

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
898

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 22,334 στρεμ. στη θέση «Καλύβιζες ή Κρητικά» της περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών. 2
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 462. 3
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών στο Ο.Τ. 45, ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1444 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 22,334 στρεμ. στη θέση «Καλύβιζες ή Κρητικά» της περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
α. του άρθρου 41 παρ. 1

β. του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α. 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 3814/31.7.92 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφιλώσεώς της που έγινε από πυρκαϊά στις 27.7.1992, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά την κοινοτική δασική έκταση εμβαδού είκοσι δύο στρεμ. και τριακόσια τριάκοντα τέσσερα τ.μ. (22,334 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Καλύβιζες ή Κρητικά» της περιφέρειας της Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Κ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια: Τμ. (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α)

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος και γεωργικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Αγροτικές εκτάσεις.

Νότια: Κοινοτικό δάσος.

Τμ. (Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Κ)

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος και γεωργικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Κοινοτικό δάσος.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Αγροτικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

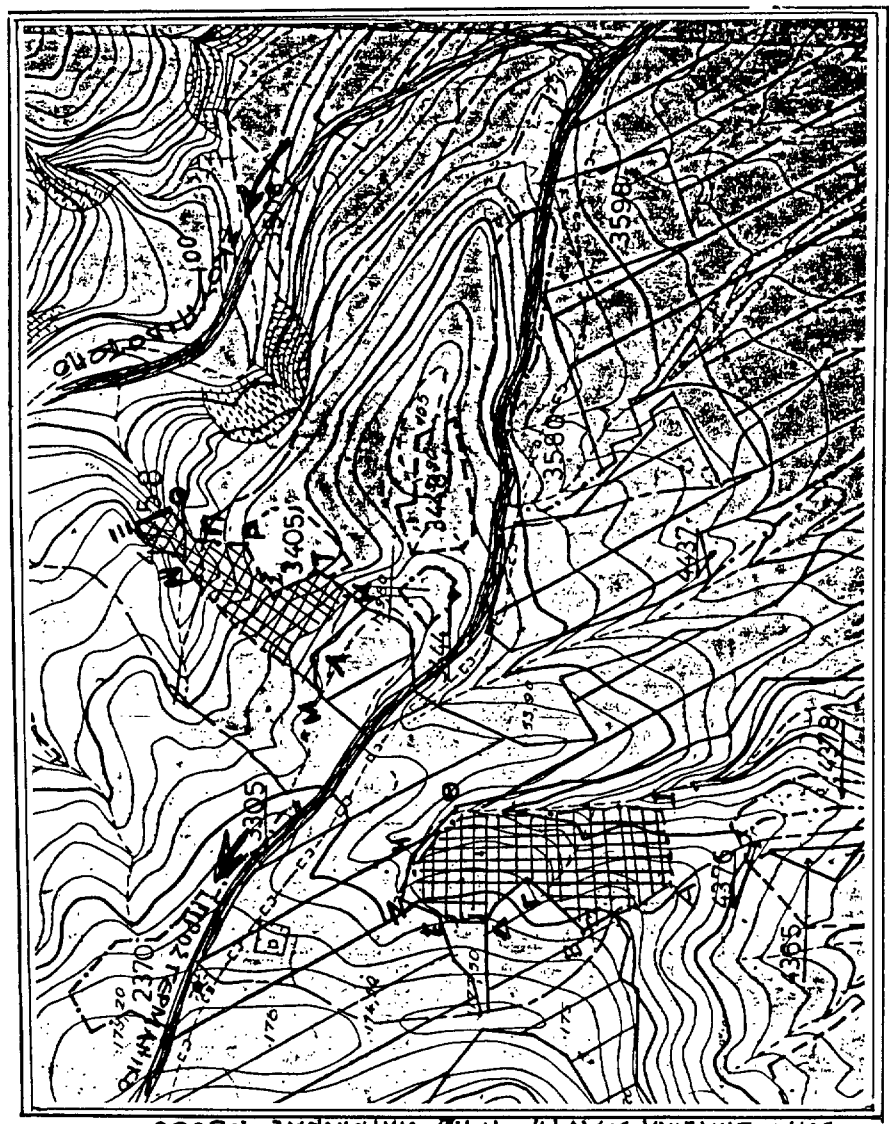
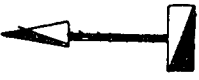
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΚΑΜΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ Η
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΛΥΒΙΣΣΕΣ" Η "ΚΡΗΤΙΚΑ", ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΚΑΙΤΜΑΚΑ 1:5000



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

XXXX ΚΑΜΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ
~ ΔΡΟΜΟΙ
E- (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑΤ) (ΚΑΜΗΝΟΠΡΙΤ) 22334
M2

Η 22,3 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ

116624

ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

4058

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

ΚΟΡΙΝΘΟΙ - Β.92

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΠΙΣΤΟΙ ΛΑΔΙΑΣ

ΚΟΡΙΝΘΟΙ 28-7-92

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΚΟΙΜΑΣ

Τεχ. βιογραφίας

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Ε. ΜΕΛΕΤΗΣ

Δασολογός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8403

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντάς υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ./γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Δ./τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.
4. Τις με αριθ. 181/1991 και 173/1990 γνωμοδότηση του Δ. Συμβουλίου Δ. Πάτρας.
5. Το με αριθ. 13/1992 πρακτικό θέμα δον όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

(2)

Άρθρο 1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας.

Τροποποιούμε το Ο.Τ. 1536 καταργώντας το χώρο στάθμευσης που είχε εγκριθεί με την αναθεώρηση του σχεδίου της περιοχής και καθορίζουμε αποκλειστικά για τις ιδιοκτησίες 6 και 9 του συννημμένου σε κλίμακα 1:500 τοπογραφικού διαγράμματος, πρασιά πλάτους 4.00 μέτρων.

Άρθρο 2. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήμ. Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

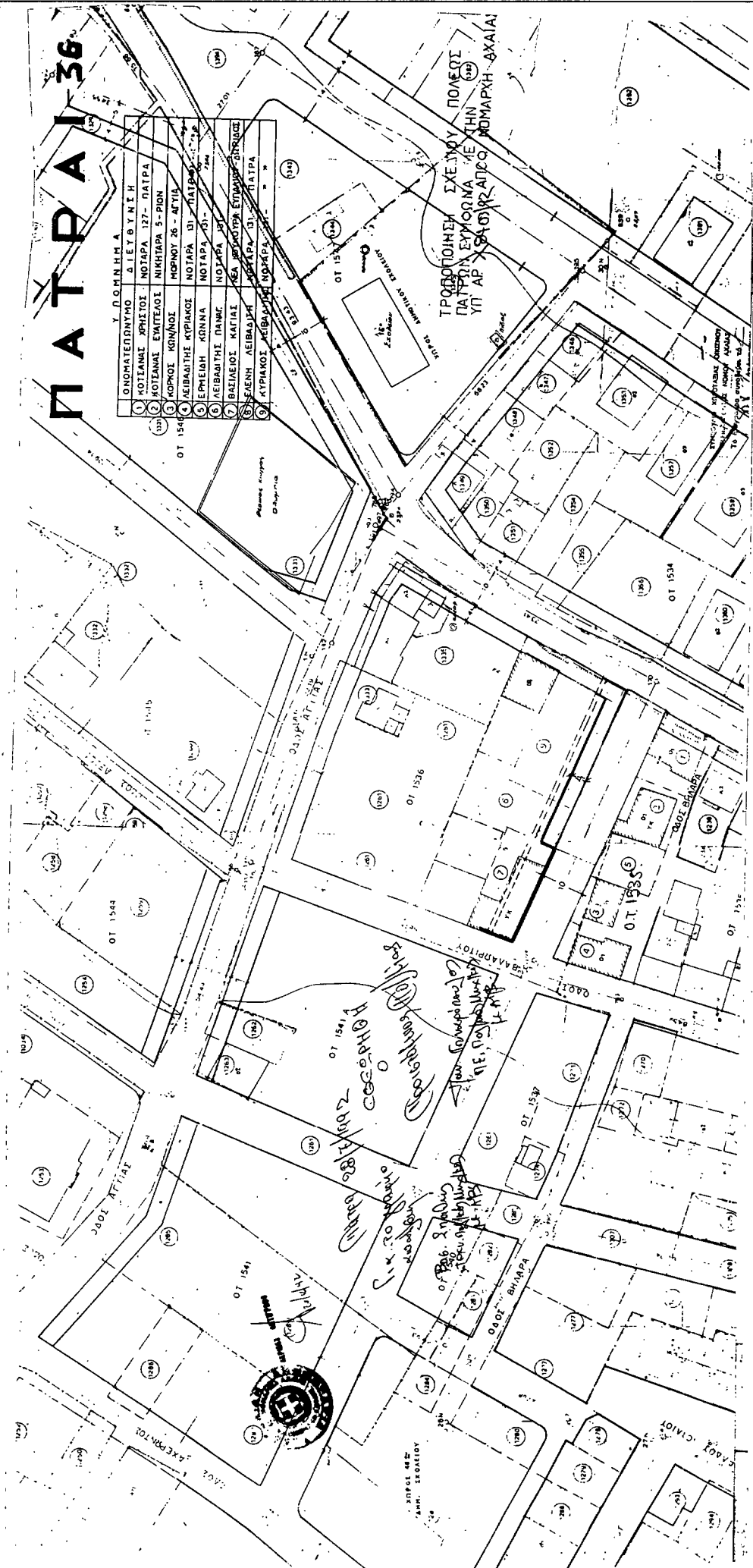
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

ΠΑΤΡΑΙ 36

Υ. ΠΟΛΙΤΗΣ	
1	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
2	ΚΟΙΤΑΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΟΤΑΡΑ 127- ΠΑΤΡΑ
3	ΚΟΙΤΑΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΝΗΤΑΡΑ 5- ΡΙΟΝ
4	ΚΟΡΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΡΚΟΥ 26 - ΑΓΥΙΣ
5	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΝΟΤΑΡΑ 31- ΠΑΤΡΑ
6	ΕΡΜΕΙΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΟΤΑΡΑ 151- ΠΑΤΡΑ
7	ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΣ ΝΟΤΑΡΑ 37- ΠΑΤΡΑ
8	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΑΤΙΝΑΣ ΚΑΡΑ ΝΟΤΑΡΑ ΕΥΜΟΝΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΣ
9	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΤΗΣ ΝΟΤΑΡΑ 31- ΠΑΤΡΑ



ΤΡΟΦΟΠΟΙΗΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΑΙΑ ΕΥΜΟΝΙΑ ΚΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ 58-01/2-1953 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΕΛΤΑΙΑ



Αριθ. ΤΠ 5172

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 462.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

6. Την υπ' αριθ. 221/92 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου και η οποία αποσαφηνίζει την 332/91 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

7. Την υπ' αριθ. 14/31.7.92 θέμα 1ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο ΟΤ 462 και συγκεκριμένα για τον αποχαρκτηρισμό τμήματος μεγαλύτερου χώρου που είχε χαρακτηριστεί σαν χώρος ανέγερσης πολυώροφου κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων και τον χαρακτηρισμό του τμήματος αυτού σαν οικοδομήσιμου χώρου, με βάση την διασφάλιση διέλευσης των αυτοκινήτων του γκαράζ από την οδό Σπυρίδη σύμφωνα με την 5454/12.6.92 συμβολαιογραφική πράξη, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 5.8.1992 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 18 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΕΡΤΖΙΑΝΗΣ

Αριθ. 986

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών στο Ο.Τ. 45, ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα την παρ. 1β του άρθρου αυτού.

4. Την υπ' αριθ. Γ.85695/4966/6.9.91 (ΦΕΚ 70/Α) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Γ.Π.Σ. Σερρών».

5. Το Π.Δ. 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

6. Την υπ' αριθ. 181/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

7. Την υπ' αριθ. 22/11.5.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, στο Ο.Τ. 45, ως προς τον χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α οικοπέδου, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, ως χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων.

2. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω ειδικών όρων δόμησης:

– ο μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 2,40.

– το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε 21,00 μ.

3. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 25 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

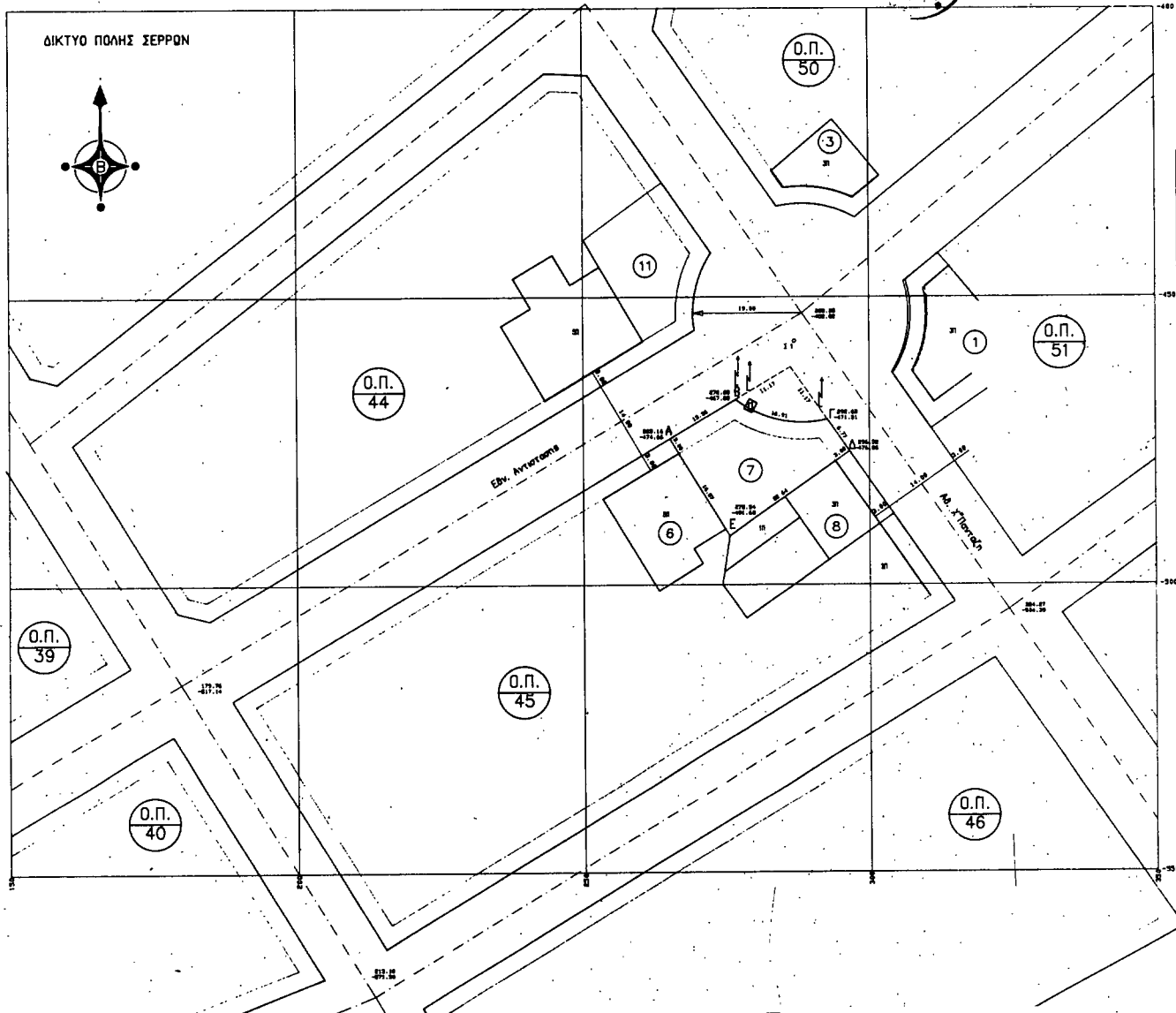
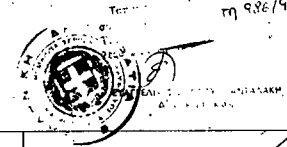
ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΗ ΤΟΥ Π.Σ. ΣΕΡΡΩΝ, ΣΤΟ ΑΤ. 45, ΣΙ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΥΓΕΡΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΙΜ: 1:500

Μέγιστος επιφραπόμνος π.δ : 9.40
Μέγιστο επιφραπόμνο υψος : 23.00 μ.

Τη 986/92



ΔΙΚΤΥΟ ΠΩΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ



ΘΕΩΡΗΣΗ
Σέρρες 25-6-1992
Ο προϊστάμενος
Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την τη 986/25-6-1992
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Απόστολος Πολυτίλης
Πολ. Μηχ με ΑΒ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΛΙΚΟΣ