

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
110

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση απαλλοτριώσεως τμήματος απαλλοτριωμένου οικοπέδου στη Κοινότητα Πραμάντων Ιωαννίνων. 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «παραλία» κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Καραβομούλου Ν. Φθιώτιδας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής). 3
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση του τεχνολογικού Πάρκου Πάτρας Ν. Αχαΐας. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Τ.Υ. 46 (1)
Μερική ανάκληση απαλλοτριώσεως τμήματος απαλλοτριωμένου οικοπέδου στη Κοινότητα Πραμάντων Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του Β.Δ. 139/1971, «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Την από 14.9.1990 αίτηση του Σταμούλη Νούτσου του Δημη-

τρίου, που συνοδεύει την από 14.9.1990 υπεύθυνη δήλωση του (άρθρου 8 Ν.1599/1986) με την οποία επιθυμεί την άρση της απαλλοτριώσεως τμήματος του απαλλοτριωμένου οικοπέδου του (πρώην ιδιοκτησίας του) για την αρτιότητα του εναπομεινάντος υπολοίπου τμήματος του οικοπέδου του.

4. Την αριθ. 86/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Πραμάντων Ιωαννίνων.

5. Την αριθ. Τ.Υ 7580/30 Οκτωβρίου 1991 πράξη μας με την οποία καθορίσθηκε η αποζημίωση που πρέπει να επιστραφεί στο Νομ. Ταμείο Ιωαννίνων, για να ανακληθεί η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Τ.Υ 22883/7.12.72 ΦΕΚ 352/14.12.72, απόφασή μας.

6. Την αριθ. πρωτ. 1101493/7430/0010Δ' /16 Δεκεμβρίου 1991 απόφαση του Υπ. Οικονομικών Δ/νση 10η - Δημ. περιουσίας - Τμήμα Δ' (απαλ/σεων), επειδή:

Το παραπάνω τμήμα δεν είναι αναγκαίο για την εκπλήρωση του σκοπού για την οποία απαλλοτριώθηκε, ήτοι για την κατασκευή της 2ας επαρχ. οδού Ιωαννίνων - Καλεντζίου - γέφ. Πλάκας Πραμάντων (τμήμα εντός του οικισμού Πραμάντων), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την αρ. Τ.Υ 22883/7.12.1972 απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων, για την κατασκευή της 2ας επαρχ. οδού Ιωαννίνων - Καλεντζίου - γέφυρα Πλάκας - Πραμάντων (τμήμα εντός του οικισμού Πραμάντων) ΦΕΚ 352/14.12.1972 Τ.Δ' για το τμήμα με στοιχεία: 37 (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α) και εμβαδού Ε=36,30 μ², πρώην ιδιοκτησία του Σταμούλη Νούτσου του Δημητρίου που φέινεται στο από 22.10.1991 με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα και τον συνοδευόντα αυτό κτηματολογικό πίνακα του συντάξαντος εργοδηγού Δ.Ε με Αβ της Δ.Τ.Υ.Ν. Ιωαννίνων, Βασ. Κιτσάκη, δεόντως θεωρημένου από 22.10.1991 από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Ιωαννίνων.

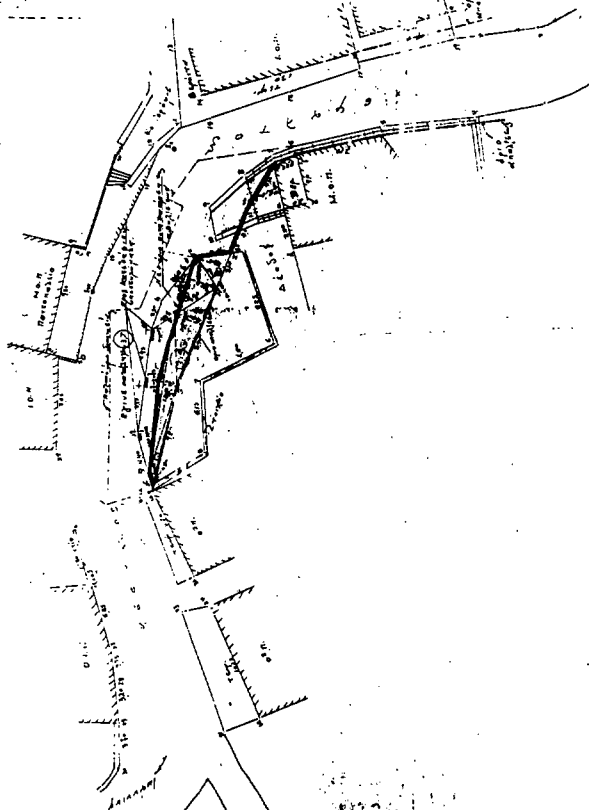
Η παραπάνω έκταση θα περιέλθει στην κυριότητα του πρώην ιδιοκτήτη, μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και αφού επιστραφεί το τίμημα, σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 10 Ιανουαρίου 1992
Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΕΤΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΛΙΛΙΑΣ

Πλάτος	Μήκος	Περιγραφή	Παρατήρηση
37° 25' 00"	23' 00"	Πλάτος Νότιο 23' 00"	Το β. άκρο της οδού είναι 23' 00" από την οδό 23' 00" από την οδό 23' 00"

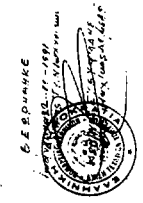


Ε. ΛΑΛΗΤΗ, ΥΠΟΚΑΤΑ
 ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΚΑΛΟΠΗΡΗ
 ΔΙΥΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΤΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΛΙΛΙΑΣ
 2ος Εργοχρονικός Διαγωνισμός Κατασκευής. Ημερήσιος Πρωτόκολλο
 Τμήμα 1ος και 2ος φάσες Προγράμματος
 (Στην περίπτωση της κατασκευής)

Ε.Λ.Ε.200

19/11/2004
 11:00 π.μ.
 11/11/2004
 11:00 π.μ.



Αριθ. Φ.121/28

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «παραλία» κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Καραβομούλου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν.1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ.284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/1988) «περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 10.10.1990 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη περιοχή «παραλία» της Κοινότητας Καραβομούλου και το από Αύγουστο 1990 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολ. υπομηχανικού, Γεωργίου Ιωάν. Μπουλαλά που θεωρήθηκε την 29.8.1990 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθιώτιδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/484/91/1367/11.11.91 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ.71/1984 (ΦΕΚ 22/Α/28.2.1984) σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.10.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Αύγουστο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον πολ. υπομηχανικό, Γεώργιο Ιωάν. Μπουλαλά με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 29.8.1990 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδας και στο οποίο η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση «παραλία» της Κοινότητας Καραβομούλου Ν. Φθιώτιδας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 Ν.1078/1983.

Λαμία, 20 Ιανουαρίου 1992
Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ (άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988).

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της

παραλίας στη θέση «παραλία» κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Καραβομούλου Ν. Φθιώτιδας προ ιδιοκτησίας Κοινότητας Καραβομούλου, με μισθωτή τον Δημήτριο Μπρακούλια όπου πήγαμε σήμερα 10.10.1990, ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Κων/νος Τσιλίκας, Φορ/κός ΔΕ1/Α', Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας, Ν. Φθιώτιδας.

2. Παναγιώτης Γιαννακόπουλος, τεχ. πολ. μηχανικός της Δ.Τ.Υ. Ν. Φθιώτιδας.

3. Δημήτριος Μόσχος, υποπ/ρχος Α.Σ., Λιμενάρχης Στυλίδας, που αποτελούμε την επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ.284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/1988) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή συγκροτήθηκε με την Φ.93/9354/18.4.1989 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας και συγκλήθηκε με την Φ.121/699/3.10.1990 πρόσκληση του Προέδρου της.

Έχοντας δε υπόψη:

1. Την από 17.8.1990 αίτηση του Δημητρίου Μπρακούλια, που ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από μηνός Αυγούστου 1990 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του πολ. υπομ/κού Γεωργίου Ιωάν. Μπουλαλά, που ελέγχθηκε την 29.8.1990, για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Παναγιώτη Γιαννακόπουλο, τεχ. πολ. μηχ., της Δ.Τ.Υ. Ν. Φθιώτιδας και θεωρήθηκε την 29.8.1990 από τον Αντώνιο Αντωνόπουλο, πολ. μηχ. ΠΕ1/Α', αναπληρωτή του κωλυμένου Δ/ντή της Δ.Τ.Υ. Ν. Φθιώτιδας όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.719/1977 (ΦΕΚ 301/Α/1977).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983).

4. Τις οδηγίες του ΥΠ. ΟΙΚ., όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ.8505/6433/66/31.7.1968, Δ.3474/970 ΠΟΛ.105/29.7.1983 και Ν.505/253 ΠΟΛ.69/30.3.1984, όπως επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν. όπως αυτές διατυπώθηκαν στο Φ.187.2/54/74/558/6.2.1974.

5. Την αντίληψη που σχηματίσαμε, κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία, αποφασίζει:

1. Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 και 7, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

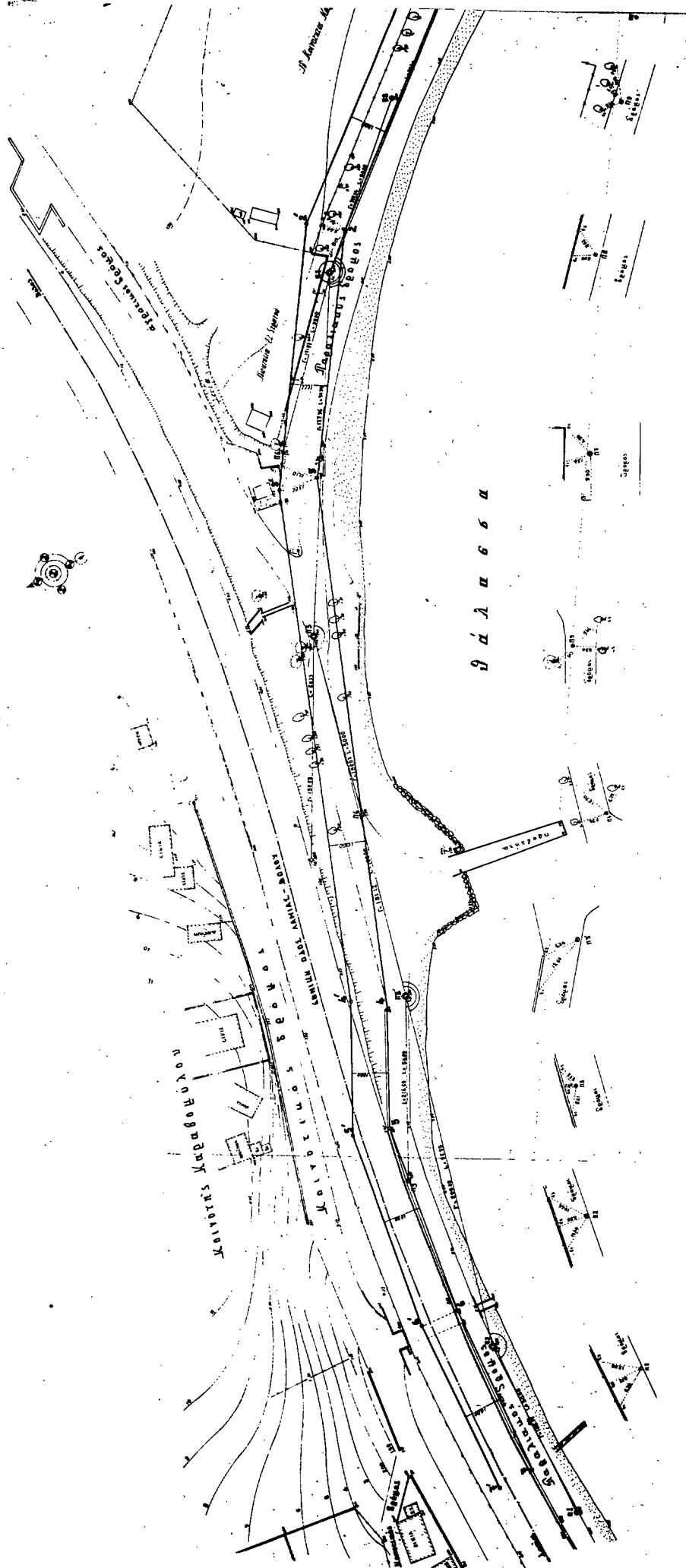
β. Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1' - 2' - 3' - 4' - 5' - 6' - 7', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους δέκα μέτρων, κατά πλειοψηφία, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/40, μειοψηφούντος του τρίτου μέλους (Λιμενάρχης Στυλίδας) της επιτροπής που προτείνει καθορισμό ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε μέτρων.

3. Δεν εξαιρεί κτίσματα από τη ζώνη της παραλίας (περιφράξει).

4. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

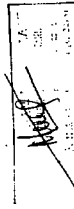
Η Επιτροπή
(Υπογραφές)



Τοπογραφικό Σχέδιο
Καθορισμού Όριων Λιγυλίου - Γερολιών
Ο.Τ.Α. Κοινότητα Καρφοβιγίου Χ. Φθιώτιδας
Τοποθεσία: Γερολιών
Εξοικονομούμενος: Δημήτριος Καραουλιάνος
Όρισμα Δ.Ο.Υ.: Φθ/δ/δς
Χωροτάξιο: Φθιώτιδας
Κλίμα 1:500
Μετρίσματα: 0.50
 Τοπογραφική Έκδοση: Ανεξάρτητη
 Σχεδιαστική Ομάδα: Ελευθέριος Καραγιάννης
 Ημερομηνία: 12/10/1990
 Αριθμός Σχεδιασμού: 12/10/1990
 Χρονολογία Ολοκλήρωσης: Ιούλιος 1990

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ
 α εμπόδια
 υπέρβατα

Λογία Ορίσματος 1990
 ο Καραουλιάνος



ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ
 Το παρόν σχέδιο του αρ. 12/10/1990 αφορά τον καθορισμό των ορίων των κοινωτικών ο.τ.α. Κοινότητας Καρφοβιγίου και Γερολιών (Ο.Τ.Α. Κοινότητα Καρφοβιγίου Χ. Φθιώτιδας) με βάση τα μετρήματα 0,50. Ημερομηνία: 12/10/1990. Ολοκλήρωση: Ιούλιος 1990.
 Στο σχέδιο είναι σημειωμένα όλα τα εμπόδια και υπέρβατα.
 Δεν υπάρχουν υπέρβατα στα όρια της κοινότητας ο.τ.α. Κοινότητας Καρφοβιγίου.
 Στο σχέδιο υπάρχουν σημειωμένα τα ορίσματα που έχουν οριστεί με βάση τα μετρήματα 0,50.
 Ημερομηνία: 12/10/1990. Ολοκλήρωση: Ιούλιος 1990.
 Αριθμός Σχεδιασμού: 12/10/1990. Χρονολογία Ολοκλήρωσης: Ιούλιος 1990.

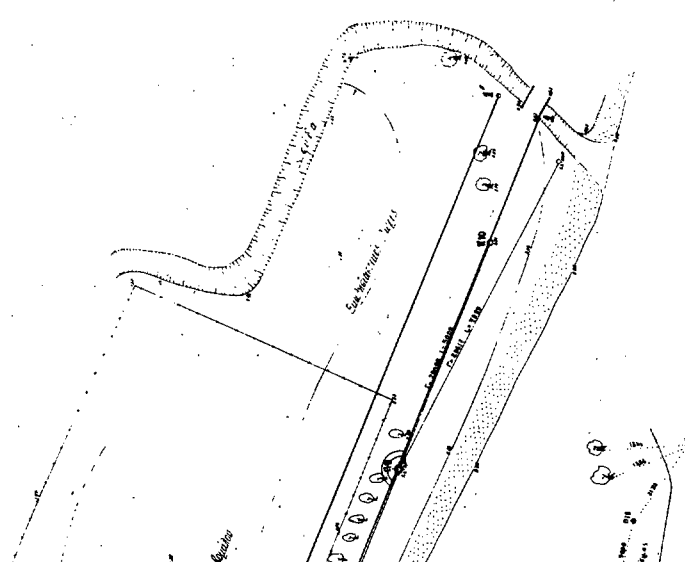
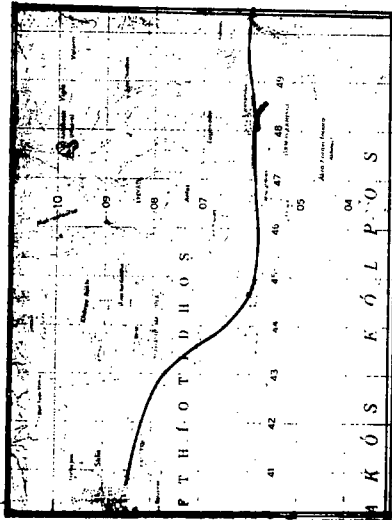
Ο ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΗΣ
 Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΤΗ ΜΕΛΗ
 ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΙΑΝΟΣ

Σημειώνεται ότι το σχέδιο για την επίλυση των αμοιβαίων των διαμερισμάτων

Λογία 23-8-90

Σταύρος Καραουλιάνος

Σταύρος Καραουλιάνος



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 101833/7097

(3)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν.960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων... κ.λ.π.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν.1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π.Δ/τος «κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λ.π.» (Δ' 560).

3. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Τις από 7.3.1991 (αρ. πρωτ. 1118/4/8.3.1991) και 12.6.1991 (αρ. πρωτ. 3188/12.6.1991) αιτήσεις των Πλάτωνα και Νικολάου Κοκολοδημητράκη.

5. Την 3188/4/29.8.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) και εντός της περιοχής που καθορίστηκε με το από 23.11.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί της οδού Εσπερίδων 20, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Πλάτωνα και Νικολάου Κοκολοδημητράκη, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 101833/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπέργειων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 85.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 1991

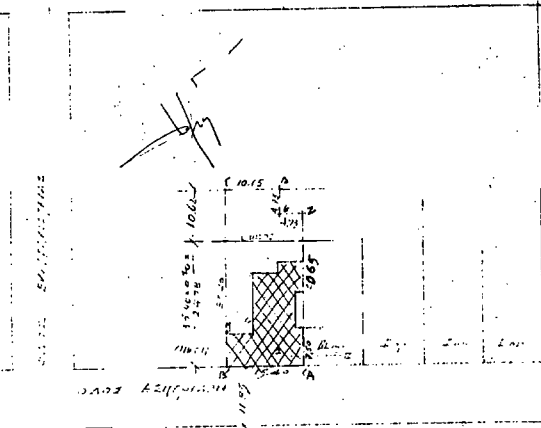
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗ. 101833/7097
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Κ.Α. 1/4 500

ΑΣΦΑΛΤΟΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ



17.9.60

Υ. Ο. Υ. Π. Ε. Ο.

ΤΟΠΗ 1-1
ΚΑ 1/4 100

Γ. 101833/7097
Καθορισμός ως υπέργειου εστεγα-
σμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων
ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμο-
τομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας
(Ν. Αττικής).

4 Σεπτεμβρίου 1991
Μόρας

Γ. ΑΠΟΛΟΓΑΤΟΣ
15.10

Αθήνα 10/11/91
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ Δ. Δ. Π. Δ. Δ.
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟ 11.7.91

Αριθ. X 11598, X 11555

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση του τεχνολογικού Πάρκου Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 6 του Ν.1512/1985 (ΦΕΚ 41Α).
2. Τις διατάξεις του Ν.1577/83 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ./γμ (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/83 (ΦΕΚ 210 Α).
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ όπως διατυπώνεται στο υπ' αριθ. 17/25.10.91 θέμα 70 απόσπασμα πρακτικού.
6. Τα υπ' αριθ. 17554/7.6.91, 58340/5359/19.6.91 και 73018/3755/3.7.91 έγγραφα του ΥΠΕΧΩΔΕ.
7. Το με αριθ. πρωτ. 64249/26.11.91 έγγραφο της Δ/σης Περιφερειακού σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο μας γνωρίζουν ότι δεν απαιτείται προέγκριση χωροθέτησης ή έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το κτίριο του ΕΙΧΗΜΝΟ και του Τεχνολογικού Πάρκου Πατρών.
8. Την πραγματοποιηθείσα σύσκεψη στις 7 Οκτωβρίου 1991 στο επιμελητήριο Αχαΐας μεταξύ των φορέων και εκπροσώπων Υπηρεσιών και τις συσκέψεις που έλαβαν χώρα στο Πανεπιστήμιο Πατρών στις 30.10.91 και 13.11.91 κατά τις οποίες αντιτάγησαν απόψεις πάνω

στο θέμα της ίδρυσης του Τεχνολογικού Πάρκου Πατρών, ως και την σύσκεψη υπό την προεδρία μας την 30.12.91 που έλαβαν μέρος οι εκπρόσωποι των κοινοτήτων Πλατανίου, Κ. Καστριτσίου, Αγ. Βασιλείου, Ακταίου και Ρίο κατά την οποία συνεζητήθη το θέμα της εγκρίσεως του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση κτιρίων του Τεχνολογικού Πάρκου Πατρών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση κτιρίων του Τεχνολογικού Πάρκου Πάτρας που περιλαμβάνει γραφεία, αμφιθέατρα, αίθουσες συσκέψεων, εργαστήρια κ.λ.π. (χωρίς παραγωγικές δραστηριότητες) και ευρίσκεται στην θέση Μαυροποδιά της Κοινότητας Πλατανίου με τους αιτούμενους όρους δόμησης:

Κάλυψη 40%.

Σ. δόμησης 0,8.

Απόσταση από τα όρια 5 μ.

Μέγιστο ύψος 11 μ. και 1,50 για στέγη.

Αριθμός ορόφων 3.

Στα κτιριολογικά προς έκδοση οικοδομικής άδειας θα προηγηθεί έγκριση από ΕΠΑΕ και εγκατάσταση Βιολογικού και Χημικού καθαρισμού, απαγορευμένης χρήσης πυρηνικών και ραδιενεργών υλικών.

Η παρούσα ισχύει με τα τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

