

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΙΟΥΝΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
525

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,00 στρεμμάτων στη θέση «Λιμνιές» κοινότητας Μαρώνειας Ν. Ροδόπης. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4 στρεμμάτων στη θέση «Σκοπιά» κοινότητας Πανδρόσου Νομού Ροδόπης. 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 38,130 στρεμμάτων στη θέση «Κυπαρισσόλακος του χωριού και της κοινότητας Φουρνέ επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Χατζηγιάννου Κων/νου και χορήγηση ειδικών όρων δόμησης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 140 του Δήμου Ζεφυρίου Αττικής. 4
- Τροποποίηση χρήσης γης σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων (οδός Νίσσου) Αττικής. 5
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στο χώρο Πανεπιστημίου Πάτρας για την ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων του Ερευνητικού Ινστιτούτου Τεχνολογίας (Ι.Τ.Υ.). 6
- Τροποποίηση του συντελεστή δομήσεως σε τμήμα της περιοχής Κεραμειδάκι του Δήμου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας). 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από πράξη τακτοποίησης, αναλογισμού και αποζημίωσης οικοπέδων στην Φλώρινα και στην οδό Σαρανταπόρου. 8

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1842 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,00 στρεμμάτων στη θέση «Λιμνιές» κοινότητας Μαρώνειας Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη 1841/6.5.92 πρόταση της Δ/σης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό με φυσική αναγέννηση και τεχνικές αναδασώσεις τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 6,00 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Λιμνιές» κοινότητας Μαρώνειας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Καράβα Μαργαρίτη.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος και δημόσιο δάσος.

Βορεια: Αγροτικός δρόμος και δημόσιο δάσος.

Νότια: Αγρός Καράβα Μαργαρίτη, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

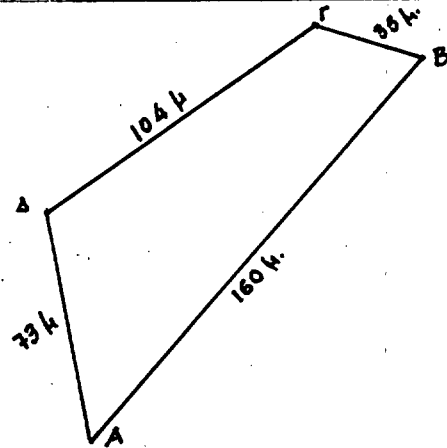
Κομοτηνή, 6 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΟΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (6.00) ΣΤΡΕΜ.
ΣΤΗ ΔΥΣΙΚΗ ΘΕΣΗ " ΛΙΜΝΙΕΣ " " ΧΩΡΙΟΥ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ
ΚΟΜΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ



ΟΡΙΑ

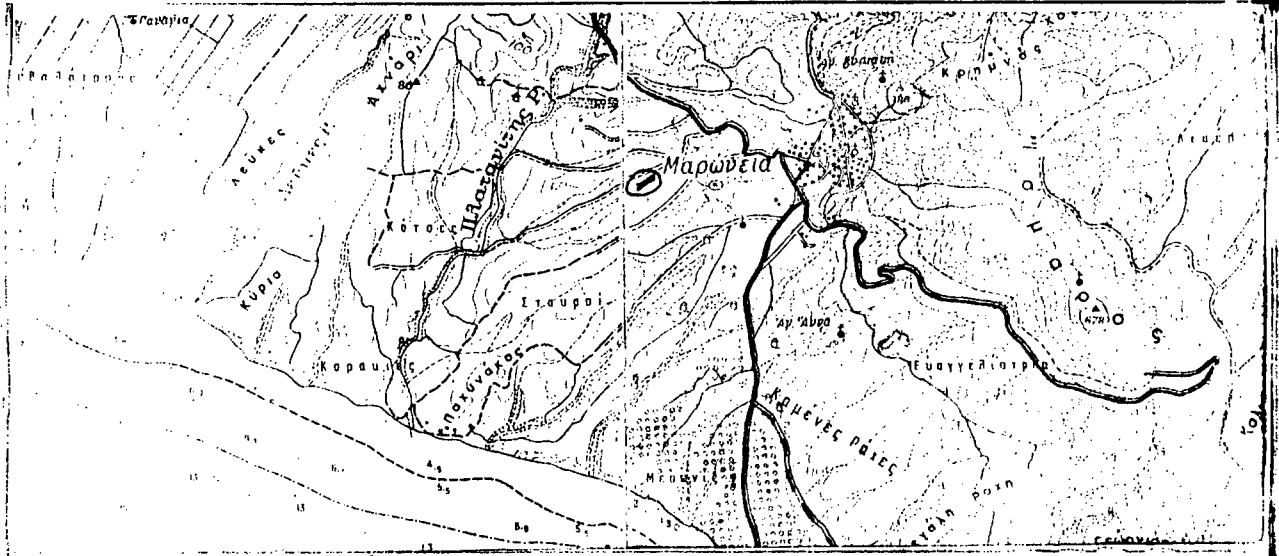
- Β: Αχρωτός δρόμος και δημοσίο δάος
- Ν: Αχρός Καράβα Μαρταριτη
- Α: Αχρός Καράβα Μαρταριτη
- Δ: Αχρωτός δρόμος και δημοσίο δάος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

Εμβ. = 6.00 στρ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ
ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΟΤΕΑ ΜΕΤΗΝ 1842/6-5-92
ΑΠΟΦΑΣΗ κ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΟΔΟΠΗΣ.

ΚΛΙΜΑΚΕ 1:20.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 5 - 5 - 1992
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 6 - 5 - 1992
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 6 - 5 - 1992
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ



ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Αριθ. 1889

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4 στρεμμάτων στη θέση «Σχοπιά» κοινότητας Πανδρόσου Νομού Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Τη 1820/5.5.92 πρόταση της Δ/σης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό με φυσική αναγέννηση και τεχνητές αναδασώσεις τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Σχοπιά» κοινότητας Πανδρόσου και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος πεύκης.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος πεύκης.

Βορεια: Δημόσιο δάσος πεύκης.

Νότια: Δημόσιο δάσος πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


Κομοτηνή, 8 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

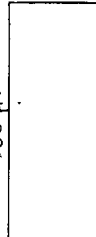
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (4) ΣΤΡΕΜ.
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ " ΣΧΟΠΙΑ " ΧΩΡΙΟΥ ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ



ΕΛΙΜΑΧΑ 1:2.000

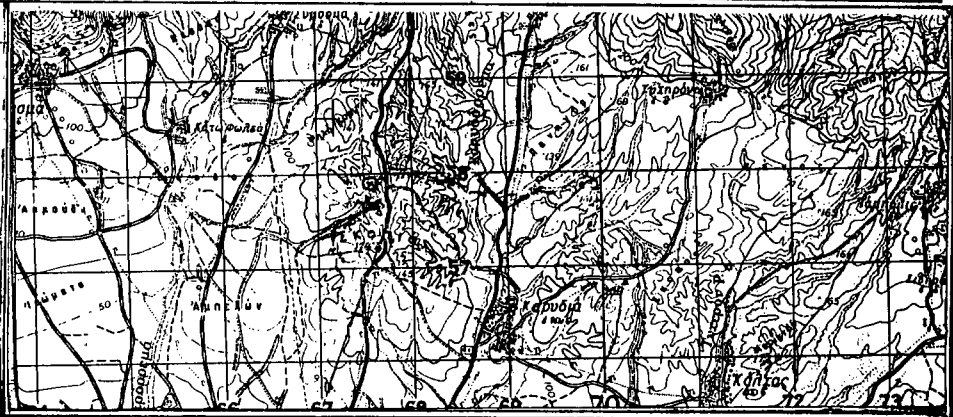


100 μ.
40 μ.

ΟΡΙΑ

Β: Δημόσιο δάσος πεύκης
Ν: Δημόσιο δάσος πεύκης
Α: Δημόσιο δάσος πεύκης
Δ: Δημόσιο δάσος πεύκης

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ Ν. ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ. ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 4 - 5 - 1992
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Βασίλειος Ντινας
Διευθυντής με Α. Βαδίου

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΒΕΒΗΡΘΗΚΕ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 4 - 5 - 1992
Ο Δ/της Δασών Ροδόπης
ΧΑΡΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Βιολόγος με Α. Βαδίου

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 3 - 5 - 1992
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
Διονύσιος Καραχάλιος

Αριθ. 1627

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 38,130 στρεμμάτων στη θέση «Κυπαρισσόλακος του χωριού και της κοινότητας Φουρνέ επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
- 2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.
- 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
- 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
- 5. Την υπ' αριθμ. 1412/20.4.1992 εισηγητική έκθεση της Δνσης Δασών Χανίων σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας αποφάσεως λόγω εμπρησμού της την 27.9.1991, αποφασίζουμε:
 - Κηρύσσουμε αναδασωτέα την καμένη δημόσια δασική έκταση εμβα-

δού τριακοσίων ογδόντα εκατόν τριάντα (380,130) στρεμμάτων, που βρίσκεται στην θέση Κυπαρισσόλακος περιοχής Κοινότητας Φουρνέ επαρχίας Κυδωνίας νομού Χανίων. Η αναδασωτέα έκταση περικλείεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α του συνημμένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/σης Δασών Χανίων, έχει δε όρια:

Ανατολικά: Ρέμα και δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Δασικές εκτάσεις.

Βορεια: Δασικές εκτάσεις.

Νότια: Δασικές εκτάσεις.

Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

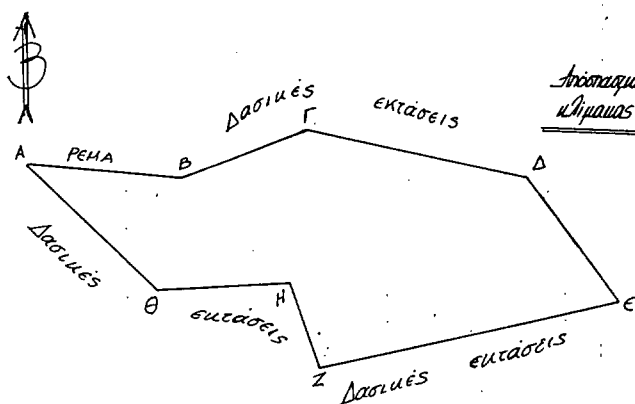
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Χανιά, 8 Μαΐου 1992

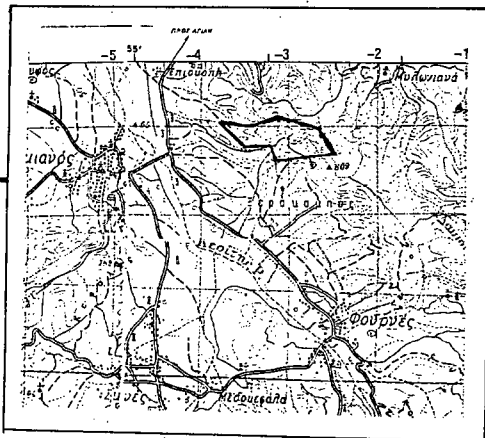
Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής Εσωτερικών

ΕΥΑΓΓ. ΚΟΣΜΑΔΑΚΗΣ



Σχεδιάγραμμα γήρας κλίμακα 1:50,000



Ο Συντάκτων

ΒΕΡΡΕΙΤΑΙ

Χανιά 21-4-1992

Ο Δ/ντής Δασών Χανίων

Αλέξανδρος Μπίτσας
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Βασ. Κουσιωτάκης
Δασολόγος



Τοπογραφικό σχέδιο γήρας δασικής εκτάσεως στη θέση "Κυπαρισσόλακος" του χωριού και της κοινότητας Φουρνέ επαρχίας Κυδωνίας Ν. Χανίων.

Εμβαδόν ΑΒΙΘΕΣΗΘΑ = 380,13 στρέμματα
Κλίμακα τοπογρ. Διαγράμ. 1:10,000

Αρμυει στην υπ αριθμ. 1627/8-5-1992 απόφαση του κ. Νομάρχη Χανίων.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1759/60/92

(4)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Χατζηϊωάννου Κων/νου και χορήγηση ειδικών όρων δόμησης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 140 του Δήμου Ζεφυρίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 27.1.92 αίτηση του Χατζηϊωάννου Κων/νου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

18389/78 συμβ. του συμβ/φου Αχαρνών Προκοπίου - Παπαθανασίου.

α) Το υπ' αρ. 11789/92 συμβ. του συμβ/φου Αχαρνών Γεωργίου Κονταρούδα.

β) Το από 22.1.92 πιστοποιητικό του υποθηκ/κείου Αχαρνών.

γ) Το από Νοέμβριο του 1991 τοπογρ. διάγρ. του μηχ. Παπανικολάου Κώστα.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 11.10.77 Δ/γμα ρυμοτομίας (ΦΕΚ 397/11.10.77).

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαίρεσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμό προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπην. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτεύουσας και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπην. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποίησεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) ιδιοκτησίας Χατζηϊωάννου Κων/νο κείμενο στο Δήμο Ζεφυρίου εντός του Ο.Τ. 140 του περικλειόμενου υπο των οδών Ανωνύμου - Δερβενακίων - Ανωνύμου και Μεσολογγίου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποίησεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των οδών οικπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπο στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) ιδιοκτησίας Χατζηϊωάννου Κων/νου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ζεφυρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δόμησης: 1.20

β) Κάλυψη ως ΓΟΚ/85.

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 άρθρο 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 6.00 μ.

δ) Γραμμή δομήσεως (Ε Ζ).

ε) Το από Νοέμβριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Παπανικολάου Κώστα σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 27 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Νομάρχου
Η Δ/ντρια Δ/σεως Πολ. κ.α.α.
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Αριθ. ΟΙΚ 9007/671

(5)

Τροποποίηση χρήσης γης σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων (οδός Νίσσου) Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος του Ν. Δ/τος της 17-7/26.8.1923 και ειδικότερα του άρθρου 9, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 του Α.Ν. 625/68.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 210/Α').
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').
4. Την υπ' αρ. 30/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων.
5. Την υπ' αρ. 14/92 (θέμα 19ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων, με τον αποχαρακτηρισμό από χρήση «αμιγούς κατοικίας» και τον χαρακτηρισμό σε χρήση «γενικής κατοικίας» της οδού Νίσσου, σε βάθος οικοπέδου και συγκεκρίμενα στα Ο.Τ. 22, 23, 32, 116 και 117.

Άρθρο 2.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 4 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. Χ 4156/92

(6)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στο χώρο Πανεπιστημίου Πάτρας για την ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων του Ερευνητικού Ινστιτούτου Τεχνολογίας (Ι.Τ.Υ.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 6 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).
2. Τις δ/ξεις του Ν. 1577/83 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/83 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Τις δ/ξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
5. Το υπ' αριθμ. 8/3.4.92 πρακτικό θέμα 130 του ΣΧΟΠΝΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στο χώρο του Πανεπιστημίου Πάτρας για την ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων του Ερευνητικού Ινστιτούτου Τεχνολογίας ΙΤΥ όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα που συνδέει την προαναφερόμενη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ

2. Καθορίζουμε όρους δόμησης
Ποσοστό κάλυψης 20% Σ.Δ. 0,435 Μέγιστο ύψος κτιρίου 15,00.
Αριθμός ορόφων 4 Αποστάσεις από τα όρια 5,00 μ.
Αριθμός κτιρίων περισσότερα του ενός.
3. Θέτουμε προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής άδειας να υποβληθεί μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για έγκριση από την Νομαρχιακή Επιτροπή Περιβάλλοντος.
4. Η παρούσα απόφαση ισχύει μετά τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. οικ. 3978

(7)

Τροποποίηση του συντελεστή δομήσεως σε τμήμα της περιοχής Κεραμειδάκι του Δήμου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. 1. Τις διατάξεις του Ν. Διατάγματος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» ΦΕΚ 210Α και ειδικότερα το άρθρο 7.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Διάταγμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Τις διατάξεις του Π. Διατάγματος 183/1986 «έγκριση τροποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την υπ' αριθμ. 188/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου.
6. Την από 4.3.1992 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.
7. Την υπ' αριθμ. 2/11.3.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται ο συντελεστής δομήσεως των οικοπέδων που βρίσκονται στους τομείς Δ και Ε της περιοχής «Κεραμειδάκι» του Δήμου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας), που είχε οριστεί με το άρθρο 5 παρ. Β εδαφ. 4β και με τη παράγραφο Γ εδάφιο 4 του ίδιου άρθρου του από 17.8.1989 Π. Διατάγματος «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Αγιαννώτικα» και «Κεραμειδάκι» Δήμου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) (ΦΕΚ 602/Δ/2.10.1989) σε τέσσερα δέκατα (0,4) και ορίζεται συντελεστής δομήσεως για τους Τομείς Δ και Ε οκτώ δέκατα (0,8).

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσης απόφασεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 14 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2447

(8)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από πράξη τακτοποίησης, αναλογισμού και αποζημίωσης οικοπέδων στην Φλώρινα και στην οδό Σαρανταπόρου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ) και του Ν. 797/1970 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορεί όσους όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που προσκυρώθηκαν αναγκαστικά στο Δήμο Φλώρινας με την με αρ. 1 και Α.Π. 3165/28.9.1989 οριστική και αμετάκλητη πράξη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Φλώρινας για την διάνοιξη της οδού Σαρανταπόρου στον Δήμο Φλώρινας.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που προσκυρώθηκαν στο Δήμο Φλώρινας ότι η αποζημίωση, που καθόρισε το Εφετείο Θεσ/νίκης, Τμήμα Δ' με την με αρ. 2056/1991 αμετάκλητη απόφασή του (μετά την με αρ. 234/317/42/1990 απόφαση του Μονομ. Πρωτ/κειού Φλώρινας - Διαδικασία ασφαλιστικών μέτρων) για την περιτοίχιση και όλα τα ακίνητα, κτίσματα και δένδρα όπως αυτά περιγράφονται στην παραπάνω πράξη αναλογισμού και απεικονίζονται στο με ημερομηνία 28.9.1989 τοπογραφικό διάγραμμα της ίδιας Υπηρεσίας και περιλαμβάνονται με κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α, Β, Γ, Ζ, Η, Η', Ι, Α έχει

κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Γραφείο Παρακαταθηκών Φλώρινας και για την οποία παρακατάθεση εκδόθηκε το με αρ. 12985/8.5.1992 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης για ποσόν δρχ. 5.741.740.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 13 Μαΐου 1992

Ο Δήμαρχος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Χ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ