 των αρ. Χ.4694/27.4.89 (ΦΕΚ 315Δ'/24.5.89) και Χ.6274/27.6.90 (ΦΕΚ 332Δ'/4.7.90) αποφάσεών μας, με τις οποίες εγκρίθηκαν οι Πολεοδομικές Μελέτες Αναθεώρησης Ζαρουχλείων, Αγινιάς - Ανθούπολης και Ψαροφαίου Πάτρας αντίστοιχα, προστίθεται νέα παράγραφος με το πιο κάτω περιεχόμενο:

«Για εγκεκριμένο πλάτος δρόμου μέχρι 6,00 μ. (των 6,00 μ., μη συμπεριλαμβανομένων), καθορίζεται μέγιστο ύψος κτιρίων 8,00 μ. Ο περιορισμός αυτός δεν έχει εφαρμογή όταν το κτίριο υποχωρεί από την οικοδομική γραμμή τόσο ώστε το πλάτος του δρόμου μαζί με την υποχώρηση να καθιστάται μεγαλύτερο ή ίσο των 6,00 μ.».

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. Τ.Π. 1546

(11)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Παγκρατών της Κοινότητας Παγκρατών Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. 1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκων κατά κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, όπως τροποποιήθηκαν από τα Π.Δ/τα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων και που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων του οικισμού Παγκρατών της Κοινότητας Παγκρατών Ν. Θεσπρωτίας.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 47/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παγκρατών.

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 737/21.3.90 βεβαίωση της Δ/σης Δασών επί του σχετικού διαγράμματος του οικισμού Παγκρατών.

7. Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 809/24.9.90 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Το υπ' αριθμ. 3/21.5.90 θέμα 2ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε Φ.Ε.Κ., αποφασίζουμε:

Β. 1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παγκρατών της Κοινότητας Παγκρατών Ν. Θεσπρωτίας στην κατηγορία συνεκτικός, στάσιμος, μεσαιος, ούτε περιστατικός, ούτε παραλιακός τουριστικός και αδιάφορος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παγκρατών της Κοινότητας Παγκρατών Ν. Θεσπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου και ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, και 1.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς δόμησης.
Γενικοί όροι δόμησης

α. Εντός των ορίων του οικισμού θα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/τα 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/85), 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

Αριτιότητα

1. Τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Παγκρατών είναι άρτια αν έχουν πρόσωπο 14.00 μ. και εμβαδόν 300.00 (τριακόσια) τ.μ.

2. Τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου, αλλά εντός των ορίων που καθορίζονται με αυτή την απόφαση απαιτείται πρόσωπο 14.00 μ. (δέκα τέσσερα μέτρα) και εμβαδόν 500,00 τ.μ. (πεντακόσια) τετρ. μέτρα.

3. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης διάταξης θεωρούνται άρτια τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εντός των ορίων που καθορίζονται με την απόφαση αυτή, με όποιο εμβαδόν είχαν έως την 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 24.4.1985 και οικοδομήσιμα εφ' όσον πληρούνται οι διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/μα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

5. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85), 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

7. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 21 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΜΕΝΕΛΑΟΥ - ΜΑΛΑΣΙΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 9989/οικ.

(12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας στην περιοχή της οδού Ελλησπόντου (Φ.Π.2.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 24.8.1988 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 815/14.11.1988 Δ') «έγκριση Πολεοδομικής μελέτης του Οικισμού Ελευθ/λης Δήμου Ελευθ/λης Ν. Καβάλας».

5. Την υπ' αριθμ. 76/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 22/268/10.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθ/λης, στην Περιοχή της οδού Ελλησπόντου, όπως φαίνεται στο συννημένο στην απόφαση διάγραμμα, το οποίο είναι θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμ. Π. και Π.Ε. και το οποίο θ' αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο Γραφείο 326 του Τμ. Π και Π.Ε. μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 8251

(13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας Ο.Τ. της οδού Καραϊσκάκη (Φ.Π.5).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Το από 24.5.1989 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 401Δ/16.6.1989) έγκρισης πολεοδομικής μελέτης Χρυσούπολης.
5. Την υπ' αριθμ. 79/19.6.90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.
6. Την υπ' αριθμ. 24/270/10.9.90 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης σε Ο.Τ. της οδού Καραϊσκάκη (Φ.Π.5) και αφορά μερική αλλαγή θέσης τμήματος Α.Χ. - Κ.Χ., όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 του ΤΠ και ΠΕ μετά τη δημοσίευσή της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 9990/οικ.

(14)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Ευάγγ. Λουκά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.1989 τ.Δ') απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.
5. Την υπ' αριθμ. 74/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.
6. Την υπ' αριθμ. 23/241/13.8.90 γνωμοδότησή του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Ευάγγ. Λουκά όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που υπογράφεται από την Προισταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας σε κλίμακες 1:200 και 1:1000.

2. Το διάγραμμα μετά την δημοσίευσή της απόφασης, θα αναρτηθεί στο γραφ. 324 του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας επί εικοσαήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΚΟ/ΟΙΚ/2064

(15)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης στην εκτός σχεδίου περιοχή Δισπηλιού Ν. Καστοριάς για ανέγερση Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85 και ερμηνεύτηκε με την 20/85 εγκύκλιο Υπουργείου Χ.Ο.Π.

2. Την Γ48/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων.

3. Το Π.Δ/γμα 183/1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 35/90 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δισπηλιού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χώρο για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στην εκτός σχεδίου περιοχή Δισπηλιού όπως φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης και τους παρακάτω όρους δόμησης:

πλάγιες αποστάσεις 10μ

Σ.Δ = 0.3

Συντελεστής κάλυψης = 0.2

Με την δημοσίευσή της παρούσης το πρωτότυπο διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15ήμερο στο γραφείο του ΤΠ-Π Ε Ν. Καστοριάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 11 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

Αριθ. 5641

(16)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αχιλλείου Φαρσάλων Ν. Λάρισας με την έγκριση δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
4. Την υπ' αριθμ. 28/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Την υπ' αριθμ. 235/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 12ης/1990 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αχιλλείου Φαρσάλων με την έγκριση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 13, 14, 27 και 28, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευσή η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 1 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΛΑΚΤΥΛΟΣ

Αριθ. 7525/1878

(17)

Αναγνώριση κοινοτικής οδού που συνδέει τον Οικισμό του Φοινικούντα με τη Λαχανάδα Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

Τις διατάξεις:

1. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

2. Το 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

4. Το από 31.5.85 Π.Δ. τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων οικισμών προ του έτους 1923.

5. Το υπ' αριθμ. 15179/90 έγγραφο της ΤΥΔΚ Ν. Μεσσηνίας.

6. Την υπ' αριθμ. 25/90 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Φοινοκούντας.

7. Το απόσπασμα χάρτου όπου φαίνεται ο προς αναγνώριση κοινοτικός δρόμος.

8. Την από 31.8.90 πράξη 4η, θέμα 3ον του νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως κοινοτικό το δρόμο που συνδέει τον οικισμό Φοινοκούντα με το Οικισμό Λαχανάδα.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του αποσπάσματος χάρτου της περιοχής στο πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας για διάστημα 15 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΪΜΗΣ

Αριθ. 7524/1879

(18)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ν. Σφυριδίου και Α. Σαραφειδίου στο Ο.Τ. 634 του Ρ.Σ. Καλαμάτας Χορήγηση ειδικών όρων δόμησης σ' αυτό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97Α/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17.7.1923 άρθρα 43,44,45 παρ. 5 «περί τακτοποιήσεως οικοπέδων».

3. Την υπ' αριθμ. 5490/1568/90 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας.

4. Την από 31.8.90 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας και δεδομένου ότι:

α) το εν λόγω οικόπεδο στερείται προσώπου σε εγκεκριμένη οδό σε κοινόχρηστο χώρο.

β) από τους τίτλους ιδιοκτησίας του ως άνω οικοπέδου προκύπτει ότι αυτό δημιουργήθηκε πριν από την έγκριση του Ρ.Σ. Καλαμάτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε ως οικοδομήσιμο το τυφλό οικόπεδο ιδιοκτησίας Ν. Σφυριδίου και Αλντας Σαραφειδίου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 634 του Ρ.Σ. Καλαμάτας και καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

α) κάλυψη 70% ως τομέας ΝΙΧ

β) Μέγιστο ύψος 10.00 μ (μη συμπεριλαμβανομένη στέγη)

γ) Αποστάσεις Δ κατά ΓΟΚ

δ) Εξώστες όχι συνεχείς

ε) Συντελεστής δόμησης 1,4

ς) Αρτιότητα η κατά παρέκκλιση αρτιότητα του τομέα ΝΙΧ

ή αυτή που προκύπτει από το άρθρο 25 του Ν. 1337/83 (Δίδεται και η δυνατότητα εφαρμογής του άρθρου 14 του ΓΟΚ «περί χαμηλών κτιρίων».

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του τοπ. διαγράμματος με κλίμακα 1:200 του Αρχ. Μηχ. Ιωάν. Ζέρβα στο πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας για διάστημα 15 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΪΜΗΣ

Αριθ. 436192/1887

(19)

Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στον Δήμο Αγ. Ι. Ρέντη σε τμήμα του Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τις οδούς Θεμιστοκλέους - Νάξου - Μανδηλαρά - Αγ. Ι. Ρέντη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7/16.8.23 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθ. 8.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68(ΦΕΚ 47/Α/68), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθ. 34 του Ν. 1517/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Το με αρ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α/86).

4. Την με αρ. 71/90 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Αγ. Ι. Ρέντη.

5. Την γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ από την συνεδρίαση της 21.9.90 πρακτ. 30, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στο Δήμο Αγ. Ι. Ρέντη σε τμήμα του Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τις οδούς Θεμιστοκλέους - Νάξου - Μανδηλαρά - Αγ. Ι. Ρέντη και ειδικότερα στο τμήμα που ορίζεται εκατέρωθεν της ευθείας ΑΒ και σε βάθος μιας ιδιοκτησίας όπως φαίνεται στο συνοδευτικό σχεδ/μα. Η διάρκεια της αναστολής είναι έξι (6) μήνες.

Από την αναστολή εξαιρούνται οι άδειες επισκευής συντήρησης ή αποκατάστασης και οι άδειες για λόγους υγιεινής χρήσης και ασφάλειας των υφισταμένων καθώς και οι άδειες κατεδάφισης. Επίσης εξαιρούνται οι αναθέσεις των αδειών όταν δεν αυξάνεται ο όγκος των κτιρίων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων του σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μία Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 4109

(20)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μουριά Ν. Τρικάλων με την έγκριση χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 314/68 (ΦΕΚ 47Α/68) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων, εγκρίσεως σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/70 (ΦΕΚ 220Α/71) και αντικαταστάθηκε με Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αρ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.88) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 2.4.85 Π.Δ. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» (ΦΕΚ 225Δ/14.5.85).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων...».

6. Την αρ. 23/90 του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουριάς.

7. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αρ. 16 γνωμ. 1η/19.9.90 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου διανομής Μουριάς με τον καθορισμό του χώρου που φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ ως χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδ/μα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το σχεδ/μα να αναρτηθεί για 15 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

Αριθ. 3298/2824

(21)

Εξαιρέση της ιδιοκτησίας Ορφανουδάκη Μαργαρώς από τον περιορισμό αναστολής χορήγησης οικοδομικής άδειας στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών Αποκορώνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 8.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) και Ν.Δ. 1018 (ΦΕΚ 220Α) και Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Δ) άρθρο 34 παρ. 3.
3. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) άρθρο 1.
4. Την με αρ. 1146/688/16.3.90 απόφαση του Νομάρχη Χανίων «Παράταση αναστολής έκδοσης οικ. αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών Αποκορώνου όπως αυτό καθορίστηκε με τις 4000/86 (ΦΕΚ 939Δ/9.10.86 και 4086/20.7.89 αποφάσεις του Νομάρχη Χανίων».
5. Την με αρ. 769/89 οικ. άδεια που εκδόθηκε από την Υπηρεσία μας στο όνομα της Ορφανουδάκη Μαργαρώς για οικοπέδο της που δειχτήκε ότι βρίσκεται στο συνεκτικό τμήμα του οικισμού Καλυβών Αποκορώνου ενώ στην πραγματικότητα βρίσκεται στο διάσπαρτο τμήμα.

6. Την με αρ. 5714/432/27.2.90 απόφαση της Υπηρεσίας μας με την οποία ανακλήθηκε η 769/89 Ο.Α. επειδή το οικοπέδο της Ορφανουδάκη Μαργαρώς βρίσκεται στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών.

7. Την με αρ. 20/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλυβών.

8. Την από 2.4.90 αίτηση της Ορφανουδάκη Μαργαρώς με την οποία ζητά να εξαιρεθεί από την αναστολή η χορήγηση οικ. αδειας σε οικοπέδο της που βρίσκεται στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών Αποκορώνου.

9. Την με αρ. 15/90 (θέμα 2ο) 7.6.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

Την εξαιρέση από την αναστολή της έκδοσης οικ. αδειας στην ιδιοκτησία Ορφανουδάκη Μαργαρώς στις Καλύβες Αποκορώνου με την προϋπόθεση να τοποθετηθεί η οικοδομή στα 2.00 μ. από την Β.Δ. πλευρά του οικοπέδου και προς το δρόμο που ισχύει για το διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών Αποκορώνου σύμφωνα με την 1146/688/16.3.90 απόφαση του Νομάρχη Χανίων.

Το έγγραφο με αρ. πρωτ. οικ. 3772/1889/13.7.90 παύει να ισχύει.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΤ. ΝΑΤΣΙΚΑΣ