

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΙΟΥΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
790

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4820 στρέμ. στη θέση «Αγία Τριάδα» του Δήμου Αυλώνος του Νομού Αττικής ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας ..... 2  
Καθορισμός όρων δόμησης στα Ο.Τ. 225Α, 230Α και 231Α εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας ..... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 867 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4820 στρέμ. στη θέση «Αγία Τριάδα» του Δήμου Αυλώνος του Νομού Αττικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

- β) Του άρθρου 38 παρ. 1
- 5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

- 6) Τις αριθ. 4326/91 και 678/92 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, το ιδιωτικό δάσος και την ιδιωτική δασική έκταση, συνολικού εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι (4820) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Αγία Τριάδα» περιοχής Δήμου Αυλώνος, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και της δασικής εκτάσεως των οποίων η δασική βλάστηση που αποτελείτο από Χ. Πεύκη και θάμνους αειφύλλων πλατυφύλλων καταστράφηκε κατά την πυρκαϊά της 29ης Σεπτεμβρίου 1991 και περικλείεται εντός της οριογραμμής που εμφανίζεται με πράσινο χρώμα και με τα στοιχεία 1, 2, 3, ...72, 73, 74, 1 στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασικές και μη δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με δασικές και μη δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με δασικές και μη δασικές εκτάσεις.

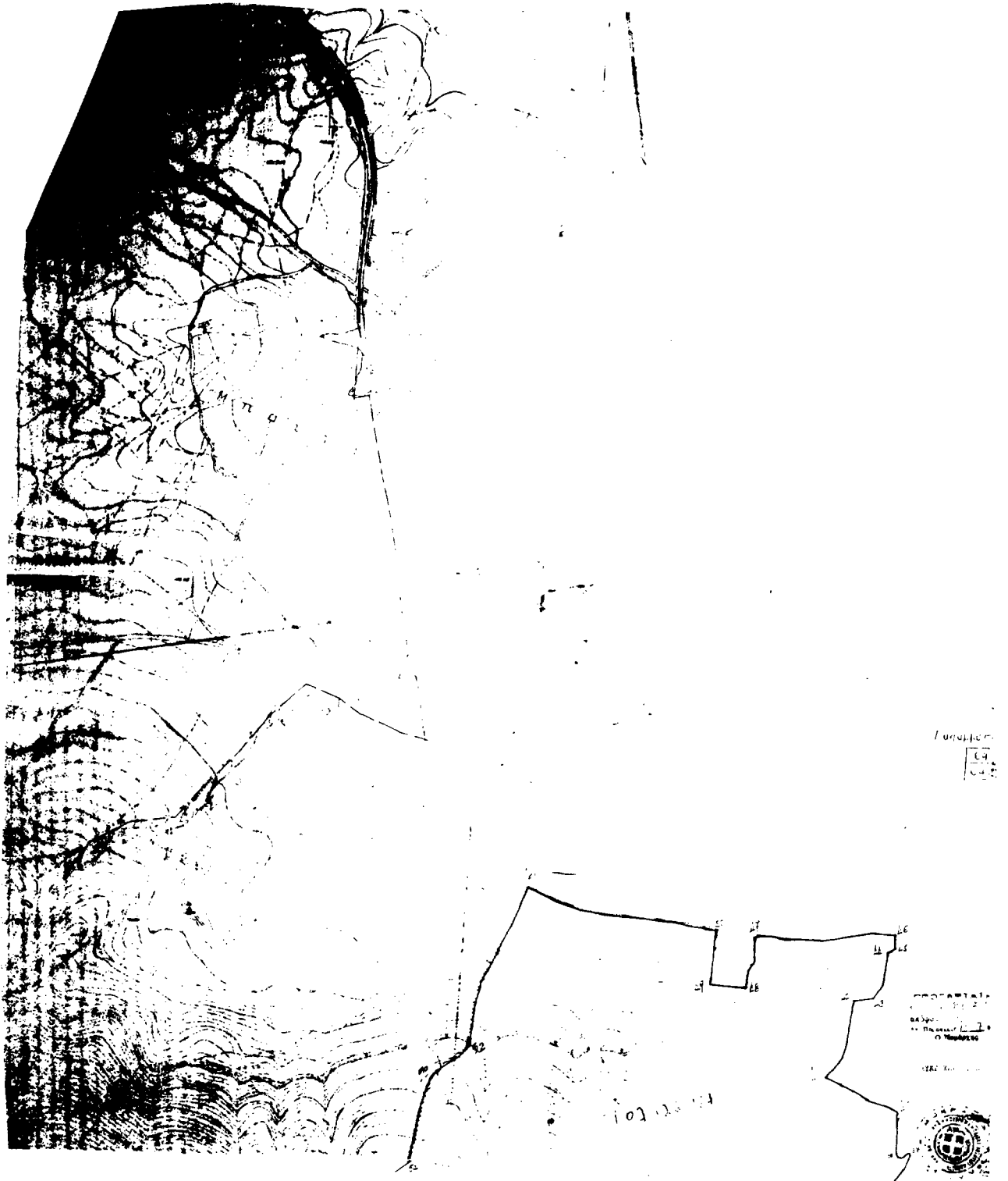
Νότια: Με δασικές και μη δασικές εκτάσεις.

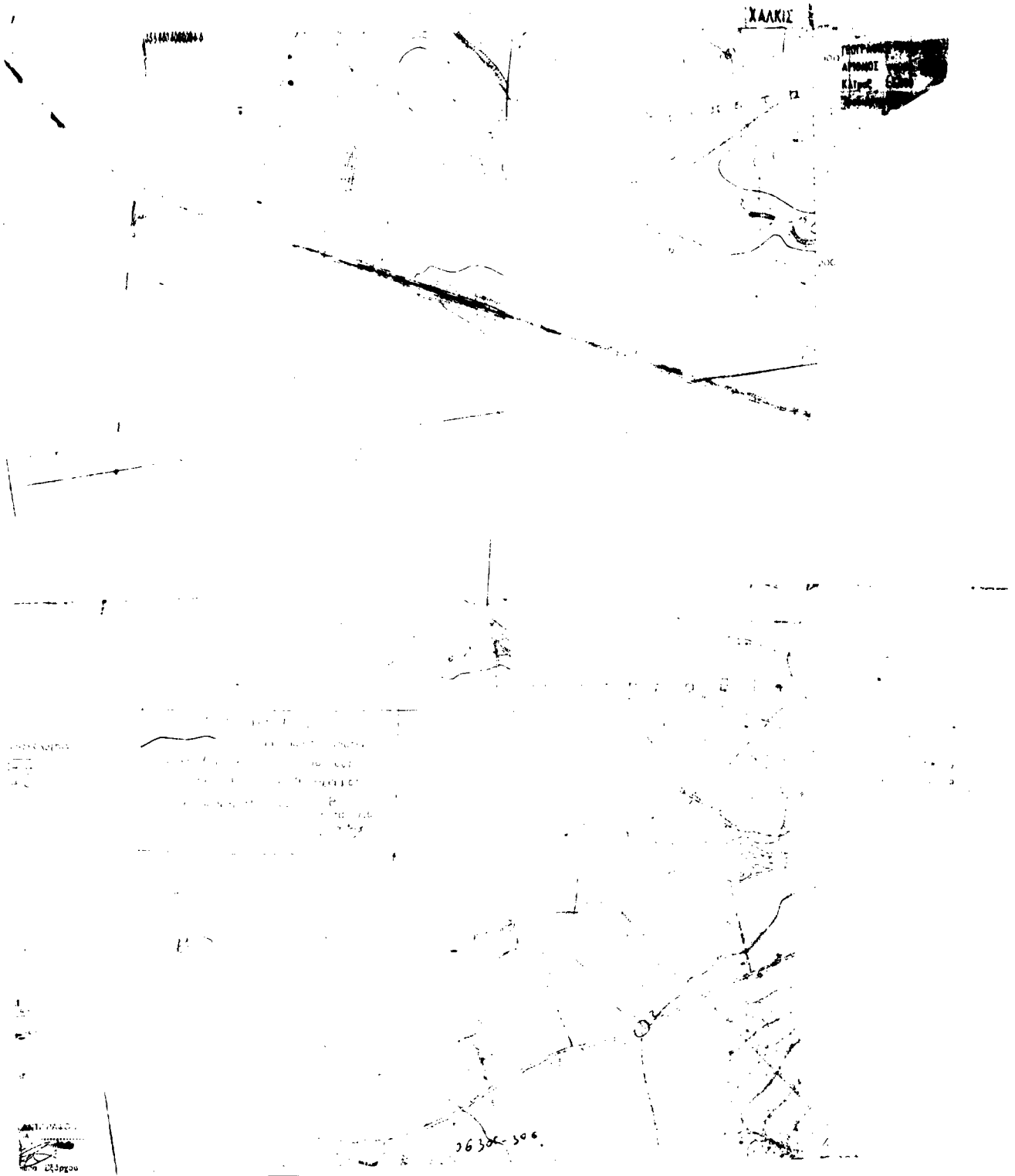
Εξαιρούνται της κηρύξεως ως αναδασωτέων οι υφιστάμενες εντός της ανωτέρω οριογραμμής, αγροτικές εκτάσεις κατά την ημέρα της πυρκαϊάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ









ΠΡΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αθήνα  
11/11/91

ΑΡΙΘΜΟΣ 4326  
ΚΑΤΑΡΤΙΣ 1-11-91

500

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
4326  
1-11-91

HC

ΜΙΔΑ ΠΕΥΤΙΚΗ

ΑΝ-015

6627	6628	6629
------	------	------

ΦΥΛΛΟΥ 6626

Η παρούσα έκδοση είναι η τελευταία έκδοση της έκδοσης αυτής.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 4116

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3) Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Την με αρ. 220/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5) Το με αρ. 8/1992 πρακτικό θέμα 9ον που η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. όπου η ιδιοκτησία Καραθανασόπουλου Ανδρέα καταργώντας την πρασιά λόγω το ότι μέσα σ' αυτή υπάρχει οικοδομή νόμιμη σύμφωνα με την 174/84 οικοδομική άδεια.

Αυτή η τροποποίηση φαίνεται αναλυτικά στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

## Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Τμήμ. Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ

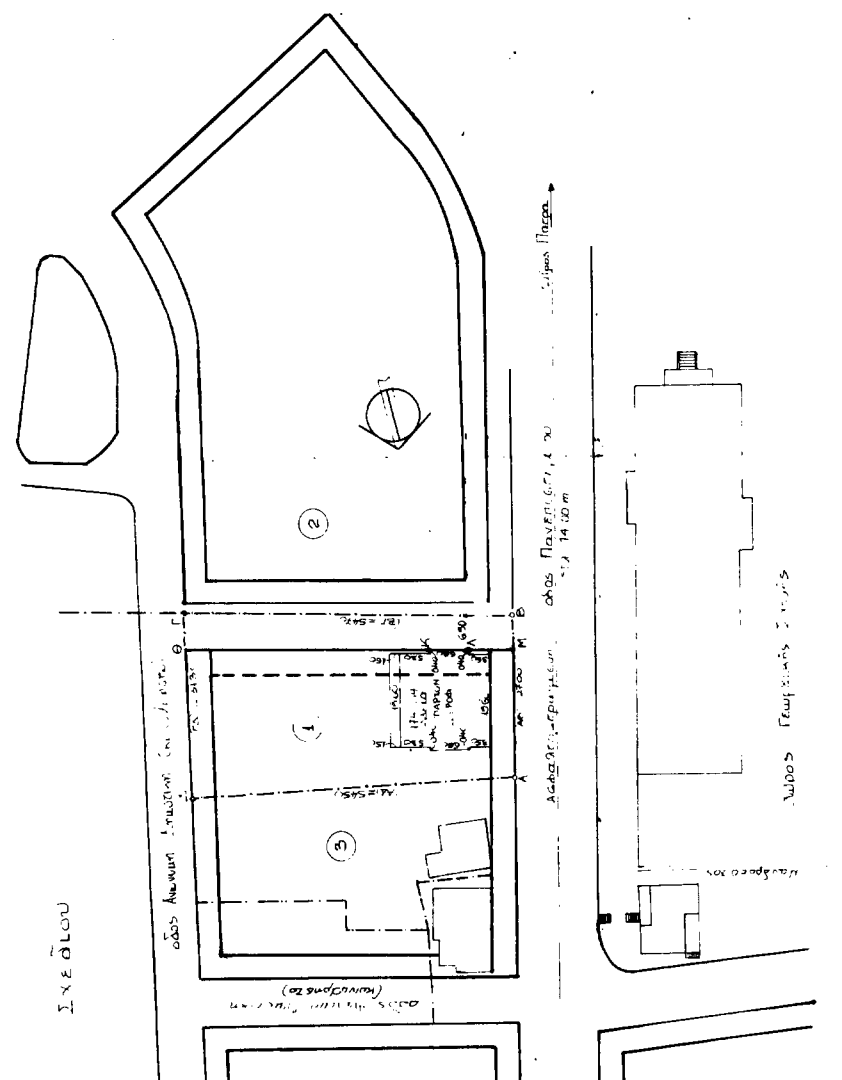
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ Χ 4116/13-5-92 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΗ ΔΑΔΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΗΣ ΠΙΝΑΚΙΑΔΟΣ 0109

ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΧΑΙΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ

ΠΑΤΡΑ ΚΑΙ 1500  
 ΕΞΕΘΡΗΘΗ  
 Γ. Γ. Αραλ/σης Ο. Προκόπ. Πολύμης  
 ΕΚΙΩΣ  
 ΕΠΙΘΕΤΟ ΤΟΥΛΟΣ ΠΑΝ  
 ΜΗΥ/ΚΟΣ  
 ΤΕΧΝ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1	Κατασκευασμένο	10,00	Α. Α. Α. Α.
2	Κατασκευασμένο	10,00	Α. Α. Α. Α.
3	Κατασκευασμένο	10,00	Α. Α. Α. Α.

Αριθ. 2108

(3)

Καθορισμός όρων δόμησης στα Ο.Τ. 225Α, 230Α και 231Α εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α) και της αριθ. 48407/1834/117/20.6.86 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου.

5. Τις διατάξεις του από 10.9.86 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 934 Δ/86) περί έγκρισης Πολ/κής Μελέτης επέκτασης - αναθεώρησης Αργοστολίου, σύμφωνα με το οποίο δεν έχουν καθοριστεί όροι δόμησης στα Ο.Τ. 225Α, 230Α και 231Α εκ παραδρομής.

6. Το αριθ. 69749/7066/16.7.91 έγγραφο Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε - Δ/σης Πολ. Σχεδιασμού.

7. Την αριθμ. 154/2 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου με το σκεπτικό που αναφέρεται σ' αυτήν.

8. Την από 2.7.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 110ο, θέμα 6ο) του Ν. Κεφαλονιάς, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Στο Ο.Τ. 225Α (χώρος σταθμού ΚΤΕΛ)

Ποσοστό κάλυψης 33%.

Συντελεστής δόμησης 0,33.

Μέγιστο ύψος 8μ. + 3μ. υποχρεωτική στέγη.

Αρτιότητα ως έχει ο παραπάνω χώρος.

Στα Ο.Τ. 231Α και 230Α.

Οι ισχύοντες στον τομέα ΠΑ του εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου.

## Άρθρο 2

1, Την απόφαση αυτή συνοδεύει ένα διάγραμμα κλίμακας 1:1000, που έχει αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Κεφαλονιάς.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 6 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ