



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
199

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της αριθ. 5235/3.1.91 απόφασής μας σχετικής με τον καθορισμό κοινοτήτων στις οποίες μερικές κατηγορίες οικοδομικών αδειών θα εκδίδονται από τον Πρόεδρο της Κοινότητας. 1
- Έγκριση σημειακών τροποποιήσεων Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης (Π.Μ.Ε.) των Πολεοδομικών Ενοτήτων Μπεγουλάκι, Μακρυγιάννη Πάτρας του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας). 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1123 (1)
Τροποποίηση της αριθ. 5235/3.1.91 απόφασής μας σχετικής με τον καθορισμό κοινοτήτων στις οποίες μερικές κατηγορίες οικοδομικών αδειών θα εκδίδονται από τον Πρόεδρο της Κοινότητας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».
 2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, κ.λπ.».
 3. Το Π.Δ. 2/13.3.81 (ΦΕΚ 138Δ').
 4. Το Π.Δ. 6/23.12.82 (ΦΕΚ 588 Δ').
 5. Το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ').
 6. Το Π.Δ. της 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ').
 7. Την αριθ. 60885/4983/27.9.90 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
 8. Την αριθ. 5235/3.1.91 απόφαση Νομάρχη Άρτας.
 9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώνεται στα αριθ. πρακτ. 7 (θέμα 6ο) και 1 (θέμα 7ο).
 10. Το αριθ. 7955/2203/14.3.91 ΤΕΛΕΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:
- Τροποποιούμε και διορθώνουμε την αριθ. 5235/3.1.91 απόφασή μας ως εξής:
- Καθορίζουμε τις κοινότητες όπου οι αντίστοιχοι πρόεδροι θα εκδίδουν οικοδομικές άδειες των εξής δομικών εργασιών.
- α) Περίφραξη ή περιτοίχιση οικοπέδων.
 - β) Επισκευές (περιλαμβανομένης και της επισκευής στέγης) ή εσωτερικές διαρρυθμίσεις οικοδομών χωρίς επέμβαση στα φέροντα στοιχεία (π.χ. στοιχεία από μπετόν, τοίχους από πέτρα κ.λπ.).
 - γ) Κατασκευές βοηθητικών εγκαταστάσεων (αποθηκών, σταύλων, ομβροδεξαμενών κ.λπ.) επιφάνειας έως και πενήντα (50) μ² και ελεύθερου ύψους έως και 4.50 μ. (μη περιλαμβανομένου του ύψους τυχόν στέγης) σε επαφή ή ανεξάρτητα από την κύρια οικοδομή μία φορά για κάθε οικόπεδο, εφόσον η κατασκευή αυτή μαζί με τα τυχόν υπάρχοντα κτί-

ματα δεν υπερβαίνει τα διακόσια πενήντα (250) μ².

δ) Προσθήκες χώρων κύριας ή βοηθητικής χρήσης (δωμάτιο, λουτρό, κουζίνα κ.λπ.) σε απλές μονόροφες οικοδομές συνολικής επιφάνειας των προσθηκών έως και είκοσι (20) μ² και ελεύθερου ύψους έως και 3,50 μ² (μη περιλαμβανομένου του ύψους της τυχόν στέγης) και μία φορά για κάθε οικόπεδο, εφόσον η κατασκευή αυτή με τα τυχόν υπάρχοντα κτίσματα δεν υπερβαίνει τα διακόσια (200) μ².

οι κοινότητες αυτές είναι:

1. Ανεμορράχης
2. Αστροχωρίου
3. Βελεντζικού
4. Γραικικού
5. Δαφνωτής
6. Δημαριού
7. Διασσέλου
8. Διστράτου
9. Διχομοιρίου
10. Ελάτης
11. Καστανιάς
12. Καταρράχτου
13. Κάτω Αθαμανίου
14. Κάτω Καλεντινής
15. Κεντρικού
16. Κλειδίου
17. Κουκουλιών
18. Κτιστάδων
19. Λεπιανών
20. Μαρκινιάδας
21. Μεγαλόραχης
22. Μεσοπύργου
23. Μεσούντας
24. Μηλιανών
25. Μικροσπηλιάς
26. Πέτρας
27. Πιστιανών
28. Ράμιας
29. Ρετσανιών
30. Ροδαυγής
31. Σκουληκαριάς
32. Σκούπας
33. Φανερωμένης
34. Φωτεινού

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τη δημοσίευση της παρούσας παύει να ισχύει οποιαδήποτε προγενέστερη σχετική απόφασή μας.

Άρτα, 20 Μαρτίου 1991
Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΪΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. Χ. 854.

(2)

Έγκριση σημειακών τροποποιήσεων Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης (Π.Μ.Ε.) των Πολεοδομικών Ενοτήτων Μπεγουλάκι, Μακρυγιάννη Πάτρας του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Το αριθ. πρωτ. Χ.Ε. 190/12.11.90 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας προς το Δ. Πατρέων για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1026/1980 (ΦΕΚ 168/Α') πέρασε άπρακτη.

5. Την αριθ. 2/1/25.1.91 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας μετά την αριθ. πρωτ. Χ.Ε. 37/18.1.91 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε., αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι συνημμένες τροποποιήσεις της εγκεκριμένης Π.Μ.Ε. (ρυμοτομίας) των Πολεοδομικών ενοτήτων Μπεγουλάκι, Μακρυγιάννη Πάτρας (Π.Δ. της 16.8.88/ΦΕΚ 812Δ'/14.11.88), όπως αυτές εμ-

φαίνονται στα συνημμένα έξι (6) θεωρημένα διαγράμματα κλ. 1:1000 ειδικότερα:

1) Στα ΟΤ 2659 - 2660 - 2661 - 2662 - 2665 - 2667 - 2669 - 2672 - 2663α - 8 - 2673 της πιν. 00.19.

2) Στα Ο.Τ. 2728 της πιν. 01.18.

3) Στο Ο.Τ. 2708 της πιν. 00.18.

4) Στα Ο.Τ. 2118 - 2549 - 2120 - 2540 - 2541 - 2539 - 2122 - 2532 - 2548 - 2540 - 2537 - 2536 - 2739 - 2546 - 2740 - 2533 - 2528 - 2518 - 2757 και 2535 - 2534 της πιν. 18.19.

5) Στα Ο.Τ. 2568 - 2576 - 2549 - 2548 - 2569 και 2577 - 2577α της πιν. 18.00.

6) Στα Ο.Τ. 2649 - 2649α, 2651 και 2633 - 2634 της πιν. 19.19.

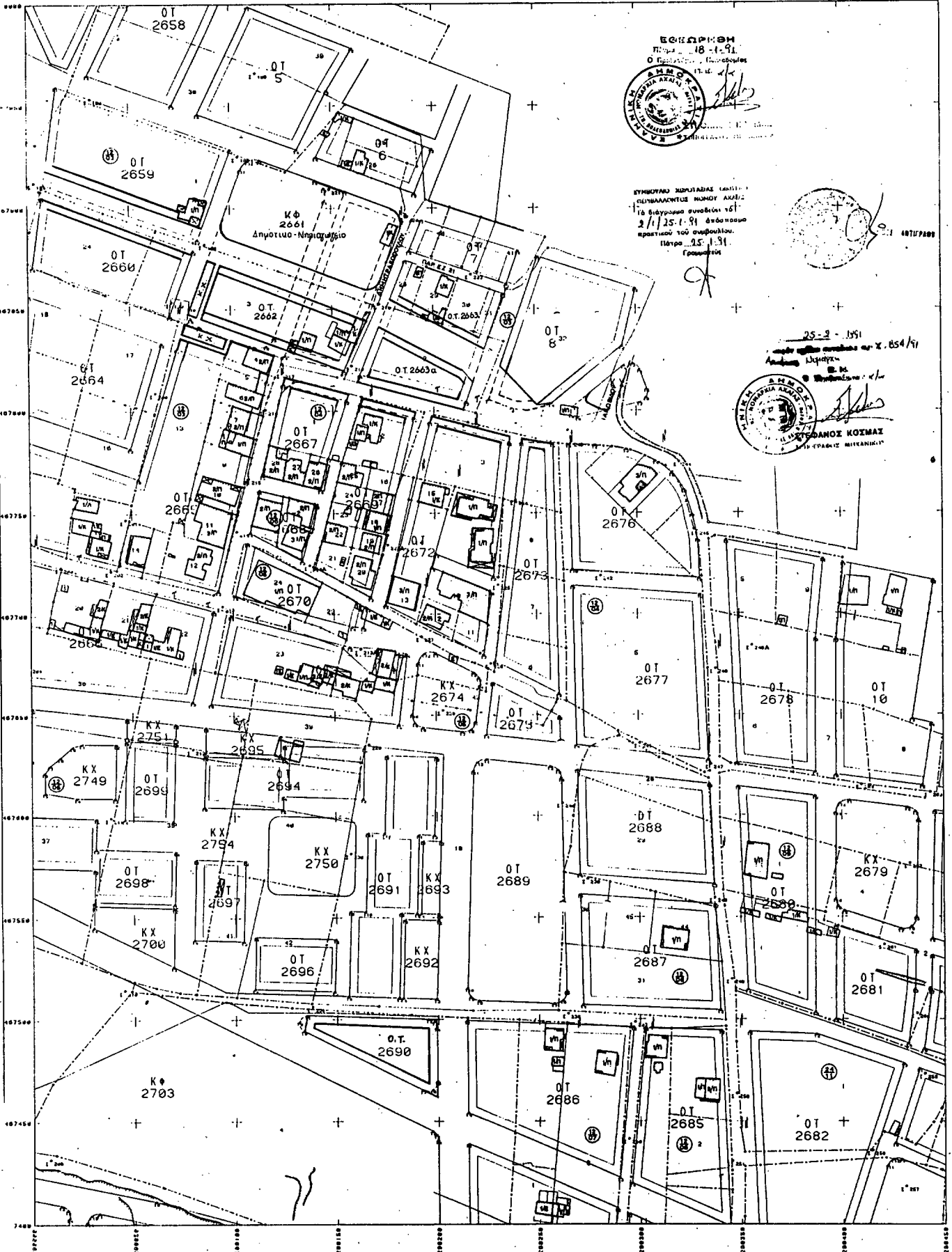
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν θ' αναρτηθούν για 15 μέρες - μετά τη δημοσίευσή της στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ.ΠΕ σύμφωνα με την αριθ. Γ4δ/15883/1909/88 απόφαση Υπουργού Προεδρίας Αναπληρ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 142B/88).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ, ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΠΑΤΡΑΣ

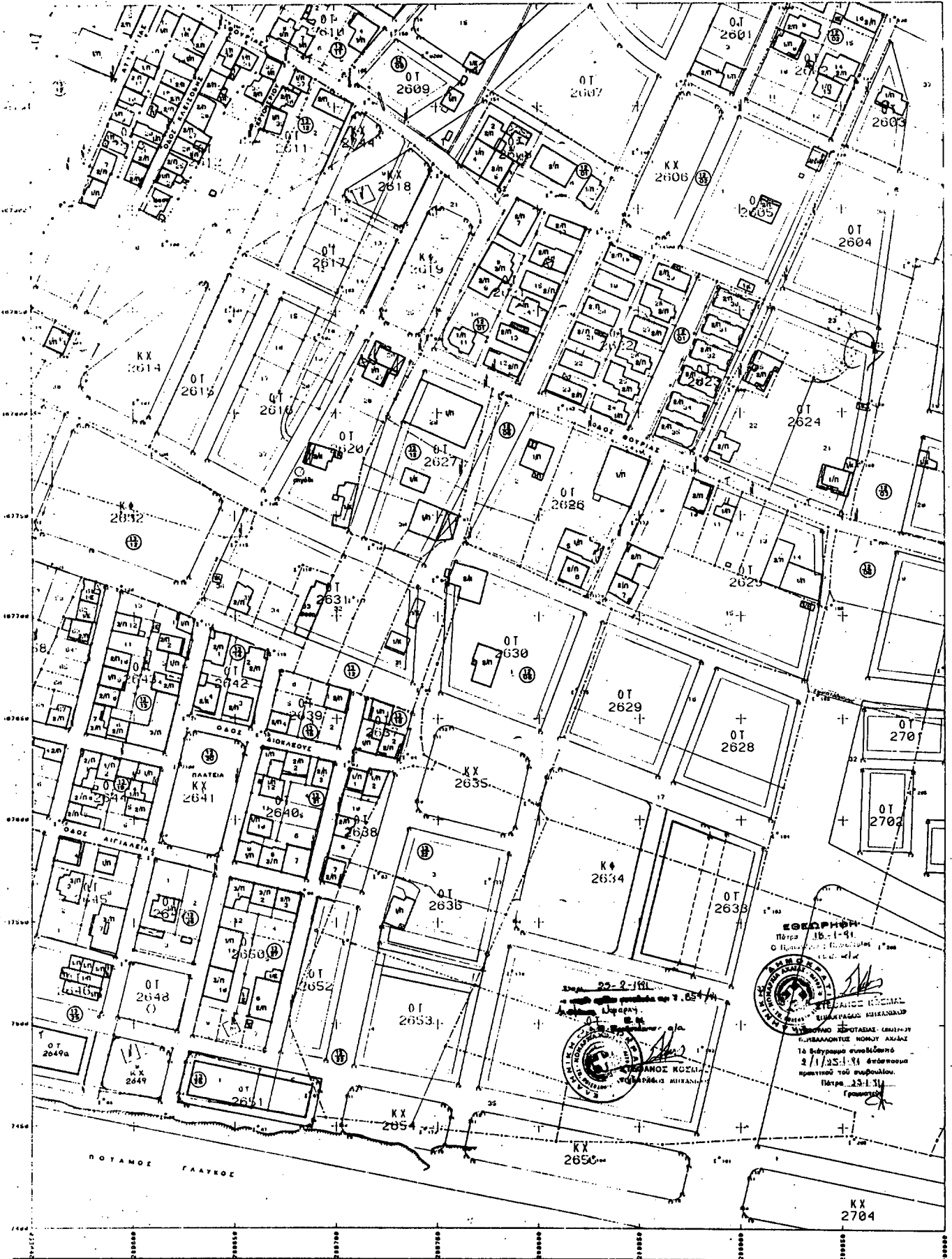


ΕΦΗΜΕΡΙΣ
 Πάτρα 18-1-91
 Ο Υπουργός Εσωτερικών
 Γ. Μ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΥΒΕΡΝΑΤΟ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΤΡΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
 Το διόρισμα αριθμ. 161
 2/125-1-91 από 25-1-91
 πρακτικό του συμβουλίου
 Πάτρα 25-1-91
 Γραμματέας

25-2-1991
 αριθμ. 854/91
 Αρμόδιος
 Γ. Μ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
 ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ, ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΠΑΤΡΑΣ 19.19



18.00

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ, ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΠΑΤΡΑΣ

